

**"Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes"**



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

**Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto**  
Dirección de Gobierno Digital

Monterrey, Nuevo León a 25 de julio de 2024

**No. de Oficio:** SIGA/GD/191/2024

**Asunto:** Solicitud de pago factura CartoData

"Ciudad Heroica de Monterrey, Nuevo León"

**LIC. VALENTÍN ARZOLA RODRÍGUEZ**  
**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN**  
**PRESENTE. -**

Por medio de la presente reciba un cordial saludo y, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 5 y 121 fracción I, IV, y XI del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Monterrey, y acatando lo dispuesto en el oficio DGA/043/2024 respecto al calendario de cierre de la Administración 2021- 2024, me permito solicitar su valioso apoyo para realizar los trámites administrativos correspondientes al pago de la factura expedida por **CartoData 2.0** correspondiente al mes de mayo del presente como se describen a continuación:

Mes	No. Factura	Cantidad	Descripción
Mayo	A 733	\$1, 970, 852.42 (UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 42/100 M.N)	Mensualidad 20/ 24 de SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

Así mismo se anexan los documentos correspondientes al trámite antes mencionado; comprobante fiscal, verificación del SAT. Es importante mencionar que los entregables de evidencia quedarán bajo resguardo del personal de la Dirección de Gobierno Digital de la Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto.

**"Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes"**



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

**Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto**  
Dirección de Gobierno Digital

Monterrey, Nuevo León a 25 de julio de 2024

**No. de Oficio:** SIG/GD/191/2024

**Asunto:** Solicitud de pago factura CartoData

"Ciudad Heroica de Monterrey, Nuevo León"

Lo anterior, de acuerdo al contrato **SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de la Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey**, que provee servicios que permiten agilizar los procesos y simplificación de la operatividad de los trámites catastrales tanto para el municipio como para los ciudadanos y las ciudadanas, bajo una estructura o plataforma Web que permita la interrelación con diferentes dependencias del municipio (multifinalitario) y la creación de capas de información, implementando la plataforma cartográfica web que permita crear y disponibilizar mapas interactivos a partir de información geográfica existen que integrará toda la cartografía inmobiliaria del municipio de Monterrey.

Sin más por el momento y agradecimiento de antemano sus atenciones, quedo de usted para cualquier aclaración o duda al respecto.

**ATENTAMENTE**

**C. CÉSAR BENJAMÍN GARCÍA MARTÍNEZ**

**DIRECTOR DE GOBIERNO DIGITAL**

**SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y GOBIERNO ABIERTO**



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**  
2021 - 2024

**DIRECCIÓN DE GOBIERNO DIGITAL**  
Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**  
2021 - 2024

26 JUL 2024

02:26 pm  
**RECIBIDO**

**DIRECCIÓN DE ENLACE MUNICIPAL**

Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**  
2021 - 2024

26 JUL 2024

**RECIBIDO**

**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES**  
Secretaría de Finanzas y Administración

mjc

C.c.p. Mtra. Maria Eugenia Guerra Dominguez, Directora de Enlace Municipal  
C.c.p. Archivo

Pabellón M, edificio Ocampo  
Melchor Ocampo #130, Centro Monterrey  
Piso 4, N.L. 64000 T. 81 2475 9760 ext. 9760  
monterrev.aob.mx



CARTODATA 2.0

CARTODATA 2.0

RFC: CAR161020ADA

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 08500

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago  
Método de pago  
Moneda:  
Exportación:

99 - Por definir  
PPD - Pago en parcialidades o diferido  
MXN - Peso Mexicano  
01 - No aplica

Folio  
Fecha  
Tipo de cambio:

A - 733  
18/6/2024 11:12:36

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
R.F.C.: MCM610101PT2  
Domicilio fiscal: 64000

Uso CFDI: G03 - Gastos en general.  
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00000	-	E48 - Unidad de servicio	81151600 - Cartografía	. Mensualidad 20/24 Mayo de SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	1,699,010.71	0.00	002 - IVA - 271,841.71	1,699,010.71

Importe con IVA

UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS  
42/100 M.N.

Subtotal 1,699,010.71  
Impuestos Transferidos 271,841.71  
Total 1,970,852.42

CFDI Relacionados

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor  
Folio Fiscal  
No. de Serie del Certificado del SAT  
Fecha y hora de certificación

00001000000505294079  
EF5D7967-01C1-4FFA-9E43-CD53CF88BC71  
00001000000505142236  
Junio 18 2024 - 11:12:37

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

V2EwU11CLUaSUUv/W9bqbx6hfiUXUFQUpjMhtcEaUePCbB6//CW4IZvVgC9RzqK8r4AsSuC37INE59h3hfW  
ViMRhb5UZz2bKsJ5aL4FPnybIXIYvFd7p8Wp2zKVowp3U2IEQe0VRpg1ak1ITNtpMTkF2yAZZrTuGBpJmYDa  
wtScraJpaz8dcKrgKIOE0ZOMEKctB2MeK4qhJFF96p0E1T7A4uVXcqZwtqVg7S8czqMpBMF2V4minFUhz9hKl  
rkHbCvbn2HxRXtogxkK3j68jQwYryiC+SYzyOmORGeQYVq5YHdlRpxk7Od+HK+jQo7GSy+Fol2NYTxu1d5g==

Sello del SAT

QMNMxJ34FNx0NjElHrUTFAI++DaHg2a5FFQ351IryPG3DiwGrfZRCz8o9VAAZ8hEVU7ZZFdR51Dgww+m  
eoBjCi/gxtPYazmConWIDT6wShUBSTJttkkKdrxyor4pNs7/OleTgoulxnj6u+mIE38BdbDyf9WMDTPo  
DvXd58BVWn2KVrplwK0Yf8CoXmXF/AOTk7GIdQ9SN0mB88NV2SLHc2ARJ8meFDdgzY67zYPqLDGM8w  
LBKDw69JdajOGk5n1UxxmqQsuVZ9PoJ32o1t4H240qKH4vUuUioqshVxzsvF5xj4HJb6r9pMV4ecMeh  
lWwpzViuZoaQJ14qvXrLrQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|EF5D7967-01C1-4FFA-9E43-CD53CF88BC71|2024-06-18T11:12:37|MAS0810247C0|V2Ew  
U11CLUaSUUv/W9bqbx6hfiUXUFQUpjMhtcEaUePCbB6//CW4IZvVgC9RzqK8r4AsSuC37INE59h3hf  
WoViMRhb5UZz2bKsJ5aL4FPnybIXIYvFd7p8Wp2zKVowp3U2IEQe0VRpg1ak1ITNtpMTkF2yAZZrTuG  
BpJmYDawtScraJpaz8dcKrgKIOE0ZOMEKctB2MeK4qhJFF96p0E1T7A4uVXcqZwtqVg7S8czqMpBMF  
2V4minFUhz9hKlRkHbCvbn2HxRXtogxkK3j68jQwYryiC+SYzyOmORGeQYVq5YHdlRpxk7Od+HK+jQo7  
GSy+Fol2NYTxu1d5g==|00001000000505142236||



Gobierno  
de  
Monterrey  
2021 2024

18 JUN 2024

RECIBIDO  
DIRECCIÓN DE  
GOBIERNO DIGITAL

Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto

César Benjamín

Carolina Martínez

210692

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="733"
Fecha="2024-06-18T11:12:36"
Sello="V2EwJ11CIUasUUv/W9bqbX6hfiUXUFQjPjMhtcEaUePcB86//CM4IZVvgC9RzqK8r4ASu5C37INE59h3hfWovIMRhbSUz2z2bK5JSal4FPnybIXIYvFd7p8Wp2zKVowp3U2IEQe0VRpg
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000505294079"
Certificado="MIIF3DCCA8SgAwIBAgIUMDAwMDAwMDAwMDA1MDUyOTQwNzkwDQYJKoZIhvcNAQELAQggGEMSAWhgYDVQDDb2VVRPUk16QUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTUeMCAwAUECgwiOUV
SubTotal="1699010.71" Moneda="MXN" Total="1970852.42" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="01000">
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="CAR161020ADA" Nombre="CARTODATA 2.0"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MCM610101PT2" Nombre="MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY" DomicilioFiscalReceptor="64000" RegimenFiscalReceptor="603"
Usocfdi="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="81151000" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00000" NoIdentificacion="CARTOD" Descripcion=" Mensualidad 20/24 Mayo de
SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey,
Nuevo León." ValorUnitario="1699010.71" Importe="1699010.71" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1699010.71" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.100000" Importe="271841.71"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="271841.71">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.100000" Importe="271841.71" Base="1699010.71"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tf="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="2F5D7967-01C1-4FFA-9E43-
CD53CF885C71" FechaTimbrados="2024-06-18T11:12:37" RfcProvCertif="MAS0810247C9"
SelloCfd="V2EwJ11CIUasUUv/W9bqbX6hfiUXUFQjPjMhtcEaUePcB86//CM4IZVvgC9RzqK8r4ASu5C37INE59h3hfWovIMRhbSUz2z2bK5JSal4FPnybIXIYvFd7p8Wp2zKVowp3U2IEQ
NoCertificadoSAT="00001000000505142235"
SelloSAT="QMNHKJ34FNXonJE1HRUTFAI++DeHg2s5FFQ3511rPG3DwGrfZrC2s0VAAZ3hEVU7ZZFdR3Idgwv+maoBjCi/gxtPvZmCoNwIDT6wShUBSTI2tKckKdxyor4pNs7/8IEtGoI
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CAR161020ADA	CARTODATA 2.0	MCM610101PT2	MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
EF5D7967-01C1-4FFA-9E43-CD53CF88BC71	2024-06-18T11:12:36	2024-06-18T11:12:37	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,970,852.42	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



CAR161020ADA  
Registro Federal de Contribuyentes

CARTODATA 2.0  
Nombre, denominación o razón social

IdCIF: 16100413243  
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**ALVARO OBREGON , CIUDAD DE MEXICO A 25 DE JULIO DE 2024**



CAR161020ADA

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	CAR161020ADA
Denominación/Razón Social:	CARTODATA 2.0
Régimen Capital:	SOCIEDAD CIVIL
Nombre Comercial:	CARTODATA 2.0
Fecha inicio de operaciones:	20 DE OCTUBRE DE 2016
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	20 DE OCTUBRE DE 2016

### Datos del domicilio registrado

Código Postal: 01600	Tipo de Vialidad: CERRADA (CDA) O PRIVADA (PRIV)
Nombre de Vialidad: CERRADA JUAN TINOCO	Número Exterior: 7
Número Interior: PLANTA BAJA	Nombre de la Colonia: MERCED GOMEZ
Nombre de la Localidad:	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: ALVARO OBREGON
Nombre de la Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO	Entre Calle: CALLE JUAN TINOCO
Y Calle: CALLE BARRANCA DEL MUERTO	

### Actividades Económicas:

Página [1] de [3]



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

#### Contacto

Av. Hroalgo 77, col. Guerrero, CP. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país:  
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Servicios de elaboración de mapas	34	03/11/2016	
3	Servicios de consultoría en administración	33	03/11/2016	
2	Servicios de consultoría en computación	33	03/11/2016	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	20/10/2016	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	20/10/2016	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	20/10/2016	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	20/10/2016	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	03/11/2016	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2017	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/08/2017	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/08/2017	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/11/2017	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/11/2017	
Entero de ISR sobre dividendos distribuidos. Personas morales.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al que distribuyan los dividendos	24/01/2019	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

Cadena Original Sello: II2024/07/25ICAR161020ADAICONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCALI20000108888800000031II  
Sello Digital: be+spJS7wdlCyxGH1VBtpNlq0APHCUi5iLzMzsHjtVfbqACQoNb3NdXNOoFZo9WTyA9yLT+BJQ/cbSBN+UPU



#### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, CP 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país.  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

1CA7KkKbrY8FaSn1EI8TeP/VKHiX6fMxi74/OIYIRdOg/bm9ksm420eXPxdr2bn5ckaGM3CRyNI0HjIBc5cviU=



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, CP 06300, Ciudad de México.

Atención telefónica desde cualquier parte del país:

MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país:

(+52) 55 627 22 728





## REPORTE DE SERVICIO 20

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA  
ECARTO AVANZADO PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY  
03 de Junio de 2024

## Contenido

Resumen de actividades realizadas	3
<b>3 Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción</b>	<b>4</b>
3.1 Clasificación de construcciones	4
3.2 Soporte en la Dirección de Recaudación Inmobiliaria	5
<b>7 Desarrollo de aplicaciones</b>	<b>6</b>
7.1 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	7
7.2 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	8
7.3 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	8
7.4 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	9
7.5 Revisión en aplicación Valores Unitarios	10
7.6 Revisión en aplicación Inspecciones	11
7.7 Mejoras en aplicación PDU	12
7.8 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	13
7.9 Mejoras en aplicación Notificación Modernización	14
7.10 Mejoras en aplicación Cartes	15
7.11 Soporte en aplicación Cartes	15
7.12 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	15
7.13 Mejoras en aplicación Inspecciones	16
7.14 Mejoras en aplicación Arbolado	16


## Reporte de servicios 20

01 al 31 de mayo de 2024

### Resumen de actividades realizadas

A continuación se enumera el avance y actividades realizadas en el transcurso del mes, y el porcentaje de avance del proyecto:

Item	Concepto	Mensual	Acumulado
1	Diagnóstico y reingeniería de procesos		80.00%
2	Consolidación de GDB Creación de la geobase municipal multifinalitaria		100.00%
3	Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción	6.25%	81.25%
4	Actualización cartográfica con oblicuas y LiDAR		100.00%
4.1	Ejecución del vuelo		100.00%
4.2	Procesamiento de imágenes		100.00%
4.3	LiDAR		100.00%
4.4	Apoyo terrestre		100.00%
4.5	Aerotriangulación		100.00%
4.6	Ortofoto		100.00%
4.7	Restitución		100.00%
4.8	Integración		100.00%
5	Panoramas terrestres Visión 360 con medidas		100.00%
6	Plataforma geográfica eCarto avanzada		100.00%
7	Desarrollo de aplicaciones	5.00%	85.00%

  
César Benjamín  
García Martínez  
210697



Gobierno de  
Coahuila de Zaragoza  
Monterrey  
2021 - 2024

11 JUN 2024

**RECIBIDO**

DIRECCIÓN DE  
GOBIERNO DIGITAL

Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto

Sucursal matriz

Circunvalación Ota 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey  
LAT: 25.675042, LON: -100.000000

### 3 Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción

#### Resumen

Avance mensual: 6.25%

Acumulado proyecto: 81.25%

Contactos en sitio:

- Jose Angel Silva Marroquin
- Esmeralda Guerrero García

Acompañamiento el área de modernización y capacitación para ser el contacto directo en sitio, resolviendo y transfiriendo el conocimiento. El personal contratado apoyará en la clasificación, generación de fichas, atención a contribuyentes y en las tareas que vea pertinente el departamento de modernización catastral. De igual manera apoyará en el soporte, acompañamiento y asesoría técnica eCarto - Qgis.

#### 3.1 Clasificación de construcciones

El personal en sitio sigue trabajando en la clasificación de construcciones de acuerdo a las zonas de prioridad y rango recomendado por el Arq. Dante Ortiz, donde anteriormente se mencionó seguir trabajando en la zona 1 en un rango de 500-1,000, dando continuación al rango 100-500 y así sucesivamente, cabe mencionar que cada construcción tiene su análisis para hacer las ediciones necesarias para poder determinar el tipo de construcción adecuado para cada caso apoyados del personal de Modernización Catastral para las dudas que se pudieran presentar.

Se está haciendo una entrega semanal por correo de un reporte y archivo digital de los expedientes clasificados, mismos que se pueden consultar y exportar desde la tabla de "Estatus" que se localiza en la aplicación de Consulta Modernización, cabe mencionar que el reporte también se entrega en físico para el control administrativo de recepción.

#### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° - +5233 3627 1552


#### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200. Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042. LON: -100.290273



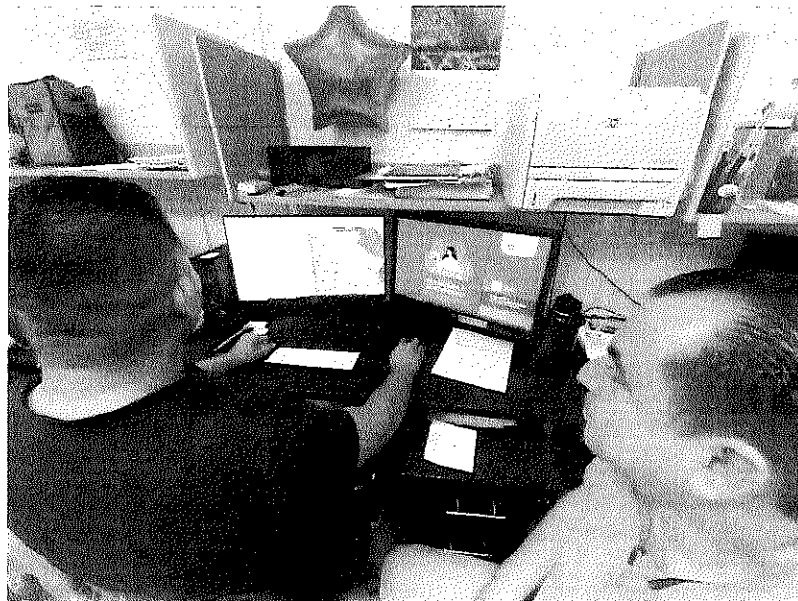
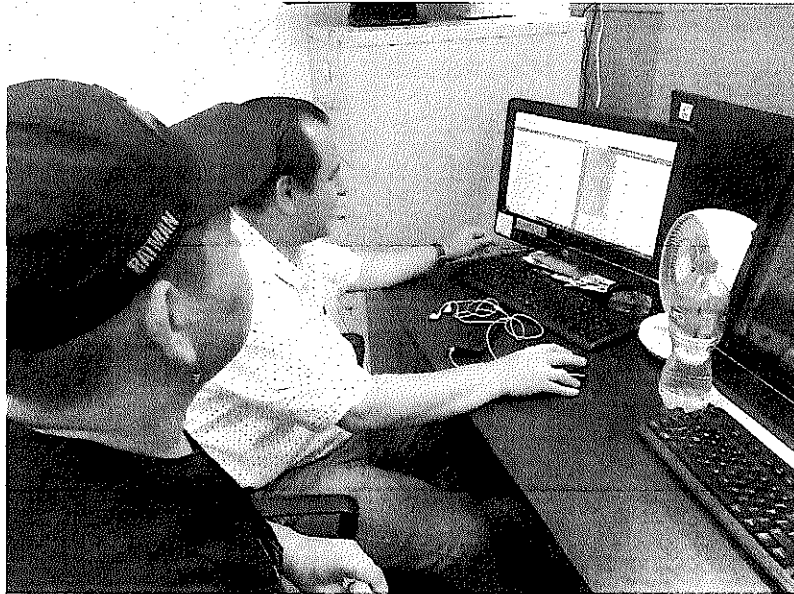
*Ejemplo herramienta "Clasificador de construcciones"*



 *Pedios clasificados*

### 3.2 Soporte en la Dirección de Recaudación Inmobiliaria

Se estuvo dando apoyo al Arq. Raymundo Ibarra para la carga de listado de condominios desde la aplicación de Cartes.



## 7 Desarrollo de aplicaciones

### Resumen

Avance mensual: 5.00%

Acumulado proyecto 85.00%

#### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

#### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.675042, LON: -100.290273

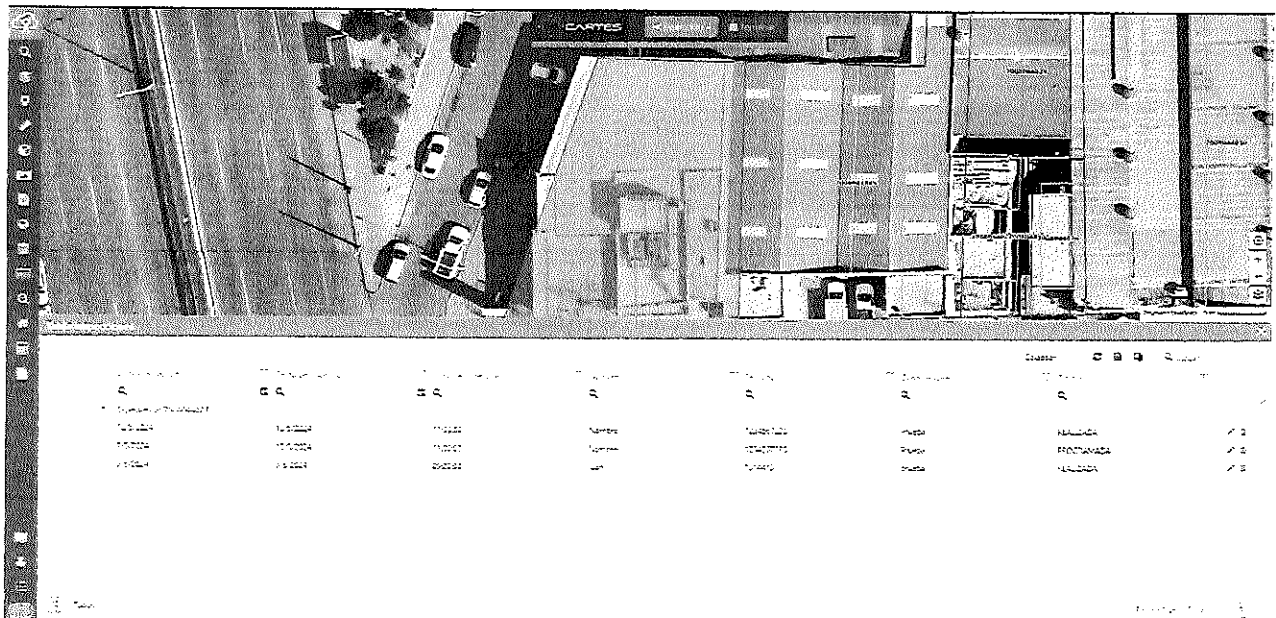
## 7.1 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2968 App Consulta Modernización-inspecciones** (lun., 22 de abr de 2024 9:00 AM)

Se hicieron las siguientes mejoras en la herramienta de “Inspecciones”:

- Agregar campo de fecha con calendario y otro con la hora.
- Agregar los estatus de reprogramada, cancelada, suspendida y rechazada.
- Agregar encabezado de “contacto” con los campos de “nombre” y “teléfono”.
- Habilitar un histórico en una tabla conforme se van agregando y editando las inspecciones generadas tomando en cuenta si se agregan posteriormente en en algunos predios ya existentes.
- Generar un temático según el estatus ingresado.

Se hizo una continuación de este ticket para hacer ajustes en la Tabla de inspecciones en el registro histórico de cada expediente añadido haciendo una mejora en la estructura interna para que se conserve cada cambio de los estatus en los registros.



Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° - +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.2 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2969 App Consulta Modernización-cálculo (lun., 22 de abr de 2024 9:03 AM)**

Se solicitó por parte del Arq. Dante crear una herramienta para el cálculo de derechos que conlleve en los procesos para Modernización Catastral y las fichas correspondientes de los estados de cuenta utilizados por el área.

En este mes se concluyen los ajustes realizados en relación a los cálculos y formatos correspondientes al cobro de Modernización Catastral, se añadieron cambios automáticos al modificar fechas o categorías y opciones de ocultar y modificar los conceptos que se muestran posteriormente al generar los PDF, se hicieron pruebas para validar los montos generados en las fichas técnicas y coinciden correctamente.

[illegible]

### 7.3 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

**Ticket : 2989 Herramienta Medir** (mar., 30 de abr de 2024 8:51 AM)

Se solicitó por petición del Arq. Dante una herramienta adicional a la ya existente para consultar las distancias y áreas con opción múltiple.

Se concluye lo solicitado, creando una herramienta que permite realizar polígonos y líneas de forma ilimitada para medir elementos en el mapa, el polígono muestra

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° +5233 3627 1552

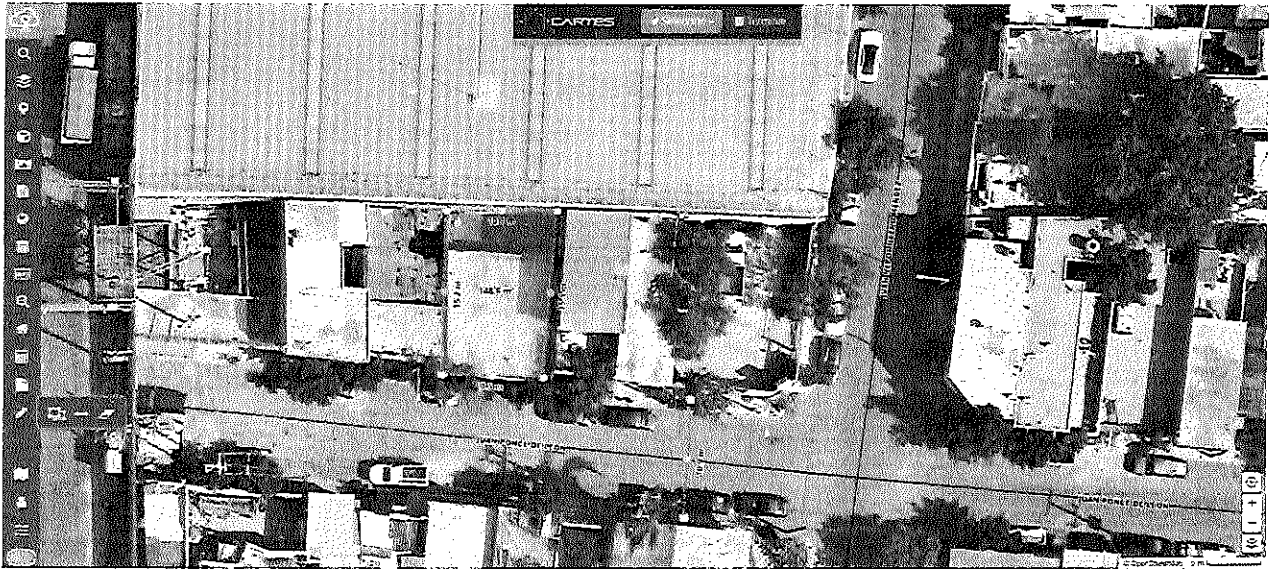
Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042. LON: -100.290273



perímetros y área, mientras que la línea muestra distancia. Los elementos dibujados son editables y se puede incluso agregar nuevos vértices para modificar la figura, adicional se agregó una opción de borrar para eliminar los elementos creados.

Se añadió la herramienta en las aplicaciones de Consulta Modernización y Notificación Modernización.



## 7.4 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

**Ticket : 3002 Herramienta Informativo Catastral** (vie., 3 de may de 2024 10:28 AM)

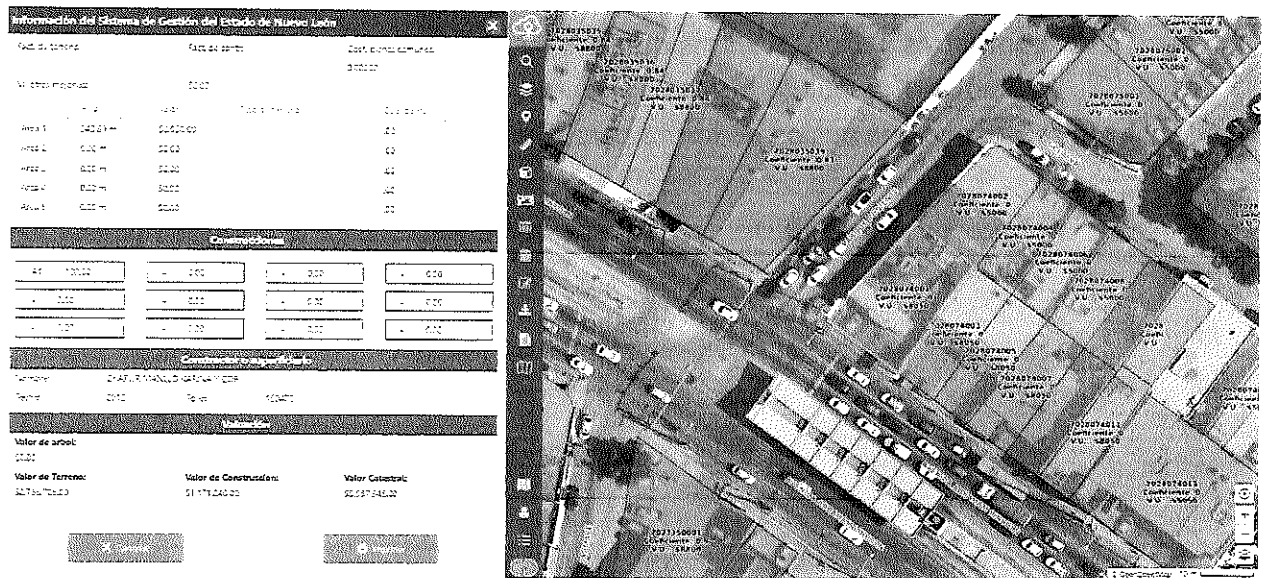
Se solicitó agregar una función de “Imprimir” en el formato que se genera desde la herramienta de “Informativo Catastral” dentro de la aplicación de Valores Unitarios.

Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° - +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

[illegible]

### 7.5 Revisión en aplicación Valores Unitarios

**Ticket : 3003 Herramienta descargar a KML (vie., 3 de may de 2024 11:20 AM)**

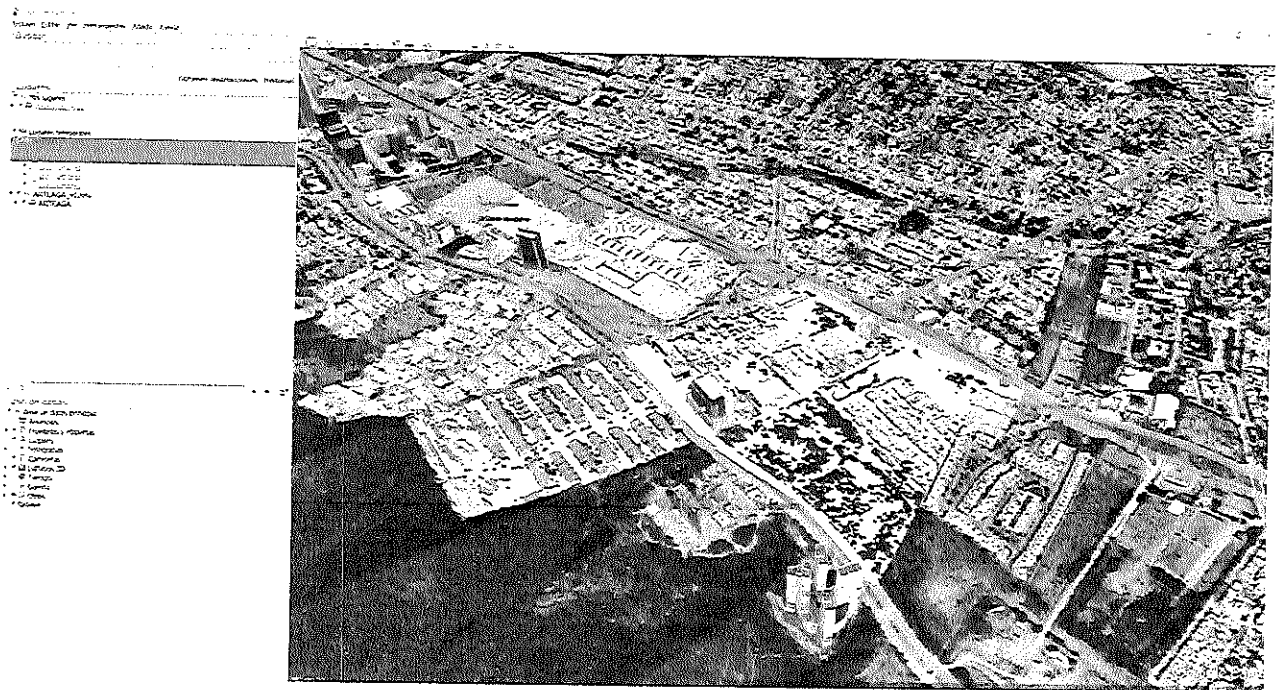
Se solicitó que al descargar el archivo en KML modifiquen las propiedades actuales, pero se hizo una revisión donde se concluyó que al abrir el archivo descargado se pueden modificar las propiedades directamente desde el sistema utilizado.

### Sucursai matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° +5233 3627 1552

Sucursales Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.6 Revisión en aplicación Inspecciones

**Ticket : 3034 Error Recursos Geográficos App Inspecciones** (lun., 20 de may de 2024 11:14 AM)

Se reportó que la herramienta Recursos Geográficos no está funcionando en la app de Inspecciones.

Revisando la configuración del mapa, hacía falta asignar o dar permiso al recurso geográfico el número de mapa, se realizó la configuración necesaria para poder utilizar la herramienta.

Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 • Ciudad Granja • C.R. 45010 • Jalisco • México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° • +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

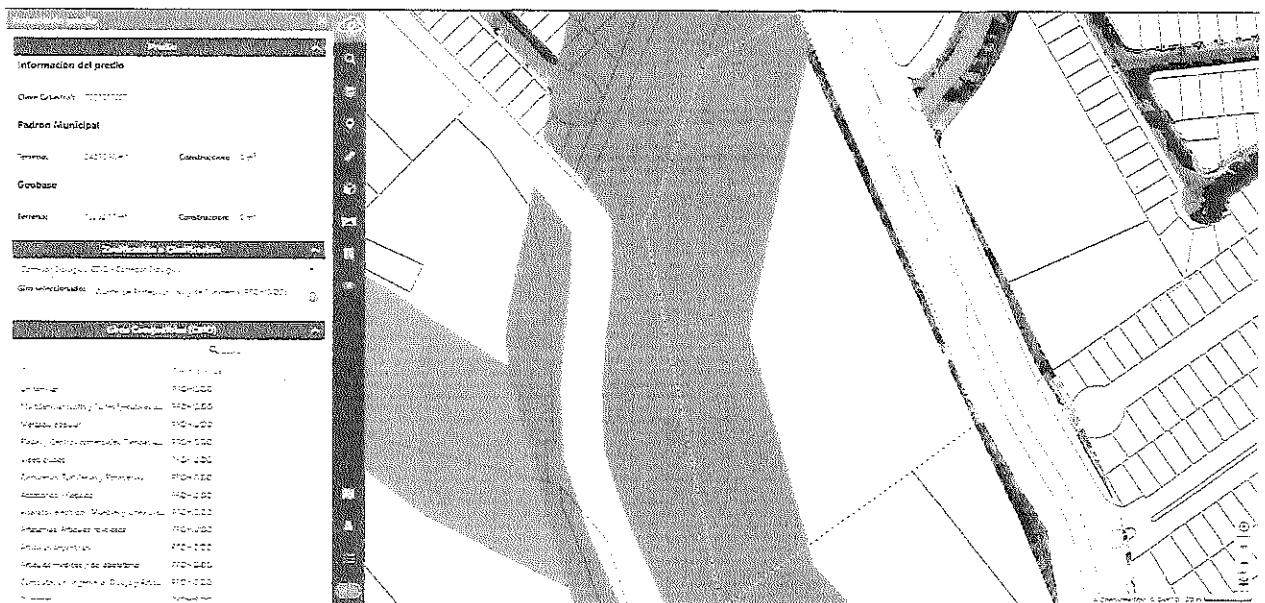
Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.7 Mejoras en aplicación PDU

**Ticket : 3041 Consultas App PDU - corredor biológico** (mar, 21 de may de 2024 2:10 PM)

Se agregó al formulario predio la consulta de corredor biológico y se cambió la vista por compatibilidad "PROHIBIDO" en todos los giros que aplique aplique.



### Sucursal matrix

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° +5233 3627 1952

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

## 7.8 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 3042 cálculo de derechos - formato** (mar, 21 de may de 2024 2:24 PM)

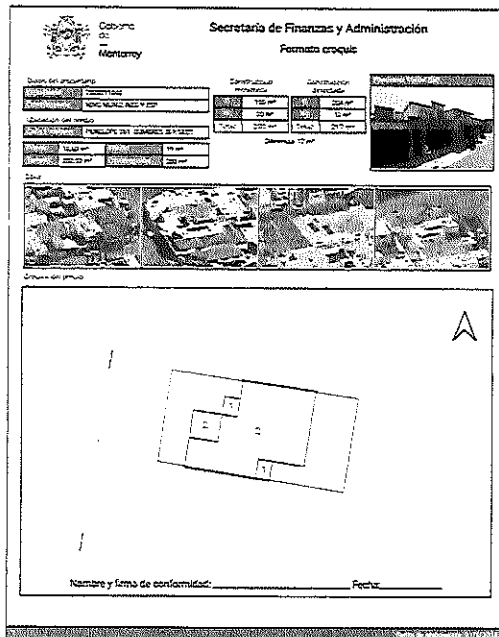
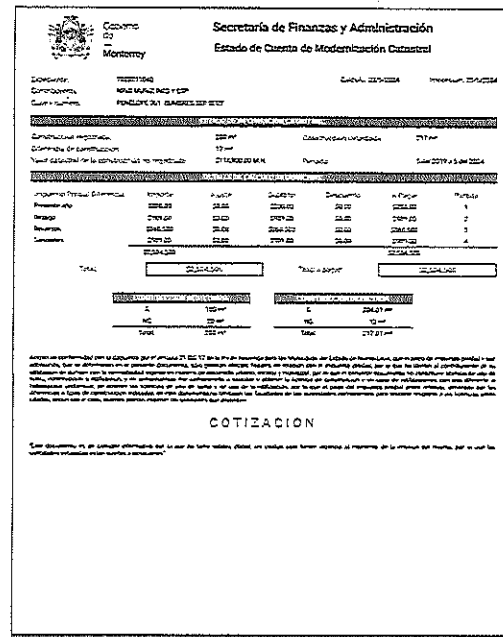
Se hicieron modificaciones a los formatos de Estado de Cuenta y Croquis que se generan a partir del cálculo de derechos para diferencia de construcción de acuerdo a las observaciones por parte del Arq. Dante Ortiz

Croquis.-

- Agregar la palabra "Construcción" en los encabezados de Registrado y Detectado.
- Agregar otra fila con "Total" de las columnas "Registrado" y "Detectado".
- Agregar la palabra "...del predio" continuando del encabezado "Croquis"
- Agregar un margen en la zona del croquis.
- Agregar orientación (Norte) dentro de la zona de croquis.
- Agregar red vial en croquis.
- Dejar solo el polígono de interés sin colindantes.
- Agregar un marco dentro del margen del croquis con "Nombre y firma de conformidad" y "Fecha".

Estado de cuenta:

Solo corregir la ortografía ya que hay palabras pegadas.



## 7.9 Mejoras en aplicación Notificación Modernización

**Ticket : 3043 app Notificación Modernización - Ficha Invitación** (mar., 21 de may de 2024 2:52 PM)

Se solicitó por petición del Arq. Dante Ortiz hacer las siguientes modificaciones en el formato de la herramienta “Generar Ficha Invitación” :

- Cambiar el encabezado "Datos del propietario" por "Información del Propietario"
- Cambiar lo señalado a continuación por "Secretaría de Finanzas y Administración"
- Cambiar la palabra "Información" registrada actualmente y actualizada por "Construcción" y agregar "m2" después de cada área
- Eliminar requisitos y "Favor de presentarse....."
- Agregar antes de "..De la Dirección de Recaudación Inmobiliaria" el texto "de la Coordinación de Impuesto Predial..."
- Eliminar firma y las palabras "Tesorería Municipal"
- Agregar al final "Dirección de Recaudación Inmobiliaria"

[illegible]

Sucursal matriz  
Circunvalación Ote 689 • Ciudad Granja • C.P. 45010 • Jalisco • México  
Tel: 20 67238 • LON: -103.45248 • +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León  
Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.576042, LON: -100.250273

## 7.10 Mejoras en aplicación Cartes

**Ticket : 3045 app Cartes** (mie., 22 de may de 2024 9:09 AM)

Se solicitó por parte del Arq. Dante Ortiz añadir la capa de colonia sin permisos de edición, solo para utilizarla de referencia para los límites de los polígonos de valor.



## 7.11 Soporte en aplicación Cartes

**Ticket : 3049 Soporte** (jue., 23 de may de 2024 9:03 AM)

Se dió soporte para revisar un error que se genera al usar la herramienta "Importar datos a tabla de condominios" desde el usuario: raymundoibarra, además, tampoco le permite iniciar edición en Cartes.

Se identificó que el problema es debido a que el navegador en que el usuario está trabajando cuenta con una versión anterior no compatible con las funcionalidades de Cartes.

## 7.12 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

**Ticket : 3062 Herramienta de extracción** (mar., 28 de may de 2024 11:34 AM)

Se solicitó por parte del Arq. Dante Ortíz crear una herramienta para extracción de datos desde la capa de región generando una tabla con la consulta de los campos clave\_lote, región, haciendo un join con los datos de ubicación del predio, colonia, valor catastral, valor de superficie, valor de construcción, coeficiente de profundidad, frente, fondo, área terreno y su uso registrados en el padrón municipal.  
Actualmente se está trabajando en la solicitud de este ticket.

### 7.13 Mejoras en aplicación Inspecciones

**Ticket : 3066 App Inspecciones - matriz compatibilidad** (mié., 29 de may de 2024 12:11 PM)

Se solicita replicar herramienta "Identifica" de la app PDU hacia la app de Inspecciones pero ajustado solo a mostrar los giros permitido y condicionado omitiendo la función de "Abrir PDF".

Actualmente se está trabajando en la solicitud de este ticket.

### 7.14 Mejoras en aplicación Arbolado

**Ticket : 3072 Archivos excel - Aplicación Arbolado** (vie., 31 de may de 2024 5:28 PM)

Se adjunta dos archivos de excel donde se encontrarán la totalidad de los folios con los campos de "evento", "fecha" y "especies", vinculado y la totalidad de eventos por "fecha" y "especies" para actualizar los datos conforme a la información compartida.

Actualmente se está trabajando en la solicitud de este ticket.

Entrega



Arq. María Cristina Guerrero Salinas  
Gerente Regional  
CartoData 2.0, S.C.

Recibe



C. César Benjamín García Martínez  
Director de Gobierno Digital  
Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto  
Municipio de Monterrey

210697



Gobierno de  
Monterrey  
2021 2024

11 JUN 2024

RECIBIDO

DIRECCIÓN DE  
GOBIERNO DIGITAL

Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto

Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey

LAT: 25.676042, LON: -100.29927





"Ciudad Heroica de Monterrey Nuevo León"

"Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes"

Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

### ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE SERVICIOS

Siendo las **10:00** horas del día **01-primer** de **enero** de **2024** estando reunidos en **Monterrey, N.L.**, el C. **César Benjamín García Martínez**, con el cargo de titular de la **Dirección de Gobierno Digital** en representación de la **Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto** y la C. **María Cristina Guerrero Salinas**, en su calidad de **Gerente Regional de CartoData 2.0, S.C.**, quienes se identifican con **Escritura número 103,036** de conformidad con lo previsto en el artículo 93, último párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, concomitante con lo pactado en el Contrato de Adquisiciones Número **SIG-005-2022**, que tiene por objeto **Servicios de licenciamiento de plataforma eCARTO avanzado**, celebrado en fecha **17-dieciséis** de **octubre** de **2022-dos mil veintidós**; se hace constar la Entrega Recepción de los servicios que se describen a continuación:

Cantidad	Descripción de los servicios
1	Mensualidad 20/24 Servicios de licenciamiento de plataforma eCARTO avanzado

Asimismo, se hace constar que los servicios recibidos corresponden a entrega **PARCIAL**, conforme se encuentra previsto en la cláusula **SEGUNDA** del contrato descrito en el primer párrafo de la presente acta.

El C. **César Benjamín García Martínez**, hace constar que recibe los servicios objeto del Contrato y toda vez que se verificó que cumplen en cantidad y calidad con las especificaciones técnicas establecidas en el acuerdo de voluntades, con todas las reservas de Ley y bajo el amparo de la garantía **Póliza de Fianza número 059501**.

La C. **María Cristina Guerrero Salinas**, declara que entrega todos y cada uno de los servicios en los términos y condiciones que fueron acordadas en el Contrato de mérito.

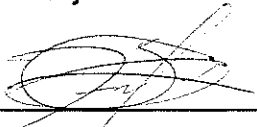
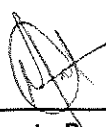


**"Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes"**

Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

**"Ciudad Heroica de Monterrey Nuevo León"**

No habiendo más que hacer constar, se da por terminada la presente, a las **10:05** horas del día de la fecha en que fue iniciada, firmando al calce y al margen los que en ella intervienen.

<p><b>C. César Benjamín García Martínez</b></p>  <hr/> <p><b>Director de Gobierno Digital de la Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto</b></p>	<p><b>C. María Cristina Guerrero Salinas</b></p>  <hr/> <p><b>Gerente Regional de CartoData 2.0, S.C.</b></p>
--	--