

贵阳绿地·伊顿公馆电动自行车智能充电项目

贵阳绿地·伊顿公馆充电桩项目是成都博高信息技术股份有限公司的一个典型物联网成功案例之一，该小区位于贵州省贵阳市中心。总占地面积 268900 平方米，总建筑面积约 953600 平方米。其中总户数 9559 户，常住人口约 2.7 万人。

近年来，由于电动自行车不安全充电引起的火灾频发，已经严重威胁到了广大业主的人身财产安全，同时也暴露出了物业管理中的一些问题。为了有效遏制电动自行车火灾多发势头，又要提升用户良好的充电体验，同时又要提高对事故防范、应急处置的效率。因此，绿地·伊顿公馆物业管理方采用了博高信息提出的智慧物业物联网充电桩管理方案。



该项目落地于贵州绿地·伊顿公馆，整个地下室区域共安装了 2 台网关，24 台电管家。架设网关，部署系统，使得物联网网络覆盖了整个小区。同时，可轻松简单地接入其他 LoRa 物联网产品，如：人员定位的扩展性应用、门禁的扩展性应用等。

该物联网方案的部署，完美地满足了物业管理方对博高提出的以下需求：1. 博高电管家同时支持 IC 卡、微信、支付宝三种充电、消费方式，同时支持移动用户端远程查看充电状态、一键续充等功能；2、能有效控制超大功率电动自行车或电动汽车的充电、蹭电行为。3、能有效提高消防管控、事故发生后的应急处置动作效率。同时，大大节省了物业管理方的监管难度，提升了工作效率。