



# House GUIDE

**nocciolina**  
IL VOSTRO NIDO NEL CUORE DELLE LANGHE



[nocciolina.net](http://nocciolina.net) by casaway.it



# Welcome - Benvenuti

Welcome to Nocciolina - Your Comfy Nest in the Heart of Langhe!

Please enjoy every moment to the fullest. In case of need, take a look at this brief guide, and please feel free to contact us!

We're always happy to help!

---

Benvenuti da Nocciolina - Il vostro nido nel cuore delle Langhe!

Mi raccomando, godetevi al massimo ogni istante che passerete qui! In caso di bisogno, questa guida potrà tornarvi utile, ma non esitate a contattarci per ogni evenienza.

Siamo a vostra disposizione e felici di aiutarvi!

# Check-in

## 15:00

On the day of your arrival you'll receive a **link to check-in online**: follow the instruction provided and you'll receive the code to open the lockbox located in the back of the house, by the wooden door, containing the keys.

Il giorno del vostro arrivo riceverete un **link per effettuare il check-in online**: seguite le istruzioni e riceverete il codice per aprire la cassetta di sicurezza posizionata presso la porta di legno sul retro della casa, dove troverete le chiavi.

---

# Check-out

## 12:00

On the day of your departure, we'd appreciate if you could please: switch off **BUT DO NOT UNPLUG THE POWER CORD FROM ANY** appliances (e.g, oven, microwave, stovetop, pellet stove, boiler, fridge), because they're wi-fi controlled and need power.

Close the windows, cover the pool and tub, and the garden furniture.

Leave the keys in the lockbox where you found them, and wave goodbye to Nocciolina: see you next time!

Il giorno della vostra partenza, vi chiediamo la cortesia di: spegnere **MA NON STACCARE LA SPINA** degli elettrodomestici (e.g., forno, microonde, piano cottura, stufa, boiler, frigorifero), perché sono controllati via wi-fi. Chiudere le finestre, coprire la piscina e/o la vasca e gli arredi da giardino.

Lasciate le chiavi nella cassetta dove le avete trovate, e salutate Nocciolina: alla prossima!



# No Smoking

Please do not smoke inside the house

Per cortesia non fumare all'interno dell'alloggio



# Wi-Fi

Network: nocciolina

Password: deepen-insider-eye-PUNCTURE



# Contacts - Contatti

## WhatsApp

+39 320 2111910 (local agent - agente locale)

**+39 039 636 0500** (owner - proprietà)



## Phone - Telefono

+39 320 2111910 (local agent - agente locale)

## Email

info@nocciolina.net - info@casaway.it

# Fire & Smoke - Fiamme & Fumo

The house is equipped with **wi-fi smoke and carbon-monoxide detectors** that notify the owner in case they go off. You can find a fire extinguisher on each floor.



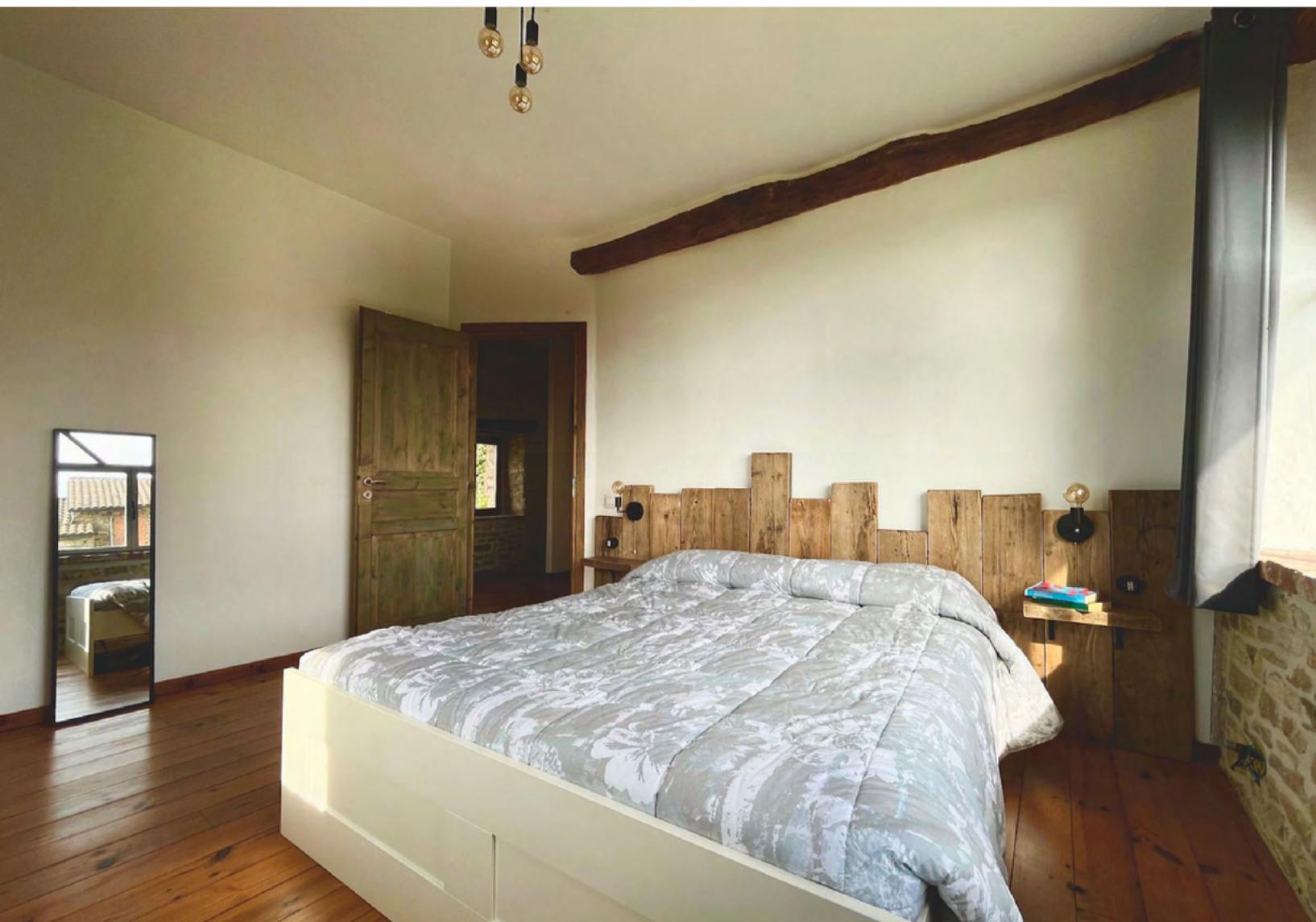
La casa è dotata di **rilevatori di fumo e monossido di carbonio** che avvertono la proprietà via wi-fi in caso di rilevazione. Trovate un estintore su ogni piano.

# Emergency - Emergenze

112 is a free number to dial without any prefix: the operator will put you in touch with the most appropriate authority or service (police, ambulance, fire brigade).



112 è un numero gratuito da comporre senza prefisso: l'operatore vi metterà in contatto con l'autorità o servizio più appropriati (polizia, ambulanza, pompieri).





# Parking - Parcheggio

- The pebble driveway can host up to 3 cars.
  - Parking on the side of the street on the green is prohibited.
- 

- Il vialetto di ghiaia può ospitare fino a 3 autovetture.
- È proibito parcheggiare a bordo strada o sul verde.



# Trash - Rifiuti

- WARNING: do not leave the trash outside as it can attract wild pigs at night.
- We separate paper/cardboard, glass, and plastic: the rest goes in undifferentiated trash.
- For short stays, we'll take the trash out.
- For long stays, we kindly ask if you could please dump the trash in the collection point in Somano, nearby the playground park.



- 
- ATTENZIONE: non lasciate la spazzatura fuori, perché potrebbe attirare i cinghiali di notte.
  - Differenziamo carta/cartone, vetro e plastica. Il resto va nell'indifferenziata.
  - Per soggiorni brevi, ci occuperemo noi di gettare la spazzatura.
  - Per soggiorni lunghi, vi chiediamo gentilmente di gettare la spazzatura nel punto di raccolta di Somano, accanto al parco giochi, o in qualsiasi altra area di raccolta.



# Electricity - Elettricità



- Because almost everything in the house runs on electricity, blackouts can happen if you use a lot of appliances at the same time (e.g., hairdryer, oven, hot tub, laundry).
  - First, check the safety switches located right above the washing machine: they must be all upwards.
  - Then, check the main switch outside in the little gray box that you can access by the wooden door where you've picked up your keys.
- 

- Se si utilizzano troppi elettrodomestici contemporaneamente, potrebbe saltare la corrente (es. asciugacapelli, forno, idromassaggio, lavatrice).
- In primis, controlla gli interruttori del salvavita posizionato sopra la lavatrice: devono essere tutti rivolti verso l'alto.
- In seconda battuta, controlla l'interruttore principale, che si trova in giardino nella scatola grigia che trovi oltrepassando la porta d'ingresso di legno.

# Living Area - Salotto



- Just pull firmly upwards the two strings below the mattress of the sofa bed and voilà, there you have a comfortable double bed!
  - Lift the chaise longue to reveal a container with due pillows and soft blankets.
- 

- Tira verso di te le due maniglie che trovi sotto al materasso del divano ed ecco che diventerà un comodo divano letto matrimoniale!
- Alza il materasso della chaise longue e nel contenitore troverai due cuscini e delle coperte.



# Kitchen - Cucina & BBQ



- You can cook your own food, but please don't leave behind any perishable items!
  - Feel free to use the cookware, just let us know if something is missing.
  - As a courtesy to the next guest, leave the BBQ clean. Tip: cover the inside of the shell with aluminum foil before cooking and you'll be done cleaning in 5 minutes! We don't provide charcoal.
- 

- Cucina e BBQ sono a vostra disposizione, ma per cortesia, non lasciate cibo deperibile in giro quando lascerete la casa!
- Utilizzate pure tutti gli utensili a disposizione in cucina e fateci sapere se manca qualcosa.
- Come gesto di cortesia verso i prossimi ospiti, lasciate il BBQ pulito. Suggerimento: rivestite l'interno della scocca con dei fogli di alluminio prima di accenderlo e la pulizia sarà velocissima! Non forniamo carbonella.

## Wines - Vini



- Should you find closed bottles of wine in the house, feel free to enjoy, but drink responsibly!
  - We kindly ask you to express your gratitude with a tip in cash or mobile payment (just scan the QR codes below).
  - On average, Roero Arneis (white) or Dolcetto go by 5–15€, Barbera 15–20€, Barbaresco 25–30€, Barolo 25–50€.
- 



- Nel caso trovaste bottiglie di vino chiuse, servitevi pure, ma bevete responsabilmente!
- Vi chiediamo di esprimere la vostra gratitudine con una donazione libera in contanti (basta inquadrare uno dei QR code).
- In media, una bottiglia di Roero Arneis (bianco) o di Dolcetto si aggira sui 5–15€, Barbera 15–20€, Barbaresco 25–30€, Barolo 25–50€.



# Pellet Stove & Heating

## Stufa a Pellet & Riscaldamento



The house is heated by this **red pellet stove**.

- **ON/OFF:** push-hold the ON/OFF button for a couple of seconds.
- **CLEANING:** we vacuum the ash before your arrival, but for long stays, please use the ash vacuum from under the staircase cabinet every 2 days, or call us if you want us to do the cleaning.
- **PELLET:** ensure there's enough pellet in the tank (just lift the top handle): we keep pellet supplies in the cabinet under the staircase and in the bar; call us in case they run low.
- **SCHEDULE:** unless you ask us otherwise, the stove runs automatically from 6:00 to 10:00 and from 15:00 to 21:00. During the other hours, it goes on low. Feel free to turn it ON/OFF as needed, but please keep it **OFF AT NIGHT**.
- **TURN OFF IF UNATTENDED:** when leaving the house, even temporarily, we recommend turning the stove off.

---

La casa è riscaldata da questa **stufa a pellet rossa**.

Up-to-date instructions  
Istruzioni aggiornate



- **ON/OFF:** tieni premuto per qualche secondo il pulsante ON/OFF.
- **PULIZIA:** aspiriamo la cenere prima del vostro arrivo; per soggiorni lunghi vi chiediamo di usare l'aspira-cenere (nel sottoscala) almeno ogni 2 giorni; se preferite, possiamo farlo noi, ma per cortesia avvertiteci per tempo!
- **PELLET:** assicurati che il serbatoio sia pieno (alza il coperchio per controllare); teniamo le scorte di pellet nel sottoscala e nel locale bar, ma chiamaci subito se ne servisse ancora.
- **PROGRAMMA:** salvo tue diverse indicazioni, la stufa funziona automaticamente dalle 6:00 alle 10:00 e dalle 15:00 alle 21:00. Durante gli altri orai, si abbassa. Puoi spegnerla o accenderla anche al di fuori di queste fasce orarie, ma per cortesia **SPEGNILA DURANTE LA NOTTE**.
- **SPEGNI QUANDO NON SEI IN CASA:** se lasci temporaneamente l'alloggio, ti raccomandiamo di spegnere la stufa.

# Bathrooms Bagni

Both bathrooms are heated by electric towel radiators.

- TEMPERATURE is set automatically to 21°C in each bathroom, but feel free to let us know if you feel too cold or hot.
- TOO HOT? If you really want to turn the radiators off, do so by clicking the round button of the switch box, which is located on the wall, at the bottom right of the radiator (first floor bathroom) and just by the washing machine (ground floor bathroom).
- HOT WATER is produced automatically by the electric boiler located in the first-floor bathroom; you don't need to do anything.

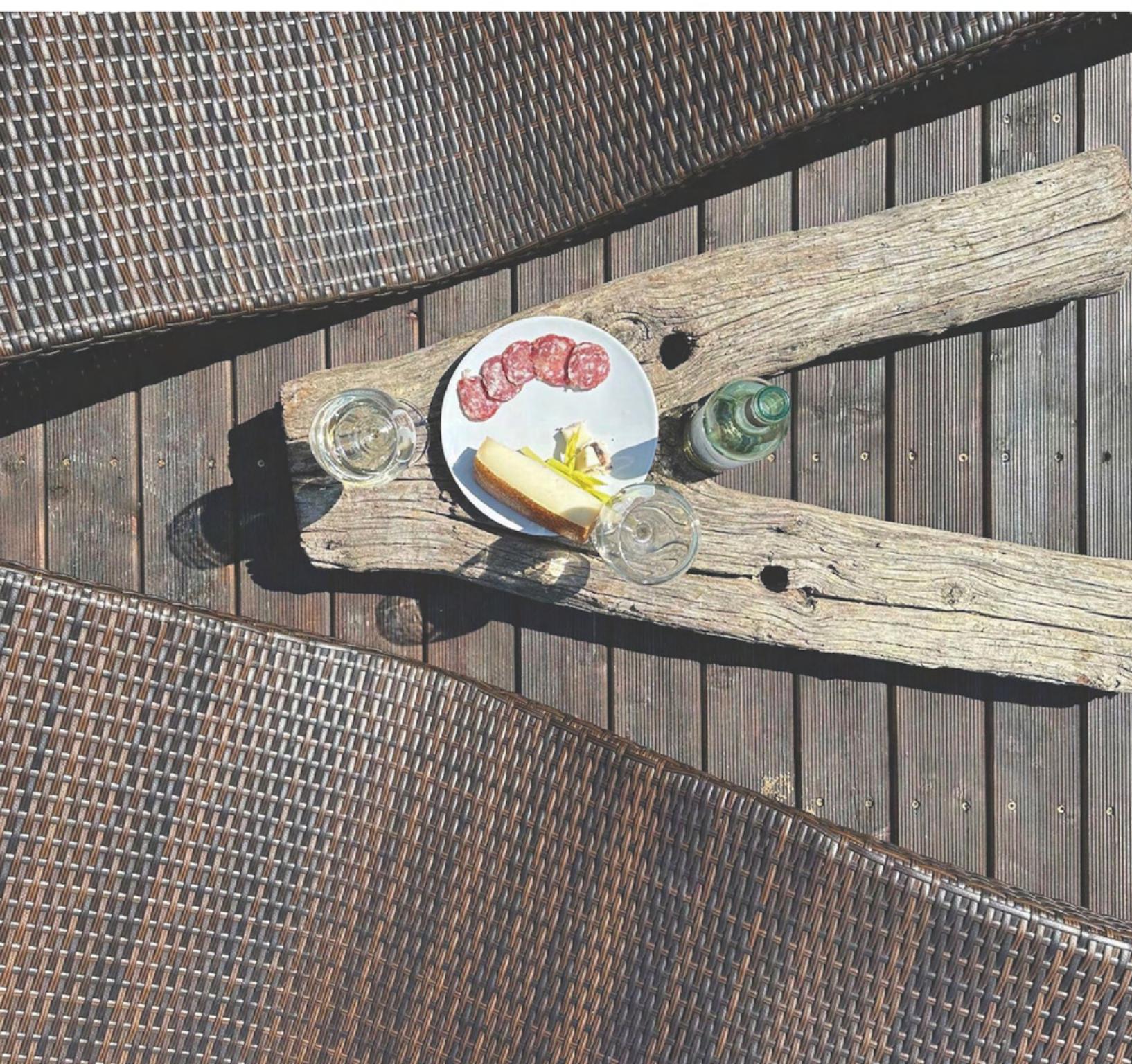


Entrambi i bagni sono riscaldati dagli scalda-salviette elettrici.



- TEMPERATURA: la temperatura di ogni bagno è impostata automaticamente a 21°C, ma contattaci pure se dovessi sentire caldo o freddo.
- TROPPO CALDO? Se avessi bisogno di spegnere gli scalda-salviette, ti basterà premere il bottone circolare sulla scatoletta bianca che trovi in basso a destra (nel bagno al piano superiore) o appena sopra alla lavatrice (nel bagno al piano terra).
- ACQUA CALDA: l'acqua è riscaldata automaticamente dal boiler nel bagno al piano di sopra; non è necessario far nulla per metterlo in funzione.







## Laundry - Lavatrice

- There's a washing machine and a drying rack in the service bathroom downstairs: feel free to use it, but we don't supply detergents (although guests may leave some behind).
- 

- Troverai una lavatrice e uno stendino nel bagno al piano terra: siete liberi di utilizzarli, ma non forniamo detersivi (salvo quelli lasciati spontaneamente dagli ospiti).

## Swimming Pool (Summer only) Piscina (solo in estate)



- We take care of the pool, including water treatment and filtering.
  - We disinfect the water with a "shock" chlorine solution before your arrival.
  - Insects or leaves on the surface of the water are normal.
  - If you notice any issues, please contact us and don't try to fix them.
- 

- Controlliamo noi che la piscina sia a posto, incluso il trattamento dell'acqua e i filtri.
- Disinfettiamo l'acqua con il cloro prima del vostro arrivo.
- Insetti o fogliame in superficie dell'acqua è normale in questa zona.
- Se riscontrate qualche problema, contattate noi per favore e non cercate di risolverli da soli.



# Grocery Shopping - Spesa

- For small/quick items: the only cafeteria in Somano is open in the morning and has some supplies of fresh vegetables or small kitchen consumables; they're not on display, you'll have to ask them.
  - For proper grocery shopping: aim Google Maps at "Mercatò, Dogliani" - they have "everything".
  - For local delicacies and hidden gems, you'll have to ask the local agent!
- 

- Se dovessi aver bisogno di qualcosa di urgente, il bar di Somano è aperto al mattino e vende qualche prodotto come verdura fresca o altro cibo/prodotti da cucina (non sono in vetrina: chiedete).
- Per una spesa completa, cerca su Google Maps "Mercatò, Dogliani", dove potrai trovare tutto ciò che ti serve.
- Per degustare prodotti locali, chiedi al nostro agente del posto!

# Food and POIs - Cibo e punti d'interesse



- Looking for a nice typical restaurant or winery? Please check the business cards that we and previous guests left in the little basket by the entrance.
  - Go to <https://langhe.casaway.it> or scan the QR code to get the full, up-to-date list!
- 

- Se cercate suggerimenti su ristoranti o locali tipici della zona, controllate i biglietti da visita lasciati da noi e dagli altri ospiti. Li troverete nel cestino vicino all'ingresso.
- Andate su <https://langhe.casaway.it> o inquadrate il QR code per una lista completa e aggiornata!



Grab the latest version of this guide  
Scarica l'ultima versione di questa guida



Tourist info - Informazioni turistiche



turismoinlanga.it



visitlmr.it



unionemontanaaltalanga.it



nocciolina.net by casaway.it

