

Datos Solicitante del Informe Técnico (Beneficiario de Subsidio D.S. N° 1):																							
Fecha Solicitud						Fecha de la inspección																	
Nombre Solicitante																							
RUN						Teléfono																	
Correo electrónico						Subsidio obtenido el año																	
Tipo de Subsidio Habitacional D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011						Título I tramo 1			Título I tramo 2			Título II											
Datos del Propietario de la Vivienda:																							
Nombre Propietario																							
RUN						Teléfono																	
Correo electrónico																							
Características de la Vivienda:																							
Usada		Sí		No		Económica (DFL N°2, de 1959)			Sí		No												
Dirección																							
Depto. N°				Piso N°				Rol SII															
Población, Villa, Conjunto, Condominio, etc.																							
Comuna						Región																	
Antecedentes Administrativos de la Vivienda:																							
Permiso de Edificación N°					Fecha				m2														
Año de construcción de la Vivienda					Recepción Final N°				Fecha														
Antecedentes Constructivos de la Vivienda:																							
Tipo de Vivienda (Casa / Departamento)								N° de pisos Vivienda															
Agrupación Vivienda (Aislada/Pareada/Continua/Edificación en Altura)																							
Programa Arquitectónico Vivienda		Estar				Comedor				Cocina				Loggia				Balcón o Terraza					
		N° de Dormitorios				N° de Baños				Estacionamiento				Bodega				Otro Recinto					
Superficie de la Vivienda (m2)								Superficie del Terreno (m2)															
Materialidad Predominante de la Estructura		Techumbre																					
		Muros																					
		Pisos y Entrepisos																					
1. Estado de conservación general de la Vivienda:																							
Bueno				Regular				Malo															
Anomalías evidentes irreparables o muy difíciles de reparar:												Anomalías evidentes, pero fácilmente reparables:											
2.		Terreno: socavamiento, filtración, peligro de derrumbes, inundación, etc.				Sí		No		12.		Humedad en la Vivienda: poca ventilación, condensación				Sí		No					
3.		Plagas en la Vivienda: termitas, polillas, murciélagos, palomas, etc.				Sí		No		13.		Radier / Pavimento				Sí		No					
4.		Fundaciones: cimientos y sobrecimientos				Sí		No		14.		Tabiques no estructurales				Sí		No					
5.		Muros estructurales				Sí		No		15.		Revestimientos exteriores				Sí		No					
6.		Entrepiso				Sí		No		16.		Revestimientos interiores				Sí		No					
7.		Estructura de techumbre				Sí		No		17.		Puertas y ventanas				Sí		No					
8.		Red de agua potable				Sí		No		18.		Cubierta de techumbre				Sí		No					
9.		Red de alcantarillado de aguas servidas				Sí		No		19.		Artefactos agua potable y alcantarillado de aguas servidas				Sí		No					
10.		Red de electricidad				Sí		No		20.		Artefactos eléctricos: interruptores, enchufes, tablero, etc				Sí		No					
11.		Red de gas				Sí		No		21.		Observaciones u otros daños											
Para que la Vivienda sea "Aceptable":																							
▪ Debe figurar "Bueno" o "Regular" en punto 1.																							
▪ Ninguna de las partidas constructivas de los puntos 2. al 11. debe presentar "Sí".																							
▪ Hasta 5 de las partidas constructivas de los puntos 12. al 21. pueden presentar "Sí".																							
EN CONCLUSIÓN:																							
La Vivienda cumple con las condiciones mínimas de Aceptabilidad, establecidas en el Artículo 5°, inciso segundo y en el Artículo 33, letra e) inciso segundo, del D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011, garantizando que se encuentra apta para aplicar el Subsidio Habitacional en ella.										Sí													
										No													

ANTECEDENTES DEL CONSULTOR:			
Nombre Consultor			
RUN		Teléfono	
Correo electrónico			
Rol		Categoría	
Resolución N°		Fecha Resolución	
Nombre Consultor			
RUN		Teléfono	
Correo electrónico			
Rol		Categoría	
Resolución N°		Fecha Resolución	

Nombre, Firma y Timbre, Responsable del presente Informe Técnico