



**DELIBERASAUN N. 49/IV/CAFI/2025**

*Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI*, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun Extraordinária iha loron Quinta-feira, 24 de abril de 2025, e halo deliberasaun ba assunto tuir mai ne'e:

**Asuntu:** Pedidu aprovasaun no autorizasaun despesas ba Kustu adisional ba *Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor Leste*.

**Proponente:** Ministério das Obras Publicas — MOP

**Notas/justifikasaun:**

- ☐ Bazeia ba despacho husi Ministro do MPIE ho karta no. Ref.: 670/CG-GMPIE/IV/2025, data 24de Abril de 2025, ba karta pedidu husi Sua Excelência Ministro Obras Publicas Sr. Samuel Marçal, ho karta no. Ref.: 598/GAB.MOP/IV/2025, data 23 de Abril de 2025, ho asuntu: Pedido Agendamento CAFI;
- ☐ Bazeia ba karta ho no. Ref. 0329/ADN, I.P./III/2025, dia 7 de Março de 2025 ho asuntu Resultadu Verifikasaun – Variation Order for *Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor Leste* ho montante kustu adisional \$112,742.00;
- ☐ Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 243,490.00, **Programa 026: Estradas e Pontes, Sub Programa: Estrada Nacional & Municipal**, Kodigu atividade **02605G8: Construction of road Cristo Rei dolok oan Junction (Package 1-A Sta. 0+000 - 1+000)**, Municipality, Dili;
- ☐ Lista Proposta:



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL  
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO  
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de  
Administração

Naran projetu/valor kontratu original	VO #: Kustu Adisional & Kontratu Orijial	Alokasaun orsamentu iha FI 2025
<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor Leste;</i></li><li>• <i>Valor kontratu orijinal \$ 4,869,806.00</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kustu adisional \$112,742.00</li><li>• Valor final (kontratu Original + kustu adisional) \$ 4,869,806.00+ \$112,742.00= \$ 4,982,548.00</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 243,490.00,</li><li>• <b>Programa 026: Estradas e Pontes, Sub Programa: Estrada Nacional &amp; Municipal,</b></li><li>• <b>Kodigu atividade 02605G8:</b> Construction of road Cristo Rei dolok oan Junction (Package 1-A Sta. 0+000 - 1+000), Municipality, Dili</li></ul>

**Rekomendasaun:**

CAFI atu aprova kustu adisional bazeia ba nota/justifikasaun sira ne'ebe hatu'o ona husi MOP nudar projetu nain ba *Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor - Leste, ho empresa Carya Timor-Leste, Lda.;*

**Desizaun:**

1. CAFI aprova kustu adisional nota/justifikasaun sira ne'ebe hatu'o ona husi MOP nudar projetu nain ba *Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor – Leste;*
2. Lista Aprovasaun:

Naran Projeto/Empresa	VO #1/ Valor Final Kontratu	Orgaun Kompetênti Autoriza despesas - DL No. 23/2022, 19 de Maio
<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Project Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A, Sta.0+000 To Sta. 1+000) Cristo Rei Dili Municipaity, Timor Leste;</i></li><li>• <i>empresa Carya Timor-Leste, Lda.;</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kustu adisional \$112,742.00</li><li>• Valor final (kontratu Original + kustu adisional) \$ 4,869,806.00+ \$112,742.00= \$4,982,548.00</li></ul>	CAFI: Aprova no Autoriza

DELIBERASAUN N.º49/IV/CAFI/2025



**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

**Aprovado husi CAFI iha loron 24 de abril de 2025.**

**O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas**

O presidente,



**Gastão Francisco de Sousa**

Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico



**Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso**

Ministra das Finanças



**Miguel Marques Gonçalves Manetelu**

Ministro dos Transportes e Comunicações



**Samuel Marçal**

Ministro das Obras Públicas

**DELIBERASAUN N.º49/IV/CAFI/2025**

Página 3 hosi 4



**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

**Annexo:**

**DELIBERASAUN N.º49/IV/CAFI/2025**

Página 4 hosi 4





AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

Dili, 07 de Março de 2025

Ref : 0329 /ADN, I.P./III/2025

Hato'o ba : Sr. Eng. Aleixo Amaral do Carmo  
Koordenador Unidade de Inspeção e Verificação para Pagamento – MOP

Cc : Sua Exelência Sr. Samuel Marçal  
Ministro das Obras Públicas

Asuntu : **Rezultado Verifikasaun – Variation Order for Project Construction of Road  
Cristo Rei Dolock Oan Junction Package 1-A Sta. 0+000-1+000, Cristo Rei,  
Município Dili**

Ho Respeito,

Bazeia ba karta pedidu verifikasaun ho no ref: 153/UIVP-MOP/II/2025 ho data 18 de Fevereiro de 2025, ba asuntu ne'ebe mensiona iha leten, ekipa verifikasaun Unidade Avaliação dos Projetos – ADN, I.P. hala'o ona verifikasaun ba dokumentu refere. Ho nune'e bele hare resultado verifikasaun variation order iha (*aneksu*).

Ba ita bo'ot nia atensaun ami hato'o agradecimento wain no subkreve ho konsiderasaun a'as tebes.

  
**Rui Lourenço da Costa**  
Diretor Executivo - ADN, I.P.



Ok

Bedik-Hun, Fatubadi  
Dili – Timor-Leste  
info@mpic.gov.tl  
+670 3310 289



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

## FORMULARIO DE DESPACHO

Data de Entrada Documentos : 20-02-2025 Data do Documentos : 18-02-25

Husi : MOP - UIUP

No. Ref : 153 / UIUP - MOP / II / 2025

Projecto : Construction of Road  
Cristo Rei Dolok Can Junction  
Package 1 - A, Sta 0+000 -  
1+000 - Dili Municipality

Quantidade Documentos : 2.....

Anexo :

\* USB : 1

\* VO : 1

Assuntos :

Pedido Verificação  
Variation Order

No.Tlf : 77256873

Companhia : CARYA TIMOR LESTE LDA

Despacho :

☐ Unidade de Gestão Administrativa

☒ Unidade de Avaliação de Projectos

☒ Unidade de Controlo e Validação de Qualidade

☐ Unidade de Estudos e Desenvolvimento de Competências

☐ Adjunto

☐ Assesor/a

☐ Gabinete DE / Base de Dados

☐ Other

Data : 20/02/25

Rui Lourenço da Costa  
Director Executivo ADN



REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DE TIMOR-LESTE  
MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS  
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Unidade do Inspeção e Verificação Para Pagamento - MOP

Data, 18.. Fevereiro de 2025

Hato'o ba :	<u>Sr.Rui Lourenço da Costa</u> Director Executivo-ADN, I. P.
CC :	
No.ref :	..153...../UIVP-MOP/II/2025
Assuntu :	Pedido Verifikasaun/Varition Order
Fontes de Orsamento :	Emergencia
Alokasaun orsamento Tinan :	2025
Naran Projetu :	Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A,Sta.0+000 to Sta.1+000) Cristo Rei Dili Municipaity,Timor Leste

Ho respeito,

Baseia ba asuntu iha leten, Unidade do Inspeção e Verificação Para Pagamento - MOP enkaminha dokumentus ba projeto Construction Of Road Cristo-Rei Dolok Oan Junction (Package I-A,Sta.0+000 to Sta.1+000) Cristo Rei Dili Municipaity,Timor Leste bele hetan verifikasaun husi ADN, I. P.

Nudar informasaun, orsamentu ba projetu ida ne'e sei foti husi Fundus emergencia Ministerio das Obras Publicas ba tinan 2025.

Mak Ne'e deit, ba ita bo'ot nia kolaborasaun no servisu hamutuk, hato'o obrigado wain..

Eng. Aleixo Amaral do Carmo

Koordenador Geral Unidade do Inspeção e Verificação Para Pagamento - MOP



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

## CHECK LIST DOKUMENTOS BA VARIATION ORDER & ADDICIONAL

PROJECTO NAIN / KOMPANHIA : CARYA TIMOR LESTE LDA

No	DOKUMENTOS NIA NARAN	
1.	Karta Akompanhamento Husi Projecto Nain	✓
2.	Desenhu tenke iha HVS Medida A3 no hetan Aprovasaun husi Projetu Nain no Ministerio (MOP)	✓
3.	Cost Estimasaun ho BOQ Tenke Hetan Aprovasaun Husi Projectu Nain ou Ministerio (MOP)	✓
4.	Agreement Contract	✓
5.	Soft Copy (BOQ iha Excel) no (Desenho iha Auto Cad) /USB	✓





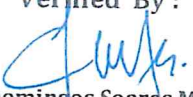
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL. I. P.

### SUMMARY

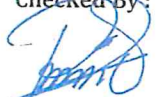
PROJECT TITLE : CONSTRUCTION OF ROAD CRISTO REI DO LOCK OAN JUNCTION (PACKAGE 1-A, STA. 0+000 TO STA. 1+000)  
 LOCATION : CRISTO REI, DILI MUNICIPALITY, TIMOR LESTE  
 CONTRACTOR : Carya Timor Leste Lda

SECTION NO.	DESCRIPTION	ORIGINAL CONTRACT	OWNER ESTIMATE			VERIFIED BY ADN		
			INCREASES	DESCREASES	REVISED CONTRACT NU-1	INCREASES	DESCREASES	REVISED CONTRACT NU-1
		AMOUNT	Amount (\$)	Amount (\$)	Amount (\$)	Amount (\$)	Amount (\$)	Amount (\$)
100	GENERAL REQUIREMENT	\$ 26,621.88	\$ -	\$ -	\$ 26,621.88	\$ -	\$ -	\$ 26,621.88
200	EARTHWORKS	\$ 401,589.90	\$ 18,598.25	\$ -13,471.47	\$ 406,716.68	\$ 18,598.25	\$ -13,471.47	\$ 406,716.68
300	SUB BASE AND BASE COURSE	\$ 146,372.52	\$ -	\$ -617.28	\$ 145,755.24	\$ -	\$ -617.28	\$ 145,755.24
400	SURFACE COURSES	\$ 432,170.62	\$ 432.74	\$ -	\$ 432,603.36	\$ 432.74	\$ -	\$ 432,603.36
500	BRIDGE CONSTRUCTION	\$ 1,639,416.38	\$ -	\$ -241,309.78	\$ 1,398,106.60	\$ -	\$ -241,309.78	\$ 1,398,106.60
600	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURE	\$ 1,446,234.68	\$ 379,371.91	\$ -29,833.28	\$ 1,795,773.30	\$ 379,371.91	\$ -29,833.28	\$ 1,795,773.30
700	MISCELLANEOUS STRUCTURES	\$ 204,756.61	\$ 43,960.87	\$ -96,765.30	\$ 151,952.18	\$ 41,030.95	\$ -96,765.30	\$ 149,022.26
800	BIO-ENGINEERING	\$ 11,026.15	\$ 5,654.63	\$ -	\$ 16,680.78	\$ 5,654.63	\$ -	\$ 16,680.78
900	MATERIALS DETAILS		\$ 48,880.00	\$ -	\$ 48,880.00	\$ 37,391.69	\$ -	\$ 37,391.69
A	CONSTRUCTION COST	\$ 4,308,188.73	\$ 496,898.40	\$ (381,997.11)	\$ 4,423,090.02	\$ 482,480.17	\$ (381,997.11)	\$ 4,408,671.80
B	CONTRACTOR FEE [(A x 10%)]	\$ 430,818.87	\$ 49,689.84	\$ (38,199.71)	\$ 442,309.00	\$ 48,248.02	\$ (38,199.71)	\$ 440,867.18
C	OVERHEAD	\$ 35,312.00	\$ -	\$ -	\$ 35,312.00	\$ -	\$ -	\$ 35,312.00
D	TAX [2% x (A+B+C)]	\$ 95,486.39	\$ 10,931.76	\$ (8,403.94)	\$ 98,014.22	\$ 10,614.56	\$ (8,403.94)	\$ 97,697.02
E	TOTAL AMOUNT (A+B+C+D)	\$ 4,869,806.00	\$ 557,520.00	\$ (428,600.76)	\$ 4,998,725.24	\$ 541,342.75	\$ (428,600.76)	\$ 4,982,548.00

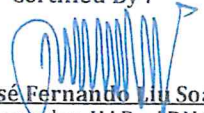
Verified By:

  
**Eng. Domingos Soares Martins**  
 Engineer. UAP - ADN.IP

Checked By:

  
**Eng. Rogerio M. Pires**  
 Chefe Departementu ITIAS UAP - ADN.IP

Certified By:

  
**Arch. José Fernando Liu Soares**  
 Coordenador. UAP - ADN.IP



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, L. P.

PROJECT TITLE : CONSTRUCTION OF ROAD CRISTO REI DO LOCK OAN JUNCTION (PACKAGE 1-A, STA. 0+000 TO STA. 1+000)  
 LOCATION : CRISTO REI, DILI MUNICIPALITY, TIMOR LESTE  
 CONTRACTOR : GARYA TIMOR LESTE LDA

OVERHEAD

NO.	ITEM DESCRIPTIONS	ORIGINAL CONTRACT				OWNER ESTIMATE							VERIFIED BY ADN						
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (US\$)	AMOUNT (US\$)	INCREASES		DECREASES		REVISED CONTRACT NU-1			INCREASES		DECREASES		REVISED CONTRACT NU-1		
						Quantity	Cost (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Unit Price (\$)	Amount (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Unit Price (\$)	Amount (\$)
1	Site Engineer	month	12.00	\$ 1,500.00	\$ 18,000.00					12.00	\$ 1,500.00	\$ 18,000.00					12.00	\$ 1,500.00	\$ 18,000.00
2	Security	month	12.00	\$ 300.00	\$ 3,600.00					12.00	\$ 300.00	\$ 3,600.00					12.00	\$ 300.00	\$ 3,600.00
3	Health & Safety Protection	month	12.00	\$ 150.00	\$ 1,800.00					12.00	\$ 150.00	\$ 1,800.00					12.00	\$ 150.00	\$ 1,800.00
4	Material Sampling & Testing																		
	Mix Design Concrete	set	3.00	\$ 150.00	\$ 450.00					3.00	\$ 150.00	\$ 450.00					3.00	\$ 150.00	\$ 450.00
	Concrete Compressive Strength	set	100.00	\$ 51.00	\$ 5,100.00					100.00	\$ 51.00	\$ 5,100.00					100.00	\$ 51.00	\$ 5,100.00
	Rebar Tensile Strength	pcs	50.00	\$ 65.00	\$ 3,250.00					50.00	\$ 65.00	\$ 3,250.00					50.00	\$ 65.00	\$ 3,250.00
	Job Mix Design Hot Mix Asphalt	mix	2.00	\$ 250.00	\$ 500.00					2.00	\$ 250.00	\$ 500.00					2.00	\$ 250.00	\$ 500.00
	Embankment Test (FDT)	point	30.00	\$ 50.00	\$ 1,500.00					30.00	\$ 50.00	\$ 1,500.00					30.00	\$ 50.00	\$ 1,500.00
	Core Drill Asphalt Test	point	12.00	\$ 51.00	\$ 612.00					12.00	\$ 51.00	\$ 612.00					12.00	\$ 51.00	\$ 612.00
5	Report & Documentation As Built Drawing	Ls	1.00	\$ 500.00	\$ 500.00					1.00	\$ 500.00	\$ 500.00					1.00	\$ 500.00	\$ 500.00
TOTAL					\$35,312.00		\$ -		\$ -			\$35,312.00		\$ -		\$ -			\$35,312.00



PROJECT TITLE : CONSTRUCTION OF ROAD CRISTO REI DOLOCK OAN JUNCTION (PACKAGE 1-A, STA. 0+000 TO STA. 1+000)  
LOCATION : CRISTO REI, DILI MUNICIPALITY, TIMOR LESTE  
CONTRACTOR : Carya Timor Leste Lda

RECAPITULATION WORK

NO.	ITEM DESCRIPTIONS	ORIGINAL CONTRACT				OWNER ESTIMATE							VERIFIED BY ADN						
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (US\$)	AMOUNT (US\$)	INCREASESSE		DESCREASSE		REVISED CONTRACT NU-1			INCREASESSE		DESCREASSE		REVISED CONTRACT NU-1		
						Quantity	Cost (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Unit Price (\$)	Amount (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Cost (\$)	Quantity	Unit Price (\$)	Amount (\$)
100	GENERAL REQUIREMENTS																		
102	Mobilization	Ls	1.00	13,556.20	\$ 13,556.20	0.00	\$ -		\$ -	1.00	\$ 13,556.20	\$ 13,556.20	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 13,556.20	\$ 13,556.20
102 (2)	Demobilization	Ls	1.00	6,715.00	\$ 6,715.00	0.00	\$ -		\$ -	1.00	\$ 6,715.00	\$ 6,715.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 6,715.00	\$ 6,715.00
108	Traffic Management and Safety	Ls	1.00	1,775.00	\$ 1,775.00	0.00	\$ -		\$ -	1.00	\$ 1,775.00	\$ 1,775.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,775.00	\$ 1,775.00
	Project Name Plate	Ls	1.00	75.68	\$ 75.68	0.00	\$ -		\$ -	1.00	\$ 75.68	\$ 75.68	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,775.00	\$ 1,775.00
114	Environmental Safeguard	Ls	1.00	4,500.00	\$ 4,500.00	0.00	\$ -		\$ -	1.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 75.68	\$ 75.68
	Measurement and Fixing																1.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00
	Sub Total 100				\$ 26,621.88		\$ -		\$ -			\$ 26,621.88		\$ -		\$ -			\$ 26,621.88
200	EARTHWORKS																		
201	Clearing and Grabbing	ha	2.09	2,375.61	\$ 4,962.25	0.00	\$ -		\$ -	2.09	\$ 2,375.61	\$ 4,962.25	0.00	\$ -	0.00	\$ -	2.09	\$ 2,375.61	\$ 4,962.25
203 (2)	Common Excavation	cu.m.	1238.35	2.22	\$ 2,754.95	4832.05	\$ 10,749.83		\$ -	6070.40	\$ 2.22	\$ 13,504.78	4832.05	\$ 10,749.83	0.00	\$ -	6070.40	\$ 2.22	\$ 13,504.78
203 (3)	Rock Excavation	cu.m.	4713.60	11.12	\$ 52,415.82	0.00	\$ -	-637.90	\$ -7,093.53	4075.70	\$ 11.12	\$ 45,322.29	0.00	\$ -	-637.90	\$ -7,093.53	4075.70	\$ 11.12	\$ 45,322.29
204 (1)	Structure Excavation	cu.m.	10072.99	4.65	\$ 46,804.83	1689.08	\$ 7,848.42		\$ -	11762.07	\$ 4.65	\$ 54,653.26	1689.08	\$ 7,848.42	0.00	\$ -	11762.07	\$ 4.65	\$ 54,653.26
205 (3)	Granular Selected Embankment, (Sand Gravel, Andesit Stone D.10-20 cm)	cu.m.	22894.95	12.87	\$ 294,555.00	0.00	\$ -	-495.74	\$ -6,377.94	22399.21	\$ 12.87	\$ 288,177.06	0.00	\$ -	-495.74	\$ -6,377.94	22399.21	\$ 12.87	\$ 288,177.06
206 (2)	Subgrade Preparation (Existing Material)	sq.m	180.00	0.54	\$ 97.05	0.00	\$ -		\$ -	180.00	\$ 0.54	\$ 97.05	0.00	\$ -	0.00	\$ -	180.00	\$ 0.54	\$ 97.05
	Sub Total 200				\$ 401,589.90		\$ 18,598.25		\$ -13,471.47			\$ 406,716.68		\$ 18,598.25		\$ -13,471.47			\$ 406,716.68
300	SUB BASE AND BASE COURSE																		
301	Aggregate Base Class A, 200mm Thick	cu.m.	1659.92	63.11	\$ 104,758.12	0.00	\$ -	-3.66	\$ -230.99	1656.26	\$ 63.11	\$ 104,527.13	0.00	\$ -	-3.66	\$ -230.99	1656.26	\$ 63.11	\$ 104,527.13
302	Aggregate Subbase Coarse, 300mm Thick	cu.m.	2722.31	15.29	\$ 41,614.40	0.00	\$ -	-25.27	\$ -386.29	2697.04	\$ 15.29	\$ 41,228.11	0.00	\$ -	-25.27	\$ -386.29	2697.04	\$ 15.29	\$ 41,228.11
	Sub Total 300				\$ 146,372.52		\$ -		\$ -617.28			\$ 145,755.24		\$ -		\$ -617.28			\$ 145,755.24
400	SURFACE COURSES																		
402	Bituminous Prime Coat	sq.m	7989.50	1.31	\$ 10,484.22	8.00	\$ 10.50		\$ -	7997.50	\$ 1.31	\$ 10,494.71	8.00	\$ 10.50	0.00	\$ -	7997.50	\$ 1.31	\$ 10,494.71
403	Tack Coat	sq.m	7989.50	0.77	\$ 6,152.51	8.00	\$ 6.16		\$ -	7997.50	\$ 0.77	\$ 6,158.67	8.00	\$ 6.16	0.00	\$ -	7997.50	\$ 0.77	\$ 6,158.67