

# 房屋抵押备案管理系统

房屋抵押备案管理系统，用于对房屋的各种抵押业务进行管理，包括在建工程抵押备案、预购商品房抵押备案、存量房抵押备案。



完成在建工程抵押、预购商品房抵押、存量房抵押业务办理后，房产管理部门应及时将抵押信息以交易告知单的方式提供给不动产登记机构。不动产登记机构办理抵押登记后，应及时将登记结果反馈至房产管理部门，房产管理部门应及时将抵押登记结果记载至楼盘表中。