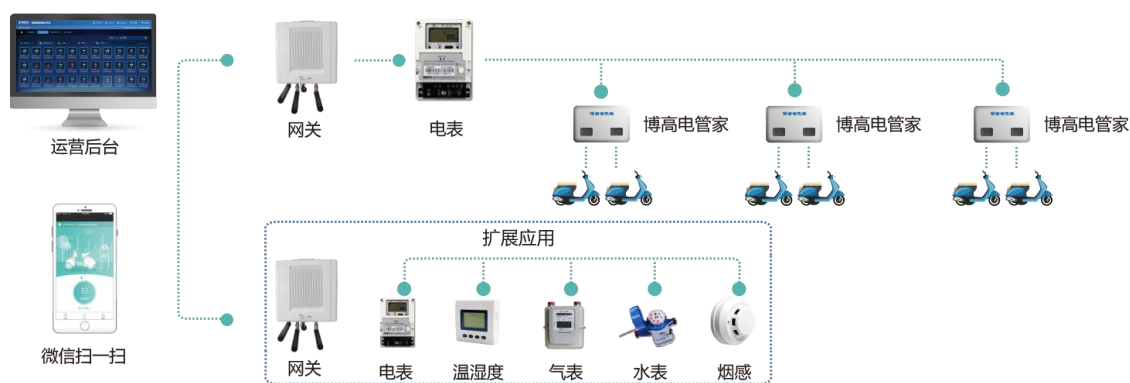


贵阳花果园 M 区电动自行车智能充电项目

花果园，是贵阳目前规模最大的城中村改造工程，位于贵州省贵阳市中心。项目共分为 23 个区，占地面积 400.2 万平方米，总建筑面积 1830 万平方米，是集住宅、商业、艺术文化、商务办公、旅游、智能生活服务为一体的大型城市综合体。

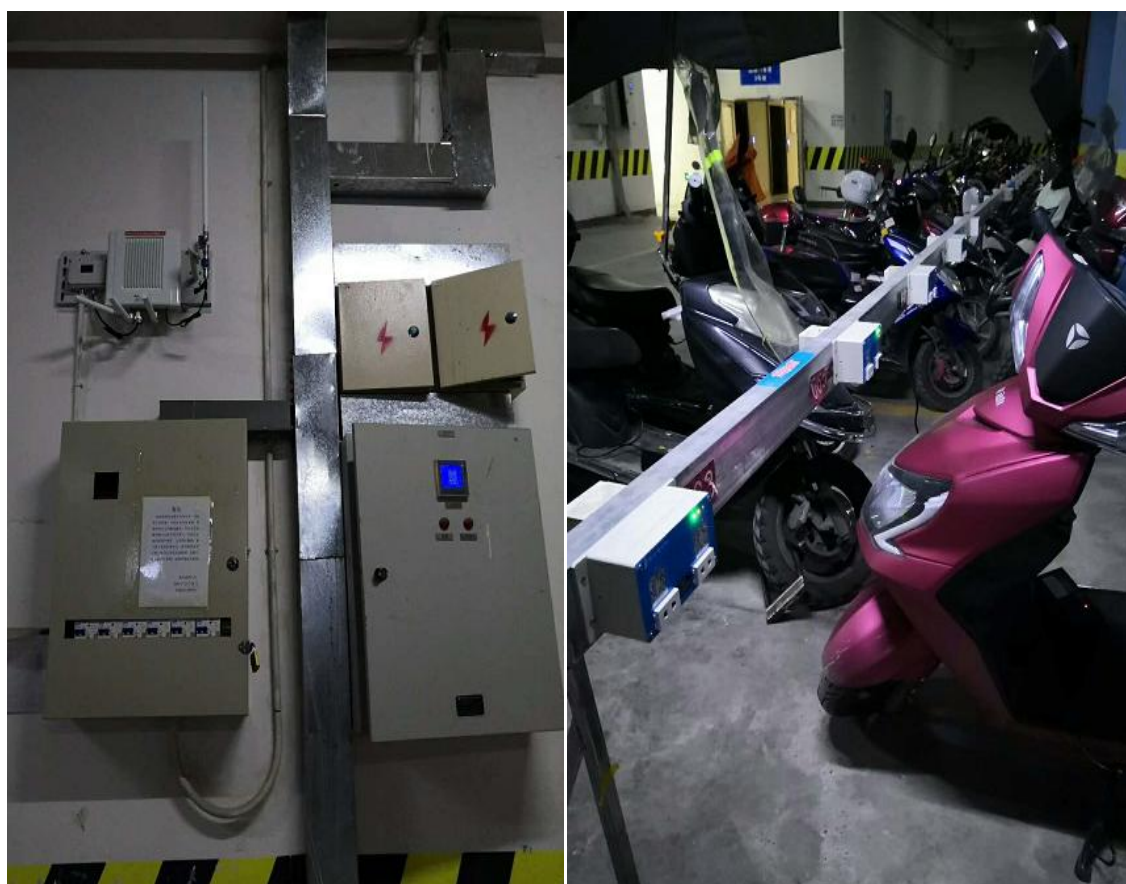
目前，花果园已入住人口 11.5 万户，常住人口约 35 万人；入驻企业 6800 余家；入驻商家 13400 多家；日人流量达到 80 万人次。其中，有效解决电瓶车的充电问题和安全管理问题已成为花果园物业方的难题之一。

基于物业管理方提出的需求，博高公司向花果园物业方提出了基于 LoRa 物联网的充电桩（博高电管家）运营、管理模式（商户端 PC+移动应用）方案，其工作原理如图所示：



智慧物业物联网充电桩项目-工作原理图

该项目座落于花果园 M 区 3 栋地下室负 4 层，共安装了 1 台网关，5 台电管家和 2 台烟感。





通过完成对设备的安装、调试，最终在花果园物业管理方负责停车场充电业务和消防业务的各位领导的见证下，充电桩实现了多种方式正常充电功能；烟感实现了精确快速报警和短信提醒功能；网关保证了与充电桩和烟感的数据稳定传输以及与外网数据的稳定传输；系统实现了对终端设备的快速定位等功能。