



Juan Pablo Carranza

+549 351 2897561 | carranzajuanp@gmail.com | carranzajuanp | carranzajuanp

Soy Economista, con formación de posgrado en Administración y Política Pública. Durante mi carrera he tenido la posibilidad de gestionar proyectos trascendentales, integrados por personas altamente calificadas, tanto en el ámbito de la educación de grado y posgrado, como en la búsqueda de eficiencia y equidad en la política fiscal de los gobiernos subnacionales de América Latina.

Acerca de mí

- Tengo 43 años.
- Papá de dos bellas niñas, de 10 y 8 años, en conjunto con Gabriela.
- Vivo en Villa Allende, Sierras Chicas, Córdoba, Argentina.

Educación

Doctor en Administración y Política Pública (tesis presentada)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

Cordoba, Argentina

2020 - 2024

Magister en Administracion Publica

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

Cordoba, Argentina

2016 - 2018

Licenciado en Economia

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

Cordoba, Argentina

2002 - 2007

Experiencia laboral (ultimos 10 años)

Coordinador General del Programa de Inteligencia Institucional

2022 - actualmente

A CARGO DE LA IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA UNVIERSIDAD ABIERTA, QUE BUSCA LA APERTURA DE INFORMACION PÚBLICA EN LA INSTITUCION Y, SIMULTANEAMENTE, DE LA CONSTRUCCION DE TABLEROS DE CONTROL PARA LA GESTION DE LAS DIFERENTES UNIDADES ACADEMICAS QUE LA INTEGRAN

Universidad Nacional de Cordoba,
Argentina

Coordinador Académico

2020 - actualmente

COORDINADOR ACADÉMICO EN LA MAESTRÍA EN ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN EN ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (IIFAP) DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES. A CARGO DE LAS DESIGNACIONES DOCENTES, EVALUACIÓN Y ACREDITACIÓN, Y DE LA GESTIÓN INTEGRAL DE LA CARRERA Y SU RELACIÓN CON LOS ESTUDIANTES. EN EL AÑO 2022, LUEGO DE UN ESFUERZO RELEVANTE, LOGRÉ LA ACREDITACIÓN DE LA MODALIDAD A DISTANCIA DE LA CARRERA POR PARTE DE CONEAU.

Universidad Nacional de Cordoba,
Argentina

Profesor Adjunto

2020 - actualmente

PROFESOR DE ESTADÍSTICA II PARA LAS LICENCIATURAS EN CIENCIA POLITICA Y SOCIOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Universidad Nacional de Córdoba,
Argentina

Coordinador del Equipo de Ciencia de Datos

2017 - 2023

ENCARGADO DE LIDERAR UN MAGNÍFICO EQUIPO PARA ESTIMAR LOS VALORES DEL SUELO URBANO Y RURAL EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA, ARGENTINA, UTILIZANDO TECNICAS DE MACHINE LEARNING (VER AQUÍ Y AQUÍ).

Infraestructura de Datos Espaciales de
la Provincia de Córdoba, IDECOR

Consultor

2022 - 2023

MI MISIÓN CONSISTIÓ EN GENERAR INFORMACIÓN EN EL CONTEXTO DEL FORO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL POTENCIAL RECAUDADOR DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES - INTELIGENCIA ARTIFICIAL Y BIG DATA, APLICADOS A LA VALORACIÓN INMOBILIARIA EN BOLIVIA. REDACCIÓN DE INFORMES SOBRE EXPERIENCIAS Y METODOLOGÍAS DE VALUACIÓN MASIVA AUTOMATIZADA.

Banco Interamericano de Desarrollo
(BID)

Consultor

2021 - 2022

MI MISIÓN CONSISTIÓ EN DETERMINAR A NIVEL NACIONAL LA DESACTUALIZACIÓN DE LAS VALUACIONES FISCALES DE LOS INMUEBLES URBANOS EN RELACIÓN CON LOS VALORES DE MERCADO EN PERU. EN UNA SEGUNDA ETAPA, EL PROYECTO INCLUYÓ EL ENTRENAMIENTO DE UN MODELO DE APRENDIZAJE AUTOMATICO PARA PREDECIR EL VALOR DE MERCADO DE LAS PROPIEDADES EN EL ÁREA METROPOLITANA DE LIMA.

Banco Interamericano de Desarrollo
(BID)

Consultor

2021 - 2022

MI MISIÓN CONSISTIÓ EN GENERAR INFORMES SOBRE EL ACCESO A LAS OPORTUNIDADES EN CINCO GRANDES CIUDADES LATINOAMERICANAS, ABARCANDO ASPECTOS COMO EL SUELO VACANTE, LA MOVILIDAD, LA ESTRUCTURA PRODUCTIVA Y EL NIVEL SOCIOECONÓMICO DE LA POBLACION, ENTRE OTROS. EL PROYECTO INCLUYÓ EL DISEÑO E IMPLEMENTACION DE UN ALGORITMO PARA DETERMINAR LA CONECTIVIDAD FÍSICA DE LAS CIUDADES Y ESTABLECER LA EXTENSIÓN DE LOS SISTEMAS URBANOS A PARTIR DE LA CLASIFICACIÓN AUTOMATIZADA DE IMÁGENES SATELITALES.

Banco de Desarrollo de America Latina
(CAF)

Consultor

2019 - 2020

MI MISIÓN CONSISTIÓ EN GENERAR UN INFORME SOBRE EL ESTADO DEL ARTE EN LA DETECCIÓN DE ASENTAMIENTOS INFORMALES A PARTIR DE IMÁGENES SATELITALES, RECOPIANDO EXPERIENCIAS, LOS MEJORES METODOS EXISTENTES EN LA ACTUALIDAD Y LOS LÍMITES DE ESTE TIPO DE INICIATIVAS CUANDO SON APLICADAS COMO INSTRUMENTO DE POLÍTICA PÚBLICA.

Banco de Desarrollo de America Latina
(CAF)

Coordinador Académico de Educación a Distancia

2014 - 2016

COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES DOCENTES PARA LA PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES Y DISEÑO DE MATERIAL PARA LA PLATAFORMA DE E-LARNING. COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES DOCENTES PARA LOS PROCESOS DE ACREDITACIÓN DE CARRERAS. DISEÑO DE INSTRUMENTOS PARA EL SEGUIMIENTO DE ALUMNOS Y LA GESTIÓN DE LA MASIVIDAD EN ENTORNOS VIRTUALES.

Universidad Siglo 21

Dirección de Proyectos de Investigación

Co-Director

2023-Hoy

LA CONFIGURACIÓN SOCIO-ESPACIAL DE LAS DESIGUALDADES. UNA PROPUESTA METODOLÓGICA PARA DETERMINAR EL ACCESO A OPORTUNIDADES URBANAS Y DE VIVIENDA EN CÓRDOBA.

Observatorio Social y Cultural de la
Universidad Nacional de Córdoba

Director

2023-Hoy

DESARROLLO DE ESTRATEGIAS METODOLÓGICAS PARA LA DETERMINACIÓN DEL PRECIO DE INMUEBLES CONSTRUIDOS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE CÓRDOBA, UTILIZANDO TÉCNICAS DE APRENDIZAJE COMPUTACIONAL Y ESTADÍSTICAS ESPACIALES.

Secretaría de Ciencia y Técnica de la
Universidad Nacional de Córdoba

Artículos en Revistas Científicas

1. Carranza, J. P., Piumetto, M. A., Lucca, C. M., & Da Silva, E. (2022). Mass appraisal as affordable public policy: Open data and machine learning for mapping urban land values. *Land Use Policy*, 119, 106211. <https://doi.org/https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2022.106211>
2. Córdoba, M., Carranza, J. P., Piumetto, M., Monzani, F., & Balzarini, M. (2021). A spatially based quantile regression forest model for mapping rural land values. *Journal of Environmental Management*, 289, 112509. <https://doi.org/https://doi.org/10.1016/j.jenvman.2021.112509>
3. Cerino, R., Carranza, J. P., Piumetto, M., Bullano, M. E., Donalisio, V. C., & Monzani, F. (2021). Propuesta metodológica para la valuación masiva del suelo urbano. Aplicación espacial del algoritmo Quantile Regression Forest. *Vivienda y Ciudad*, 8, 261-274. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/ReViyCi/article/view/35166>
4. Carranza, J. P., Monzani, F., Piumetto, M. A., Salimon, M. J., Polo, R. E., Córdoba, M. A., & Monayar, M. V. (2020). Análisis estadístico del impacto de la superficie, el frente y el fondo sobre el valor unitario de la tierra urbana. *Revista De La Facultad De Ciencias Exactas, Físicas Y Naturales*, 7, 41-51. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/FCEfyN/article/view/24388>
5. Carranza, J. P., Piumetto, M. A., Monzani, F., Montenegro, M. G., & Córdoba, M. A. (2019). Valuación masiva de la tierra urbana mediante inteligencia artificial. El caso de la ciudad de San Francisco, Córdoba, Argentina. *Vivienda y Ciudad*, 6, 90-112. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/ReViyCi/article/view/27090>
6. Carranza, J. P., Piumetto, M. A., García, G. M., & Monayar, M. V. (2019). Técnicas algorítmicas y Machine Learning para la Valuación Masiva de la Tierra de la provincia de Córdoba. *Revista de La Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales*, 6(2), 49-52. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/FCEfyN/article/view/24389>
7. Carranza, J. P., & Lucca, C. M. (2016). Descomposición de la Brecha Salarial entre los trabajadores del Sector Público y el Sector Privado en Argentina. *Administración Pública y Sociedad*, 2, 79-93. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/APyS/article/view/15306>

8. Carranza, J. P., & Alderete, M. V. (2014). La brecha de ingresos por género en Argentina: Descomposición de la discriminación contra trabajadores independientes y trabajadores asalariados. *Spanish Journal of Labour Economics*, 11, 65–99. <https://EconPapers.repec.org/RePEc:rel:journl:y:2014:v:11:n:1:p:65-99>
9. Carranza, J. P., & Peralta, P. I. (2012). Empleo y género: análisis de las preferencias de los empleadores como determinantes del acceso al empleo. El caso de la Ciudad de Córdoba, Argentina. *Nomadías*, 16, ág. 137–163. <https://doi.org/10.5354/0719-0905.2012.24968>

Presentaciones en Congresos Científicos (ultimos 3 años) _____

1. Carranza, J. P., Bullano, E., Piumetto, M., & Cerino, R. (2020). El impacto de las variaciones del tipo de cambio sobre el valor de la tierra urbana. ¿El mercado inmobiliario está totalmente dolarizado? *LV Reunión Anual de La Asociación Argentina de Economía Política*. <https://aaep.org.ar/anales/works/works2020/Bullano.pdf>
2. Carranza, J. P., Salomon, M. J., Piumetto, M. A., Monzani, F., Calvimonte, M. G. M., & Córdoba, M. A. (2018). Técnicas geoestadísticas aplicadas a la valuación masiva de la tierra urbana: el caso de la ciudad de Rio Cuarto, Provincia de Córdoba. *COBRAC - Congresso Brasileiro de Cadastro Técnico Multifinalitário*. <https://ocs.cobrac.ufsc.br/index.php/cobrac/cobrac2018/paper/download/612/174>
3. Carranza, J. P., Lucca, C. M., Riera, A., Brusa, J., Falavigna, C., Reartes, T. M., & Zamblera, F. (2019). Uso de un algoritmo para la identificación de la expansión territorial de asentamientos vulnerables en la ciudad de Córdoba. *VII Congreso Nacional de Geografía de Universidades Públicas*. <http://sedici.unlp.edu.ar/handle/10915/110371>
4. Monzani, F., Carranza, J. P., Piumetto, M., & Micael Jeremías Salomon, R. E. P. (2019). Nueva Estructura de Valor del Sector Agropecuario de la Provincia de Córdoba. *LIV Reunión Anual de La Asociación Argentina de Economía Política*. <https://EconPapers.repec.org/RePEc:aep:anales:4178>
5. Carranza, J. P., Salomon, M. J., Piumetto, M. A., Monzani, F., Calvimonte, M. G. M., & Córdoba, M. A. (2018). Random Forest como técnica de valuación masiva del valor del suelo urbano: una aplicación para la ciudad de Rio Cuarto, Córdoba, Argentina. *COBRAC - Congresso Brasileiro de Cadastro Técnico Multifinalitário*. <https://www.ocs.cobrac.ufsc.br/index.php/cobrac/cobrac2018/paper/download/608/143>
6. Carranza, J. P., Piumetto, M. A., Morales, H., & Rojas, M. (2018). La estructura urbana de la ciudad de Córdoba desde la perspectiva de la fragmentación espacial. Construcción metodológica y aplicación de políticas territoriales. *IV Congreso Latinoamericano de Estudios Urbanos*. http://abcdnuevo.ungs.edu.ar/bases/cungs/docs/Actas_A_Potocko_V.pdf
7. Carranza, J. P. (2020). *Modelos matemáticos de propagación y evolución de epidemias*. https://repositoriosdigitales.mincyt.gob.ar/vufind/Record/RDUUNC_39a13813680aa015a68c0a0646bb87bb

Manejo de Lenguajes de Programación _____

R

HE UTILIZADO R EN LA IMPLEMENTACIÓN DE MODELOS DE APRENDIZAJE AUTOMÁTICO PARA PREDECIR DIFERENTES VARIABLES EN EL ESPACIO GEOGRÁFICO, COMO EL VALOR DEL SUELO, RENTAS, RENDIMIENTOS AGRÍCOLAS, ENTRE OTROS. TAMBIÉN EN EL DISEÑO DE MAPAS INTERACTIVOS EN FORMATO HTML, EN LA AUTOMATIZACIÓN DE INFORMES CON RMARKDOWN, Y EN EL DISEÑO DE APLICACIONES WEB CON SHINY.

Avanzado

Python

HE UTILIZADO PYTHON PARA GENERAR MAPAS Y FIGURAS PARA INFORMES SOBRE ACCESO A OPORTUNIDADES EN DIFERENTES CIUDADES DE AMÉRICA LATINA. TAMBIÉN EN EL ENTRENAMIENTO DE MODELOS DE APRENDIZAJE AUTOMÁTICO PARA LA PREDICCIÓN DEL VALOR DEL SUELO EN CIUDADES DE ARGENTINA.

Avanzado

LaTeX

UNA DE MIS PRINCIPALES ACTIVIDADES ES LA REDACCIÓN DE ARTÍCULOS E INFORMES EN LATEX.

Este currículum fue hecho en LaTeX

Divulgación científica (ultimos 3 años) _____

1. Carranza, J. P. (2018). *La Modernización de los Catastros en el marco del nuevo Consenso Fiscal*. Ministerio de Finanzas de la Provincia de Córdoba.
2. Carranza, J. P., Monzani, F., Cerino, R. M., Caffaratti, V., & Córdoba, M. A. (2021). *Políticas públicas basadas en datos geográficos ¿Qué estamos haciendo en Córdoba?* Facultad de Astronomía, Matemática y Física (FAMAF), Universidad Nacional de Córdoba. <https://www.famaf.unc.edu.ar/investigaci%C3%B3n/%C3%A1reas-de-investigaci%C3%B3n/computaci%C3%B3n-ofi/an%C3%A1lisis-y-procesamiento-de-grandes-redes-sociales-y-sem%C3%A1nticas/pol%C3%ADticas-p%C3%BAblicas-basadas-en-datos-geogr%C3%A1ficos-qu%C3%A9-estamos-haciendo-en-c%C3%B3rdoba/>
3. Carranza, J. P. (2019). *Inteligencia artificial en Políticas Públicas: Valuación masiva de inbuebles*. Red Iberoamericana de Catastro Multifinalitario.
4. Carranza, J. P. (2019). *Modernización en los procesos de actualización masiva de las valuaciones fiscales*. Organización de Estados Americanos (OEA).
5. Carranza, J. P. (2021). *Geo-Data Science y políticas públicas ¿Qué estamos haciendo en IDECOR?* IDECOR. <https://idecor.cba.gov.ar/geo-data-science-y-politicas-publicas-que-estamos-haciendo-en-idecor/>
6. Carranza, J. P., Monzani, F., & Córdoba, M. A. (2020). *Técnicas estadísticas y herramientas de software para la zonificación del espacio rural*. IDECOR. <https://idecor.cba.gov.ar/tecnicas-estadisticas-y-herramientas-de-software-para-la-zonificacion-del-espacio-rural/>
7. Carranza, J. P., Monzani, F., Cerino, R. M., & Bullano, M. E. (2020). *MapasCordoba y Ciencia de Datos en aplicaciones urbanas*. IDECOR. <https://www.youtube.com/watch?v=1Ihr1j-J1KE>
8. Carranza, J. P., & Piumetto, M. A. (2020). *¿Cuánto vale el suelo urbano en América Latina?* Mapa de Valores del Suelo de América Latina. <https://valorsueloamericalatina.org/2020/08/11/cuanto-vale-el-suelo-urbano-en-america-latina/>
9. Carranza, J. P. (2018). *¿Puede usarse la Inteligencia Artificial en el desarrollo de geoinformación y la gestión del territorio?* IDECOR. <https://idecor.cba.gov.ar/puede-usarse-la-inteligencia-artificial-en-el-desarrollo-de-geoinformacion-y-la-gestion-de>
10. Carranza, J. P. (2018). *El potencial de los datos abiertos para la construcción de mapas de valor de suelo*. Mapa de Valores del Suelo de América Latina. <https://valorsueloamericalatina.org/2018/10/08/el-potencial-de-los-datos-abiertos-para-la-construccion-de-mapas-de-valor-de-suelo/>
11. Carranza, J. P. (2019). *¿Cómo identificar datos atípicos en nuestro Observatorio de Valores?* Mapa de Valores del Suelo de América Latina. <https://valorsueloamericalatina.org/2019/11/25/como-identificar-datos-atipicos-en-nuestro-observatorio-de-valores/>
12. Carranza, J. P. (2019). *¿Es posible estimar el Valor del Suelo Urbano con datos abiertos?* Mapa de Valores del Suelo de América Latina. <https://valorsueloamericalatina.org/2019/08/28/es-posible-estimar-el-valor-del-suelo-urbano-con-datos-abiertos/>
13. Carranza, J. P. (2020). *¿Cómo evolucionó el valor de la tierra en la ciudad de Córdoba en la última década?* IDECOR. <https://idecor.cba.gov.ar/como-evoluciono-el-valor-de-la-tierra-en-la-ciudad-de-cordoba-en-la-ultima-decada/>
14. Carranza, J. P. (2020). *Juan Pablo Carranza analiza la suba de precios de los terrenos en Córdoba en la última década*. Radio Universidad 580, Córdoba, Argentina. <https://ar.radiocut.fm/audiocut/juan-pablo-carranza-analiza-suba-precios-terrenos-en-cordoba-en-ultima-decada/>
15. Carranza, J. P. (2021). *Juan Pablo Carranza habla sobre la intervención estatal alemana en el mercado inmobiliario*. Radio Universidad 580, Córdoba, Argentina. <https://ar.radiocut.fm/audiocut/juan-pablo-carranza-habla-sobre-intervencion-estatal-alemana-en-mercado-inmobiliario/>
16. Carranza, J. P. (2021). *Juan Pablo Carranza habla sobre la revalorización del suelo en tiempos de pandemia*. Radio Universidad 580, Córdoba, Argentina. <https://ar.radiocut.fm/audiocut/juan-pablo-carranza-habla-sobre-revalorizacion-del-suelo-en-tiempos-pandemia/>
17. Carranza, J. P. (2021). *Entrevista con Juan Pablo Carranza Profesor de la Facultad de Ciencias Sociales*. FM 102.3, Córdoba, Argentina. <https://ar.radiocut.fm/audiocut/entrevista-con-juan-pablo-carranza-profesor-facultad-ciencias-sociales/>

18. Carranza, J. P. (2021). *Juan Pablo Carranza explica como impacta el registro de los contratos de alquiler en AFIP*. Radio Universidad 580, Córdoba, Argentina. <https://ar.radiocut.fm/audiocut/juan-pablo-carranza-explica-como-impacta-registro-contratos-alquiler-en-afip/>