

第二七〇次會議（八十八年五月六日）

報告案：

第一案：為聚輪公司陳情辦理三峽台北大學社區特定區徵收作業時，以原地分配予原所有權人乙案提混報告

決議：本案原地分配予原土地所有權人乙節，本會原則同意備案，惟有關內政部函示涉及辦理程序疑義部分，仍請地政局循行政程序含報內政部備查。

討論事項：

第一案：變更泰山都市計畫（部分公園及體育場用地為道路用地、道路用地為公園及體育場用地）

決議：本案因尚未進行定線及設計，變更範圍未考慮邊坡等需要，故請泰山鄉公所洽住都處辦理路線規劃及初步設計後再行辦理。

第二案：變更淡水（竹圍地區）都市計畫（第二次通盤檢討）案

決議：逾期人民或團體陳情意見地2案及土地使用管制要點決議，詳如后縣都委會決議欄。

第三案：擴大樹林都市計畫（配合「台北防洪三期樹林堤防新生地開發計畫」）案

決議：一、建議屬逕為變更範圍內不分依下列各點併本案調整，若未經省都委會採納，則維持原規劃。

（一）規劃逾逕為變更範圍一用地之商業區及廣場用地取消，將該商業區及廣場用地調整至污水處理場東側八公尺計畫道路與環河道路所圍之街廓，並於該街廓內配合增設停車場用地。

（二）前述調整後商業區、廣場用地及停車場用地，應予增訂退縮之規定。

（三）商業區依前述調整後、污水處理場北側住宅區周圍之道路應予配合加寬。

二、城林橋兩側應預留未來劃設匝道之設計空間。

三、本案請規劃單位依上述各點辦理，並逕予修正書面免再提會討論。

第四案：擬定三重（高速公路三重交流道北側附近地區）細部計畫暨配合修訂主要計畫案

決議：因時間關係提下次會審議。