

环投天丽项目合作框架协议 解除协议

本协议由以下各方于 2018 年 4 月 19 日在 ^{太原}【太原】市签署。

甲方 1：太原市环保节能投资有限公司

住址：太原市亲贤北街 94 号

法定代表人：张志刚

甲方 2：山西省焦炭集团太原市焦炭有限责任公司

住址：太原市亲贤北街 94 号

法定代表人：张志刚

（以下，甲方 1、甲方 2 合称“甲方”）

乙方：上海京兆奥来投资中心（有限合伙）

住址：上海市杨浦区控江路 1142 号 23 幢 3124-43 室

执行事务合伙人委派代表：万若谷

丙方：山西天丽绿洲旅游投资有限公司

住址：太原市晋源区晋祠镇天龙山公路中段 3 号

法定代表人：张变萍

丁方：太原市环投天丽生态发展股份有限公司

住址：太原市晋源区晋祠镇天龙山公路中段 3 号

法定代表人：宋鸿林

鉴于：

1、甲方、乙方、丙方、丁方于 2018 年 1 月 19 日就“环投天丽公园”一期建设用地 851 亩的目标地块合作事宜签订了《环投天丽项目合作框架协议》(合同编号：【TLHZKJ-2018-01】)(下称“合作协议”)。

2、乙方、丁方于 2018 年 1 月 19 日就为合作协议项下的合作提供借款事宜签订了《借款合同》(合同编号：【jkht-001】)(下称“借款合同”)。

3、甲方、丙方、丁方拟与第三方就“环投天丽公园”一期建设用地 851 亩的目标地块合作事宜签订新的合作协议。

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定，甲乙丙丁各方在自愿、公平、诚实信用基础上，合作协议约定事宜的解除达成如下协议，共同遵照执行。

第一条 合作解除

甲方、乙方、丙方、丁方经友好协商后一致同意，原合作协议在下述条件全部达成的前提下解除：

1、丁方根据借款合同约定按时、足额向乙方归还了借款本金及利息；

2、本解除协议经甲方、乙方、丙方、丁方加盖公章及法定代表人签字。

第二条 违约责任

各方应严格按照本协议约定履行各自义务；若在协议履行过程中违反约定，除继续履行协议外，违约方应向守约方承担因其违约给其他方造成损失的赔偿责任。

第三条 争议解决

本协议履行过程中如发生争议，各方应首先友好协商解决。如果协商不成，任何一方均同意将争议提交深圳仲裁委员会解决。仲裁裁决是终局的，对协议各方均有约束力。

第四条 文本和生效

1、任何对本协议的修改或修订均应以书面形式作出并经各方签署后方能生效。

2、本协议在以下两个条件均实现后方才生效：（1）协议各方加盖公章及法定代表人/执行事务合伙人委派代表签字；（2）丁方向乙方清偿完毕借款合同项下全部借款本金及利息。

3、本协议一式伍份，各方各执一份，每份具有同等法律效力。

（以下无正文）

(本页无正文，为《环投天丽项目合作框架协议解除协议》(编号：
【TLHZJC-2018-01】) 签署页)

本协议由以下各方于文首列示日期及地点签署。

甲方：太原市环保节能投资有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

山西省焦炭集团太原市焦炭有限责任公司

(盖章)

法定代表人(签字):

乙方：上海京兆奥来投资中心(有限合伙)

(盖章)

执行事务合伙人委派代表(签字):

丙方：山西天丽绿洲旅游投资有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

丁方：太原市环投天丽生态发展股份有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):