

**“Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes”**



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

**Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto**  
Dirección de Gobierno Digital

Monterrey, Nuevo León a 25 de julio de 2024  
No. de Oficio: SIGA/GD/190/2024  
Asunto: Solicitud de pago factura CartoData

“Ciudad Heroica de Monterrey, Nuevo León”

**LIC. VALENTÍN ARZOLA RODRÍGUEZ**  
**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES**  
**SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN**  
**PRESENTE. -**

Por medio de la presente reciba un cordial saludo y, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 5 y 121 fracción I, IV, y XI del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Monterrey, y acatando lo dispuesto en el oficio DGA/043/2024 respecto al calendario de cierre de la Administración 2021- 2024, me permito solicitar su valioso apoyo para realizar los trámites administrativos correspondientes al pago de la factura expedida por **CartoData 2.0** correspondiente al mes de abril del presente como se describen a continuación:

Mes	No. Factura	Cantidad	Descripción
Abril	A 724	\$1, 970, 852.42 (UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 42/100 M.N)	Mensualidad 19/ 24 de SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

Así mismo se anexan los documentos correspondientes al trámite antes mencionado; comprobante fiscal, verificación del SAT. Es importante mencionar que los entregables de evidencia quedarán bajo resguardo del personal de la Dirección de Gobierno Digital de la Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto.

**“Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes”**



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

**Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto**  
Dirección de Gobierno Digital

Monterrey, Nuevo León a 25 de julio de 2024  
No. de Oficio: SIGA/GD/190/2024  
Asunto: Solicitud de pago factura CartoData

“Ciudad Heroica de Monterrey, Nuevo León”

Lo anterior, de acuerdo al contrato **SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de la Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey**, que provee servicios que permiten agilizar los procesos y simplificación de la operatividad de los trámites catastrales tanto para el municipio como para los ciudadanos y las ciudadanas, bajo una estructura o plataforma Web que permita la interrelación con diferentes dependencias del municipio (multifinalitario) y la creación de capas de información, implementando la plataforma cartográfica web que permita crear y disponibilizar mapas interactivos a partir de información geográfica existente que integrará toda la cartografía inmobiliaria del municipio de Monterrey.

Sin más por el momento y agradecimiento de antemano sus atenciones,  
quedo de usted para cualquier aclaración o duda al respecto.

**ATENTAMENTE**

**C. CÉSAR BENJAMÍN GARCÍA MARTÍNEZ**  
**DIRECTOR DE GOBIERNO DIGITAL**  
**SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y GOBIERNO ABIERTO**



**DIRECCIÓN DE**  
**GOBIERNO DIGITAL**  
Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto



mjc

C.c.p. Mtra. María Eugenia Guerra Domínguez, Directora de Enlace Municipal  
C.c.p. Archivo

Pabellón M, edificio Ocampo  
Melchor Ocampo #130, Centro Monterrey  
Piso 4, N.L. 64000 T. 81 2475 9760 ext. 9760  
monterrey.dob.mx



CARTODATA 2.0

CARTODATA 2.0

RFC: CAR1610204DA

Tipo de Comprobante: I - Impreso  
 Lugar de Expedición: 01600  
 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir  
 Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido  
 Moneda: MXN - Peso Mexicano  
 Entidad: 01 - No aplica

99 - Por definir  
 PPD - Pago en parcialidades o diferido  
 MXN - Peso Mexicano  
 01 - No aplica

Folio:  
 Fecha:  
 Tipo de cambio:

A - 724  
 7/5/2024 12:57:14

## Datos de cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
 R.F.C.: MCM610101PT2  
 Domicilio fiscal: 64000

Uso CFDI: G03 - Gastos en general.  
 Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Total
----------	--------	------------------	-------------------------	------------------------	----------------	------------	-----------	-------

1.00000	E48 - Unidad de servicio	81151600 - Cartografía	. Mensualidad 19/24 Abril de SIG-005-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licenciamiento de Plataforma Geográfica eCarto Avanzado para el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	1,699,010.71	0.00	002 - IVA - 271,841.71	1,699,010.71
---------	--------------------------	------------------------	---	--------------	------	---------------------------	--------------

Importe en Letras:  
 UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS  
 42/100 M.N.

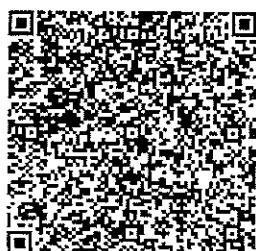
SUBTOTAL  
 Impuestos Tratadados  
 Total

1,699,010.71  
 271,841.71  
 1,970,852.42

## Crédito de impuestos

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del certificado del emisor  
 Folio fiscal  
 No. de Serie del Certificado del SAT  
 Fecha elaboración del certificado

00001000000505294079  
 0544CC08D-F654-48B8-BE2B-88ED571B0FBF  
 00001000000505142236  
 Mayo 7 2024 - 12:57:16

Este documento es una representación impresa de un CFDI

## Sellos Digitales

E/333Mcjr4URgShdhQHaNyAmWR9qyOsTEDnBfxteSpE7IAlu6+yFtLDsEV3Qc8QCb+flz7AyEZRx+kcq+kFlX  
 ccK6uTkPClio4pdOOql8jbQkA8igEH1uB+HmYcobtWw08xjgpXSYSGx/cysQwQjvRGLNOI98M3ifOcQLlvLuL/  
 jlkUNQmzi4hONpbooR3cwWoU87MS3W/Xkf8TCtwdMLH8zLiPh9Fufl99Gxiuqkj8Q02g1wgPAr7jCATSiHPMIT  
 gxUbjlwV16RvV1Z1TQrElc+9GbbWT03FT56tOvmkQZpxvb+NzWST8tFzloV3zW8Kpz6JlxioSa5UU0TuA==

Y/VPvdYCxToSABNY938KOAO5AefBLmLDr01GLj4LczRegaLFDY08g021vYPmggDals653xLVHODktft  
 Qee32Rm4gxftJAxjHvwO/INjm1zUtGxUS6AZSyKbsFrkjz3NTJo/DrckYr0cz8i9y48fZifKhkuTodr  
 mCMm5rt6QXzclZ9kg/NF4j5Tl+xk97AVeE6uisoNY2Zn7yLtsylO/HM0kXSE22L+VwxrugLQrXqwoPF  
 DlCcv/j+B9xH7/0rMgkz0IWOr3UG61XofIRS+76pQjkWoejtse6I9r6wB/DYv4u5MIYMcih03Db  
 RROIpSJ9B97cVh9IVH3pOg==

|||1.1|054CC08D-F654-48B8-BE2B-88ED571B0FBF|2024-05-07T12:57:16|MAS0810247CO|E/33  
 3Mcjr4URgShdhQHaNyAmWR9qyOsTEDnBfxteSpE7IAlu6+yFtLDsEV3Qc8QCb+flz7AyEZRx+kcq+kFl  
 1XccK6uTkPClio4pdOOql8jbQkA8igEH1uB+HmYcobtWw08xjgpXSYSGx/cysQwQjvRGLNOI98M3ifOc  
 QLlvLuL/jlkUNQmzi4hONpbooR3cwWoU87MS3W/Xkf8TCtwdMLH8zLiPh9Fufl99Gxiuqkj8Q02g1wgP  
 Ar7jCATSiHPMITgxUbjlwV16RvV1Z1TQrElc+9GbbWT03FT56tOvmkQZpxvb+NzWST8tFzloV3zW8K  
 pz6JlxioSa5UU0TuA==|00001000000505142236||



Gobierno  
de  
Monterrey  
2021 - 2024

07 MAY 2024

RECIBIDO

DIRECCIÓN DE

GOBIERNO DIGITAL

Secretaría de Transparencia y Gobierno Abierto

*Xesús Benjamín  
García Martínez*

210697

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="724"
Fecha="2024-05-07T12:57:14"
Sello="E/333Mcjr4URg5hdhQHaNyAmWR9qyOsTEdnBfxteSpE7iAlu6+yStLDSEv3Qc8Qcb+fti7AyEZRx+kcq+kFiiXccKSuTkPCiic4pd00qI8j5QKA8igEH1u8+HmYcobtWw08xJgpXSYSGx
FormaPago="99" NoCertificado="000010000005055294079"
Certificado="MIF3DCCA85gAW18gIUMDA1MD5wNDAwMDA1MDUyOTQwNzkwDQYJKcZlhcNAQELBQAwggGEMSAwNgYDVQDD8d8VVRPUk1EQUgQ9V5VE1GSUNBRE9SQTEmCwGA1UECgwliueV
SubTotal="1699010.71" Moneda="MXN" Total="1978852.42" TipoDeComprobante="I" Exportacion="21" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="01608">
<cfdi:Emisor RazonSocial="601" RFC="CAR161020ADA" Nombre="CARTODATA 2.0"/>
<cfdi:Receptor RFC="MCN610101PT2" Nombre="MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY" DomicilioFiscalReceptor="64000" RegimenFiscalReceptor="603"
UsaCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="A11151600" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.0000" NoIdentificacion="CARTOD" Descripcion="Mensualidad 19/24 Abril de
SIG-085-2022 Contrato de Prestación de Servicios de Licitamiento de Plataforma Geográfica eCarta Avanzado para el Municipio de Monterrey,
Nuevo León." ValorUnitario="1699010.71" Importe="1699010.71" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1699010.71" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="271841.71"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="271841.71">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="271841.71" Base="1699010.71"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<cfdf:TimbreFiscalDigital xmlns:cfdf="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/7timbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="054CC0BD-F654-4888-BE23-
88E0571B0F8F" FechaTimbrado="2024-05-07T12:57:16" RfcProvCertif="MS3310247C3"
SelloCFDI="E/333Mcjr4URg5hdhQHaNyAmWR9qyOsTEdnBfxteSpE7iAlu6+yStLDSEv3Qc8Qcb+fti7AyEZRx+kcq+kFiiXccKSuTkPCiic4pd00qI8j5QKA8igEH1u8+HmYcobtWw08xJgpXSYSGx
NoCertificadoSAT="0000100000505142236"
SelloSAT="Y/VPvdyCxtCSABNV938KA0SAefBILmLDr01GLj4LctRgagLF0Yc8g021vYPmggD01s653r1VHODkTfQze32Rm4gx7T3AxjHvwO/INjm1zUtGxUS6AZSyKdsFrkjubNTJo/DRc
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

## Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CAR161020ADA	CARTODATA 2.0	MCM610101PT2	MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación	PAC que certificó
054CC0BD-F654-48B8-BE2B-88ED571B0FBF	2024-05-07T12:57:14	2024-05-07T12:57:16	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,970,852.42	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

[Imprimir](#)

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



HACIENDA  
SISTEMA DE HACIENDA Y REVENDE MEXICO



SAT  
SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN FISCAL



CAR161020ADA  
Registro Federal de Contribuyentes

CARTODATA 2.0  
Nombre, denominación o razón  
social

idCIF: 16100413243  
VALIDA TU INFORMACIÓN  
FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión

ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO A 25 DE  
JULIO DE 2024



CAR161020ADA

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC: CAR161020ADA

Denominación/Razón Social: CARTODATA 2.0

Régimen Capital: SOCIEDAD CIVIL

Nombre Comercial: CARTODATA 2.0

Fecha inicio de operaciones: 20 DE OCTUBRE DE 2016

Estatus en el padrón: ACTIVO

Fecha de último cambio de estado: 20 DE OCTUBRE DE 2016

### Datos del domicilio registrado

Código Postal: 01600

Tipo de Vialidad: CERRADA (CDA) O PRIVADA (PRIV)

Nombre de Vialidad: CERRADA JUAN TINOCO

Número Exterior: 7

Número Interior: PLANTA BAJA

Nombre de la Colonia: MERCED GOMEZ

Nombre de la Localidad:

Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: ALVARO OBREGON

Nombre de la Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO

Entre Calle: CALLE JUAN TINOCO

Y Calle: CALLE BARRANCA DEL MUERTO

### Actividades Económicas:

Página [1] de [3]



HACIENDA  
SISTEMA DE HACIENDA Y REVENDE MEXICO



SAT  
SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN FISCAL

### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Cuernavaca, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
Marcar SAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728



Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Servicios de elaboración de mapas	34	03/11/2016	
3	Servicios de consultoría en administración	33	03/11/2016	
2	Servicios de consultoría en computación	33	03/11/2016	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	20/10/2016	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	20/10/2016	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	20/10/2016	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	20/10/2016	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	03/11/2016	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2017	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/08/2017	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/08/2017	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/11/2017	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/11/2017	
Entero de ISR sobre dividendos distribuidos. Personas morales.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al que distribuyan los dividendos	24/01/2019	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/stip](http://www.gob.mx/stip)".

Cadena Original Sello: II2024/07/25ICAR161020ADAICONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCALII20000108888880000031II  
Sello Digital: be+spJS7wdICyxGH1VBtpNiq0APHCUi5iLzMzsHjtVfbqACQQoNb3NdXNOoFZo9WTyA9yLT+BjQ/cbSBN+UPU

1CA7KkKbrY8FaSn1El8TeP/VKhiX6fMxi74/OIYIRdOg/bm9ksm420eXPxdr2bn5ckaGM3CRyNl0HjlBc5cvU=



Página [3] de [3]



**HACIENDA**

ESTADO DE MÉXICO | D.F. | C.P. 12000 | MEXICO CITY

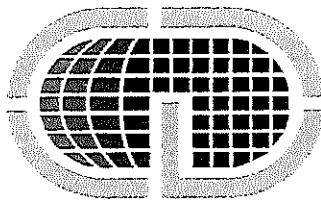


**SAT**

ESTADO DE MÉXICO | D.F. | C.P. 12000 | MEXICO CITY

**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MércosAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728



CARTODATA

# REPORTE DE SERVICIO 19

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA  
ECARTO AVANZADO PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY  
02 de Mayo de 2024



## Contenido

Resumen de actividades realizadas	3
<b>3 Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción</b>	<b>4</b>
3.1 Clasificación de construcciones	4
3.2 Capacitaciones	5
<b>7 Desarrollo de aplicaciones</b>	<b>8</b>
7.1 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	8
7.2 Condominios	9
7.3 Mejoras en aplicación PPDU	10
7.4 Mejoras en aplicación Cartes	10
7.5 Revisión restitución	11
7.6 Revisión de restitución	11
7.7 Soporte	11
7.8 Mejoras Condominios	12
7.9 Mejoras Condominios	13
7.10 Revisión de restitución	13
7.11 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	13
7.12 Revisión de restitución	14
7.13 Mejoras en aplicación Cartes	14
7.14 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	15
7.15 Mejoras en aplicación Notificación Modernización	16
7.16 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	17
7.17 Mejoras en aplicación Consulta Modernización	17
7.18 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	19
7.19 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	20
7.20 Mejoras en aplicación Valores Unitarios	21

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

## Reporte de servicios 19

01 al 30 de abril de 2024

### Resumen de actividades realizadas

A continuación se enumera el avance y actividades realizadas en el transcurso del mes, y el porcentaje de avance del proyecto:

Item	Concepto	Mensual	Acumulado
1	<b>Diagnóstico y reingeniería de procesos</b>		<b>80.00%</b>
2	<b>Consolidación de GDB</b>		<b>100.00%</b>
	<b>Creación de la geobase municipal multifinalitaria</b>		
3	<b>Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción</b>	6.25%	<b>75.00%</b>
4	<b>Actualización cartográfica con oblicuas y LiDAR</b>		<b>100.00%</b>
4.1	Ejecución del vuelo		100.00%
4.2	Procesamiento de imágenes		100.00%
4.3	LiDAR		100.00%
4.4	Apoyo terrestre		100.00%
4.5	Aerotriangulación		100.00%
4.6	Ortofoto		100.00%
4.7	Restitución		100.00%
4.8	Integración		100.00%
5	<b>Panoramas terrestres Visión 360 con medidas</b>		<b>100.00%</b>
6	<b>Plataforma geográfica eCarto avanzada</b>		<b>100.00%</b>
7	<b>Desarrollo de aplicaciones</b>	5.00%	<b>80.00%</b>

  
 CESAR BENJAMÍN  
 GARCÍA MARTÍNEZ  
 210692



07 MAY 2024

**RECIBIDO**

**DIRECCIÓN DE GOBIERNO DIGITAL**  
**SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y GOBIERNO ABIERTO**  
 Sucursal Nuevo León  
 Av. Fundidora 200, Oficina 5102  
 LAT: 25.676042, LON: -100.290273

### 3 Equipo de acompañamiento para clasificación de construcción

#### Resumen

Avance mensual: 6.25%

Acumulado proyecto: 75.00%

Contactos en sitio:

- Jose Angel Silva Marroquin
- Esmeralda Guerrero García

Acompañamiento el área de modernización y capacitación para ser el contacto directo en sitio, resolviendo y transfiriendo el conocimiento. El personal contratado apoyará en la clasificación, generación de fichas, atención a contribuyentes y en las tareas que vea pertinente el departamento de modernización catastral. De igual manera apoyará en el soporte, acompañamiento y asesoría técnica eCarto - Qgis.

#### 3.1 Clasificación de construcciones

El personal en sitio sigue trabajando en la clasificación de construcciones de acuerdo a las zonas de prioridad y rango recomendado por el Arq. Dante Ortiz, donde anteriormente se mencionó seguir trabajando en la zona 1 en un rango de 500-1,000 y dando continuación al rango 100-500, cabe mencionar que cada construcción tiene su análisis para hacer las ediciones necesarias para poder determinar el tipo de construcción adecuado para cada caso apoyados del personal de Modernización Catastral para las dudas que se pudieran presentar.

Se está haciendo una entrega semanal por correo de un reporte y archivo digital de los expedientes clasificados, mismos que se pueden consultar y exportar desde la tabla de "Estatus" que se localiza en la aplicación de Consulta Modernización, cabe mencionar que el reporte también se entrega en físico para el control administrativo de recepción.

##### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3527 1552

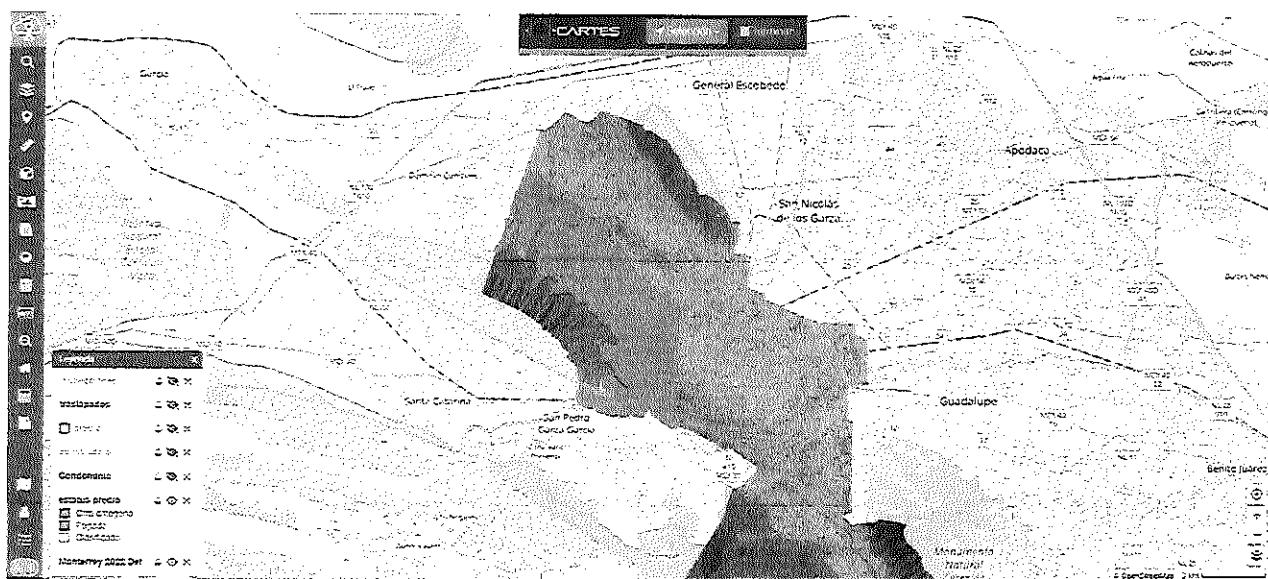
##### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

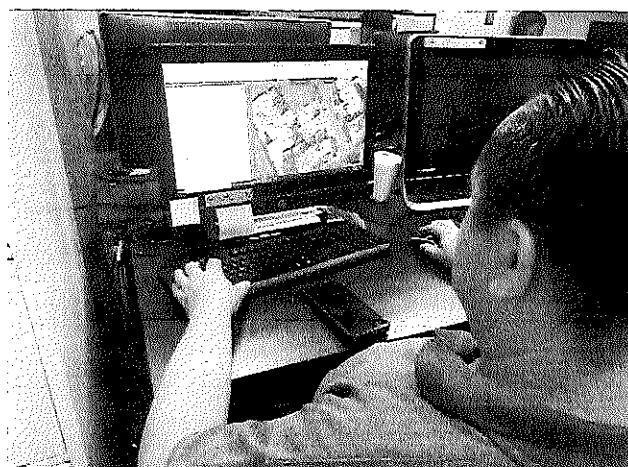


CARTODATA

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO  
DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA ECARTO AVANZADO  
PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY  
**02 de Mayo de 2024**



**Predios clasificados**



### 3.2 Capacitaciones

El contacto en sitio estuvo impartiendo capacitaciones para presentar las herramientas y proceso que involucran la clasificación de construcciones y las funcionalidades que se pueden utilizar con las herramientas que se encuentran en la aplicación Valores Unitarios y Cartes .

#### Sucursal matriz

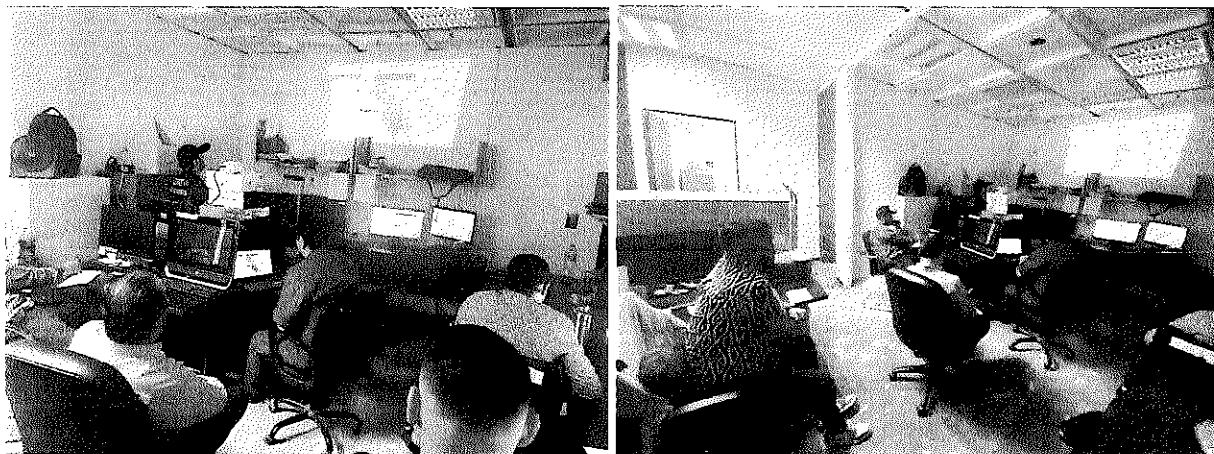
Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

#### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.576042, LON: -100.290273

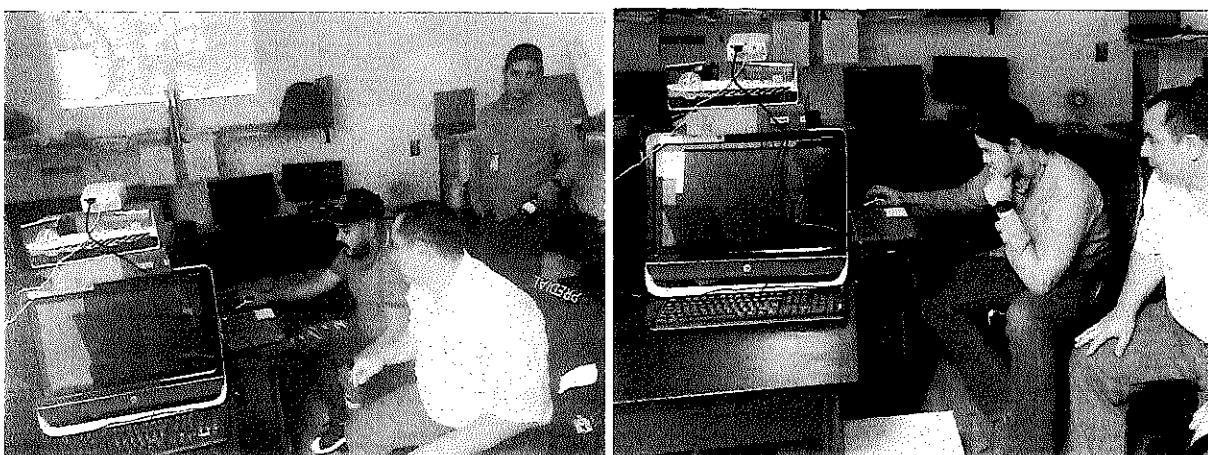
- **Primera capacitación impartida el día 12 de abril 2024**

Se hizo una presentación al área de Modernización Catastral del uso de la herramienta “clasificador de construcciones” localizada en la aplicación de Consulta Modernización que se encuentra en el atlas de Recaudación, así como la explicación de cada función con la que cuenta la herramienta y procesos para determinar los tipos de construcción adecuados de cada situación.



- **Segunda capacitación impartida el día 19 de abril 2024**

Se continuó con un repaso para personal de Modernización Catastral del uso de la herramienta “clasificador de construcciones” donde cada uno participó en el ejercicio del uso de la herramienta para la práctica de lo que conlleva el proceso.



**Sucursal matriz**

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.67268 LON: -103.45248 · +5233 3627 1552

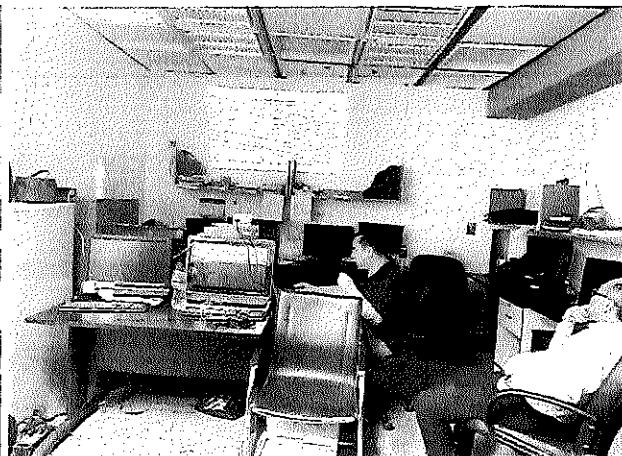
**Sucursal Nuevo León**

Av Fundidora 200, Obregón, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.876042, LON: -100.290273



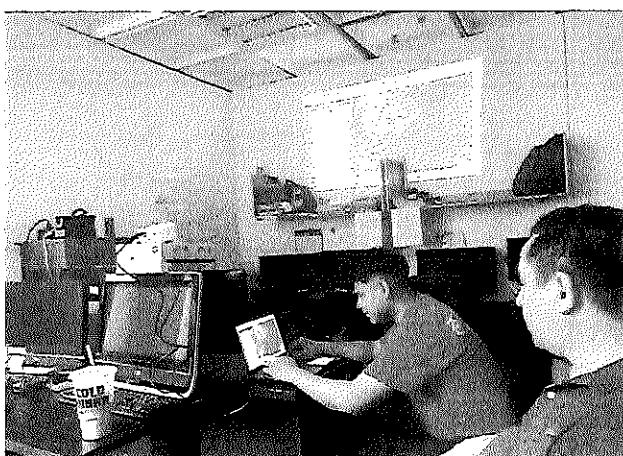
- **Tercera capacitación impartida el día 26 de abril 2024**

Se hizo una presentación al área de las herramientas y funcionalidades que existen dentro de la aplicación de Valores Unitarios, también explicación para edición de las capas polígonos y tramos de valor que se ejecutan desde la aplicación de Cartes.



- **Cuarta capacitación impartida el día 03 de mayo 2024**

Se hizo un repaso del proceso que involucra la clasificación de construcciones utilizando la herramienta y se hizo una presentación del funcionamiento de la herramienta “descarga en kml” que se encuentra en la aplicación de Valores Unitarios, donde además, participaron los asistentes para hacer unos ejemplos de las funciones.



Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552 ·

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



Dichas capacitaciones están documentadas con evidencia y lista de asistencia en los tickets 2941, 2961, 2985 y 3000 de la plataforma Freshdesk donde se pueden consultar los documentos correspondientes.

## 7 Desarrollo de aplicaciones

### Resumen

Avance mensual: 5.00%

Acumulado proyecto 80.00%

### 7.1 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket 2918: App Consulta Modernización Clasificador - (vie., 22 de mar de 2024 1:08 PM)**

Se hizo un ajuste desde la tabla de “Estatus” agregando uno nuevo llamado “Incorrecto” donde se hace una validación cuando se clasifican las construcciones y posteriormente existe alguna edición que afecte el área detectada inicial sin que se modifique también la clasificación.



#### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 589 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3527 1552

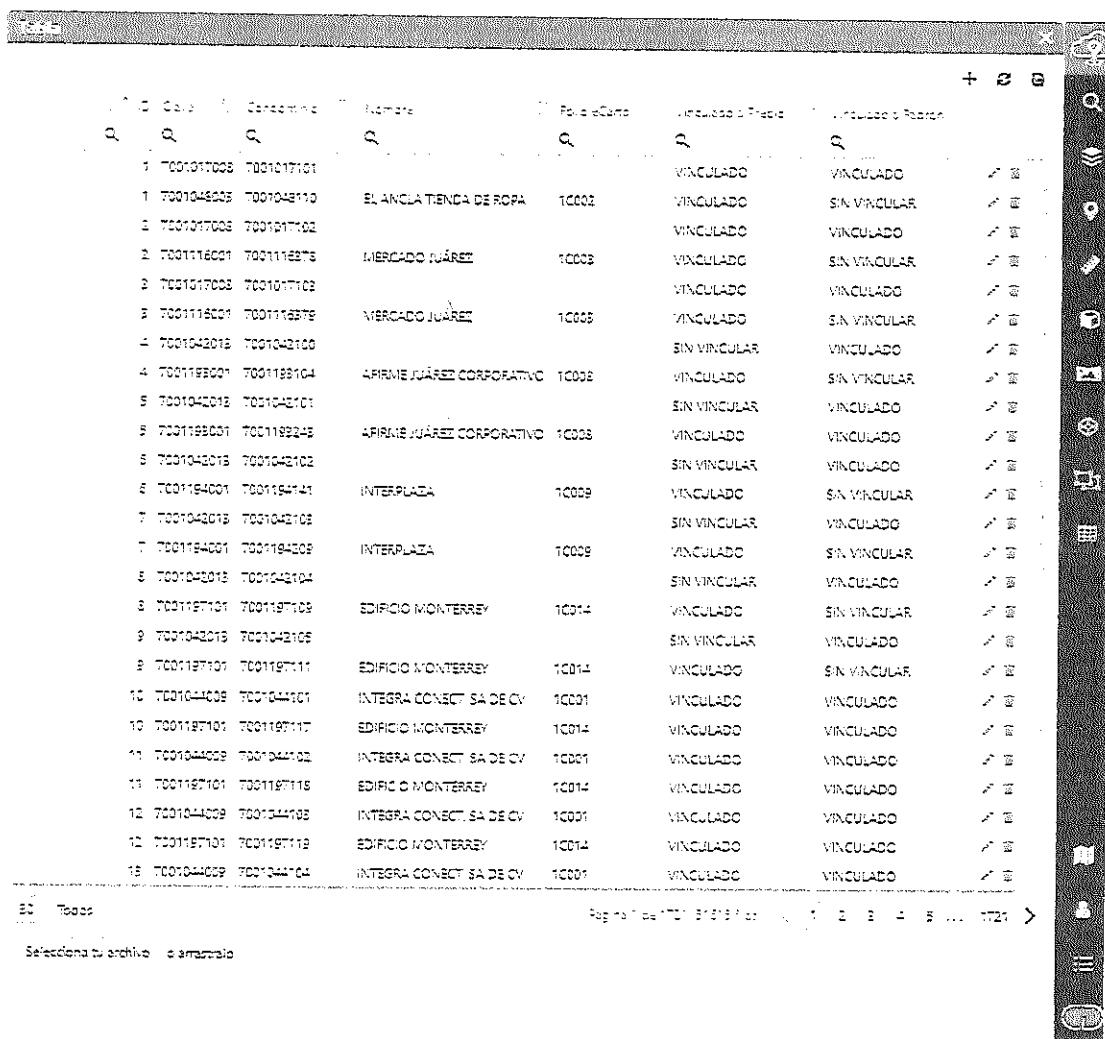
#### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

## 7.2 Condominios

**Ticket : 2920 Condominios en Cartes (lun., 25 de mar de 2024 7:54 AM).**

Se solicitó por parte del Arq. Dante nuevas funciones desde la tabla de condominios para que se les permite seguir actualizando la información, donde se desarrollaron dentro de la aplicación Cartes; se crearon 2 campos nuevos “Nombre” y “Folio eCarto”, además, se agregaron los campos de “Vinculación a Predio” y “Vinculación a Padrón” para que puedan consultar su validación tanto en cartografía como en el Padrón Catastral Municipal, además, se agregó una herramienta para que puedan agregar masivamente los expedientes catastrales desde algún archivo, por último se hizo la petición de cargar un archivo compartido por el para actualizar con la información que se cuenta por el momento.



ID	Código	Condominio	Nombre	Folio eCarto	Vinculado a Predio	Vinculado a Padrón
1	7001017003	7001017101			VINCULADO	VINCULADO
1	7001046003	7001046110	EL ANCLA TIENDA DE ROPA	1C002	VINCULADO	SIN VINCULAR
2	7001077003	7001077102			VINCULADO	VINCULADO
2	7001116001	7001116273	MERCADO JUÁREZ	1C003	VINCULADO	SIN VINCULAR
3	7001017003	7001017103			VINCULADO	VINCULADO
3	7001116001	7001116379	MERCADO JUÁREZ	1C003	VINCULADO	SIN VINCULAR
4	7001042013	7001042100			SIN VINCULAR	VINCULADO
4	7001198001	7001198104	APARTE JUÁREZ CORPORATIVO	1C003	VINCULADO	SIN VINCULAR
5	7001042013	7001042101			SIN VINCULAR	VINCULADO
5	7001198001	7001198243	APARTE JUÁREZ CORPORATIVO	1C003	VINCULADO	VINCULADO
5	7001042013	7001042102			SIN VINCULAR	VINCULADO
6	7001154001	7001154141	INTERPLAZA	1C009	VINCULADO	SIN VINCULAR
7	7001042013	7001042103			SIN VINCULAR	VINCULADO
7	7001194001	7001194209	INTERPLAZA	1C009	VINCULADO	SIN VINCULAR
8	7001042013	7001042104			SIN VINCULAR	VINCULADO
8	7001197101	7001197109	EDIFICIO MONTERREY	1C014	VINCULADO	SIN VINCULAR
9	7001042013	7001042105			SIN VINCULAR	VINCULADO
9	7001197101	7001197111	EDIFICIO MONTERREY	1C014	VINCULADO	SIN VINCULAR
10	7001044009	7001044101	INTEGRAL CONECT SA DE CV	1C001	VINCULADO	VINCULADO
10	7001197101	7001197117	EDIFICIO MONTERREY	1C014	VINCULADO	VINCULADO
11	7001044009	7001044102	INTEGRAL CONECT SA DE CV	1C001	VINCULADO	VINCULADO
11	7001197101	7001197118	EDIFICIO MONTERREY	1C014	VINCULADO	VINCULADO
12	7001044009	7001044103	INTEGRAL CONECT SA DE CV	1C001	VINCULADO	VINCULADO
12	7001197101	7001197119	EDIFICIO MONTERREY	1C014	VINCULADO	VINCULADO
13	7001044009	7001044104	INTEGRAL CONECT SA DE CV	1C001	VINCULADO	VINCULADO

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
 LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

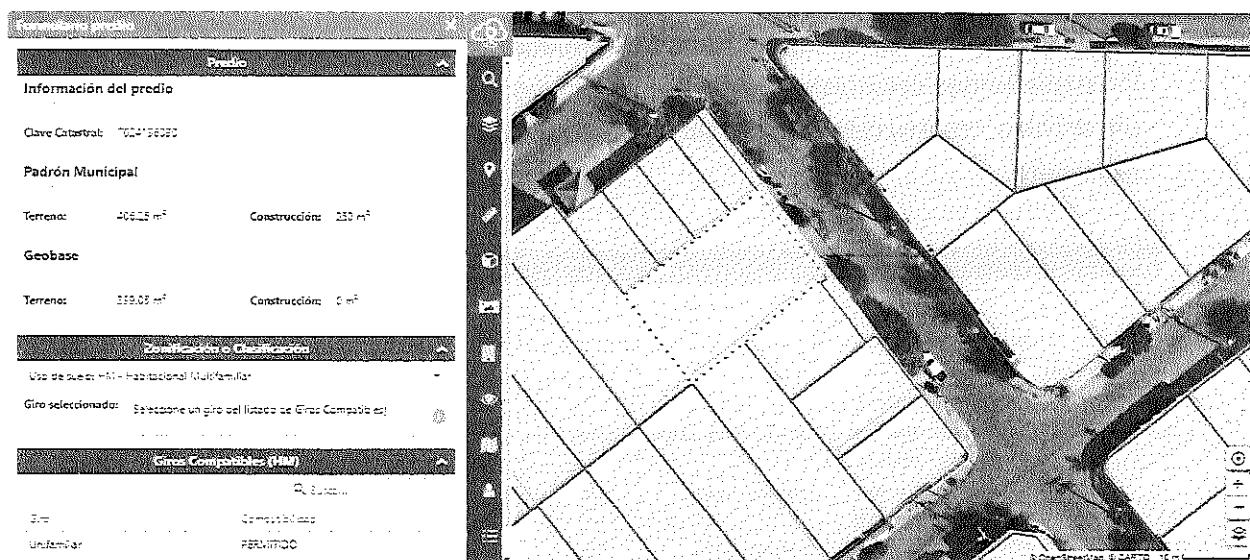
### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
 LAT: 25.676042, LON: -100.290273

## 7.3 Mejoras en aplicación PPDU

**Ticket : 2923 PPDU ajustes MTY (lun., 25 de mar de 2024 12:18 PM)**

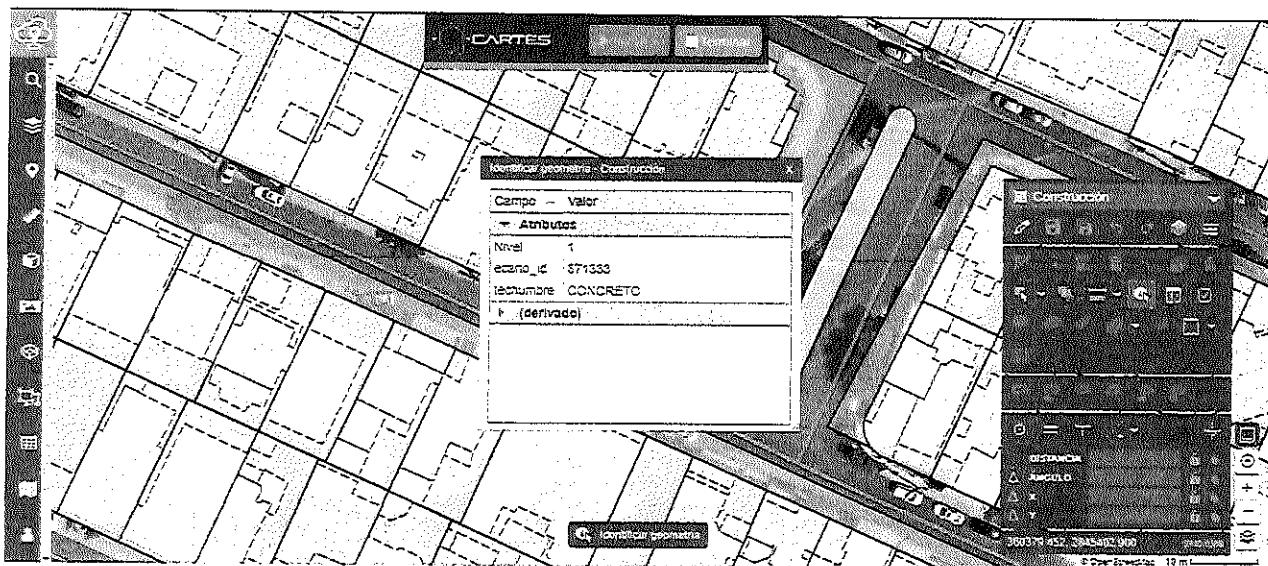
Se solicitó cambiar los nombres de los encabezados desde el formulario predio de “Usos de Suelo (2)” por “Zonificación o Clasificación” y mostrar como principal el uso de suelo, también, “Catastro” por “Padrón Municipal” y “Cartografía” por “Geobase” ajustando en 2 columnas.



## 7.4 Mejoras en aplicación Cartes

**Ticket : 2931 Cartes (vie., 29 de mar de 2024 4:39 PM)**

Se solicitó habilitar en la vista de la tabla de atributos de la capa “construcción” el campo “techumbre”.



## 7.5 Revisión restitución

**Ticket : 2935 Revisión de capa Banquetas** (mar., 2 de abr de 2024 3:33 PM)

Se solicitó hacer una revisión de la capa de banquetas, por lo que seguimos trabajando en las observaciones compartidas.

## 7.6 Revisión de restitución

**Ticket : 2937 Revisión capas Machuelos** (mie., 3 de abr de 2024 2:31 PM)

Se solicitó hacer una revisión de la capa de machuelos, por lo que seguimos trabajando en las observaciones compartidas.

## 7.7 Soporte

**Ticket : 2942 App Valores Unitarios tabla** (lun., 8 de abr de 2024 11:57 AM)

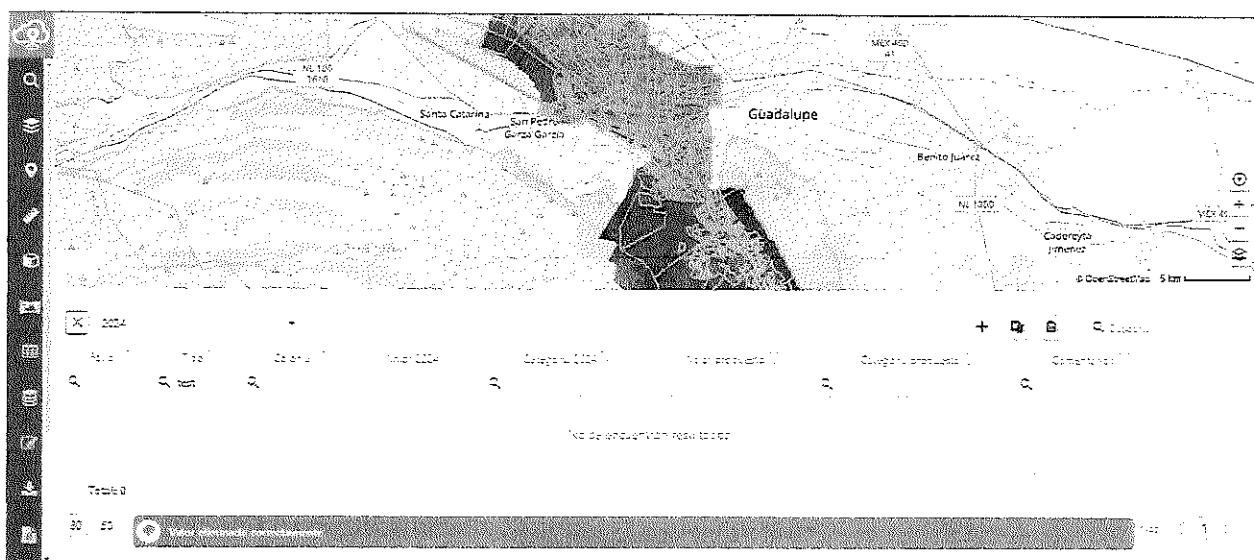
Se corrigió un error que se generaba desde la tabla de valores al momento de eliminar un registro.

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.5723° LON: -103.4524° +5233 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.8 Mejoras Condominios

Ticket : 2945 Condominios (mar., 9 de abr de 2024 10:18 AM)

Se agregó en la ventana de infowindow de la consulta de condominios los campos "Nombre" y "Folio eCarto" que existen en la tabla.

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5238 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.9 Mejoras Condominios

**Ticket : 2947 Infowindow Condominios** (mar., 9 de abr de 2024 2:20 PM)

Se solicitó agregar en la ventana de infowindow de la consulta de los condominios los campos “Nombre” y “Folio eCarto” también en las aplicaciones de Consulta Modernización, Valores Unitarios, Notificación Modernización y Vinculación.



## 7.10 Revisión de restitución

**Ticket : 2949 Revisión capa Cercas** (mar., 9 de abr de 2024 6:22 PM)

Se solicitó hacer una revisión de la capa de cercas, por lo que seguimos trabajando en las observaciones compartidas.

## 7.11 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2954 Tabla diferencias de construcción** (jue., 11 de abr de 2024 4:52 PM)

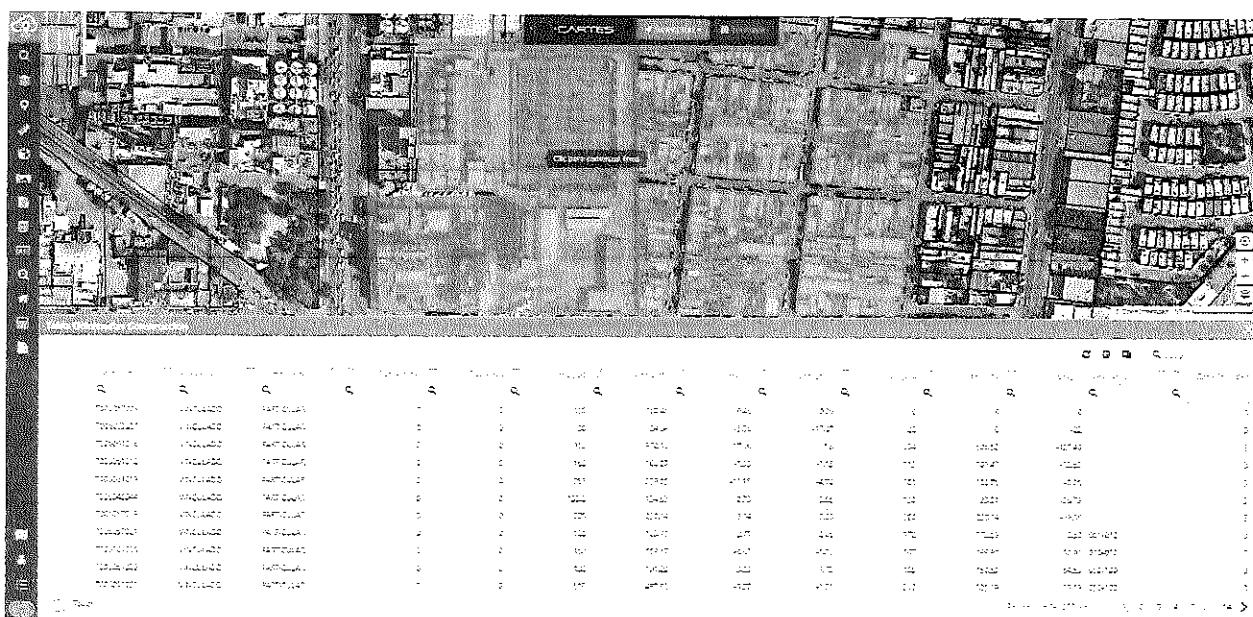
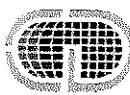
Se agregó una columna de “Vinculado” en la tabla de diferencias de construcción para validar si figuran en el Padrón Catastral Municipal.

### Sucursal matriz

Circunvalación Ota 689 • Ciudad Granja • C.P. 45010 • Jalisco • México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° • +5233 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



## 7.12 Revisión de restitución

**Ticket : 2959 Observaciones del IMPANC** (lun., 15 de abr de 2024 6:28 PM)

Se solicitó hacer una revisión de las capas de restitución, por lo que seguimos trabajando en las observaciones compartidas.

## 7.13 Mejoras en aplicación Cartes

**Ticket : 2962 Atributos Cartes** (mar., 16 de abr de 2024 2:21 PM)

Se habilitaron los atributos de las capa de predio el campo “clave\_lote” y en la capa construcción los campos “clave\_lote”, “techumbre” y “nivel” en la edición de Cartes en las aplicaciones donde se encuentra esta función.

### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.67239° LON: -103.45242° · +5233 3627 1552

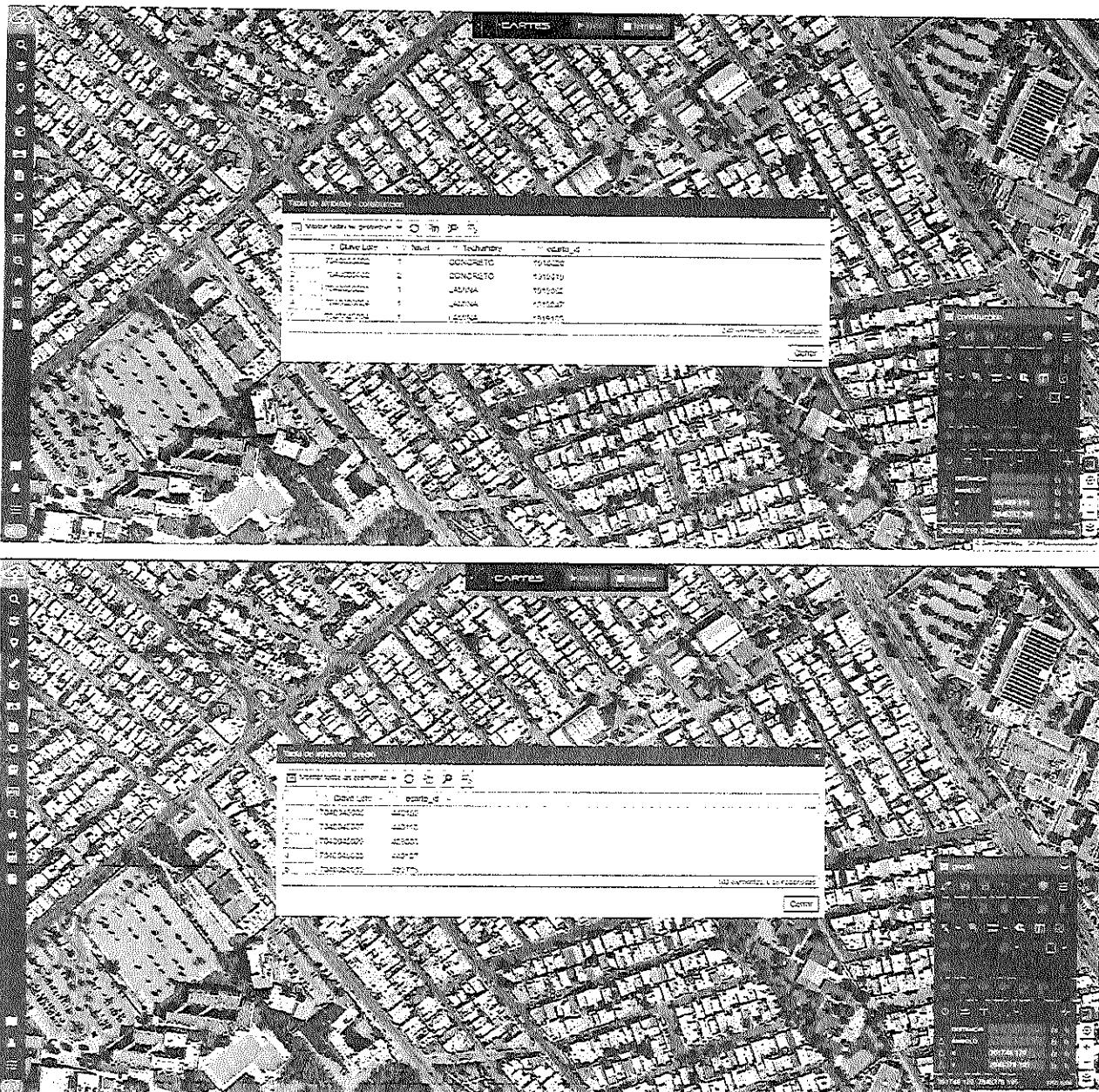
### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obregón, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



CARTODATA

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO  
DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA ECARTO AVANZADO  
PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY  
02 de Mayo de 2024



## 7.14 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2963 Servicios Datos Geográficos** (mar., 16 de abr de 2024 2:24 PM)

Se creó una herramienta para el uso del servicio “datos geográficos” compartido por el IRCNL en la aplicación de Consulta Modernización.

Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° • +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

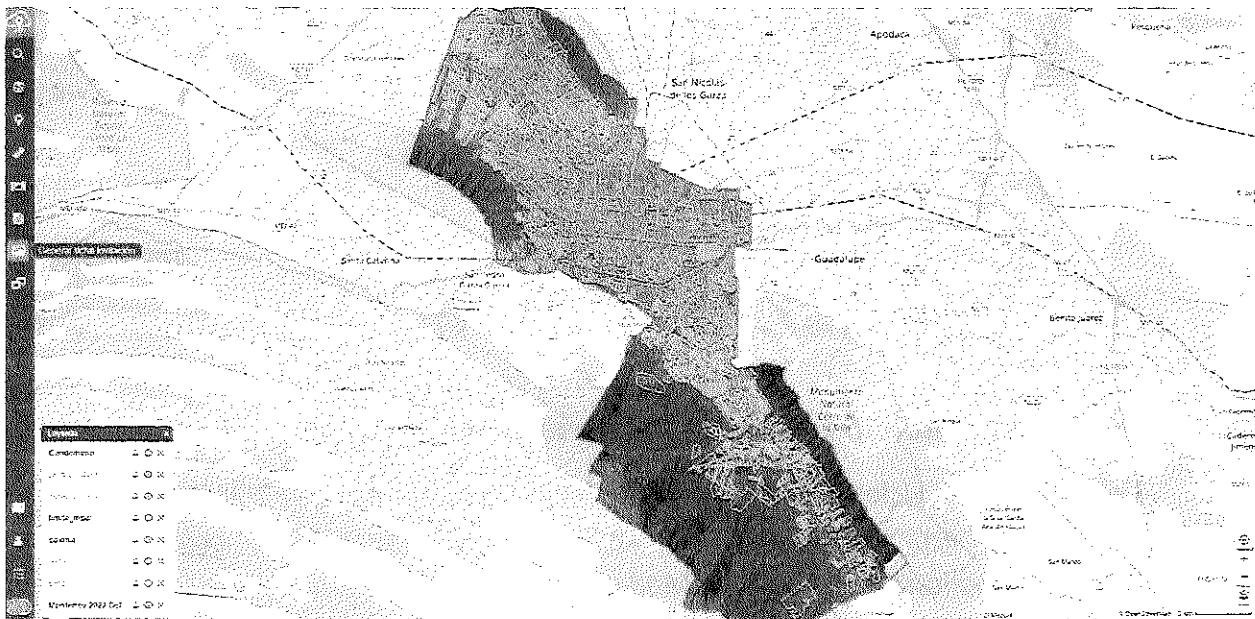
Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.576042, LON: -100.290273



## 7.15 Mejoras en aplicación Notificación Modernización

Ticket : 2964 App Notificación Modernización (mar., 16 de abr de 2024 2:28 PM)

Se cambió el nombre de la herramienta “Generar ficha ortofoto” por “Generar ficha invitación” .



### Sucursal matriz

Circunvalación Ota 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

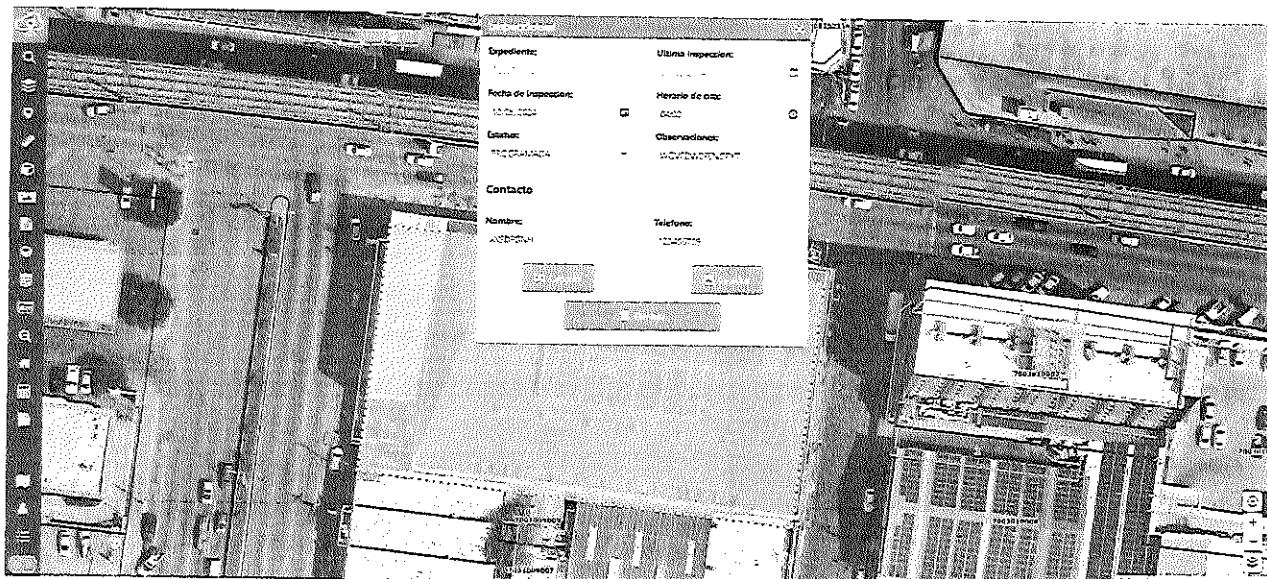


## 7.16 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2968 App Consulta Modernización-inspecciones** (lun., 22 de abr de 2024 9:00 AM)

Se hicieron las siguientes mejoras en la herramienta de “Inspecciones”:

- Agregar campo de fecha con calendario y otro con la hora.
- Agregar los estatus de reprogramada, cancelada, suspendida y rechazada.
- Agregar encabezado de “contacto” con los campos de “nombre” y “teléfono”.
- Habilitar un histórico en una tabla conforme se van agregando y editando las inspecciones generadas tomando en cuenta si se agregan posteriormente en en algunos predios ya existentes.
- Generar un temático según el estatus ingresado.



## 7.17 Mejoras en aplicación Consulta Modernización

**Ticket : 2969 App Consulta Modernización-cálculo** (lun., 22 de abr de 2024 9:03 AM)

Se solicitó por parte del Arq. Dante crear una herramienta para el cálculo de derechos que conlleva en los procesos para Modernización Catastral y las fichas correspondientes de los estados de cuenta utilizados por el área. Actualmente nos encontramos en pruebas y validación de los formatos.

### Sucursal matriz

Circunvalación Cte 689 - Ciudad Granja - C.P. 45010 - Jalisco - México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° - +5233 3627 1552

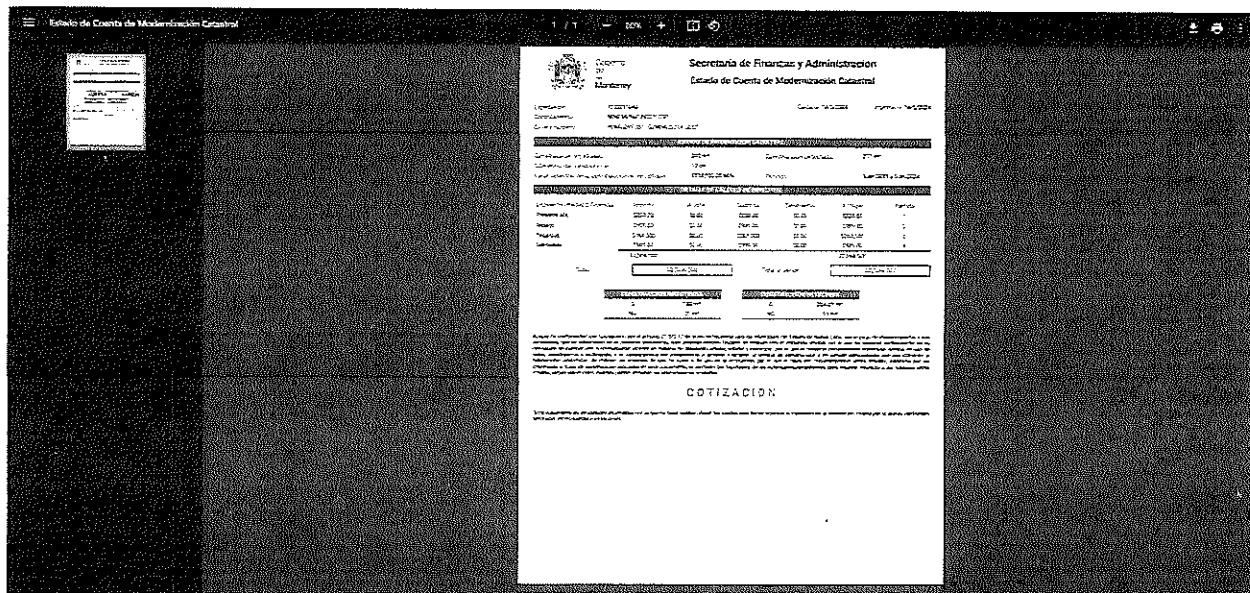
### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273



 CARTODATA

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO  
DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA ECARTO AVANZADO  
PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY**  
**02 de Mayo de 2024**

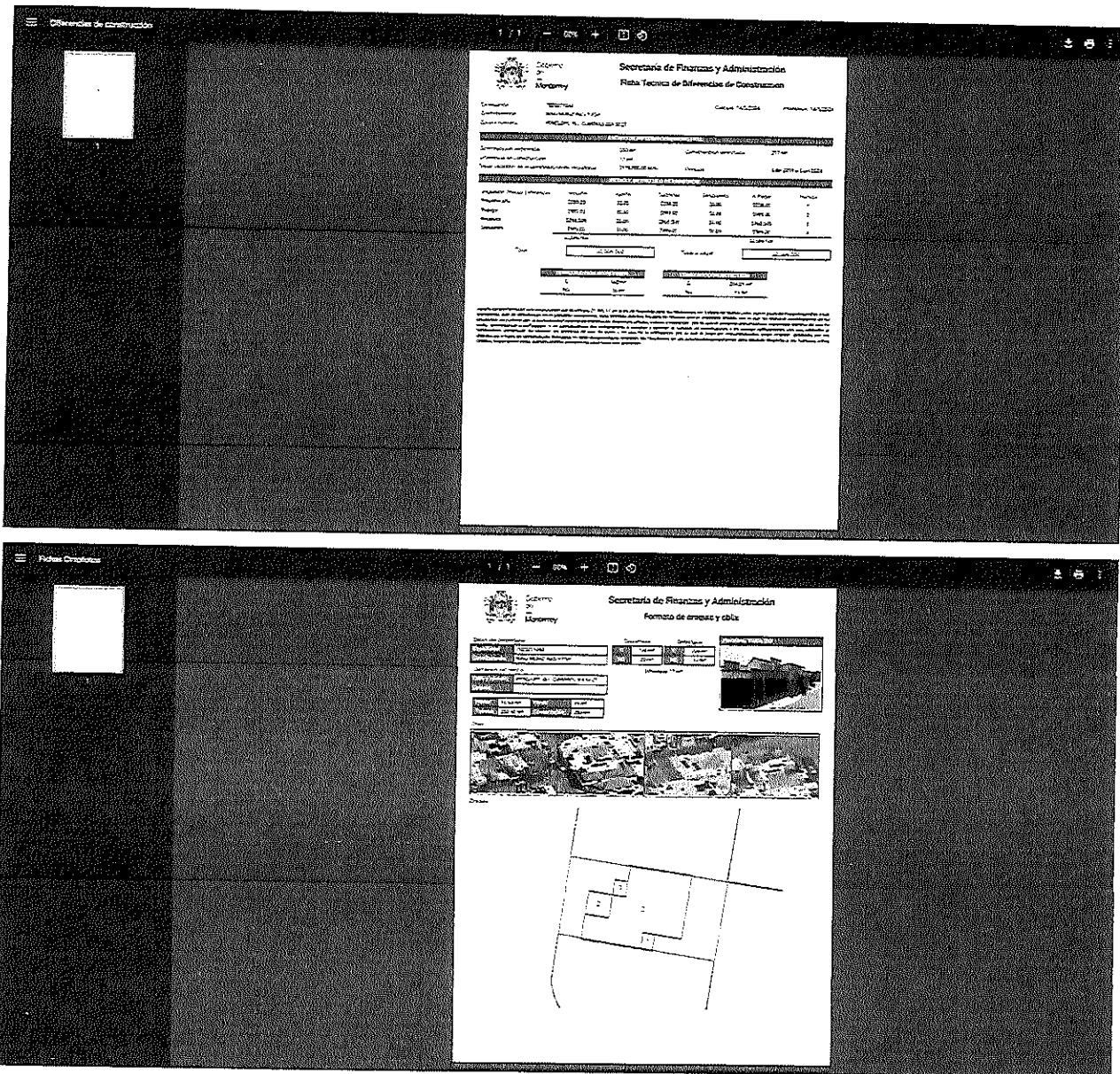


### Suchtsal-matrix

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.67258° LON: -103.45242° · +5233 3527 1552

Sucursal Nueva León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042 | LON: -100.280273



## 7.18 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

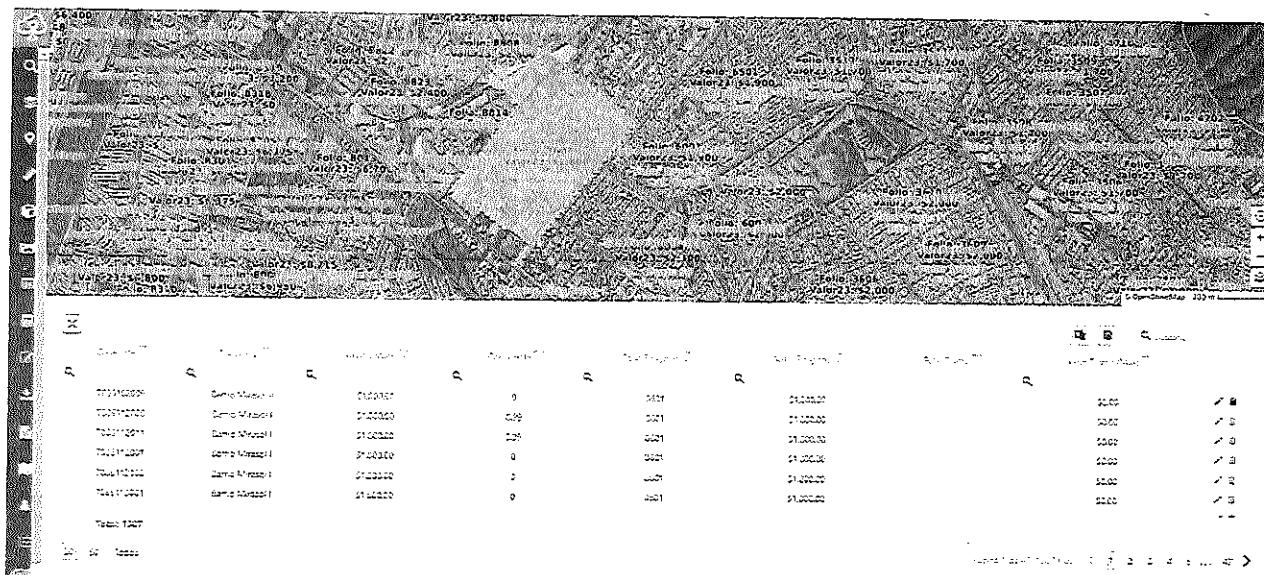
**Ticket : 2970 App Valores Unitarios-herramienta extracción** (lun., 22 de abr de 2024 9:12 AM)

Se agregó en la tabla “Mostrar valores por polígono” un nuevo campo de “colonia” de acuerdo a la ubicación del predio en cartografía tomando como referencia la capa de colonias.

Sucursal matriz  
Circunvalación Ote 689 • Ciudad Granja • C.P. 45010 • Jalisco • México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° • +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León  
Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.290273

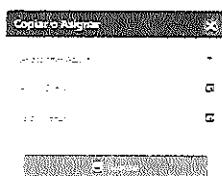




## 7.19 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

**Ticket : 2980 App Valores Unitarios-tabla valores** (mie., 24 de abr de 2024 8:47 AM)

Se agregó una nueva funcionalidad desde la tabla de "Valores" donde se copien masivamente el valor y categoría ya sea anual o propuesta hacia el siguiente año, así mismo, creando una herramienta para generar años posteriores en la misma tabla.



### Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 • Ciudad Granja • C.P. 45010 • Jalisco • México  
LAT: 20.5728° LON: -103.4524° • +5233 3627 1552

### Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.576042, LON: -100.290273

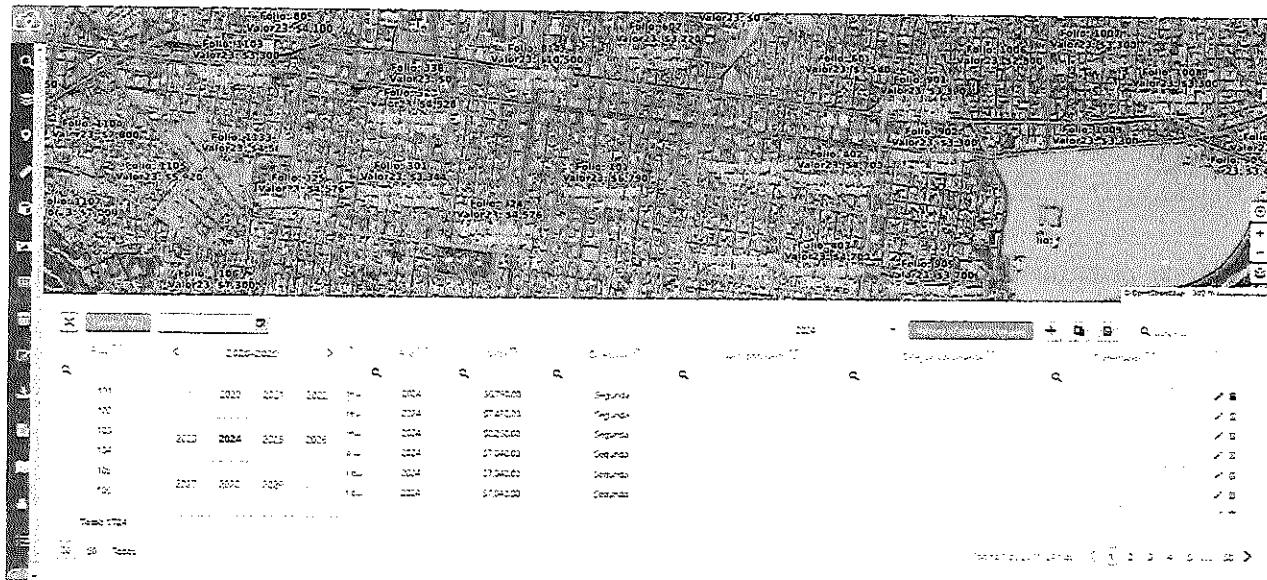






CARTODATA

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LICENCIAMIENTO  
DE PLATAFORMA GEOGRÁFICA ECARTO AVANZADO  
PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY  
02 de Mayo de 2024



## 7.20 Mejoras en aplicación Valores Unitarios

Ticket : 2989 Herramienta Medir (mar., 30 de abr de 2024 8:51 AM)

Se solicitó por petición del Arq. Dante una herramienta adicional a la ya existente para consultar las distancias y áreas con opción múltiple. Actualmente seguimos trabajando en esta solicitud.



07 MAY 2024

**RECIBIDO**

DIRECCIÓN DE  
GOBIERNO DIGITAL  
Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto

Entrega



Arq. María Cristina Guerrero Salinas

Gerente Regional

CartoData 2.0, S.C.

Recibe



C. César Benjamín García Martínez

Director de Gobierno Digital

Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto

Municipio de Monterrey

210694

Sucursal matriz

Circunvalación Ote 689 · Ciudad Granja · C.P. 45010 · Jalisco · México  
LAT: 20.6723° LON: -103.4524° · +5233 3627 1552

Sucursal Nuevo León

Av Fundidora 200, Obrera, 64010 Monterrey, N.L.  
LAT: 25.676042, LON: -100.296273



“Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes”

Gobierno  
de  
**Monterrey**

“Ciudad Heroica de Monterrey Nuevo León”

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE SERVICIOS**

Siendo las **10:00** horas del día **07-siete de mayo de 2024** estando reunidos en **Monterrey, N.L**, el C. **César Benjamín García Martínez**, con el cargo de titular de la **Dirección de Gobierno Digital** en representación de la **Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto** y la C. **María Cristina Guerrero Salinas**, en su calidad de **Gerente Regional de CartoData 2.0, S.C.**, quienes se identifican con **Escritura número 103,036** de conformidad con lo previsto en el artículo 93, último párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, concomitante con lo pactado en el Contrato de Adquisiciones Número **SIG-005-2022**, que tiene por objeto **Servicios de licenciamiento de plataforma eCARTO avanzado**, celebrado en fecha **17-diecisiete de octubre de 2022-dos mil veintidós**; se hace constar la Entrega Recepción de los servicios que se describen a continuación:

Cantidad	Descripción de los servicios
1	Mensualidad 19/24 Servicios de licenciamiento de plataforma eCARTO avanzado

Asimismo, se hace constar que los servicios recibidos corresponden a entrega **PARCIAL**, conforme se encuentra previsto en la cláusula **SEGUNDA** del contrato descrito en el primer párrafo de la presente acta.

El C. **César Benjamín García Martínez**, hace constar que recibe los servicios objeto del Contrato y toda vez que se verificó que cumplen en cantidad y calidad con las especificaciones técnicas establecidas en el acuerdo de voluntades, con todas las reservas de Ley y bajo el amparo de la garantía **Póliza de Fianza número 059501**.

La C. **María Cristina Guerrero Salinas**, declara que entrega todos y cada uno de los servicios en los términos y condiciones que fueron acordadas en el Contrato de mérito.

No habiendo más que hacer constar, se da por terminada la presente, a las **10:05** horas del día de la fecha en que fue iniciada, firmando al calce y al margen los que en ella intervienen.



“Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes”

Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

“Ciudad Heroica de Monterrey Nuevo León”

C. César Benjamín García Martínez

A handwritten signature in black ink, appearing to read "César Benjamín García Martínez".

Director de Gobierno Digital de la Secretaría  
de Innovación y Gobierno Abierto

C. María Cristina Guerrero Salinas

A handwritten signature in black ink, appearing to read "María Cristina Guerrero Salinas".

Gerente Regional  
de CartoData 2.0, S.C.

