

7 de junio de 2011

LA CAIXA  
 OFICINA 2615  
 Sevilla

Muy Sres. Nuestros:

Con esta fecha hemos finalizado las gestiones que nos habían encomendado en relación a las escrituras otorgadas a FALCON GARRIDO, ANGEL DAVID de las cuales adjuntamos los soportes de los gastos ocasionados.

## Hipoteca

Gestión	278.48 €
Notaria	524.43 €
Registro	114.66 €
Hacienda	1742.50 €
<b>Total Euros</b>	<b>2660.07 €</b>

## Obra nueva

Gestión	278.48 €
Notaria	541.67 €
Registro	341.43 €
Hacienda	1415.14 €
<b>Total Euros</b>	<b>2576.72 €</b>

<b>Total Gastos</b>	<b>5236.79 €</b>
<b>Provisión de fondos realizada</b>	<b>5897.00 €</b>
<b>Saldo a S/favor</b>	<b>660.21 €</b>

## OBSERVACIONES:

2524122

CONSULTORES DE EMPRESAS Y ASESORES 2010, S. L.  
 GABINETE DE ASESORAMIENTO FISCAL Y JURIDICO  
 GESTIÓN HIPOTECARIAS Y REGISTRALES  
 B-91047001  
 C/. Madrid, 2 - 41001 SEVILLA  
 954 22 73 72 - 954 22 73 84 - Fax 954 22 60 95



**ROSA MARIA CORTINA MALLOL**

NIF: 28670010G

CALLE CORREDERA Nº 65, 1ª PLANTA, OFICINA 10  
41740 LEBRIJA

SEVILLA

Tfno: 955972257 Fax: 955975352

Factura Nº: **06-11-001209**  
**(CONJUNTA) 1**

Fecha Factura: 23/03/2011

Protocolo Nº: **06-11-0431**

Fecha Firma: 10/03/2011

Nº Aranceles: **2, 4, 5, 7, N.G. 8ª**

**Datos del Cliente:**

FALCON GARRIDO, ANGEL DAVID  
Nº doc. identida 47004878P  
AVENIDA EL CUERVO, NÚMERO 8-1º  
41740 LEBRIJA (SEVILLA)

Folios Matriz: 13  
Copias Autorizadas: 1 Folios 12  
Copias Simples: 3 Folios 12

**Detalle de Conceptos**

**OBRA NUEVA EN CONSTRUCCION**

Cuantía: 141.513,82

(Nº Arancel 2)	HONORARIOS:	308,58 €	Reducción Arancelaria del 5%
(Nº Arancel 4)	COPIAS AUTORIZADAS:	34,56 €	
(Nº Arancel 4)	COPIAS SIMPLES:	21,64 €	
(Nº Arancel 7)	FOLIO:	48,08 €	
(Nº. Gral. 8ª)	SUPLIDOS:	4,84 €	
(Nº Arancel 5)	TESTIMONIO GENERAL:	12,02 €	
	PRESENTACION FAX/TELEMA	9,02 €	
	DILIGENCIA:	3,01 €	
	DESC. Y GRAFICO CATASTRO:	18,03 €	

Base Imponible	454,94 €
Total IVA..... 18,00%	81,89 €
Base Exenta	0,00 €
Suplidos	4,84 €
Total Factura	541,67 €
Retención I.R.P.F. 0,00%	0,00 €
<b>Total a percibir</b>	<b>541,67 €</b>

Euro Información

**90.126 Ptas**



**PAGADO**

Los interesados podrán impugnar esta minuta, dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes al de su notificación o entrega, ante el propio notario autorizante, o directamente ante la Junta Directiva de este Colegio Notarial.

ALVAREZ Y CAPITAN REGISTRADORES UTRERA  
N.I.F J41882184  
FRANCISCO DE ORELLANA, 1 - 1º  
UTRERA(SEVILLA)  
Tf: (954) 860621

**UTRERA Nº 2**

SERIE	NUM FACTURA	FECHA
LE	1498	23-05-11

Entrada nº 001076/2011  
Libro : 37 Asiento : 1696  
Borrador : 2011/LE 1062  
Fecha de Borrador: 27/04/2011

ANGEL DAVID FALCON GARRIDO

NIF 47.004.878-P  
CALLE SEVILLA 72  
41740 LEBRIJA

CONCEPTO	BASE	HONORARIOS	I.V.A.	CANTIDAD	TOT HONOR
1 PRESENTACION COPIA TELEMATICA		6,010121	18	1	6,010121
1 PRESENTACION COPIA PAPEL		6,010121	18	1	6,010121
2.1 OBRA NUEVA REBAJA 5% (1)	141.513,82	156,497364	18	1	156,497364
3.1 NOTA MARGINAL AUTOPROMOCION	141.513,82	82,367034	18	1	82,367034
3.3 NOTA AFECCION FISCAL		3,005061	18	1	3,005061
4.1F NOTA SIMPLE		3,005061	18	1	3,005061
4.1G CERTIFICACION GEOBASE		6,010121	18	1	6,010121
3.2G NOTA MARGINAL IDENTIFICACION GRAFICA		9,015182	18	1	9,015182
4.1E CERTIFICACION DESPACHO TELEMATICA		6,010121	18	1	6,010121
3.2 NOTA CANCELACION GASTOS URBANIZACION		11,419230	18	1	11,419230

VALOR: Declarado

(1) Rebaja del 5% del arancel segun R.D. 8/2010 de 20 mayo 2010

BASE IMPONIBLE	289,35
I.V.A.	52,08
SUPLIDOS	0,00
BASE EXENTA	0,00
IRPF (0,00%)	0,00
TOTAL	341,43

En UTRERA, a 27 de Abril de 2011  
El Registrador







COORDINACIÓN TERRITORIAL EN SEVILLA

Oficina Liquidadora: UTRERA

Dirección: CL. FRANCISCO DE ORELLANA, 1  
41710 UTRERA Sevilla

Tlf: 954860621

Fax: 954862240

**EJEMPLAR PARA EL INTERESADO**



Número de documento : N001417518924

Código Territorial : EH4113

Fecha del documento : 11/04/2011



47004878P

FALCON GARRIDO ANGEL

CL EL CUERVO 8

41001 LEBRIJA

SEVILLA

EXPEDIENTE: ITPAJDOL-EH4113-2011/ 500930

Por autoliquidación/es -telemática- del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados correspondiente al documento público con número de protocolo 431 del año 2.011 del fedatario público 8402447-410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA, se ha efectuado ingreso según:

Documento	Concept.	NIF-Sujeto pasivo	Importe	CSV	NRC
6002320052181	DN20	47004878P FALCON GARRIDO ANGEL	1.415,14	6002320052181M90479F8D	6002320052181R83679607

El/Los sujeto/s pasivo/s, o en su caso el presentador, presentan en la oficina gestora el original y copia simple del documento público en el que consta o se relaciona el acto o contrato que origina el tributo, con un ejemplar de cada autoliquidación practicada que se conserva en esta oficina para comprobación de la autoliquidación y, en su caso, rectificación o práctica de la liquidación que proceda.

El presente documento (PROPUESTA DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN) no tendrá validez, a los efectos de los artículos 51 y 54 del Real Decreto Legislativo 1/1993 de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, sin el correspondiente diligenciado de la Administración Tributaria competente.

UTRERA, a 11 de Abril de 2011







Agencia Tributaria de Andalucía  
CONSEJERÍA DE HACIENDA  
Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES MODELO  
Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

600

DECLARACIÓN - LIQUIDACIÓN EN EUROS

COORDINACIÓN  
TERRITORIAL EN

SEVILLA

OFICINA DE  
PRESENTACIÓN

EH4113

UTRERA

EJEMPLAR PARA EL INTERESADO



47004878P

FALCON GARRIDO ANGEL

FECHA  
DEVENGO

02 DÍA 10 MES 03 AÑO 2011

DN20

04

CONCEPTO DECLARACION OBRA NUEVA

01



6002320052181

(A) SUJETO PASIVO

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	F. NACIMIENTO	IND. MINUSV.	% PARTIC.	Nº SUJ. PAS.
05 47004878P	06 FALCON GARRIDO ANGEL	15	99	01 100,00	02 1

A LOS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DOMICILIO FISCAL

188 X

OTRO DOMICILIO

169

TIPO VÍA	NOMBRE VÍA PÚBLICA	TIPO Nº	Nº / KM	CALIF. NUM.	BLOQ.	PORTAL	ESCAL.	PLTA./PISO	PTA./LETRA
07 CL	08 EL CUERVO	176 NU	09 8	188	10	177	11	12	13

COMPLEMENTO DOMICILIO	PROVINCIA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	C. POSTAL	TELÉFONO
189	17 SEVILLA	18 LEBRIJA	178 LEBRIJA	18 41001	14

(B) PRESENTADOR

SUJETO PASIVO

N.I.F.

APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

SI 166	NO 167 X	32 B91047001	33 CONSULTORES DE EMPRESAS 2010
--------	----------	--------------	---------------------------------

(C) TRANSMITENTE

N.I.F.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTIC.	Nº TRANSMIT.
19	20	33	34

TIPO VÍA	NOMBRE VÍA PÚBLICA	TIPO Nº	Nº / KM	CALIF. NUM.	BLOQ.	PORTAL	ESCAL.	PLTA./PISO	PTA./LETRA
21	22	250	23	262	24	251	25	26	27

COMPLEMENTO DOMICILIO	PROVINCIA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	C. POSTAL	TELÉFONO
263	30	29	252	31	28

(D) DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO

DOCUMENTO PÚBLICO	NOTARIO	MUNICIPIO	PROVINCIA
45 X	47 8402447-410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA	48 LEBRIJA	49 SEVILLA
DOCUMENTO PRIVADO	Nº PROTOCOLO EJERCICIO BIS	AUTORIDAD ORDENANTE	
46	50 431 150 2.011 100	162	
	LIBRO REGISTRO FECHA	Nº EXPEDIENTE	FECHA
	180 181	163	164

TIPO BIEN	% ADQUISICIÓN	VALOR DECLARADO	REG. INSCRIPCIÓN	FINCA REGISTRAL	REFERENCIA CATASTRAL	PROVINCIA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	VÍA PÚBLICA	Nº / KM
57 U	904 100,0	56 141.513,82	58 UTRERA 2	59 29423	55 8253801QA4595C0014ZZ	59 SEVILLA	58 LEBRIJA	552 LEBRIJA	50 SOLETA	51 10
VALOR CATASTRAL	65 2.000,00									
DESCRIPC. DEL BIEN, OPERAC. O ACTO										
57 DECLARACION DE OBRA NUEVA										

(E) LIQUIDACIÓN

TOTAL VALORES DECLARADOS	SUJETO SIN INGRESO	NO SUJETO	FUNDAMENTOS DE LA EXENCIÓN O BENEFICIO FISCAL	NUM. LIQUIDACIÓN CAUCIONAL	IMP. LIQUIDACIÓN CAUCIONAL	AUT. COMPLEMENTARIA / RECTIFICACIÓN / SUSTITUTIVA	Nº PRIMERA LIQUIDACIÓN	IMPORTE INGRESADO	BASE IMPONIBLE	REDUCCIÓN	S/ BASE IMPONIBLE	BASE LIQUIDABLE ( 89 - 71 )	Hasta	Resto	TIPO	CUOTA = ( 155 + 156 )	Bonificación s/cuota	CUOTA LÍQUIDA ( 74 - 76 )	Recargo ( S(77 - 68) )	Intereses de demora ( S(77 - 68) )	TOTAL A INGRESAR ( 77 + 78 + 79 - 68 )	
32 141.513,82	33	34	35	500	501	56	57	58	69 141.513,82	70	71	72 141.513,82	158 141.513,82	159	73 1,00 %	74 1.415,14	75	76 1.415,14	77 1.415,14	78	79	80 1.415,14

SI 780 NO 781

AUTORIZO la remisión al Registro de la Propiedad o Mercantil, de la certificación de la recepción de la copia electrónica del documento público declarado, así como la de la presentación de esta autoliquidación.

(F) PRESENTACIÓN

CONSEJERÍA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA: REGISTRO TELEMÁTICO TRIBUTARIO  
Nº de Registro de Entrada: 204981 Fecha/hora de recepción: 08/04/2011 14:41:17

Por autoliquidación telemática del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados del documento público con número de protocolo 431 bis del año 2011 del fedatario público 410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA ha sido ingresada la cantidad de 1.415,14 euros, según: Carta de pago (NRC): 6002320052181R83979607 en UTRERA a 08 de Abril de 2011.  
El sujeto pasivo tiene la obligación de presentar los documentos comprensivos del hecho imponible del impuesto dentro de los 30 días hábiles desde el devengo en la Oficina de UTRERA para la comprobación de la autoliquidación y asume los efectos jurídicos en caso de

Esta declaración ha sido firmada electrónicamente por la persona interesada y por la Agencia Tributaria de Andalucía.  
CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN:



6002320052181M90479F8D

La verificación de la integridad de este documento se podrá realizar en:  
<http://www.juntadeandalucia.es/agencia tributaria de andalucia>





Consultores de Empresas y Asesores 2010 S.L.  
DUIETE MORILLA & ASOCIADOS-ABOGADOS  
GESTIONES HIPOTECARIAS Y REGISTRALES  
B-91047001

7 de junio de 2011

FALCON GARRIDO, ANGEL DAVID  
CL EL CUERVO, 8  
LEBRIJA  
SEVILLA  
N.I.F.: 47004878P

**FACTURA No: 17241/011**

**GESTIONES POR LA TRAMITACIÓN DEL DOCUMENTO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:**

PROTOCOLO: 431  
OPERACIÓN: Obra nueva

NOTARIO: ROSA MARIA CORTINA MALLOL  
PRINCIPAL: 141513.82 €

IMPORTE GESTIONES TRAMITACIÓN: Obra nueva 236.00 €

TOTAL GESTIONES: 236.00 €

I.V.A. (18%) SOBRE 236.00 € 42.48 €

TOTAL FACTURA: 278.48 €

CONSULTORES DE EMPRESAS Y ASESORES 2010, S. L.  
GABINETE DE ASESORAMIENTO FISCAL Y JURÍDICO  
GESTIÓN HIPOTECARIA Y REGISTRAL  
B-91047001  
C/ Madrid, 2 - 41001 SEVILLA  
954 22 73 72 - 954 22 73 84 - Fax 954 22 60 95

Oficinas: Sevilla: C/ Madrid 2 (Planta Baja). 41001 - Telf: 954 22 73 72 - Fax 954 22 60 95. Málaga: C/ Hernando de Zafra 23 bis, Bajo, 29013 - Telf: 902 10 72 25 - Fax: 902 10 73 60. Córdoba: C/ Alonso de Burgos 6, 1º. 14008 Telf: 902 10 72 25 - Fax: 902 10 73 60. Puerto de Sta. María: C/ Goleta, 4 - Telf: 956 858753. Madrid: C/ Colmenares 9, 2º E. 28004 E-mail: [consultores@consultores2010.com](mailto:consultores@consultores2010.com)



**ROSA MARIA CORTINA MALLOL**

NIF: 28670010G

CALLE CORREDERA Nº 65, 1ª PLANTA, OFICINA 10  
41740 LEBRIJA

SEVILLA

Tfno: 955972257 Fax: 955975352

Factura Nº: **06-11-001210**  
**(CONJUNTA) 1**

Fecha Factura: 23/03/2011

Protocolo Nº: **06-11-0432**

Fecha Firma: 10/03/2011

Nº Aranceles: **2, 4, 5, 7, N.G. 8ª**

**Datos del Cliente:**

FALCON GARRIDO, ANGEL DAVID

Nº doc. identida 47004878P

AVENIDA EL CUERVO, NÚMERO 8-1º

41740 LEBRIJA (SEVILLA)

Folios Matriz: 31

Copias Autorizadas: 1 Folios 29

Copias Simples: 4 Folios 28

**Detalle de Conceptos**

**PRESTAMO HIPOTECARIO VIVIENDA RDL 6/99 (\*)**

Cuantía: 174.250,00

(Nº Arancel 2)	HONORARIOS:	184,66 €	Reducción Arancelaria del 46,5625%
(Nº Arancel 4)	COPIAS AUTORIZADAS:	60,10 €	
(Nº Arancel 4)	COPIAS SIMPLES:	67,31 €	
(Nº Arancel 7)	FOLIO:	147,25 €	
(Nº. Gral. 8ª)	SUPLIDOS:	12,39 €	
(Nº Arancel 5)	TESTIMONIO DE PRIMERA FIR	6,01 €	
(Nº Arancel 5)	TESTIMONIO GENERAL:	12,02 €	
	PRESENTACION FAX/TELEMA	9,02 €	
(Nº Arancel 5)	TESTIMONIO DE SEGUNDAS F	6,01 €	
	DILIGENCIA:	3,01 €	
	SOLICITUD Y NOTA S. CONTI	16,65 €	

Base Imponible	0,00 €
Total IVA..... 0,00%	0,00 €
Base Exenta	512,04 €
Suplidos	12,39 €
Total Factura	524,43 €
Retención I.R.P.F. 0,00%	0,00 €
<b>Total a percibir</b>	<b>524,43 €</b>

Euro Información

**87.258 Ptas**

(\*) Operación exenta de IVA (art.20.Uno.18.ñ, Ley 37/92)



**PAGADO**

Los interesados podrán impugnar esta minuta, dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes al de su notificación o entrega, ante el propio notario autorizante, o directamente ante la Junta Directiva de este Colegio Notarial.





COORDINACIÓN TERRITORIAL EN SEVILLA

Oficina Liquidadora. UTRERA

Dirección: CL. FRANCISCO DE ORELLANA, 1

41710 UTRERA Sevilla

Tlf: 954860621

Fax: 954862240

**EJEMPLAR PARA EL INTERESADO**



Número de documento : C101410477956

Código Territorial : EH4113

Fecha del documento : 08/04/2011



47004878P

FALCON GARRIDO ANGEL

CL EL CUERVO 8

41001 LEBRIJA

SEVILLA

Código Seguro de verificación: C101410477956M41D76DA7 (permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://www.juntadeandalucia.es/economiayhacienda/>).



CSV: C101410477956M41D76DA7

CONSEJERÍA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA: REGISTRO TELEMÁTICO TRIBUTARIO

Nº Registro Salida: 34457 Fecha/Hora salida: 11/04/2011 09:34:43

EXPEDIENTE: ITPAJDOL-EH4113-2011/ 500931

La Agencia Tributaria de Andalucía, una vez examinados los datos y demás antecedentes que obran en su poder, conforme a lo dispuesto en el artículo 6.1 de la Orden de la Consejería de Economía y Hacienda de 23 de marzo de 2007, por la que se regula la remisión por los notarios a la Administración tributaria de la Junta de Andalucía de la copia simple electrónica de las escrituras y demás documentos públicos, a efecto de los impuestos sobre Sucesiones y Donaciones y sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, CERTIFICA que:

- Ha recibido la copia simple electrónica del documento público comprensivo del hecho imponible, con número de protocolo 432 del año 2.011 del fedatario público 8402447-410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA, en el que consta o se relaciona el acto o contrato que origina el tributo, de acuerdo con el procedimiento regulado por el artículo 5 de la Orden anteriormente citada.

- Por autoliquidación/es -telemática- del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados correspondiente al citado documento público con número de protocolo 432 del año 2.011 del notario 8402447-410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA, se ha efectuado ingreso:

Documento	Concept.	NIF-Sujeto pasivo	Importe	CSV	NRC
6002320052145	DN60	47004878P FALCON GARRIDO ANGEL	1.742,50	6002320052145M86D7C3AF	6002320052145KD4AB57C2

Esta Resolución automatizada, emitida como diligencia certificada de presentación (artículo 96.5 de la Ley 58/2003 de 17 de diciembre, General Tributaria), se expide para confirmar y acreditar ambos extremos a los efectos del artículo 51 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, y de los artículos 98 y 101 del Reglamento del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por Real Decreto 828/1995, de 29 de mayo; todo ello sin perjuicio de su posterior comprobación por la Administración y, en su caso, práctica de las liquidaciones que procedan.

Este documento ha sido expedido por los sistemas de información de la Consejería de Hacienda y Administración Pública con la supervisión de la Dirección de la Agencia Tributaria, en ejercicio de las competencias atribuidas por el Decreto 324/2009, de 8 de septiembre por el que se aprueba el Estatuto de la Agencia Tributaria de Andalucía.





Agencia Tributaria de Andalucía  
CONSEJERÍA DE HACIENDA  
Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES MODELO  
Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

600

DECLARACIÓN - LIQUIDACIÓN EN EUROS

COORDINACIÓN  
TERRITORIAL EN

SEVILLA

OFICINA DE  
PRESENTACIÓN

EH4113

UTRERA

EJEMPLAR PARA EL INTERESADO



47004878P

FALCON GARRIDO ANGEL

FECHA  
DEVENGO

02 DÍA 10 MES 03 AÑO 2011

DN60

CONCEPTO PREST. HIPOT. ENTID. FINANCIERAS

01



6002320052145

(A) SUJETO PASIVO

N.I.F. 05 47004878P APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL 06 FALCON GARRIDO ANGEL F. NACIMIENTO 15 IND. MINUSV. 89 % PARTIC. 31 100,00 Nº SUJ. PAS. 82 1

A LOS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DOMICILIO FISCAL

168 X

OTRO DOMICILIO

169

TIPO VÍA 07 CL NOMBRE VÍA PÚBLICA 08 EL CUERVO TIPO Nº 176 NU Nº / KM 09 8 CALIF. NUM. 188 BLOQ. 10 PORTAL 177 ESCAL. 11 PLTA./PISO 12 PTA./LETRA 13

COMPLEMENTO DOMICILIO 189 PROVINCIA 17 SEVILLA MUNICIPIO 16 LEBRIJA LOCALIDAD 178 LEBRIJA C. POSTAL 18 41001 TELÉFONO 14

(B) PRESENTADOR

SUJETO PASIVO SI 166 NO 167 X N.I.F. 32 B91047001 APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL 33 CONSULTORES DE EMPRESAS 2010

(C) TRANSMITENTE

N.I.F. 19 G58899998 APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL 20 LA CAIXA % PARTIC. 33 100,00 Nº TRANSMIT. 34 1

TIPO VÍA 21 AV NOMBRE VÍA PÚBLICA 22 DIAGONAL TIPO Nº 250 NUM Nº / KM 23 621 CALIF. NUM. 262 BLOQ. 24 PORTAL 251 ESCAL. 25 PLTA./PISO 26 PTA./LETRA 27

COMPLEMENTO DOMICILIO 263 PROVINCIA 30 BARCELON MUNICIPIO 29 BARCELONA LOCALIDAD 252 BARCELONA C. POSTAL 31 08028 TELÉFONO 28

(D) DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OPERACIÓN O ACTO

DOCUMENTO PÚBLICO 45 X NOTARIO 47 8402447-410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA MUNICIPIO 48 LEBRIJA PROVINCIA 49 SEVILLA  
Nº PROTOCOLO EJERCICIO BIS 50 432 150 2.011 100  
DOCUMENTO PRIVADO 46 LIBRO REGISTRO 160 FECHA 161  
Nº EXPEDIENTE 163 FECHA 164

TIPO BIEN 37 U VALOR ADQUISICIÓN 304 100,0 VALOR DECLARADO 56 130.000,00 REFERENCIA CATASTRAL 55 9253801QA4595C0014ZZ  
VALOR CATASTRAL 35 2.000,00 REG. INSCRIPCIÓN 56 UTRERA 2 PROVINCIA 59 SEVILLA  
DESCRIPC. DEL BIEN, OPERAC. O ACTO 57 PRESTAMO HIPOTECARIO FINCA REGISTRAL 58 29423 MUNICIPIO 58 LEBRIJA  
VÍA PÚBLICA 50 SOLETA LOCALIDAD 552 LEBRIJA Nº / KM 51 10

(E) LIQUIDACIÓN

TOTAL VALORES DECLARADOS 52 130.000,00 BASE IMPONIBLE 69 174.250,00  
SUJETO SIN INGRESO 53 NO SUJETO 54 FUNDAMENTOS DE LA EXENCIÓN O BENEFICIO FISCAL 56 Reducción 70 % S/ BASE IMPONIBLE 71  
BASE LIQUIDABLE ( 69 - 71 ) 72 174.250,00  
Hasta 158 174.250,00 TIPO 73 1,00 % 155 1.742,50  
Resto 159 TIPO 157 % 156  
CUOTA = ( 155 + 156 ) 74 1.742,50  
Bonificación s/cuota 75 % 76  
CUOTA LÍQUIDA ( 74 - 76 ) 77 1.742,50  
Recargo (S/ (77 - 68)) 78  
Intereses de demora (S/ (77 - 68)) 79  
TOTAL A INGRESAR ( 77 + 78 + 79 - 68 ) 80 1.742,50

SI 780 X NO 781

AUTORIZO la remisión al Registro de la Propiedad o Mercantil, de la certificación de la recepción de la copia electrónica del documento público declarado, así como la de la presentación de esta autoliquidación.

(F) PRESENTACIÓN

CONSEJERÍA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA: REGISTRO TELEMATICO TRIBUTARIO  
Nº de Registro de Entrada: 204958 Fecha/hora de recepción: 08/04/2011 14:41:01

Por autoliquidación telemática del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados del documento público con número de protocolo 432 bis del año 2011 del fedatario público 410536061-CORTINA MALLOL, ROSA MARIA ha sido ingresada la cantidad de 1.742,50 euros, según: Carta de pago (NRC): 6002320052145KD4AB57C2 en UTRERA a 08 de Abril de 2011.  
El sujeto pasivo tiene la obligación de presentar los documentos comprensivos del hecho imponible del impuesto dentro de los 30 días hábiles desde el devengo en la Oficina de UTRERA para la comprobación de la autoliquidación y asume los efectos jurídicos en caso de

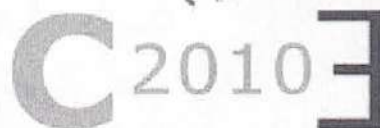
Esta declaración ha sido firmada electrónicamente por la persona interesada y por la Agencia Tributaria de Andalucía.  
CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN:



6002320052145M86D7C3AF

La verificación de la integridad de este documento se podrá realizar en:  
<http://www.juntadeandalucia.es/agencia tributaria de andalucia>





Consultores de Empresas y Asesores 2010 S.L.  
BUFETE MORILLA & ASOCIADOS-ABOGADOS  
GESTIONES HIPOTECARIAS Y REGISTRALES  
B-91047001

7 de junio de 2011

FALCON GARRIDO, ANGEL DAVID  
CL EL CUERVO, 8  
LEBRIJA  
SEVILLA  
N.I.F.: 47004878P

**FACTURA No: 17242/011**

GESTIONES POR LA TRAMITACIÓN DEL DOCUMENTO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

PROTOCOLO: 431  
OPERACIÓN: Hipoteca

NOTARIO: ROSA MARIA CORTINA MALLOL  
PRINCIPAL: 130000.00 €

IMPORTE GESTIONES TRAMITACIÓN: Hipoteca 236.00 €

TOTAL GESTIONES: 236.00 €

I.V.A. (18%) SOBRE 236.00 € 42.48 €

TOTAL FACTURA: 278.48 €

CONSULTORES DE EMPRESAS Y ASESORES 2010, S. L.  
GABINETE DE ASESORAMIENTO FISCAL Y JURÍDICO  
GESTIÓN HIPOTECARIA Y REGISTRALES  
B-91047001  
C/. Madrid, 2 - 41001 SEVILLA  
954 22 73 72 - 954 22 75 84 - Fax 954 22 60 95

Oficinas: Sevilla: C/ Madrid 2 (Planta Baja), 41001 - Telf: 954 22 73 72 - Fax 954 22 60 95. Málaga: C/ Hernando de Zafra 23 bis,  
Bajo. 29013 - Telf: 902 10 72 25 - Fax: 902 10 73 60. Córdoba: C/ Alonso de Burgos 6, 1º 3. 14008 Telf: 902 10 72 25 - Fax: 902 10 73  
60. Puerto de Sta. María: C/ Goleta, 4 - Telf: 956 858753. Madrid: C/ Colmenares 9, 2º E. 28004 E-mail:  
consultores@consultores2010.com



ALVAREZ Y CAPITAN REGISTRADORES UTRERA  
N.I.F J41882184  
FRANCISCO DE ORELLANA, 1 - 1º  
UTRERA(SEVILLA)  
Tf: (954) 860621

**UTRERA Nº 2**

SERIE	NUM FACTURA	FECHA
15	1199	28-05-11

Entrada nº 001077/2011  
Libro : 37 Asiento : 1697  
Borrador : 2011/LE 1078  
Fecha de Borrador: 27/04/2011

ANGEL DAVID FALCON GARRIDO

NIF 47.004.878-P  
CALLE SEVILLA 72  
41740 LEBRIJA

CONCEPTO	BASE	HONORARIOS	I.V.A.	CANTIDAD	TOT HONOR
1 PRESENTACION COPIA TELEMATICA		6,010121		1	6,010121
1 PRESENTACION COPIA PAPEL		6,010121		1	6,010121
2.2 HIPOTECA VIV. REBAJA 25%+5%	174.250,00	90,618128		1	90,618128
3.3 NOTA DE AFECCION FISCAL		3,005061		1	3,005061
4.1F NOTA SIMPLE		3,005061		1	3,005061
4.1E CERTIFICACION DESPACHO TELEMATICA		6,010121		1	6,010121

VALOR: Declarado

BASE IMPONIBLE	0,00
I.V.A.	0,00
SUPLIDOS	0,00
BASE EXENTA	114,66
IRPF (0,00%)	0,00
TOTAL	114,66

En UTRERA, a 27 de Abril de 2011  
El Registrador

