

## 高雄市都市計畫委員會第一五七次會議紀錄

- 一、時間：民國八十二年十月十二日（星期二）下午二時三十分至六時〇分
- 二、地點：高雄市都市計畫委員會會議室（六樓）（高雄市苓雅區四維三路二號）
- 三、主席：吳主任委員敦義  
紀錄：謝國同
- 四、出席委員：（詳如簽到附冊）
- 五、列席單位：（詳如簽到附冊）
- 六、宣讀上次會議紀錄（本會八十二年九月二十七日第一五六次會議紀錄。）

決 議：照原紀錄確定。

### 七、審議案件：

- 第一案：擴大及變更高雄市主要計畫（通盤檢討）案—商業區劃設計畫暨商業區公開展覽後人民及團體異議案【提案單位：市府工務局；列席單位：中興大學都市計劃研究所】

決 議：

- 一、路線型商業區之劃設：原則上依照專案小組意見通過，劃設至優先順序「七」為止，共計卅二案；並請工務局就「評估權重」再詳實複核，以避免發生錯誤。
- 二、鄰里型、社區型商業區之劃設：計完成鄰里型商業區四十三案、社區型商業區十八案，其審決情形如附表。
- 三、第十八社區之後其餘未及討論之內容，提下次會續行審議。

### 八、臨時動議案件：

- 第一案：變更高雄市凹子底都市計畫部份農業區、學校用地為商業區、住宅區、公園用地、機關用地、社教用地、學校用地、停車場用地、變電所用地、道路用地（凹子底副都市中心）案研議案【提案單位：市府工務局】

決 議：

- 一、請工務局綜合與會委員意見（詳列如左），重行規劃：
  - （一）兼顧開發時效與保留未來發展彈性。
  - （二）改善扇形街廓及中央綠帶之劃設；集中市府可取得土地，以大街廓方式規劃，融合多元功能於此區。
  - （三）健全區內交通網路，且力求與週圍交通動線之順暢。
  - （四）有關龍華國小廢校興建捷運聯合開發車站使用乙節，應深入評估。
  - （五）商業區劃設比例應重新檢討。
- 二、另組專案小組先行研商後再行提會研議；專案小組成員如次：
  - 召集人：何委員東波、副召集人：陳委員麗紅；
  - 委員：劉委員可強、陳委員繼志、王委員清波、宋委員清泉、顏委員火山、吳委員清輝、廖委員隆基、盧委員友義。

### 九、散會：下午六時〇分。