

入居可能予定日

4月1日

101 号室

情報更新日: 2025年02月24日

## ユアパレス天沼

JR中央・総武線「阿佐ヶ谷」 徒歩12分 / 東京メトロ丸ノ内線「荻窪」 徒歩13分



### Room Detail

アパート・コーポ

1R / 16.51㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

2,000 円

月額合計

59,000 円

保険等

要加入: 18000円(2年)

57,000 円

東京都杉並区天沼 1丁目37-11

### Building Detail

構造

木造スレート葺2階建 / 1階部分

戸数

10戸

完成

1987年10月29日

設備

宅配用ボックス、CATV、モニター付インターホン、角部屋、ベット不可、高齢者相談可、ルームシェア対応、ルームシェア相談、外国人可、コンロ口数1、コンロ種類IH、バス・トイレ同室、室外洗濯機置場、エアコン、下駄箱、収納スペース、フローリング、照明(一部)、バルコニー、ロフト付、都市ガス、網戸

備考

【保証会社要加入】①エポス: 初回50%・月1%②ルームバンクインシュア: 初回50%・年1万円③ルームバンクインシュア(言語サポート付きプラン/海外審査可能): 初回80%・月1,000円及び年1万円 ※店舗事務所は例外【火災保険要加入】株式会社FIS(フレックス少額短期保険)18,000円/2年毎【短期解約違約金】1年未満解約時1か月(共益費含む)【加入必須】サポート24(22,000円/2年毎)・火災保険(18,000円/2年毎)高齢者相談可、生活保護相談可、角部屋、外国人条件: 1年未満解約時違約金1か月, 鍵交換入居者負担なし: なし, サポート24: 22000円(税込み): 初回無料, 短期解約違約金: 1年未満解約時違約金1か月, 3/15満期(3.17-4.16始期日), 先行契約(先行申込不可), 【物件担当】: 成田: 080-4385-4844,

### Point

人気の中央線「阿佐ヶ谷」駅利用!!活気溢れる商店街もあり生活も便利。礼金上乗可/※弊社の物件は先行契約となっております

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



シマダハウス株式会社 成田

東京都渋谷区代々木3丁目2-7 新宿文化クイントビル 14階

東京都知事(16)第12069号

080-4385-4844

業務委託料: 57,000円

取引態様: 代理

入居可能予定日

4月1日

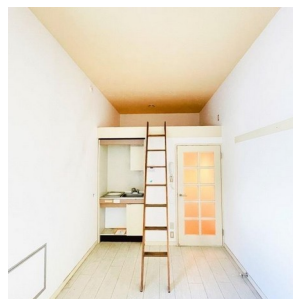
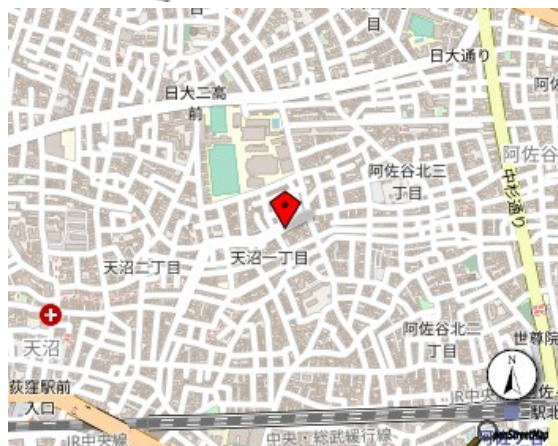
101 号室

情報更新日： 2025年02月24日

## ユアパレス天沼



JR中央・総武線「阿佐ヶ谷」 徒歩12分／東京メトロ丸ノ内線「荻窪」 徒歩13分



※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



シマダハウス株式会社 成田

東京都渋谷区代々木3丁目22-7 新宿文化クイントビル 14階

東京都知事(16)第12069号

☎080-4385-4844

業務委託料：57,000円

取引態様：代理