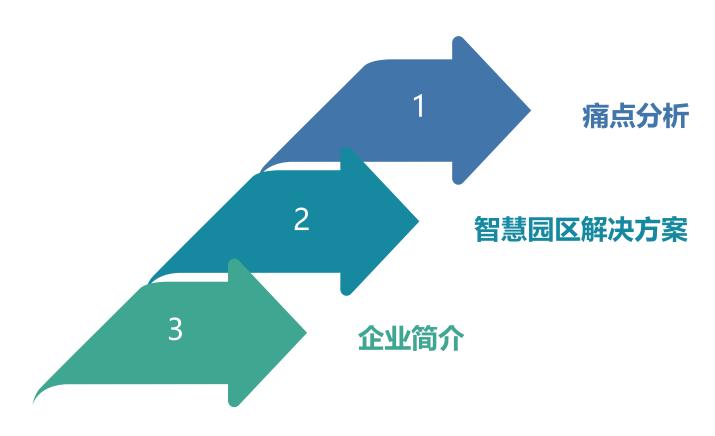




2018年5月

Copyright 2008-2018 Thunder Software Co., Ltd.
Company Confidential

目录





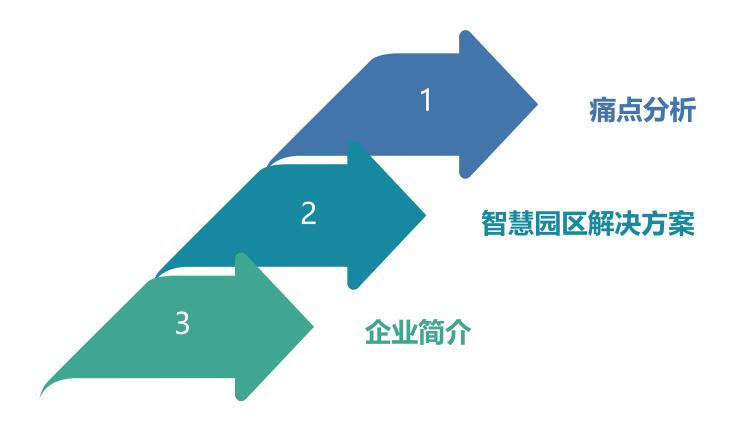
传统园区痛点分析

随着云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能技术的发展,传统的园区运营管理、物业服务及企业服务面临着转型升级。





目录



> 总体方案

智慧安防

以数字化、网络化、智慧化、物联化等手 段确保园区内人、财、物等的安全。

智慧物业

引入"互联网+"理念和物联网等先进技术,改善物业管理当前的被动状态,提升管理水平、降低管理成本、满足多元化需求。

智慧访客

通过对访客的智能化管理,提升园区的服务形象,给 访客带来宾至如归的极致体验。



智慧生活

借助云计算、大数据、人工智能等先进技术,为区内 企业和个人用户提供定制化、高效便捷的政务和生活 服务。

智慧运营

建设园区运营管理中心平台,实现园区各类业务的统一管理和综合呈现,提升园区形象,提高管理效率。

基础设施建设



网络服务

通过与三大运营商进行合作,形成线上线下闭环,为园区管委会、区内企业、 个人用户提供网络支撑服务。为开发商提供有线网、无线网最佳建设与运维 方案。

前端感知

在园区周边、出入口、重点区域部署高清摄像头、智能化设备、数据 传感器等各类信息采集终端,实现全面感知、万物互联,为各类应用 提供数据支撑。

智慧安防——出入口监控

人脸识别

- > 人脸检测
- ▶面部关键点定位
- ▶ 人脸识别和属性分析
- ▶动态人脸识别

车牌识别

- 普通车牌、新能源车牌、特种车辆车牌等全面识别
- 白名单放行,其他车辆引入智慧访客流程

人车比对

内部车辆识别后,通过人脸识别司机身份,进行匹配比对,匹配通过方可进入

车流/人流统计

基于视频监控的车流、 人流统计功能,实时 发布区内车位信息和 人员情况











智慧安防——周界防护

依靠视频事件检测、 电子围栏等先进技术 和设备,对园区设防 区域的非法入侵、盗 窃、破坏和抢劫等, 进行实时有效的探测 和报警,提高园区安 防水平。





智慧安防——智慧门禁 (考勤)

▶ 门禁系统和考勤系统,在传统刷卡基础上,增加 人脸识别能力,员工可不用携带卡自由出入企业 和园区,刷脸纪录考勤;基于刷脸纪录的管理, 进一步提升了人员管理的安全性和高效性。







智慧安防——智能机器人巡更

借助人工智能、物联网、机器人学、机械动力学、移动互联网等先进技术,辅以搭载了智能视觉、语音及自然语言处理等机器学习算法的嵌入式AI模组,打造"机器人+安防"的新型巡更概念,接入传统电子巡更系统,将智能引入安防和巡更领域。







智慧物业——园区设施设备管理

通过新一代网络传输技术(NB-IoT、Lora等),实现园区的智能物联应用,满足全覆盖、低功耗、 低成本的全面连接。

智能 路灯

智能 抄表

智能 垃圾桶

智能 消防 智能 电梯

智能

物联网平台

设备管理

连接管理

数据管理

3 4G/有线/rfid/wifi

















充电桩 路灯

垃圾桶

消防设施

煤水电表

各类传感器

> 智能路灯

通过路灯的节能控制达到节能的效果

> 智能抄表

通过低功耗网络、图像识别等实现远程抄表服务

智能垃圾桶

利用红外、压力传感、机器手等技术,实现自动 开启、垃圾压实、超限报警等功能

智能消防

借助视频监控、物联网技术实现对消防设施和消 防通道状态的实时监控

智能电梯

实时采集运行数据,实时监控电梯,保证人员安 全,降低事故率

智能绿地

根据环境传感器的实时环境数据,对绿地进行自 动喷淋

▶ 智能.....

智慧物业——节能减排

- ▶ 能耗动态监控,实时掌握能耗状况;
- 能耗趋势分析,有效追溯用能过程;
- ▶ 能耗数据公示,督促企业升级改造;
- ▶ 能耗数据挖掘,多角度辅助决策,帮助园区节能降耗



智慧物业——智能管理系统

- ▶ 用户登录管理
- ▶ 用户功能管理
- ▶ 房产管理
- ▶ 报修管理
- ▶ 费用管理
- > 综合服务
- ▶ 一卡通管理
- ➢ 资产全生命周期管理
 ➢ 应急指挥系统

- > 系统管理
- ▶ 园区公告
- ▶ 电子巡更
- ▶ 租赁管理
- ▶ 便捷服务
- ▶ 掌上园区
- > 治安管理系统



智慧生活——政务办公

- ▶ 在园区办公大厅设置服务引导机器人,用于引导前来办事的企业人员按照流程办事,此外还可将园区政策、规章制度等相关内容预存到机器人里面,企业有任何关于工商、税务、人事、IP等方面的疑惑,都可以通过机器人进行解答,减少了办公服务人员的压力的同时,提升互动体验。
- ▶ 机器人提供诸如智能翻译等功能,便于外籍人员办理业务。







智慧生活——智能停车

- ▶ 基于视频的车牌识别算法,在停车场出入口进行车辆信息的识别和比对,实现不停车出入;
- > 利用信息屏实时发布空余车位信息;
- 》 智能化的车位引导和反向寻车系统,方便车主快速出入停车场,提升效率。



智慧生活——商业便民

一体化商业便民服务综合体

➤ 安防服务: 360°高清视频监控+一键 通报警求助器

➤ 金融服务:银行ATM+无人货柜

▶ 物流服务: 智慧物流柜

个性服务:智能广告牌,可通过摄像头自动识别来人性别、面貌特征、推断年龄等,并结合数据积累推送个性化广告

> 政务服务:信息发布屏

> 网络服务:无线wifi覆盖





智慧访客——身份登记

- 实现访客身份的确认和登记,包括二代身份证识读、证件扫描、访客自动抓拍、访客凭条打印等功能。
- ▶ 支持访客通过身份证进行登记和预约,在被访者确认的情况下,预约时段内可直接刷脸进入园区相关区域。

有人值守访客机





用于大厦服务台,由工作人员进行访客的信息登记以及打印访客通行凭证。



无人值守访客机

一般用于无专门接待工作 人员的大厦来访大厅,来 访人员自行进行信息登记 后打印访客通行凭证。

智慧访客——路径规划与行车监控

路径规划

- 2 后台系统自动规划最短路径 发送到司机手机,同时将车 牌信息录入停车管理系统;
- 3 司机根据规划路径到达企业,自动进入停车场,完成路径规划功能。

监控报警

- **1** 车牌信息录入视频监控系统,进行全程监控;
- 2 依托智能算法,当判断车辆出现在异常路口,触发报警;
- 3 将报警信息发布到停车场 和出入口管理系统,直至 将车辆拦截并进行确认



智慧运营——服务中心



综合呈现,统一管理

提高管理效率

提升园区形象



➤ 智慧运营——园区门户

基础支撑 招商引资 ▶ 业务系统统一入口 ▶ 招商信息发布 > 安全及授权管理 ▶ 优惠政策 ▶ 统一接入访问 ▶ 产学研协作支持 > 系统聚集 ▶ 搜索引擎 系统管理 企业门户 ▶ 信息发布管理 ▶ 企业信息发布 园区门户 ▶ 宣传展示管理 ▶ 企业招聘 ▶ 信息交流管理 ▶ 企业产品与服务 ▶ 联盟服务管理 ▶ 成功案例 ▶ 产品管理 信息发布 政务服务 ▶ 园区信息发布 ▶ 申办、查询、预约 ▶ 园区宣传展示 ▶ 内部公告 ▶ 园区信息交流 ▶ 网上办事 ▶ 服务体系介绍 ▶ 企业信息展示



智慧运营——一卡通

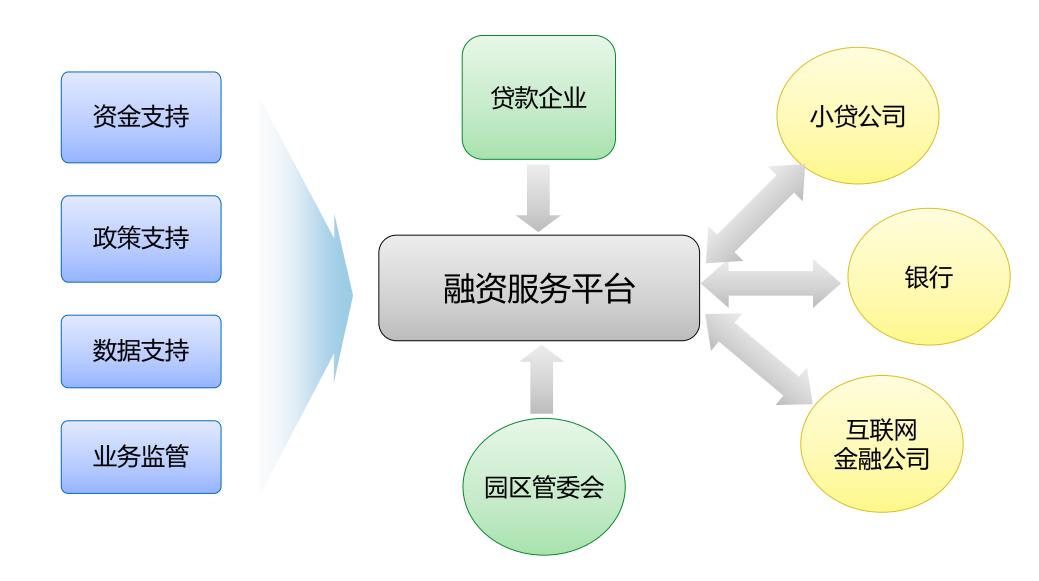
- > 智慧园区一卡通服务于园区的安防、管理和生活领域。
- ▶ 这里提到的"卡",是一种广义上的凭证,是物理卡片的拓展,包括手机二维码、生物信息等都在此列。







智慧运营——融资服务





智慧运营——企业孵化

依托园区的信息化基础,为企业孵化提供必要的软硬件扶植,以及基础服务和产业服务,从苗圃管理、孵化管理、孵化服务、运营分析、状态管理等全流程进行管理。

苗圃管理

- ▶ 宣传推广
- ▶ 园区招商
- ▶ 工位租赁
- ▶ 新闻动态

孵化管理

- ▶ 物业管理
- ▶ 企业走访
- > 需求管理
- ▶ 企业档案

孵化服务

- > 政策支持
- ▶ 创业辅导
- ▶ 市场推广
- ▶ 融资对接

运营分析

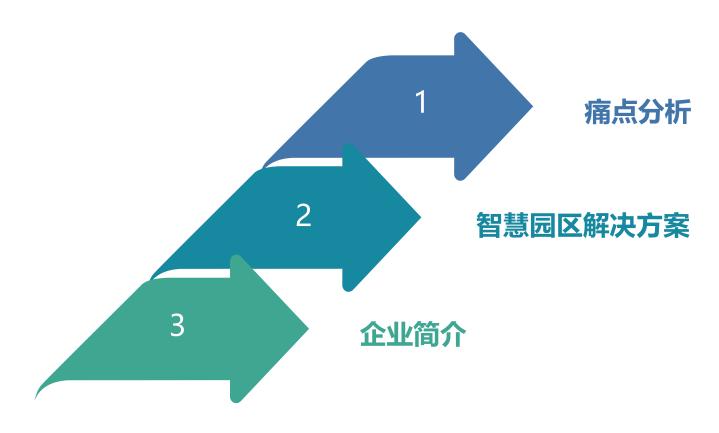
- ▶ 指标管理
- ▶ 企业评估
- > 统计分析
- > 资料管理

状态管理

- ▶ 孵化企业
- > 淘汰企业
- ▶ 毕业企业
- ▶ 跟踪服务

全周期管理和服务

目录



> 公司概况

- 定位 全球领先的智能平台技术提供商
- 核心竞争力 操作系统、中间件及AI技术
- 目标市场 智能手机/智能物联网/智能汽车

2015 IPO

3000+ Staffs

90% Engineer 20 Cities 1000+ Customers

600+
Patents &
Copyrights



让我们的技术应用到每一台智能设备



以客户为中心,推动智能平台技术发展,为智能终端赋能





> 边缘计算和嵌入式人工智能赋能者







谢谢!