

# CONSTRUCTION MANAGEMENT ACADEMY



**NIVEAU 5 EUROPÉEN  
(ÉQUIVALENT BAC+2)**

**CHARGÉ(E) D'AFFAIRES DU BÂTIMENT**

**CONÇUE, VALIDÉE ET DISPENSÉE PAR DES PROFESSIONNELS DU BTP**

*Cette formation professionnalisante, directement connectée aux besoins du secteur du bâtiment, permet aux futurs chargés d'affaires de développer des compétences opérationnelles solides, mobilisables dès leur entrée en entreprise. En combinant maîtrise technique, gestion financière, coordination de projets et relation client, elle prépare des professionnels complets capables de piloter des chantiers tous corps d'état. Grâce à son format en alternance, elle favorise une insertion rapide sur le marché du travail et offre de réelles perspectives d'évolution vers des fonctions à responsabilités dans les entreprises du BTP, de la PME au maître d'œuvre.*

**CONTRAT D'APPRENTISSAGE, DE  
PROFESSIONNALISATION OU PÉRIODE DE  
RECONVERSION - 100% EN ALTERNANCE**

**DURÉE TOTALE :** 595h en 1 an

**CODE RNCP :** N°35503 (certificateur : ministère du travail)

**MODALITÉ :** formation en présentiel

**PÉRIODICITÉ :** 5 semaines de cours / 12 semaines en entreprise

**PRÉ-REQUIS :** Baccalauréat (tous les domaines) ou niveau bac avec expérience professionnelle managériale ou dans le BTP de plus de 3 ans

**DATE D'ENREGISTREMENT :** le 14/04/2021 pour 5ans

**COÛT DE LA FORMATION : 9300€HT (PRISE EN CHARGE PAR L'OPCO ET L'ENTREPRISE - AUCUN FRAIS À LA CHARGE DES ALTERNANTS)**

## SON RÔLE

Le Chef de Projets BTP est un visionnaire et un stratège : il pilote des projets complexes de construction en intégrant les concepts de Smart Building et Smart Cities, assure la transition énergétique et le développement durable, gère les aspects financiers et contractuels, innove grâce à l'IA et au BIM, optimise la logistique et la construction, tout en manageant les équipes et en répondant aux défis du secteur avec une approche responsable et durable.

## OBJECTIFS

- Former des professionnels capables de piloter un projet de construction dans sa globalité, de l'analyse du besoin client jusqu'à la livraison, en intégrant toutes les dimensions techniques et organisationnelles.
- Développer des compétences techniques, commerciales et organisationnelles, avec une forte dimension relationnelle pour représenter efficacement l'entreprise.

## MODULES

- **Technique** : Lecture de plan, AutoCAD, diagnostics de site, technologies et méthodes TCE, qualité & sécurité (AIPR)
- **Commercial & gestion** : Prospection, relation client, étude de prix, gestion financière, achats & offres
- **Organisation de projet** : Coordination TCE, planification (MS Project), gestion administrative
- **Communication** : Communication écrite, animation de réunion de chantier

## COMPÉTENCES DÉVELOPPÉES

- **Prospection & relation client** : développement de portefeuille, analyse des besoins, négociation
- **Conception & planification** : lecture de plans, AutoCAD, pièces techniques, organisation de chantier
- **Gestion financière & commerciale** : études de prix, trésorerie, marges, achats, négociation
- **Organisation & coordination** : coordination TCE, planification avec MS Project
- **Réglementation & sécurité** : droit de la construction, AIPR, qualité chantier, sécurité
- **Communication professionnelle** : rédaction, animation de réunions, présentation de projets

## MODALITÉS D'ÉVALUATION

- **Contrôle continu** en cours de formation
- **Épreuve de synthèse** (écrite + orale)
- **Dossier professionnel** (CRAMP)
- **Entretien final** avec jury à partir des productions du candidat

→ 4 projets tutorés concrets :

1. Étude de faisabilité d'un projet TCE (neuf ou rénovation)
2. Réponse à un appel d'offres & offre commerciale
3. Optimisation & planification d'un chantier TCE
4. Pilotage et bilan d'un chantier en phase exécution

## DÉBOUCHÉS

- Chargé(e) d'affaires (TCE, bâtiment, construction)
- Chargé(e) de projet / Assistant(e) de projet
- Conducteur de travaux bâtiment / TCE
- Responsable d'opérations
- Technico-commercial(e) BTP
- Coordinateur(trice) OPC
- Chargé(e) d'affaires en maîtrise d'œuvre

## POURSUITES D'ÉTUDES

- Bachelor Responsable travaux BTP parcours travaux publics - CMA
  - Double Parcours Bachelor Responsable travaux parcours Bâtiment / Bachelor Coordinateur BIM du bâtiment - CMA
- **Passerelles** :
- Possibilité d'intégrer d'autres écoles proposant une poursuite d'études

## MODALITÉS D'ADMISSION

- Ouverture des inscriptions le 1er mai 2026 sur notre site [www.cma-education.com](http://www.cma-education.com)
- Inscription possible dans la limite des places disponibles.
- Les rentrées s'effectuent de début septembre à novembre.
- Dossier + entretien individuel (Délai de traitement de votre dossier sous 48h)