

HISTOIRE RURALE DE LA SEIGNEURIE DE SAINT-CLOUD
GARCHES ET MARNES
AUX XVII^e ET XVIII^e SIÈCLES

PAR
MONIQUE SAROTTE

SOURCES — BIBLIOGRAPHIE

INTRODUCTION

SAINT-CLOUD, GARCHES ET MARNES
DANS L'HISTOIRE DE LA RÉGION PARISIENNE

Origines, accroissements de la seigneurie. Les guerres. Le château, maisons de plaisance. Vie religieuse.

PREMIÈRE PARTIE

LE TERROIR, SON ORGANISATION, SON EXPLOITATION

CHAPITRE PREMIER

ASPECTS GÉOGRAPHIQUES.

Situation sur les coteaux qui dominant la première boucle de la Seine au sortir de Paris. Limites, superficie. Sous-sol : terrains secondaires et tertiaires. Relief : assez vallonné. La Seine et ses îlots, les sources. Climat.

CHAPITRE II

ORGANISATION AGRAIRE.

Sources. Variations de la superficie aux xvii^e et xviii^e siècles. Chemins : grand chemin de Paris en Normandie, chemins d'intérêt local. Sentiers. Forme des champs. Lieux dits : nombre, dénominations. Cantons. Grand nombre des parcelles ; forme ; surface très restreinte. Clôtures,

CHAPITRE III

LES CULTURES. USAGES COMMUNAUTAIRES.

Principales cultures. Répartition en fonction du relief et de l'exposition. En 1620, les « terres labourables » et vignes dominant ; prairies, vergers, oseraies. Extension des vignes et prairies artificielles au XVIII^e siècle ; causes. Les bois ; le parc de Saint-Cloud création artificielle. Rotation des cultures. Vaine pâture. Libre parcours. Aliénations de communaux à Saint-Cloud et Marnes aux XVII^e et XVIII^e siècles.

CHAPITRE IV

EXPLOITATION.

La réserve : substitution de baux « à longues années » ou de courte durée à l'exploitation directe. La censive : horsains, résidants. Petites dimensions des exploitations. Des bourgeois, agriculteurs, artisans, commerçants mettent le sol en valeur ; l'exploitation directe se double généralement de fermage. Durée, nature des baux fonciers ; baux d'animaux. Technique et outillage de la culture de la vigne.

CHAPITRE V

VALEUR, REVENUS, CHARGES DE LA TERRE.

Valeur vénale de la terre. Revenu des fermages : hausse dans la seconde moitié du XVIII^e siècle. Charges de la terre envers l'archevêque de Paris : substitution de cens en argent aux cens en nature ; autres droits seigneuriaux, banalité du four et du moulin. Droits du chapitre de Saint-Cloud. Impôts royaux aux XVII^e et XVIII^e siècles ; protestations des habitants en 1789 contre l'excès et l'inégalité des impôts. Rentes foncières.

CHAPITRE VI

CHEMINS. HABITAT.

Importance de la route de Normandie et du pont de Saint-Cloud dans la vie de la seigneurie et dans la formation du bourg de Saint-Cloud. Garches, le Petit-Garches. Création de Marnes en 1199 ; persistance de la « mesure » jusqu'au XVIII^e siècle. Les habitations : maison rurale, maison bourgeoise, maison de rapport. Valeur vénale et locative, charges pesant sur les maisons.

CHAPITRE VII

LA SEINE.

La navigation : la « Galiotte » de la seigneurie, les « voituriers par terre

et par eau », droits sur la navigation. « Maître » et « aides du pont ». La pêche : droits de l'archevêque. Gords, épaves, moulins. Conclusion : évolution du régime seigneurial.

DEUXIÈME PARTIE

LA POPULATION

CHAPITRE PREMIER

DÉMOGRAPHIE.

Accroissement considérable de la population, en relation avec la construction du château et l'installation de la famille d'Orléans à Saint-Cloud. L'immigration. La Fronde ; épidémies, famines ; mortalité infantile. Chiffre de la population.

CHAPITRE II

LES CLASSES SOCIALES ET LA PROPRIÉTÉ.

Nombre des censitaires aux ^{xvi}e, ^{xvii}e et ^{xviii}e siècles ; répartition entre les classes sociales. Propriétés des horsains des environs, de Paris, des autres villes. Les résidants : leurs propriétés ; proportion des propriétaires et non-propriétaires dans les classes sociales. Le morcellement, très poussé au ^{xvii}e siècle, s'accentue encore au siècle suivant. Causes.

CHAPITRE III

LES CLASSES SOCIALES ET LES MÉTIERS.

Nobles et bourgeois passent l'été dans leurs maisons de campagne de la seigneurie. La population permanente : agriculteurs à Garches et Marnes ; agriculteurs, artisans, commerçants, ouvriers à Saint-Cloud. Professions mixtes. Commerçants. L'artisanat et l'industrie locale. L'apprentissage.

CHAPITRE IV

LES BIENS ET LES REVENUS.

États successifs des biens fonciers de quelques familles. Constitution de dot, contrats de mariage, inventaires après décès : les biens meubles. Constitutions de rentes viagères ; comptes de tutelle. Les revenus d'après les rôles de la taille. Insuffisance des moyens d'existence de la plupart des habitants.

CHAPITRE V

LA VIE AUX CHAMPS ET AU VILLAGE.

Organisation municipale. La paroisse, l'église, rôle du curé. Le Chapitre de Saint-Cloud. La maladrerie-Hôtel-Dieu, l'hôpital. Les écoles. Justice et police : haute et basse justice de l'archevêque de Paris. Droits de justice du Chapitre. Droits de chasse. Foires et marchés. Les noms de personne.

CONCLUSION

Vœux des habitants de Saint-Cloud et Garches dans leurs cahiers de doléances. Évolution de la vie rurale aux ^{xvii}^e et ^{xviii}^e siècles : transformations économiques générales et particulières à la seigneurie. État de l'agriculture, de l'artisanat, du commerce à la veille de la Révolution.

APPENDICE

PIÈCES JUSTIFICATIVES

PLANCHES
