

despesas por conta das LOCATÁRIAS.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:

As LOCATÁRIAS paga neste ato o valor de **R\$ 5.400,00 (Cinco Mil e Quatrocentos Reais)**, referente a **03 ( Três )** meses de depósito (Caução) como fiança, que não servirão como parte de pagamento do aluguel, e sim devolvidos no término do contrato, com a devida correção da poupança, após a entrega das chaves e vistoria no imóvel, feito pelo LOCADORA, ou na impossibilidade, pela Administradora, **no prazo máximo de 08 ( Oito ) dias, para a devolução do valor, o imóvel sendo entregue em perfeito estado.**

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA:

Uma vez desocupado o imóvel, o mesmo será vistoriado pelas partes ocupantes, no dia seguinte à desocupação. Na hipótese de verificar danos no imóvel, fica estabelecido, para efeito das reformas que se fizerem necessárias, duas possibilidades:

A. Terá As LOCATÁRIAS prazo hábil para este fim, por suas expensas

CENTRAL  
ASIL

Calculadora do cidadão

Acesso público  
06/12/2022 - 11:57

ora do cidadão -> Correção de valores

[CALFW0304]

#### Resultado da Correção pela Poupança

##### Dados básicos da correção pela Poupança

##### Dados informados

Data inicial	10/09/2021
Data final	05/12/2022
Valor nominal	R\$ 5.400,00 (REAL)
Regra de correção	Nova

##### Dados calculados

Índice de correção no período	1,08308360
Valor percentual correspondente	8,308360%
Valor corrigido na data final	R\$ 5.848,65 (REAL)

$5.400,00 \times 1,08308360 = 5.848,65$



12/12/2022  
783212777

- BANCO DO BRASIL -

12:46:11  
0274

## COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: FERNANDA S CALZETTA ALVES

AGENCIA: 6969-8 CONTA: 28.021-6 VAR:51

ITAU UNIBANCO S.A.

34191570070400442046150918410007491980000404800

BENEFICIARIO.:

SILVANIA A BARRETO - IMOVEIS

NOME FANTASIA.:

NOVA CENTRAL IMOVEIS GONZAGUINHA

CNPJ: 21.379.242/0001-08

PAGADOR.:

FERNANDA DE SOUZA CALZETTA ALVES

CPF: 288.348.328-09

NR. DOCUMENTO

783.212.777.121.202

DATA DE VENCIMENTO

13/12/2022

DATA DO PAGAMENTO

12/12/2022

VALOR DO DOCUMENTO

4.048,00

VALOR COBRADO

4.048,00

Total debitado na variacao: 51

4.048,00

NR. AUTENTICACAO

B.B9C.91B.A99.28A.410

LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,  
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.



## RECIBO DO PAGADOR



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.57007 04004.420461 50918.410007 4 91980000404800

Local de pagamento: Pague pelo aplicativo, internet ou em agências e correspondentes.					Vencimento <b>13/12/2022</b>
Beneficiário <b>SILVANIA A BARRETO IMOVEIS</b> AV EMB PEDRO TOLEDO, 362, LOJA, 11320440 - CENTRO - SAO VICENTE - SP CNPJ/CPF: 21.379.242/0001-08					Agência/Código Beneficiário 0465/09184-1
Data do documento <b>10/12/2022</b>	Núm. do documento <b>13/2022</b>	Espécie Doc. <b>DSI</b>	Aceite <b>N</b>	Data Processamento <b>10/12/2022</b>	Nosso Número <b>157 / 00040044</b>
Uso do Banco	Carteira <b>157</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento <b>4.048,00</b>
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto contate o BENEFICIÁRIO. APOS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE..... 10,00% APÓS O VENCIMENTO COBRAR JUROS DE..... 1.00% AO MÊS NEGATIVAR APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO Devolução da Caução Locação Apto 502 ed. Anchieta					(-) Descontos/Abatimento
					(+) Juros/Multa
					(=) Valor Cobrado
Pagador: ALEXANDRE CALZETTA DIAS ALVES AV EMB P. DE TOLEDO N 385 APTO 502 ANCHIETA, 11320440 - CENTRO - SAO VICENTE - SP Beneficiário final:					

Autenticação mecânica



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.57007 04004.420461 50918.410007 4 91980000404800

Local de pagamento: Pague pelo aplicativo, internet ou em agências e correspondentes.					Vencimento <b>13/12/2022</b>
Beneficiário <b>SILVANIA A BARRETO IMOVEIS</b> AV EMB PEDRO TOLEDO, 362, LOJA, 11320440 - CENTRO - SAO VICENTE - SP CNPJ/CPF: 21.379.242/0001-08					Agência/Código Beneficiário 0465/09184-1
Data do documento <b>10/12/2022</b>	Núm. do documento <b>13/2022</b>	Espécie Doc. <b>DSI</b>	Aceite <b>N</b>	Data Processamento <b>10/12/2022</b>	Nosso Número <b>157 / 00040044</b>
Uso do Banco	Carteira <b>157</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento <b>4.048,00</b>
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto contate o BENEFICIÁRIO. APOS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE..... 10,00% APÓS O VENCIMENTO COBRAR JUROS DE..... 1.00% AO MÊS NEGATIVAR APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO Devolução da Caução Locação Apto 502 ed. Anchieta					(-) Descontos/Abatimento
					(+) Juros/Multa
					(=) Valor Cobrado
Pagador: ALEXANDRE CALZETTA DIAS ALVES AV EMB P. DE TOLEDO N 385 APTO 502 ANCHIETA, 11320440 - CENTRO - SAO VICENTE - SP Beneficiário final:					



Ficha de Compensação

Autenticação mecânica



# Operações programadas com sucesso!

---

## Sobre a operação

Data	13/12/2022
Hora	16:05:18h
Operador	SILVANIA ALVES BARRETO

---

## Operações com sucesso

**Pix**

**R\$ 4.048,00**

Marilene Izete Ferreira Silva