



**DELIBERASAUN N. 92/VII/CAFI/2025**

*Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI*, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun Extraordinária iha loron Quinta-feira, 17 de julho de 2025, e halo deliberaun ba assunto tuir mai ne'e:

**Asuntu:** Pedidu Aprovasaun Resultadu Aprovizionamentu ne'ebe nia finansimentu husi FI ba projetu:

- 1) WSSIP- Melhoria do Abastecimento de Água e do Sistema de Saneamento em três Cidades (Lote 1 – Lospalos, Lote 2 – Viqueque e Lote 3 Same) (OCB/026/MOP-2023);
- 2) Supervisão de Construção do Novo Edifício do Instituto Nacional de Desenvolvimento de Mão-De-Obra (INDMO, I.P.), (RFP/135/INDMO, I.P-2024);
- 3) Construção da nova Esquadra Lore, Município de Lautem, (RFQ/058/MI-2025);
- 4) Construção da nova Esquadra Hatulia, Município de Ermera, (RFQ/059/MI-2025).

**Proponente:** Comissão Nacional de Aproveitamento - CNA/ MPIE

**Notas/justifikasaun:**

- ☐ Bazeia ba karta pedidu husi Chefe de Gabinete do Primeiro-Ministro Sra. Elizabeth Exposto, ho no. Ref.: 653/GPM/VI/2025, data 30 de Junho de 2025, ho asuntu: Submissão de documentos provenientes da Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA), para apreciação e Aprovação;
- ☐ Bazeia ba karta husi Ministro do MPIE no. Ref.: 221/G-GMPIE/VI/2025, data data 30 de Junho de 2025, ho assuntu Submissão de documentos provenientes da Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA), para apreciação e Aprovação;
- ☐ Bazeia ba karta husi CNA ho karta no. Ref.: 111/CNA/VI/2025, data data 27 de Junho de 2025, ho assuntu Remessa de Documentos;
- ☐ Bazeia ba karta husi Chefe Gabinete do Ministro da Presidência do Conselho de Ministros ho no. ref.: 82/CG-MPCM/I/2025, data 20 de Janeiro de 2025, ho assuntu Remessa de Certidão de ata da reunião do Conselho de Ministros;
- ☐ Justifikasaun ba proposta ne'e bazeia ba materia apresentasaun nebe hatu'o husi Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA) iha reuniaun CAFI data 17 de Julho de 2025. Dokumentus iha annexu relaciona ho aprovasaun ba rezultadu konkursu ba projetu FI nian ne'ebe CAFI aprova ona despesas;

**DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025**



**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

- ☐ Proposta aprovasaun ba projetu sira ne'ebe konklui ona prosesu aprovisionamentu, no apresenta relatoriu avaliasaun ho rekomendasaun ba manan na'in sira hanesan haktur iha tabela tuir mai:

- ☐ Lista Proposta:

No.	Naran/No. Identifikasaun Projeto	Empreza manan na'in	Kustu negosiasaun kontratu e Kustu Estimativa ADN.IP (USD)	Diferensia husi Estimasaun ADN,IP (%)
1	WSSIP- Melhoria do Abastecimento de Água e do Sistema de Saneamento em três Cidades (Lote 1 – Lospalos, Lote 2 – Viqueque e Lote 3 Same), (OCB/026/MOP-2023);;	<b>Lote 1 Lospalos:</b> China Nuclear Industry 22 <sup>nd</sup> Construction Co., Ltd	\$16,704,160.61 estimativa \$17,700,000.00 (valor para o abastecimento de água apenas);  (Valor total para o abastecimento de água e sistema sanemaneto/ operação e manutenção \$ 22,481, 525.51)	-
		<b>Lote 3 Same:</b> China Nuclear Industry 22 <sup>nd</sup> Construction Co., Ltd	\$15,720,715.62 estimativa \$15,970,000.00 (valor para o abastecimento de água apenas);  (Valor total para o abastecimento de água e sistema sanemaneto/ operação e manutenção \$ 20,590,212.14)	
2	Supervisão de Construção do Novo Edifício do Instituto Nacional de Desenvolvimento de Mão-De-Obra (INDMO, I.P.),	Central Engineering Consultancy Bureau (CECB) (Sri Lanka) em Associação com a M/S Fortress Lanka Holding Lda como subconsultor (Timor-Leste)	\$333,884.80 inklusivu taxas e husi A.D.N, I.P. nian estimativa \$432,780.00	\$98,895.20 (23%)

DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025





IX GOVERNO CONSTITUCIONAL  
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO  
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de  
Administração

No.	Naran/No. Identifikasaun Projeto	Empreza manan na'in	Kustu negosiasaun kontratu e Kustu Estimativa ADN.IP (USD)	Diferensia husi Estimasaun ADN,IP (%)
	(RFP/135/INDMO, I.P-2024);			
3	Construção da nova Esquadra Lore, Município de Lautem, (RFQ/058/MI-2025);	Queneno Unipessoal Lda.	\$694,514.69 inklusivu taxas e husi A.D.N, I.P. nian estimativa \$695,449.08	\$934.39 (-0.13%)
4	Construção da nova Esquadra Hatulia, Município de Ermera, (RFQ/059/MI-2025).	Swerte Pera, Unipessoal Lda	\$655,327.33 inklusivu taxas e husi A.D.N, I.P. nian estimativa \$655,472.04	\$144.71(-0.02%)

**Rekomendasaun:**

1. CAFI atu aprova rekomendasaun manan nain ba projetu bazeia ba relatóriu ne'ebe apresenta husi CNA, hodi bele hakat ba faze finalizasaun kontratu;
2. Tabela alokasaun orsamentu:

Deskrisaun Projetus	Referénsia Aprovasaun Implementasaun e depezas Projektu FI	Alokasaun Orsamentu FI 2025 no Kodigu Atividade
WSSIP- Melhoria do Abastecimento de Água e do Sistema de Saneamento em três Cidades (Lote 1 – Lospalos, Lote 2 – Viqueque e Lote 3 Same), (OCB/026/MOP-2023);	DELIBERASAUN N. 28/V/CAFI/2023, 30 de Maio de 2023	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00;</li><li>• Programa 798: Água e Saneamento Kodigu atividade 7980739: Lospalos Water Supply Project, Lautem Municipality</li></ul>

DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL  
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO  
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de  
Administração

Deskrisaun Projetos	Referénsia Aprovasaun Implementasaun e despezas Projektu FI	Alokasaun Orsamentu FI 2025 no Kodigu Atividade
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00;</li><li>• Programa 798: Água e Saneamento Kodigu atividade 7980740: Same Water Supply Project, Manufahi Municipality</li></ul>
Supervisão de Construção do Novo Edifício do Instituto Nacional de Desenvolvimento de Mão-De-Obra (INDMO, I.P.), (RFP/135/INDMO, I.P.-2024);	DELIBERASAUN N. 98/VIII/CAFI/2024, 20 de Agosto de 2024	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 60,000.00;</li><li>• Kodigu atividade 5105408: Supervision for Construction of INDMO office in Tibar.</li></ul>
Construção da nova Esquadra Lore, Município de Lautem, (RFQ/058/MI-2025);	DELIBERASAUN N. 37/III/CAFI/2025, 28 de Março de 2025	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 0</li><li>• Programa 366: Segurança Nacional</li><li>• Kodigu Atividade: 366131U</li></ul>
Construção da nova Esquadra Hatulia, Município de Ermera, (RFQ/059/MI-2025).	DELIBERASAUN N. 37/III/CAFI/2025, 28 de Março de 2025	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 0</li><li>• Programa 366: Segurança Nacional</li><li>• Kodigu Atividade: 366131V</li></ul>

3. CNA ho INDMO, BTL, E.P.no MI atu atualiza e koordena ho SGP kona ba emisaun CPV molok asinatura kontratu, molok hakat ba faze selebrasaun kontratu baseia ba DL no. 43/2024, de 20 de dezembro, Regra Ezekusaun OGE 2025, e prepara transferensia orsamentu atu kobre despesas iha 2025 no ba tinan tuir mai;
4. Dono do projetu sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusaun no Implementasaun projetu;
5. Projektu nain konfirma katak sei assume responsabilidade ba supervizaun ba projetu ba servisu konstrusaun nian até finalizasaun obra nomos iha periodu retensaun hodi garante kualidade projetu;

DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025





**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

6. Linha koordenasaun entre entidade sira (INDMO, BTL, E.P. no MI /CNA/ADN,I.P./SGP) sei lao pararelu iha prosesu implementasaun projetu. Dono do projeto atu prepara kalendáriu ezekusaun, projesaun pagamentu, e montante orsamentu disponível iha programa FI atu assegura implementasaun projetu ne'e bainhira CNA finaliza prosesu kontratual;

**Desizaun:**

1. CAFI aprova manan na'in ba projetu nudar haktuir iha tabela tuir mai, nune'e mos rekomendasaun sira nebe hato'o iha pontu 1 to'o 6 iha leten;
2. Lista aprovasaun:

Naran/No. Identifikasaun Projeto	Empreza manan na'in	Kustu kontratu inklui taxa
WSSIP- Melhoria do Abastecimento de Água e do Sistema de Saneamento em três Cidades (Lote 1 – Lospalos, Lote 2 – Viqueque e Lote 3 Same), (OCB/026/MOP-2023);	<b>Lote 1 Lospalos:</b> China Nuclear Industry 22 <sup>nd</sup> Construction Co., Ltd	\$16,704,160.61
	<b>Lote 3 Same:</b> China Nuclear Industry 22 <sup>nd</sup> Construction Co., Ltd	\$15,720,715.62
Reabilitação das Instalação do Antigo Edifício do Ministerio das Finanças para a Futura Onstalação do Gabinete das Bancadas do PN-RDTL (RFQ/044/PN-2025);	Central Engineering Consultancy Bureau (CECB) (Sri Lanka) em Associação com a M/S Fortress Lanka Holding Lda como subconsultor (Timor-Leste)	\$333,884.80
Supervisão de Construção do Novo Edifício do Instituto Nacional de Desenvolvimento de Mão-De-Obra (INDMO, I.P.), (RFP/135/INDMO, I.P-2024);	Queneno Unipessoal Lda.	\$694,514.69
Construção da nova Esquadra Lore, Município de Lautem, (RFQ/058/MI-2025);	Swerte Pera, Unipessoal Lda	\$655,327.33

DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025



**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

**Aprovado husi CAFI iha loron 17 de julho de 2025.**

**O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas**  
**O presidente,**



**Gastão Francisco de Sousa**

**Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico**

**Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso**

**Ministra das Finanças**

**(La Participa iha Reuniaun)**



**Miguel Marques Gonçalves Manetelu**

**Ministro dos Transportes e Comunicações**



**Samuel Marçal**

**Ministro das Obras Públicas**

**DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025**

**Página 6 hosi 7**



**IX GOVERNO CONSTITUCIONAL**  
**MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO**  
**FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS**



**Conselho de  
Administração**

**Annexo:**

**DELIBERASAUN N.º92/VII/CAFI/2025**

Página 7 hosi 7