



Casablanca, le 3 Décembre 1992

DA/AP/E -458

**TOUS SERVICES
DE GESTION DU PERSONNEL**

Objet : Demande de déduction au titre de l'IGR des intérêts d'un prêt hypothécaire accordé par un organisme de crédit.

Afin de faire bénéficier le personnel ayant contracté un prêt hypothécaire auprès d'organismes de crédits agréés, d'institutions spécialisées ou d'établissements de banque et de crédit, de la déduction prévue par les dispositions de la loi n° 17-89 relative à l'Impôt Général sur le Revenu (IGR), il a été décidé qu'à compter du 1er Janvier 1993, le Groupe OCP effectuera, pour les agents qui en formulent la demande :

1°/ Les retenues mensuelles à la source au titre des remboursements en principal et intérêts et leur versement auprès de l'organisme prêteur,

N.B. : La retenue sera effectuée par l'O.C.P. sur la paie du mois "n" pour le règlement de l'échéance du mois "n + 1"

2°/ Les déductions à la source au titre de l'IGR, du montant des intérêts afférents à ces prêts dans la limite des dispositions légales en vigueur.

A cet effet, l'agent intéressé formulera une demande de retenue à la source au titre du remboursement de son prêt hypothécaire accordé par un organisme de crédit.

Cette demande sera adressée par le Service de Gestion du Personnel à la Division Social et Habitat (DA/SO) accompagnée d'une attestation sur l'honneur, établie par l'agent concerné, selon le modèle en annexe à laquelle l'intéressé joindra les pièces suivantes :

- * une copie du tableau d'amortissement du prêt fourni par l'organisme de crédit,
- * un certificat de résidence annuel afférent au logement ayant fait l'objet du prêt,
- * une photocopie de la carte d'identité nationale,
- * une photocopie de l'autorisation de construire et du permis d'habiter (en cas de prêt à la construction),
- * une copie certifiée conforme du contrat de prêt.

Par ailleurs, nous vous informons que les dossiers incomplets ou qui ne répondent pas aux conditions légales requises, seront retournés par DA/SO au Service de Gestion du Personnel concerné.

**LE DIRECTEUR DU PERSONNEL
ET DES AFFAIRES SOCIALES,**

Signé : N. EL OUFIR

CHR
DA
DA/AP
DA/AP/E
DA/SO (p.a.)
DF/IF (p.a.)

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Objet : Demande de déduction au titre de l'IGR des intérêts d'un prêt hypothécaire accordé par un organisme de crédit.

Je soussigné : M.le.....

DIR/DIV/SCE :

CIN n° : délivrée le : à :

- Nom et adresse de l'organisme qui a accordé le prêt :
.....

- Adresse du logement acquis ou construit par le moyen du prêt accordé par cet organisme :
.....
.....

a - déclare sur l'honneur que le logement sis à l'adresse ci-dessus :

1/ En construction (1) :

- sera occupé par moi-même à titre de résidence principale dès l'achèvement des travaux.

2/ Construit (1) :

- est occupé par moi-même à titre de résidence principale,
- est occupé par mes ascendants et /ou descendants au 1er degré (dans ce cas, produire un document établissant le lien de parenté avec les occupants ainsi qu'un certificat de résidence en leurs noms),
- est fermé et non destiné à la vente ou à la location.

b - déclare sur l'honneur que je ne bénéficie pas actuellement d'un autre prêt hypothécaire en cours de remboursement au titre d'un logement économique.

c - m'engage à signaler à l'OCP tout changement intervenu dans l'affectation dudit logement, en totalité ou en partie, dans le mois qui suit celui du changement.

d - autorise formellement, par la présente, le Groupe Office Chérifien des Phosphates à prélever chaque mois sur ma rémunération le montant de :
..... DH (.....
..... Dirhams) et à verser ce montant au compte n°..... de l'organisme susvisé selon le tableau d'amortissement ci-joint, visé par mes soins.

Fait à, le.....

(Signature légalisée de l'agent)

Pièces jointes :

- Une copie du tableau d'amortissement du prêt fourni par l'organisme de crédit,
- un certificat de résidence afférent au logement ayant fait l'objet du prêt,
- une photocopie de la CIN,
- une photocopie de l'autorisation de construire et du permis d'habiter (en cas de prêt à la construction),
- une copie certifiée conforme du contrat de prêt.

(1) Rayer la mention inutile.