

# 动迁安置住房管理系统

动迁安置住房管理系统用于动迁安置房的分配管理，即征收与补偿的管理。

动迁安置房分配管理主要包括两清摸底、房屋评估、协议签订和补偿结算。

征收部门需要先对两清信息（被征收对象、被征收房源）进行摸底，并把相关的信息在基地进行公示后，对两清信息进行锁定，后经房屋评估公司评估后出具评估意见，征收部门根据两清信息及评估意见与被征收对象进行谈判，并签订征收补偿协议，并出具动迁安置房供应单，进行交易过户。

