



DELIBERASAUN N. 73/VI/CAFI/2025

Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun Extraordinária iha loron Segunda-feira, 9 de junho de 2025, e halo deliberasaun ba assunto tuir mai ne'e:

Asuntu: Deliberasaun CAFI Kona Ba Projetu Alista Iha Decreto Lei N.O 15/2024, de 20 de Março REGIME EXTRAORDINÁRIO DE APROVISIONAMENTO POR AJUSTE DIRETO DE CONTRATO PÚBLICO POR OBRAS INICIADAS SEM FORMALIZAÇÃO CONTRATUAL:

1. Aprovasaun ba Konfirmasaun Finasiamentu projetu FI 2025 hodi apresenta iha Conselho de Ministro ba Aprovasaun no autorizasaun despezas;
2. Aprovasaun Relatoriu lista Projetu husi ADN, I.P.;
3. Aprovasaun hodi Kria kodigu atividade foun ba projetu.

Proponente: Ministério das Obras Públicas — MOP

Notas/justifikasiun:

- Asuntu refere apresenta no aprova ona iha reuniaun extraordinaria CAFI iha loron Segunda-feira, 9 de junho de 2025, iha agenda iha parte III dieversus, ho asuntu aprovasaun CAFI relasiona ho Decreto Lei N.O 15/2024, de 20 de Março REGIME EXTRAORDINÁRIO DE APROVISIONAMENTO POR AJUSTE DIRETO DE CONTRATO PÚBLICO POR OBRAS INICIADAS SEM FORMALIZAÇÃO CONTRATUAL;
- Bazeia ba resultadu verifikasiun husi ADN, I.P. ho no. ref.: 1384/RDTL/MPIE/ADN/IX/2017, data 14 de setembro de 2017 ho asuntuentrega resultadu verifikasiun ba projetu Rehabilitation of Roads Lautem – Raca – Trisula – Lospalos Municipio Lautem;
- Bazeia ba lista projetu ne'ebe apresenta, husi projetu 62 ne'ebe temi iha DL No. 15/2024, de 20 de março, CAFI rekomenda;
 1. Husi lista projetu1 hetan konfirmasaun Finasiamentu ba projetu FI 2025;
 2. Konfirma Finasiamentu projetu FI 2025 ba deit projetu ho progresu fisiku mais que 10%;
 3. Projetu ho naran “**Reabilitação de Estrada Lautem - Com - Lospalos Town**” tama iha lista konfirmasaun Finasiamentu ho progresu fisiku mais que 10%, bazeia ba resultadu inspesaun no justifikasiun tekniku katak laiha razaun atu kontinua tampa projetu refere tama ona iha lista projetu Fundo husi Emprestimu ne'ebe sei hala'o iha area refere;

DELIBERASAUN N.º73/VI/CAFI/2025

Página 1 hosi 5

M
J.
SAC
C
L



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

- Bazeia ba Diskusaun no rekomendasauun ba konfirmasaun finansiamantu, CAFI deside bazeia ba resultadu inspesaun no justifikasi tekniku katak laiha razaun atu kontinua tambo projetu refere tama ona iha lista projetu Fundo husi Emprestim ne'ebe sei hala'o iha area refere:
 1. MOP halo verifikasi ikus ba progresu fisiku iha terrenu;
 2. ADN, I.P. halo verifikasi ikus ba progresu fisiku husi MOP hodi rekomendasauun no aprova ba kustu total projetu;
- Bazeia ba relatorio husi ADN, I.P. CAFI halo deliberaun ba Konfirmasaun Finansiamantu liu husi FI hodi bele apresenta iha CdM haktuir iha Decreto Lei N.^o 15/2024, de 20 de Março REGIME EXTRAORDINÁRIO DE APROVISIONAMENTO POR AJUSTE DIRETO DE CONTRATO PÚBLICO POR OBRAS INICIADAS SEM FORMALIZAÇÃO CONTRATUAL;
- Proposta aprovasaun ba Konfirmasaun finansiamantu projetu FI 2025 kona ba kustu projetu:

No. sekuensi a tuij Jornal Republika	Naran projetu tuij lista iha Decreto Lei No. 15/2024, de 20 de Março	Naran projetu no Resultadu verifikasiun Inspesaun ADN, I.P.	Naran no Kodigu ne'ebe regista iha sistema DBFT
28	Reabilitação de Estrada Lautem - Com - Lospalos Town	1. Rehabilitation of Roads Lautem – Raca – Trisula – Lospalos Municipio Lautem; 2. Montante: \$5,943,171.28; 3. Progresu Fiziku: 10%	Kodigu atividade 026054D: Rehabilitação de Estrada, Tilomar - Fatululik Alokasaun FI 2025: \$100,000.00

- Aprovasaun CAFI ba despezas, bazeia ba alinea 1 (b) artigo 5º Decreto Lei No. 23/2022 de 19 de maio, Competência para a autorização de Despesas, maibe relasiona ho Decreto Lei No. 15/2024, de 20 de Março, CAFI halo konfirmasaun no Competência para a autorização de Despesas cabe ba Conselho de Ministros;

Rekomendasauun:

1. CAFI atu aprova relatorio Lista Projetu husi ADN, I.P.;
2. CAFI atu aprova Kustu Projetu bazeia ba aprovasaun relatorio lista projetu apresenta husi ADN, I.P.;
3. CAFI atu aprova ba Konfirmasaun Finasiamentu projetu FI 2025 hodi apresenta iha Conselho de Ministros ba aprovasaun e Autorizasaun Despezas;

M *A.* *Gme*

DELIBERASAUN N.^o73/VI/CAFI/2025

Pájina 2 hosi 5

C



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

4. Bazeia ba resultadu inspesaun no justifikasaun tekniku katak laiha razaun atu kontinua tama projetu refere tama ona iha lista projetu Fundo husi Emprestimu ne'ebe sei hala'o iha area refere;
5. MOP sei halo justifikasaun ba nesesidade ajustamentu orsamentu dentro de programa atu kobre pagamentu.

Desizaun:

1. CAFI aprova relatoriu lista projetu husi ADN, I.P.;
2. CAFI aprova kustu projetu bazeia ba relatoriu aprovasaun ne'ebe apresenta husi ADN, I.P.;
3. CAFI aprova ba konfirmasaun Finansiamentu Projetu FI 2024 hodi MOP apresenta iha Conselho de Ministros ba aprovasaun e Autorizasaun despezas no ezekusaun orsamentu sei hala'o iha tinan 2025;
4. Bazeia ba resultadu inspesaun no justifikasaun tekniku katak laiha razaun atu kontinua tama projetu refere tama ona iha lista projetu Fundo husi Emprestimu ne'ebe sei hala'o iha area refere;
5. MOP sei halo justifikasaun ba nesesidade ajustamentu orsamentu dentro de programa atu kobre pagamentu.
6. Lista aprovasaun CAFI tuir progresu fisiku iha mais que 10%:

Naran projetu tuir lista iha Decreto Lei No. 15/2024, de 20 de Março	Resultadu verifikasiun Inspesaun ADN, I.P.	Alokasaun orsamentu iha FI/ kodigu atividade	Kompetenti Aprovasaun	
			DL No. 23/2022, de 19 de maio	DL No. 15/2024, de 20 de Março
Reabilitação de Estrada Lautem - Com – Lospalos Town	1. Rehabilitation of Roads Lautem – Raca – Trisula – Lospalos Municipio Lautem; 2. Montante: \$5,943,171.28; 3. Progresu Fiziku: 10%	Kodigu atividade 026054D: Reabilitação de Estrada, Tilomar - Fatululik Alokasaun FI 2025: \$100,000.00	CAFI: Konfirma Finansiamentu	CdM: Autoriza Despezas

M. S. S.

L. S.



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Aprovado husi CAFI iha loron 9 de junho de 2024.

O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas

O presidente,



Gastão Francisco de Sousa

Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico



Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso

Ministra das Finanças



Miguel Marques Gonçalves Manetelu

Ministro dos Transportes e Comunicações



Samuel Marcal

Ministro das Obras Públicas

DELIBERASAUN N.º73/VI/CAFI/2025

Página 4 hosi 5



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



**Conselho de
Administração**

Annexo:



REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DE TIMOR LESTE
MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS TRANSPORTE E COMUNICAÇÕES
Gabinete do Ministro
Av. Bispo de Medeiros Dili Timor Leste

Para : Director de Vagéel Unipesoal Lda

Offício N° 126/MOPTC/V/2017

Data : 24 de Maio de 2017

Assunto : Nota informativa

Informa-se a todas entidades e partes interessadas que, a condição da Via Reabilitação Estradas Lautem Raca – Trisula - Lospalos, actualmente encontra-se bastante deteriorada e sob o risco de ser colapso, uma situação preocupante e que também implica a celeridade da circulação de tráficos. Por isso, O Ministro das Obras Públicas Transporte e Comunicações no uso de suas competências legais, ordena e orienta a empresa abaixo mencionado, no sentido de executar a reabilitação deste trecho de Estrada com a seguinte descrição :

Nome de Empresa : Vagéel Unipesoal Lda

Largura de via : 1+4.5+1 metros

Valor da Obra : Avaliada posteriormente segundo os estudos feitos

Período de Execução : Determina de posteriormente

Esta Nota Informativa, entra em vigor a partir do dia 24 de Maio de 2017

Com os melhores Cumprimentos

Eng. Gastão F. De Sousa

Ministro das Obras Públicas Transporte e Comunicações

Cópia : 1. Sr. Jose Gaspar Piedade, Director Geral das Obras Públicas
2. Sr. Administrador do Município de Lautem
3. Sr. Administrador do Posto Administrativo Lautem



REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DE TIMOR-LESTE
MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES
DIRACÇÃO GERAL DAS OBRAS PÚBLICAS

Direcção Nacional de Estradas, Pontes e Controlo de Cheias
Rua. Restauração, João Paulo II Rai Kotu Comoro Dili Timor Leste Tlp.3311408

Formulario Despacho

Origem	ADN
Data	14-09-17
No. Reference	1384 / RDTL / MPIE / ADN (K/2017)
Assunto :	Entrega resultado verificação ba projecto Rehabilitation of roads Lautém - Raca - Trisula - lospalos município lautém
Data Recebido :	10-09-17
	Numero de Agenda : 2763

Comments / Desposito :
 Nesta informaçao, lhe fui seguidamente da posse de ida aí e fui procedimento
 com a visita!
 Obrigado!
 J. 18/17
 18

I. Unidade de apoio ao Director Nacional I. Finanças II. Recursos Humanos III. Logistic 2. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Dili 3. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Liquica 4. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Manatuto 5. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Ermera 6. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Bobonaro 7. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Suai 8. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Ainaro 9. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Same 10. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Aileu 11. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Baucau 12. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Viqueque 13. Direcção de Serviços Municipal de OP e Transportes de Lospalos	I. Departamento de Projectos <input checked="" type="checkbox"/> 2. Departamento de Análise e Avaliação 3. Departamento de Construção 4. Departamento de Manutenção 5. Departamento de Vias Rápidas 6. Departamento de Formação e Cooperación I. R&D II. Advisor III. Consultant IV. PMU
--	---

Comments / Desposito ;

Data Arquivo :



MINISTÉRIO DO
PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO
ESTRATÉGICO



ADN
Agência de
Desenvolvimento
Nacional

Data : 14 de Setembro de 2017

Hato' o ba : Sr. Rui Hernani Freitas Guterres
Director Estrada Pontes e Controlo do Cheias - MOPTC

Hosi : Samuel Marçal
Director Geral - Agência de Desenvolvimento Nacional (ADN)

Ref : 1384 RDTL/MPIE/ADN/IX/2017

Assunto : Entrega Resultado Verifikasiun ba Projecto Rehabilitation of Roads Lautem – Raca – Trisula – Lospalos Municipio Lautem

Ho Respeito,

Hakarak informa ba Director katak ADN halo ona verifikasiun ba Projecto **Rehabilitation of Roads Lautem – Raca – Trisula – Lospalos Municipio Lautem**, implementa husi Companhia Vage'el Unip Lda. Resultado Verifikasiun anexo.

Maka ne'e deit ba ita bo'ot nia kolaborasaun ami hato' o Obrigado Wain.



Endereço ADN: Hudi laran,
Fatu-hada, Dili Timor Leste
Email: info@mpie.gov.tl
Telefone: +670 3310 289



MINISTÉRIO DO
PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO
ESTRATÉGICO



Agência
De Desenvolvimento
Nacional

SUMMARY

NAME OF PROJECT : REHABILITATION OF ROADS
 LOCATION OF PROJECT : LAUTEM - RACA - TRISULA - LOSPALOS
 MUNICIPALITY OF LAUTEM

SECTION NO.	ITEM DESCRIPTION	AMOUNT
100	GENERAL REQUIREMENTS	\$ 51,620.00
200	EARTHWORKS	\$ 265,482.17
300	SUB BASE AND BASE COURSE	\$ 1,326,362.80
400	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURES	\$ 3,588,076.55
600	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURES	\$ 65,402.59
CONSTRUCTION COST		(a) \$ 5,296,944.10
PROFIT & OVERHEAD (10%)*a		(b) \$ 529,694.41
TAX 2%*(a+b)		(c) \$ 116,532.77
GRAND TOTAL (a+b+c)		(d) \$ 5,943,171.28

Checked By : *19/07/2008* Reviewed By :



Eng. Romulo J. M.H.
ADN Engineer

Reviewed By :

Rogerio M. Pires
ADN Engineer

Verified By :



Eng. Daniel A. Alves
Coord. Projeto
Ponte & Estrada ADN

Certify By :



Eng. Aleixo A. do Carmo
Director Nasional Ponte e Estrada



MINISTÉRIO DO
PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO
ESTRATÉGICO



Agência
De Desenvolvimento
Nacional

SUMMARY

NAME OF PROJECT : REHABILITATION OF ROADS
LOCATION OF PROJECT : LAUTEM - RACA - TRISULA - LOSPALOS
MUNICIPALITY OF LAUTEM

SECTION NO.	ITEM DESCRIPTION	AMOUNT
100	GENERAL REQUIREMENTS	\$ 51,620.00
200	EARTHWORKS	\$ 265,482.17
300	SUB BASE AND BASE COURSE	\$ 1,326,362.80
400	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURES	\$ 3,588,076.55
600	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURES	\$ 65,402.59
CONSTRUCTION COST		(a) \$ 5,296,944.10
PROFIT & OVERHEAD (10%)*a		(b) \$ 529,694.41
TAX 2%*(a+b)		(c) \$ 116,532.77
GRAND TOTAL (a+b+c)		(d) \$ 5,943,171.28

Checked By :

Eng. Romulo J. M.H.
ADN Engineer

Reviewed By :

Rogerio M. Pires
ADN Engineer

Verified By :

Eng. Daniel A. Alves
Coord. Projeto
Ponte & Estrada ADN

Certify By :

Eng. Aleixo A. do Carmo
Director Nasional Ponte e Estrada



MINISTÉRIO DO
PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO
ESTRÁTÉGICO



Agência
De Desenvolvimento
Nacional

BILL OF QUANTITY

Name of Project : Rehabilitation of Roads

Location of Project : Lautem - Raca - Trisula - Lospalos, Município de Lautem

Pay Item	Item Description	Unit	Quantity	Rate	Amount
100	GENERAL REQUIREMENTS				
102	Mobilization	Ls	1.00	\$ 46,620.00	\$ 46,620.00
108	Traffic Management and Safety	Ls	1.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00
	<i>Sub Total 100</i>				
200	EARTHWORKS				
202(3)	Removal of Pavement	Sq.m.	69,531.20	\$ 2.26	\$ 156,954.07
203(1)	Unsuitable Excavation	Cu.m.	17,382.80	\$ 2.35	\$ 40,851.08
206(2)	Subgrade Preparation (Existing Pavement)	Sq.m.	86,914.00	\$ 0.78	\$ 67,677.02
	<i>Sub Total 200</i>				
300	SUB BASE AND BASE COURSE				
302	Aggregate Sub Base Course	Cu.m.	9,131.00	\$ 30.79	\$ 281,147.10
303(1)	Aggregate Base Class A	Cu.m.	17,382.80	\$ 60.13	\$ 1,045,215.69
	<i>Sub Total 300</i>				
400	SURFACE COURSE				
402	Prime Coat	Sq.m.	86,914.00	\$ 2.23	\$ 194,080.41
411(6a)	Asphaltic Concrete - Binder Course (AC-BC) 6 Cm	Sq.m.	86,914.00	\$ 39.05	\$ 3,393,996.14
	<i>Sub Total 400</i>				
600	DRAINAGE AND SLOPE PROTECTION STRUCTURES				
601.1b	RCPC 910 mm diameter	In.m.	52.00	\$ 292.00	\$ 15,184.01
601.1d	RCPC 1000 mm diameter	In.m.	78.00	\$ 312.00	\$ 24,336.01
606	Stone Masonry	Cu.m.	300.00	\$ 84.08	\$ 25,222.57
411(6a)	Pipe for Water Crossing	In.m.	132.00	\$ 5.00	\$ 660.00
	<i>Sub Total 400</i>				

/

1. Projeto Numero processo P-13

Detalhos :

Data Inspesaun 22 de Fevereiro 2022

Ekipa Inspesaun : ADN. IP, MOP, MPO, no IGE

Projeto “Reabilitasaun Estradas Lautem-Com-Lospalos Villa” hetan husi companhia Vage’el Unip.Lda ho valor projeto verifikasiado husi ADN hamutuk USD 5,943,171.28

Progresso fisiku ba reabilitasaun Estrada refere atingi ona 10% ho detalhos servisu verifikasiado hanesa Surplus Comom Excavation, Remove Existing Asphalt, Structure Excavation, Comom Embakment no Sub Base Course.





OPPO A1k · ©2F&Z



Konklusaun husi Inspesaun

Depois de analiza no tetu situasaun iha terreno, konsidera katak projeto nee nia progresso fisiku atingi ona 10% verifikado husi ADN.

Maibe Kompanhia reklama ho provas verifikasiadaun ADN 2016-2017, no fotografias katak, prestasaun servisu iha terreno atingi 46%.

Baseia ba factos nebee junta iha pasta de processo numero P-13, no dados nebee rekolla iha terreno, Chefe da Ekipa rekomenda ho fundamentasaun katak, projeto Reabilitasaun Estada Lautem -Com- Lospalos Villa, nebee halao husi companhia Vage'el Unip Lda, tenke hapara hodi prevene duplikasaun ba projeto, tamba iha ona estudos ba kontinuasaun projeto nee, nebee sei financia liu husi fundos imprestimos husi ADB.

Relativamente ho pagamento ba prestasaun servisu nebee Companhia halao ona (justifikado husi ADN iha 2016 no 2017), kabe ba CAFI no Conselho de Ministros nia decisaun hodi tetu no decide. Dokumento justifikasaun junta iha pasta processo P13.

Baseia ba resultado final ba inspesaun no avaliaun tekniku ba projeto refere, Chefe da Ekipa Inspesaun rekomenda ba CAFI hodi **“bele decide hodi anula projeto refere husi lista P44”**

Observasaun : Informasaun detalho bele konsulta iha pasta processo inspesaun P-13
Anexo : Dok ADN kona ba verifikasiun progresso servisu iha 2016-2017

**C.4. Proposta de rekomendasau ba projetos sira nebee preciza hapara
(Anula) ho razaun tekniku justifikadu.**

Tuir resultado inspesaun, iha projetos Hitu (8) maka tuir justifikasi saun tecniku laiha razaun hodi kontinua tamba iha ona projetos foun husi fundos “imprestimos” husi ADB, World Bank no programa R4D, nebee sei halao iha area refere, hodi nunee rekomenda ba CAFI hodi ilimina ka anula husi lista P-44.

No	Projeto Naran	Valor Contrato Verifikasiado	Municipio	% fisiko
1	Construction of Stell Truss on Span Bridge (type A-55M) in Betissin River Tasi Naroman Unip Lda	\$ 1,611,478.59	Viqueque	0%
2	Construction Check Dam Ponte comoro Filcar Unip.Lda JV. Baboe Unip Lda	\$ 472,615.63	Dili	0%
3	Rahabilitation Roads Asaailatula to Ossu Ch.0+000-7+000 Halderai Unip Lda	\$ 3,136,288.95	Viqueque	0%
4	Rahabilitation Roads Lautem, Com to Lospalos Town Vageel Unip. Lda	\$ 5.943.171.28	Lautem	Dados husi Inspesaun ADN 10% Maibe companhia reklama halo ona servisu ho 46% ho justifikasi saun hudi ADN iha 2016-2017 anexo
5	Venilale – Uailoly Delima Group	ADN sidauk verifika Proposta husi MOP \$ 3.164.662.18	Baucau	0%
6	Rahabilitation Roads Lospalos – Iliomar Fase II Kiar Maek Unip. Lda	\$ 3,634.722.03	Lautem	0%