

หนังสือสัญญามัดจำการเช่าห้องพัก

Somkid Apartment

วันที่จัดทำสัญญา: 22/12/2025 เลขที่สัญญา: DEP-20251222-0001

1. ข้อมูลคู่สัญญา

ผู้เช่า (Tenant)

ผู้ให้เช่า (Lessor)

ชื่อ-สกุล: ชฎา แก้วมະณี	ชื่อผู้ให้เช่า: ผู้ดูแล Somkid Apartment
เลขบัตร/Passport: 1199700091764	สถานที่ติดต่อ: อาคาร Somkid Apartment, กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทรศัพท์: 0614765244	เบอร์โทรศัพท์: โทร. 0-0000-0000

2. รายละเอียดการเช่าห้องพัก

หมายเลขห้องพัก	: 2
วันเริ่มต้นสัญญาเช่า	: 22/12/2025
วันสิ้นสุดสัญญาเช่า	: 17/12/2026
ค่าเช่ารายเดือน	: 3,500.00 บาท
จำนวนเงินมัดจำ	: 7,000.00 บาท

3. ข้อความสัญญา

หนังสือสัญญามัดจำการเช่าห้องพัก (Somkid Apartment)

ประเภทเอกสาร: DEP – Deposit Contract

ทำสัญญา ณ วันที่ 22/12/2568 โดยมีคู่สัญญาดังนี้

ผู้เช่า: ชฎา แก้วมະณี เลขบัตรประชาชน / Passport 1199700091764 เบอร์โทรศัพท์ 0614765244

ห้องพักที่เช่า: ห้องหมายเลข 2 ค่าเช่ารายเดือน 3,500 บาท จำนวนเงินมัดจำ 7,000 บาท

ข้อ 1 ผู้เช่าตกลงทำสัญญาเช่าห้องพักดังกล่าว โดยชำระเงินมัดจำตามจำนวนที่กำหนด
และชำระค่าเช่ารายเดือนตรงตามกำหนดเวลา

ข้อ 2 ผู้เช่ายินยอมปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคาร เช่น การงดสูบบุหรี่ การรักษาความสะอาด
และปฏิบัติตามประกาศของผู้ให้เช่าอย่างเคร่งครัด

ข้อ 3 ในกรณีที่ผู้เช่าทำความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในห้องพักหรือส่วนกลาง
ผู้ให้เช่ามีสิทธิ์หักค่าเสียหายจากเงินมัดจำตามความเหมาะสม

ข้อ 4 หากผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ก่อนครบกำหนดโดยไม่มีเหตุสุดวิสัย ผู้ให้เช่าอาจพิจารณาไม่คืนเงินมัดจำบางส่วนหรือทั้งหมด
ตามคุณภาพของผู้ให้เช่า

*** ผู้ดูแลสามารถแก้ไข ปรับปรุง หรือเพิ่มเติมข้อความในสัญญานี้ได้ ก่อนกดอนุมัติให้ระบบสร้างไฟล์และส่งให้ผู้เช่า ***

4. รูปบัตรประชาชน / Passport ผู้เช่า



5. ช่องทางการชำระเงิน (มัดจำ/ค่าเช่า)

ธนาคาร : ธนาคารกสิกรไทย

ชื่อบัญชี : Somkid Apartment

เลขที่บัญชี : 123-4-56789-0

6. ลายมือชื่อคู่ลัญญา

ผู้เช่า^{ชื่อ}
(ชฎา แก้วมະณี)

ผู้ให้เช่า^{ชื่อ}
(ผู้ดูแล Somkid Apartment)



สแกนเพื่อชำระเงิน