

海宁马桥现代高科技农业产业园规划方案

1、项目简介

加快推进农业农村现代化，让农业成为有奔头的产业，让农民成为有吸引力的职业，让农村成为安居乐业的美丽家园，是实现乡村振兴的必由之路。

该项目是在海宁市现代农业布局整体规划的基础上，依托启迪农科在温室设施建设、蔬菜种植、园区运营等方面的优势，拟建成高科技、高标准、工厂化、智能化、品牌化、效益型项目，打造海宁市现代高科技农业示范园新名片。

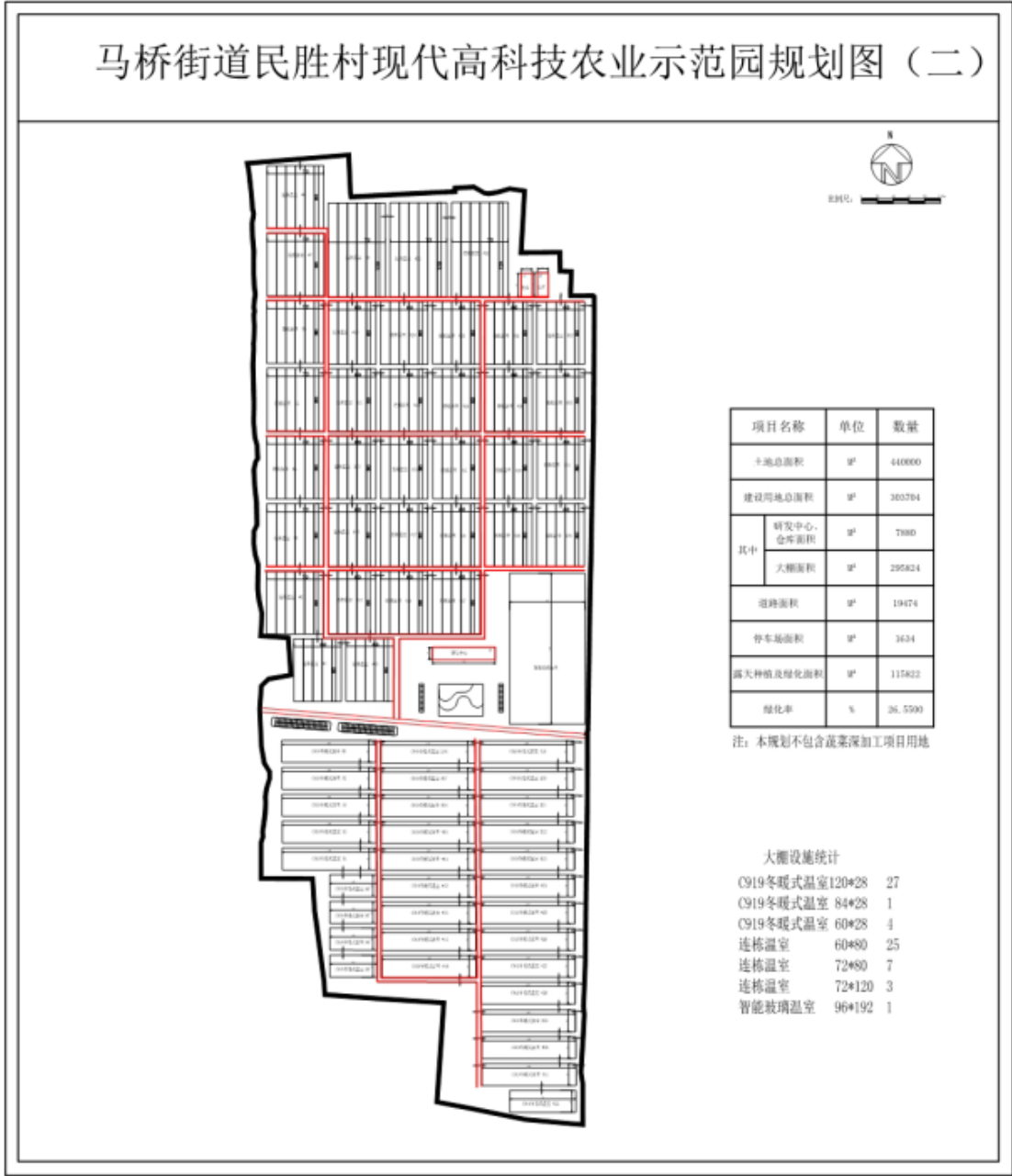
2、项目定位

打造以特色农业资源、工厂化育种育苗、功能性蔬菜培育为主题资源，集现代农业技术示范推广、休闲观光、科普教育为一体的现代高科技农业示范园项目。

3、项目目标

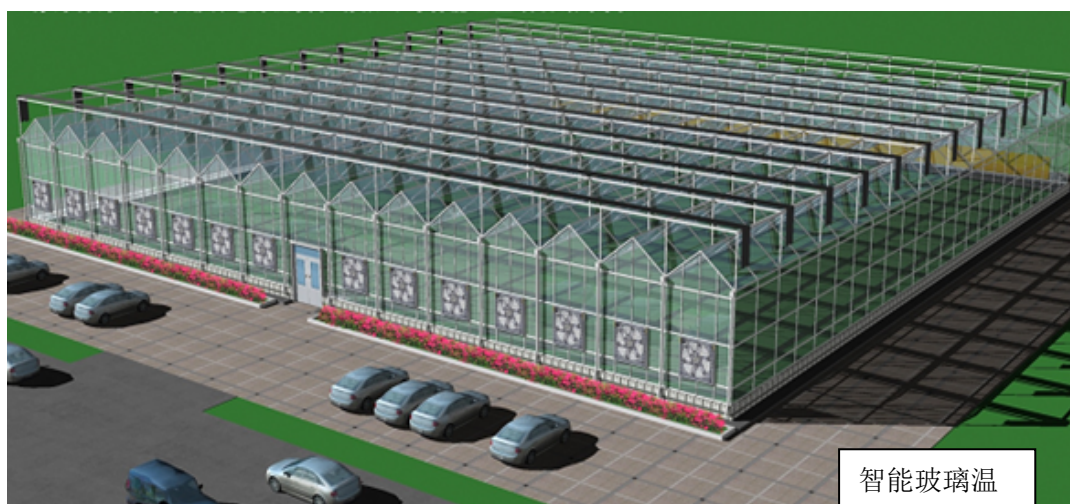
国家现代农业产业示范园区、现代高科技工厂化农业展示窗口、现代化蔬菜育种示范窗口、全国功能性蔬菜研究培育基地、全国智慧农业示范基地。

4、项目规划图

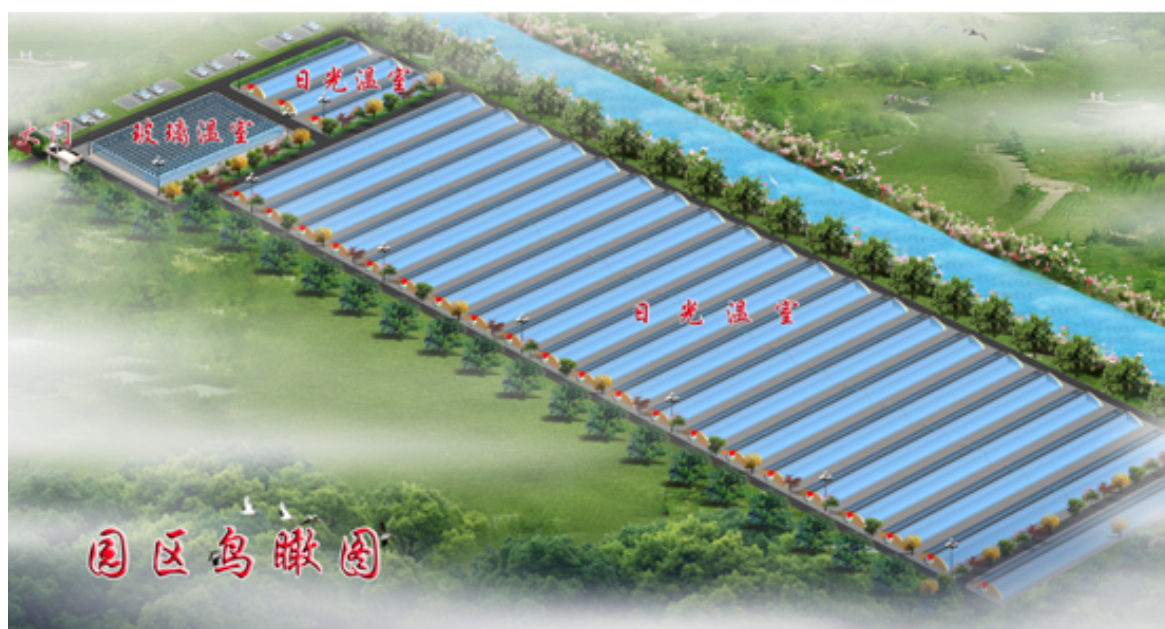


5、基础设施效果图

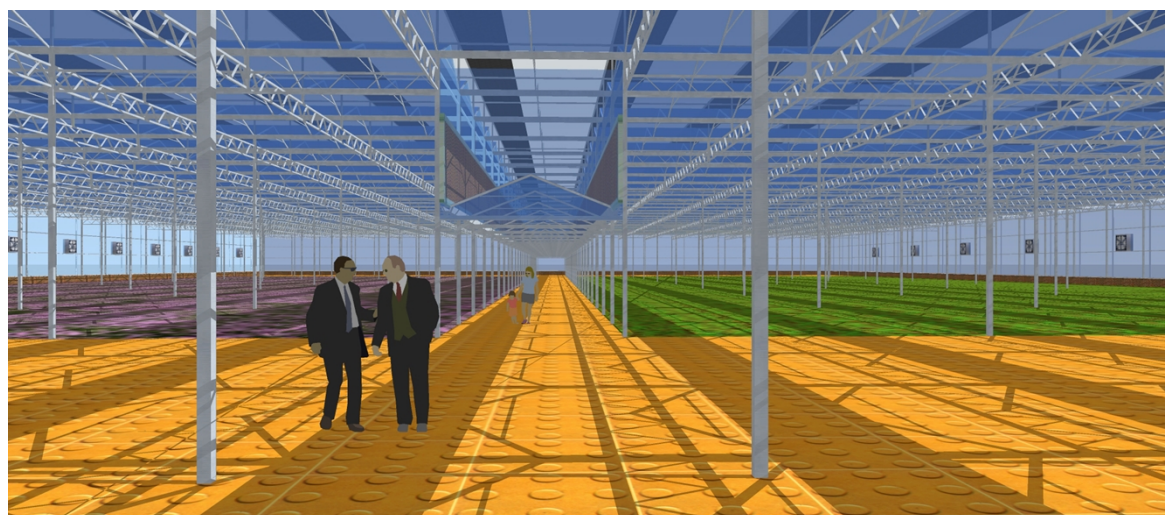




6、园区外观示例图



7、智能玻璃温室内景示例图





8、生产配套设施

配套全自动播种设备，专业催芽车间、育苗车间，配套移动苗床、自动洒水车、水肥一体机滴管、苗床、地面、管道潮汐种植设备、智能物联网控制系统等先进设施，保障当地蔬菜及优质种苗供应，打造绿色、无公害、高品质的蔬菜种苗品牌。



九、蔬菜育种技术

本项目运用启迪农科育种组培技术，通过建立工厂化育苗中心，以集约化育种方式，保障发芽率高、出苗整齐、同时收苗、甲级苗多，减少温室面积，缩短温室使用时间、缩短供苗时间、增加每年种植次数；通过优良品种推广和

规范育苗管理，可以实现生产标准化的高品质蔬菜。



十、蔬菜种植技术

启迪农科通过自育砧木（专属品种），率先采用同本嫁接获得成功，实现品质好，抗病好，产量高目标。比如：黑南瓜籽砧木嫁接“启迪栗香型”迷你南瓜，野生西红柿砧木嫁接西红柿等。



十一、项目运营思路

在模式上注重示范带动作用，通过技术培训、种苗供应、标准化管理、成立农业产业联合社等方式带动当地农民共同致富；在营销上，线下重点针对餐饮行业、中央厨房、团体单位、大型商超做订单农业；线上开发农生堂 APP 做

会员租赁、社区售卖机销售、家庭智能冰箱直供、场景化
在线游戏等方式形成科技化品牌项目。

十二、主体建设匡算

序号	项目名称	数量	单体			面积	单价	合价
			东西长度	南北宽度	面积			
1	玻璃智能温室 （春秋式）	1.00	96.00	192.00	18432.00	18432.00	690.00	12718080.00
2	C919 双膜温室 （冬暖式）	27.00	120.00	28.00	3360.00	90720.00	260.00	23587200.00
3	C919 双膜温室 （冬暖式）	1.00	84.00	28.00	2352.00	2352.00	260.00	611520.00
4	C919 双膜温室 （冬暖式）	4.00	60.00	28.00	1680.00	6720.00	260.00	1747200.00
5	外遮阳连栋温 室（春秋式）	25.00	60.00	80.00	4800.00	120000.00	196.00	23520000.00
6	外遮阳连栋温 室（春秋式）	7.00	72.00	80.00	5760.00	40320.00	196.00	7902720.00
7	外遮阳连栋温 室（春秋式）	2.00	72.00	120.00	8640.00	17280.00	196.00	3386880.00
	合计					295824.00		73473600.00
备注：智能玻璃温室包括（5+9a+5 玻璃；包括水肥一体机、温控）；C919 双模温室包括（镀锌钢桁架+专用农膜；包括水肥一体机、温控）；外遮阳连栋温室包括（镀锌钢桁架+PO 高强膜；包括水肥一体机、风机湿帘、温控）。								