



DELIBERASAUN N. 51/IV/CAFI/2025

Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun Extraordinária iha loron Quinta-feira, 24 de abril de 2025, e halo deliberasaun ba assunto tuir mai ne'e:

Asuntu: Pedidu Aprovasaun Resultadu Aprovizionamentu ne'ebe nia finansimentu husi FI ba projetu:

1. Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Raimerhei, Municipio de Ermera (RFQ/216/MS-2024);
2. Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Fatumakere, Soibada, Municipio de Manatuto (RFQ/217/MS-2024);
3. Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Darulete, Municipio de Liquiçá (RFQ/213/MS-2024);
4. Reabilitação do Hospital Dr. António Carvalho em Lahane (RFQ/125/MS-2024).

Proponente: Comissão Nacional de Aproveitamento - CNA/ MPIE

Notas/justifikasaun:

- ☐ Bazeia ba despacho husi Ministro do MPIE ho karta no. Ref.: 557/CG-GMPIE/IV/2025, data 03 de Abril de 2025, ba karta pedidu husi Chefe de Gabinete do Primeiro-Ministro Sra. Elizabeth Exposto, ho no. Ref.: 362/GPM/IV/2025, data 02 de Abril de 2025, ho asuntu: Submissão de documentos provenientes da Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA), para apreciação e Aprovação;
- ☐ Bazeia ba despacho husi Ministro do MPIE ho karta no. Ref.: 155/CG-GMPIE/IV/2025, data 01 de Abril de 2025, ho assuntu Submissão de documentos provenientes da Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA), para apreciação e Aprovação. Em referencia ao assuntu em epígrafe, venho, pelo presente, submeter para apreciação e aprovação de Vossa Excelência os documentos referentes ao procedimento de aprovisionamento na modalidade (RFQ)
- ☐ Justifikasaun ba proposta ne'e bazeia ba materia apresentasaun nebe hato'o husi Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA) iha reuniaun CAFI data 24 de Abril de 2025. Dokumentus iha annexu relasiona ho aprovasaun ba rezultadu konkursu ba projetu FI nian ne'ebe CAFI aprova ona despesas;

[Handwritten signature]

DELIBERASAUN N.º51/IV/CAFI/2025



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

- ☐ Proposta aprovasaun ba projetu sira ne'ebe konklui ona prosesu aprovisionamentu, no apresenta relatoriu avaliasaun ho rekomendasaun ba manan na'in sira hanesan haktur iha tabela tuir mai:

- ☐ Lista Proposta:

No.	Naran/No. Identifikasaun Projeto	Empreza manan na'in	Kustu negosiasaun kontratu e Kustu Estimativa ADN.IP (USD)	Diferensia husi Estimasaun ADN,IP (%)
	Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Raimerhei, Municipio de Ermera (RFQ/216/MS-2024)	Sales Luis Unipessoal, Lda	USD \$ 417,956.74 inklusu taxax e husi ADN, I.P. nian estimativa USD \$ 442,723.44	-6% (24,766.70)
	Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Fatumakere, Soibada, Municipio de Manatuto (RFQ/217/MS-2024)	Continuaramigo Unipessoal, Lda	USD \$ 351,679.04 inklusu taxax e husi ADN, I.P. nian estimativa USD \$ \$368.951.22	-5% (17,272.18)
	Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Darulete, Municipio de Liquiçá (RFQ/213/MS-2024);	Fikikay Unipessoal, Lda	USD \$ 546,545.46 inklusu taxax e husi A.D.N, I.P. nian estimativa USD \$ 564,646.04	-3% (18,100.58)
	Reabilitação do Hospital Dr. António Carvalho em Lahane (RFQ/125/MS-2024).	Chettlyne Unipessoal, Lda	USD \$ 237,648.24 inklusu taxax e husi A.D.N, I.P. nian estimativa USD \$ 243,849.46	-3% (6,201.22)

Rekomendasaun:

1. CAFI atu aprova rekomendasaun manan nain ba projetu bazeia ba relatóriu nebe apresenta husi CNA, hodi bele hakat ba faze finalizasaun kontratu;
2. Tabela alokasaun orsamentu:

W / SMC /

DELIBERASAUN N.º51/IV/CAFI/2025

Página 2 hosi 6



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Deskrisaun Projetus	Referénsia Aprovasaun Implementasaun e depezas Projetu FI	Alokasaun Orsamentu FI 2025 no Kodigu Atividade
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Raimerhei, Município de Ermera (RFQ/216/MS-2024)	DELIBERASAUN N. 125/X/CAFI/2024, 28 de Outubro de 2024	<ul style="list-style-type: none">• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00;• Programa 528: Cuidado de Saúde Primários;• Kodigu Atividade 5280904: New Construction of Health Post & Doctor House in Raimerhei Ermera Municipality
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Fatumakere, Soibada, Município de Manatuto (RFQ/217/MS-2024)	DELIBERASAUN N. 125/X/CAFI/2024, 28 de Outubro de 2024	<ul style="list-style-type: none">• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00• Programa 528: Cuidado de Saúde Primários,• Kodigu atividade 5280907: New Construction of Health Post & Doctor House in Tasi fatin, Fatumakerek, Manatuto Municipality
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Darulete, Município de Liquiçá (RFQ/213/MS-2024);	DELIBERASAUN N. 125/X/CAFI/2024, 28 de Outubro de 2024	<ul style="list-style-type: none">• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00• Programa 528: Cuidado de Saúde Primários,• Kodigu atividade 5280909: New Construction of Health Post & Doctor House in Darulete, Likisa
Reabilitação do Hospital Dr. António Carvalho em Lahane (RFQ/125/MS-2024).	DELIBERASAUN N. 92/VIII/CAFI/2024, 8 de Agosto de 2024	<ul style="list-style-type: none">• Alokasaun Orsamentu FI 2025: \$ 100,000.00• Programa 529: Cuidados de Saúde Secundários e Terciários,• Kodigu atividade 5291426: Rehabilitation of Dr. Antonio Carvalho Hospital Lahane, Dili

3. CNA ho MdS atu atualiza e koordena ho SGP kona ba emisaun CPV molok asinatura kontratu, molok hakat ba faze selebrasaun kontratu baseia ba DL no. 43/2024, de 20 de dezembro, Regra Ezekusaun OGE 2025, e prepara transferensia orsamentu atu kobre despesas iha 2025 no ba tinan tuir mai;
4. Dono do projetu sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusan no Implementasaun projetu;
5. Projetu nain konfirma katak sei assume responsabilidade ba supervizaun ba projetu ba servisu konstrusaun nian até finalizasaun obra nomos iha periodu retensaun hodi garante qualidade projetu;

✓
Sinc ✓

DELIBERASAUN N.º51/IV/CAFI/2025



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

6. Linha koordenasaun entre entidade sira (MdS/CNA/ADN,I.P./SGP) sei lao pararelu iha prosesu implementasaun projetu. Dono do projeto atu prepara kalendáriu ezekusaun, projesaun pagamentu, e montante orsamentu disponível iha programa FI atu assegura implementasaun projetu ne'e bainhira CNA finaliza prosesu kontratual;

Desizaun:

1. CAFI aprova manan na'in ba projetu nudar haktuir iha tabela tuir mai, nune'e mos rekomendasaun sira nebe hato'o iha pontu 1 to'o 6 iha leten;
2. Lista aprovasaun:

Naran/No. Identifikasaun Projeto	Empreza manan na'in	Kustu kontratu inklui taxa
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Raimerhei, Municipio de Ermera (RFQ/216/MS-2024)	Sales Luis Unipessoal, Lda	USD \$ 417,956.74
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Fatumakere, Soibada, Municipio de Manatuto (RFQ/217/MS-2024)	Continuaramigo Unipessoal, Lda	USD \$ 351,679.04
Construção do novo Posto de Saúde e residência dos médicos em Darulete, Municipio de Liquiçá (RFQ/213/MS-2024);	Fikikay Unipessoal, Lda	USD \$ 546,545.46
Reabilitação do Hospital Dr. António Carvalho em Lahane (RFQ/125/MS-2024).	Chettlyne Unipessoal, Lda	USD \$ 237,648.24

✓ Sone /



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



**Conselho de
Administração**

Aprovado husi CAFI iha loron 24 de abril de 2025.

O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas

O presidente,



Gastão Francisco de Sousa

Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico



Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso

Ministra das Finanças



Miguel Marques Gonçalves Manetelu

Ministro dos Transportes e Comunicações



Samuel Marçal

Ministro das Obras Públicas

DELIBERASAUN N.º51/IV/CAFI/2025

Página 5 hosi 6



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



**Conselho de
Administração**

Annexo:

DELIBERASAUN N.º51/IV/CAFI/2025

Página 6 hosi 6