

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 001 Movimiento de tierras			
mE02AM020	m2	RETIR.CAPA T.VEGETAL A MÁQUINA	
		Retirada y apilado de capa de tierra vegetal superficial, por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	0,13
		Maquinaria	0,71
		Resto de obra y materiales	0,02
		TOTAL PARTIDA	0,86
mE02AM010	m2	DESBR.Y LIMP.TERRENO A MÁQUINA	
		Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	0,10
		Maquinaria	0,46
		Resto de obra y materiales	0,02
		TOTAL PARTIDA	0,58
mE02EM030	m3	EXC.ZANJA A MÁQUINA T. COMPACTO	
		Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	2,27
		Maquinaria	15,02
		Resto de obra y materiales	0,52
		TOTAL PARTIDA	17,81
mG01A070	m3	CAR./TRA.. TIERRAS Y PETREOS A DESTINO FINAL	
		Carga y transporte de las tierras y materiales pétreos resultantes de excavaciones y demoliciones a destino final, por transportista autorizado, considerando ida y vuelta, con camión basculante de hasta 15 t, y con p.p. de medios auxiliares, medido sobre perfil (sin incluir gastos de descarga).	
		Maquinaria	5,09
		Resto de obra y materiales	0,15
		TOTAL PARTIDA	5,24
mG04B020	m3	CANON PODA Y JARDINERÍA	
		Canon a planta de reciclaje de productos resultantes de poda y jardinería medidos después de compactación o trituración con máquina adecuada.	
		Maquinaria	6,00
		Resto de obra y materiales	0,18
		TOTAL PARTIDA	6,18

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 002 Saneamiento y pluviales			
mE03AHS020	ud	ARQUETA SIFÓNICA PREF. HM 50x50x50 cm	
Arqueta sifónica prefabricada de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm., medidas interiores, completa: con tapa, marco de hormigón y clapeta sifónica y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.			
Mano de obra			33,92
Maquinaria			5,15
Resto de obra y materiales			77,84
TOTAL PARTIDA			116,91
mE20WGB010	ud	BOTE SIFÓNICO PVC C/SUMIDERO	
Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de rejilla de PVC, para que sirva a la vez de sumidero, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión, instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando. s/CTE-HS-5.			
Mano de obra			7,72
Resto de obra y materiales			15,60
TOTAL PARTIDA			23,32
mE20WNP020	m	CANALÓN DE PVC DES. 18,5 cm.	
Canalón de PVC, de 18,5 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de PVC, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
Mano de obra			4,83
Resto de obra y materiales			14,16
TOTAL PARTIDA			18,99
mE20WJP020	m	BAJANTE PVC PLUVIALES 90 mm.	
Bajante de PVC de pluviales, UNE-EN-1453, de 90 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según CTE-HS-5.			
Mano de obra			2,90
Resto de obra y materiales			5,47
TOTAL PARTIDA			8,37
mE03OEP010	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 110mm	
Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			
Mano de obra			6,31
Resto de obra y materiales			8,43
TOTAL PARTIDA			14,74
mE03AHR070	ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 50x50x25 cm	
Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x25 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.			
Mano de obra			30,83
Maquinaria			5,15
Resto de obra y materiales			45,53
TOTAL PARTIDA			81,51

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
mE03AXS020	ud	ARQUETA SIFÓNICA PREF. PVC 40x40 cm. Arqueta sifónica prefabricada de PVC de 40x40 cm. de medidas interiores, completa: con tapa, marco y clapeta sifónica de PVC. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.	
		Mano de obra	31,10
		Resto de obra y materiales	82,75
		TOTAL PARTIDA	113,85
mE03OEF020	m	COLECTOR FUNDICIÓN GRIS D=150 mm Colector de saneamiento enterrado de fundición gris SMU-HB color gris antracita y extremos lisos de diámetro 150 mm., reforzado interiormente con un bi-componente epoxi y exteriormente con un cincado anticorrosivo y con una capa de pintura de apresto acrílico, con un sistema de unión por abrazaderas de acero inoxidable y juntas EPDM. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas., s/ CTE-HS-5.	
		Mano de obra	15,76
		Resto de obra y materiales	44,81
		TOTAL PARTIDA	60,57

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 003 Cimentación y estructura			
mE04CA060	m3	H.ARM. HA-30/P/20/I V.GRÚA	
		Hormigón armado HA-30 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg./m3.), vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.	
		Mano de obra	32,96
		Maquinaria	7,32
		Resto de obra y materiales	150,84
		TOTAL PARTIDA	191,12
mE05AAT080	m	PILAR PERF.TUB.S275 J0H RHS 250x4,HA-30	
		Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S275 J0H RHS 250x4 mm. relleno de HA-30 y armado con acero B 500 S, de hasta 3,5 m. de altura para edificio con modulación de 6x7 metros, con estabilidad al fuego R-60, i/transporte, montaje, colocación, vertido de hormigón con grúa-pluma, vibrado, granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.	
		Mano de obra	11,16
		Resto de obra y materiales	82,85
		TOTAL PARTIDA	94,01
mE05AM010	ud	ANCLAJE MECÁNICO D=12 L=100	
		Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotopercusión, de 110 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C.	
		Mano de obra	1,75
		Maquinaria	0,38
		Resto de obra y materiales	1,88
		TOTAL PARTIDA	4,01
mE05AP020	ud	PLAC.ANCLAJE S275 30x30x2cm	
		Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x2 cm. con cuatro garros de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	
		Mano de obra	14,88
		Maquinaria	0,26
		Resto de obra y materiales	13,10
		TOTAL PARTIDA	28,24
mE07HC020	m2	FACHADA PERFIL METÁLICO MINIONDA	
		Suministro y colocación de perfil metálico Minionda en 0,75 mm de espesor, en color metalizado y revestimiento estándar Hairplus, instalada sobre subestructura de nivelación y aplomado, tipo omega plegada de 2 m de espesor, fijada a paramento de fábrica de ladrillo o bastidores intermedios existentes, incluidos elementos de elevación y tomillería, para una superficie aproximada de 1000 m2.	
		Mano de obra	9,98
		Resto de obra y materiales	30,84
		TOTAL PARTIDA	40,82
mE08TAK030	m2	F. TECHO YESO LAM. REGIS. 120x60 PV	
		Falso techo registrable de placas de yeso laminado de 120x60cm. y 10 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y montaje y desmontaje de andamios, terminado y listo para pintar, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
		Mano de obra	8,19
		Resto de obra y materiales	12,01
		TOTAL PARTIDA	20,20

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
mE09ICP040	m2	TEJA CERÁM. ROJA VIEJA CLAVA.43x26 Cobertura con teja cerámica plana envejecida de 43x26cm., clavada sobre listones o tablero un 25% de las mismas, incluso clavos, colocación y fijación, según NTE/QTT-12. Medido en verdadera magnitud.	
			Mano de obra 11,86
			Resto de obra y materiales 10,00
			TOTAL PARTIDA 21,86
mE04MM050	m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.GRÚA Hormigón en masa HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en muros, incluso vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE y CTE-SE-C.	
			Mano de obra 9,18
			Maquinaria 6,44
			Resto de obra y materiales 87,77
			TOTAL PARTIDA 103,40
mP13EP010	ud	Pelda.chapa a.galv.perf. a=25 cm	
			TOTAL PARTIDA 25,15

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 004 Instalaciones			
mP12PE020	ud	P.entrada 1 hoja abat. 100x210	
		TOTAL PARTIDA	964,79
mE21ADC020	ud	P.DUCHA CHAPA 70x70x13,5 BLA. 1,9 mm. Plato de ducha de acero esmaltado, de 70x70x13,5 cm. de 1,9 mm., blanco, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica articulada, con salida de 40 mm., instalada y funcionando.	
		Mano de obra	15,44
		Resto de obra y materiales	87,07
		TOTAL PARTIDA	102,51
mE21ALA020	ud	LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL BLANCO Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	
		Mano de obra	21,23
		Resto de obra y materiales	107,95
		TOTAL PARTIDA	129,18
mE21ANB020	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	
		Mano de obra	25,09
		Resto de obra y materiales	146,70
		TOTAL PARTIDA	171,79
mE21AU020	ud	URITO DOMÉSTICO G.TEMPOR.BLANCO Urito doméstico de porcelana vitrificada blanco, dotado de tapa lacada, y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con grifo temporizador para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando.	
		Mano de obra	19,30
		Resto de obra y materiales	194,34
		TOTAL PARTIDA	213,64
mP12PZ040	m2	P.balcon.2 h. correderas	
		TOTAL PARTIDA	141,24
mP12PO040	ud	Vent.oscilobat.1 hoja 100x120	
		TOTAL PARTIDA	266,36
mP12PO060	ud	Vent.oscilobat.2 hojas 150x120	
		TOTAL PARTIDA	350,06
mP11FA010	ud	Arm.mod.abat. 1h. lisa 2200x500 roble	
		TOTAL PARTIDA	153,00
mP11FA020	ud	Arm.mod.abat. 2h. lisa 2200x1000 roble	
		TOTAL PARTIDA	243,00
mP11GB010	m	Barand.esc.tornead.comp.pino tea	
		TOTAL PARTIDA	180,17
mP33HM010	ud	Mesa 4 patas apilable tablero 70x70 cm	
		TOTAL PARTIDA	136,35
mP33HM020	ud	Mesa 4 patas apilable tablero 110x70cm	
		TOTAL PARTIDA	130,25
mP33HM080	ud	Mesa trabajo a.inox c/alzatina 100x1800 mm.	
		TOTAL PARTIDA	660,00
mP33HS030	ud	Taburete esmaltado epoxi c/respaldo	
		TOTAL PARTIDA	75,90
mP33HS010	ud	Sillón apilable tapizado	
		TOTAL PARTIDA	88,65

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
mP33HA160	ud	Cocina eléctrica top 2 placas	
TOTAL PARTIDA			712,00

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 005 Detención y extinción de incendios			
mP23FA010	ud	Detector iónico de humos	
		TOTAL PARTIDA	33,60
mP23FA030	ud	Detector óptico de humos	
		TOTAL PARTIDA	35,60
mP23FB010	ud	Puls. de alarma de fuego	
		TOTAL PARTIDA	11,70
mP23FD020	ud	Depósito poliéster 30m3 cilind. vertical	
		TOTAL PARTIDA	4.306,00
mP23FC010	ud	Sirena electrónica óptico-acústica. int.	
		TOTAL PARTIDA	18,50
mP23FJ040	ud	Extintor polvo ABC 9 kg. pr.in.	
		TOTAL PARTIDA	55,20
mP23FA020	ud	Detector termovelocimétrico	
		TOTAL PARTIDA	21,20
mP23FG020	ud	Rociador 1/2" FM-UL col.bronce,respt.ráp	
		TOTAL PARTIDA	10,06
mP23FK010	ud	Señal poliprop. 210x297mm.no fotol.	
		TOTAL PARTIDA	2,12
mE26FBA060	ud	DETECTOR INFRARROJOS Detector lineal de infrarojos de calor y humos mediante barrera de detección formada por transmisor y receptor con módulo de detectores lineales y módulo aislador bidireccional. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	71,72
		Resto de obra y materiales	742,72
		TOTAL PARTIDA	814,44
mE26FEE020	ud	EXTINTOR CO2 5 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AE-NOR. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	1,64
		Resto de obra y materiales	144,97
		TOTAL PARTIDA	146,61
mE26FDC010	m	TUBO ACERO DIN 2440 GALV. 1" Tubería acero galvanizado, DIN-2440 de 1" (DN-25), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	18,32
		Resto de obra y materiales	9,77
		TOTAL PARTIDA	28,09
mE26FJ170	ud	SEÑAL PVC 210x210mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	0,82
		Resto de obra y materiales	3,30
		TOTAL PARTIDA	4,12
mE26FJ140	ud	SEÑAL PVC 210x297mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	0,82
		Resto de obra y materiales	3,28
		TOTAL PARTIDA	4,10

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
mE26FDQ040	ud	B.I.E. 25mmx20 m. ARM. ABATIBLE Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible con la puerta, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 69x70x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	43,97
		Resto de obra y materiales	421,87
		TOTAL PARTIDA	465,84

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 006 Antintrusión			
mE26RDC010	ud	CONT. MAGNÉT. EMPOTRABLE	
		Contacto magnético para empotrar de 15 mm. de alcance. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	26,60
		Resto de obra y materiales	5,95
		TOTAL PARTIDA	32,55
mE26RDV030	ud	DET.INFRA.PAS. DE TECHO 14 m.	
		Detector volumétrico infrarrojo pasivo de techo de 14 m. de radio, 9 cortinas, altura de montaje hasta 3,6 m., verificación de eventos, microprocesado con óptica de espejo, anulación de cortinas, procesado 4D y autofocus. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	26,90
		Resto de obra y materiales	53,79
		TOTAL PARTIDA	80,69
mE26RTD020	ud	MONITOR COLOR 21" 360 LÍNEAS.SECUEN. 4 E	
		Monitor de color de 21" de tamaño de pantalla, con audio, señal vídeo 2xVHS, 1 con carcasa metálica, de medidas 432x476x432 mm., con alimentación de 220 V. AC. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	34,68
		Resto de obra y materiales	227,64
		TOTAL PARTIDA	262,32
mE26RTA040	ud	TELECÁM.CCD DIG COLOR 1/3" 480 L.0,4lux	
		Telecámara digital CCD de color, formato 1/3", iluminación 0,3 lux. F 1.0., alta resolución 470,000 pixels, 480 líneas color de resolución horizontal, objetivo C y CS, autoiris V/ESC/DC, posible control remoto, sensor de movimiento, con alimentación 220 V. AC. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	71,72
		Resto de obra y materiales	238,02
		TOTAL PARTIDA	309,74
mE26RSC030	ud	TRANSM. TELEFÓNICO CON CENTRAL	
		Módulo de control desde central receptora por audio de la instalación, permite al operador de la central escuchar lo que ocurre en la instalación e incluso conversar con los ocupantes. Incluye altavoz y micrófono. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	26,90
		Resto de obra y materiales	121,32
		TOTAL PARTIDA	148,22
mE26RDV040	ud	DET.INFRA.PAS. DE TECHO 20 m.	
		Detector volumétrico infrarrojo pasivo de techo de 20 m. de radio, 360° de detección, altura de montaje de 3 m hasta 6 m, verificación de eventos, doble tecnología 3 lentes de espejo y sensor de microondas, Compensador automático, bidireccional de temperatura V.L.S.I. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	26,90
		Resto de obra y materiales	119,26
		TOTAL PARTIDA	146,16

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 007 Domótica			
mE19PC010	ud	PORTERO ELECTRONICO	
		Portero electrónico formado por dos líneas, sistema convencional incluyendo placa de calle, ali-	
		mentador, abrepuestas y teléfonos electrónicos, montado incluyendo cableado y conexionado	
		completo.	
		Mano de obra	89,65
		Resto de obra y materiales	242,63
		TOTAL PARTIDA	332,28
mP15AD050	m	Cond.aisla. RV-k 0,6-1kV 35 mm2 Cu	
		TOTAL PARTIDA	5,26
mE26DA160	ud	RECONOCEDOR DE TARJETAS PROXIMIDAD	
		Reconocedor de tarjetas de proximidad (introduce el campo nº de tarjeta). Totalmente instalado.	
		Mano de obra	36,62
		Resto de obra y materiales	589,19
		TOTAL PARTIDA	625,81
mE26DA100	ud	LECTOR PROXIMIDAD 5 CM	
		Lector de proximidad, rango de lectura hasta 5 cm, lector para inteligentes de lectura/escritura sin	
		contacto, capaz de leer el chip serial number on zumbador y leed indicativo de funcionamiento ro-	
		jo/verde, totalmente instalado.	
		Mano de obra	107,58
		Resto de obra y materiales	273,96
		TOTAL PARTIDA	381,54