



消防物联网水系统

陕西拓普索尔电子科技有限公司

案例分享



乌鲁木齐德汇国际广场火灾案例

2008年1月2日20时，新疆德汇国际广场批发市场发生火灾。火灾造成2名群众死亡，3名消防官兵在抢救被困群众时牺牲，还烧毁了德汇国际市场内存放的服装、鞋帽、日用百货等商品，过火面积约65000平方米。

大火烧了22个小时，共计出动84辆消防车、435名官兵参战。

外来火源引发火灾条件形成，再加上德汇广场未严格落实火灾应急操作规程，火灾发生时，消防监控室值班人员操作不当，导致消防设备启动滞后，没有起到应有的作用，而值班保安在发现起火后报警不及时，贻误最佳灭火时机。

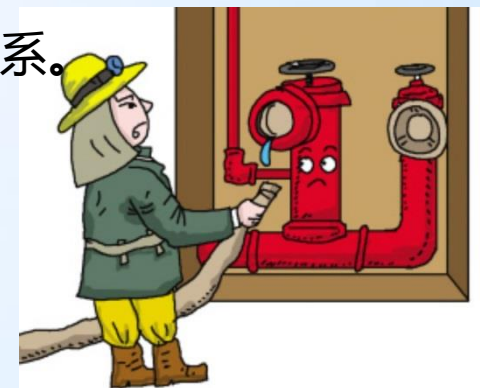
保安扑救初期，火灾时使用的室内**消火栓无压力**，**消火栓系统部分阀门处于关闭状态**，是造成火灾扩大蔓延的主要原因。

临时常高压的消防系统，采用高位（楼顶）消防水箱保证火灾**前期10分钟**的消防用水量。



消防给水压力监测非常重要！

消防给水系统完善与否直接影响火灾扑救的效果。据火灾统计，在扑救成功的火灾案例中，93%的火场消防给水条件较好，水量、水压有保障；而在扑救失利的火灾案例中，**81.5%的火场消防供水不足**。许多大火失去控制，造成严重后果，大多与消防给水系统不完善、火场缺水有密切关系。





老婆孩子在天堂

2017-12-25 12:04 来自 HUAWEI Mate 9 Pro

我发表了头条文章:《信息公开申请书》 信息公开申请书 杭州·绿城蓝色钱江

陈骏华: 经调查, 该建筑在电梯前室等公共部位安装有感烟探测器、手动报警按钮、应急广播、室内消火栓、防排烟设施等, 设计符合《高层民用建筑设计防火规范》(GB 50045-95(2005年版))等消防技术规范要求。5时07分火灾确认后, 应急广播、消防电源、消防电梯、防排烟设施等动作显示正常, 但消火栓泵未及时启动。5时44分消火栓泵启动后, 供水管网压力没有明显上升, 无法满足灭火救人要求。使用的消火栓水泵接合器锈死, 消防车无法通过接合器向大楼管网供水, 仅依靠屋顶水箱, 无法满足长时间持续供水灭火需要, 水枪压力不足。消防设施运行不正常给灭火救人行动带来了影响。

老婆孩子在天堂

消防部队是否救援不力?

信息公开申请书

近十年全国共发生高层建筑火灾3.1万起, 死亡474人, 直接财产损失15.6亿元。其中, 特别重大火灾3起、重大火灾4起、较大火灾24起, 形势严峻。

全面推进“智慧消防”建设的指导意见 公消〔2017〕297号建设城市物联网消防远程监控系统1、打造城市消防远程监控系统“升级版”, 监测室内消火栓和自动喷淋系统水压、高位消防水箱和消防水池水位等。





消防栓水压无法动态监测

消防信息传输方式单一不透明，无法共享

数据真实性无法保证，预警方式单一

工作协同性差，人员绩效不明确

人工检查误差大，消防设施完好率无法统计



解决方案



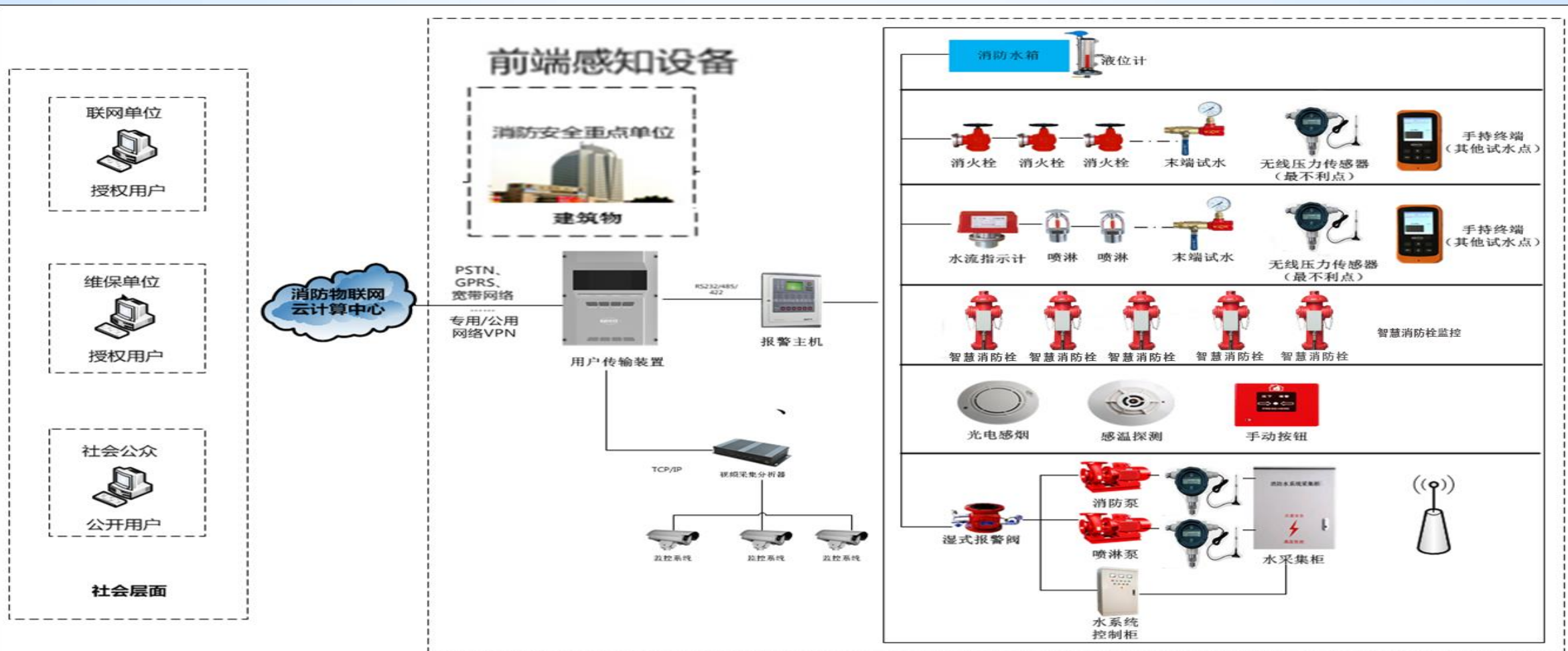
消防物联网平台

消防物联网APP



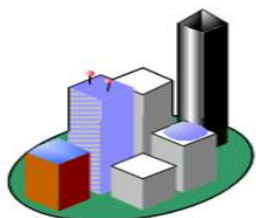
Shaanxi Topsail Electronic Technology Co.,Ltd.

消防物联网

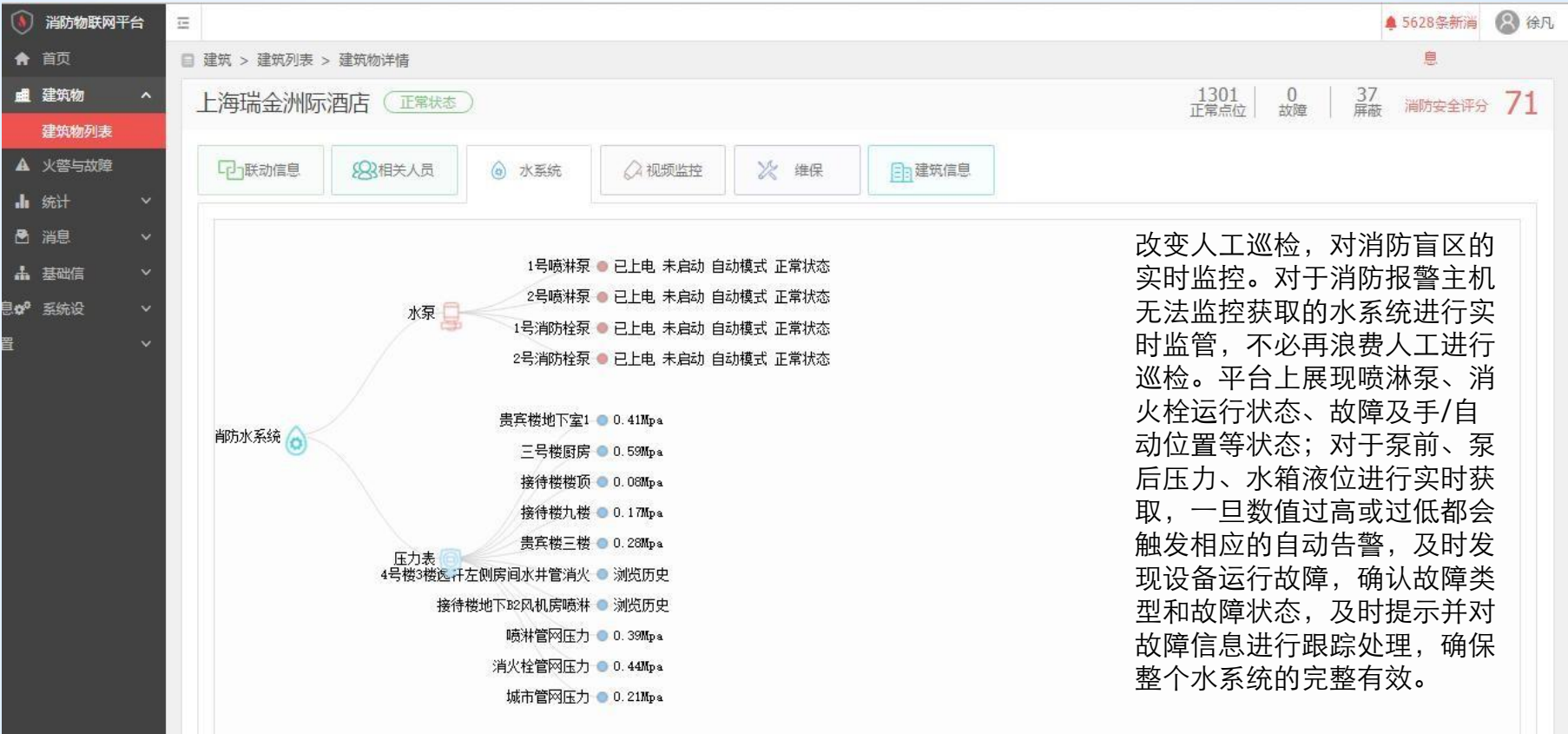


系统监控范围：

消防安全重点单位管理信息、火灾自动报警系统、水系统（控制柜、管网压力、流量）智慧消防栓系统、视频监控系统、消防联动控制系统、自动喷水灭火系统、水喷雾（细水雾）灭火系统、气体灭火系统、电气火灾监控系统、泡沫灭火系统、消防电梯、应急广播、应急照明和疏散指示系统、消防电源系统...

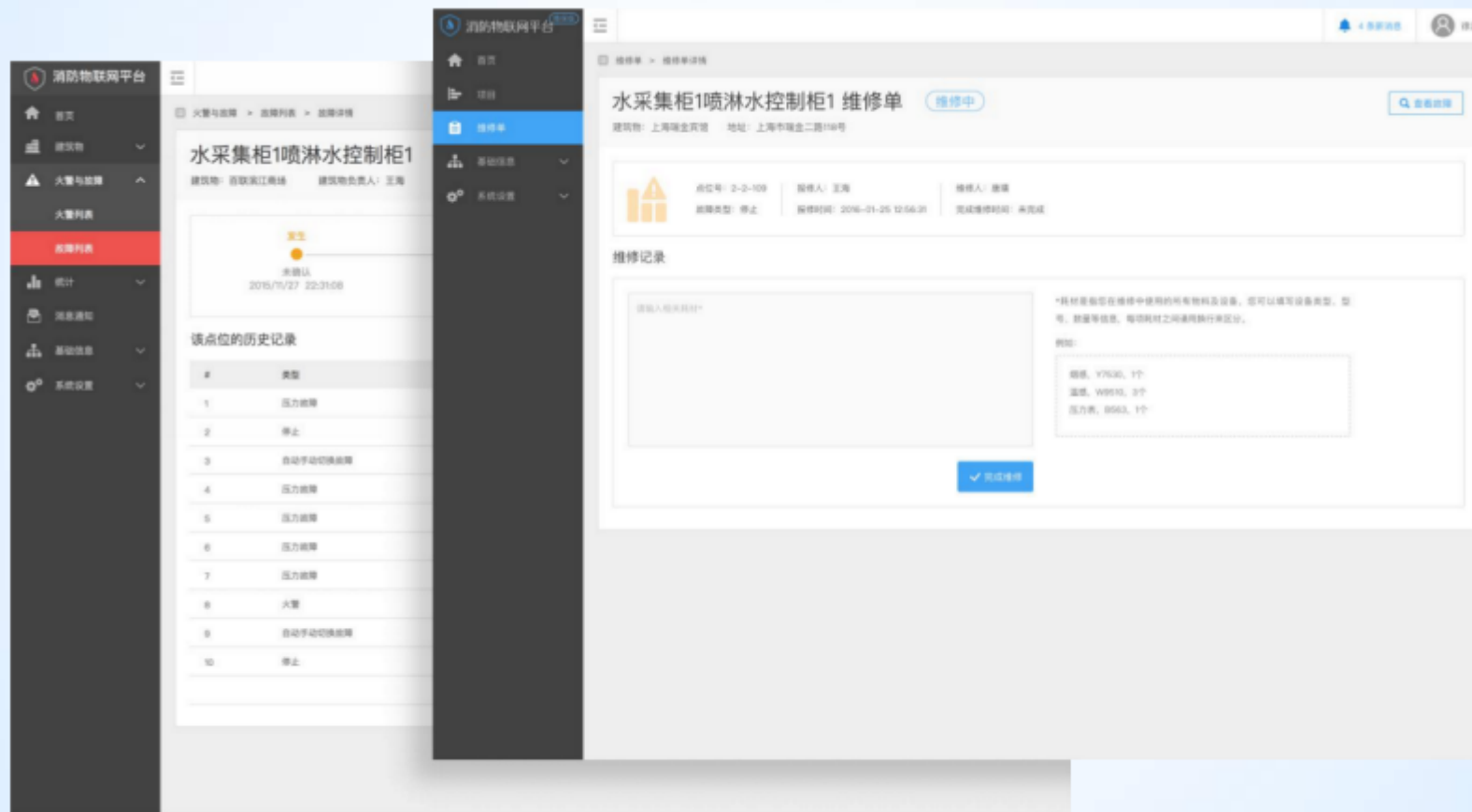


消防设施分类监管

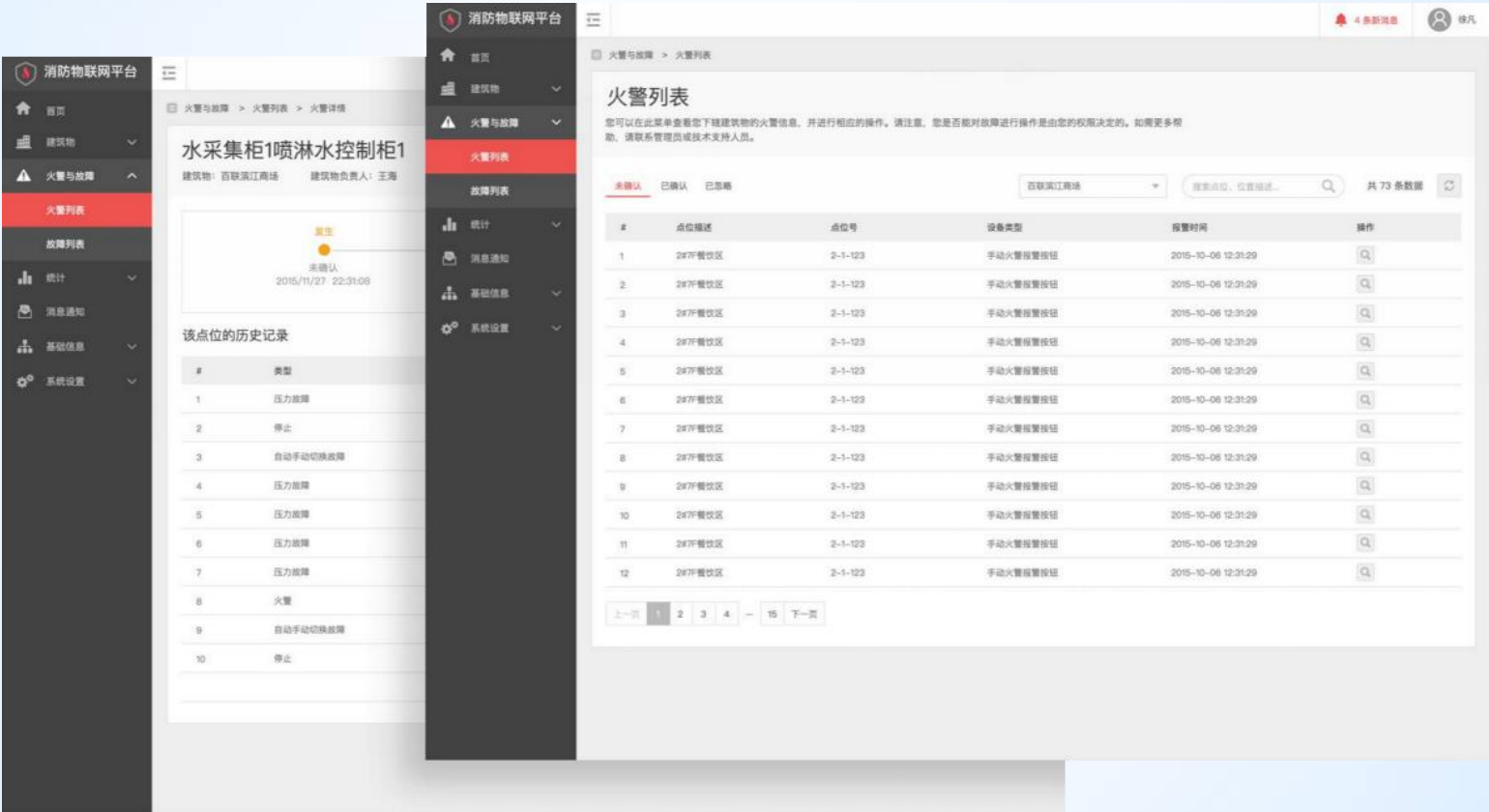


改变人工巡检，对消防盲区的实时监控。对于消防报警主机无法监控获取的水系统进行实时监控，不必再浪费人工进行巡检。平台上展现喷淋泵、消防栓运行状态、故障及手/自动位置等状态；对于泵前、泵后压力、水箱液位进行实时获取，一旦数值过高或过低都会触发相应的自动告警，及时发现设备运行故障，确认故障类型和故障状态，及时提示并对故障信息进行跟踪处理，确保整个水系统的完整有效。

故障处理跟踪



火警确认处理跟踪

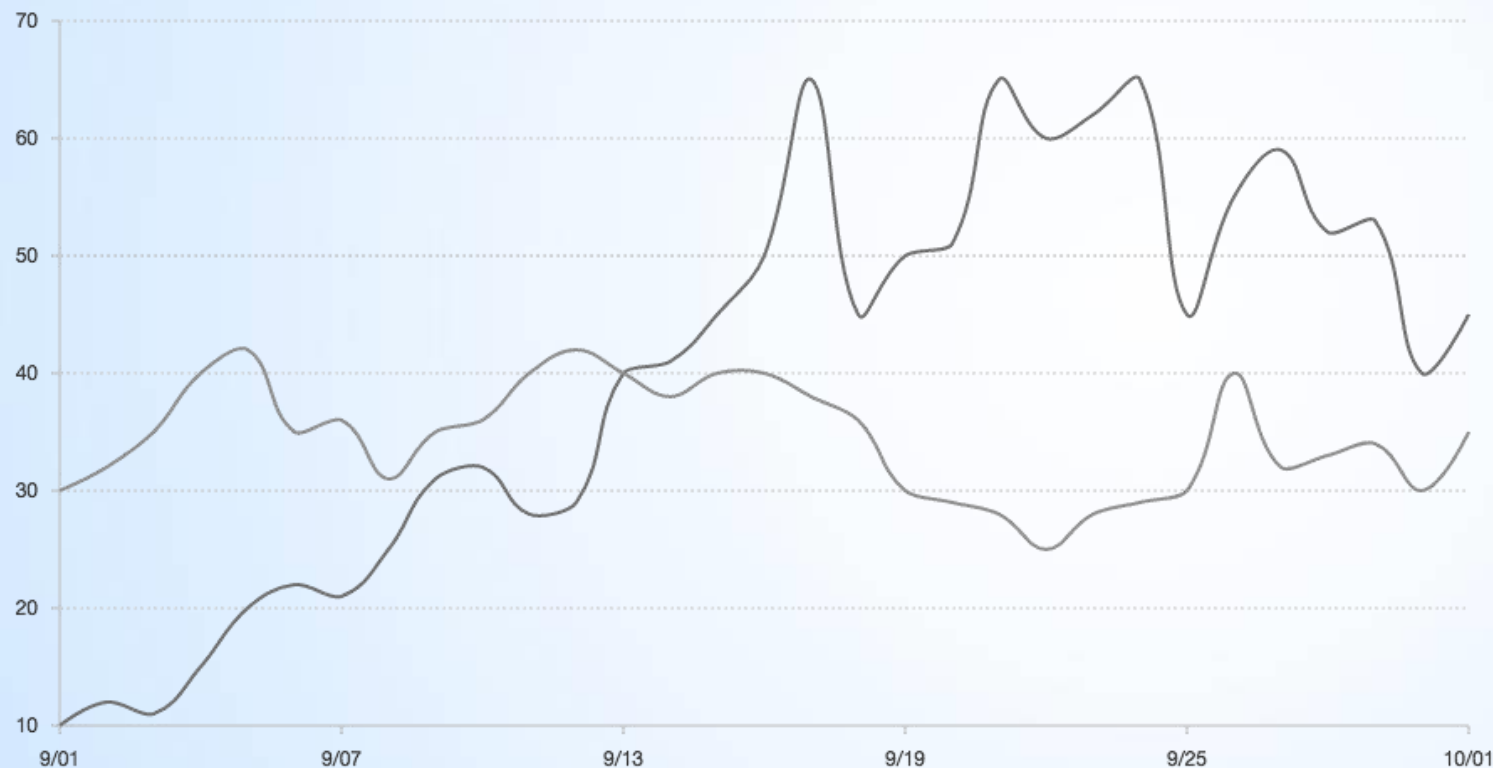


物业管理



物业人员通过手机端可以进行水系统相关业务的作业（包括维护管理作业、智能服务作业、监督管理作业等）、查看各自权限范围内的单位基本信息及水系统消防信息等。

数据分析



建筑物消防安全五大指标

消防设施完好率

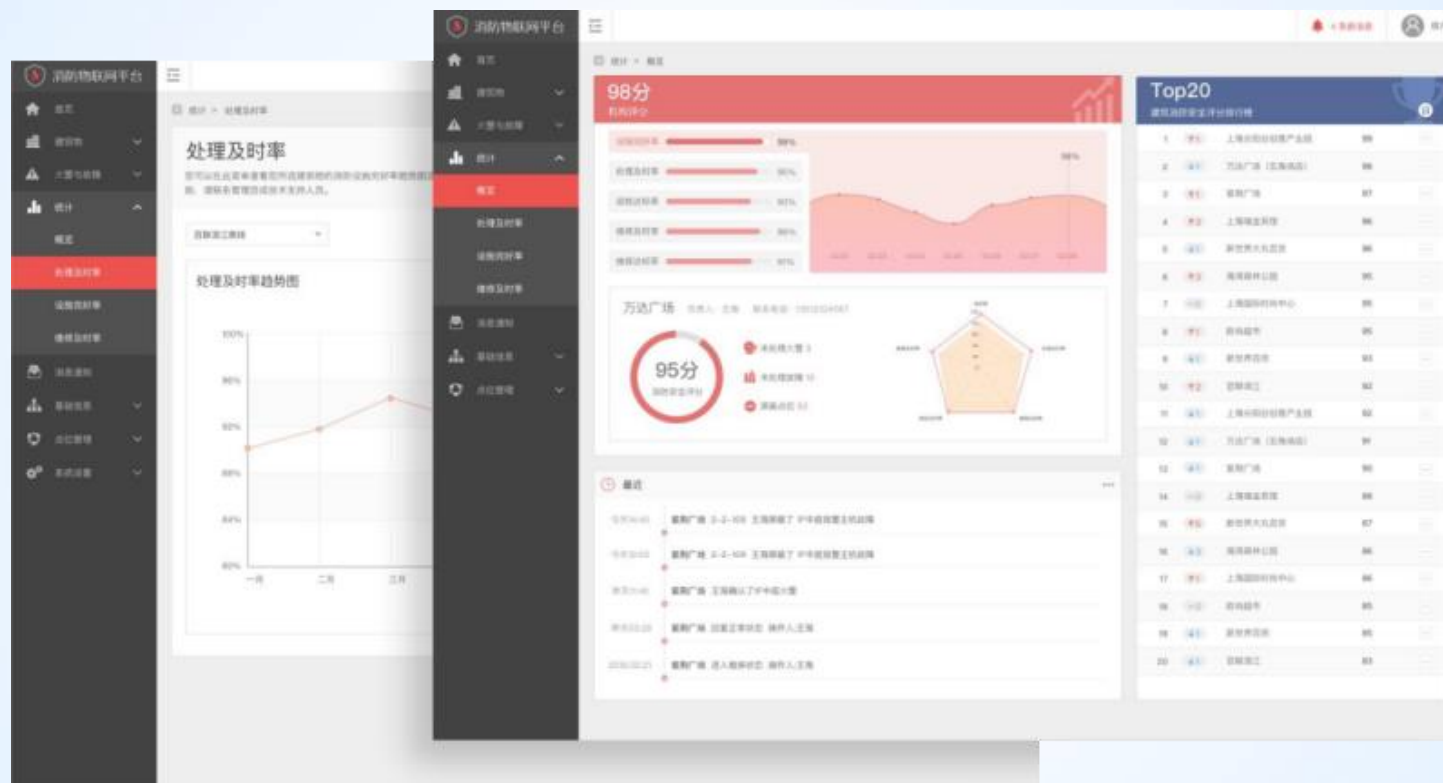
物业处理及时率

物业巡检达标率

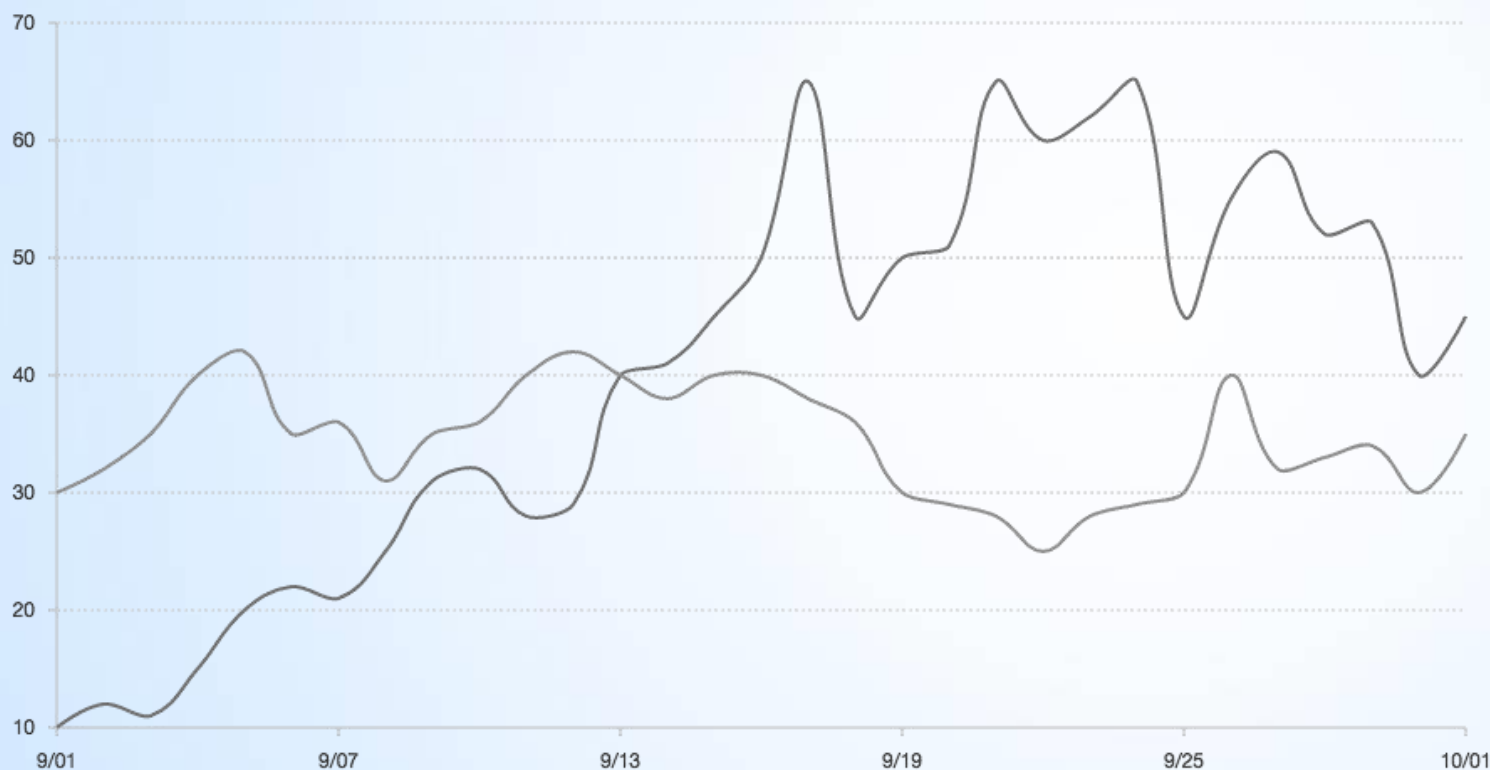
维保维修及时率

维保达标率

大数据统计



数据分析



反映整个年度的
情况以及趋势图

年报

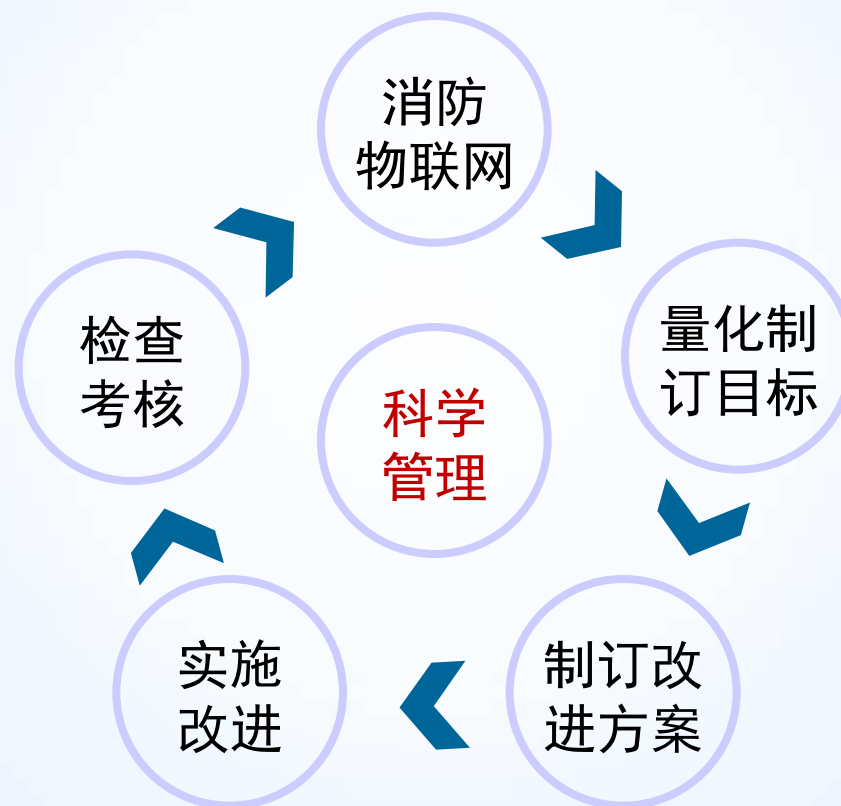
季报

月报

反映当季
整体情况
以及与上
季度对比

反映当月
整体情况

数据应用



高效率

低隐患

消防物联网价值

自知

实时了解设施完好率，监控消防产品生命周期。

自律

多种信息获取途径及时处理故障、火警信息，节省资源投入。

规范

完善水泵房故障预警、报修、维护流程，更全面掌握维保公司工作情况，历史数据可追溯，并建立与维保单位故障处理无缝的对接；

监督

多种信息获取途径及时处理故障信息，提供更先进细致的消防项目管理模式；

专业

改变原有监管模式，提升安全管理水平、效率。



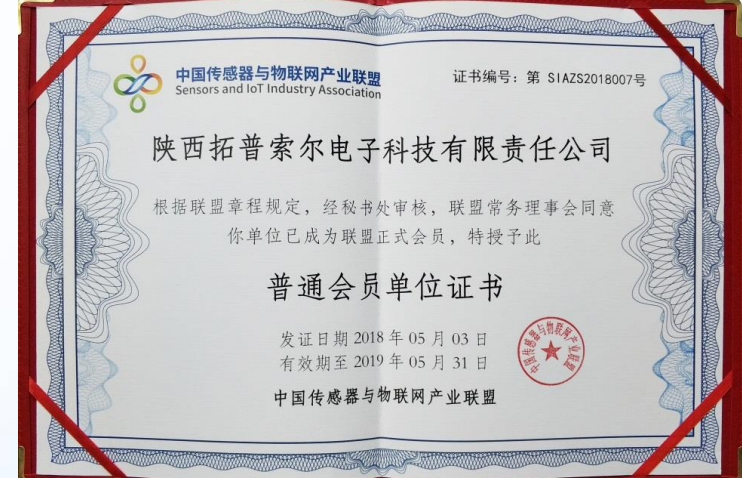
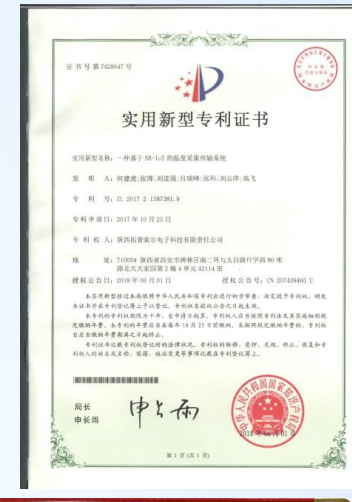
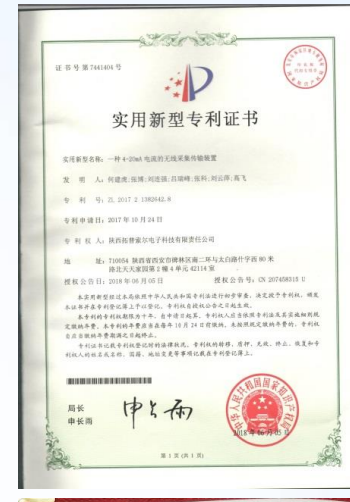
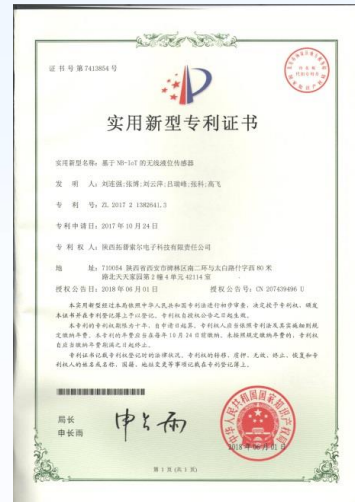
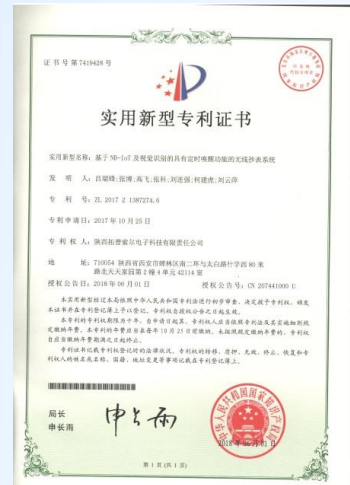
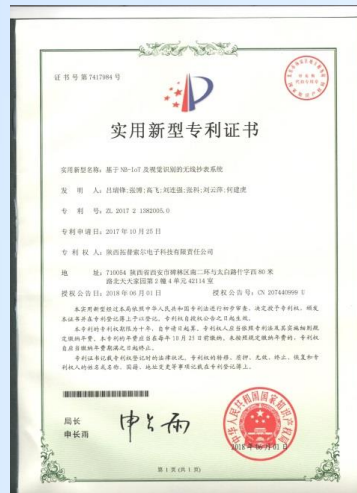
数据应用



现场应用



消防物联网





实现可量化、高效便捷的消防安全管理模式

陕西拓普索尔电子科技有限公司（www.topsail-tech.com）成立于2010年9月，总部位于陕西省西安市。公司目前拥有以博士、硕士为核心的产品研发队伍30余人，其中核心研发人员均具有8年以上研发经验，保证了公司产品研发水平的先进性。公司成立至今本着“质量为本，诚信为德，开拓发展，争创品牌”的企业宗旨，时刻铭记“用户是上帝，质量是根本，服务是命脉”的服务方针。全心全意为行业用户提供各类高品质的产品和服务，我们管理高效，产品创新，质量优秀，团队尽职。

公司研发基于GPRS/CDMA/NB-IOT/Lora的无线压力、温度、液位、温湿度传感器，自动化仪器仪表、无线传输产品和智能传感器网络组建等已广泛应用于消防、石油、天然气、给排水、电力、环保等领域，公司2016年12月已通过国家级高新企业认证。



办公



住宅



酒店



商场



化工



楼宇



文博



园区



学校



影院



医院



歌厅



体育

成功案例



新世界百货



Shaanxi Topsail Electronic Technology Co.,Ltd.

联系我们

地址：中国陕西省西安市太白立交西北角瑞鑫摩天城2栋4单元2114室

Add.:Rm2114,Unit4,Building2,Ruixin Skyscraper City,
Xi'an city,Shaanxi,China

电话:86-029-8919 8658

Tel. :86-029-8919 8658



Shaanxi Topsail Electronic Technology Co.,Ltd.