



通程集团  
能博士管理平台  
建设方案



# 背景

为适应新的市场化需求，通程集团于2016年成立物业管理分公司（以下简称通程物业），先分为麓山区、万坤图区、星沙区、浏阳区、外区五大区部，为通程百货、通程电器、通程万惠超市提供统一的物业管理服务。

在新的市场环境下，传统的物业管理模式已经不能满足门店更高的要求。如何降低企业成本的同时为客户提供更高、更优的服务品质成为通程物业更加关注的问题。

湖南瑞翼能源股份有限公司（以下简称瑞翼能源）在总结国内多个项目先进管理经验的基础上，提出本方案，以帮助通程物业降低企业成本，提高管理效率。

# 提高效率、服务品质可减少成本、提升收入

- 员工工作效率低、服务品质差，**直接影响物业管理费的收缴。大量的扣分、投诉不仅减少了物业管理费收入，而且导致客户拒不付款。时间成本、人力成本、经济成本都大大提高！**
- 在有限的时间内无法解决本职的问题，管理者疲于协调、处理门店和内部关系的琐事，无法腾出更多的时间做好能源、设备管理。**设备管理信息难以完善，集团节能目标难以达成，集团奖励难以获得。**



专注解决您在能耗管理过程中最头疼的问题

投入

无效投入  
过度投入



### 能源动态决策

能源  
管理

实时能耗数据监测  
关键能耗数据分析  
异常能耗及时报警



### 设备高效管控

设备  
管理

动态化台账，设备详情一手掌握  
科学化维保，生命周期大幅延长  
可视化运行，关键参数及时掌握



### 工作规范统一

运维  
管理

行业标准化工作执行  
行业工作指标可量化  
信息化的工作数据

产出

管理，高效  
运维，提高  
成本，降低

# 星沙通程商业广场运维实施案例

实施模块		实施前情况	实施后情况	产生价值
运维  管理	巡检管理	1、无固定巡检区域和执行标准，巡检过场化情况严重； 2、无巡检考核、监督，员工巡检执行随意性很大； 3、无巡检统计，管理者管理效率较低； 4、因巡检执行不到位而出现的各类问题，导致百货门店投诉较多。	1、确定巡检区域和对应执行标准，明确各巡检工作职责； 2、设置巡检考核，系统自动监督，员工已经养成每班必检的工作习惯； 3、系统自动完成统计，管理者工作效率得到提高； 4、巡检管理贯彻执行，已解决大部分常见问题，门店投诉情况下降。	✓ 设立执行标准，减少新员工培训成本  ✓ 规范执行流程，减少工作遗漏现象；
	报修管理	1、报修问题先到管理者，再由管理者传达， workflow 较长，效率较低； 2、维修人员缺乏对现场情况的第一手资料，经常要先去现场勘查，再去拿工具，最后回来维修，工作效率严重打折； 3、没有回馈机制，报修人员不知道问题是否得到处理，管理人员不知道现场处理情况。 4、没有记录和统计，经常出现重复报修和扯皮。	1、报修直接反馈给所有物业人员，减少 workflow，提高工作效率； 2、报修问题可通过文字、语音、图片立体的传达给所有物业人员，物业人员能第一时间了解现场情况并及时作出反应，提高工作效率； 3、系统回馈，从接单、维修、完成都有对应的反馈，提交人员和管理者都能实时了解处理进度； 4、系统自动生成记录并统计，杜绝重复报修。	✓ 减少 workflow，提高日常工作效率；  ✓ 提升信息化品质，管理效率大大提高 客户满意度提升。



# 现场效果展示

项目内容	记录方式	选择项 (分割)
环境正常	单选	是/否
配电间电压值正常 (低于10k	单选	是/否
设备表面清洁无尘	单选	是/否
设备状态标识齐全且在正确指	单选	是/否
屏内、柜内正常 (无杂物、无	单选	是/否
房间照度正常 (300lx-500lx)	单选	是/否
室内卫生 (地面无杂物、墙面	单选	是/否

↑ 巡检执行标准



现场巡检

※员工打开手机就知道去哪里，做什么，怎么做。

# 现场效果展示

报修详情		维修详情	
关联项	电梯上行故障		
安装位置	扶梯处		
报修单号	bx5109		
报修人	星沙巡检早班		
报修部门	物业综合管理部		
联系电话	17670757625		
提交时间	2017-10-25 10:46		
故障等级	紧急		
故障描述	上行扶梯故障，需要处理		
故障图片	 		
派单信息			

xs1hpdj	1#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs2hpdj	2#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs3hpdj	3#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs4hpdj	4#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs5hpdj	5#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs6hpdj	6#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs7hpdj	7#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>	
xs8hpdj						
xs1hktzjf	序号	提交人	报修项	所属组织	报修类型	提交时间
xs2hktzjf	bx4981	扶利霞	千百度橱柜LED闪	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-20 16:14:22
xs3hktzjf	<a href="#">查看详情</a>					
xsjksqppw	bx4750	陈雨森	原佰草集橱窗射灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-13 21:16:19
xsxckpwb	bx4749	陈雨森	原佰草集橱窗射灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-13 21:14:45
	bx4527	陈雨森	开关盒未固定	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-06 16:15:14
	bx4480	陈雨森	试衣间灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-05 14:00:02
	bx4450	扶利霞	灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-04 13:00:41
	bx4361	陈雨森	自由鸟门把手坏	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-30 21:27:05
	bx4360	陈雨森	灯线线路没接好	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-30 18:52:46

➤ 门店和管理者可以随时查看执行情况和结果

➤ 评价系统，可帮助员工整改和提质。

xs1hpdj	1#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs2hpdj	2#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs3hpdj	3#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs4hpdj	4#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs5hpdj	5#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs6hpdj	6#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>
xs7hpdj	7#配电间	巡检点	通程集团星沙->1层	已执行	<a href="#">查看</a>

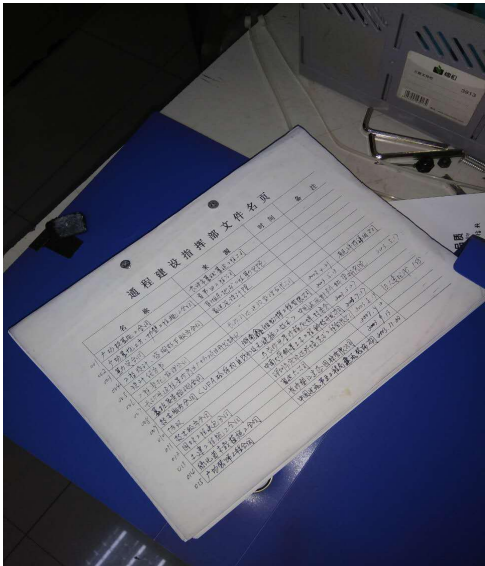
xs8hpdj								
xs1hktzjf	序号	提交人	报修项	所属组织	报修类型	提交时间	问题描述	状态
xs2hktzjf	bx4981	扶利霞	千百度展柜LED闪	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-20 16:14:22	柜台三处灯闪	已完成
xs3hktzjf	<a href="#">查看详情</a>							
xsjksqppw	bx4750	陈雨森	原佰草集橱窗射灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-13 21:16:19	佰草集橱窗在招商中，先请物业维修灯具，明	已完成
xsxckpwb	bx4749	陈雨森	原佰草集橱窗射灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-13 21:14:45	佰草集橱窗在招商中，先请物业维修灯具，明	已完成
	bx4527	陈雨森	开关盒未固定	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-06 16:15:14	由于螺丝松动开关盒未固定在墙壁上只是由两	待评价
	bx4480	陈雨森	试衣间灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-05 14:00:02	洁可可专柜试衣间灯不亮，换了新的灯泡还是	不予处理
	bx4450	扶利霞	灯不亮	组织星沙商业广场店	其他	2017-10-04 13:00:41	试衣间照明灯线路故障	已完成
	bx4361	陈雨森	自由岛门把手坏	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-30 21:27:05	门把手的固定螺丝滑丝，拉门时容易将把手与	已完成
	bx4360	陈雨森	灯线路没接好	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-30 18:52:46	由于开关线路没接好，特卖区灯无法开启，影	已完成
	bx4346	扶利霞	自由岛门把手脱落	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-30 10:43:36	门把手里外一头脱落，存在安全隐患，无法上	待评价
	bx4243	刘宇	门	组织星沙商业广场店	其他	2017-09-26 16:21:55		已完成

# 能博士能源管理

时间	供电线路 3X14 (2x24)				直流屏				1#变压器				2#变压器				3#变压器				4#变压器				5#变压器				6#变压器				7#变压器				8#变压器				9#变压器				10#变压器				11#变压器				12#变压器				13#变压器				14#变压器				15#变压器				16#变压器				17#变压器				18#变压器				19#变压器				20#变压器				21#变压器				22#变压器				23#变压器				24#变压器				25#变压器				26#变压器				27#变压器				28#变压器				29#变压器				30#变压器				31#变压器				32#变压器				33#变压器				34#变压器				35#变压器				36#变压器				37#变压器				38#变压器				39#变压器				40#变压器				41#变压器				42#变压器				43#变压器				44#变压器				45#变压器				46#变压器				47#变压器				48#变压器				49#变压器				50#变压器				51#变压器				52#变压器				53#变压器				54#变压器				55#变压器				56#变压器				57#变压器				58#变压器				59#变压器				60#变压器				61#变压器				62#变压器				63#变压器				64#变压器				65#变压器				66#变压器				67#变压器				68#变压器				69#变压器				70#变压器				71#变压器				72#变压器				73#变压器				74#变压器				75#变压器				76#变压器				77#变压器				78#变压器				79#变压器				80#变压器				81#变压器				82#变压器				83#变压器				84#变压器				85#变压器				86#变压器				87#变压器				88#变压器				89#变压器				90#变压器				91#变压器				92#变压器				93#变压器				94#变压器				95#变压器				96#变压器				97#变压器				98#变压器				99#变压器				100#变压器				101#变压器				102#变压器				103#变压器				104#变压器				105#变压器				106#变压器				107#变压器				108#变压器				109#变压器				110#变压器				111#变压器				112#变压器				113#变压器				114#变压器				115#变压器				116#变压器				117#变压器				118#变压器				119#变压器				120#变压器				121#变压器				122#变压器				123#变压器				124#变压器				125#变压器				126#变压器				127#变压器				128#变压器				129#变压器				130#变压器				131#变压器				132#变压器				133#变压器				134#变压器				135#变压器				136#变压器				137#变压器				138#变压器				139#变压器				140#变压器				141#变压器				142#变压器				143#变压器				144#变压器				145#变压器				146#变压器				147#变压器				148#变压器				149#变压器				150#变压器				151#变压器				152#变压器				153#变压器				154#变压器				155#变压器				156#变压器				157#变压器				158#变压器				159#变压器				160#变压器				161#变压器				162#变压器				163#变压器				164#变压器				165#变压器				166#变压器				167#变压器				168#变压器				169#变压器				170#变压器				171#变压器				172#变压器				173#变压器				174#变压器				175#变压器				176#变压器				177#变压器				178#变压器				179#变压器				180#变压器				181#变压器				182#变压器				183#变压器				184#变压器				185#变压器				186#变压器				187#变压器				188#变压器				189#变压器				190#变压器				191#变压器				192#变压器				193#变压器				194#变压器				195#变压器				196#变压器				197#变压器				198#变压器				199#变压器				200#变压器				201#变压器				202#变压器				203#变压器				204#变压器				205#变压器				206#变压器				207#变压器				208#变压器				209#变压器				210#变压器				211#变压器				212#变压器				213#变压器				214#变压器				215#变压器				216#变压器				217#变压器				218#变压器				219#变压器				220#变压器				221#变压器				222#变压器				223#变压器				224#变压器				225#变压器				226#变压器				227#变压器				228#变压器				229#变压器				230#变压器				231#变压器				232#变压器				233#变压器				234#变压器				235#变压器				236#变压器				237#变压器				238#变压器				239#变压器				240#变压器				241#变压器				242#变压器				243#变压器				244#变压器				245#变压器				246#变压器				247#变压器				248#变压器				249#变压器				250#变压器				251#变压器				252#变压器				253#变压器				254#变压器				255#变压器				256#变压器				257#变压器				258#变压器				259#变压器				260#变压器				261#变压器				262#变压器				263#变压器				264#变压器				265#变压器				266#变压器				267#变压器				268#变压器				269#变压器				270#变压器				271#变压器				272#变压器				273#变压器				274#变压器				275#变压器				276#变压器				277#变压器				278#变压器				279#变压器				280#变压器				281#变压器				282#变压器				283#变压器				284#变压器				285#变压器				286#变压器				287#变压器				288#变压器				289#变压器				290#变压器				291#变压器				292#变压器				293#变压器				294#变压器				295#变压器				296#变压器				297#变压器				298#变压器				299#变压器				300#变压器				301#变压器				302#变压器				303#变压器				304#变压器				305#变压器				306#变压器				307#变压器				308#变压器				309#变压器				310#变压器				311#变压器				312#变压器				313#变压器				314#变压器				315#变压器				316#变压器				317#变压器				318#变压器				319#变压器				320#变压器				321#变压器				322#变压器				323#变压器				324#变压器				325#变压器				326#变压器				327#变压器				328#变压器				329#变压器				330#变压器				331#变压器				332#变压器				333#变压器				334#变压器				335#变压器				336#变压器				337#变压器				338#变压器				339#变压器				340#变压器				341#变压器				342#变压器				343#变压器				344#变压器				345#变压器				346#变压器				347#变压器				348#变压器				349#变压器				350#变压器				351#变压器				352#变压器				353#变压器				354#变压器				355#变压器				356#变压器				357#变压器				358#变压器				359#变压器				360#变压器				361#变压器				362#变压器				363#变压器				364#变压器				365#变压器				366#变压器				367#变压器				368#变压器				369#变压器				370#变压器				371#变压器				372#变压器				373#变压器				374#变压器				375#变压器				376#变压器				377#变压器				378#变压器				379#变压器				380#变压器				381#变压器				382#变压器				383#变压器				384#变压器				385#变压器				386#变压器				387#变压器				388#变压器				389#变压器				390#变压器				391#变压器				392#变压器				393#变压器				394#变压器				395#变压器				396#变压器				397#变压器				398#变压器				399#变压器				400#变压器				401#变压器				402#变压器				403#变压器				404#变压器				405#变压器				406#变压器				407#变压器				408#变压器				409#变压器				410#变压器				411#变压器				412#变压器				413#变压器				414#变压器				415#变压器				416#变压器				417#变压器				418#变压器				419#变压器				420#变压器				421#变压器				422#变压器				423#变压器				424#变压器				425#变压器				426#变压器				427#变压器				428#变压器				429#变压器				430#变压器				431#变压器				432#变压器				433#变压器				434#变压器				435#变压器				436#变压器				437#变压器				438#变压器				439#变压器				440#变压器				441#变压器				442#变压器				443#变压器				444#变压器				445#变压器				446#变压器				447#变压器				448#变压器				449#变压器				450#变压器				451#变压器				452#变压器				453#变压器				454#变压器				455#变压器				456#变压器				457#变压器				458#变压器				459#变压器				460#变压器				461#变压器				462#变压器				463#变压器				464#变压器				465#变压器				466#变压器				467#变压器				468#变压器				469#变压器				470#变压器				471#变压器				472#变压器				473#变压器				474#变压器				475#变压器				476#变压器				477#变压器				478#变压器				479#变压器				480#变压器				481#变压器				482#变压器				483#变压器				484#变压器				485#变压器				486#变压器				487#变压器				488#变压器				489#变压器				490#变压器				491#变压器				492#变压器				493#变压器				494#变压器				495#变压器				496#变压器				497#变压器				498#变压器				499#变压器				500#变压器				501#变压器				502#变压器				503#变压器				504#变压器				505#变压器				506#变压器				507#变压器				508#变压器				509#变压器				510#变压器				511#变压器				512#变压器				513#变压器				514#变压器				515#变压器				516#变压器				517#变压器				518#变压器				519#变压器				520#变压器				521#变压器				522#变压器				523#变压器				524#变压器				525#变压器				526#变压器				527#变压器				528#变压器				529#变压器				530#变压器				531#变压器				532#变压器				533#变压器				534#变压器				535#变压器				536#变压器				537#变压器				538#变压器				539#变压器				540#变压器				541#变压器				542#变压器				543#变压器				544#变压器				545#变压器				546#变压器				547#变压器				548#变压器				549#变压器				550#变压器				551#变压器				552#变压器				553#变压器				554#变压器				555#变压器				556#变压器				557#变压器				558#变压器				559#变压器				560#变压器				561#变压器				562#变压器				563#变压器				564#变压器				565#变压器				566#变压器				567#变压器				568#变压器				569#变压器				570#变压器				571#变压器				572#变压器				573#变压器				574#变压器				575#变压器				576#变压器				577#变压器				578#变压器				579#变压器				580#变压器				581#变压器				582#变压器				583#变压器				584#变压器				585#变压器				586#变压器				587#变压器				588#变压器				589#变压器				590#变压器				591#变压器				592#变压器				593#变压器				594#变压器				595#变压器				596#变压器				597#变压器				598#变压器				599#变压器				600#变压器				601#变压器				602#变压器				603#变压器				604#变压器				605#变压器				606#变压器				607#变压器				608#变压器				609#变压器				610#变压器				611#变压器				612#变压器				613#变压器				614#变压器				615#变压器				616#变压器				617#变压器				618#变压器				619#变压器				620#变压器				621#变压器				622#变压器				623#变压器				624#变压器				625#变压器				626#变压器				627#变压器				628#变压器				629#变压器				630#变压器				631#变压器				632#变压器				633#变压器				634#变压器				635#变压器				636#变压器				637#变压器				638#变压器				639#变压器				640#变压器				641#变压器				642#变压器				643#变压器				644#变压器				645#变压器				646#变压器				647#变压器				648#变压器				649#变压器				650#变压器				651#变压器				652#变压器				653#变压器				654#变压器				655#变压器				656#变压器				657#变压器				658#变压器				659#变压器				660#变压器				661#变压器				662#变压器				663#变压器				664#变压器				665#变压器				666#变压器				667#变压器				668#变压器				669#变压器				670#变压器				671#变压器				672#变压器				673#变压器				674#变压器				675#变压器				676#变压器				677#变压器				678#变压器				679#变压器				680#变压器				681#变压器				682#变压器				683#变压器				684#变压器				685#变压器				686#变压器				687#变压器				688#变压器				689#变压器				690#变压器				691#变压器				692#变压器				693#变压器				694#变压器				695#变压器				696#变压器				697#变压器				698#变压器				699#变压器				700#变压器				701#变压器				702#变压器				703#变压器				704#变压器				705#变压器				706#变压器				707#变压器				708#变压器				709#变压器				710#变压器				711#变压器				712#变压器				713#变压器				714#变压器				715#变压器				716#变压器				717#变压器				718#变压器				719#变压器				720#变压器				721#变压器				722#变压器				723#变压器				724#变压器				725#变压器				726#变压器				727#变压器				728#变压器				729#变压器				730#变压器				731#变压器				732#变压器				733#变压器				734#变压器				735#变压器				736#变压器				737#变压器				738#变压器				739#变压器				740#变压器				741#变压器				742#变压器				743#变压器				744#变压器				745#变压器				746#变压器				747#变压器				748#变压器				749#变压器				750#变压器				751#变压器				752#变压器				753#变压器				754#变压器				755#变压器				756#变压器				757#变压器				758#变压器				759#变压器				760#变压器				761#变压器				762#变压器				763#变压器				764#变压器				765#变压器				766#变压器				767#变压器				768#变压器				769#变压器				770#变压器				771#变压器				772#变压器				773#变压器				774#变压器				775#变压器				776#变压器				777#变压器				778#变压器				779#变压器				780#变压器				781#变压器				782#变压器				783#变压器				784#变压器				785#变压器				786#变压器				787#变压器				788#变压器				789#变压器				790#变压器				791#变压器				792#变压器				793#变压器				794#变压器				795#变压器				796#变压器				797#变压器				798#变压器				799#变压器				800#变压器				801#变压器				802#变压器				803#变压器				804#变压器				805#变压器				806#变压器				807#变压器				808#变压器				809#变压器				810#变压器				811#变压器				812#变压器				813#变压器				814#变压器				815#变压器				816#变压器				817#变压器				818#变压器				819#变压器				820#变压器				821#变压器				822#变压器				823#变压器				824#变压器				825#变压器				826#变压器				827#变压器				828#变压器				829#变压器				830#变压器				831#变压器				832#变压器				833#变压器				834#变压器				835#变压器				836#变压器				837#变压器				838#变压器				839#变压器				840#变压器				841#变压器				842#变压器				843#变压器				844#变压器				845#变压器				846#变压器				847#变压器				848#变压器				849#变压器				850#变压器				851#变压器				852#变压器				853#变压器				854#变压器				855#变压器				856#变压器				857#变压器				858#变压器				859#变压器				860#变压器				861#变压器				862#变压器				863#变压器				864#变压器				865#变压器				866#变压器				867#变压器				868#变压器				869#变压器				870#变压器				871#变压器				872#变压器				873#变压器				874#变压器				875#变压器				876#变压器				877#变压器				878#变压器				879#变压器				880#变压器				881#变压器				882#变压器				883#变压器				884#变压器				885#变压器				886#变压器				887#变压器				888#变压器				889#变压器				890#变压器				891#变压器				892#变压器				893#变压器				894#变压器				895#变压器				896#变压器				897#变压器				898#变压器				899#变压器				900#变压器				901#变压器				902#变压器				903#变压器				904#变压器				905#变压器				906#变压器				907#变压器				908#变压器				909#变压器				910#变压器				911#变压器				912#变压器				913#变压器				914#变压器				915#变压器				916#变压器				917#变压器				918#变压器				919#变压器				920#变压器				921#变压器				922#变压器				923#变压器				924#变压器				925#变压器				926#变压器				927#变压器				928#变压器				929#变压器				930#变压器				931#变压器				932#变压器				933#变压器				934#变压器				935#变压器				936#变压器				937#变压器				938#变压器				939#变压器				940#变压器				941#变压器				942#变压器				943#变压器				944#变压器				945#变压器				946#变压器				947#变压器				948#变压器				949#变压器				950#变压器				951#变压器				952#变压器				953#变压器				954#变压器				955#变压器				956#变压器				957#变压器				958			
----	------------------	--	--	--	-----	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	-------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	--------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	-----	--	--	--



# 能博士设备管理



## 传统设备管理：

- 纸质档案多且杂，查阅、更新都不方便；
- 没有设备运行监控，无法实时监控；是否带病运行不能及时发现，例如：2014年大瑶店，就因压缩机电机在营业时间损坏，而影响正常营业，在承担维修费用的同时，营业损失也不可估量！



## 能博士设备管理：

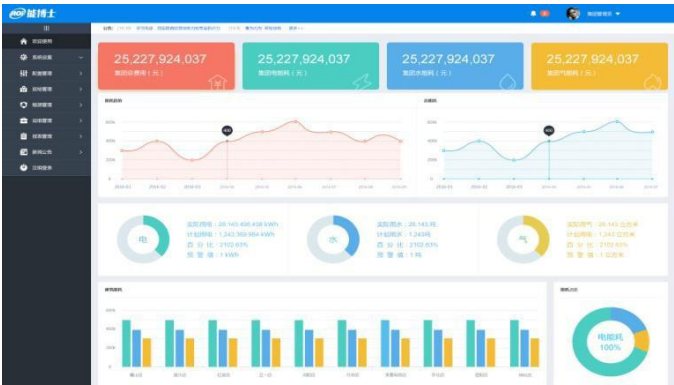
- ✓ 电子化设备台账；
- ✓ 维保信息可与台账动态更新；
- ✓ 设备运行可视化，运行情况实时掌握；
- ✓ 远程智控，可实现一键开关机！

<input type="checkbox"/>	设备编号	设备名称	所属组织	所属建筑	安装位置	设备类型	运行状态	设备状态	录入日期
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb008Z0311	水泵008	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS2KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:55:21
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb007Z0311	水泵007	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS2KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:54:35
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb006Z0311	水泵006	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:53:36
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb005Z0311	水泵005	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:53:14
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb004Z0311	水泵004	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:51:59
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb003Z0311	水泵003	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:27:00
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb002Z0311	水泵002	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	故障	启用	2017-07-18 14:26:22
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTsb001Z0311	水泵001	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS1KTJF	水泵	正常	启用	2017-07-18 14:26:05
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTzj037Z0311	空调主机037	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS2KTJF	空调主机	正常	启用	2017-07-18 11:39:32
<input type="checkbox"/>	TCWY03032KTzj036Z0311	空调主机036	组织星沙商业广场店	通程集团星沙->1层	XS2KTJF	空调主机	正常	启用	2017-07-18 11:39:22

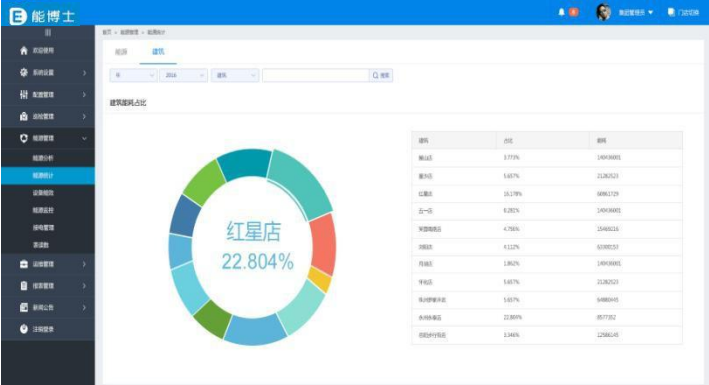
# 其他功能

功能模块	现状	解决
企业通讯录	纸质粘贴于墙上，不便于员工查询	APP内可查，权限设置能保证通讯安全
企业文档	纸质文档，不便查询保存	制度、标准、操作手册均可电子化管理，员工通过手机即可查阅学习，方便快捷。
公告管理	传统公告栏，信息传递较慢	通知、公告一键下发，员工通过手机APP查阅，节约时间，提高效率。
新闻管理	纸质文案，不便借阅，不便保存，员工关注度低	企业动态定期更新，手机推送更易传播，员工能更好了解企业，加强企业文化管理。

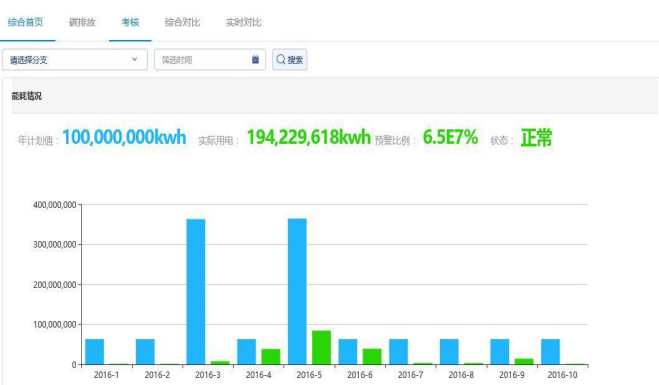
# 集团后台展示



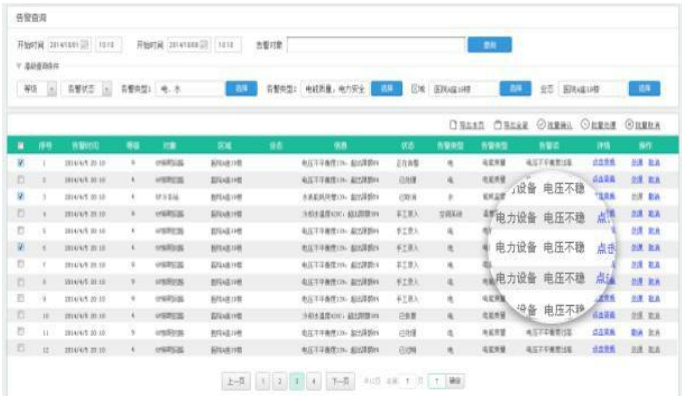
数据分析



数据统计



能效考核



能耗报警



能源设备监控



综合报表

# 给通程集团带来的价值

## 能源管理价值

- ✓ 能耗数据实时系统
  - ✓ 能耗报表自动生成
  - ✓ 能耗分析对比
  - ✓ 多维度考核
  - ✓ 预警机制
  - ✓ 提升能效
  - ✓ 提升综合节能率
- 可达2%—5%。

## 设备管理价值

- ✓ 建立设备档案
  - ✓ 建立设备台账
  - ✓ 建立设备巡检记录
  - ✓ 建立设备维修记录
  - ✓ 建立设备报废记录
  - ✓ 建立设备运行寿命
  - ✓ 建立设备运行成本
- 约1—3年

## 企业管理价值

- ✓ 制定集团标准
  - ✓ 制定集团制度
  - ✓ 制定集团流程
  - ✓ 制定集团规范
  - ✓ 制定集团目标
  - ✓ 制定集团计划
  - ✓ 制定集团考核
- 提高工作效率；

## 企业文化价值

- ✓ 增强集团信息
  - ✓ 增强集团凝聚力
  - ✓ 增强集团竞争力
  - ✓ 增强集团影响力
  - ✓ 增强集团美誉度
  - ✓ 增强集团忠诚度
  - ✓ 增强集团归属感
- 自豪感、归属感。

## 其他价值

- ✓ 减少纸张、油墨打印，绿色环保，节约管理费用；
- ✓ 手机操作简单方便；
- ✓ 工作方式更加便捷



# 通程集团人天工作量

单 位	工作阶段内容	工作量（天）	单价（元）	总价（元）
通程集团 星沙区	前期需求调研			
	项目调研及方案讨论			
	系统平台实施与搭建			
	系统培训			
	验收前期维护			
合 计				

# 通程集团产品报价

序号	报价类型	内容	数量	价值	备注
1	产品报价	能博士集团版			
2	用户许可报价	星沙店注册用户			每用户注册费用:X元/年
3	实施报价	实施服务 人天工作量			
4	项目总价				
5	通程集团星沙店区每年维护费				

# 公司简介

瑞翼能源前身为湖南瑞翼节能科技有限公司，成立于2011年3月10日，注册资金1500万元，是国家高新技术企业和国家发改委、财政部合同能源管理备案企业；也是一家拥有多项节能技术专利和能源管理软件著作权，致力于为客户提供智慧能源与设备运维管理系统解决方案的高新技术企业。秉承“能源互联，智慧运维”的服务理念，瑞翼能源可为连锁商业、酒店、医院、学校、公共机构、工业企业等高能耗客户提供能源咨询、节能改造、投资运营及能源管理系统平台等一揽子服务。

瑞翼能源已于2016年7月29日在新三板挂牌上市，股票代码：838186。

## 技术资质

国家高新技术企业认证

## 服务资质

能源审计

合同能源管理

## 施工资质

机电安装叁级资质

## 客户积累

通程集团：商业公司合同能源管理项目  
岳麓山国家大学科技园：创业大厦节能改造项目  
武警湖南总队：直属支队后勤及反恐训练基地中央空调项目  
湖南五田集团：医药物流中心空调项目  
加加集团：新厂区节能空调系统  
湖南商学院、怀化职业技术学院：学生宿舍热水系统投资运营项目  
... ..





能博士

能源互联，移动运维



湖南瑞翼能源股份有限公司 HUNAN ROI ENERGY CO., LTD.

湖南长沙市岳麓大道311号金麓国际商务广场写字楼11楼B  
F11, Jinlu International Office Building, No. 311 Yuelu Road, Changsha, Hunan, 410006 PRC  
Tel : 0731-8809 3121 [http : //www.roiemc.com](http://www.roiemc.com)