



ירון כיוף שמאות - פורטל

שמאות והערכת נזקי רכב ורכוש
בונה ד"ח אומדן

הודעה חשובה - אומדן בלבד

מסמך זה הינו אומדן ראשוני בלבד ואינו מהווה התחייבות כספית או חוזית מכל סוג שהוא.
הערכים הסופיים עשויים להשתנות בהתאם לתוצאות הביצוע בפועל ולחשבוניות הסופיות.

אומדן אובדן_להלכה לרכב מספר 22184003

שמאות והערכת נזקי רכב ורכוש
052-4848881 ☎ 052-4848881
shamaut.co.il ✉ 04-8113110
עוספיה, רח' אבא חושי, מיקוד 30090, ת.ד. 3051

תאריך: 13.11.2025
תיק מספר: YC-22184003-2025
עוסק מורשה: 02921217

לכבוד:
כרמל כיוף
עוספיה

פרטי הרכב הנבדק

בעל הרכב: כרמל כיוף	יצרן: טויוטה יפן
כתובת בעל הרכב: עוספיה	דגם: COROLLA CROSS
מספר טלפון בעל הרכב: 0523115707	קוד דגם: 413765
מספר רישוי: 22184003	מספר שלדה: JTNADACB20J001538
תאריך הבדיקה: 23.9.2025	מקום הבדיקה: מקום האירוע
שנת יצור הרכב: 2022	מד אוויר: ק"מ 120000
סוג הרכב: חברה	סוג הנזק: תאונה
תאריך האירוע: 2025-09-06	ערך הרכב ע"פי מחירון: ₪ 118,000

שמאי בודק ירון כיוף מס' רשיון 1097

פרטי השכלתי וניסיוני:
אני החתום מטה ירון כיוף שמאי בעל רישיון משרד התחבורה מס' 1097 שמאי רכוש, חקלאות בוגר היחידה ללימודי חוץ חוקר תאונות דרכים ובטיחות, מכללת משלב מרצה שמאות רכב מכללת עתיד בוגר ביה"ס מקצועי למכונאות רכב (בוגר מצטיין) בוגר הקורס לשמאות רכב, מכללת עתיד עד מומחה לבית המשפט, תחום שמאות רכב ורכוש. מכללת אפיק מכונאי רכב סוג 3, מכללת עתיד בוחן רכב בשירות קבע צה"ל בוגר קורס הסמכה וניהול מוסכים, מכללת עתיד השתלמות במערכות בלמים אוויר ABS באיוד כבד השתלמות מערכות מתקדמות וחידוש טכנולוגיים ברכב, המכללה הטכנולוגית לרכב השתלמות ברכב היברידי וחשמלי, המכללה הטכנולוגית לרכב בוגר השתלמויות שונות במנועי בנזין, דיזל, רכב חשמלי / היברידי ותורת החומרים.

בהתאם לבקשתכם, ערכנו אומדן ראשוני לעלויות תיקון נזקי הרכב הנדון כפי שהוצגו לפנינו.

מאובן הנזק:

מוקד 1: אחורי הרכב - כנף אחורית שמאלית מעוקמת

מוקד 2: קדמת הרכב - פגוש עקום, פנס ימני שבור

אומדן עלויות:

האומדן מבוסס על מחירי שוק נוכחיים ועל בדיקה ראשונית של הנזקים. עלויות סופיות עשויות להשתנות.

תיאור הנזק:

מוקד 1: אחורי הרכב - כנף אחורית שמאלית מעוקמת

מוקד 2: קדמת הרכב - פגוש עקום, פנס ימני שבור

אומדן עלויות:

האומדן מבוסס על מחירי שוק נוכחיים ועל בדיקה ראשונית של הנזקים. עלויות סופיות עשויות להשתנות.

אומדן מוקד 1: מוקד 1

עלות	סיכום
0 ₪	סה"כ הכל עבודות
0 ₪	סה"כ הכל חלקים
0 ₪	סה"כ הכל תיקונים
0 ₪	סה"כ הכל עבודות + חלקים + תיקונים
0 ₪	מע"מ 18%
0 ₪	סה"כ כולל מע"מ

אומדן מוקד 2: מוקד 2

עלות	סיכום
0 ₪	סה"כ הכל עבודות
0 ₪	סה"כ הכל חלקים
0 ₪	סה"כ הכל תיקונים
0 ₪	סה"כ הכל עבודות + חלקים + תיקונים
0 ₪	מע"מ 18%
0 ₪	סה"כ כולל מע"מ

חלוקה למוקדים

מוקד	תיאור	סיכום
מוקד 1: מוקד 1		0 ₪
מוקד 2: מוקד 2		0 ₪
סה"כ	כולל מע"מ	0 ₪

ערך הרכב לנזק גולמי

מרכיב	תוספת/הפחתה	אחוז	ערך
ערך הרכב ע"פ מחירון כולל מע"מ	-	-	118,000 ₪
adventure גג נפתח, פנורמי מ.רוורס	תוספת	9%	10,620 ₪
test	הפחתה	3%	-3,540 ₪
11/2022	תוספת	-	4,000 ₪
test	הפחתה	-	-3,000 ₪
ערך הרכב לנזק גולמי כולל מע"מ			126,080 ₪

חישוב אחוז הנזק

תיאור	ערך
סה"כ הנזק כולל מע"מ	26,956 ₪
ערך הרכב לנזק גולמי כולל מע"מ	117,253 ₪

חישוב אחוז הנזק

תיאור	ערך
סה"כ הנזק כולל מע"מ	26,956 ₪
ערך הרכב לנזק גולמי כולל מע"מ	117,253 ₪
אחוז הנזק הגולמי	3.86%

חישוב ערך השוק של הרכב

תיאור	תוספת/הפחתה	אחוז	ערך
ערך הרכב ע"פ מחירון כולל מע"מ	-	-	118,000 ₪
מאפיינים - adventure גג נפתח, פנורמי מ.רוורס	תוספת	9%	10,620 ₪
מאפיינים - test	הפחתה	3%	-3,540 ₪
עליה לכביש - 11/2022	תוספת	-	4,000 ₪
עליה לכביש - test	הפחתה	-	-3,000 ₪
מס ק"מ - ק"מ 137719 (ק"מ + 18700) (מס ק"מ: 1.1)	תוספת	26.88%	32,622 ₪
מס ק"מ - test	הפחתה	3%	-4,619 ₪
בעלות - חברה, עמותות ואגודות שיתופיות למיניהן או לשעבר	הפחתה	15%	-22,840 ₪
בעלות - test	הפחתה	3%	-3,883 ₪
מספר בעלים - 02 (מס' אחוזים: 2)	תוספת	2%	4,252 ₪
מספר בעלים - test	הפחתה	4%	-8,674 ₪
תוספות נוספות - tes	הפחתה	7%	-8,260 ₪
ערך השוק של הרכב כולל מע"מ			126,080 ₪

ירידת ערך

ממצאי בדיקתנו עולה כי הרכב נפגע והיה צורך בעבודות ותיקונים הבאים:

מוקד נזק	עבודות / תיקונים
מוקד 1	
מוקד 2	

אנו בדעה כי ממצאים אלה ייגרמו להפחתות ערכו המסחרי של הרכב לעומת רכב זהה מאותו תוצרת, דגם ושנת ייצור שלא עבר תאונות דרכים.

חישוב ירידת הערך של הרכב

מס' מוקד	החלק הניזוק	מהות התיקון	% ירידת ערך	ערך ב-₪
1	קדמת הרכב	החלפת פנס, תיקון וצביעה של הפגוש, צביעת פרונט pppp	0%	0 ₪
2	אחורי הרכב	החלפת כנף וצביעה	0%	0 ₪

ערך השוק של הרכב הינו 166,479 ₪לפי כך, הפיצוי לירידת הערך יהיה 2.5% מערך השוק של הרכב כולל מע"מ שמתכנס ב 4,162 ₪ ש"ח

סיכום האומדן

סעיף	שווי
סה"כ אומדן נזקים	26,956 ₪
פיצוי בגין ירידת ערך	4,162 ₪
סה"כ נכלל באומדן	31,118 ₪

הערות חשובות לגבי האומדן:

מטרת מסמך זה - אומדן אובדן להלכה :
ערך הרכב המצויין לעיל בהתאם למחירון ואינו מתייחס למקורות הרכב בעבר וארוע תאונתי.

הערות חשובות לגבי האומדן:

מטרת מסמך זה - אומדן אובדן להלכה :
ערך הרכב המצויין לעיל בהתאם למחירון ואינו מתייחס למקוריות הרכב בעבר וארוע תאונתי.

הצעה זו אינה סופית ויתכן שינויים במהלך תיקון הרכב.

הערכתנו מתייחסת לנזקים כפי שהוצגו בפנינו, ולנסיבות המקרה כפי שתוארו לנו ע"י בעל הרכב אשר לדבריו.

קוד דגם רישיון הרכב נבדק בהתאם לטבלת המרה של לוי יצחק ונמצא 413765.

אחוז הנזק ברכב הנ"ל הוא 2.5% מערך הרכב.

הצעה זו אינה כוללת נזקים בלתי נראים מראש העלולים להתגלות במהלך פירוק ו/או תיקון.

להערכתנו ירידת ערך צפויה כ 4,162 ₪ מערך הרכב הנ"ל מהאירוע הנדון.

לטענת בעל הרכב מוקדי הנזק מהאירוע הנדון.

לאור היקף הנזקים אנו ממליצים לסלק את התביעה הנ"ל על בסיס "אובדן להלכה" ללא תיקון בפועל.

להערכתנו זמן השהייה במוסך לצורך תיקון 15 ימי עבודה.

הצהרה:

אני החת"מ: ירון כיוף, תעודת שמאי מס' 1097, הנני נותן את חוות דעתי זו במקום עדות בשבועה בבית משפט.

הדין של חוות דעת זו הוא כדין עדות בשבועה.

הצהרת שמאי:

אני החתום מטה: **ירון כיוף, תעודת שמאי מס' 1097**. הנני נותן את חוות דעתי זו במקום עדות בשבועה בבית משפט. הדין של חוות דעת זו הוא כדין עדות בשבועה.

לוחה

תצלומי הרכב הניזוק

ערך רכב ממוחשב

צילום רישיון הרכב

אומדן זה הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה התחייבות כספית.

העלויות הסופיות עשויות להשתנות בהתאם לתוצאות הביצוע בפועל, זמינות חלקים ותנאי השוק.

בכבוד רב,



ירון כיוף - שמאי מורשה מס' 1097

ירון כיוף - שמאות והערכת נזקי רכב ורכוש

כל הזכויות שמורות @ ירון כיוף - שמאות והערכת נזקי רכב ורכוש