

智能家居解决方案

让科技更懂生活 让智慧更有温度

www.roombanker.cn

ROOMBANKER
软库科技

SMART 2018
SOLUTIONS



CONTENTS

01

智能家居解决方案介绍

02

智能家居产品介绍

03

产品场景应用

04

公司与团队

/01

智能安防套件解决方案介绍



智能家居解决方案整体拓扑图

ROOMBANKER
软库科技



业务应用方向

ROOMBANKER
软库科技

智能家装



智能办公



智能酒店



智能楼宇



消防、入侵预警



气体、节能预警

健康安全预警



依托红外、气体（特别是有毒有害气体）、温度、湿度等各类感应探测设备，发现非安全因素实时预警，同时联动各种声光设备，用户可在PC端、App端远程查看。



/02

智能安防套件产品介绍





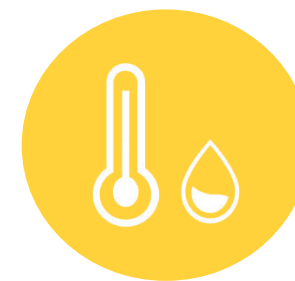
厨房燃气检测



烟雾检测



卫浴漏水检测



温湿度检测



智能家居传感器设备，打造屋内智能交互，家门口、卫生间、厨房，设备状态实时监控，同步了解、查看、控制家中的一切。



DSI-0011

门/窗磁传感器

基础参数			
产品类别	门/窗磁传感器	产品尺寸	69.5*29*12mm
通信协议	Zigbee@GreenPower	材质	阻燃ABS+PC
发射次数	> 30万次（使用年限 > 5年）	探测距离	> 20mm
电源	1颗CR2032纽扣电池，电池寿命1年	工作温度	-10-60℃
传输距离	1KM		

远程 监测	情景 联动	自动 重连	智能 报警	电量 提示
远程监测 实时查看	与其他设 备联动	断电重连 参数记忆	远程报警 消息推送	低电量 警报



DSI-0010

温湿度传感器

基础参数			
产品类别	温湿度传感器	产品尺寸	69.5*29*12mm
无线协议	Zigbee@greenpower	材质	阻燃ABS+PC
使用年限	> 5年	通信距离	室外空旷 1km
电源	1颗CR2450锂电池，电池寿命1年以上	工作温度	-10-60℃
温湿度突变上报	10秒检测一次数据，如果检测温度与上次上报温度相差2度，或者检测湿度与上次上报湿度相差5%以上		

远程 监测	情景 联动	自动 重连	智能 报警	电量 提示
远程监测 实时查看	与其他设备 联动	断电重连 参数记忆	远程报警 消息推送	低电量 警报



DSI-0013

漏液传感器

基础参数			
产品类别	漏液传感器	产品尺寸	69.5*29*12mm
无线协议	Zigbee@greenpower	材质	阻燃ABS+PC
通信距离	室外空旷 1km	使用年限	> 5年
电源	1颗CR2450锂电池，电池寿命1年以上	工作温度	-10-60℃
漏水上报	电极检测到短路，就上报漏水报警		

远程 监测	情景 联动	自动 重连	智能 报警	电量 提示
远程监测 实时查看	与其他设 备联动	断电重连 参数记忆	远程报警 消息推送	低电量 警报



DSI-0012

人体移动传感器

基础参数			
产品类别	人体移动传感器	产品尺寸	100*55.2*27mm
无线协议	Zigbee@greenpower	材质	阻燃ABS+PC
使用年限	> 5年	通信距离	室外空旷 1km
电源	2节5#电池	工作温度	-10-60℃
数据上报	检测有人体移动，上报数据		

- 远程
监测

远程监测
实时查看
- 情景
联动

与其他设
备联动
- 自动
重连

断电重连
参数记忆
- 智能
报警

远程报警
消息推送
- 电量
提示

低电量
警报

/03

产品场景应用



你的不经意
有我帮你守护着

水溢出

水浸传感器触发声光报警

随时随地通知



+



+



水浸传感器

声光报警器

APP



关爱家人 对火灾隐患说再见

温湿度、烟雾传感器监测室内温度异常、烟雾浓度

触发声光报警

通知用户及家人



+



+



烟雾报警器

声光报警

APP



千里出行 掌握家庭的一举一动

大门/窗户遭到不法分子入侵

安防系统下，摄像头进行自动
拍摄，记录现场并推送警报

业主第一时间收到警报并实施
相应措施



智能门锁



门窗磁传感器



摄像头



/04

公司与团队



关于软库

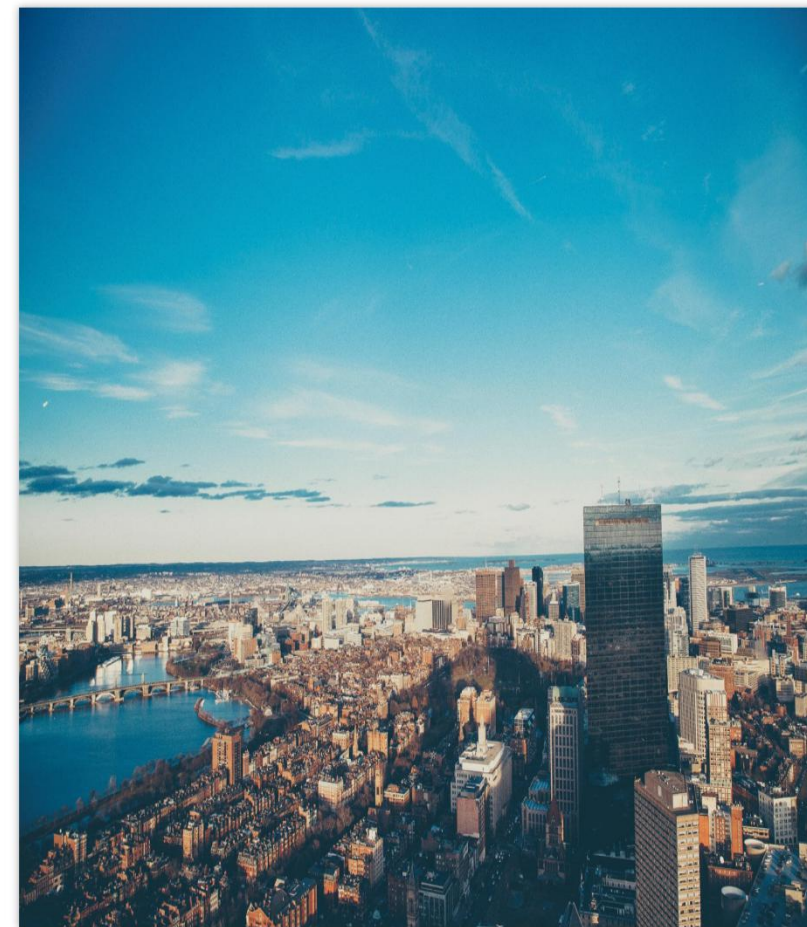
软库科技成立于2017年5月，注册资本1000万元。公司通过人工智能与物联网技术解决人、房屋、管理者之间信息采集、传播、处理的问题。经过1年多的快速发展，公司已建立100多人团队，成功推出经市场广泛认可的产品和服务，在技术研发及市场推广上均取得突破性成绩。目前，软库与大华物联网等国内重点企业研究院、浙江大学等高校搭建密切产学研合作关系，进一步助力城市智慧房屋管理升级。

公司使命

用最专业的技术，实现房屋信息采集与管理

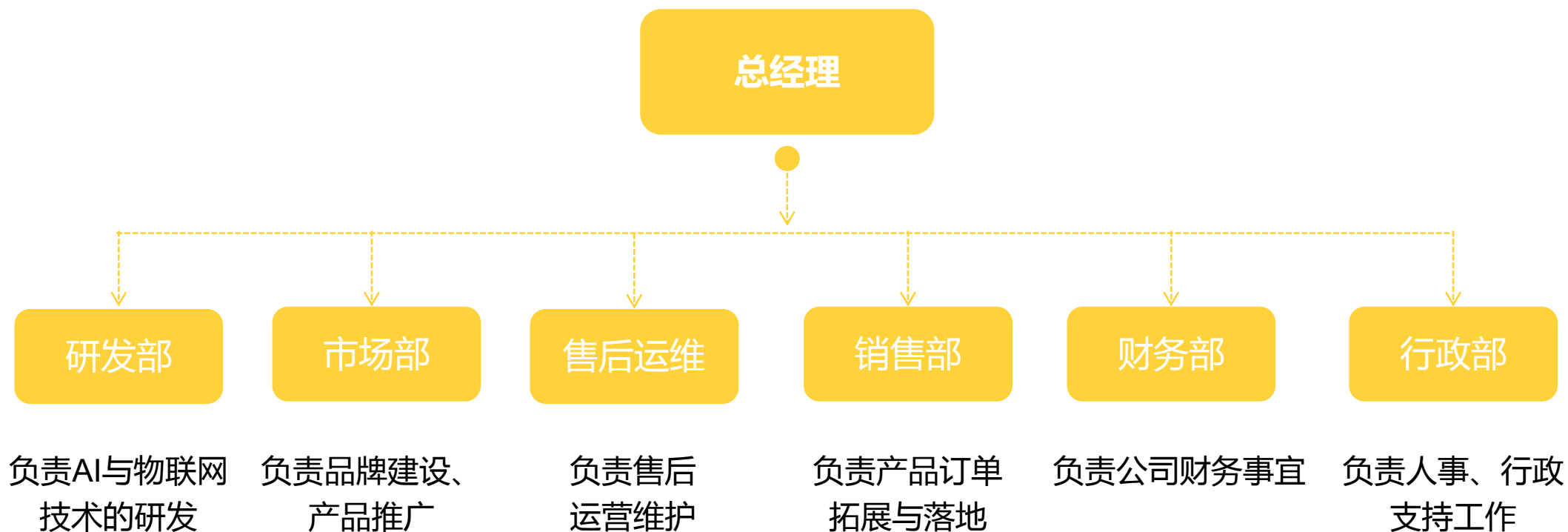
公司愿景

成为国内最懂房屋信息管理者需求的物联网方案解决商
建立全国最大的房屋信息管理PaaS平台



团队架构

公司目前已组建研发团队35人、销售团队26人、市场营销团队15人，售后运维团队覆盖40+国内主要城市，包含10余个一级服务点和20余个二级服务点，项目安装团队遍布国内主要一级城市和超20个二级城市。



丰富项目落地经验

已合作项目

意向合作客户





团队优势

团队核心成员均来自物联网行业，且在租赁、智能家居领域拥有实际项目经验



技术优势

拥有以博士、硕士为主的130人研发团队，并独创双目深度识别算法及主动红外热敏技术



系统优势

系统结合SaaS、PaaS等数据平台，并开放API接口，形成标准模块



生态优势

母公司13年物联网行业经验，合作伙伴遍布产业上下游，拥有完善、强大的生态链



技术优势——人工智能应用

软库将人工智能技术应用与物联网结合，逐步增加、提高平台、设备信息分析处理能力。

人脸识别

建立专有人脸特征库，为人脸识别算法提供更多可供对比的特征点。在实际使用过程中，积累人脸识别道闸、人脸识别门禁捕捉数据，为AI学习扩充、优化人脸库数量，提高1:N的识别准确率以及识别速度，在使用普通摄像头捕捉人脸基础上，目前系统人脸识别准确率可达90%。



节能分析

系统通过智能水电表采集的历史能耗数据，结合毫米波传感器监测的人员数据，主动侦测高耗能区域的空置浪费场景，精准推送能耗浪费等告警信息，并提供能耗月报等数据分析服务，帮助企业节能。

室内人员分析

毫米波传感器能够主动感知室内人员数量、分辨人员特征（前期数据库内录入几千种不同的房屋类型及环境数据，作为AI学习参考数据），经实验验证数据显示，毫米波传感器识别室内活体/非活体准确率可达98%，静止状态下识别成功率达98.6%，基于设备所收集信息搭建信任数据库，为智慧租赁市场各主体搭建连接平台。

打造产业链闭环

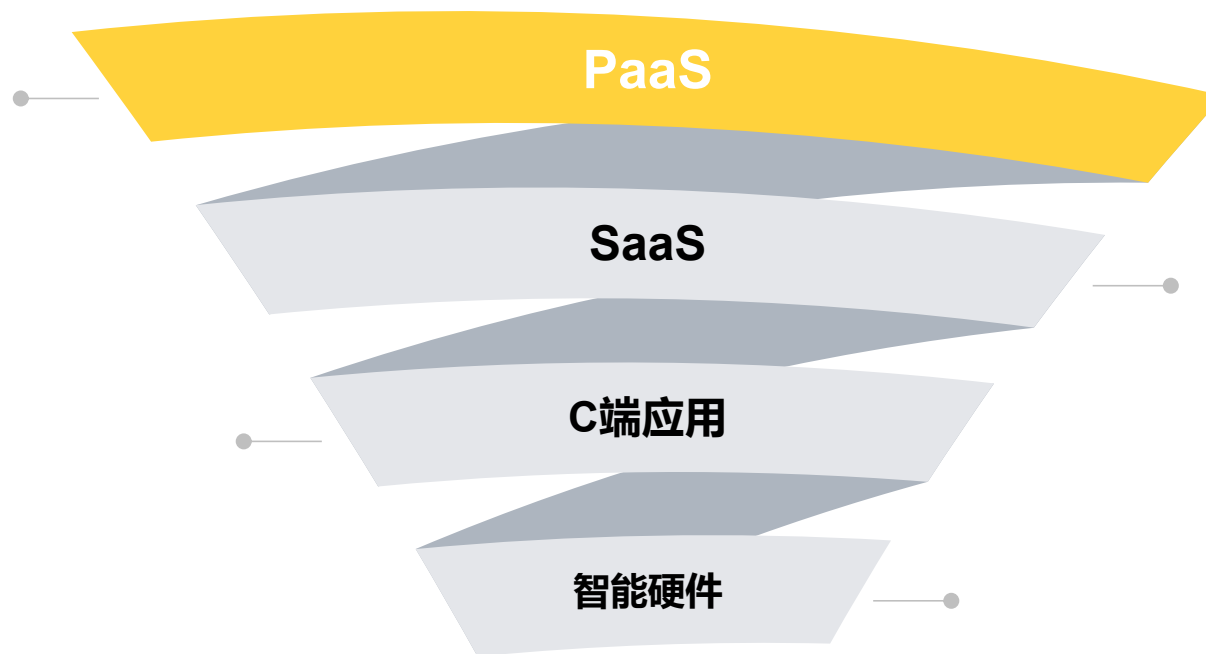
从用户、运营商、设备商需求角度出发，建立公司独特护城河。

To 设备商

- 设备管理平台

To 用户

- 智能生活服务平台



To 运营商

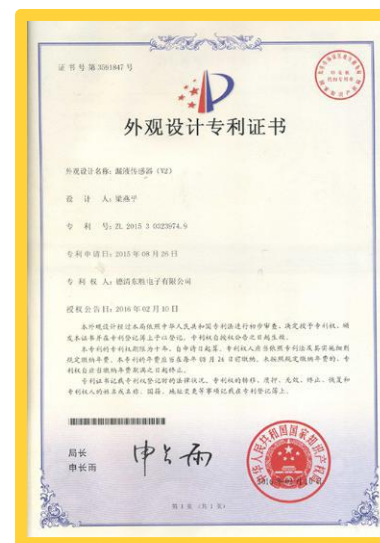
- 智慧公寓、智慧考勤、智慧物业、智慧节能管理系统

To 用户/运营商

- 智能门锁、实名通道设备、智能水电表、智能开关等

专利、著作权&荣誉

专利证书



荣誉奖项





THANKS

杭州软库科技有限公司

400-688-0390

www.roombanker.cn

杭州市拱墅区远洋国际中心C座604