





Modelo Referencial

- 41m2 de Construcción
- 2 Dormitorios
- 1 Baño
- **Living Comedor**
- Cocina Concepto Abierto

ETAPAS Y MATERIALES

ESTRUCTURA PISO: (ALTERNATIVAS)

1. NO APLICA

ESTRUCTURA MUROS Y TABIQUES:

- 1. PIE DERECHOS DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- SOLERAS SUPERIORES E INFERIORES DE LISTONES DE MADERA 3X2"
 CANEO DE LISTONES DE MADERA 3X2"

- PAPEL FIELTRO ASFALTICO EN MUROS
 LISTONES MACHIMBRADO PARA REVESTIMIENTO EXTERIOR
- VOLCANITA 10MM MUROS Y CIELOS

ESTRUCTURA CUBIERTA:

- 1. CERCHAS DE LISTONES DE MADERA 1X4"
- COSTANERAS DE LISTONES DE MADERA 1X4"
- 3. PAPEL FIELTRO ASFALTICO SOBRE COSTANERAS REVESTIMIENTO PLANCHAS DE ZINC 30MM
- CABALLETES METALICOS
- CANALETAS
 BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS Y ABRAZADERAS

TERMINACIONES:

- 2. VOLCANITA 10MM POR UNA CARA DE TABIQUES.

ARTEFACTOS:

1. NO APLICA

INTALACIONES INTERIORES:

1. NO APLICA

ETAPAS Y MATERIALES

ESTRUCTURA PISO: (ALTERNATIVAS)

- 1. RADIER (HORMIGON)
- 2. PILOTES (ROLLISOS PROTEGIDOS)
 3. TARIMA METALICA

ESTRUCTURA MUROS Y TABIQUES:

- 7. PIE DERECHOS DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- SOLERAS SUPERIORES E INFERIORES DE LISTONES DE MADERA 3X2"
 CANEO DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- 10. PAPEL FIELTRO ASFALTICO EN MUROS
- 11. LISTONES MACHIMBRADO PARA REVESTIMIENTO EXTERIOR
- 12. VOLCANITA 10MM MUROS Y CIELOS

ESTRUCTURA CUBIERTA:

- 8. CERCHAS DE LISTONES DE MADERA 1X4"
- COSTANERAS DE LISTONES DE MADERA 1X4"
 PAPEL FIELTRO ASFALTICO SOBRE COSTANERAS
- 11. REVESTIMIENTO PLANCHAS DE ZINC 30MM
- 12. CABALLETES METALICOS
- 13. CANALETAS14. BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS Y ABRAZADERAS

TERMINACIONES:

- 4. VOLCANITA 10MM POR UNA CARA DE TABIQUES.

ARTEFACTOS:

2. NO APLICA

INTALACIONES INTERIORES:



Kit Llave en Mano

ETAPAS Y MATERIALES

ESTRUCTURA PISO: (ALTERNATIVAS)

- 4. RADIER (HORMIGON)
- PILOTES (ROLLISOS PROTEGIDOS) TARIMA METALICA

ESTRUCTURA MUROS Y TABIQUES:

- 1. PIE DERECHOS DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- SOLERAS SUPERIORES E INFERIORES DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- CANEO DE LISTONES DE MADERA 3X2"
- PAPEL FIELTRO ASFALTICO EN MUROS
- LISTONES MACHIMBRADO PARA REVESTIMIENTO EXTERIOR
 VOLCANITA 10MM MUROS Y CIELOS

ESTRUCTURA CUBIERTA:

- 1. CERCHAS DE LISTONES DE MADERA 1X4'
- COSTANERAS DE LISTONES DE MADERA 1X4" PAPEL FIELTRO ASFALTICO SOBRE COSTANERAS
- REVESTIMIENTO PLANCHAS DE ZINC 30MM CABALLETES METALICOS
- CANALETAS
- BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS Y ABRAZADERAS

り

- PISO: (CERAMICA, PORCELANATO, ALFOMBRAS, ENTABLADO DE MADERA)
- MUROS: (PINTURAS, SIDING) TABIQUES: (PINTURA)
- 3. REMATES: (GUARDAPOLVOS Y CORNIZAS)
- CIELOS: (PINTURA)
- PUERTAS DE MADERA 5. VENTANAS VIDRIOS SIMPLE Y MARCO METALICO

ARTEFACTOS:

- BAÑO ESTÁNDAR
- LAVAMANOS ESTÁNDAR
- RECEPTACULO DE DUCHA + CABINA O TINA
- 4. LAVAPLATOS ESTÁNDAR

INTALACIONES INTERIORES:

- 1. ELECTRICA
 2. AGUA POTABLE (FRIA Y CALIENTE)
- 3. ALCANTARILLADO.