

5.1.7.3 Distrito Rpc - Residencial Plan c - Proyectos de Ordenamiento y Mejoramiento Urbanos. (Texto según Ordenanza N° 6579)

- a) *Carácter: Residencial predominante de densidad baja.*
- b) *Delimitación: Según plano N° 3 – zonificación.*
- c) *Subdivisión: Según normas generales del Título 2.*
- d) *Tipología edilicia: Se permiten edificios entre medianeras, y de perímetro libre y semi- perímetro libre.*

Disposiciones particulares:

Para la determinación del F.O.S, F.O.T. y las características del tejido, la Autoridad de Aplicación propondrá a través de Secretaría Técnica normas especiales acordes con el carácter de la urbanización particular.

En todos los casos en que fuere necesario dictar normas especiales a las que hace referencia este Código o se propusieren modificaciones a las existentes, se requerirá dictamen previo de la Secretaría de Planeamiento.