

Stephi Place Real Estate

Agence immobilière

Répartition du travail initial :

	ALTOUNTOPIAN Rémi	CHARLEMAGNE Clément
* Doc générale	50%	50%
Web et base de données	50%	50%
Logiciel	50%	50%
Infrastructure réseaux	50%	50%
Total	50%	50%

^{*} Doc générale -> analyse des risques, dossier final, présentation finale et intermédiaire, gestion de projet, manuels d'utilisations et tests.

Répartition du travail à partir du 25/05/2020 :

	BERENGUER Jonathan	ALTOUNTOPIAN Rémi	CHARLEMAGNE Clément
* Doc générale	35%	28%	37%
Web et base de données	48%	o %	52 %
Logiciel	o %	o %	100 %
Infrastructure réseaux	100 %	o %	o %
Total	46%	7.0%	47%

^{*} Doc générale -> analyse des risques, dossier final, présentation finale et intermédiaire, gestion de projet, manuels d'utilisations et tests.

Répartition du travail final :

	BERENGUER Jonathan	ALTOUNTOPIAN Rémi	CHARLEMAGNE Clément
* Doc générale	44.5%	11%	44.5%
Web et base de données	48%	o %	52 %
Logiciel	o %	o %	100 %
Infrastructure réseaux	100 %	o %	o %
Total	48%	3.0%	49%

^{*} Doc générale -> analyse des risques, dossier final, présentation finale et intermédiaire, gestion de projet, manuels d'utilisations et tests.

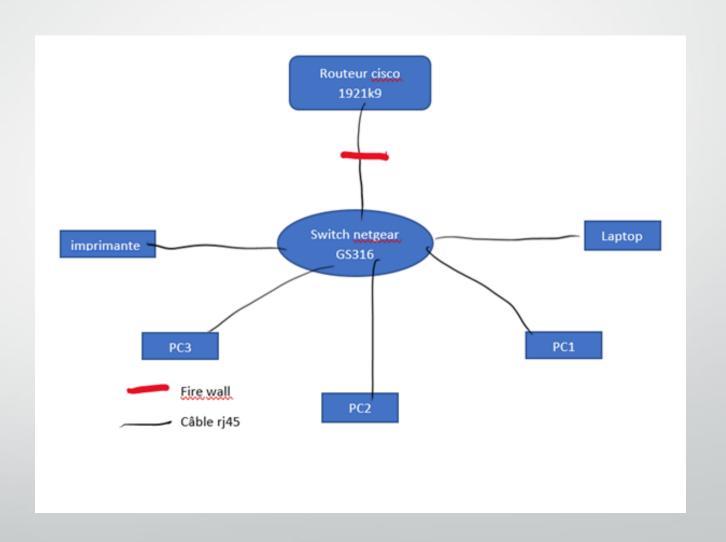
Présentation du projet :

- Enjeux:
- Notre cursus au Campus d'Ynov Aix en Provence
- Objectifs:
- Développer Stephi Place Real Estate
- Carnet de commande :
- Développement logiciel et base de données
- Infrastructures et systèmes d'information
- Technologies et systèmes d'informations

Stephi Place Real Estate Infrastructure réseau

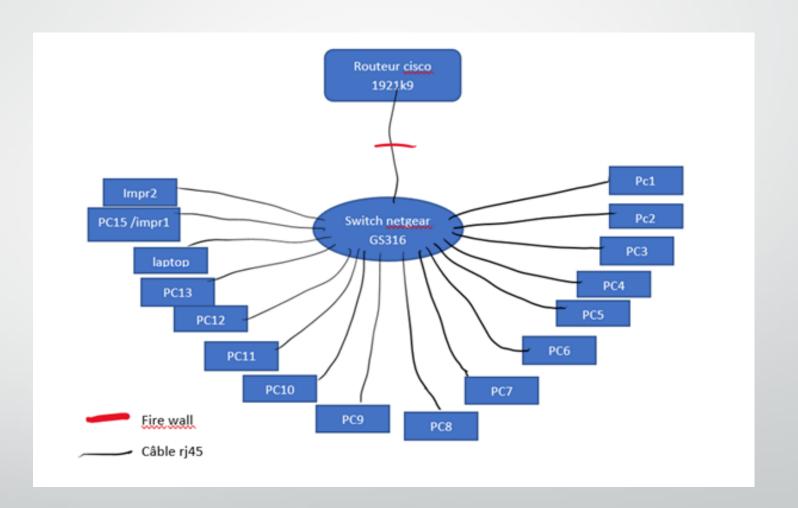
Architecture technique:

- Base de données
- **❖** Vm
 - Une pfsense
 - Deux windows
- **❖** Vpn
- Maquettes



Architecture technique:

❖ Base de données❖ Vm❖ Une pfsense❖ Deux windows❖ Vpn❖ Maquettes



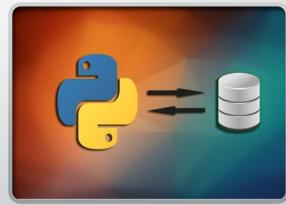
Stephi Place Real Estate Software

Architecture technique:

- Gestion des actions -> Python 3.8
- Connexion entre la base de données et Python MysqlConnector
- interface graphique -> Tkinter



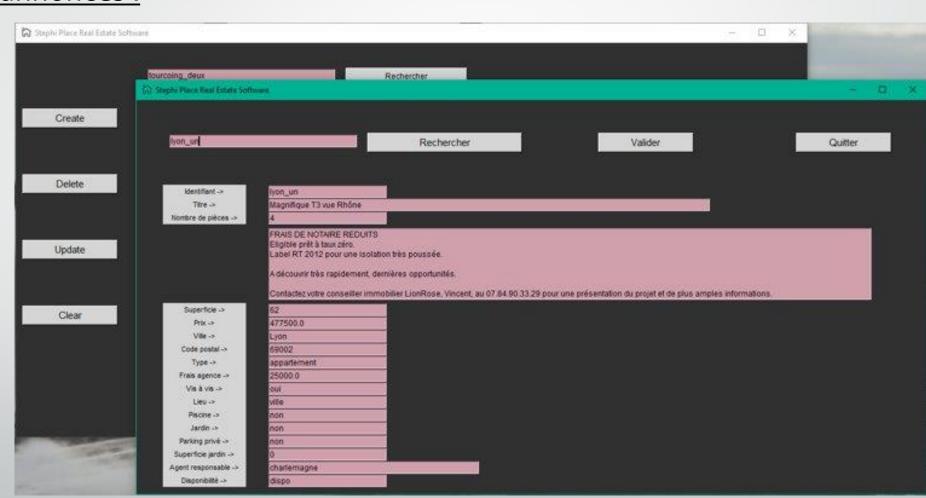




Fonctionnalités développées :

Gestion des annonces :

- Bouton Rechercher
- * Bouton Create
- Bouton **Delete**
- * Bouton **Update**
- Bouton Clear



Fonctionnalités développées :

<u>Authentification administrateur:</u>

- Requis -> identifiant
- Requis -> Code
- Requis -> Email



Démonstration de Stephi Place Real Estate Software

Stephi Place Real Estate Web

Architecture technique:

- ❖ PHP
- ♦ HTML5-CSS3

```
* 3 accueil administrateur.php 3_accueil_administrateur.php
        <label>agent</label>
        <input type="text" name="agent" value="<?php echo($db_agent) ?>"><br>
        <input type="submit" value="confirmer" name="confirmer"</pre>
        <input type="submit" value="supprimer" name="supprimer">
        <input type="reset" value="reset">
   if(!empty($ POST['superficie'])){
     $superficie=$ POST['superficie'];
     if(!empty($_POST['prixmx'])){
       $prix=$ POST['prixmx'];
       if(!empty($_POST['agence'])){
        $agence=$ POST['agence'];
        $reqAnnonces=$dbh->query("SELECT * FROM annonces WHERE statut_annonces != 'vendu' AND superficie_annonce > $superficie AND prix_annonce < $prix AND ville_annonce = '$agence'");</pre>
        while ($donnees=$regAnnonces->fetch()){
          $jardin = $donnees['jardin annonce'];
            <pp echo $donnees['description_annonce'] ?> 
            nombre de pièces : <?php echo $donnees['nombredepieces annonce'] ?> | superficie : <?php echo $donnees['superficie annonce'] ?> m² 
             ville : <?php echo $donnees['codepostale_annonce'] ?>, <?php echo $donnees['ville_annonce'] ?> | <?php echo $donnees['lieu_annonce'] ?> 
            jardin : <?php echo $jardin ?> | piscine : <?php echo $donnees['piscine_annonce']?> <?php if($jardin=='oui'){ ?> | superficie du jardin : <?php echo $donnees['superficiejardin_annonce']</pre>
            yprésence d'un parking privé ? : <?php echo $donnees['parkingprive_annonce']?>
            >prix : <?php echo $donnees['prix_annonce'] ?>€
        $regAnnonces=$dbh->query("SELECT * FROM annonces WHERE statut annonces != 'vendu' AND superficie annonce > $superficie AND prix annonce < $prix ");</pre>
        while ($donnees=$reqAnnonces->fetch()){
          $jardin = $donnees['jardin annonce'];
            <pp echo $donnees['description annonce'] ?> 
            nombre de pièces : <?php echo $donnees['nombredepieces_annonce'] ?> | superficie : <?php echo $donnees['superficie_annonce'] ?> m² 
             ville : <?php echo $donnees['codepostale_annonce'] ?>, <?php echo $donnees['ville_annonce'] ?> | <?php echo $donnees['lieu_annonce'] ?> 
            jardin : <?php echo $jardin ?> | piscine : <?php echo $donnees['piscine_annonce']?> <?php if($jardin=='oui'){ ?> | superficie du jardin : <?php echo $donnees['superficiejardin annonce']</pre>
            yprésence d'un parking privé ? : <?php echo $donnees['parkingprive_annonce']?>
            p>prix : <?php echo $donnees['prix annonce'] ?>€
```

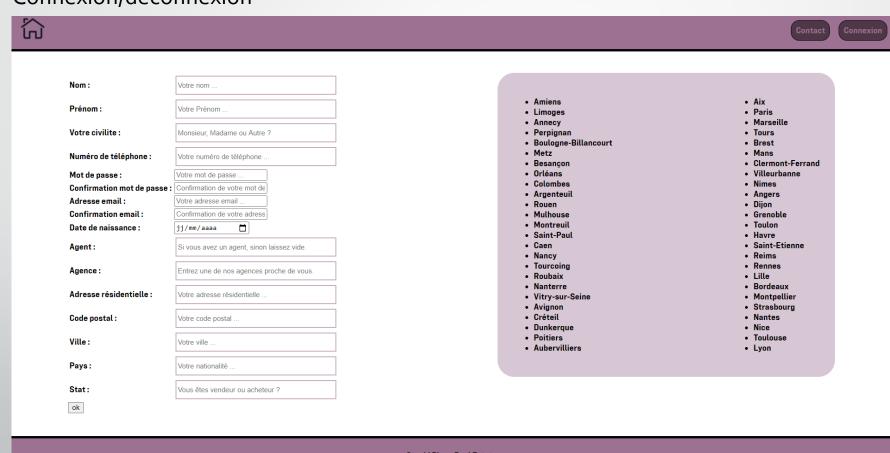
Architecture technique:

❖ MySQL

```
52
53
       -- Table structure for table `administrateur`
55
56
57
       DROP TABLE IF EXISTS `administrateur`;
     ○ CREATE TABLE IF NOT EXISTS `administrateur` (
59
         'id' int(11) NOT NULL AUTO_INCREMENT,
60
         `prenom_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
61
         `nom_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
         `civilite administrateur` varchar(255) NOT NULL,
62
         `codepostal_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
63
         `ville_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
64
         `agence administrateur` varchar(255) NOT NULL,
65
         `adresse_residentielle_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
66
         `numero administrateur` varchar(255) NOT NULL,
67
         `pays_administrateur` varchar(255) NOT NULL,
68
         `email administrateur` varchar(255) NOT NULL,
69
         `code_administrateur` varchar(20) NOT NULL,
70
         'identifiant administrateur' varchar(255) NOT NULL,
71
72
         PRIMARY KEY ('id')
73
       ) ENGINE=MyISAM AUTO_INCREMENT=4 DEFAULT CHARSET=utf8;
74
75
       -- Dumping data for table `administrateur`
76
77
78
       INSERT INTO `administrateur`, `rom_administrateur`, `civilite_administrateur`, `codepostal_administrateur`, `ville_administrateur`, `a
       (2, 'clement', 'charlemagne', 'Monsieur', '13330', 'Pélissanne', 'Aix', 'quartier candelieu est ', '+330768641311', 'France', 'clement.charlemagne@ynov.com', 'azerty1
       (3, 'louis', 'aubert', 'monsieur', '13300', 'salon ', 'aix', 'avenue pasteur', '0758642938', 'france', 'clement.charlemagne@ynov.com', 'azerty1234567890azer', 'louis'
81
82
83
```

Fonctionnalités développées :

- Compte
 - ❖ CRUD
 - Espace membre
 - Connexion/déconnexion





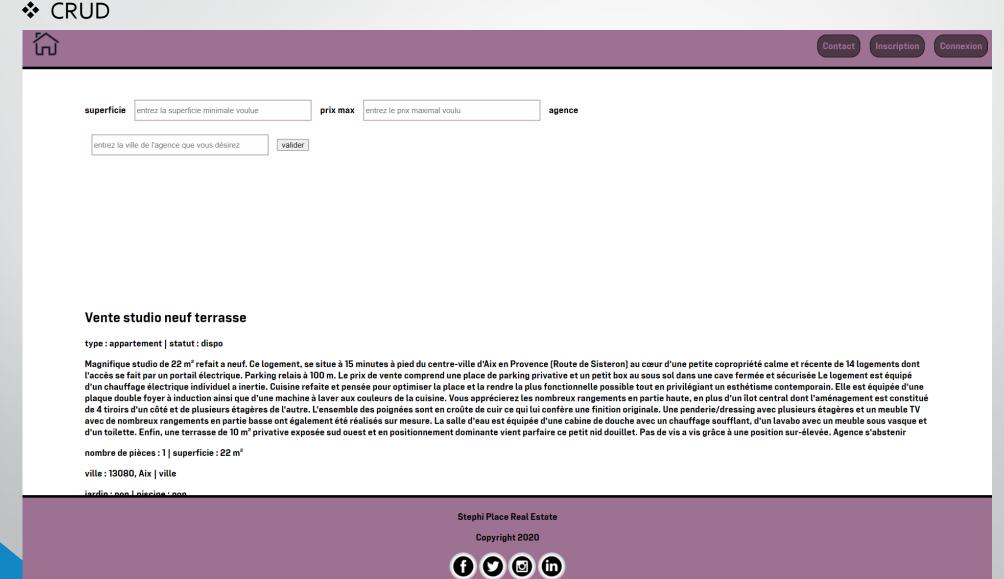






Fonctionnalités développées :

Annonces



Démonstration de Stephi Place Real Estate Website

Gestion de projet

Gantt initial (1)

	0	Mc Tâc •	Nom de la tâche	Durée ▼	Début 🕶	Fin -	Noms ressources ▼	% ach: ▼
1	.	-	△ Gestion de projet	88,25 jrs	Lun 20/01/20	Sam 06/06/20	Clément;Rémi	85%
2	V	-	GanTT	2,5 jrs	Lun 20/01/20	Mer 22/01/20	Rémi	100%
3	■ 🏜	-	Diaporamas	1,75 jrs	Jeu 04/06/20	Sam 06/06/20	Clément;Rémi	0%
4	V	-	Cahier des spécifications techniques	5,25 jrs	Lun 20/01/20	Lun 27/01/20	Clément	100%
5	V	10 2	Maquettes site & appli	1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément;Rémi	100%
6	V	=	Synthèse	1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément	100%
7	V	-	△ Analyse	3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20	Clément; Rémi	100%
8	V	-	△ Wireframe	3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20	Clément; Rémi	100%
9	V	3	Wireframe Web	3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20	Clément;Rémi	100%
10	V	3	Wireframe Logiciel	2,63 jrs	Lun 20/01/20	Mer 22/01/20	Clément;Rémi	100%
11	V	10 5	Cahier des spécifications techniques	84 jrs	Lun 20/01/20	Lun 01/06/20	Clément	1009

Gantt initial (2)

12	4	₩,		83,88 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 01/06/20	Clément;Rémi	13%
13	4	100	▲ Infra & Systèmes d'infos	22,63 jrs?	Lun 13/04/20	Lun 18/05/20	Clément;Rémi	0%
14		. m;	Permettre à tout utilisateur authentifié d'accéder en tout lieu à ses données	5,13 jrs?	Lun 13/04/20	Lun 20/04/20	Rémi ;Clément	0%
15		. m;	Permettre à tout utilisateur authentifié de disposer en ligne du logiciel Stephi Place Software	9,5 jrs?	Lun 20/04/20	Lun 04/05/20	Clément;Rémi	0%
16	■.		Déployer une configuration type en agence	9,5 jrs	Lun 04/05/20	Lun 18/05/20	Rémi	0%
17	*	107	■ Techno web & Bdd	53,25 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 13/04/20	Clément;Rémi	20%
18	*	100	■ Espace publique	18,25 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 17/02/20	Clément;Rémi	44%
19			Accueil Liste de tous les biens d'une agence disponibles à la vente avec un système de pagination	9,5 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 03/02/20	Rémi	20%
20	4	-	Connexion	9,5 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 03/02/20	Clément	100%
21			Description complète des biens	9,5 jrs?	Lun 03/02/20	Lun 17/02/20	Clément	40%
22	■,	, m,	recherche multi-critères de biens	9,5 jrs?	Lun 03/02/20	Lun 17/02/20	Rémi	15%
23	*	00°	■ Espace client/utilisateur	13,88 jrs?	Lun 17/02/20	Lun 09/03/20	Clément;Rémi	2%
24		. =5	Inscription	5,13 jrs?	Lun 17/02/20	Lun 24/02/20	Rémi	5%
25		-	Préférences compte client avec les informations client associées	5,13 jrs?	Lun 24/02/20	Lun 02/03/20	Clément	0%
26	■.	. =,	Gestion personnelle des biens (favoris)	5,13 jrs?	Lun 02/03/20	Lun 09/03/20	Rémi ;Clément	0%
27	*	-	■ Espace vendeur	22,63 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 13/04/20	Clément;Rémi	0%
28	■,	. =	Préférences compte vendeur	9,5 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 23/03/20	Rémi	0%
29		. =,	Gestion des biens (CRUD)	22,63 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 13/04/20	Clément	0%
30	*	100	△ Logiciel	9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément;Rémi	0%
31	*	-	 Espace agent immobilier (= stephi place web sales) 	9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Rémi	0%
32	■,	.	Préférences compte agent immobilier	9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Rémi	0%
33	*	107	 Fonctionnalités spécifiques à stephi place software 	9,5 jrs	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément	0%
34		1 10%	Gestions des annonces (CRUD)	9,5 jrs	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément	0%

gantt intermédiaire (1)

	0	Mc Tắc ↓	Nom de la tâche	→ Durée →	Début →	Fin 🔻	Noms ressources ▼	% ach∈ -
1		-,		88,25 jrs	Lun 20/01/20	Sam 06/06/20		85%
2	V	=	GanTT	2,5 jrs	Lun 20/01/20	Mer 22/01/20	Rémi	100%
3		B.,	présentation intermédiaire	1,75 jrs	Jeu 04/06/20	Sam 06/06/20	Clément;Rémi	0%
4	V	m.,	Cahier des spécifications techniques	5,25 jrs	Lun 20/01/20	Lun 27/01/20	Clément	100%
5	V	■	Maquettes site & appli	1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément;Rémi	100%
6	V		Synthèse	1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément	100%
7	V	-	▲ Analyse	3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20		100%
8	V	107		3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20		100%
9	V	10	Wireframe Web	3,5 jrs	Lun 20/01/20	Jeu 23/01/20	Clément	100%
10	V	-,	Wireframe Logiciel	2,63 jrs	Lun 20/01/20	Mer 22/01/20	Clément	100%
11	V	-	Cahier des spécifications techniques	84 jrs	Lun 20/01/20	Lun 01/06/20	Clément	100%

Gantt intermédiaire (2)

12		100	△ Développement	83,88 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 01/06/20		17%
13	ADSTIAN-	ESS.	■ Infra & Systèmes d'infos	22,63 jrs?	Lun 13/04/20	Lun 18/05/20		0%
14		=3	Permettre à tout utilisateur authentifié d'accéder en tout lieu à ses données	5,13 jrs?	Lun 13/04/20	Lun 20/04/20	Rémi	0%
15		5	Permettre à tout utilisateur authentifié de disposer en ligne du logiciel Stephi Place Software	9,5 jrs?	Lun 20/04/20	Lun 04/05/20	Rémi	0%
16	3	-	Déployer une configuration type en agence	9,5 jrs	Lun 04/05/20	Lun 18/05/20	Clément	0%
17		ESP**		53,25 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 13/04/20		25%
18		-3	■ Espace publique	18,25 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 17/02/20		49%
19		=,	Accueil Liste de tous les biens d'une agence disponibles à la vente avec un système de pagination	9,5 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 03/02/20	Rémi	0%
20	■ 🌡	803	Connexion	9,5 jrs?	Lun 20/01/20	Lun 03/02/20	Clément	95%
21	■ 🏜	-	Description complète des biens	9,5 jrs?	Lun 03/02/20	Lun 17/02/20	Rémi	0%
22	V	B-3	recherche multi-critères de biens	9,5 jrs?	Lun 03/02/20	Lun 17/02/20	Rémi	100%
23	*	100	■ Espace client/utilisateur	13,88 jrs?	Lun 17/02/20	Lun 09/03/20	Clément;Rémi	20%
24	III 🕹	m-	Inscription	5,13 jrs?	Lun 17/02/20	Lun 24/02/20	Rémi	30%
25	■ &	88°	Préférences compte client avec les information client associées	5,13 jrs?	Lun 24/02/20	Lun 02/03/20	Clément	30%
26	■ 🏜	100	Gestion personnelle des biens (favoris)	5,13 jrs?	Lun 02/03/20	Lun 09/03/20	Rémi ;Clément	0%
27	*	100		22,63 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 13/04/20	Clément;Rémi	0%
28	■ 🏜	-	Préférences compte vendeur	9,5 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 23/03/20	Rémi	0%
29	■ 	m-	Gestion des biens (CRUD)	22,63 jrs?	Lun 09/03/20	Lun 13/04/20	Clément	0%
30	2	85	▲ Logiciel	9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément;Rémi	0%
31	*	100		9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Rémi	0%
32	■ 🏜	100°	Préférences compte agent immobilier	9,5 jrs?	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Rémi	0%
33	2	=3	♣ Fonctionnalités spécifiques à stephi place software	9,5 jrs	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément	0%
34	■ 🕹	100	Gestions des annonces (CRUD)	9,5 jrs	Lun 18/05/20	Lun 01/06/20	Clément	0%

Gantt final (1)

	0	Mc Tâc ₩	Nom de la tâche	.*	Durée →	Début 🕶	Fin -	Noms ressources 🔻	% ache ≠
1		10°			89,25 jrs	Lun 20/01/20	Sam 06/06/20		98%
2	V	mg.	GanTT Final (ce gantt)		85,5 jrs	Mar 21/01/20	Ven 05/06/20	Rémi ;Jonathan;Clément	100%
3	~	100	Gantt intermédiaire		49,88 jrs	Dim 15/03/20	Dim 31/05/20	Rémi ;Jonathan	100%
4	~	m2	Gantt initial		1 jr	Mar 21/01/20	Mar 21/01/20	Rémi ;Clément	100%
5	~	100%	Préparation oral intermédiaire		2 jrs	Dim 01/03/20	Mer 04/03/20	Clément	100%
6	~	me.	Préparation oral final		3 jrs	Mar 02/06/20	Sam 06/06/20	Clément;Jonathan	100%
7	■ :	11	Cahier des spécifications techniques		4 jrs	Dim 31/05/20	Ven 05/06/20	Clément	30%
8	2	IIII	Cahier des spécifications techniques v2		3,5 jrs	Dim 31/05/20	Mer 03/06/20	Clément;Jonathan	80%
9	V	10 2	Maquettes site & appli		1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément;Rémi	100%
10	~	-	Analyse des risques		1 jr	Mar 28/01/20	Mar 28/01/20	Clément	100%
11	~	100	Analyse des risques v2		1 jr	Lun 25/05/20	Lun 25/05/20	Jonathan	100%
12	V	BIT .	Synthèse		1 jr	Lun 20/01/20	Mar 21/01/20	Clément	100%
13		100	△ Analyse		69,88 jrs	Mer 19/02/20	Ven 05/06/20		96%
14	1	*	▲ Analye web		68,25 jrs	Jeu 20/02/20	Jeu 04/06/20		100%
15	~	m2	Chemin utilisateur		1,75 jrs	Dim 03/05/20	Lun 04/05/20	Clément	100%
16	V	m2	Wireframe Web		5 jrs	Jeu 20/02/20	Jeu 27/02/20	Clément	100%
17	V	100°	Manuel d'utilisation - WEB		1,75 jrs	Sam 30/05/20	Mar 02/06/20	Jonathan	100%
18	~	-	MCD SQL		1 jr	Mar 02/06/20	Mer 03/06/20	Jonathan	100%
19	~	x			70 jrs	Mer 19/02/20	Ven 05/06/20	_	100%
20	V	m2	Wireframe Logiciel		1,63 jrs	Mer 19/02/20	Jeu 20/02/20	Clément	100%
21	~	-	Manuel d'utilisation - LOGICIEL		1 jr	Jeu 04/06/20	Ven 05/06/20	Jonathan	100%
22		-			10,88 jrs	Mer 20/05/20	Ven 05/06/20		87%
23	V	-	Analyse infra réseau		1,75 jrs	Mer 20/05/20	Jeu 21/05/20	Jonathan	100%
24	*	100°	Documentation Infrastructure		3 jrs	Mar 02/06/20	Ven 05/06/20	Jonathan	80%

Gantt final (2)

25		-	■ Développement	62,5 jrs?	Dim 01/03/20	Ven 05/06/20		71%
26		107		34 jrs?	Lun 13/04/20	Jeu 04/06/20		32%
27 💷	*	5 ,	Permettre à tout utilisateur authentifié d'accéder en tout lieu à ses données	5,13 jrs?	Lun 13/04/20	Lun 20/04/20	Rémi ;Clément	0%
28	*	87,	Permettre à tout utilisateur authentifié de disposer en ligne du logiciel Stephi Place Software	9,5 jrs?	Lun 20/04/20	Lun 04/05/20	Rémi	0%
29 🎞	*	100°	Déployer une configuration type en agence	9,5 jrs	Jeu 21/05/20	Jeu 04/06/20	Jonathan	80%
30		100°		62,5 jrs?	Dim 01/03/20	Ven 05/06/20		77%
31 🗸	6	*	Mise en place de la bdd (100 acheteurs, vendeurs, maisons et 4 administrateur)	7,88 jrs	Dim 24/05/20	Mer 03/06/20	Jonathan	100%
32 🍰		*	Ajout de favoris	5,25 jrs	Mar 07/04/20	Mar 14/04/20	Rémi	0%
33 🚨		*	Page contact	4,38 jrs	Mer 01/04/20	Mar 07/04/20	Rémi	0%
34		80°	■ Espace publique	62,5 jrs?	Dim 01/03/20	Ven 05/06/20		95%
35 📖	*	100°	Accueil Liste des biens avec système de pagination	5 jrs	Mer 13/05/20	Mer 20/05/20	Jonathan	80%
36 🗸		100%	Connexion	5,13 jrs?	Dim 01/03/20	Dim 08/03/20	Clément	100%
37 🗸	8	1007	Description complete des biens	1,63 jrs	Lun 11/05/20	Mer 13/05/20	Clément	100%
38 🗸		-5	recherche multi-critères de biens	10 jrs	Mer 20/05/20	Ven 05/06/20	Jonathan	100%
39		-	■ Espace client/utilisateur	12,13 jrs?	Lun 18/05/20	Jeu 04/06/20		81%
40 🗸	3	88°	Inscription	11,25 jrs?	Lun 18/05/20	Mer 03/06/20	Clément	100%
41 🗸		50°	Préférences compte client	3,38 jrs?	Dim 31/05/20	Jeu 04/06/20	Clément	100%
42	*	10°	Gestion personnelle des biens (favoris)	3,38 jrs	Lun 01/06/20	Jeu 04/06/20	Jonathan	0%
43		=	■ Espace vendeur	14,75 jrs?	Mer 13/05/20	Jeu 04/06/20		80%
44 1111	*	=	Préférences compte vendeur	3,38 jrs?	Lun 01/06/20	Jeu 04/06/20	Jonathan	0%
45 🗸) is	100°	Gestion des biens (CRUD)	13,88 jrs?	Mer 13/05/20	Jeu 04/06/20	Jonathan	100%
46 🗸	9	100°	▲ Logiciel	9,5 jrs	Ven 01/05/20	Ven 15/05/20		100%
47 🗸	i j		CRUD annonces	9,63 jrs	Ven 01/05/20	Ven 15/05/20	Clément	100%
48 🗸		-	Espace admin	9,63 jrs	Ven 01/05/20	Ven 15/05/20	Clément	100%

Bilan et conclusion

Tableau récapitulatif développement

Tâches	Avancement Juin				
Web	71%				
Infrastructure réseaux	23%				
Logiciel	100%				
Total	65%				

Critique

- Manque d'expérience
- Estimation

Critique

- Manque d'expérience
- Estimation



Améliorations

- Gestion de projet
- Gestion des fichiers

Critique

- Manque d'expérience
- Estimation



Améliorations

- Gestion de projet
- Gestion des fichiers

Conclusion