



**DELIBERASAUN N. 31/III/CAFI/2025**

*Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI*, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun ordinária iha loron Sexta-feira, 28 de Março de 2025, e halo deliberasaun ba assunto tuir mai ne'e:

**Asuntu:** Pedido aprovasaun Kustu Adisional - Variation Order, ba projetu Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro, Casnafar, Municipio Dili.

**Proponente:** Ministério das Obras Publicas — MOP

**Notas/justifikasaun:**

- ☐ Bazeia ba despacho husi Ministro do MPIE ho karta no. Ref.: 355/CG-GMPIE/III/2025, data 10 de Março de 2025, ba karta pedidu husi S.E. Ministro das Obras Publicas Sr. Samuel Marçal, ho no. Ref.: 298/GAB.MOP/III/2025, data 10 de Março de 2025, ho asuntu: Pedido Agendamento CAFI;
- ☐ Resultadu verifikasaun ADN, I.P, ho karta no. ref.: 0678/ADN,I.P./V/2025, data 2 de maio 2025, ho asuntu: resultadu verifikasaun – Variation Order ba projetu paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili, ho montante verifikadu \$ 170,852.95;
- ☐ Alokasaun orsamentu FI 2025: \$0, Programa 026: Estradas e Pontes, Sub Programa Estrada Nasional & Municipal, Kodigu atividade 0261288: Paket 1 Check Cam 02 Mota Comoro Kasnafar, Dili Timor Leste;
- ☐ Dono do projetu sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusaun no Implementasaun projetu;
- ☐ Projetu nain sei assume responsabilidade ba koordinasaun entre entidade relevantes ba implementasaun projetu ne'e, e ba supervizaun, monitorizasaun e acompanhamento ba projetu ne'e iha faze implementasaun, e sei garante qualidade servisu konstrusaun nian tuir espesifikasaun nebe aprova ona;
- ☐ Lista proposta:

Naran projetu/valor kontratu original	VO #: kustu adisional & kontratu orijial	Alokasaun orsamentu iha FI 2025
• Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili	• Kustu adisional \$170,852.95, • Valor final (kontratu Original + kustu adisional):	• Alokasaun orsamentu FI 2025: \$0; • Programa 026: Estradas e Pontes, Sub Programa

DELIBERASAUN N.º 31/III/CAFI/2025

*[Handwritten signatures]*



Naran projektu/valor kontratu original	VO #: kustu adisional & kontratu orijial	Alokasaun orsamentu iha FI 2025
( <i>numeru kontratu SSS/144/MOP-2024</i> ) • <i>Kontratu original \$ 1,770,934.06</i>	\$170,852.95+\$1,770,934.06 = \$1,941,787,01	Estrada Nasional & Municipal, • Kodigu atividade 0261288: Paket 1 Check Cam 02 Mota Comoro Kasnafar, Dili Timor Leste

**Rekomendasaun:**

CAFI atu aprova kustu adisional bazeia ba justifikasaun sira ne'ebe hatu'o ona iha leten ba projektu *Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili*, bazeia ba pedidu husi Ministério das Obas Publicas— MOP ho empresa *Fikikay Unipessoal Lda*;

**Desizaun:**

1. CAFI aprova kustu adisional bazeia ba justifikasaun sira ne'ebe hatu'o ona iha leten ba projektu *Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili*, bazeia ba pedidu husi Ministério das Obas Publicas— MOP;
2. Lista aprovasaun:

Naran Projeto/Empresa	VO #/ kustu valor final kontratu	Orgaun Kompetênti Autoriza despesas - DL No. 23/2022, 19 de Maio
• Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili ( <i>numeru kontratu SSS/144/MOP-2024</i> ); • <i>Fikikay Unipessoal Lda</i>	Valor final (kontratu Original + kustu adisional): \$170,852.95+\$1,770,934.06 = \$1,941,787,01	CAFI: alinea 1 (b) Artigo 5.º Competência para a autorização da despesa.

*[Handwritten signatures]*



Aprovado husi CAFI iha loron 28 de março de 2025.

O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas  
O presidente,



**Gastão Francisco de Sousa**

Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico

**Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso**  
Ministra das Finanças



**Miguel Marques Gonçalves Manetelu**

Ministro dos Transportes e Comunicações



**Samuel Marçal**

Ministro das Obras Públicas

DELIBERASAUN N.º 31/III/CAFI/2025



**Annexo:**





AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

Dili, 2 de Maio de 2025

Ref : 0678 /ADN, I.P./V/2025

Hato'o ba : Sr. Eng. Aleixo Amaral do Carmo  
Koordenador Unidade de Inspeção e Verificação para Pagamento – MOP

Cc : Sua Exelência Sr. Samuel Marçal  
Ministro das Obras Públicas

Asuntu : **Rezultado Verifikasaun – Variation Order ba Projeto Paket I Konstrusaun  
Check Dam 02 Mota Comoro Casnafar, Municipio Dili**

Ho Respeito,

Bazeia ba karta pedidu verifikasaun ho no ref: 375/UIVP-MOP/III/2025 ho data 17 de Março de 2025, ba asuntu ne'ebe mensiona iha leten, ekipa verifikasaun Unidade Avaliação dos Projetos – ADN, I.P. hala'o ona verifikasaun ba dokumentu refere. Ho nune'e bele hare resultado verifikasaun variation order iha (*aneksu*).

Ba ita bo'ot nia atensaun ami hato'o agradecimento wain no subkreve ho konsiderasaun a'as tebes.

  
**Rui Lourenço da Costa**  
Diretor Executivo - ADN, I.P.



on

Bedik-Hun, Fatuhad:  
Dili - Timor-Leste  
info@mpie.gov.tl  
+670 3310 289



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.


### SUMMARY

Name of Project : Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Kasnafar, Dili, Timor Leste

Location of Project : Mota Comoro, Kasnafar Municipality of Dili, Timor Leste

SECTION NO.	DESCRIPTION	ORIGINAL CONTRACT	PROPOSED VARIATION ORDER #VO1	VERIFIED BY ADN, I.P. AMOUNT (USD)
100	GENERAL REQUIREMENTS	\$ 8,025.68	\$ 8,025.68	\$ 8,025.68
200	EARTHWORKS	\$ 25,639.53	\$ 32,507.61	\$ 32,507.61
500	BRIDGE CONSTRUCTION	\$ 1,539,116.48	\$ 1,684,522.48	\$ 1,684,523.76
A	CONSTRUCTION COST	\$ 1,572,781.69	\$ 1,725,055.77	\$ 1,725,057.05
B	CONTRACTOR FEE (10% x A)	\$ 157,278.17	\$ 172,505.58	\$ 172,505.71
C	OVERHEAD	\$ 6,150.00		\$ 6,150.00
D	TAX (2% x (A+B+C))	\$ 34,724.20	\$ 37,951.23	\$ 38,074.26
E	GRAND TOTAL (A+B+C+D)	\$ 1,770,934.06	\$ 1,935,512.57	\$ 1,941,787.01


Verified by :

  
(Eng. Augusta da Costa Ferreira)  
Enjineiro Civil, UAP - ADN, I.P.

Checked By :

  
(Eng. Rogério Marçal Pires)  
Chefe Departamentu, ITIAS, UAP - ADN, I.P.

Certified By :

  
(Arch. José Fernando da Silva Soares)  
Coordenador UAP - ADN, I.P.

30/4/25





Name of Project	: Paket I Konstrusaun Check Dam 02 Mota Comoro Kasnafar, Dili, Timor Leste
Location of Project	: Mota Comoro, Kasnafar Municipality of Dili, Timor Leste

[illegible]



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

## FORMULARIO DE DESPACHO

Data de Entrada Documentos : 03 - 04-2025

Data do Documentos : 02-04-2025

Husi :

MOP / UIVP

No. Ref : 375 / UIVP / MOP / IV / 2025

Projecto :

paket 1 Konstrusaun Check Dom-  
02 nota comoro Kosnagar -  
Municipality of Pili.

Quantidade Documentos : .....1.....

Anexo \* BOQ + DEZENTHO(1)

NB : Soft Copy Anexo ita  
Doc. ho No Ref 365

Assuntos :

pedido Verifikasaun Variation  
Order

No.Tlf : -

Companhia : FIKIKAY unip Lda

Despacho :

- ☐ Unidade de Gestão Administrativa  
☒ Unidade de Avaliação de Projectos  
☒ Unidade de Controlo e Validação de Qualidade  
☐ Unidade de Estudos e Desenvolvimento de Competências

Verifik Tokem V.O

- ☐ Adjunto  
☐ Assesor/a  
☐ Gabinete DE / Base de Dados  
☐ Other

Data : .....

Rui Lourenço da Costa  
Director Executivo ADN

3/5/25.

For





AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

## CHECK LIST DOKUMENTOS BA VARIATION ORDER & ADDICIONAL

PROJECTO NAIN / KOMPANHIA : Fikikat Unip. lda

No	DOKUMENTOS NIA NARAN	
1.	Karta Akompanhamento Husi Projecto Nain	✓
2.	Desenhu tenke iha HVS Medida A3 no hetan Aprovasaun husi Projectu Nain no Ministerio (MOP)	✓
3.	Cost Estimasaun ho BOQ Tenke Hetan Aprovasaun Husi Projectu Nain ou Ministerio (MOP)	✓
4.	Agreement Contract	✓
5.	Soft Copy (BOQ iha Excel) no (Desenho iha Auto Cad) /USB <u>Alexo iha</u> <u>Doc. No - Ref 365</u>	✓