



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

Microeconomia

InfMan, AA 2023/24

Emanuele Bacchiega

Informazioni generali



Informazioni generali

- Libro di testo principale: **Microeconomia** di *Hal R. Varian*, Cafoscarina, ultima edizione.
- Slides + prova esame su *Virtuale*



- Esercitazioni (da fine ottobre/novembre).



Informazioni generali

Contatti: `emanuele.bacchiega@unibo.it`

- Ricevimento: Martedì ore 11, Mura Anteo Zamboni 7, pianterreno.
 - ▶ Email di prenotazione.
 - ▶ Teams: possibile, su appuntamento.



Piano del Corso

Modulo 1

- Introduzione
- Teoria del consumatore
 - ▶ Scelte in condizioni di certezza
 - ▶ Domanda individuale
 - ▶ Cenni a scelte in condizioni di incertezza
- Scelta intertemporale e mercati delle attività.
- Surplus del consumatore
- Preferenze rivelate ed equazione di Slutsky.
- Domanda individuale e di mercato
- Scambio.



Piano del Corso

Modulo 2

- Tecnologia
 - ▶ Minimizzazione dei costi
 - ▶ Curve di costo
- Offerta dell'impresa e dell'industria
- Equilibrio concorrenziale
- Monopolio



Esame

Prova scritta **finale**.



Il Mercato

Varian, Cap. 1



Modello

Analisi economica → uso **modelli**.

- Rappresentazione *semplificata* realtà.
- Eliminazione dettagli *irrilevanti*.
- Variabili esogene/endogene.
- **Principio di ottimizzazione.**
- **Principio di equilibrio.**

Esempio: prezzo di locazione appartamenti.



Affitti: Curva di domanda



Italia

Caro affitti, universitari di nuovo in piazza con le tende

14 settembre 2023



(LaPresse) Il nuovo anno accademico è alle porte e ritorna prepotentemente il tema del caro affitti. Nello specifico, l'associazione studentesca di estrema sinistra Cambiare Rotta ha indetto nella

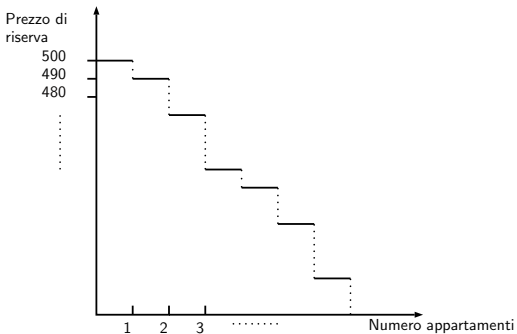
Ipotesi

- Molti consumatori.
- Prezzi riserva diversi



Curva di domanda

Ordiniamo PR in maniera decrescente.



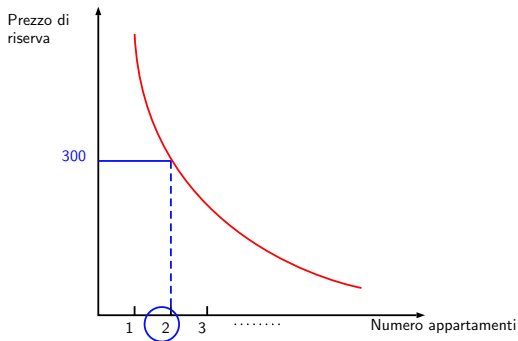
Curva di domanda

Ordiniamo PR in maniera decrescente.



Curva di domanda

Dato un prezzo:



Curva di offerta

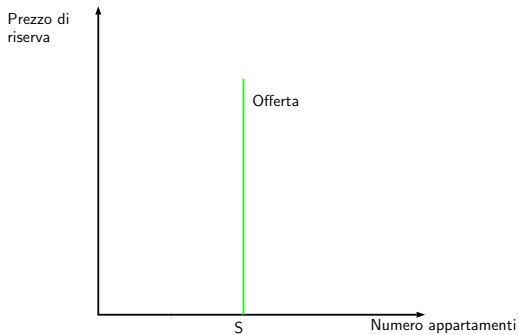
Ipotesi: **Mercato Concorrenziale**, analisi di **breve periodo**.

- *Identico* prezzo per gli appartamenti.
- *Dato* prezzo, *tutti* gli appartamenti offerti in locazione → **numero fisso**.



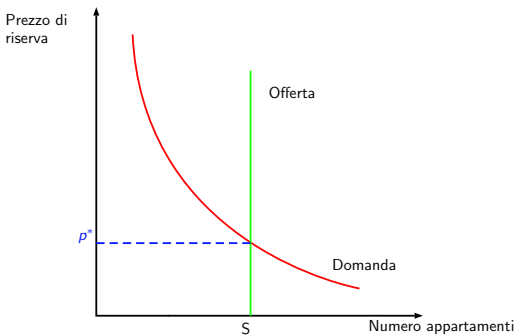
Offerta

Graficamente:



Equilibrio di mercato

Uniamo domanda ed offerta:



Equilibrio di mercato

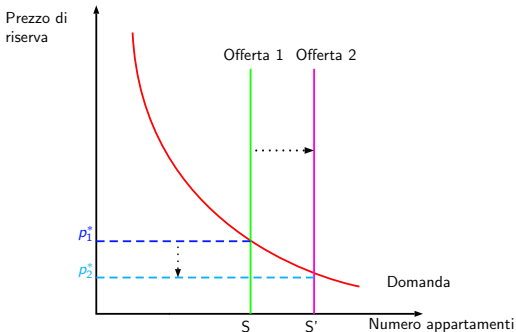
Prezzo p^* : scelte locatori-locatari **compatibili**.

- Prezzo superiore: *eccesso di offerta*.
- Prezzo inferiore: *eccesso di domanda*.



Statica comparata

Come varia prezzo a variare condizioni mercato?



Statica comparata

Modello utilizzabile per affrontare altre situazioni:

- Monopolista discriminante.
- Monopolista puro.
- Controllo degli affitti.



Confronto

Quale meccanismo è migliore?

- Individualmente dipende.
- Serve criterio di confronto.



Efficienza Paretiana

Possibilità di **migliorare** soddisfazione di qualcuno **senza ridurre** quella di qualcun'altro → **Miglioramento Paretiano**

- Allocations permette MP → **Pareto-inefficiente**.
- Allocations NON permette MP → **Pareto-efficiente**.



Efficienza Paretiana

Allocazione Pareto-efficiente → Appareamenti centro affittati a consumatori con disponibilità a pagare elevata.

- Meccanismo concorrenziale: Pareto Efficiente.
- Monopolista discriminante: Pareto Efficiente.
- Monopolista non-discriminante: Pareto-inefficiente.
- Controllo degli affitti: Pareto-inefficiente.



Efficienza Paretiana



smbc-comics.com



Equilibrio di lungo periodo

Nel lungo periodo **numero** di appartamenti disponibili varia.

- Equilibrio dipende da interazione Domanda-Offerta.

