

630 NINTH AVENUE



630 NINTH AVENUE

Set within an existing raw industrial space, this office build-out maximizes light and transparency, while carving out private perimeter offices.

A single translucent wrapper separates visually and acoustically the perimeter offices from the central open trading floor. The kitchen, server room, and storage are contained within a free-standing wood storage core.

630 NINTH大道

在現有的原始工業空間內，這個辦公樓建造最大限度地提高了光線和透明度，同時營造出私人辦公室。

統一的半透明包裝物在視覺上和聲學上的將周邊辦公室與中央打開的交易室隔開。廚房、服務器室和存儲空間都位於獨立的木的存儲空間。

PROJECT

Commercial office

SIZE

272 m² (2,922 ft²)

CLIENT

Confidential

LOCATION

New York, NY

COLLABORATION

Folor Inc., Walter T. Gorman Engineering

STATUS

Completed

VALUE

\$ 400,000

KEY PERSON

Daniel Bayne, Yawen Jin, Jean Lien, Jie Xie, Jialin Yuan, Daniel Zuvia

項目

商業辦公

尺寸

272平方米 (2,922平方英尺)

客戶

機密

位置

紐約·NY

合作

Folor Inc. · Walter T.Gorman Engineering

狀態

已完成

值

\$ 400,000

關鍵人物

丹尼爾·貝恩·亞文金·讓連·謝婕·賈良林·丹尼爾·祖維亞



1. View towards perimeter offices. 2. View towards kitchen. 1. 查看周邊辦事處。 2. 朝向廚房的視圖。