



# GESAP: Sistema de Gestión Administrativa para Condominios

Optimizando la Administración de Condominios

Presentador: Felipe Salazar

# Índice: Temas Clave de la Presentación

- 1 Introducción  
¿Qué es GESAP y la problemática que resuelve?
- 2 Solución Integral  
Módulos clave: Usuarios, Reservas, Finanzas, Recursos Humanos
- 3 Detalles del Proyecto  
Arquitectura, tecnologías y funcionalidades
- 4 Cronograma y Costos  
Desglose detallado
- 5 Soporte y Capacitación
- 6 Conclusiones y Contacto



# Introducción: ¿Qué es GESAP y por qué es Necesario?

GESAP es un sistema de gestión administrativa integral diseñado para optimizar la administración de condominios. GESAP aborda los desafíos comunes de los condominios, como la comunicación ineficiente, la gestión de pagos y la organización de eventos.

# Solución Integral: Módulos de Gestión de Usuarios y Reservas


## Gestión de Usuarios

Control de accesos, gestión de permisos y perfiles de usuarios, notificaciones personalizadas.

## Reservas

Gestión de reservas para espacios comunes, control de disponibilidad, pagos en línea y confirmación automática.





# Solución Integral: Módulos de Finanzas y Recursos Humanos

## Finanzas

Gestión de pagos, contabilidad, informes financieros, control de presupuestos, análisis de gastos.

## Recursos Humanos

Gestión de personal, control de horarios, gestión de nóminas, evaluación del desempeño, comunicación interna.

# Arquitectura y Tecnologías de GESAP

## Microservicios

Arquitectura modular y escalable, alta disponibilidad.

## Nube

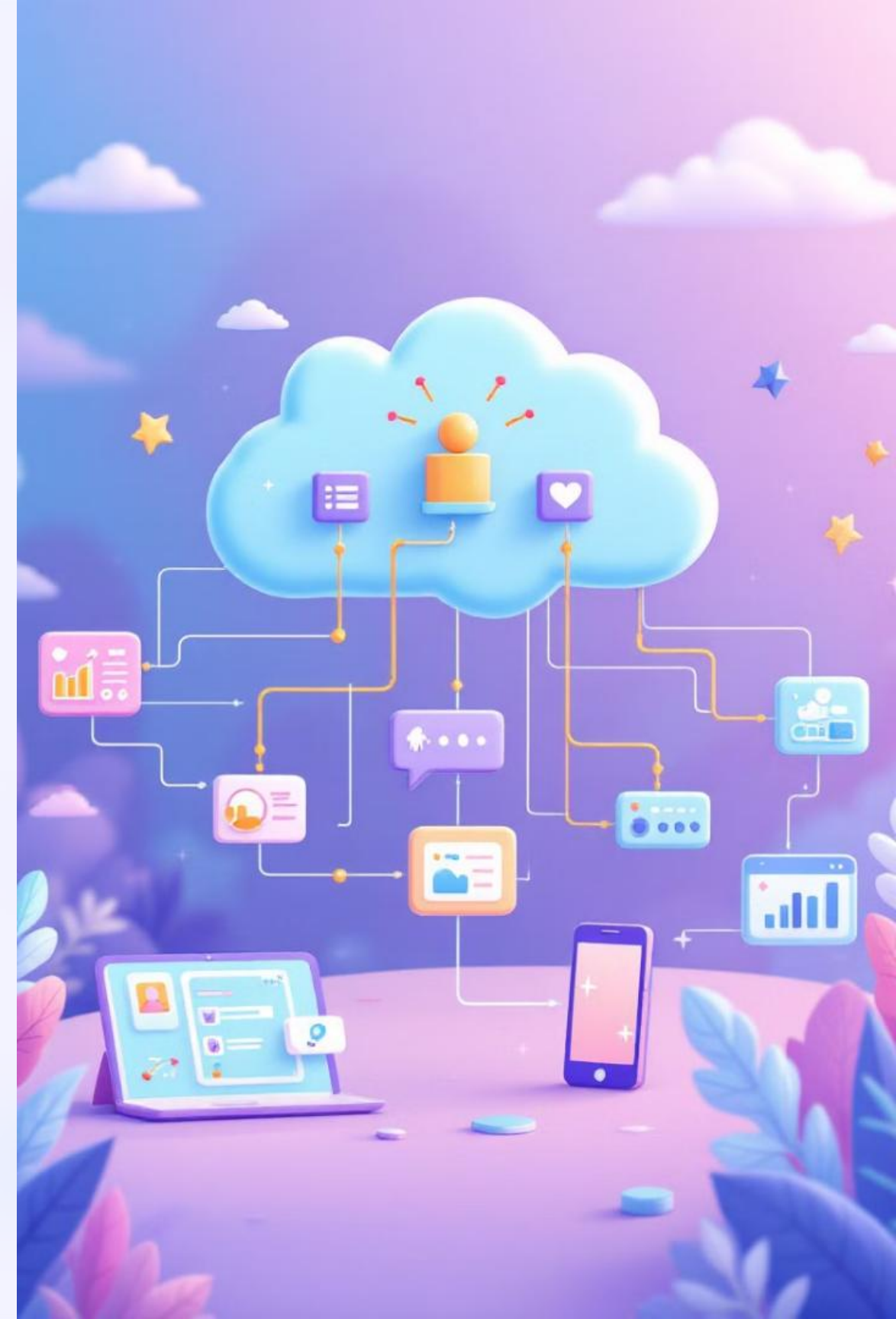
SaaS: acceso desde cualquier dispositivo y ubicación.

## API

Integración con sistemas existentes del condominio.

## Seguridad

Encriptación de datos, autenticación multifactor, controles de acceso.



# Cronograma Detallado del Proyecto



# Costos y Presupuesto de Implementación (CLP)

A continuación, se presenta un desglose detallado de los costos asociados a la implementación de GESAP:

| Concepto                       | Costo (CLP) |
|--------------------------------|-------------|
| Desarrollo                     | \$900.000   |
| Base de Datos                  | \$200.000   |
| Diseño UI/UX                   | \$150.000   |
| Implementación                 | \$250.000   |
| Seguridad                      | \$100.000   |
| Hosting (1 año)                | \$100.000   |
| Mantenimiento Post-Lanzamiento | \$100.000   |
| Contingencia                   | \$100.000   |
| Total                          | \$1.800.000 |





# Soporte y Capacitación

GESAP ofrece soporte técnico y capacitación integral para garantizar el uso eficiente del sistema. Capacitación personalizada para administradores y residentes del condominio.



# Conclusiones y Contacto

GESAP es una solución integral para condominios que ofrece un conjunto completo de herramientas para optimizar la administración. ¡Comuníquese con nosotros para una demostración gratuita y descubra cómo GESAP puede mejorar su condominio!