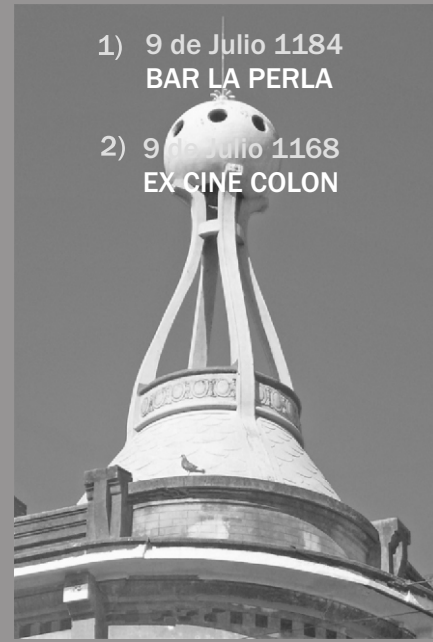


## Manzana 156

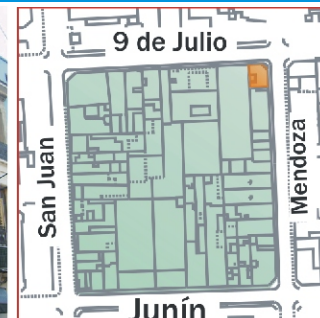


## Edificios

- 1) 9 de Julio 1184  
BAR LA PERLA
- 2) 9 de Julio 1168  
EX CINE COLON



Arq. María Soledad Maciel. Directora General de Preservación del Patrimonio Urbano y Arquitectónico.  
Subsecretaría de Desarrollo Urbano . Secretaría de Planificación.



Mz 156 | Ficha N° 1 | 9 de Julio y Mendoza | Reg. Propiedad: Tomo: - | Folio:13912 | Año:1983 | Lote: 7

Obra: CONFITERÍA. EX BAR LA PERLA

Autor: Ingeniero Antonio Samela

Año de Ejecución: Principios del Siglo XX

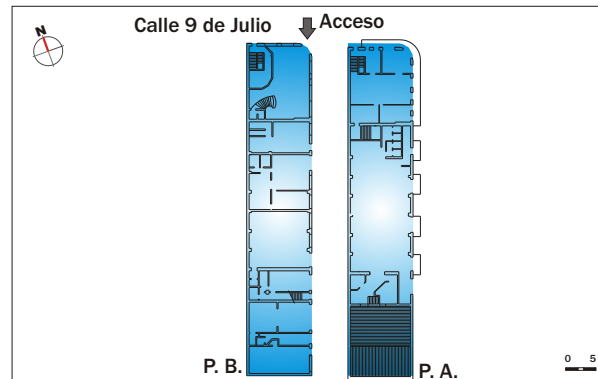
Estilo: Art Nouveau

Superficie: 543.19 m<sup>2</sup> - A:10.55m x L:49.47m

Observaciones: remata con una singular perla que se destaca en el perfil de cuadra. La importancia de preservar esta obra reside en que junto al Art Deco, son los estilos de transición entre los historicismos y el movimiento moderno.

Histórico		Cubierta: Chapa de zinc.	
Arquitectónico		Cielorraso: Aplicado e independiente.	
Contextual		Columnas: H° A°	
Artístico		Estructura: Mampostería portante.	
Urbano		Revestimiento: Revoque simil piedra pintado.	
Utilitario		Carpintería: Mixta - Herrería artística.	
Cultural		Otros: Prop. Benedeta M.E.J.A. Liotti de Sarno y otros	

A1-003548-1



**PROTECCIÓN EXISTENTE:**

Ord. 4061 (v)  
Exp. 634- H-04

**INMUEBLE DE PROPIEDAD:**

Liotti, N.

**PROTECCIÓN PROPUESTA**

(según Ord 4158/05):



CAUTELAR  
ESTRUCTURAL  
INTEGRAL

**Declaratoria de Interés Municipal**



Mz 156 | Ficha N° 2 | 9 de Julio 1184 | Reg. Propiedad: Tomo:000 | Folio:016359 | Año:1985 | Lote: A 2

Obra: EX CINE COLON

Autor: Ing. Pedro Azzano

Año de Ejecución: 1942

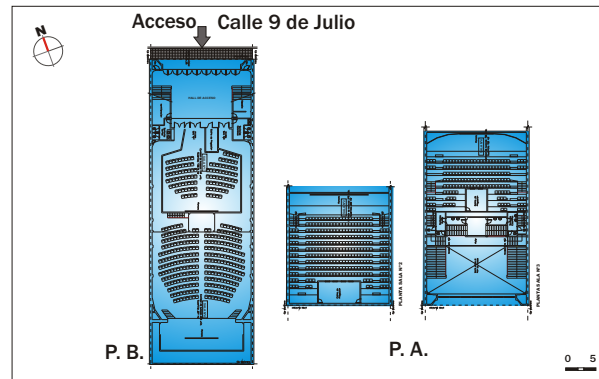
Estilo: Noderno - Racionalista.

Superficie: 973.13 m2 - A:16.32 m x L:49.87 m

Observaciones: Arq. Moderna. Esquema tipológico muy utilizado para estos programas con importante hall que vincula sectores de planta baja , platea y pullman. Se reforma y se agregan salas en el 1999, salidas de emergencia y previsión contra incendios.

Histórico		Cubierta: Chapa de zinc.	
Arquitectónico		Cielorraso: Suspendido.	
Contextual		Columnas: H° A°	
Artístico		Estructura: H° A° - Losas voladas sobre acceso.	
Urbano		Revestimiento: Aplicado de mortero común.	
Utilitario		Carpintería: Metálica - Paños fijos vidriadas.	
Cultural		Otros: Prop. Original: Empresa Liotti Hnos ( SACIF)	

A1-003547-1



PROTECCIÓN EXISTENTE:

INMUEBLE DE PROPIEDAD:  
Liotti , N.

PROTECCIÓN PROPUESTA  
(según Ord 4158/05):



CAUTELAR  
ESTRUCTURAL  
INTEGRAL

**Declaratoria de Interés Municipal**