

ESERCITAZIONE NUMERO 3 NOME _____ COGNOME _____

- A. Considerate le due seguenti domande: “qual è il valore attuale di 100 dariceversi fra 10 anni a un tasso d’interesse del 17%?” e “Quanto devo investire oggi per ottenere 100 fra 10 anni a un tasso d’interesse del 17%?” La risposta alle due domande è:
1. La stessa
 2. Diversa
 3. Non è possibile rispondere
- B. Un investimento aumenta la ricchezza di un’impresa SOLO se il suo valore attuale è positivo:
1. Vero
 2. Falso
 3. Non è possibile rispondere
- C. L’obiettivo di un’impresa è di investire per aumentare il fatturato:
1. Vero
 2. Falso
 3. Non è possibile rispondere
- D. L’obiettivo di un’impresa è di fare investimenti che abbiano il più alto tasso di rendimento:
1. Vero
 2. Falso
 3. Non è possibile rispondere
- E. Un’obbligazione quota 102 e ha una cedola nominale del 6% su un valore facciale di 100 ed ha scadenza a 5 anni. Il rendimento a scadenza effettivo è
1. Superiore al 6 %
 2. Inferiore al 6%
 3. Uguale al 6%
- F. Quali dei seguenti rapporti sono una misura di liquidità ?
1. Rotazione delle scorte
 2. Rapporto di indebitamento
 3. Tutti i precedenti
 4. Nessuno dei precedenti
- G. Un lotto di terreno costa 500.000 euro. Aggiungendo altri 800.000 euro su di esso è possibile costruire un motel. Il terreno e il motel dovrebbero avere un valore di 1.500.000 euro l’anno prossimo. Supponiamo che azioni con lo stesso rischio dell’investimento offrano un rendimento atteso del 10 %. Costruireste il motel ?
1. Sì perché il rendimento atteso è del 15,38% che è superiore al costo opportunità del 10%
 2. Sì perché in ogni caso il Van dell’investimento è positivo
 3. Non è possibile rispondere perché manca il dato del costo opportunità
- H. Che differenza c’è tra duration e duration modificata in termini concreti ?
1. Sono molto simili e di solito possono variare i decimali tra l’una e l’altra
 2. Sono completamente diverse e forniscono risultati diametralmente opposti
 3. Sono uguali
- I. Che cosa è il ROE (return on equity) ?
1. Utili / capitale sociale
 2. Utili / attivo dello stato patrimoniale
 3. Utili / fatturato
- J. Che cosa è il ROI (return on investment) ?
1. Utili / attivo dello stato patrimoniale
 2. Utili / fatturato
 3. Utili / patrimonio netto