

# Plano General - Residencia Los Robles 27

**Dirección:** Calle de los Pinos #27, Colonia Jardines del Lago, Ciudad del Sol.

**Superficie total:** 215 m²

**Niveles:** 2

**Año de construcción:** 2021

**Arquitecto:** Juan Esteban Mora

Habitación	Ubicación	Medidas (m)	Mobiliario
Dormitorio Principal	Planta Alta	4.5 x 5.2	Cama King, 2 mesas, armario empotrado, escritorio
Dormitorio Secundario 1	Planta Alta	3.2 x 3.8	Cama Queen, escritorio, armario
Dormitorio Secundario 2	Planta Alta	3.0 x 3.5	Cama individual, estantería, escritorio
Sala de Estudio	Planta Alta	2.5 x 2.5	Escritorio doble, librero
Sala Principal	Planta Baja	6.0 x 4.5	Sofá en L, TV 65", mesa central, alfombra
Comedor	Planta Baja	4.0 x 4.0	Mesa para 6, vitrina
Cocina	Planta Baja	3.8 x 3.2	Refrigerador doble, estufa, isla central, alacena
Baño Principal	Planta Alta	2.5 x 2.0	Ducha, inodoro, lavamanos, mueble de baño
Baño Visitas	Planta Baja	1.8 x 1.5	Inodoro, lavamanos
Terraza	Exterior	4.0 x 3.0	Mesa exterior, 4 sillas, parrilla

**Ambientes adicionales:**

- Jardín trasero con fuente decorativa (6.0 x 5.0 m)
- Cochera techada para 2 vehículos (5.5 x 5.5 m)
- Cuarto de lavandería (2.5 x 2.0 m)
- Bodega pequeña bajo escaleras (1.2 x 1.5 m)
- Balcón con vista al lago (3.0 x 1.8 m)

**Elementos decorativos:**

- Cuadro principal en sala: "Amanecer de Robledal" (óleo, 2020)
- Reloj de pared artesanal de madera de cedro
- Lámparas colgantes estilo nórdico en comedor
- Tapete persa (3.0 x 2.0 m) en la sala principal