



**Chave de Acesso da NFS-e**

42020082247386165000107000000000028526015179382867



<b>Número da NFS-e</b> 285	<b>Competência da NFS-e</b> 29/01/2026	<b>Data e Hora da emissão da NFS-e</b> 29/01/2026 11:16:30	<b>A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e</b>
<b>Número da DPS</b> 305	<b>Série da DPS</b> 80000	<b>Data e Hora da emissão da DPS</b> 29/01/2026 11:16:30	
<b>EMITENTE DA NFS-e</b> Prestador do Serviço	<b>CNPJ / CPF / NIF</b> 47.386.165/0001-07	<b>Inscrição Municipal</b> 195000	<b>Telefone</b> (47) 8802-4281
<b>Nome / Nome Empresarial</b> MUNDIAL ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA		<b>E-mail</b> IMOVEISMUNDIAL@IMOVEISMUNDIAL.COM.BR	
<b>Endereço</b> 3150, 272, SALA:04, CENTRO		<b>Município</b> Balneário Camboriú - SC	<b>CEP</b> 88330-281
<b>Simples Nacional na Data de Competência</b> Optante - Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (ME/EPP)		<b>Regime de Apuração Tributária pelo SN</b> Regime de apuração dos tributos federais e municipal pelo Simples Nacional	
<b>TOMADOR DO SERVIÇO</b> -	<b>CNPJ / CPF / NIF</b> 00.886.836/0001-35	<b>Inscrição Municipal</b> -	<b>Telefone</b> (47) 3433-1111
<b>Nome / Nome Empresarial</b> BOSSARDI E SELVA LTDA		<b>E-mail</b> elio@rodansc.com.br	
<b>Endereço</b> ROD SC 414, 1922, KM 02, ESCALVADOS		<b>Município</b> Navegantes - SC	<b>CEP</b> 88374-200

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

**SERVIÇO PRESTADO**

<b>Código de Tributação Nacional</b> 10.05.01 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ...	<b>Código de Tributação Municipal</b> -	<b>Local da Prestação</b> Balneário Camboriú - SC	<b>País da Prestação</b> -

**Descrição do Serviço**

Comissão referente ao contrato de locação , CONTRATO 594, REF. AO IMÓVEL Rua 3000, 325, PORTO DOS SONHOS - APTO 2201, BOX 11/ BOX 12, Centro - Balneário Camboriú/SC

**TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL**

<b>Tributação do ISSQN</b> Operação Tributável	<b>País Resultado da Prestação do Serviço</b> -	<b>Município de Incidência do ISSQN</b> Balneário Camboriú - SC	<b>Regime Especial de Tributação</b> Nenhum
<b>Tipo de Imunidade</b> -	<b>Suspensão da Exigibilidade do ISSQN</b> Não	<b>Número Processo Suspensão</b> -	<b>Benefício Municipal</b> -
<b>Valor do Serviço</b> R\$ 570,00	<b>Desconto Incondicionado</b> -	<b>Total Deduções/Reduções</b> -	<b>Cálculo do BM</b> -
<b>BC ISSQN</b> -	<b>Alíquota Aplicada</b> -	<b>Retenção do ISSQN</b> Não Retido	<b>ISSQN Apurado</b> -

**TRIBUTAÇÃO FEDERAL**

<b>IRRF</b>	<b>Contribuição Previdenciária - Retida</b> -	<b>Contribuições Sociais - Retidas</b> -	<b>Descrição Contrib. Sociais - Retidas</b> -
<b>PIS - Débito Apuração Própria</b> -	<b>COFINS - Débito Apuração Própria</b> -		

**VALOR TOTAL DA NFS-E**

<b>Valor do Serviço</b> R\$ 570,00	<b>Desconto Condicionado</b> -	<b>Desconto Incondicionado</b> -	<b>ISSQN Retido</b> -
<b>Total das Retenções Federais</b> -	<b>PIS/COFINS - Débito Apur. Própria</b> -		<b>Valor Líquido da NFS-e</b> <b>R\$ 570,00</b>

**TOTAIS APROXIMADOS DOS TRIBUTOS**

<b>Federais</b> -	<b>Estaduais</b> -	<b>Municipais</b> -
----------------------	-----------------------	------------------------

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

Inf Cont: .