

# 公用租赁住房管理系统

公用租赁住房管理系统以国家、省市的相关政策为依据，以地方的公共租赁住房等管理办法为主线，借助各个委办局的核查数据，由经营机构对申请对象进行审核、公示，完成申请对象的筛选，形成公共租赁住房申请对象数据库。通过新建、配建、改建、收购、捐赠、转化等多种方式，筹集落实公共租赁住房所必需房源，采集形成公共租赁住房数据库，从而开展公共租赁住房管理相关业务。

公共租赁住房管理系统包括房源分配管理和住房使用管理两大模块。房源分配管理包括公共租赁住房房源分配到保障对象的全过程，包括申请受理、审核复核、摇号选房、租赁等节点。住房使用管理则包括了对象复核转换、租金管理、日常运行管理、机构管理、退出管理等业务内容。

