

**Surat Perjanjian Kerja (SPK)**

No: 047/GEWJ/I/2024

Surat ini dibuat pada hari Selasa tanggal 22 Januari 2024 antara dua belah pihak yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Runiar  
Jabatan : Direktur PT Gedung Expo Wira Jatim.  
Alamat : Jl. Ahmad Yani 99, Jemur Wonosari, Kec. Wonocolo, Surabaya

Untuk memberikan perintah kerja kepada pihak:

Nama : Chakraa Consulting  
Alamat : Gedung Bumi Mandiri Tower 1 Lt 4, Jalan Jend. Basuki Rahmat No 128-157  
Surabaya

Terkait pekerjaan pembuatan analisa investasi sederhana untuk Rencana Jangka Panjang Perusahaan (RJPP) Jatim Expo sesuai dengan surat penawaran nomor 01/001/CHAKRAA/I/2024 perihal Penawaran Harga Jasa Konsultasi dan invoice nomor INV/CHAAKRA/2024/X/002 perihal Kerjasama untuk pekerjaan pembuatan analisa investasi sederhana.

Pengerjaan akan dimulai di bulan Januari 2024 setelah termin I DP 50% diterima yakni pada tanggal 19 Januari 2024. Rincian pekerjaan dijabarkan secara terperinci dalam pasal-pasal di lembar lampiran.

Demikian surat perintah ini agar dilaksanakan sebaik-baiknya serta penuh dengan rasa tanggung jawab.

Revisi adalah mutlak untuk semua revisi dari Chakraa Consulting

No		Uraian	Uraian	Uraian
1	Team Leader	Aldi Mulyono Keuangan (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90
2	Team Leader	Aldi Mulyono Operasi (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90
3	Team Leader	Aldi Mulyono Organisasi (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90
4	Aldi Mulyono	ATA		
5	Laporan Akhir			

## Lampiran Surat Perjanjian Kerja

**PASAL I**  
**DASAR PELAKSANAAN PEKERJAAN**

Ketentuan-ketentuan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dengan perjanjian adalah sebagai berikut ini:

1. Rencana Jangka Panjang Perusahaan (RJPP) tahun 2024-2028 yang telah disusun oleh pihak PT Gedung Expo Wira Jatim.
2. Berita Acara Rapat Penjelasan Pekerjaan tanggal 4 Januari 2024 oleh pihak PT Gedung Expo Wira Jatim dengan Chakraa Consulting.
3. Surat penawaran nomor 01/001/CHAKRAA/I/2024 dari Chakraa Consulting kepada PT Gedung Expo Wira Jatim.

**PASAL II**  
**LINGKUP PEKERJAAN**

Berdasarkan dokumen-dokumen yang tercantum dalam pasal sebelumnya, lingkup kerja dari pihak Chakraa Consulting adalah untuk membuat analisis investasi sederhana terkait RJPP tahun 2024-2028 PT Gedung Expo Wira Jatim.

**PASAL III**  
**WAKTU PEKERJAAN**

Pengerjaan analisa investasi sederhana adalah selama 30 hari sejak SPK ini berlaku efektif pada tanggal penandatanganan yakni dimulai pada tanggal 22 Januari 2024 hingga 22 Februari 2024.

**PASAL IV**  
**RINCIAN PERSONIL**

Berikut adalah rincian personil dan non personil dari Chakraa Consulting:

Rincian Personil				
No	Posisi	Volume		Waktu (Hari)
		Org	Jam	
1	Team Leader Ahli Manajemen Keuangan (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90	30
2	Team Leader Ahli Manajemen Operasi (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90	30
3	Team Leader Ahli Ekonomi Organisasi (S2, Minimal 5 tahun pengalaman)	1	90	30
Rincian Non Personil				
4	Alat Tulis Kantor (ATK)			
5	Laporan Akhir			



## PASAL V RINCIAN BIAYA

Berikut adalah rincian biaya yang telah disetujui antara kedua belah pihak:

No.	Deskripsi	Harga	PPN	Jumlah
1.	Termin I DP 50% untuk Pekerjaan Pembuatan Analisa Investasi Sederhana	Rp. 4.504.505,-	Rp. 495.495,-	Rp. 5.000.000,-
2.	Termin II Pelunasan 50% untuk Pekerjaan Pembuatan Analisa Investasi Sederhana	Rp. 4.504.505,-	Rp. 495.495,-	Rp. 5.000.000,-
TOTAL				Rp. 10.000.000,-

Dengan demikian, kedua belah pihak setuju untuk menandatangani perjanjian ini.

Surabaya, 22 Januari 2024  
Mengetahui,

Menyetujui,

  
INTERNATIONAL  
CONVENTION + EXHIBITION

Runiar  
Direktur PT. Gedung Expo Wira Jatim

Herlina Eka Subandriyo Putri, M.Psi., Psikolog  
Direktur Chakraa Consulting