



DELIBERASAUN N. 132/IX/CAFI/2025

Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas – CAFI, bazeia ba artigo 10º (1) e (3) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, realiza reuniaun extraordinária iha loron Quinta-feira, 25 de Setembro de 2025, e halo deliberaun ba assunto tuir mai ne'e:

Asuntu: Pedidu Aprovasaun no autorizasaun despesas ba projetu *Rehabilitation of Iliomar Church Paroquia Nossa Senhora de Fátima Iliomar, Município de Lautem.*

Proponente: Ministério Planeamento e Investimento Estratégico – MPIE

Notas/justifikasiun:

- Asuntu refere apresenta iha reuniaun extraordinaria CAFI iha loron 25 de Setembro de 2025, ne'ebe apresenta husi ADN,I.P. ba projetu refere;
- Bazeia ba resultadu verifikasiun ADN, I.P. ho karta no. Ref.: 0662/ADN, I.P./IV/2025, data 30 de abril de 2025 ho asuntu projetu Rehabilitation of Iliomar Church Paroquia Nossa Senhora de Fátima Iliomar, Município de Lautem ho montante verifikasiadu \$462,455.78;
- Projetu ne'e la inskreve iha Fundo das Infraestruturas no laiha Kabinetu orsamental iha Livru FI 2025, Nesesita aprovasaun CAFI atu inskreve projetu iha livru orsamentu FI iha tinan 2026;
- Desizaun kona ba abertura ka inisiasiun prosesu aprovisionamentu bazeia, Artigo 24 & 25, Decreto Lei No.43/2024, de 20 de Dezembro, regra ezekusaun OGE 2025;
- DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, kona ba Regulamentu Fundo da Infraestrutura, determina katak aprovisionamento projetu FI nian sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor;
- Modalidade aprovisionamento sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor, (Decreto-Lei No.22/2022 de 11 de Maio);
- Projetu nain sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusaun no Implementasaun projetu;
- Projetu nain konfirma katak sei asume responsabilidade ba monitorizasaun e akompanhamentu ba ezekusaun projetu ne'e no sei garante kualidade servisu nian tuir padraun no espesifikasiun ne'ebe aprova ona;
- Lista proposta:

M

H

J



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Naran Projetu	Resultadu Verifikasi saun ADN,I.P./referensia	Alokasaun orsamentu iha FI	Presiza Aprovisaun CAFI
<i>Rehabilitation of Iliomar Church Paroquia Nossa Senhora de Fátima Iliomar, Municipio de Lautem</i>	\$462,455.78 no. Ref.: 0662/ADN, I.P./IV/2025, data 30 de abril de 2025.	<ul style="list-style-type: none"> Laiha aloksaun FI iha tinan 2025; Presiza Kria kodigu atividade iha FI- Programa 980: Inclusão Social; Presiza regista iha sistema GRP e DBFT; Finansiamentu iha FI tinan 2026 	<ul style="list-style-type: none"> Kustu Projetu; Inskrisaun iha Livro Orsamentu FI 2026; Kria kodigu atividade iha FI- Programa 980: Inclusão Social; Regista iha sistema GRP e DBFT

Rekomendasaun:

- 1) CAFI atu aprova no autoriza despezas no kustu total bazeia ba pedidu husi MPIE ba projetu ***Rehabilitation of Iliomar Church Paroquia Nossa Senhora de Fátima Iliomar, Municipio de Lautem*** ho kustu verifikasi saun ADN, I.P. **\$462,455.78**
- 2) CAFI nudar orgão competente ba aprovisaun no autorizasaun despezas bazeia ba DL no. 23/2022, de 19 de maio;
- 3) Nesesita aprovisaun CAFI atu inskreve projetu iha livru orsamentu FI iha tinan 2026, iha Programa 980: Inclusão Social;
- 4) Desizaun kona ba abertura ka inisiasiun prosesu aprovisionamentu bazeia, Artigo 24 & 25, Decreto Lei No.43/2024, de 20 de Dezembro, regra ezekusaun OGE 2025;
- 5) DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, kona ba Regulamentu Fundo da Infraestrutura, determina katak aprovisionamento projetu FI nian sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor;
- 6) Modalidade aprovisionamento sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor, (Decreto-Lei No.22/2022 de 11 de Maio);
- 7) Decreto-Lei No. 22/2022 de 11 de Maio, o regime jurídico do aprovisionamento, dos contratos públicos e das respectivas infracções, artigo 42º Regras Espesiais, desizaun kona ba modalidade aprovisionamento determina bazeia ba kustu projetu no justifikasi tekniku no legal husi MPIE hanesan entidade adjudikante;
- 8) Projetu nain sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusaun no Implementasaun projetu;
- 9) Projetu nain sei assume responsabilidade ba koordenasaun entre entidade relevantes ba implementasaun projetu ne'e, e ba supervizaun, monitorizaun e akompanhaméntu ba projetu ne'e iha faze implementasaun, e sei garante kualidade servisu nian tuir espesifikaun nebe aprova ona;



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Desizaun:

1. CAFI aprova no autoriza despeza no kustu total ba projetu bazeia ba pedidu husi MPIE nudar projeto nain;
2. CAFI nudar orgão competente ba aprovasaun no autorizasaun despezas bazeia ba DL no. 23/2022, de 19 de maio;
3. CAFI aprovasaun hodi inskreve projetu iha livru orsamentu FI iha tinan 2026, iha Programa 980: Inclusão Social;
4. Desizaun kona ba abertura ka inisiasiun prosesu aprovisionamentu bazeia, Artigo 24 & 25, Decreto Lei No.43/2024, de 20 de Dezembro, regra ezekusaun OGE 2025;
5. DL Nº. 25/2024, de 22 de maio, Primeira Alteração ao DL Nº.13/2016, 18 de Maio, kona ba Regulamentu Fundo da Infraestrutura, determina katak aprovisionamento projetu FI nian sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor;
6. Modalidade aprovisionamento sei lao tuir Regime Juridiku Aprovizionamento em vigor, (Decreto-Lei No.22/2022 de 11 de Maio);
7. Decreto-Lei No. 22/2022 de 11 de Maio, o regime jurídico do aprovisionamento, dos contratos públicos e das respectivas infracções, artigo 42º Regras Espaciais, desizaun kona ba modalidade aprovisionamentu determina bazeia ba kustu projetu no justifikasiun tekniku no legal husi MPIE hanesaun entidade adjudikante;
8. Projetu nain sei assume responsabilidade hodi assegura orsamentu ba Ezekusaun no Implementasaun projetu;
9. Projetu nain sei assume responsabilidade ba koordenasaun entre entidade relevantes ba implementasaun projetu ne'e, e ba supervizaun, monitorizasaun e akompanhamentu ba projetu ne'e iha faze implementasaun, e sei garante kualidade servisu nian tuir espesifikasiun nebe aprova ona;
10. Lista aprovasaun CAFI:

Naran projetu	Kustu verifikadu husi ADN,IP/referensia	Alokasaun orsamentu FI	Presiza Aprovasaun CAFI	Orgaun Kompetênti - DL No. 23/2022, 19 de Maio
Rehabilitation of Iliomar Church Paroquia Nossa Senhora de Fátima Iliomar, Município de Lautem	\$462,455.78 no. Ref.: 0662/ADN, I.P./IV/2025, data 30 de abril de 2025.	<ul style="list-style-type: none">• Laiha alokasaun FI iha tinan 2025;• Presiza Kria kodigu atividade iha FI-Programa 980: Inclusão Social;• Presiza regista iha sistema GRP e DBFT;• Finansiamentu iha FI tinan 2026	<ul style="list-style-type: none">• Kustu Projetu;• Inscrisaun iha Livro Orsamentu FI 2026;• Kria kodigu atividade iha FI-Programa 980: Inclusão Social;• Regista iha sistema GRP e DBFT	<ul style="list-style-type: none">• CAFI : Konfirmasasaun Finansiamentu;• CAFI: alinea 1 (b) Artigo Artigo 5.º Competência para a autorização da despesa.

DELIBERASAUN N.º132/IX/CAFI/2025

Pájina 3 hosi 5



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Aprovado husi CAFI iha Iorom 25 de Setembro de 2025.

O Conselho de Administração do Fundo das Infraestruturas
O presidente,



Gastão Francisco de Sousa
Ministro do Planeamento e Investimento Estratégico

Santina José Rodrigues Ferreira Viegas Cardoso

Ministra das Finanças
(La Participa Iha Reuniun)



Miguel Marques Gonçalves Manetelu
Ministro dos Transportes e Comunicações



Samuel Marçal
Ministro das Obras Públicas



IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
FUNDO DAS INFRAESTRUTURAS



Conselho de
Administração

Annexo:

ADN

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

Dili, 30 de Abril de 2025

09.11.2025

Ref : 0662 /ADN, I.P./IV/2025

Hato' o ba : Sr. Tomás de Fátima da Silva
Chefe de Gabinete do MPIE

Assunto : Resultado Verifikasiun – Projeto Rehabilitation of Ilomar Church Paroquia
Nossa Senhora de Fátima Ilomar, Municipio Lautem

Ho Respeito,

Bazeia ba karta pedido verifikasiun ho no ref. 2067/CG-GMPIE/XI/2024 data 18 de novembro de 2024, ba asuntu ne'ebe mensiona iha leten, ekipa verifikasiun Unidade Avaliação dos Projetos – ADN, I.P. hala'o ona verifikasiun ba dokumentos refere. Ho nune bele hare resultado verifikasiun iha (*aneksu*).

Ba ita bo'ot nia atensaun ami hato' o agradecimento wain no subkreve ho konsiderasaun a'as tebes.

Rui Lourenço da Costa
Diretor Executivo - ADN, I.P.

DATA: 30/04/2025
PÁGINA: 1/1

30 04 25
Júlia



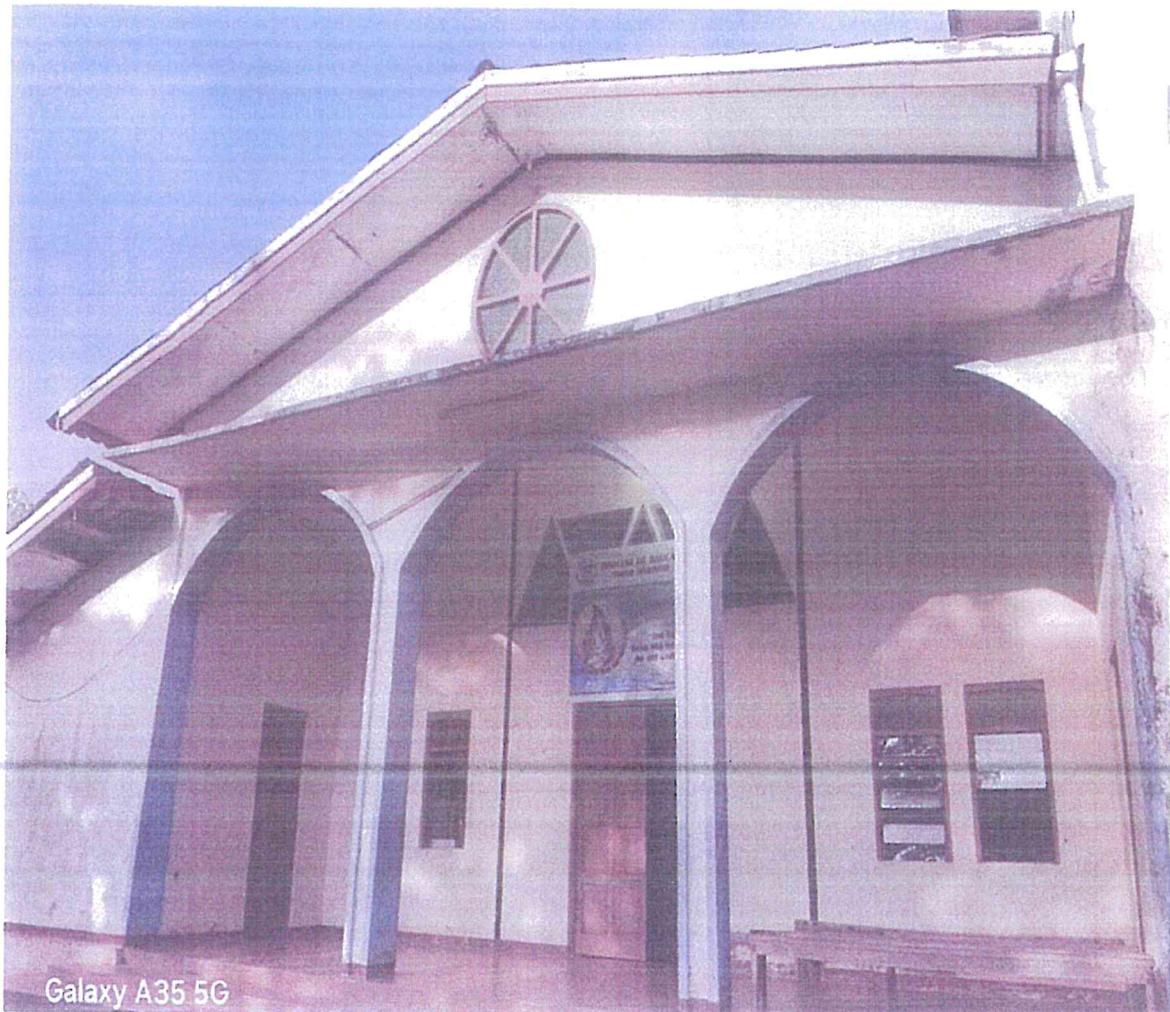
ADN
F.
11.18.2022



**DIOCESE DE BAUCAU, PAROQUIA DE NOSSA SENHORA DE FÁTIMA DE
ILIOMAR,**

Rua: Dom João Hornay, Aldeia Ara-ara, Suco de Iliomar Primeiro Posto Administrativo de
Iliomar, Município de Lautem, Timor-Leste, Hp;77139817 (Wa),78505682

PROPOSTA REHABILITAÇÃO IGREJA ILOMAR



Paroquia Iliomar 13 de Novembro de 2014



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL
GABINETE DO MINISTRO



Dili, 18 Novembro de 2024

Nu. Ref : 2067/CG-GMPIE/XI/2024

Hato'ó ba : Directur Executivo ADN, IP
Sr. Rui Lourenço da Costa

Asunto : Encaminha Despacho Ministro, MPIE

Ho Respeito

Liu busi oficio ida ne'e bakarak encaminha despacho Ministro MPIE kona ba karta busi Paroquia de Nossa Senhora de Fátima de Iliomar ho Assunto proposta ba rehabilitasaun Igreja Paroquial de Iliomar, no despacho Ministro ilha anexo.

Despacho Ministro : Para ADN - MPIE

Data despacho : 11.18.2024

Mak ne'e deit ba atensaun, labaluhá hato'o obrigado wain.

Hau nia melhores cumprimentos


Tomás de Fátima da Silva
Chefe Gabinete do MPIE



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

BILL OF QUANTITY

Project Title : Rehabilitasaun Kapela Nossa Senhora de Fátima Ilomar

Location of Project : Suco Ilomar I, Posto Administrativo Ilomar, Município de Lautém, Timor Leste

Project Owner : MPIE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
B	Concrete fundation plate				
	Concrete 24 Mpa	m ³	4.42	\$ 264.59	\$ 1,170.55
	Reinforcement steel	kg	317.45	\$ 1.87	\$ 593.64
	Formwork	m ²	10.08	\$ 19.57	\$ 197.27
C	Concrete sloof 350 x 300 mm				
	Concrete 24 Mpa	m ³	3.68	\$ 264.59	\$ 972.37
	Reinforcement steel	kg	254.47	\$ 1.87	\$ 475.85
	Formwork	m ²	10.50	\$ 32.69	\$ 343.25
D	pedestal concrete column 300 x 300 mm				
	Concrete 24 Mpa	m ³	0.59	\$ 264.59	\$ 154.79
	Reinforcement steel	kg	145.05	\$ 1.87	\$ 271.25
	Formwork	m ²	7.80	\$ 43.63	\$ 340.31
E	concrete column 300 x 300 mm				
	Concrete 24 Mpa	m ³	8.63	\$ 264.59	\$ 2,282.49
	Reinforcement steel	kg	289.35	\$ 1.87	\$ 541.09
	Formwork	m ²	23.00	\$ 43.63	\$ 1,003.66
F	Concrete Stair				
	Concrete 24 Mpa	m ³	4.50	\$ 264.59	\$ 1,190.66
	Reinforcement steel	kg	70.65	\$ 1.87	\$ 132.11
	Formwork	m ²	6.88	\$ 41.77	\$ 287.21
G	Concrete Beam 350 x 300 mm				
	Concrete 24 Mpa	m ³	3.68	\$ 264.59	\$ 972.37
	Reinforcement steel	kg	254.47	\$ 1.87	\$ 475.85
	Formwork	m ²	10.50	\$ 53.20	\$ 558.60
H	first floor				
	Concrete 21.7 Mpa	m ³	79.20	\$ 261.14	\$ 20,682.29
	Reinforcement steel	kg	7054.58	\$ 1.87	\$ 13,192.07
I	Second Floor				
	Concrete 21.7 Mpa	m ³	3.15	\$ 261.14	\$ 822.31
	Reinforcement steel	kg	325.96	\$ 1.87	\$ 609.55
	Formwork	m ²	33.90	\$ 53.20	\$ 1,803.48
J	Stage Floor				
	Concrete 21.7 Mpa	m ³	2.03	\$ 261.14	\$ 528.81
	Reinforcement steel	kg	140.59	\$ 1.87	\$ 262.91
	Formwork	m ²	27.00	\$ 19.57	\$ 528.39
K	Apron				
	Concrete 14.5 Mpa	m ³	27.49	\$ 256.06	\$ 7,040.22
	Formwork	m ²	11.42	\$ 19.57	\$ 223.57
	Sub Total				\$ 58,059.54
VI	ROOFING & STEEL WORKS				
A	Supply & install gording steel C 120 x 40 x 1 mm	kg	544.00	\$ 2.53	\$ 1,376.32
B	Supply & install zinc colour bond 0.42 mm (Australian standard)	m ²	752.50	\$ 20.26	\$ 15,245.65



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I.P.

BILL OF QUANTITY

Project Title : Rehabilitasaun Kapela Nossa Senhora de Fatima Ilomar

Location of Project : Suco Ilomar I, Posto Administrativo Ilomar, Município de Lautém, Timor Leste

Project Owner : MPIE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
C	Roof Covering Colorbond Red DNS 0.42 mm (Australian standard)	m	33.00	\$ 15.47	\$ 510.51
D	Ridge Capping Colorbond Red DNS 0.42 mm (Australian standard)	m	182.80	\$ 15.47	\$ 2,827.92
Sub Total					\$ 19,960.40
VII	CEILING WORK				
A	Supply & install Ceiling Frame	m ²	752.50	\$ 14.16	\$ 10,655.40
B	Supply & install Ceiling Calsiboard 6mm	m ²	752.50	\$ 13.60	\$ 10,234.00
C	Ceiling Cornice	m	336.80	\$ 3.94	\$ 1,326.99
D	Ceiling Painting with Duluxe	m ²	752.50	\$ 3.50	\$ 2,633.75
Sub Total					\$ 24,850.14
VIII	MASONRY AND PAINTING WORK				
A	Brick Masonry	m ²	18.40	\$ 17.41	\$ 320.34
B	Plaster	m ²	36.80	\$ 6.84	\$ 251.71
C	Smooth Plaster	m ²	36.80	\$ 3.32	\$ 122.18
D	Wall Panting with Nippon Paint Weatherbond indoor and outdoor	m ²	537.05	\$ 3.60	\$ 1,933.38
Sub Total					\$ 2,627.61
IX	FLOOR WORKS				
A	Granit floor tile 600 x 600 mm for first and second floor	m ²	568.00	\$ 33.31	\$ 18,920.08
B	Ceramic floor tile 300 x 600 mm for stairs	m ²	5.00	\$ 26.52	\$ 132.60
Sub Total					\$ 19,052.68
X	DOOR AND WINDOW WORK				
Frame od Door and Window; Teak Wood:					
-	Door Frame D-1; Dim. 2000 mm x 2350 mm	unit	1.00	\$ 188.00	\$ 188.00
-	Door Frame D-2; Dim. 1500 mm x 2350 mm	unit	4.00	\$ 141.00	\$ 564.00
-	Door Frame D-3; Dim. 840 mm x 2350 mm	unit	4.00	\$ 78.96	\$ 315.84
-	Window Frame W-1; Dim. 700 mm x 1790 mm (Patri Glass)	unit	50.00	\$ 50.12	\$ 2,506.00
-	Window Frame W-2; Dim. 700 mm x 1800 mm (Patri Glass)	unit	4.00	\$ 50.40	\$ 201.60
-	Window Frame W-3 circle; Dim. 1930 mm x 1930 mm (Patri Glass)	unit	1.00	\$ 121.83	\$ 121.83
Door Leaf and Shutter; Local Teak Wood complete with accessories					
-	Door Frame D-1; Dim. 2000 mm x 2350 mm	unit	1.00	\$ 940.00	\$ 940.00
-	Door Frame D-2; Dim. 1500 mm x 2350 mm	unit	4.00	\$ 705.00	\$ 2,820.00
-	Door Frame D-3; Dim. 840 mm x 2350 mm	unit	4.00	\$ 394.80	\$ 1,579.20
-	Window Frame W-1; Dim. 700 mm x 1790 mm (Patri Glass)	unit	50.00	\$ 250.60	\$ 12,530.00
-	Window Frame W-2; Dim. 700 mm x 1800 mm (Patri Glass)	unit	4.00	\$ 252.00	\$ 1,008.00
-	Window Frame W-3 circle; Dim. 1930 mm x 1930 mm (Patri Glass)	unit	1.00	\$ 609.16	\$ 609.16
Sub Total					\$ 23,383.63
XI	ELECTRICAL WORK				
Lights, GPO & Cable Installation					
Supply and install all these equipments complete with all necessary fittings, PVC conduit and accessories required :					
1	Chandelier lamp plus Accessories	unit	4.00	\$ 276.85	\$ 1,107.40
2	Surface mounted Downlight LED 23 W	unit	48.00	\$ 24.33	\$ 1,167.84
3	General power outlet 16 A /220 V	unit	7.00	\$ 5.67	\$ 39.69
4	One-way-two-gang /Double Switch 10 A/220V	unit	3.00	\$ 5.67	\$ 17.01
5	Two-way-one-gang /Two Way Switch 10 A/220V	unit	4.00	\$ 8.56	\$ 34.24



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

BILL OF QUANTITY

Project Title : Rehabilitasaun Kapela Nossa Senhora de Fátima Iliomar

Location of Project : Suco Iliomar I, Posto Administrativo Iliomar, Municipio de Lautem, Timor Leste

Project Owner : MPIE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
6	NYM cable 3 x 2.5 mm ²	m	84.00	\$ 3.98	\$ 334.32
7	NYM cable 3 x 1.5 mm ²	m	312.00	\$ 3.49	\$ 1,087.79
8	Junction Box	unit	10.00	\$ 2.25	\$ 22.50
9	Electrical insulation tape	unit	6.00	\$ 2.00	\$ 12.00
10	Solar Street Lamp LED Philips 100 W	unit	7.00	\$ 165.03	\$ 1,155.21
11	Galvanized Pipe 3 " 7 m include fabricated base plate, lamp bracket & reinforced foundation) + Acc.	unit	2.00	\$ 191.28	\$ 382.56
Sub Total					\$ 5,360.56
B MULTI-PURPOSE FIELD					
I GROUND WORKS (PEKERJAAN TANAH)					
A	Setting/Bowplank	m'	20.58	\$ 14.00	\$ 288.06
B	Excavate for foundation (Galian Fondasi)	m ³	67.90	\$ 5.14	\$ 349.01
C	Back Filling and Compaction (Penimbunan dan Pemadatan)	m ³	243.87	\$ 12.49	\$ 3,045.95
Sub Total					\$ 3,683.03
II STONE WORK (PEKERJAAN BATU)					
A	Approved random coursed natural stone work laid in cement and sand (1:4) mortar (pasang batu 1:4))	m ³	57.61	\$ 210.39	\$ 12,121.16
B	Sand fill under foundation (Urugan pasir di bawah pondasi)	m ²	2.06	\$ 43.86	\$ 90.25
Sub Total					\$ 12,211.40
III CONCRETE WORK (PEKERJAAN BETON)					
A	Concrete Work (Pekerjaan Beton)				
	Concrete 21.7 Mpa	m ³	91.45	\$ 261.14	\$ 23,881.71
	Reinforcement steel	kg	6528.03	\$ 1.87	\$ 12,207.42
	Formwork (Pasangan Batako 1PC:4PS)	m ²	41.15	\$ 17.41	\$ 716.46
B	Plaster	m ²	41.15	\$ 6.85	\$ 281.89
C	Smooth Plaster (Acian)	m ²	41.15	\$ 3.32	\$ 136.62
D	Floor Panting with Nippon Paint Weatherbond outdoor	m ²	609.68	\$ 1.73	\$ 1,054.74
E	Goal	Ls	1.00	\$ 400.00	\$ 400.00
Sub Total					\$ 38,678.85
C TOILET					
I GROUND WORKS (PEKERJAAN TANAH)					
	Setting/Bowplank	m'	9.40	\$ 11.04	\$ 103.78
	Excavate for foundation (Galian Fondasi)	m ³	6.57	\$ 5.14	\$ 33.77
	Back Filling and Compaction (Penimbunan dan Pemadatan)	m ³	2.62	\$ 12.49	\$ 32.73
Sub Total					\$ 170.28
II STONE WORK (PEKERJAAN BATU)					
A	Approved random coursed natural stone work laid in cement and sand (1:4) mortar (pasang batu 1:4))	m ³	2.63	\$ 210.39	\$ 552.90
B	Sand fill under foundation (Urugan pasir di bawah pondasi)	m ²	0.44	\$ 43.86	\$ 19.21
Sub Total					\$ 572.12
III CONCRETE WORK (PEKERJAAN BETON)					
A	Sloof Concrete 16.9 Mpa				
	Sloof Concrete 16.9 Mpa	m ³	0.29	\$ 258.66	\$ 74.02
	Reinforcement steel	kg	33.40	\$ 1.87	\$ 62.45
	Formwork	m ²	4.09	\$ 19.57	\$ 80.00
B	Lintel Beam Concrete 16.9 Mpa				



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

BILL OF QUANTITY

Project Title : Rehabilitasaun Kapela Nossa Senhora de Fatima Ilomar

Location of Project : Suco Ilomar I, Posto Administrativo Ilomar, Município de Lauteu, Timor Leste

Project Owner : MPIE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
	Sloof Concrete 16.9 Mpa	m ³	0.29	\$ 258.66	\$ 74.02
	Reinforcement steel	kg	33.40	\$ 1.87	\$ 62.45
	Formwork	m ²	4.09	\$ 19.57	\$ 80.00
C	Concrete Floor				
A	Concrete Floor 7.4 Mpa	m ²	0.33	\$ 253.16	\$ 82.94
	Sub Total				\$ 515.88
IV	BRICK MASONRY				
A	Brick Masonry (1PC : 1 sand)	m ³	28.67	\$ 17.41	\$ 499.14
B	Plaster 15mm (1PC : 1 sand)	m ²	28.67	\$ 6.84	\$ 196.10
C	Smooth Plaster	m ²	28.67	\$ 3.32	\$ 95.18
D	Wall Panting with Nippon Paint Weatherbond indoor and outdoor	m ²	57.34	\$ 3.60	\$ 206.42
	Sub Total				\$ 996.86
V	ROOFING & STEEL WORKS				
A	Supplay & install gording steel RHS 50x50x1.2mm	kg	30.80	\$ 2.44	\$ 75.15
B	Supplay & install gording rafter RHS 50x50x1.2mm	kg	21.40	\$ 2.44	\$ 52.22
C	Supplay & install zinc colour bond 0.42 mm	m ²	15.41	\$ 20.26	\$ 312.17
D	Roof Covering Colorbond Red DNS 0.42 mm	m	16.02	\$ 14.62	\$ 234.21
	Sub Total				\$ 673.75
VI	FLOOR WORKS				
A	Ceramicfloor tile 300 x 300 mm	m ²	10.92	\$ 28.62	\$ 312.53
B	Ceramic floor tile 300 x 300 mm for Wall	m ²	21.42	\$ 28.62	\$ 613.04
	Sub Total				\$ 925.57
VII	DOOR WORK				
A	Alhuium Frame and Lead Door complete with accessories				
B	Dim. 1960 mm x 940 mm	unit	3.00	\$ 188.16	\$ 564.48
	Sub Total				\$ 564.48
VIII	PLUMBING WORKS				
A	Septick Tank	Ls	1.00	\$ 750.00	\$ 750.00
B	Closest Squatting Toilet (TOTO - Squatting Toilet (Closest Jongkok))	unit	2.00	\$ 80.09	\$ 160.18
C	Closest Sitting CW500PI/SW500JP (S-Trap)	unit	1.00	\$ 364.31	\$ 364.31
D	Pipe Instalation complete with Accessories (instalasi pipa untuk kloset, air bersih, dan kran)	Ls	1.00	\$ 200.00	\$ 200.00
E	Floor Drain	unit	3.00	\$ 5.97	\$ 17.91
F	Bucket for Clean Water (Ember untuk Air besih)	unit	3.00	\$ 15.00	\$ 45.00
	Sub Total				\$ 1,537.40
IX	ELECTRICAL WORK				
	Supply and install all these equipments complete with all necessary fittings, PVC conduit and accessories required :				
A	Philips Tornado 12w /86 [Cool Daylight] + Fitting	unit	3.00	\$ 10.94	\$ 32.82
B	Relay Omron MY -2 / 24V DC	unit	3.00	\$ 9.35	\$ 28.05



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

BILL OF QUANTITY

Project Title : Rehabilitasun Kapela Nossa Senhora de Falima Iliomar

Location of Project : Suco Iliomar I, Posto Admnistrativo Iliomar, Municipio de Lautem, Timor Leste
Project Owner : MPJE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
C	NYM Cable 3x1.5 mm ²	m	50.00	\$ 3.49	\$ 174.33
D	Junction Box	unit	2.00	\$ 2.25	\$ 4.50
Sub Total					\$ 239.70
D	FUNITURE (Production in Solo Indonesia & ITALY) and SOUND SYSTEM				
I	FUNITURE (Production in Solo Indonesia & ITALY)				
A	The Altar Table is a Carving (length 3,6 meters & Wide 1,2 Meters) Teak Wood	UNIT	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
B	Chair for People (length 5,20 meters) Teak Wood + Accessories	UNIT	77.00	\$ 600.00	\$ 46,200.00
C	Chair for People Standar	UNIT	600.00	\$ 25.00	\$ 15,000.00
D	Chair for Pastor (Teak Wood) is a carving	UNIT	3.00	\$ 400.00	\$ 1,200.00
E	Podium for the reading of the bible (Teak Wood)	UNIT	2.00	\$ 400.00	\$ 800.00
F	Bell Tower (Production of Italy) + Accessories diameter 68cm	UNIT	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
Sub Total					\$ 78,200.00
H	SOUND SYSTEM				
A	Power Amplifier ST-PA 1000 W "SOUNDTRON"	unit	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
B	G93 Passive Wall Speaker 220Watt	unit	6.00	\$ 140.00	\$ 840.00
C	Unit Mixer 24CH MGP24X "YAMAHA" 16 Mic Input	unit	1.00	\$ 800.00	\$ 800.00
D	Mic Wireless ST-2000WM PRO "SOUNDTRON" Digital UHF	set	1.00	\$ 225.00	\$ 225.00
E	Mic Wall Socket	unit	6.00	\$ 5.00	\$ 30.00
F	Podium Mic	unit	2.00	\$ 26.00	\$ 52.00
G	Table Stand Mic	unit	1.00	\$ 8.00	\$ 8.00
H	Speaker Selector 10 Zone	unit	1.00	\$ 80.00	\$ 80.00
I	Cable Audio "PROEL"	m'	15.00	\$ 4.50	\$ 67.50
J	Supply & Instal Cable sommer Stage 22 2x0,22mm + PVC Trunking 25 x 25mm	m'	200.00	\$ 4.24	\$ 848.00
K	Cable NYMHY 2 x 2,5 mm ²	m'	120.00	\$ 1.75	\$ 210.00
L	Organ Yomaha PSR+ Accessories	unit	1.00	\$ 3,250.00	\$ 3,250.00
M	Speaker Complete & Installation (SAMSON AURO X15D 2-WAY ACTIVE SPEAKER)	unit	4.00	\$ 730.00	\$ 2,920.00
N	Horn Speaker 25 Watt	unit	1.00	\$ 170.00	\$ 170.00
O	Rack Server 20U, Standing Close Rack Glass Door (IR6020G), 19 inch Cabinet Rack, Dimension 600D x 600W x 1075H mm, Weight 60kg	unit	1.00	\$ 628.26	\$ 628.26
Sub Total					\$ 11,228.76



AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL, I. P.

OVERHEAD

Project Title : Rehabilitasam Kapela Nossa Senhora de Fatima Ilomar

Location of Project : Suco Ilomar I, Posto Administrativo Ilomar, Municipio de Lautem, Timor-Leste

Project Owner : MPIE

NO	DESCRIPTION	VERIFIED BY ADN IP			
		UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE US\$	AMOUNT US\$
A	Photos and Reports (Dokumentasi)	Ls	1	\$ 250.00	\$ 250.00
B	Scaffolding (Peranca)	Ls	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
C	Sample of Material (Contoh Material)	Ls	1	\$ 250.00	\$ 250.00
D	Testing (Tes material)	Sampel	36.00	\$ 51.00	\$ 1,836.00
E	Contractors site Engineer	Months	10.00	\$ 500.00	\$ 5,000.00
F	Security (2 persons)	Months	10.00	\$ 300.00	\$ 3,000.00
G	Safety Clothing (Pakaian pengaman) The contractor is to provide the following safety clothing to his/her site employees while working on the project (kontraktor harus menyediakan fasilitas keselamatan kerja berikut ini)				
1	Leather boots whit metallic protective device for toes (sepatu boots untuk kerja)	Ls	1	\$ 200.00	\$ 200.00
2	Hards hats of approved colour rated for normal construction (helm pelindung untuk kerja)	Ls	1	\$ 100.00	\$ 100.00
3	Protective hand gloves (sarung tangan untuk kerja)	Ls	1	\$ 50.00	\$ 50.00
4	Vest for labour (rompi untuk tenaga kerja)	Ls	1	\$ 50.00	\$ 50.00
5	As building drawing	Ls	1	\$ 200.00	\$ 200.00
II	Temporary toilet facilities (fasilitas toilet sementara)				
	The contractor shall provide approved temporary toilet facilities at a location to be approved on site by the client's supervisor. The facilities shall be maintained throughout the contract and removed on completion of the project (kontraktor harus menyediakan fasilitas toilet sementara di lokasi dengan persetujuan dari pengawas lapangan. Fasilitas tersebut harus di rawat oleh kontraktor dan di bongkar setelah proyek selesai)	Ls	1	\$ 125.00	\$ 125.00
	Sub Total				\$ 12,561.00