

# 台中市都市計畫委員會第二一〇次會議紀錄

## (一) 討論案件：

- 1.第一案：變更台中市都市計畫（整體開發地區單元一）主要計畫案。

決 議：除變更文中 44 爲文小用地外，其餘照專案小組意見通過，附帶條件應於送達內政部起六個月內通過，否則應撤銷本案。

- 2.第二案：擬定台中市都市計畫(整體開發地區單元一)細部計畫案。

決 議：修正土地使用管制要點，其餘照專案小組意見通過。

- 3.第三案：變更台中市都市計畫（舊有市區）細部計畫（細機 184 及細兒 209 用地書圖不符）案。

決 議：照案通過。

## (二) 臨時動議：

- 1.第一案：擬定台中市都市計畫(原部分農業區變更爲文教區(供私立麗澤國小使用)、文教區(供私立麗澤國中使用)、停車場用地及道路用地)細部計畫案。。

決 議：修正文教區之容積率爲 150%及 60%，其餘照案通過。