

一站式、全托管 智能物联网平台

设备设施运维系统采用ABC (AI、Big Data、Cloud)

赋能物联网应用开发商和生态合作伙伴从"连接"、"理解"到"唤醒"的各项关键能力,

从而轻松构建各类智能物联网应用,促进行业变革、

阿里云 深度战略合作伙伴

行业概况 02

01 行业概况 智慧城市,智能建筑

智慧城市,是运用信息和通信技术手段感测分析整

合城市运行核心系统的各项关键信息,从而对包括 民生、环保、公共安全、城市服务、工商业活动在 内的各种需求做出智能响应,实现城市智慧式管理 和运行,为人类提供更美好的城市生活环境。

筑、智能家居、路网监控、智能一样、城市生命线管理、 票证管理、家庭护理、个人健康、数字生活等诸多领域, 充分借助互联网、物联网,打造基于信息化、智能化、社 会管理与服务的一种心的智慧园区,可给人们的生活带来 更高的效率和更好的环境。

将智慧城市的概念引入了社区、产业园区等,涉及智能建

技术含量越来越高、设备更新和发展速度越来越快的发 展趋势。当前,在物业管理中,现代化物业设备对物业 企业的作用日益突出,物业企业对其依赖和需求日益增 长,而对与物业设备设施的管理工作则是实现物业良好 管理的基础。

物业管理随着中国房地产业的发展,已经逐步成为一个主

要的行业,尽管在中国出现仅仅30多年,但是已经呈现出

设备设施运维管理的特点

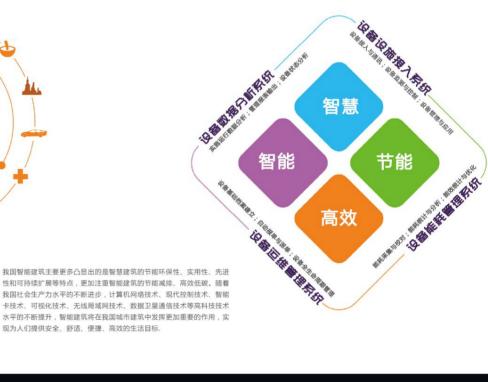
- 维修技术要求高,设备问题需要及时维修; • 技术含量高,向技术密集型过渡; • 突发性与破坏性;
- 继承性与延续性。

● 关系到业主的最根本利益;



成融合平台建设、云计算服务平台建设以及嵌入式控制器系统架构等 方面来考虑。 03 产品简介

水平的不断提升,智能建筑将在我国城市建筑中发挥更加重要的作用,实 现为人们提供安全、舒适、便捷、高效的生活目标。



行业概况

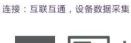
产品简介

应用模型

经典案例

客户价值











项目应用



学有效的设备设施运维管理,如下所示

智能:定义数字设备,全生命周期管理





各个子系统都可以根据用户需求 通过标准接口输出供第三方系统 调用。

3|| || || ||

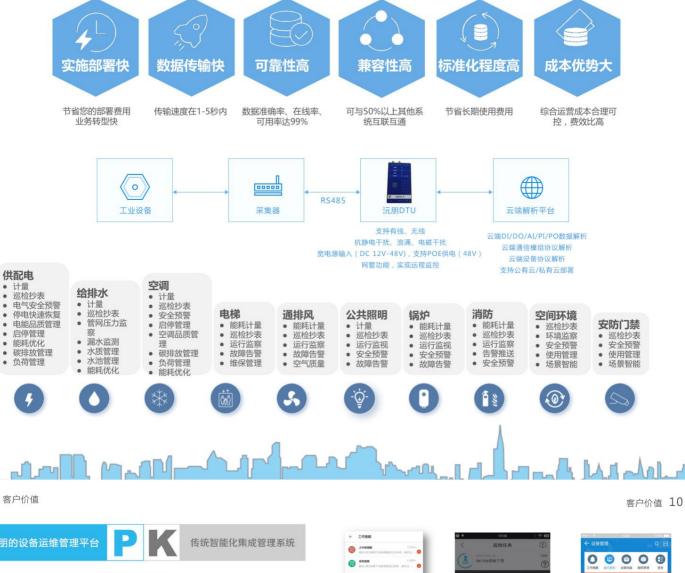
05 应用模型

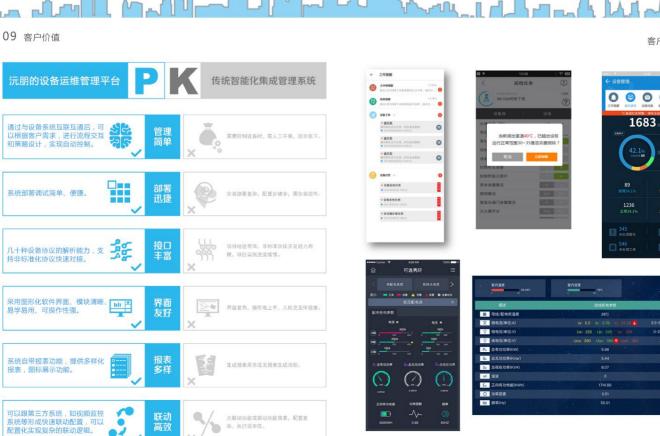
设备运维管理系统,为商场、住宅、产业园区、工厂、政府公建等各个业态的项目,提供一套设备设 施维护的管理系统,支持的业务包括设备设施档案、实时告预警、人员及绩效管理、设备设施维修、











设备运行数据只能为己所用。数据孤立,无法对外提供。

