

第二三一次會議（八十三年三月廿四日）

第一案：訂正新店都市計畫（部分住宅區為自來水用地及部分自來水用地為住宅區）案

決議：組專案小組先行審議，召集人為謝委員富貴，成員為許委員時雄、蔡委員丁貴。

第二案：變更金山都市計畫（第二次通盤檢討）案容積率覆議案

決議：一、本案金山鄉公所要求依規定提高住宅區容積率為二〇〇%覆議案照案通過。

二、另金山鄉長說明，該鄉強力要求公二公園用地變更為公園、機關用地、道路、住宅區案應恢復為原來之公園用地，本會

同意修正前一九三、一九六、一九九、二〇〇次會為『維持原計畫』並依法提省都委會申請覆議。

第三案：變更石門都市計畫（第二次通盤檢討）案

決議：詳如后附變更內容綜理表、土地分區使用管制要點對照表、人民或團體陳情意見綜理表、逾期人民或團體意見綜理表縣

都委會決議欄。

第四案：擬定板橋都市計畫（文小一）西側附近地區細部計畫案容積訂定原則再提會討論

決議：本案容積率的訂定以作業單位所提方案c及方案a核算之二八〇%為原則；至住宅區部分之地上物無法補償乙節，由住

戶委員會自行調處學校用地部分之地上物補償費運用。

第五案：擬定土城都市計畫『暫緩發展區及附近地區』細部計畫

決議：因時間關係提下次會審議。

第六案：變更永和都市計畫（成功路以東地區）部分通盤檢討案

決議：組專案小組先行審議，召集人為蔡委員丁貴，成員為許委員時雄、徐委員淵靜、藍委員武王。