

高雄市都市計畫委員會 93 年 3 月 18 日 第 288 次會議紀錄

一、時間：民國九十三年三月十八日（星期四）下午二時卅分

二、地點：高雄市都委會會議室

三、主席：林主任委員永堅

紀錄：謝國同

四、出席委員：（詳如簽到附冊）

五、會議承辦單位：（詳如簽到附冊）

六、列席單位：（詳如簽到附冊）

七、報告案件：

第一案：簡報高高屏三縣綜合整體發展情形案。

【列席單位：高雄縣政府、屏東縣政府、市府都市發展局】

結論：提下次會簡報。

八、審定案件：

第一案：高雄市楠梓區（國立高雄大學鄰近地區）細部計畫區內商業區得否設置加油站審定案。

【提案單位：市府都發局；列席單位：市府建設局、市府法制局】

議決：一、93.2.26 修正後之都計法高雄市施行細則第十三條係採負面列舉商業區不得為加油站、加氣站之使用。

二、高雄大學鄰近地區細部計畫說明書土地使用管制規定正面表列六項使用項目，未涵括加油站之使用。

三、本案依上揭相關法令規定及為免社會成本外部化、考量鄰近加油站設置情形，礙難同意於商業區再設置加油站。

九、審議案件：

第一案：「變更高雄市原都市計畫區（三民區部分）中都地區工

業區及第四十二期重劃區主要計畫案」審議案。

【提案單位：市府都發局；列席單位：市府建設局、市府環保局、市府文化局、市府工務局（新工處、水工處）、市府地政處、唐榮鐵工廠股份有限公司、許協同先生、陳情人代表－洪永忠先生、李水池先生、徐必祿先生等三十二人、呂許素矯女士等二人、洪意平先生等十五人、楠樺精機工業有限公司李麥月琴女士、錦河鐵工廠負責人龔錦河先生】

議決：本案請都發局就有關公展期間異議意見（如開發方式、區位適宜性等）兼顧公私兩利，審慎審酌計畫調整的可行性，併同九如路配合本市未來整體交通改善計畫（快速道路、輕軌系統）擬拓寬為四十米乙節，會商工務局、交通局、捷運局等相關機關，並補充相關交通系統分析及資料，提下次大會審議。

第二案：「高雄市鼓山區哨船頭地區都市更新地區」劃定審議案。

【提案單位：市府都發局；市府文化局、市府建設局】

議決：一、同意本案更新地區範圍劃定，其西側更新地區界線並宜擴大至中山大學門口（如附圖）。

二、請工務局於受理本劃定更新地區內建照執照時，應先會商都發局後再行發照。

十、主席宣布散會：下午七時卅分。