

Hachi



人脸识别系统

# 用智慧住宅科技缔造智慧人居生活

哈奇智能的智慧社区解决方案，以人们生活质量为先，围绕住户个性化需求，充分利用物联网、云计算、移动互联网、人工智能等新一代信息技术和优质产品，为人们提供一个安全、舒适、便利的生活环境和高端生活体验。

## 方案特色



设备智能化



功能模块化



系统可扩展性



# 全新价值理念：智慧人居+地产增值

采用现代化网络技术和信息集成技术，应用IOT、大数据、人工智能、移动互联网技术，破局毛坯房限价，通过互联互通、资源共享，让生活更安全、更便捷、更舒适，提升人居体验，为地产带来全新价值。



## 统一经营管理

全套标准化智慧解决方案，五大空间一体化管理，降低管理成本，促进地产集团化运营管理。



## 彰显品牌实力

通过技术结合运营，从中高端到别墅项目，产品更有针对性，实现项目差异化高品质，助力销售。



## 实现资产增值

智能家居、社区、生活消费、教育、医疗等各类资源对接，形成后续商业价值，实现地产及物业增值。



## 提升人居体验

智能系统形成各种形式信息交互，大数据分析社区物业和业主行为，提升用户体验，实现持续运营。

# 智慧社区

OUR PRODUCTS

## 六大智慧社区系统，协同合作

### 01 智能化基础设施建设

综合布线系统 | 计算机网络 | 机房建设 |  
WIFI覆盖

### 02 安防报警系统

视频监控系统 | 周界报警系统 | 报警系  
统

### 03 Smart ID

门禁可视对讲 | 智能梯控 | 车辆管理 |  
巡更系统 | 考勤系统



### 04 能源管理系统

智能照明管理 | 智能环境管理 | 智能灌  
溉

### 05 社区管理&信息发布系统

物管系统 | 大堂信息发布屏 | 室外信息  
发布屏 | 智能终端

### 06 智能单品

智能生鲜柜 | 智能公共座椅 | 智能路牌

# Smart ID

多种方式，任意选择，安全管理

## 门禁系统

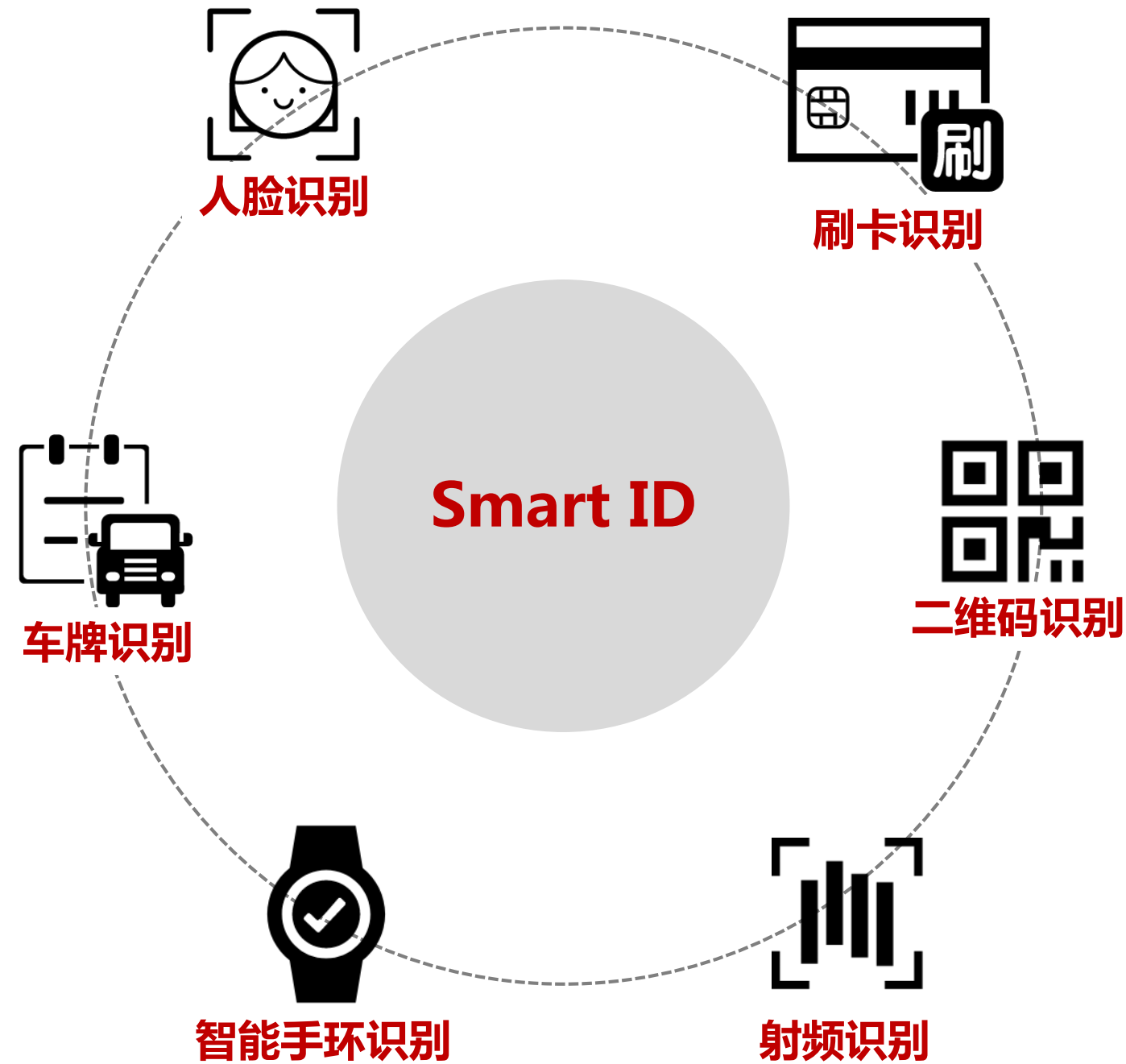
- 多种解锁方式
- 可视对讲
- 人脸识别
- 远程开锁

## 车辆管理

- 车牌识别
- 空车位指示
- 智能缴费
- 停车导航

## 电梯管理

- 楼层权限管理
- 人脸识别
- 楼宇对讲
- 定时预约



## 消费管理

- 人脸识别
- 智能缴费

## 巡更管理

- RFID应用
- GPS精准定位
- 云端巡更管理系统

## 考勤管理

- 人脸识别
- 智能提醒
- 定位考勤
- 报表导出

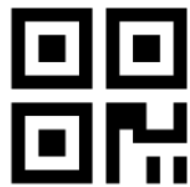


# Smart ID——门禁系统

无卡门禁，加强管理，更便捷



人脸识别



二维码识别



智能手环识别

业主  
回家



单元门口机人脸识别/刷手环开门



刷手环电梯到达指定层



指纹开启门锁

客人  
来访



小区可视对讲



授权二维码



二维码解锁门禁



刷二维码到达指定楼层

# Smart ID——梯控系统

智能管理，更安全更便捷

避免各业主、住户受到不必要的骚扰、加强楼宇的保安、提高物业的智能化管理、支持环保倡议（省电），为业主提供人性化服务。

- 支持IC刷卡、人脸识别；
- 住户可以直达锁住楼层，无权限人员未经允许无法正常使用电梯



人脸识别



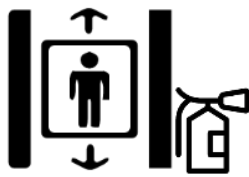
住户互访

- 住户可通过可视对讲系统，呼叫相应楼层的邻居，获得临时出入密码
- 并预约电梯输入密码获得出入楼层的权限

- 住户可根据出门时间，使用预约电梯功能；
- 通过APP住户可以知道预约电梯的所在楼层，而节省出行时间（适用于早晚高峰时段）



定时预约



消防预约

- 装修、家居搬运时候，电梯限时预约；
- 消防等特殊情况下，临时限制用户权限；
- 应急情况（孕产、心脏病等），临时提高用户电梯使用权限



# OUR PRODUCTS

## 社区门禁

- 社区全新门禁系统，除手机APP、刷卡开门外，还支持手环和人脸识别，刷脸进入社区和单元门；

## 社区消费

- 全新社区消费，支持手环支付和刷脸支付。





# 关于哈奇

广州哈奇智能科技有限公司（原名：普及科技）于2006成立，为房地产行业提供智能化配套解决方案及项目实施等服务。以智能化产品设计研发为核心，集成整合优秀智能单品，确保方案高度匹配客户需求，力求人性化交互体验，致力于成为国内领先的定制化智慧空间解决方案提供商，打造五大智慧空间（智慧家庭、智慧社区、智慧酒店、智慧商业、智慧办公），提供极致智慧人居体验。



十年史诗历程

十年见证实力

Development History

发展历程

# 我们的优势

## 丰富的行业经验及领先性

借助前沿技术研究及优秀合作伙伴，帮助客户为项目规划提供多样性选择，为客户节省更多的时间与选择成本



## 专业的技术研发团队

公司团队成员具备丰富的专业经验。确保以领先科技驱动产品研发，以及产品的持续改善能力。



## 产品的高稳定性和安全性

社区多层云架构，双网设计上做安全保障产品已通过富力、实地等知名地产企业的年标集采审核



## 持续的销售与运营支持服务

客户进行智能销售卖点的研发及培训，助力项目销售。协助客户进行产品的后续运营，提升项目的持续盈利。



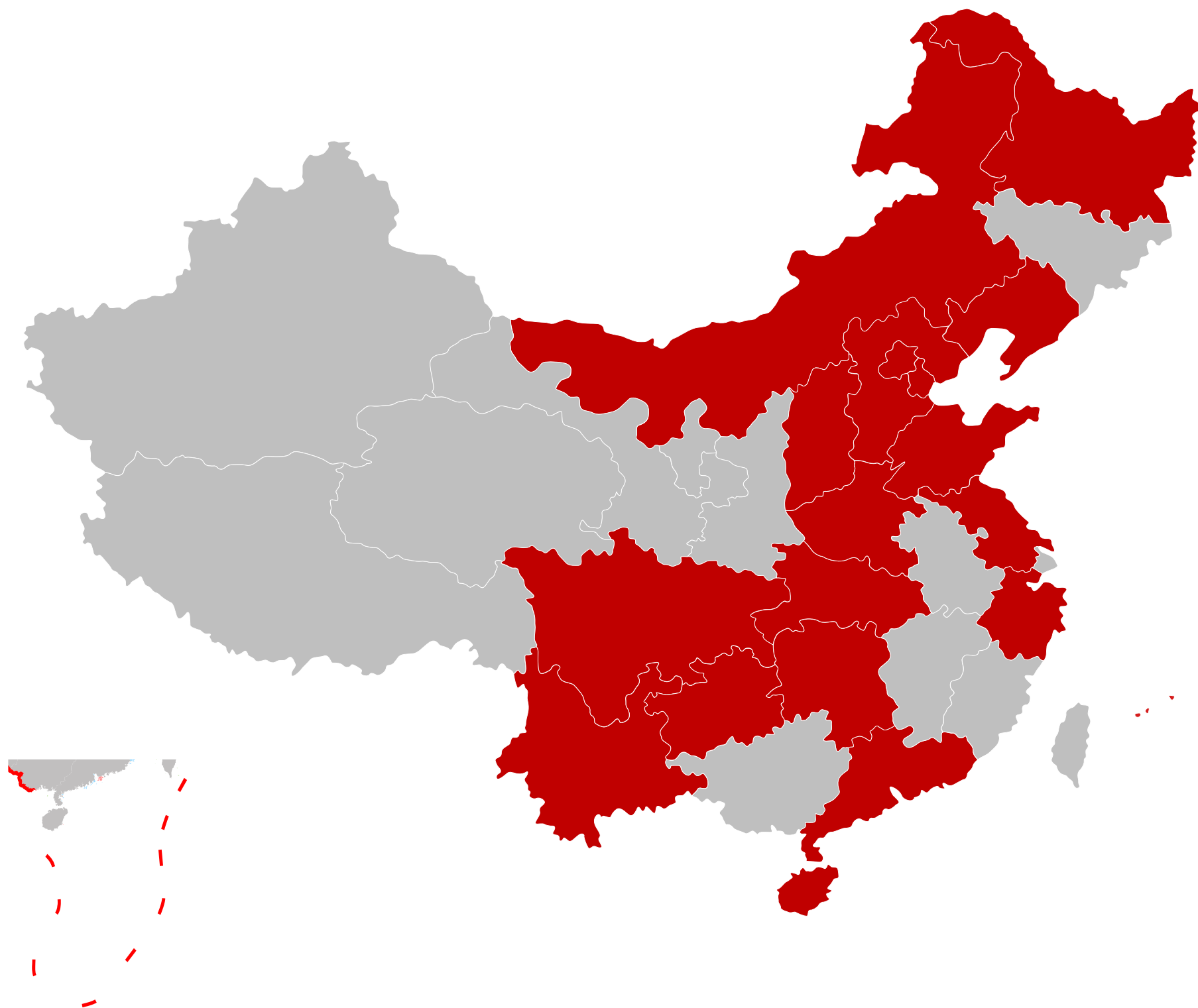
## 个性化定制解决方案

依据项目定位和特色设计定制化解决方案，模块设计，按需选择，灵活组合，提供最优性价比方案，创造最佳客户体验





# 典型案例



- ✓ 广州实地常春藤
  - ✓ 北京富力丹麦小镇、尚悦居
  - ✓ 北京富力城、金禧花园、运河十号
  - ✓ 无锡富力十号、实地丁香郡
  - ✓ 天津津门湖
  - ✓ 广州蔷薇国际
  - ✓ 天津海棠雅著
  - ✓ 郑州绿地璀璨星城
  - ✓ 三亚海棠华著
  - ✓ 遵义蔷薇国际
  - ✓ 南京尚悦居
  - ✓ 上海富力虹桥项目
  - ✓ 成都富力中心、富力公馆
  - ✓ 哈尔滨江湾新城
  - ✓ 太原富力华庭
  - ✓ 广州天河华庭
  - ✓ 广州天力物业
- 更多.....







成都富力中心  
R&F CENTER



上海富力虹桥十号  
ROYAL TERRITORY

iFujii 成功案例



哈尔滨富力江湾新城  
RIVER CHATEAU



北京通州富力运河十号  
ROYAL CANAL



北京富力丹麦小镇  
DANISH TOWN



杭州富力西溪悦居  
R&F RESIDENCE



天津富力津门湖  
TJ LAKE



目前  
我们的服务已覆盖  
30+ 城市  
10+ 知名地产&物业  
40+ 商业中心&社区  
10万+ 业主



谢谢  
Thank You