

# 高雄市都市計畫委員會第一七四次會議紀錄

- 一、時間：民國八十三年九月二十九日（星期四）下午二時三十分
- 二、地點：高雄市都市計畫委員會會議室（高雄市苓雅區四維三路二號六樓）
- 三、主席：吳主任委員敦義  
紀錄：陳應芬
- 四、出席委員：（詳如簽到附冊）
- 五、列席單位：（詳如簽到附冊）
- 六、宣讀上次會議紀錄：（本會八十三年八月二十九日第一七三次會議紀錄）

決 議：

- (一) 修正臨時動議案第五案決議如下：「本案依歷次委員會討論決議及內政部都委會核定事項，中華藝校不參與重劃。至於其校地如何調整為完整校區？請地政處、教育局循行政程序予以輔導。」。
- (二) 其餘照原紀錄確認。

七、審議案：

- 第一案：變更高雄市大坪頂特定區部份道路用地、綠地為住宅區；部份農業區、綠地、住宅區、工四（變電所）為道路用地；部份農業區、工四（變電所）為變電所用地暨變更高雄市高坪特定區部份綠地為道路用地案。【提案單位：市府工務局；列席單位：市府地政處、市府工務局新工處、新市區開發籌備處】

- 決 議：請提案單位補充變更範圍之土地使用現況、鄰近土地都市計畫使用分區、道路設計規範、縱坡限制、行車速限、變更前後效益評估及高架、平面道路配置與道路系統之銜接等相關資料提下次會審議。

八、研議案：

- 第一案：本市左營區左北段一六五三等二十一筆地號機關用地（軍事）變更為體育場用地案。【提案單位：市府教育局；列席單位：工務局、財政局、地政處】

- 決 議：照案通過。

- 第二案：配合高雄都會區快速道路系統左營軍區線變更「援中港海軍魚塭整體規劃」及「擬定高雄大學特定區計畫」案。【提案單位：市府工務局；列席單位：海軍總司令部、海軍第一軍區司令部】

- 決議：照案通過。

- 第三案：變更本市前鎮區文橫三路九巷六公尺都市計畫道路案。【提案單位：市府工務局；列席單位：市府地政處、工務局新工處】

- 決 議：維持原計畫。

- ☐第四案：有關本市左營區左西段一六九〇地號是否比照鄰近地區容積率及准予發照建築案。【提案單位：市府工務局】

- 決 議：

- (一) 本案容積率認定乙節，照案通過。
- (二) 可否准予切結發照乙節，則請提案單位循行政程序辦理。

九、臨時動議案：

- 第一案：高雄市鼓山區山下里鼓山一路一六一巷四十一號邊巷道延伸研議案。【提案單位：市府工務局】

- 決 議：照案通過延伸巷道，並請依法定程序儘速辦理。

- 第二案：本市農二十七農業區南側澄義段二二二號道路用地是否併農二十七農業區整體開發計畫整體考量研議案。【提案單位：市府工務局；列席單位：市府捷運局】

- 決 議：請依本會第一五九次委員會討論農27、農28整體開發案決議辦理。

□第三案：變更高雄市左營、凹子底都市計畫（機關用地、鐵路用地、綠地為道路用地）研議案。【提案單位：市府工務局】

決 議：原則通過，本案綠地照徵收計畫開闢使用。機關用地、鐵路用地則請新工處先行協調有關單位配合綠地開闢作道路使用；俟綠地依核定徵收計畫使用，符合法定要件後，再行辦理都市計畫變更。

十、散會：下午五時五十分。