

Ejercicio aplicado en R y/o Python:

En el repositorio <https://www.kaggle.com/brittabettendorf/berlin-airbnb-data> encontrará la información relacionada con hospedajes registrados en Airbnb en la ciudad de Berlín, Alemania. Examine, depure y si es pertinente unifique algunas de las fuentes de información contenida en dicho repositorio para darle solución a las siguientes tareas:

1. A través de análisis descriptivos multivariados, algoritmos de clasificación y/o de machine learning desarrolle una herramienta que genere insights de negocio orientados a maximizar los reviews y que permita estimar el precio, dependiendo de las características del alojamiento (tipo de habitación, descripción del lugar, época del año, etc.), más adecuado para aumentar la cantidad de visitas en el año.
2. En la base de datos “reviews_Summary.csv” se encuentra el detalle de los comentarios realizados por los huéspedes durante un periodo de tiempo determinado. Realice un análisis de texto que permita determinar cuales son las principales oportunidades de mejora y/o elementos destacados asociados a los alojamientos de Airbnb de Berlín.

Presente los resultados obtenidos terminada la fecha límite (**hasta donde haya avanzado**) en un máximo de 10 slides, explicando el procedimiento realizado para llegar a dichos resultados y los insights más relevantes. Adjunte el código fuente, en formato tal que sea fácilmente replicable.

¡Éxitos!