

高雄市都市計畫委員會 93 年 9 月 17 日第 292 次會議紀錄

- 一、時間：民國九十三年九月十七日（星期五）下午二時三十分
- 二、地點：高雄市都市計畫委員會會議室
- 三、主席：林主任委員永堅 紀錄：蒲茗慧
- 四、出席委員：（詳如簽到附冊）
- 五、會議承辦單位：（詳如簽到附冊）
- 六、列席單位：（詳如簽到附冊）
- 七、審議案件：

第一案：「擴大擬定及變更高雄市主要計畫大林蒲農業區、保護區、住宅區、公園用地、學校用地、機關用地、綠地用地、道路用地及加油站用地為特定倉儲轉運專用區、住宅區、學校用地、公園用地、綠地用地、機關用地、道路用地及加油站用地（配合紅毛港遷村及南星計畫）案」審議案。

【列席單位：市府都市發展局、市府教育局、市府環保局、市府建設局、市府工務局、市府海洋局、市府交通局、市府地政處、本市紅毛港遷村專案辦公室、鳳林國中、鳳林國小、吳洪秀玉等 20 人、魏茂一等十七人】

決 議：本案除下列各點外，餘依照公展草案通過，並於修正後報內政部核定，同時公告周知：

- （一）鳳林國中遷移，鳳林國小不予遷移。國中用地維持原草案區位，面積修正為三公頃。
- （二）八十米聯外道路依上述學校用地調整作最小幅度修正，其因而產生社區與道路間之剩餘土地一併納入整體開發範圍。
- （三）計畫區內住宅區同意先增加 0.25 公頃，供

紅毛港遷村土地使用。未來整體開發財務平衡後，其所剩餘之住宅區亦得供前開土地使用。

(四) 有關陳情人所提其與台糖公司高價承購或承租之土地，未來開發時，應依法考量相關當事人之合法權益。

(五) 本案計畫書圖文字誤繕部份，授權由都發局逕予修正。

(六) 異議案決議詳如異議案件綜理表。

八、研議案件：

第一案：「變更高雄市都市計畫部分細部計畫地區（楠梓區高速公路以東及土庫一帶、國立高雄第一科技大學鄰近地區、高坪特定區）土地使用分區管制退縮規定案」研議案。

【列席單位：市府工務局（建築管理處）、市府地政處、市府都市發展局】

決 議：提下次會討論。

九、散會時間：下午七時。