

高雄市都市計畫委員會 94 年 6 月 16 日第 301 次會議紀錄

一、時間：民國 94 年 6 月 16 日（星期四）下午 14 時

二、地點：高雄市都委會會議室

三、主席：鄭兼主任委員文隆

紀錄：謝國同

四、出席委員：（詳如簽到附冊）

五、會議承辦單位：（詳如簽到附冊）

六、列席單位：（詳如簽到附冊）

七、審議案件：

第一案：「高雄市政府都市計畫容積移轉許可審查要點」審議案。

決 議：請提案機關會銜法制局依下列原則（委員意見及都委會初核意見）做文字修正後，循行政作業程序辦理：

一、審查要點三、四合併，修正原則如下：

（一）三、1修訂為「捷運路網場站（定義以確定興建者為之）半徑300公尺範圍完整街廓。」。

（二）三、2.3.4併入四，修正為「本市都市計畫說明書和其他法令另有規定實施容積移轉地區者。」。

二、審查要點五刪除後段「另基地臨接20公尺以上都市計畫道路，其面積不受限制。」文字。

三、為確保公共設施承載及都市景觀，有關容積接受基地申請建築應提都市設計審議委員會審議。

四、請補充詳細許可審查作業流程及規範納入要點，並另案建立容積移轉有關送出基地、接受基地及其容積管制規定等完整資訊公布周知，俾利民眾依循辦理。

八、研議案件：

第一案：「本市旗津區文小○三國小預定地擬變更使用並輔以都

市更新方式開發計畫案」研議案。

決 議：請都發局就委員意見並參酌本會初核意見，會同相關權責機關研擬可行之開發計畫後再行提會討論。

九、散會時間：下午 17 時正。