

別墅智能化方案





智能 不是酷炫，不是高大上。

智能 让生活变得简单、安全、舒适，充分体现人性化的关怀。

我们对智能的定义：**设备服务于人，不是人服务于设备。**



我们能做什么



代表性别墅（2016年）



恒兴·云顶庄园 之一

户型面积：1500平方米

项目类型：独栋别墅

户型：地下两层、地上三层

本案业主为厦门某企业主，我司前后为其施工服务过三套别墅，对智能化的理解以实用为主，适当超前，注重灯光氛围与家庭安全，该项目由光速达提供基础通讯、智能家居及智能安防方案设计与系统施工安装。



智能照明系统



自动感应系统



智能遮阳系统



背景音乐系统



智能安防系统



指纹门禁系统



中央控制系统



代表性别墅（2016年）



绿城·桃花源 之一

项目类型：独栋别墅

户型面积：1500多平方米

户型：地下一层、地上二层

本案业主为私营企业主，到过很多国家，崇尚国外生活方式，非常接受新的生活方式，该项目由光速达提供智能化整体解决方案设计及全套智能家居产品及智能安防系统施工安装。包括智能家庭影院及智能安防系统。



智能家庭影院



智能照明系统



智能遮阳系统



指纹门禁系统



背景音乐系统



智能影音系统



自动感应系统



中央控制系统



智能安防系统



其它别墅案例



厦门台湾山庄



福州长滩一里



广州富春山居



天津五矿正信·榕园



杭州东方君悦



福州·鼓山一号



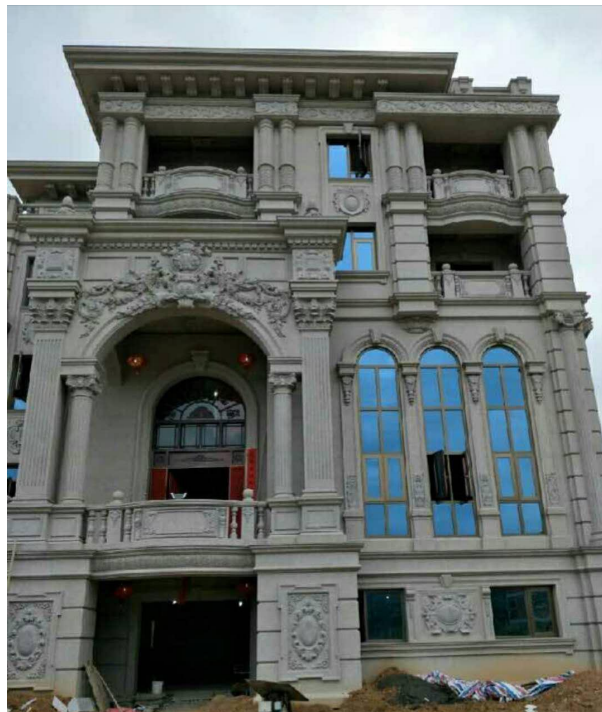
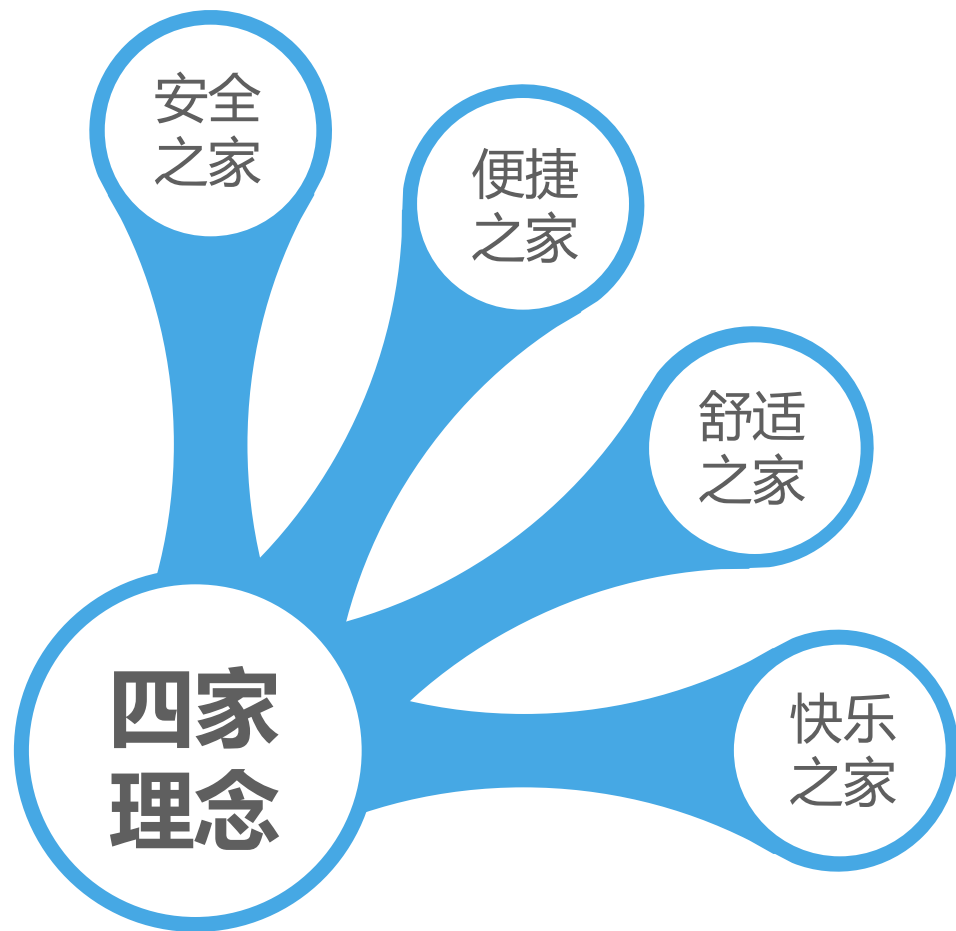
我们倡导-- “轻” 是一种生活态度

尚客
SHANGKE



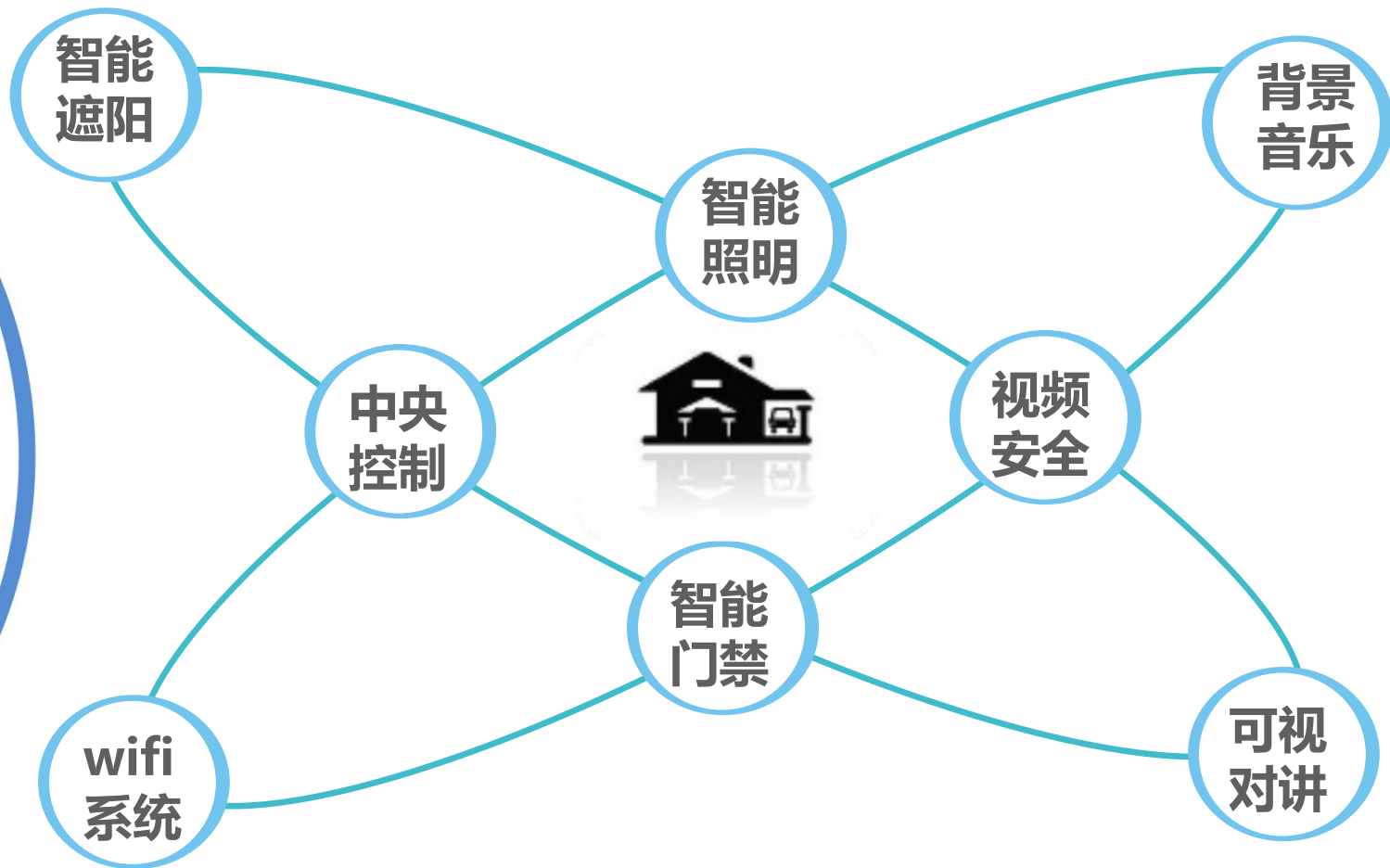
家是温馨的港湾：生活节奏慢下来，生活心态静下来，生活压力放下来

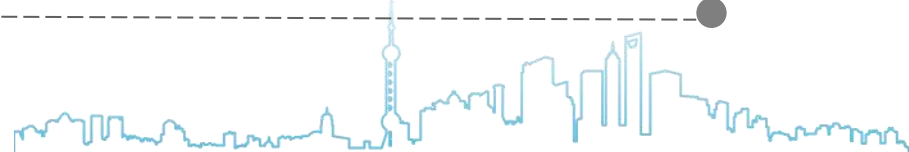




- **安全之家**：监控系统、可视对讲系统
- **舒适之家**：背景音乐系统
- **快乐之家**：WIFI覆盖系统、电影厅
- **便捷之家**：智能照明系统、智能遮阳系统、智能门禁系统、中央控制系统





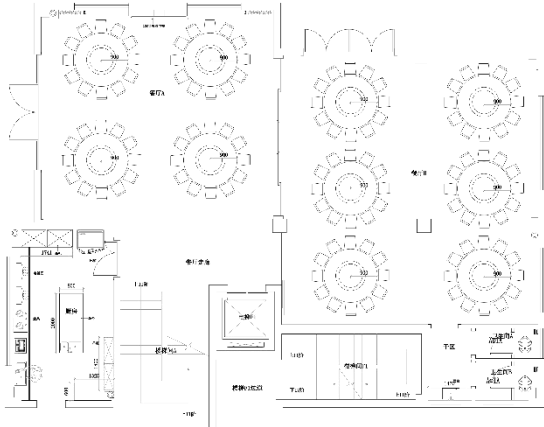




安全之家



负一层
监控系统篇



● 400W枪式网络摄像

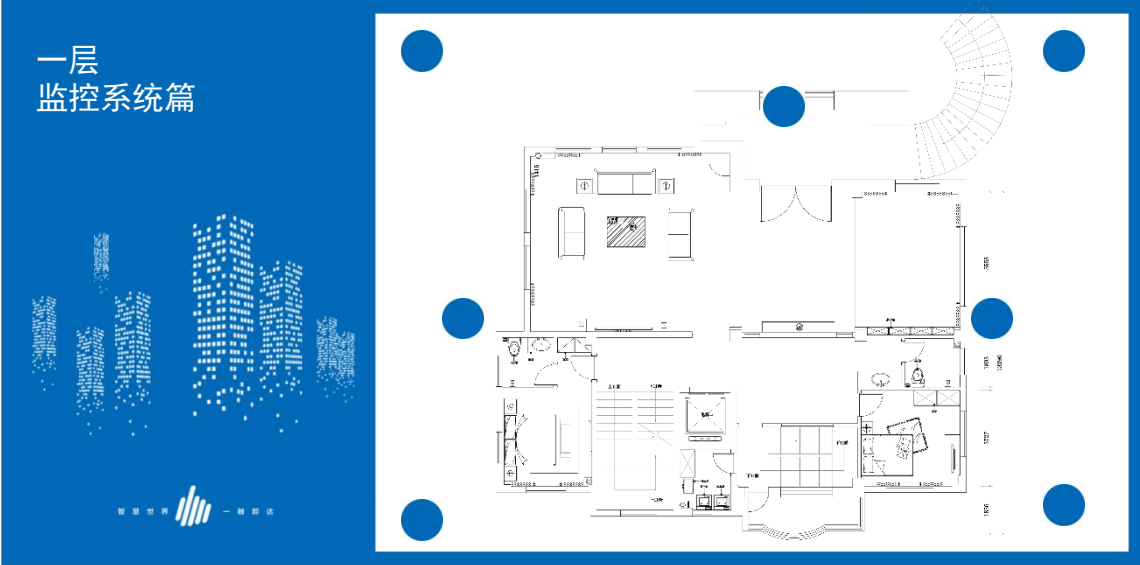


■ 400W半球形网络摄像机



点位	产品名称	个数	产品特点	功能
负一层	枪式网络摄像机	预估4个	像素400w，采用高效红外灯，使用寿命长，照射距离可达10-30米	





● 400W枪式网络摄像



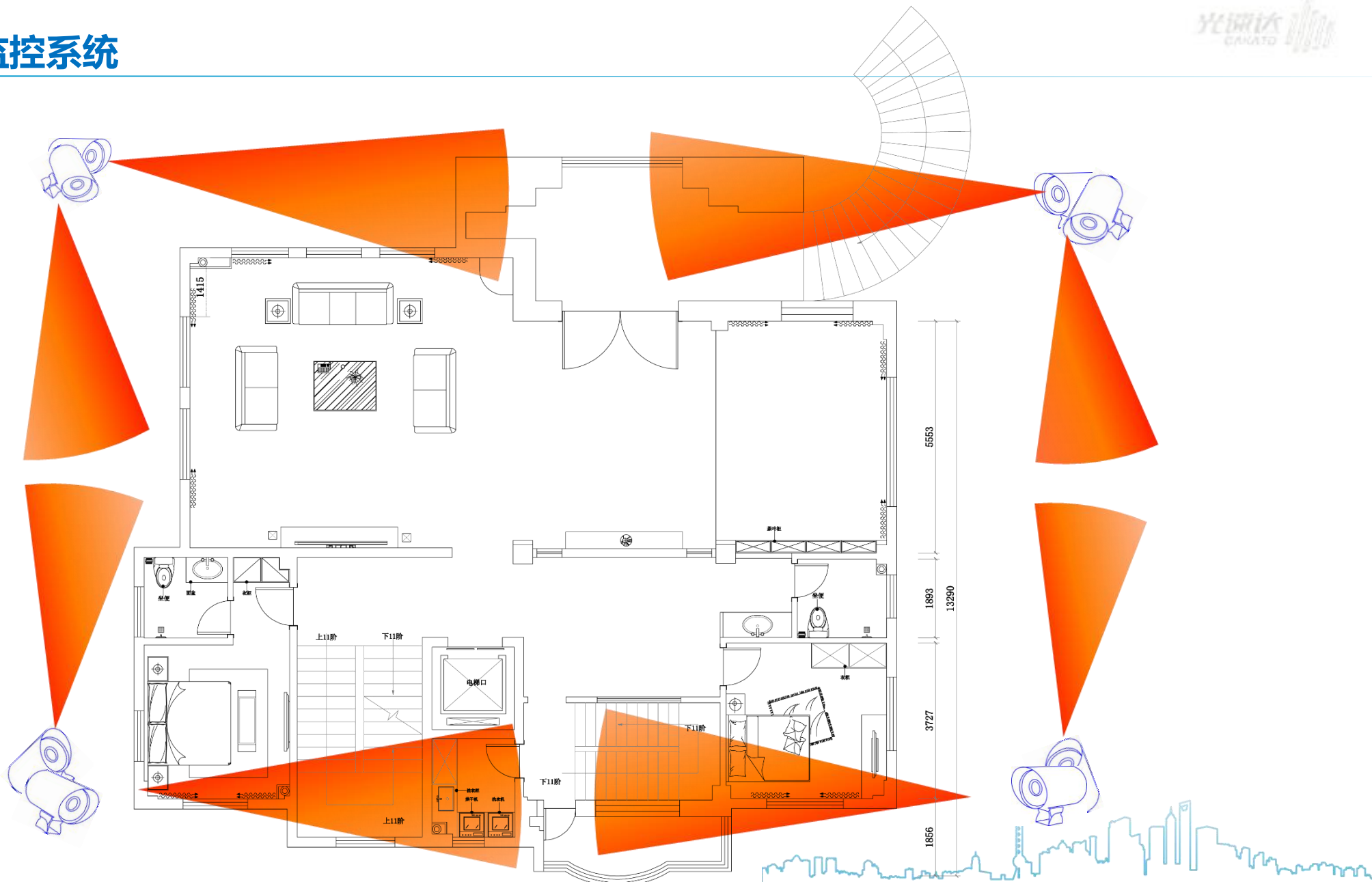
点位	产品名称	个数	产品特点	功能
一楼	枪式网络摄像机	预估7个	像素400w，采用高效红外灯，使用寿命长，照射距离可达10-30米	



安全之家--监控系统



户外监控示意图





数字与模拟系统的对比分析

功能	模拟系统	数字系统	备注
系统组网	总线传输：施工复杂、干扰大、传输距离短、主干故障会造成全网瘫痪	网络传输：施工简单、无干扰、传输距离长、主干之间互不影响	
通信协议	私有协议，不能共用	TCP/IP标准协议、能共用标准协议、能共用	
音视频效果	一般	好	
组网施工成本	高	低	
功能	简单	强大	
能否升级	不能升级	能升级	



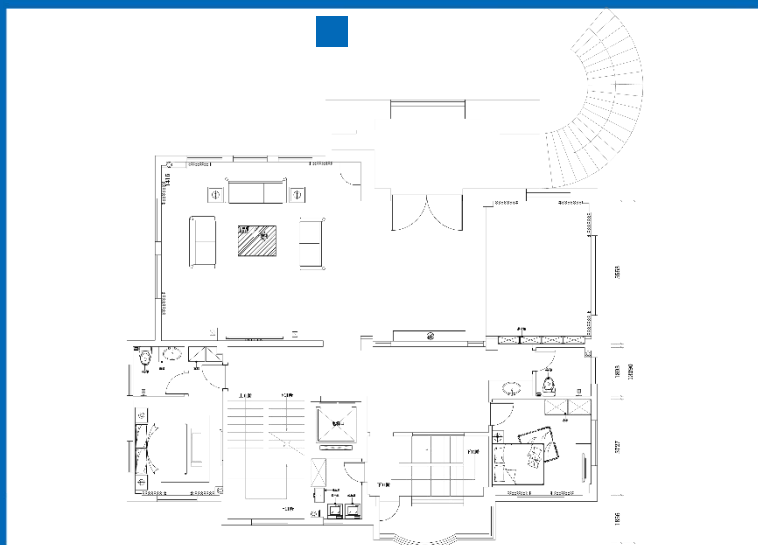
- ◆可视对讲： 室内机与门口机实现呼叫、可视对讲以及开锁功能；
- ◆户户对讲： 与其他室内分机可实现户户对讲功能；
- ◆呼叫记录查询： 所有呼叫记录均可备查；
- ◆呼叫住户： 提供一键直呼住户的快捷服务；
- ◆多模式开锁： 对讲开锁，密码开锁，刷卡开锁等多种开锁模式；
- ◆访客留影 / 留言： 门口机在呼叫时提供留影留言功能；
- ◆呼叫记录查询： 通过室内机，所有呼叫记录均可被查；
- ◆系统设置： 可通过室内机、管理中心，设置门口机的相关参数；



安全之家--楼宇对讲系统



楼宇对讲系统篇



别墅门口机



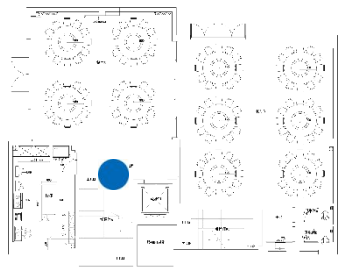
室内分机



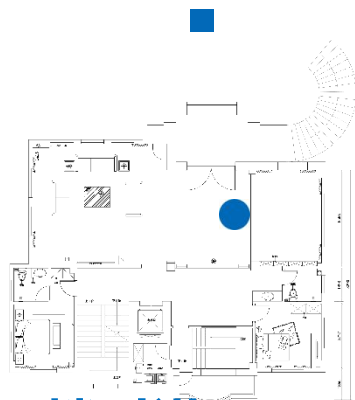
点位	产品名称	数量	产品特色
一楼门口	别墅门口机	1台	适用于豪华别墅，家庭业主使用，它是业主的第一道非法入侵的安全防线。通过这套系统与室内机配套使用，当客人来访按下别墅门口机时，业主可在家中，用可视对讲室内分机，与来访者通话并能通过分机屏幕上的影像，辨认来访者，并开门。每层楼装一台室内分机，当客人来访业主在二楼或地下室，也可轻松松松开门，欢迎来访者，生活如此多娇。
各楼层	全数字化室内分机	5台	



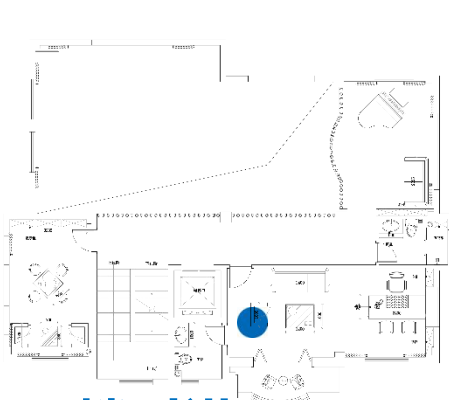
安全之家--楼宇对讲系统



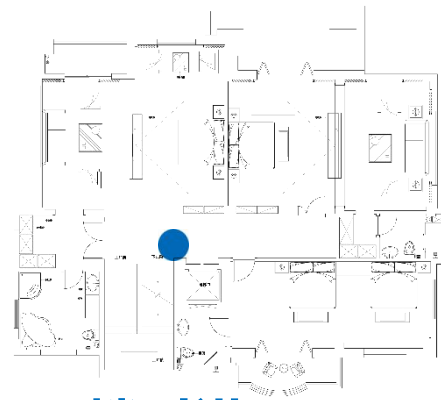
负一楼对讲



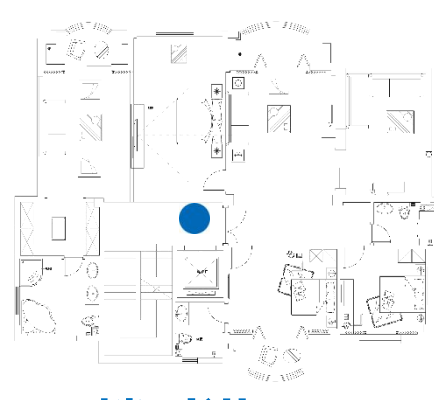
一楼对讲



二楼对讲



三楼对讲



四楼对讲

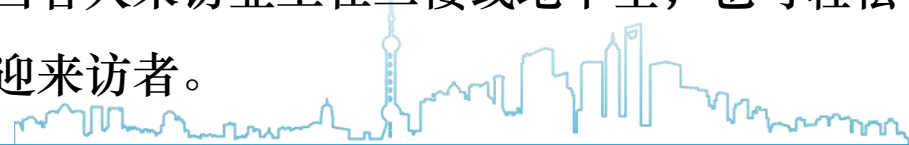


别墅门口机



室内分机

可视对讲系统：适用于豪华别墅，家庭业主使用，它是业主的第一道非法入侵的安全防线。通过这套系统与室内机配套使用，当客人来访按下别墅门口机时，业主可在家中，用可视对讲室内分机，与来访者通话并能通过分机屏幕上的影像，辨认来访者，并开门。每层楼装一台室内分机，当客人来访业主在二楼或地下室，也可轻轻松松开门，欢迎来访者。





便捷之家



便捷之家--智能照明系统

光敏达
GAKATO



触摸范围：
6.8*5.2 (cm)



触摸键数：
4组合键 (可拼接)



尺寸：
8.7cm*8.7cm*1cm



供电：
采用12v间接性控制
(安全省电)



处理器：
采用ram32位高速
处理器 (急速响应)



做的更精美

全面抛光边框的开光

通过8道抛光，可选择性的定制样式，丰富的外光以及颜色，让你的生活更加精彩。D8系列开关，有你生活不一样。



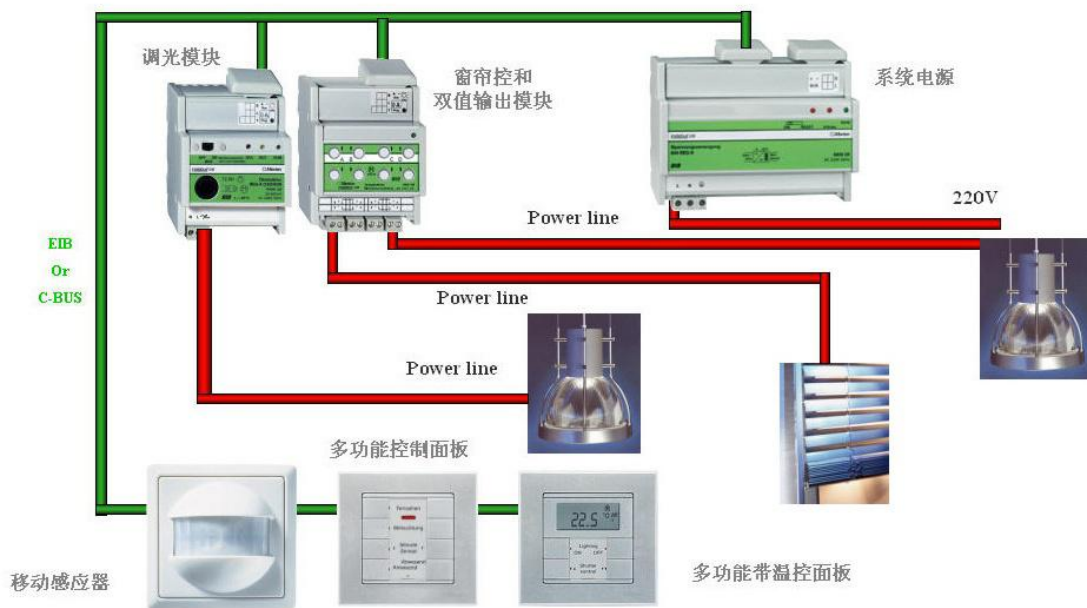
质感引领

采用磨砂质感， 体验高贵奢华

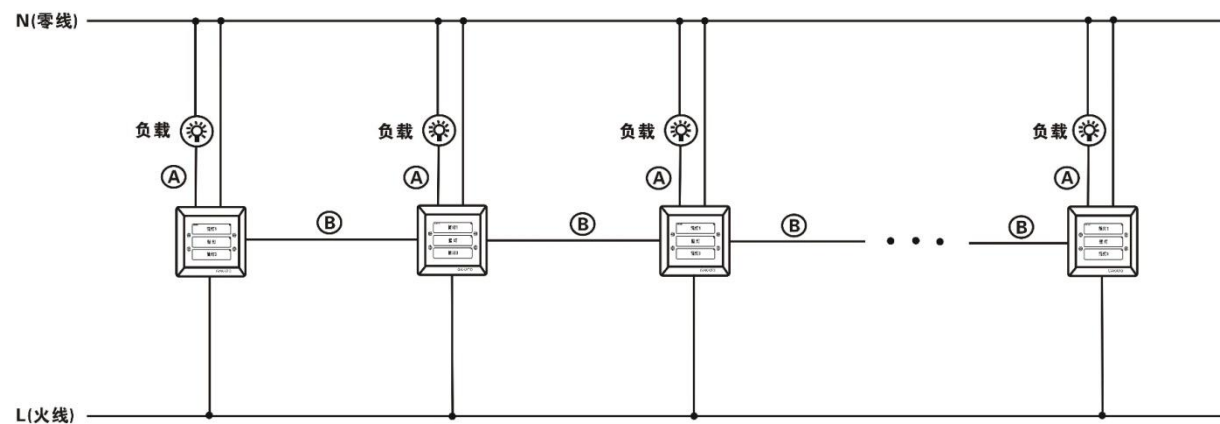
完美质感，采用同苹果一样级别的外表体感，让生活每一个角落都是最好的。



便捷之家--智能照明系统



国外的智能照明系统

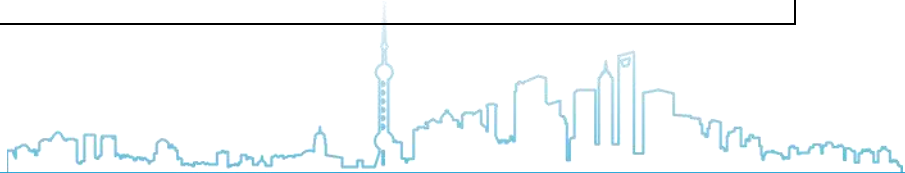


我们定义的智能照明：
中国式产品





产品特性	国外的智能照明系统	我们建议的智能照明：中国式产品
风险评估	系统电源出问题会导致全宅灯控系统崩溃，无法使用。	各个面板间相互通讯又互不影响，单个面板出现问题不影响全宅照明系统使用。
控制方式	控制方式多以场景控制（如窗帘、调光），很难实现多元化控制。负载屏与场景屏分开，增加产品数量，加大成本。	单路负载、窗帘、调光随心所欲控制，可分可合，不受场景约束。
布线方式	颠覆传统布线、线路复杂。	不改变传统布线习惯，电工施工简便，后期线路排查迅速。
标识性	大部分无标识性，小部分有，但不易更改。	有标识性，随意更改。





- 开关有名字，解决了在开关多的情况下总是按错灯；
- 夜视功能，方便夜起时找到开关；
- 设定不同场景控制灯光、窗帘、背景音乐，一键实现平常要多个动作才能做到的效果；
- 屏位可灵活设置，轻松解决传统开关固定屏位没有办法改变，增加控制困难的问题；
- 电阻屏，不受介质影响，手湿、冬天戴手套也可开开关；
- 调光开关实现可调光开关的调节，有助于氛围的营造。

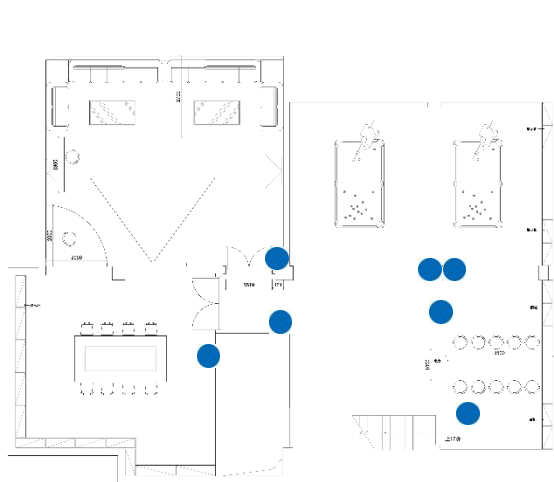




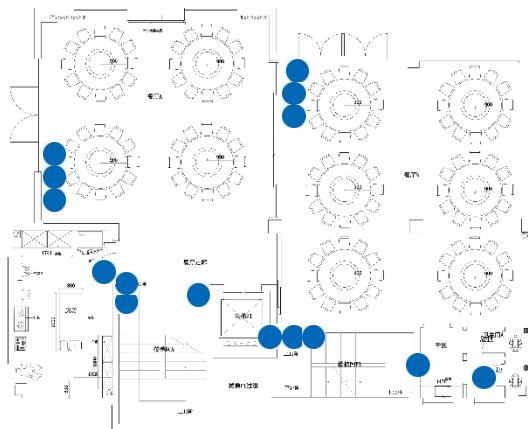
智能照明系统安装实景



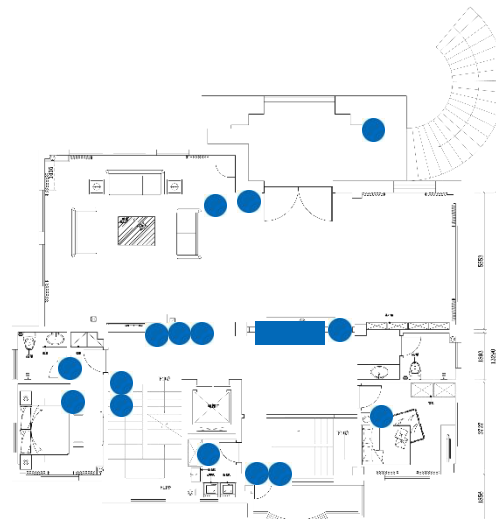
便捷之家--智能照明系统-液晶开关



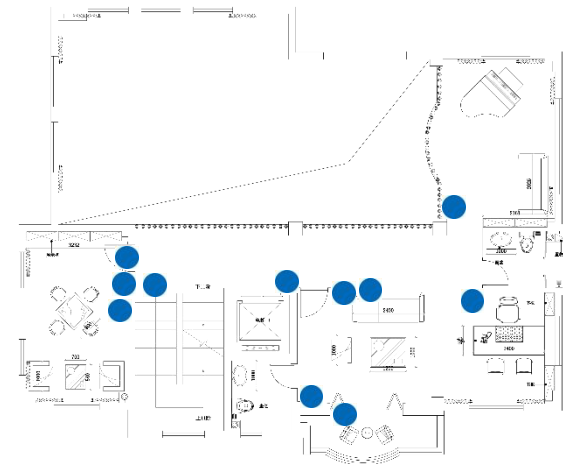
负二楼



负一楼



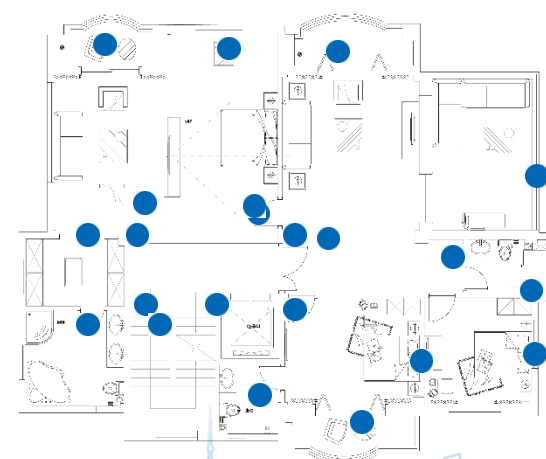
一楼



二楼



三楼



四楼



● R系照明开关



■ R系窗帘开关

便捷之家--感应系统

黑夜中摸黑开灯？

离开卧室了，灯还亮着？

不知不觉中能源在消耗，节约能源，刻不容缓。

智能感应器：

- ◆ 感应模式：可根据环境照度对负载进行自动控制
- ◆ 控制

存在感应：感应器探测到人员活动时灯光开启，无人员活动，延时后关闭灯光。灯光根据需要可定时设定感应时间段开启或关闭，人来灯亮，人走灯灭

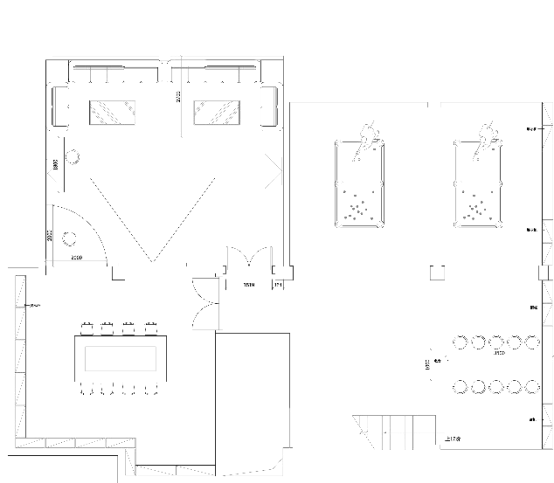
- ◆ 舒适安全：无需再在黑暗中摸索灯光开关
- ◆ 高效节能：无人或照度充足时自动关闭

智能感应地灯：

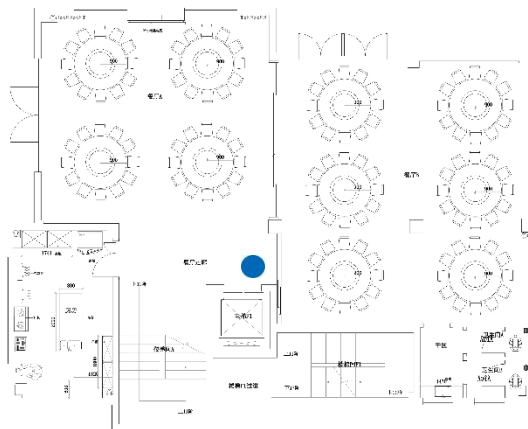
- ◆ 通过人体感应实现人来灯亮的效果，有助于弥补光线不足的状态。
- ◆ 发出较弱光线，起到照明作用的同时不会引起瞬间亮起的光线过强，引起眼睛的不适或刺激到眼睛。



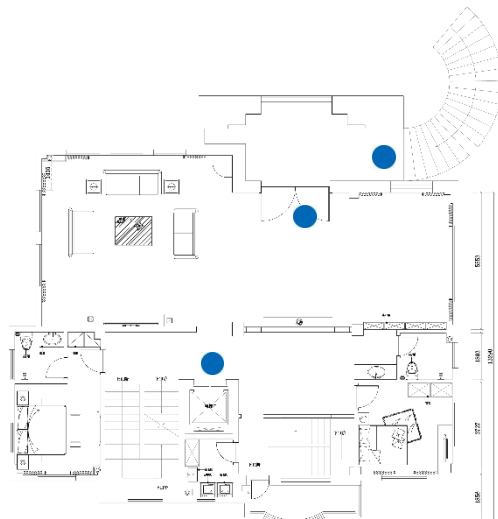
便捷之家--智能照明系统-感应系统



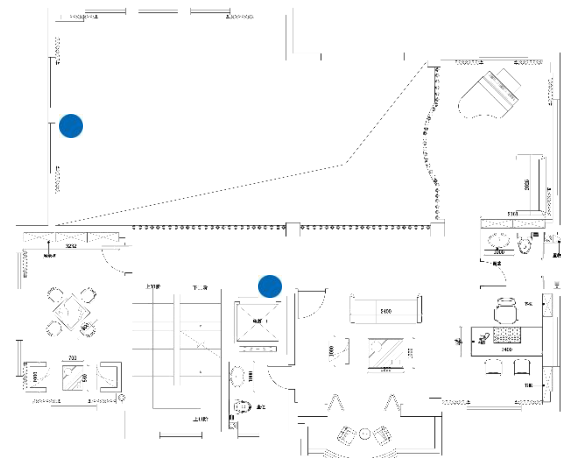
负二楼



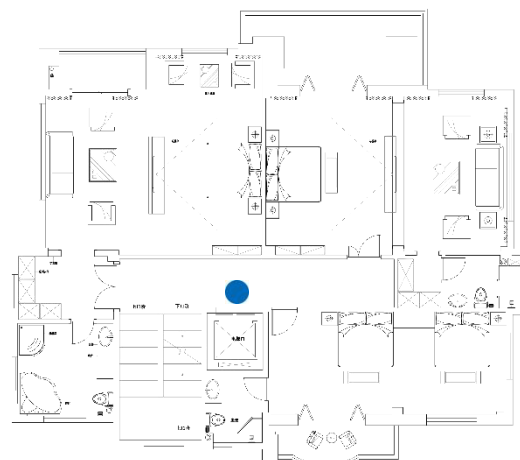
负一楼



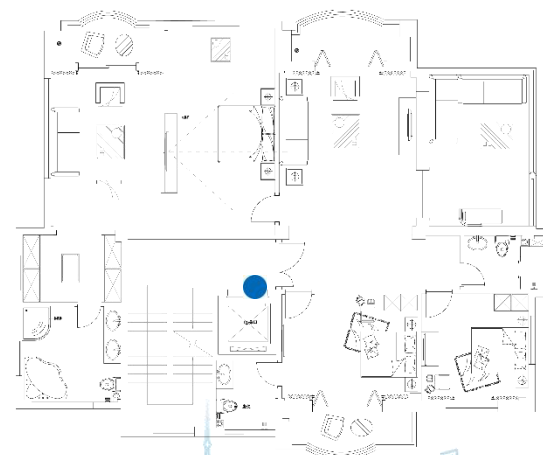
一楼



二楼



三楼



四楼



● 吸顶感应器



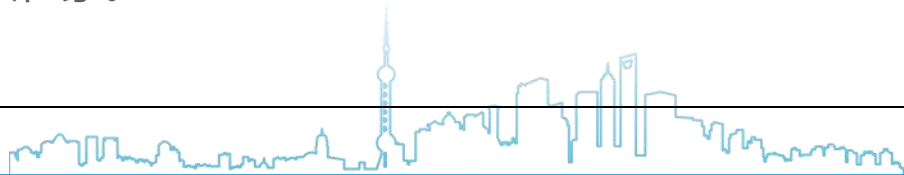
■ 嵌入式感应灯



便捷之家--智能遮阳系统



产品特性	传统的智能遮阳	我们建议的智能遮阳
产品区别	市面上大部分传统电动窗帘只能用遥控器控制、场景控制， 控制方式单一 ，体验感不强。	<ul style="list-style-type: none"> ■ 电动窗帘不仅可以面板单独控制，还能进行场景控制。 ■ 光速达电动窗帘除单独控制之外，还可以群控控制。 ■ 可增加温度传感器、阳光追踪器，进行自动开启或关闭。 ■ 模拟主人在家。



便捷之家--智能遮阳系统

重力感应控制

手动一样控制自如，多种控制模式方便您的生活。

自动开合功能

清晨来临，窗帘自动拉开，暖暖的阳光洒满一屋。华灯初上，室外的光线逐渐变弱，窗帘自动拉上...

自动升降功能

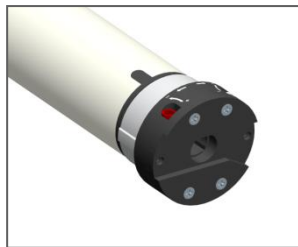
您家的窗帘多久清洗一次？
更换窗帘既麻烦又不安全？
将窗帘降下来更换，安全又方便。



建议在公共区域及重点卧室设计电动窗帘，实用性高，遥控控制、面板控制、手机远程控制，可联动场景，实现一键温馨组合。

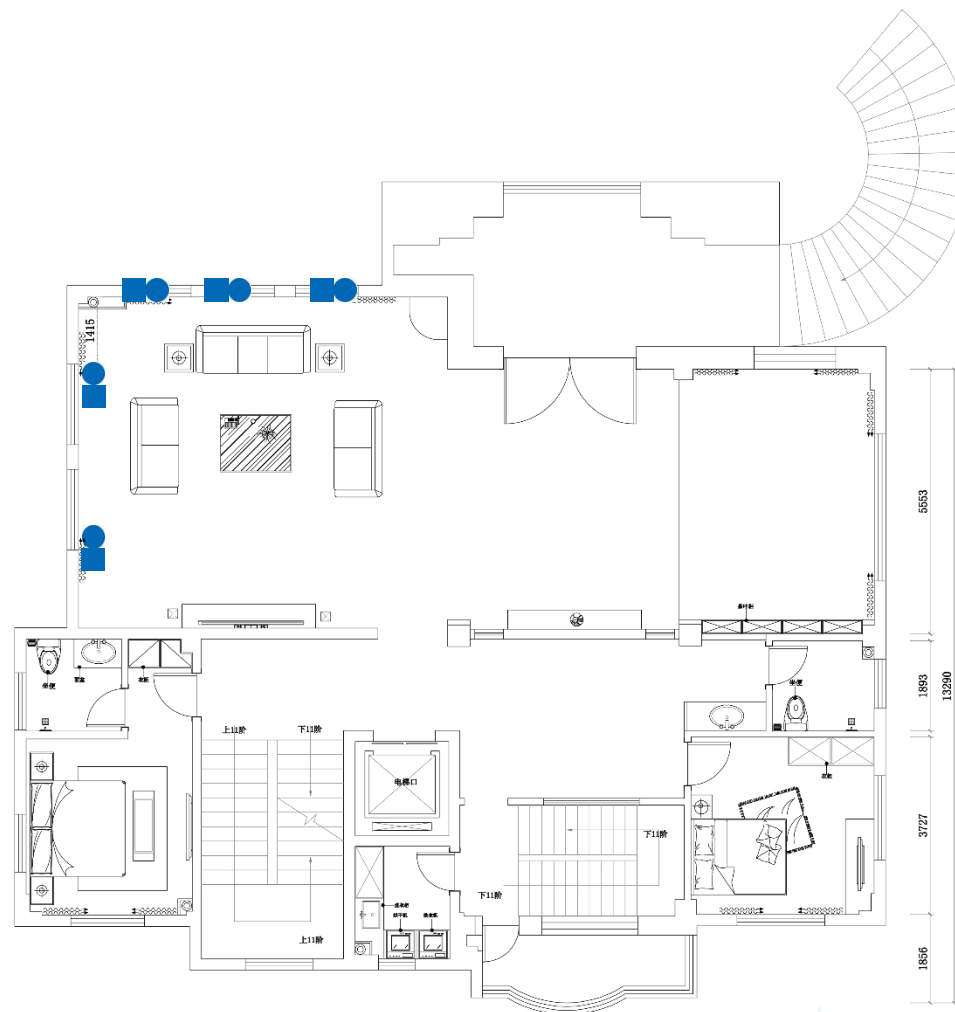


便捷之家--智能遮阳系统

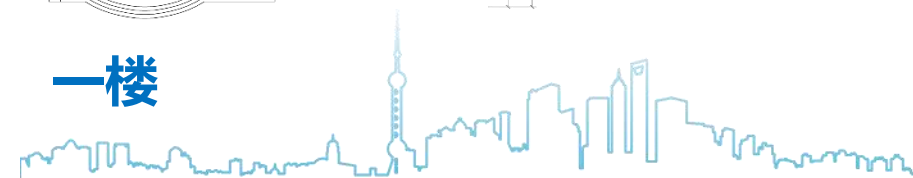


● 开合系统

■ 升降系统



一楼

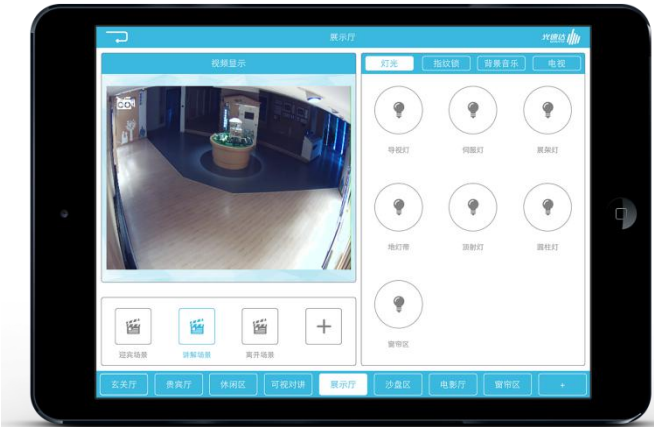


便捷之家--中央控制系统



- 集中控制家居智能设备，指纹门禁、灯控系统、背景音乐、电动窗帘等。
- 协议对接，可远程控制中央空调、新风系统、中央除尘系统、地暖系统。
- **电影厅设备一键组合开启**，可设置影院场景、K歌场景、离开场景等快捷场景。
- 增加定时模块，**实现定时功能**，可以定时开启主卧、书房窗帘、灯光。



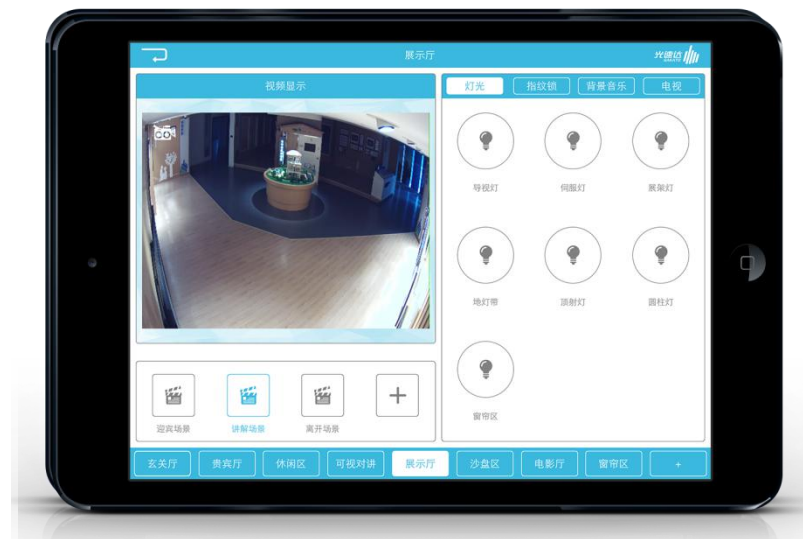
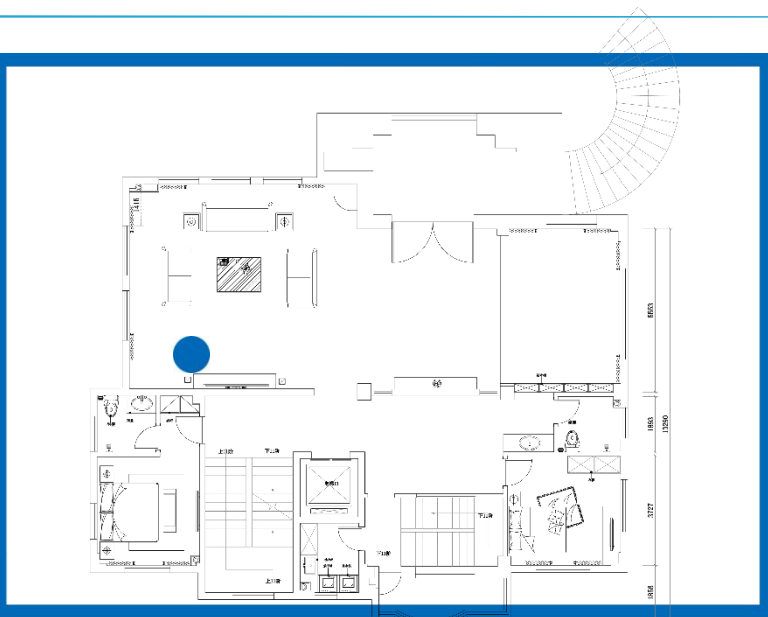


产品特性	国外的智能中控	我们建议的智能中控
特殊定制	编程式已固定，后期调整困难。	可编程，无需繁琐的计算机编程，手机即可实现场景的转换编辑，互动性强。简洁明了的控制界面，控制方式一目了然。
监控联动	无法嵌入监控实时图像，无法实现真正意义上看得见的控制。	自有协议接入现场视频图像，实现真正意义上的看得到的控制。
控制终端	必须使用专用终端设备控制。	无需专用控制终端，任何手机及平板电脑完美兼容。

便捷之家--中央控制系统



中央控制系统篇



● 中央控制系统

手机即可实现场景式控制，**客厅设备一键组合开启**，可设置影院场景、K歌场景、离开场景等快捷场景，无需适用繁琐遥控器。





睿智，触控时尚生活节奏

在你点触之间便能开启时尚生活大门

一切都如此轻松美妙

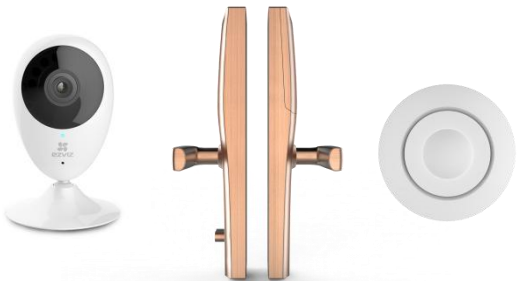
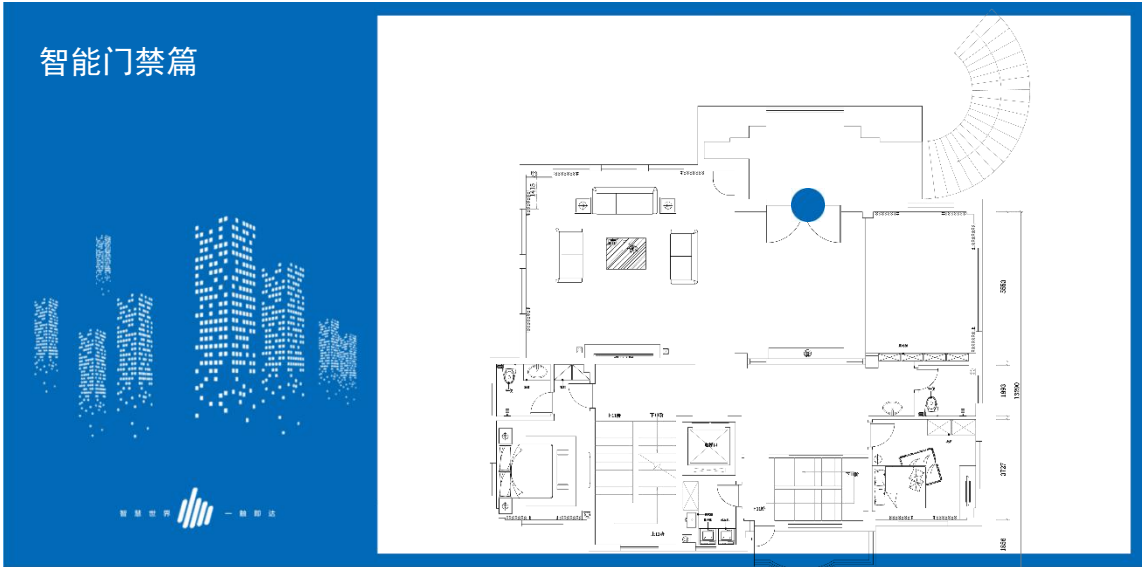
便捷、安全、通讯





产品特性	传统的智能门禁	我们建议的智能门禁
开锁方式	仅具备简单的指纹、密码等开锁功能。	除指纹、密码等开锁方式外，还具备多种灵活开锁方式，独有的远程开锁、徘徊报警、密码防偷窥、反劫持、状态反馈等个性化通讯功能。
家居联动	无	可灵活拓展联动功能，联动灯光、窗帘等场景。
锁芯特质	电子电机安装于锁芯之内，出现问题不利维护。	锁芯为纯机械部分，有效杜绝售后服务。





● 叮咚套餐

点位	产品名称	数量	功能特色
一楼门厅入口、	GFM-ZWS-8	1	1、指纹快速识别，读解速度快，准确率高 2、防偷窥密码输入功能：正确开锁密码前面任意输入数字作为乱码。 3、轻松反锁功能：出门时把手上提，天地杆自动反锁 4、智能家居联动功能：联动到中央控制设备实现移动终端设备对门锁的远程控制。



光速达门庭方案，实现便捷安全新生活，让家与生活也可以与众不同。

- 门铃呼叫联动：**用户按下指纹锁上的门铃按钮，门锁发出门铃的声音，同时，摄像机推送一张实时的图片到手机app端，app同时发出铃声提醒，用户点击提示信息，进入app控制页面，观看到门口的实时画面，并通过摄像机与访客进行对讲，在有需要的情况下，可以直接按下app的开锁按键，把门锁打开。如客户未能及时接收消息提示，则在app信息内可查询访客记录，并查看记录内的访客照片。
- 特殊人员提示：**当特殊人群，如小孩、老人在每次开锁的情况下，摄像机抓拍一张图片推送到用户的手机，并提示XXX人员开锁。用户可点击信息进行实时画面的确认。
- 徘徊报警：**当wifi网关检测到门口有可疑人物处于徘徊或滞留状态，超过系统默认值（如60秒）的情况下，摄像机实时抓拍一张图片并推送到app端，app端同步发出预警的声音（提示音稍短），提示用户及时查看，用户接收到信息后，通过摄像机查看门口实时画面，如确定是可疑人士的情况下，可通过摄像机与门口人员进行实时对讲，或者按下app的报警按键，门锁语音提示“非法入侵”并发出警报声音，提示人员及时离开。



光速达门庭方案，实现便捷安全新生活，让家与生活也可以与众不同。

- **实时查看**：实时查看功能，用户安装门庭套餐app，可通过手机、平板等设备对门口的摄像机进行实时画面的监控、对讲等功能，并可针对可疑情况进行手动的拍照或者录像，作为取证使用。在需要的情况下，也可以对门锁进行远程开锁控制。
- **非法入侵报警**：当门锁遭破坏入侵时，摄像机实时抓拍一张图片并推送到app端，app端同步发出刺耳的报警的声，提示用户及时查看，用户接收到信息后，通过摄像机查看门口实时画面，如确定是可疑人士的情况下，可通过摄像机与门口人员进行实时对讲，或者按下app的报警按键，门锁语音提示“非法入侵”并发出警报声音，提示入侵人员及时离开。
- **呼叫求助**：呼叫求助功能，如家中人员在紧急情况下，可长按3秒指纹锁后锁体的求助按键，wifi网关推送报警信号到手机app端，提示用户及时关注家中情况。如用户家中有拓展安装云摄像机的情况下，可以通过室内摄像机实时观看到家中的情况并发起对讲通话





现场安装图

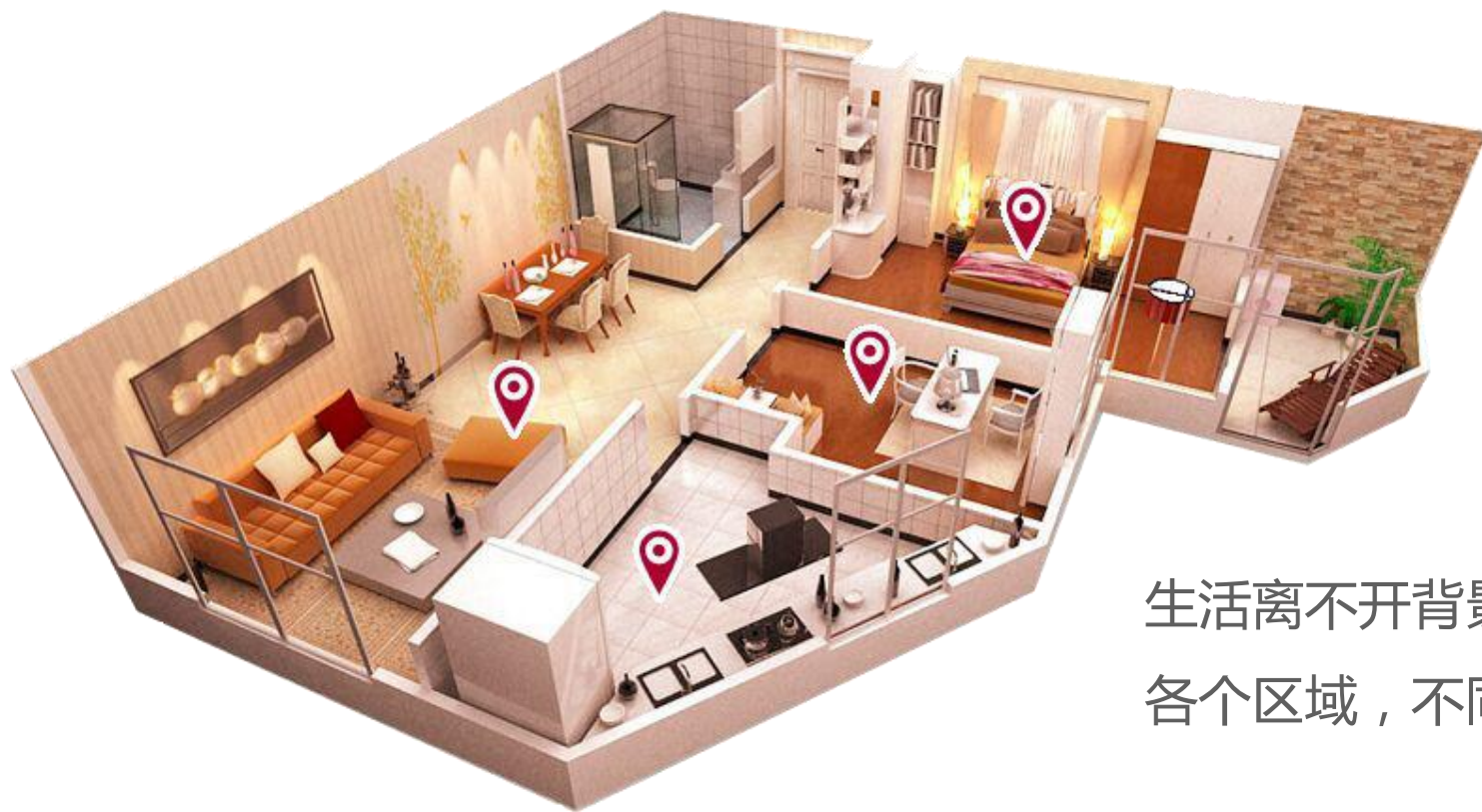




舒适之家



舒适之家--背景音乐系统



生活离不开背景音乐，光速达高保真点状家庭背景音乐，各个区域，不同音源，适合居家不同年龄段用户群体。

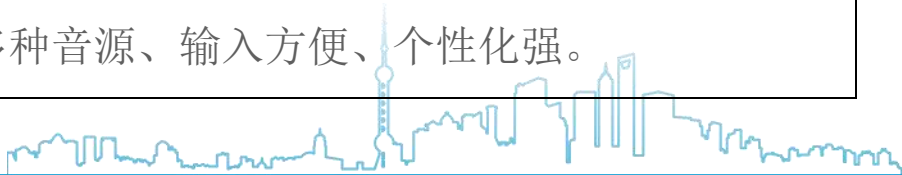




舒适之家--背景音乐系统



产品名称	传统的背景音乐	我们建议的背景音乐
播放方式	块状式中央背景音乐，需要有机柜单独摆放，每次更换音乐都要到主机处更换，使用繁琐。 各区域无选择音乐的权利	家庭式点状背景音乐可独立区域享受各自的音乐，独立控制，互不影响
外观美观	传统式背景音乐主机与居家各种面板外观不统一。	可联动控制灯光、窗帘、门锁等设备，提升装修档次。
音源选择	音源单一、输入麻烦。	多种音源、输入方便、个性化强。





舒适之家--背景音乐系统



1、可以让家庭的任何一个房间或者空间都能独立控制（音源、音量、定时），

打破了传统的只有客厅才能享受较好音乐的模式;

2、多种音源（主要包括DVD、电脑、电视、卫星电视、收音机、Mp3）

可以同时享受或者选择性享受，而这是传统音响系统无法实现的;

3、采用多点方式布线施工实现，每个房间都能个性化地选择音源

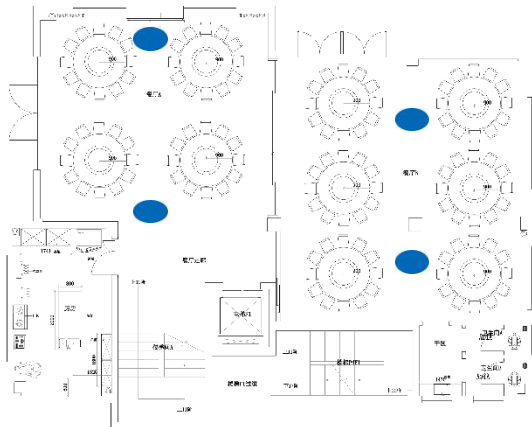
最大限度的满足了老、中、青几代人的不同需求。



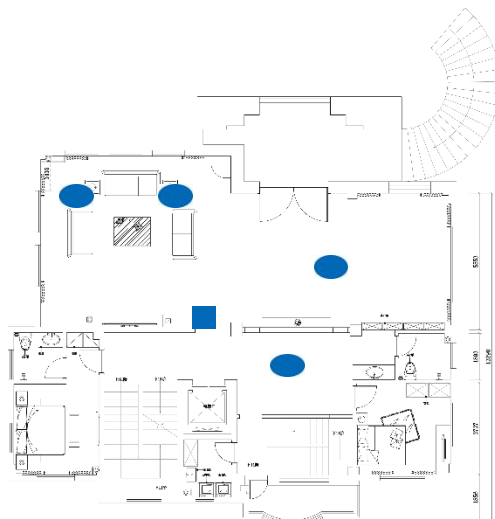
2017背景音乐



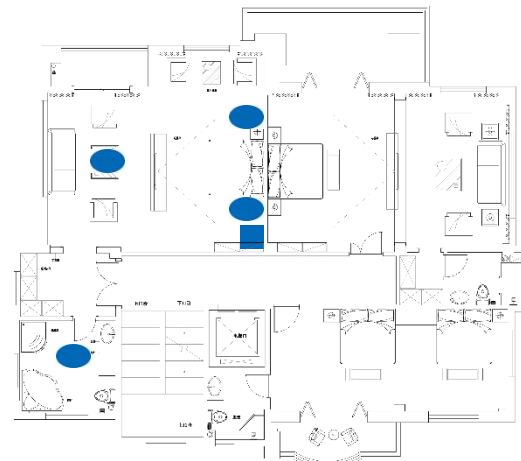
舒适之家--背景音乐系统



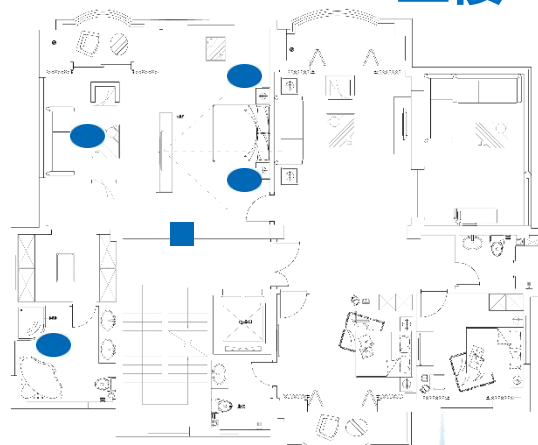
负一楼



一楼



三楼



四楼



背景音乐2017



吸顶喇叭



石头喇叭



起夜场景：唤起起夜场景时，床头一侧调光灯微微亮起，洗手间灯光亮起，过道感应系统开启工作模式，检测到有人通过时即唤醒相应光源。

更衣场景：唤起更衣场景时，窗帘自动关闭，所需光源自动打开，唤起背景音乐。

休息场景：卧室所有灯光关闭，窗帘关闭，所有感应设备（感应地灯）进入工作状态。

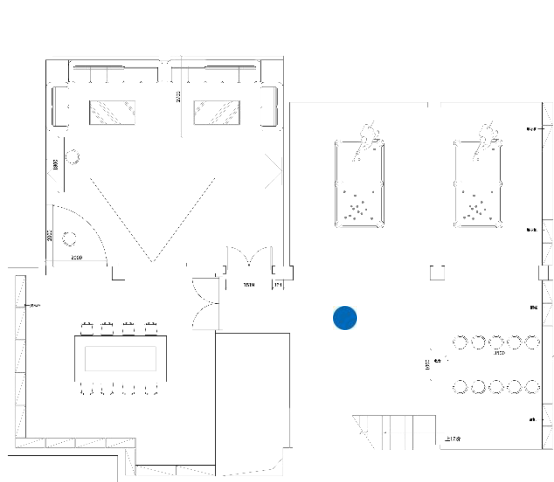




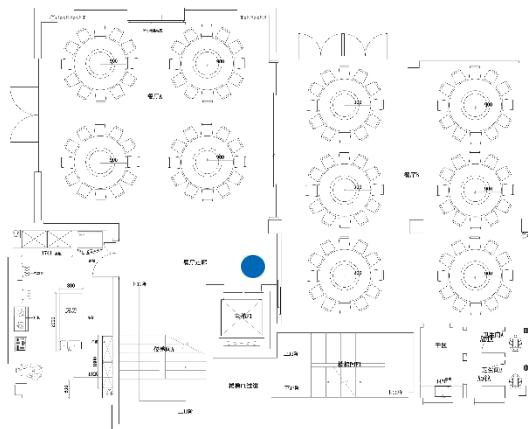
快乐之家



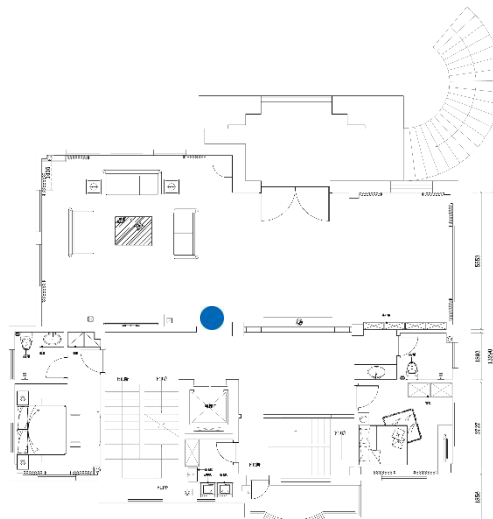
快乐之家--WIFI覆盖系统



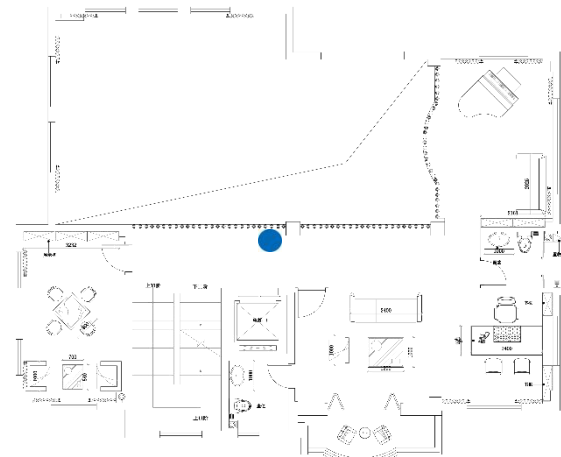
负二楼



负一楼



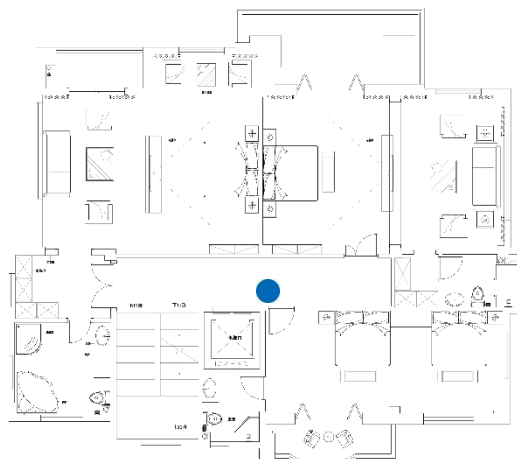
一楼



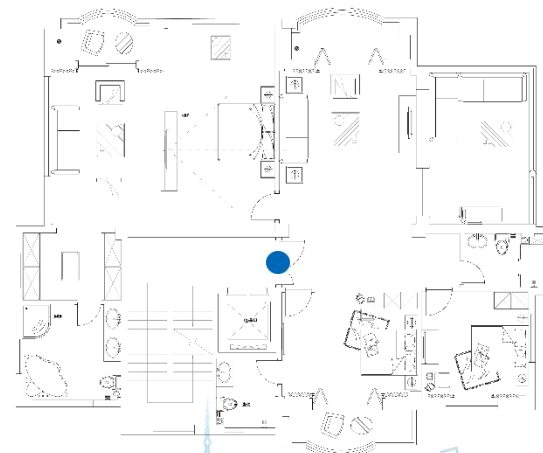
二楼



● 无线AP

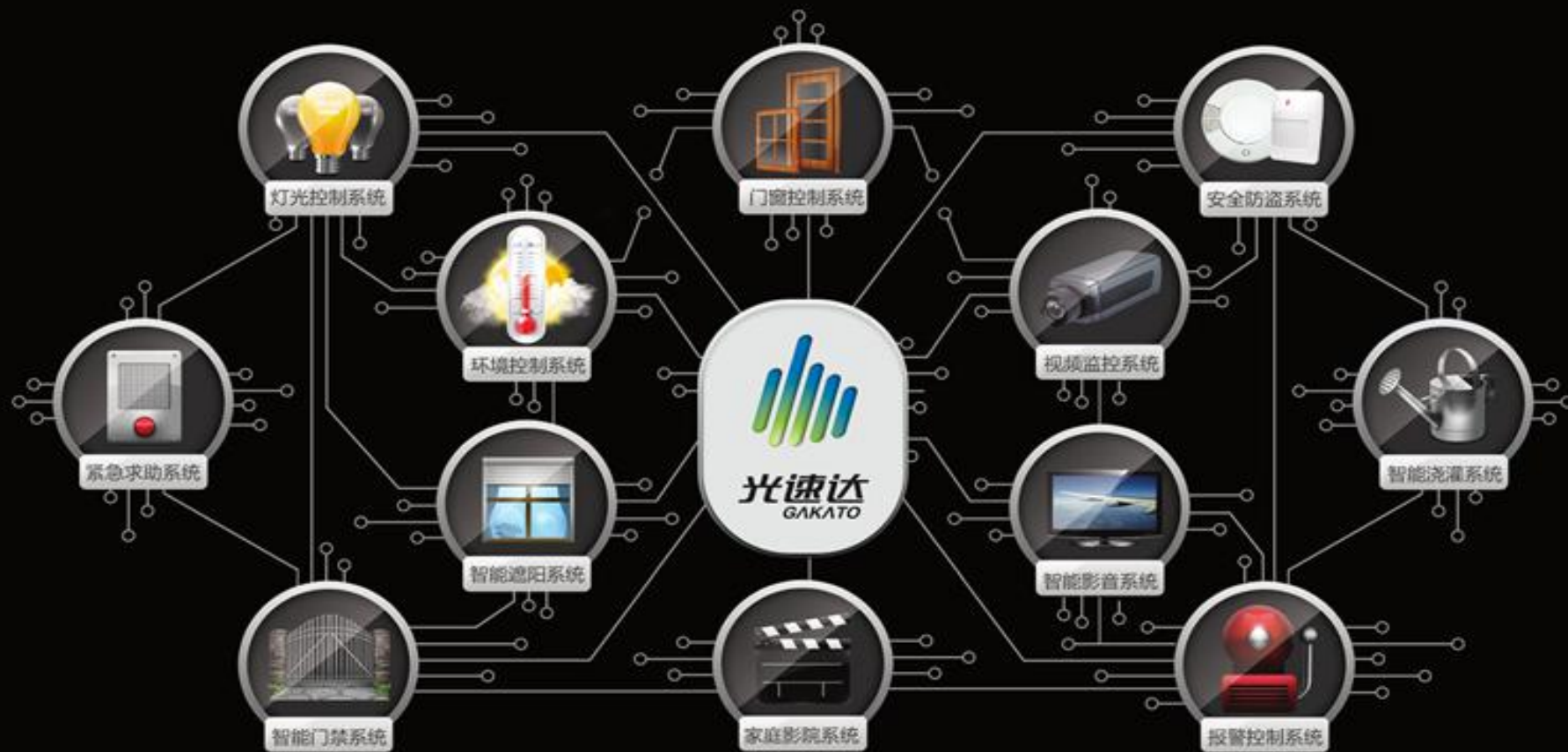


三楼



四楼





我们智慧家居平台让您无所不能



THANK U !



智慧生活
LIFE



智慧建筑
BUILDING



智慧园区
PARK

福建省光速达物联网科技有限公司

ADD: 福建省福州高新技术产业开发区海西园创新楼7幢 服务热线: 400-0591-252 监督热线: 18950333968
FAX: 0591-88003869 Email: gtscn@gakato.com WEB: www.gtscn.cn WEB: www.gakato.cn

