

高雄市都市計畫委員會 98 年 12 月 28 日第 339 次會議紀錄

一、時間：民國 98 年 12 月 28 日（星期一）下午 2 時 30 分

二、地點：高雄市都委會會議室

三、主席：林兼主任委員仁益

記錄：蒲茗慧

四、出席委員：（詳如簽到附冊）

五、會議承辦單位：（詳如簽到附冊）

六、列席單位：（詳如簽到附冊）

七、報告案件：

第一案：有關內政部都市計畫委員會 98 年 12 月 8 日第 720 次會議審議「變更高雄市都市計畫主要計畫（配合交通部「臺鐵捷運化－高雄市區鐵路地下化」）案（第二階段：站區及站東）」案之建議事項，提請大會報告。

決 議：一、知悉。

二、請都發局另案邀集市府工務局、地政處、法制局及交通部鐵路改建工程局，就現有搶建情況研究因應對策，以利未來車站專用區整體發展。

八、審議案件：

第一案：「變更高雄市主要計畫部分動物園用地、住宅區（高雄韓僑學校）為文教區」審議案。

決 議：先組專案小組現地會勘，並請市府都發局邀集教育局、觀光局、經濟發展局、工務局（建管處）及國防部軍備局、台灣省自來水公司、韓僑學校與會研商可行方案經專案小組討論後再行提會審議。

九、研議案件：

第一案：放寬本市住宅區設立旅館面臨已開闢道路寬度研議案。

決 議：原則同意修正本市住宅區設立旅館面臨已開闢道路放寬至 12 公尺，惟面臨已開闢道路 12-15 公尺(不含 15 公尺)之旅館於申設時應辦理社區參與，有關社區參

與方式及條件，請觀光局比照台北市規定訂定之。

第二案：本市崗山仔地區供紅毛港遷村抵價地住宅區之退縮規定研議案。

決 議：請都發局考量都市景觀暨申請人訴求，納入本地區細部計畫通盤檢討時檢討辦理；或依都市計畫法第二十四條由土地權利關係人申請變更細部計畫。

十、散會時間：下午 5 時。