

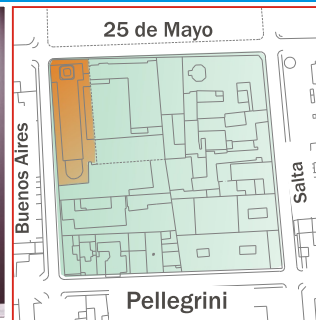
Manzana 94



Edificios

- 1) 25 de Mayo y Buenos Aires
IGLESIA LA MERCED
- 2) 25 de Mayo 868
RECTORADO UNNE
- 3) Salta 640
ANEXO CAMARA DE
DIPUTADOS
- 4) Salta 696
CASA NALDA

Arq. María Soledad Maciel. Directora General de Preservación del Patrimonio Urbano y Arquitectónico.
Subsecretaría de Desarrollo Urbano . Secretaría de Planificación.



Manzana 94l Ficha N° 1 | Buenos Aires y 25 de Mayo | Reg. Prop: Tomo: - | Folio: - | Año: - | Lote: -

Obra: IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA MERCED

Autor: N. Grosso- A Purrey. Fachada Bocchio. Const. Juan Coll y Casanova y culminada por Vitto Samela.

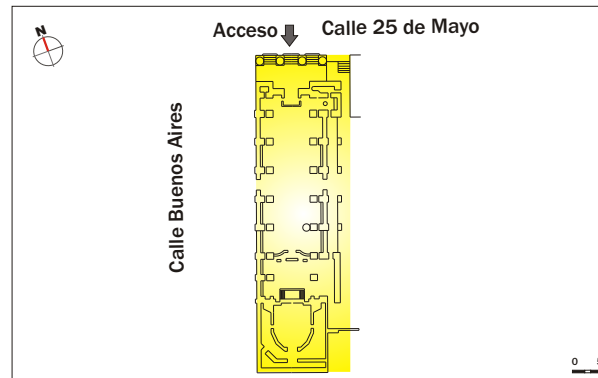
Año de Ejecución: 1856

Estilo: Italianizante.

Superficie: 1263,68 m2

Observaciones: Fachada de lenguaje clasicista, con única torre coincidente con el eje del acceso, que se resuelve con un importante pórtico a modo de nartex semicubierto .

El retablo fue proyectado por Feliberto Bochio.



Histórico		Cubierta: chapa de zinc	B
Arquitectónico		Cielorraso: independiente - bóveda cañón corrido	B
Contextual		Columnas: de albañilería	B
Artístico		Estructura: mampostería portante	B
Urbano		Revestimiento: revoque común - mármol	B
Utilitario		Carpintería: mampostería portante	B
Cultural		Otros:	

PROTECCIÓN EXISTENTE:

Ord. 964/78. CH.- Ord. 2363/92
Ley 4286/89 M.H.P
Resolución 1074/86 MHN.

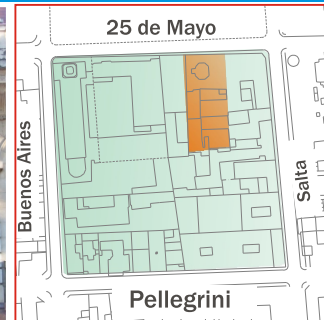
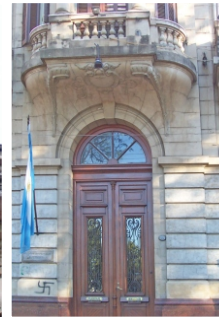
INMUEBLE DE PROPIEDAD:
Arzobispado

PROTECCIÓN PROPUESTA (según Ord 4158/05):



CAUTELAR
ESTRUCTURAL
INTEGRAL

Declaratoria de Interés Municipal



Manzana 94l Ficha N° 2 | 25 de Mayo 868l Reg. Prop: Tomo: 005 | Folio: 001034 | Año: 2000 | Lote: 02

Obra: PETIT HOTEL FLIA VEDOYA - Actual: RECTORADO UNNE

Autor: Ing A. Samella

Año de Ejecución: 1921 - Ampliaciones fines del s. XX.

Estilo: Academicismo Francés

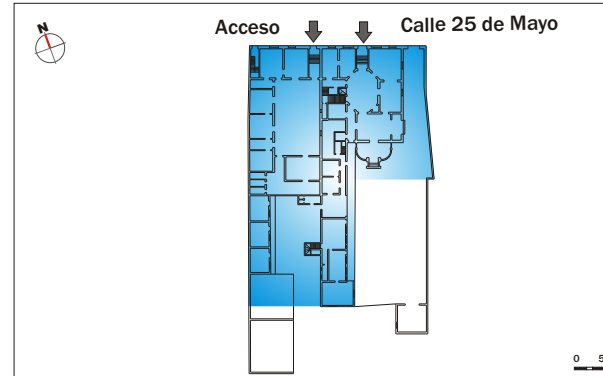
Superficie: 2249.77 m2

Observaciones: Arq. de líneas francesas, de la Belle Epoque.

La decoración interior tiene revestimientos de gobelinos, molduras, casetonados y tratamiento de jardín con fuentes y esculturas (demolido). El vestíbulo de doble altura iluminado cenitalmente, incorpora el ascensor y escalera.

Histórico		Cubierta: chapa de zinc	B
Arquitectónico		Cielorraso: independiente	B
Contextual		Columnas: -	
Artístico		Estructura: mampostería portante	B
Urbano		Revestimiento: revoque símil piedra -	B
Utilitario		Carpintería: madera	B
Cultural		Otros: Actual Rectorado de la U.N.N.E.	

A1-000622-1



PROTECCIÓN EXISTENTE:

Ord. 964/78. CH.- Ord. 2363/92

Ley 4286/89 M.H.P

Resolución 1074/86 MHN.

INMUEBLE DE PROPIEDAD:

Rectorado de la U.N.N.E.

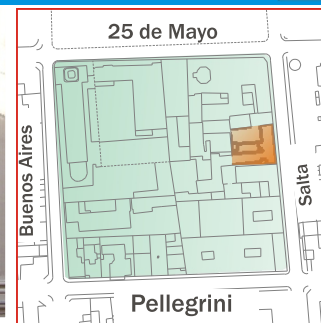
PROTECCIÓN PROPUESTA

(según Ord 4158/05):



CAUTELAR
ESTRUCTURAL
INTEGRAL

Declaratoria de Interés Municipal



Manzana 94l Ficha N° 3 | Salta 640l Reg. Prop: Tomo: 000 | Folio: 012998 | Año: 1994 | Lote: -

Obra: VIVIENDA- Actual: ANEXO CAMARA DE DIPUTADOS

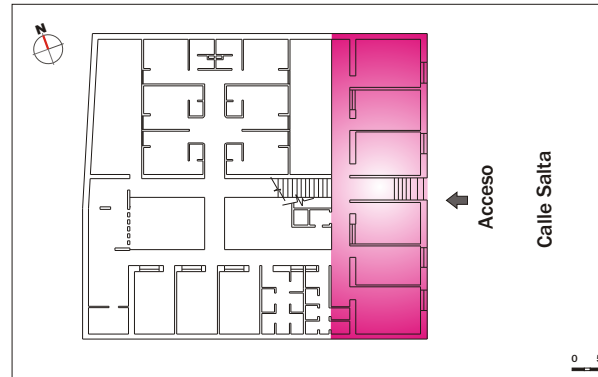
Autor: Desconocido.

Año de Ejecución: Fines del s. XIX

Estilo: Neorenacimiento.

Superficie: 481.48 m2

Observaciones: Arquitectura de líneas neorenacentistas donde se observa vanos de proporciones verticales, zócalos, ritmo remarcado por pilastras, frisos y remate en balaustrada. Trabajo en herrería artística (rejas cajón) de filigrana.



Histórico		Cubierta: chapa de zinc	B
Arquitectónico		Cielorraso: independiente	B
Contextual		Columnas: -	
Artístico		Estructura: mampostería portante	B
Urbano		Revestimiento: revoque común	B
Utilitario		Carpintería: madera - rejas de hierro	B
Cultural		Otros:	

A1-000624-1

PROTECCIÓN EXISTENTE:

Ord. 964/78. CH.- Ord. 2363/92

Ley 4286/89 M.H.P

Resolución 1074/86 MHN.

INMUEBLE DE PROPIEDAD:

Privado

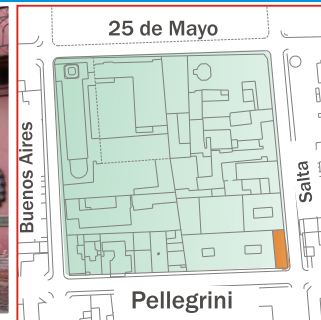
PROTECCIÓN PROPUESTA

(según Ord 4158/05):



CAUTELAR
ESTRUCTURAL
INTEGRAL

Declaratoria de Interés Municipal



Manzana 94l Ficha N° 4 | Salta 696l Reg. Prop: Tomo: 000 | Folio: 021947 | Año: 1989 | Lote: 06

Obra: TIENDA Y LICORERÍA EL "VASCO" DE A. NALDA- Actual: CAFÉ

Autor: Desconocido.

Año de Ejecución: 1860- Período Confederal

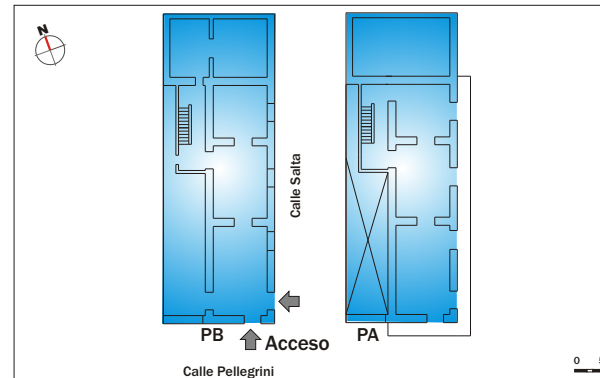
Estilo: Ecléctico - Italianizante

Superficie: 316,52 m2

Observaciones: solución esquinera de los accesos poco frecuente en la ciudad. La fachada destaca en el nivel inferior aberturas rematadas en arcos de medio punto, mientras que el nivel superior se emplean arcos ojivales. Tipología de arquitectura comercial.

Histórico		Cubierta: chapa de zinc	B
Arquitectónico		Cielorraso: aplicado - bovedilla a la vista	B
Contextual		Columnas: -	
Artístico		Estructura: mampostería portante	B
Urbano		Revestimiento: revoque común	B
Utilitario		Carpintería: mixta - rejas de hierro	B
Cultural		Otros: Actual Confitería (El Mariscal)	

A1-089764-1



PROTECCIÓN EXISTENTE:

Ord. 964/78. CH.- Ord. 2363/92
Ley 4286/89 M.H.P

Resolución 1074/86 MHN.

INMUEBLE DE PROPIEDAD:

Blugerman, A. - Nalda, A.

PROTECCIÓN PROPUESTA

(según Ord 4158/05):

	CAUTELAR
	ESTRUCTURAL
	INTEGRAL

Declaratoria de Interés Municipal