Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок							
		(вид объе	экта недвижимости)				
Лист № Раздела 1	Всего листов	раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
31.07.2017							
Кадастровый номер:			66:41:0401017:20				
Номер кадастрового квартала:		66:41:0401017					
Дата присвоения кадастрового н	номера:	18.01.2007					
Ранее присвоенный государстве	нный учетный номер:	данные отсутствуют					
Адрес:		обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, дом 57а					
Площадь		4500 +/- 23KB. M					
Кадастровая стоимость, руб.:		39730995					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют					
Категория земель:		Земли населённых пунктов					
Виды разрешенного использования:		многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах					
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"					
Особые отметки:		данные отсутствуют					
Толучатель выписки:		Общество с ограниченной ответственностью "Форум Сити"					
		A500	CUARRY LOCATES				
Специалист эксперт		E 10, 10,	O.K	О.Додина			
(полное наим	енование должности)	4330	(подписы	(инициалы, фамилия)			

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

емельный участок				8		
			(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела 2	Всего листов раздела 2:			Всего разделов:	Всего листов выписки:	
31.07.2017					A	
Кадастровый номер:				66:41:0401017:20		
		,				
Правообладатель (правообла	датели):	1.1.	Общество с огран. 1176658050271.	иченной ответственност	ью "Форум Сити". ИНН 6671073600. ОГРН	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. собственность, 66:41:0401017:20-66/001/2017-8, 31.07.2017 г.				
3. Документы-основания:		3.1.	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества №329 от 17.07.2017 г.			
Ограничение прав и обремен	ение объекта недвижимости:	не з	зарегистрировано			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		дан	данные отсутствуют			
Специалист эксперт		100	THE OPERITOR OF THE PARTY OF TH	0.	Ю.Додина	
(полное нам	менование должности)	AVO	Epi Too Alar C. Al noon	ASTER ASTER	(managed Accounts)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	Описание местополо	ожения земельного участка	
	(вид обл	ьекта недвижимости)	
Лист № Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
31.07.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0401017:20	

ан (чертеж, схема) з	емельного участка:			
		88-41-040 (017-20		
			*	
сштаб 1	Условные обозначения			

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный рее-	стр немижимости внесены следующие сведени	ir.	
Земельный участок	, C		
	(вид об	ъскта недвижимости)	THE STATE OF THE S
Лист № Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
31.07.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0401017:24	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0401017
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, в 60 метрах на восток от ориентира здание 57 А
Площадь:	13106 +/- 40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	115714315.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Форум Сити"

Специалист эксперт	COMMIN OF PERSONS	О.Ю.Додина
(полное наименование должности)	(подлиць)	(книциалы. фамилия)



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок					
			(вид объекта недвижимости)		
Лист № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего ра		в: Всего листов выписки:	
31.07.2017				<u> </u>	
Кадастровый номер:			66:41:040101	7:24	
	•				
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Oбщество с ограниченной ответственностью "Форум Сити". ИНН 6671073600. ОГР: 1176658050271.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. собственность, 66:41:0401017:24-66/001/2017-5, 31.07.2017 г.			
3. Документы-основания:		3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества №330 от 17.07.2017 г.			
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано			
Сведения о наличии решения для государственных и муниц	об изъятии объекта недвижимости ипальных нужд:	дан	ные отсутствуют		
5. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		дан	данные отсутствуют		
Специалист эксперт			STATISTICAL CONTRACTOR OF THE STATE OF THE S	О.Ю.Додина	
(полное наиме	снование должности)	10	(подпись)	(инициаль фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

мельный участок					
ст № Раздела 3	Page augres	(вид объекта недвижимост	Всего разделов:	Rearn T	истов выписки:
от № Раздела <u>3</u> 07.2017	Всего листов раздела	3:	всего разделов.	Deero in	тетов выписки.
			66:41:0401017:24		*
астровый номер:			00.41.0401017.24		*
н (чертеж, схема) земе	ельного участка:				•
		41.04(1017.24)		, 57	
штаб 1:	Условные обозначения:				
ециалист эксперт		THE METERS	TODAY / N	О.Ю.Додина	
	полное наименование должности)	A SERVICE AND LOCAL	одпись)		иалы. фамилия)
V 2		М.П.			