

工程造价咨询报告书

咨询项目全称: TEST PROJECT

咨询业务类别: 工程结算审核

咨询报告日期: 2026年01月01日



杭州三才工程信息科技有限公司
Hangzhou Sancai Engineering Information Technology Co., Ltd

地址: 杭州市滨江区江汉路 1786 号钱龙大厦 5 楼 电话: 0571-86603859

咨询报告书编号 : ****

咨询项目委托方全称 : ****

咨询企业公章 :

咨询企业法定住所 : 杭州市滨江区江汉路 1786 号钱龙大厦 5 楼

邮 编 : 联系电话 : 0571-86603859

咨询作业期 : ****—****

法定代表人 : 技术负责人 :

项目负责人 : 执业资格 (章) :

专业咨询人员 : 执 (从) 业资格 (章) : 从事专业 :

专业咨询人员 : 执 (从) 业资格 (章) : 从事专业 :

专业咨询人员 : 执 (从) 业资格 (章) : 从事专业 :

咨询报告书目录

第 页

杭州三才工程信息科技有限公司

(报告编号由系统平台自动形成后填写)

关于 TEST PROJECT 工程 结算审核报告

Client (主送单位) :

本公司接受委托，对 TEST PROJECT 的工程结算进行了审核。结算资料的真实性、
合法性、完整性由委托方负责，我们的责任是对该工程的结算进行审核并发表审核意见。

现将该工程结算有关情况和审核结果报告如下：

一、工程概况

1. 工程概况 : Desc

2. 工程参建单位 :

建设单位 : Builder

设计单位 : Designer

施工单位 : Contractor

监理单位 : Supervisor

代建单位 : Agent

3. 工程招投标情况 : 本工程采用****方式招标，招标控制价****元，中标价****元。
(有无招标、招标方式、招标时间、开标时间、招标控制价、中标价等内容) ;

4. 工程合同工期 100 日历天；开工时间为 2024-01-01，竣工时间为 2024-04-01；

5. 工程质量情况：*****合同约定的工程质量标准为合格工程，工程竣工验收评定为合格工程。（是否按合同内容完成、装修是否按合同材料装修，参考竣工验收报告填写）；

6. 工程合同金额为 100 万元；送审结算金额为 100 万元。

二、审核依据

1. 委托方提供的施工合同、竣工图、图纸会审纪要、设计变更及工程联系单、招标文件、工程量清单、投标文件、隐蔽验收记录等；

2. 委托方提供的施工单位编报的工程结算书；
3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《浙江省建筑工程预算定额（2010 版）》、《浙江省安装工程预算定额（2010 版）》、《浙江省市政工

程预算定额（2010 版）》、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额（2010 版）》、《浙江省建设工程施工取费定额（2010 版）》

三、审核原则、方法及程序

本公司按照上述审核依据，坚持实事求是、诚实信用和客观公正的原则，运用了包括现场踏勘、复核计算、市场询价等我们认为必要的审核方法进行了审核，出具的审核报告经本公司内部三级复核，审核结果由建设单位、施工单位盖章确认。

1. 工程量：根据建设单位提供的竣工图纸、签证的联系单等计算；

2.材料价格：依据合同约定，按投标价格计入，无投标价的根据合同规则计入；

3.取费标准：依据合同约定，按投标文件同口径计入。

四、审核结果

1.在审核过程中，按照合同、招投标文件等精神，对工程承包范围内外的造价进行了计算和核定。通过踏勘现场、核对工程量等方法，得出审核结果为 100 元，扣除追加审计费****元，最终核准金额为 100 元，核减 0 元。

2.追加审计费:****本工程核减额为 元，超过送审金额的 5%，根据工程审计承诺书，由施工单位支付追加审计费****元。

五、相关问题说明

1.

附件： 1. 工程造价审定单

2. 结算书

杭州三才工程信息科技有限公司

20**年**月**日

主题词 城乡建设 工程结算 审核

抄送：

共印： 份

工 程 造 价 审 定 单

工程名称	TEST PROJECT
------	--------------

施工单位	Contractor			专业	
建设单位	Builder			咨询类型	
序 号	单位工程名称	送审价(元)	审定价(元)	核减(元)	核增 /-
1	TEST	100	100	0	
2					
3					
4					
5					
合计					
审定金额(大写)	***元整				
净核减额(大写)	***元整				
备注					
建设单位 经办人： 日期： 年 月 日			施工单位(章)： 经办人： 日期： 年 月 日		
委托单位(章) 经办人： 日期： 年 月 日			咨询企业(章)： 经办人： 日期： 年 月 日		