

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
Atos do Prefeito

DECRETO Nº 14447/2016
O PREFEITO MUNICIPAL DE NITERÓI, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 8º, da Lei nº 3191/2015, de 30 de dezembro de 2015.
DECRETA:
Art. 1º - Fica aberto crédito suplementar ao Orçamento Fiscal e da Seguridade Social, no valor global de R\$ 16.716.874,41 (dezesesseis milhões, setecentos e dezesseis mil, oitocentos e setenta e quatro reais e quarenta e um centavos) para reforço de dotações orçamentárias, na forma do Anexo.
Art. 2º - O crédito suplementar de que trata o artigo anterior será compensado de acordo com os incisos I e III, do § 1º do artigo 43, da Lei nº 4320, de 17 de março de 1964, na forma do Anexo.
Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI, EM 13 DE OUTUBRO DE 2016.
Rodrigo Neves - Prefeito

ANEXO AO DECRETO Nº 14447/2016
CRÉDITO SUPLEMENTAR

Table with 6 columns: Códigos, Órgão/Unidade, Programa de Trabalho, Despesa, FT, Valores (R\$) - Suplementado, Compensado/Cancelado. It lists various budget items and their corresponding values.

NOTA:
FONTE 100 - RECURSOS ORDINÁRIOS
FONTE 101 - RECURSOS DE OEPRACÃO DE CRÉDITO

Portarias
Port. Nº 1458/2016- Torna insubsistente a Portaria nº 1451/2016, publicada em 12 de outubro de 2016.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Despachos do Secretário

Contagem de férias em dobro- Indeferido
20/3129/16
Progressão Funcional- Indeferido
20/3206/16
Revisão de Progressão Funcional- Deferido
20/2874/16
Abono Permanência- Deferido
20/2862/16
Adicional- Deferido
20/3137/16
Processo nº20/3480/15- Arquiva-se de acordo com a conclusão da COPAD.
Comissão de Processo Administrativo Disciplinar
Processo nº20/3211/2014
Portaria nº76/2016
Edital de citação: Andreia Bailano, Matrícula nº235.462-9
Assunto: apresentar defesa por estar incurso (a) em tese no artigo 195, Inciso XXI c/c artigo 207, inciso X, todos da Lei 531/85; Prazo: 10(dez), a contar da última publicação, que se fará durante 08(oito) dias, ciente de que a ausência da manifestação implicará revelia e seus efeitos; Fundamentação legal: artº241 § 2º e §4º, da Lei 531/85; Vista dos autos: Sala da COPAD, Rua Visconde de Sepetiba nº987- 5º andar (CAN); Horário: 13:00 horas às 17:00 horas.

PREGÃO PRESENCIAL Nº 034/2016/SMA

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI COMUNICA QUE REALIZARÁ, NO DIA 27 (VINTE E SETE) DE OUTUBRO DE 2016, ÀS 09:30h, NA SALA DE LICITAÇÃO/SMA, CERTAME NA MODALIDADE DE PREGÃO PRESENCIAL, SOB O Nº 034/2016/SMA, DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL, DESTINADA A AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTAL CIRÚRGICO PARA ATENDER O CENTRO DE CONTROLE POPULACIONAL DE ANIMAIS DOMÉSTICOS, CONFORME AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA DO OBJETO.
O EDITAL E SEUS ANEXOS PODERÃO SER RETIRADOS PELO SITE www.niteroi.rj.gov.br. NO ÍCONE AVISO DE LICITAÇÃO – SMA E NO DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO NA RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987/5º ANDAR, DE 09:00 ÀS 17:00 HORAS (É NECESSARIO 01 PEN DRIVE PARA GRAVAÇÃO DA PLANILHA DA PROPOSTA E 02 RESMAS DE PAPEL A4).
PREGÃO PRESENCIAL Nº 035/2016/SMA
Tendo em vista o desinteresse de participantes no PREGÃO PRESENCIAL Nº 035/2016, que seria realizado no dia 13 de outubro de 2016 às 09:30 horas, o certame fica considerado DESERTO.

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
DESPACHO DO SECRETÁRIO

30/19008/14 – MUNDIVISAS SERVIÇOS LTDA.
DEIXO DE HOMOLOGAR A DECISÃO DO FCCN, MANTENDO A DECISÃO DE PRIMEIRA INSTÂNCIA E O AUTO DE INFRAÇÃO 00323/14.
30/7519/16 – ROSANE CARNEIRO PORTO.
30/8491/16 – JOIL JORGE VIDAL.
30/10659/16 – MARTA DE GREGORIO OLIVEIRA.
HOMOLOGO A DECISÃO DO FCCN, NEGANDO PROVIMENTO AO RECURSO VOLUNTÁRIO, INDEFERINDO O PEDIDO DE REVISÃO DE IPTU DOS IMÓVEIS INSCRITOS NO CADASTRO IMOBILIÁRIO SOB O Nº. 155.804-8, 141.293-1 E 155.805-5.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ORDEM PÚBLICA
Despacho do Secretário

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE  
EXTRATO n.º 48/2016.

**INSTRUMENTO:** Contrato n.º 18/2016; **PARTE:** Fundação Municipal de Saúde de Niterói e a União dos Cegos no Brasil; **OBJETO:** O presente contrato tem por objeto a contratação de instituição especializada na prestação de serviços de operação em câmara escura nas seguintes Unidades: Unidade de Emergência Mário Monteiro (UMAM), Hospital Municipal Carlos Tortelly (HMC), Hospital Orêncio de Freitas (HOF), Policlínica de Especialidades Dr. Sylvio Picanço (PESP), Policlínica Regional do Largo da Batalha Dr. José Francisco C. Nunes Filho (SPA Largo da Batalha), em conformidade com o Termo de Referência; **PRAZO:** 12 (doze) meses, a contar da assinatura; **VALOR TOTAL:** R\$ 1.213.837,56 (um milhão, duzentos e treze mil, oitocentos e trinta e sete reais e cinquenta e seis centavos); **VERBA:** Programa de Trabalho n.º 2543.10.302.0051.2262, Código de Despesa n.º 31.90.34.00, Fonte n.º 207, tendo sido objeto das Notas de Empenho de n.º 000753 e n.º 000754 datadas de 20/09/2016; **FUNDAMENTO:** Lei 8.666/93, bem como o Processo Administrativo n.º 200/1196/2016; **DATA DE ASSINATURA:** 01 de outubro de 2016.

COMISSÃO PERMANENTE DE PREGÃO  
AVISO DE PREGÃO

A Comissão Permanente de Pregão da Fundação Municipal de Saúde de Niterói comunica aos fornecedores que se encontra(m) à disposição dos interessados, o(s) edital (ais) abaixo discriminado(s):

**PREGÃO PRESENCIAL Nº: 025/2016**

**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE BATERIAS DESCARTÁVEIS TIPO 123 A DE LITIO – DIÓXIDO DE MAGANÊS, COMPATÍVEIS COM DESFIBRILADOR AUTOMÁTICO MARCA ZOLL AED PLUS para o SAMU 192; **DATA DA REALIZAÇÃO:** 27/10/2016 - HORA: 10:00; **LOCAL:** Rua Cel. Gomes Machado, nº 258, auditório da Defesa Civil, Centro, Niterói, RJ

**PROCESSO Nº:** 200/2208/2015

O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no site [www.niteroi.rj.gov.br](http://www.niteroi.rj.gov.br) ou na FMS – Niterói (é necessário levar um CD virgem ou PENDRIVE para gravação).

COORDENADORIA DE RECURSOS HUMANOS

**APOSENTAR**, VOLUNTARIAMENTE, de acordo com o artigo 40º, §1º (redação dada pela EC 41/2003), inciso III, alínea "b" da CR/88, **LINDINALVA CAMILO DA SILVA, Auxiliar de Enfermagem**, Matrícula nº.433.471-0, referente ao processo nº 200/3702/2016, (Portaria 370/2016).

**Averbação de Tempo de Serviço (Deferido)**

200000954/2015 – Renato Múcio Dias da Silva

**Corrigenda:**

Na **Portaria 063/16**, publicada em 30/04/2016, **Onde se lê:** "Portaria063/16", **leia-se:** "Portaria 065/16".

Na Portaria 191/2016, publicada em 13/09/2016. **Onde se lê:** "Ana Lucia dos Santos", **leia-se:** **Ana Lucia Santos**".

**EDITAL nº 04/2016.**

**EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO  
LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

A Fundação Municipal de Saúde (FMS) de Niterói TORNA PÚBLICA sua intenção de celebrar **Contrato de Locação** de imóvel para funcionamento do **Centro de Atenção Psicossocial Casa do Largo** e convoca eventuais interessados para apresentação de propostas.

O recebimento dos envelopes contendo a proposta de cada interessado deverá ocorrer no período de 17/10/2016 a 31/10/2016, no horário de 11:00h às 17:00h, no Protocolo da Fundação Municipal de Saúde de Niterói, localizada na Rua Visconde de Sepetiba, nº 987 – 8º andar, Centro, Niterói, CEP: 24020-200, endereçado ao DEAD.

**1. OBJETO**

**1.1** O presente edital tem por objeto a locação de imóvel para instalação do Centro de Atenção Psicossocial Casa do Largo, dispositivo de saúde mental que atende adultos portadores de transtorno mental grave, além de realizar ações no território e articulação intersetorial e com outros equipamentos da saúde.

**1.2** O imóvel deverá possuir:

- a)** área total de, no mínimo, 130 m² (cento e trinta metros quadrados);
- b)** as dependências internas deverão ter pisos, paredes, vidros, portas, fechaduras em perfeitas condições de uso e em bom estado de conservação;
- c)** instalações e acessórios hidráulicos (torneiras, descargas, chuveiros, vasos sanitários, tanque e pias) em perfeito estado de funcionamento;
- d)** instalações e acessórios elétricos com capacidade para o funcionamento de 05 (cinco) aparelhos de ar condicionado, 05 (cinco) ventiladores, 02 (dois) computadores, 02 (duas) impressoras e 01 (um) chuveiro elétrico.

**1.3** O imóvel deverá possuir a seguinte estrutura física **mínima:**

- a)** 03 (três) salas para consultórios;
- b)** espaço que comporte oficina e atendimento em grupo;
- c)** 01 (uma) sala para administração;
- d)** 01 (uma) sala de equipe;
- e)** 03 (três) banheiros;
- f)** sala que acomode uma pequena farmácia;
- g)** uma copa-cozinha;
- h)** quintal ou área externa.

**1.4.** O imóvel deverá estar situado em Niterói, na Região de Pendotiba, São Francisco ou Charitas, considerando a atual divisão territorial dos Centros de Atenção Psicossocial do Município de Niterói. Além disso, deverá estar localizado em via de fácil acesso, com disponibilidade de transporte coletivo para vários pontos da cidade em razão do público alvo.

**2. APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA**

**2.1** A proponente deverá apresentar a proposta em conformidade com o modelo do ANEXO I – Formulário para Apresentação de Proposta de Preço.

**2.2** A proposta deverá ser entregue pessoalmente no Protocolo da Fundação Municipal de Saúde de Niterói, localizada na Rua Visconde de Sepetiba, nº 987, 8º andar, Centro, Niterói, CEP: 24020-200, em envelope fechado, **endereçado ao DEAD**, em cuja parte externa deverá constar os seguintes dizeres: "EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2016. LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO de Centro de Atenção Psicossocial. PROPOSTA DE LOCAÇÃO." Serão recebidas propostas de 11 às 17 horas, no período de 17/10/2016 a 31/10/2016.

**2.3** Não serão recebidos envelopes após o horário fixado no subitem anterior.

**2.4** A proposta deverá ser apresentada em língua portuguesa, preferencialmente digitada ou datilografada, ou, ainda, em letra de forma, sem emendas, rasuras ou corretivo líquido.

**2.5.** Na proposta deverão constar o nome e endereço ou sede do proponente, bem como dados para contato (telefone e endereço eletrônico).

**2.6** Deverá constar na proposta o valor do aluguel. Deverão, igualmente, ser indicados todos os demais encargos locatícios, referentes ao imóvel, que deverão ser suportados pela FMS locatária, como impostos, taxas, condomínio e quaisquer outros que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam decorrentes de seu uso.

**2.7** Caberá à FMS o pagamento de despesas de telefone, luz, gás, água e esgoto.

**2.8** A proposta deverá ser assinada pelo proprietário ou seu representante, desde que possua poderes para tal.

**2.9** Independentemente de declaração expressa, a simples apresentação da proposta de preço acarretará, necessariamente, a aceitação total das condições previstas neste Instrumento Convocatório.

**3 - DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR EXIGIDA**

**3.1** Na proposta serão exigidos os seguintes dados e documentos relativos ao imóvel, que deverão acompanhar a proposta de preço:

- a)** Endereço do imóvel;
- b)** Descrição minuciosa do estado do imóvel;
- c)** Área total do imóvel com a discriminação da área construída (total e por pavimento, quando for o caso) e da área externa;
- d)** Valor mensal e anual da locação, na data de apresentação da proposta;
- e)** Fotos do imóvel (fachada, laterais e também da área interna, por pavimento, se for o caso) e da área externa;
- f)** Croquis ou plantas baixas do imóvel;
- g)** Cópia autenticada da escritura no Registro Geral de Imóveis;
- h)** Declaração atestando que não pesa, sobre o imóvel, qualquer impedimento de ordem jurídica capaz de colocar em risco a locação, ou, caso exista algum impedimento, prestar os esclarecimentos cabíveis, inclusive com a juntada da documentação pertinente, para fins de avaliação por parte da FMS;

**3.2** Além dos documentos referidos no item 3.1 acima, caso o locador seja pessoa física, deverá apresentar, ainda:

- a)** Documento de Identidade;
- b)** CPF;
- c)** Comprovante de Residência.

**3.3** Em caso de o imóvel pertencer a mais de uma pessoa física, haverá necessidade de autorização de todos os co-proprietários ou de uma procuração outorgando ao proponente poderes especiais para apresentação da proposta e celebração do contrato de locação.

**3.4** Além dos documentos referidos no item 3.1 acima, se o locador for pessoa jurídica, faz-se necessária, ainda, a apresentação dos documentos listados a seguir:

- a)** Atos constitutivos da Pessoa Jurídica;
- b)** CNPJ;
- c)** Prova de regularidade perante a Fazenda Nacional, que será efetuada mediante a apresentação de certidão conjunta, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, quanto aos demais tributos federais e à Dívida Ativa da União.
- d)** Prova de regularidade perante a Fazenda Estadual ou ainda comprovação de que não é sujeito passivo de tributos estaduais;
- e)** Prova de regularidade perante a Fazenda Municipal, da sede da pessoa jurídica e também do Município de Niterói, na hipótese de não coincidirem;
- f)** Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS);
- g)** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação de certidão negativa ou positiva com efeitos de negativa (CNDT).

**3.5** Juntamente com a proposta de preço, o proponente, pessoa física ou jurídica, deverá apresentar as seguintes declarações, assinadas pelo proponente ou por seu representante legal:

ANEXO II - Declaração de cumprimento do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

ANEXO III - Declaração de Inexistência de Penalidade

**3.6** Eventual ausência ou irregularidade na documentação, em caso de o imóvel adequar-se às exigências previstas no presente edital, poderão ser supridas pelo proponente, em prazo razoável, a ser fixado pela FMS.

**4. VALIDADE DA PROPOSTA**

**4.1** A proposta deverá ter validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias, a contar da data da sua apresentação. Não havendo indicação de prazo, valerá pelo prazo indicado no presente item.

**5. CRITÉRIO DE JULGAMENTO**

**5.1** Será considerado para julgamento das propostas o menor preço ofertado, desde que o imóvel atenda aos requisitos do Edital.

**6. DAS VISTORIAS E INFORMAÇÕES**

**6.1** A Fundação Municipal de Saúde reserva-se o direito de visitar e vistoriar os imóveis ofertados ou solicitar informações complementares e, para tanto, os interessados deverão fazer constar da proposta telefone(s) e nome(s) da(s) pessoa(s) para contato e em condições de fornecer os elementos solicitados, nos moldes do Anexo IV.

**6.2** Previamente ao ingresso da FMS no imóvel locado, deverá ser realizada obrigatoriamente, em conjunto com o locador ou com seu representante legal, vistoria do imóvel, a qual deverá ser documentada em relatório circunstanciado, assinado pelo representante da FMS e também pelo locador ou seu representante legal.

**7. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO**

**7.1** O prazo de vigência do contrato será de 01 (um) ano, podendo, por interesse da Administração e demonstrando-se a vantajosidade, ser prorrogado.

**7.2** Os efeitos financeiros da contratação só serão produzidos a partir da entrega das chaves, precedida obrigatoriamente de vistoria do imóvel.

**8. CONTRATAÇÃO**

**8.1** A locação futura somente será efetuada a preço do mercado local para o m² (metro quadrado), referente a imóveis em condições similares, cujo valor será verificado mediante pesquisa de preços.

**8.2** As obrigações decorrentes da presente locação serão formalizadas por instrumento de Contrato, celebrado entre a Fundação Municipal de Saúde e a proponente adjudicatária, que observará os termos da Lei nº 8.245/91 e supletivamente da Lei nº 8.666/93, e das demais normas pertinentes.

**9. DO PAGAMENTO**

**9.1** O pagamento dos aluguéis será efetuado em moeda corrente nacional, mensalmente até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao vencido, mediante crédito na instituição financeira contratada pela Fundação, em conta corrente a ser posteriormente informada à FMS locatária.

**9.2** Para fins de pagamento, o Recibo/Fatura deverá ser emitido(a) obrigatoriamente com as mesmas informações, inclusive CPF/CNPJ, constantes na proposta de preços e no instrumento de Contrato, não se admitindo documento de cobrança emitido com dados divergentes.

**9.3** Caso os dados do documento de cobrança estejam incorretos, a locatária informará à locadora e esta emitirá novo documento de cobrança corrigido, abrindo-se, então, novo prazo para pagamento.

**10. DA ESCOLHA DA ADMINISTRAÇÃO**

**10.1** As propostas apresentadas serão submetidas à Coordenação de Saúde Mental para avaliação individualizada. Em seguida, as propostas serão submetidas à decisão da Presidente da FMS, que levará em conta os preceitos contidos no artigo 24, X, Lei n.º 8.666/93.

**11. DIVULGAÇÃO DO RESULTADO**

**11.1** O resultado do presente Chamamento Público será publicado na imprensa oficial e, oportunamente, será convocado o proprietário/procurador, para a formalização do contrato, na forma da lei.

**12. DISPOSIÇÕES GERAIS**

**12.1** Servidores Municipais, assim considerados aqueles referidos no artigo 84, caput e parágrafo 1º, da Lei nº 8.666/93, estão impedidos de atender ao presente Chamamento, por determinação do artigo 9º, inciso III, da mesma Lei nº 8.666/93.

**12.2** Aquele que atender ao presente edital e se recusar a locar o imóvel ofertado, sem justificativa plausível e aceita pela Administração, ficará sujeito às penalidades previstas no art. 87, da Lei nº 8.666/93 e alterações.

12.3 À FMS fica assegurado o direito de revogar ou anular o presente Edital de Chamamento Público, justificando a razão de tal ato, dando ciência aos partícipes.

ANEXO I
FORMULÁRIO PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO
(pessoa jurídica/pessoa física), inscrita (o) no
(CNPJ/CPF) sob o n.º \_\_\_\_\_, com sede/domiciliado na
\_\_\_\_\_ (endereço completo), por intermédio de seu
representante legal, o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, infra-assinado(a),
portador(a) da Carteira de Identidade n.º \_\_\_\_\_ e inscrito (a) no CPF
sob n.º \_\_\_\_\_, vem, em atendimento ao Edital de Chamamento Público n.º
04/2016, apresentar a seguinte proposta de preço, para fins de celebração de contrato de
LOCAÇÃO DE IMÓVEL.
VALOR MENSAL DO ALUGUEL: R\$ \_\_\_\_\_
DEMAIS ENCARGOS LOCATÍCIOS: R\$ \_\_\_\_\_
PRAZO PARA ENTREGA DAS CHAVES DO IMÓVEL: \_\_\_\_ (\_\_\_\_) dias consecutivos, a
partir da assinatura do contrato.
VALIDADE DA PROPOSTA: \_\_\_\_\_ dias (mínimo de 60 dias).
DADOS COMPLEMENTARES:
Telefone(s) de Contato:
Endereço Eletrônico:

Niterói, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2016
(proprietário/representante legal)

ANEXO II
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA
CONSTITUIÇÃO FEDERAL
(pessoa jurídica/pessoa física), inscrita (o) no
(CNPJ/CPF) sob o n.º \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a),
Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e inscrito (a) no
CPF sob o nº \_\_\_\_\_, DECLARA, sob as penas da lei, conforme determina o inciso
V do art. 27 da Lei no 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de
outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso
ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de menor
aprendiz, a partir de quatorze anos.
Niterói, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2016.

(proprietário/representante legal)

ANEXO III
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE PENALIDADE
(pessoa jurídica), inscrita no CNPJ sob o n.º
\_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a), Sr.(a) \_\_\_\_\_,
portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e inscrito (a) no CPF sob o nº
\_\_\_\_\_, DECLARA, sob as penas da Lei, que não foram aplicadas penalidades de
suspensão temporária de participação em licitação ou impedimento de contratar, ou ainda,
declaração de inidoneidade para licitar e contratar, neste último caso, com qualquer Ente
da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal, cujos efeitos ainda vigorem.
Niterói, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2016.

(representante legal)

ANEXO IV
TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL
Endereço do Imóvel:
QUESTÕES FINANCEIRAS
Valor mensal proposto para Locação:
Valor dos Encargos Locatícios:
Os Encargos Locatícios são os que seguem:

QUESTÕES PRELIMINARES
Poderá haver a imediata ocupação do imóvel: ( ) Sim ( ) Não
Será necessária a realização de reforma/reparo no Imóvel: ( ) Sim ( ) Não
Caso a resposta seja afirmativa:
Quais as reformas/reparos que precisam/devem ser realizadas para possibilitar a utilização
do Imóvel e o funcionamento do serviço:

QUESTÕES ESTRUTURAIS
O imóvel está localizado em um bairro de fácil acesso à população usuária do serviço?
( ) Sim ( ) Não
Observações adicionais quanto à localização do Imóvel:
Há disponibilidade de transporte coletivo para vários pontos da cidade:
( ) Sim ( ) Não
Caso a resposta seja afirmativa:
Quais os transportes coletivos que podem ser utilizados para acesso ao local:

Outras observações adicionais quanto à localização do Imóvel:

Qual o tamanho da área construída?

O imóvel possui dependências internas com pisos, paredes, vidros, portas,
fechaduras em perfeitas condições de uso e em bom estado de conservação: ( )
Sim ( ) Não
Observação:

As Instalações e acessórios hidráulicos (torneiras, descargas, chuveiros, vasos
sanitários, tanque e pias) do imóvel estão em perfeito estado de funcionamento:
( ) Sim ( ) Não
Observação:

O imóvel possui quantos quartos?

O imóvel possui quantas salas?

O imóvel possui quantos banheiros?

O imóvel possui cozinha-copa e área de serviço?

O imóvel possui quintal ou área externa?

Observações Adicionais:\_\_\_\_\_

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Despacho do Presidente

Processo: 210/4529/2016. Recorrente: HB MULTISERVIÇOS LTDA. Objeto: Impugnação ao Pregão Presencial com SRP nº018/2016. Indeferido.

FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI – FAN

Ato do Presidente

Homologo e adjudico o objeto do certame licitatório: “contratação de empresa especializada referente à aquisição de materiais de escritório e materiais específicos, com entrega e frete inclusos, em cumprimento à Meta 2 – etapa 2.1; e, Meta 5 – etapas 5.1.1 a 5.1.9, para desenvolvimento do projeto NITERÓI ECOCULTURAL, nos Termos do Convênio 07/2014, celebrado entre a Fundação de Arte de Niterói e a Secretaria de Estado de Ambiente - SEA”, à empresa PAPELARIA FALCÃO LTDA EPP, no valor de R\$ 50.181,68 (cinquenta mil, cento e oitenta e um reais e sessenta e oito centavos); ora vencedora da licitação nº 027/16, modalidade Convite - Tipo: menor preço por item, conforme Processo Administrativo nº 220/000888/2016 e de acordo com o Artigo 22, inciso III c/c Artigo 23, II da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Homologo e adjudico o objeto do certame licitatório: “contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de manutenção preventiva e corretiva da telefonia, para Sede da FAN – Fundação de Arte de Niterói, e suas unidades culturais: Museu de Arte Contemporânea, Teatro Municipal João Caetano, Teatro Popular Oscar Niemeyer e Solar do Jambeiro”, à empresa RIJAN TELECOMUNICAÇÕES E ELETRICIDADE LTDA, no valor de R\$ 27.955,80 (vinte e sete mil, novecentos e cinquenta e cinco reais e oitenta centavos); ora vencedora da licitação nº 028/16, modalidade Convite - Tipo: menor preço global, conforme Processo Administrativo nº 220/001813/2016 e de acordo com o Artigo 22, inciso III c/c Artigo 23, II da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

NITERÓI PREV

Despacho da Diretora

Termo de reconhecimento de dívida

PENSÃO

Processo nº: 310/000884/2016- Carlos Henrique da Rocha de Souza R\$ 1256,34

EMPRESA MUNICIPAL DE MORADIA, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO – EMUSA  
Corrigenda

Na publicação do dia 23 de setembro de 2016, referente à (PORT. Nº. 185/16 – Serviços de Acompanhamento do Atendimento do Conjunto de Condicionantes das Licenças de Instalação do Canteiro de Obras do Corredor Viário (Engenho do Mato - Charitas), e Execução de Programas Ambientais Contidas no Plano Básico Ambiental na Fase de Instalação (PBA), onde se lê: Designar os Arquitetos Luiz Augusto Segaloti Alves Junior (Mat. 2285) e Sebastião Cesar Faria (Mat. 2246) - Leia-se: Designar o Biólogo Luiz Augusto Segaloti Alves Junior (Mat. 2285) e o Engenheiro Civil Sebastião Cesar Faria (Mat. 2246).