



**Etat-réponse délivré automatiquement par le  
service Accès des Notaires au Fichier Immobilier**

**PARIS 2 - délivré le 18 novembre 2024**

**Dossier ANF n°:** ANF\_2024\_04994975

**Demande de renseignements n°:** 006092INOT2024000020296194C1

**Déposée le** 18/11/2024 par l'office de Maître BRIATTE

**Réf. dossier:** CS1001667INOT000020296194 / HF PRT LANDESBANKSAAR (LBS) /

**Paiement par virement n°:** 0011393

**LE PRESENT DOCUMENT CONTIENT LES DONNEES SUIVANTES :**

<b>RELEVE DES FORMALITES (FLUX)</b>	du <b>01/01/2020</b> (*) au <b>27/10/2024</b> (**)	<b>14</b> formalité(s) délivrée(s)
<b>REGISTRE DES DEPOTS (FLUX)</b>	du <b>28/10/2024</b> au <b>14/11/2024</b> (***)	Aucune formalité délivrée

(\*) Date d'informatisation du fichier immobilier interrogé (\*\*) Date de mise à jour fichier (\*\*\* ) Date de l'arrêté d'enregistrement prise en compte pour la délivrance de l'état réponse

**Demande réelle-personnelle : pour la délivrance du présent état-réponse, vous n'avez pas requis de traitement spécifique des renseignements demandés.**



**Etat-réponse délivré automatiquement par le  
service Accès des Notaires au Fichier Immobilier**

**PARIS 2 - délivré le 18 novembre 2024**

**Dossier ANF n°: ANF\_2024\_04994975**

**Demande de renseignements n°: 006092INOT2024000020296194C1**

**Déposée le 18/11/2024 par l'office de Maître BRIATTE**

**Réf. dossier: CS1001667INOT000020296194 / HF PRT LANDESBANKSAAR (LBS) /**

**Paiement par virement n°: 0011393**

**LE PRESENT DOCUMENT CONTIENT LES DONNEES SUIVANTES :**

<b>RELEVE DES FORMALITES (FLUX)</b>	du <b>01/01/2020</b> (*) au <b>27/10/2024</b> (**)	<b>14</b> formalité(s) délivrée(s)
<b>REGISTRE DES DEPOTS (FLUX)</b>	du <b>28/10/2024</b> au <b>14/11/2024</b> (***)	Aucune formalité délivrée

(\*) Date d'informatisation du fichier immobilier interrogé (\*\*) Date de mise à jour fichier (\*\*\* Date de l'arrêté d'enregistrement prise en compte pour la délivrance de l'état réponse

**Demande réelle-personnelle : pour la délivrance du présent état-réponse, vous n'avez pas requis de traitement spécifique des renseignements demandés.**

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 1	Date de dépôt : 22/06/2021 Référence de dépôt : B214P02 2021D6106 Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 02/07/2012 Sages : B214P07 Vol 2012V N° 01005 Rédacteur : NOT Guillaume-Thomas TOULZAC/PARIS	Date de l'acte : 08/06/2021
--------------	---	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2021D6106/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREANCIER	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 2	Date de dépôt : 05/04/2022 Référence de dépôt : B214P02 2022D15003 Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 12/12/2006 Sages : B214P07 Vol 2006V N° 02398 Rédacteur : NOT Carole DELELIS-FANIEN/PARIS	Date de l'acte : 21/03/2022
--------------	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2022D15003/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE ILE DE FRANCE	

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2022D15003/UD1 :*

<b>Propriétaires Immeuble / Contre</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

**Cette formalité est une charge :** Oui

N° ordre : 3	Date de dépôt : 10/06/2024	Référence d'enliassement : B214P02 2024P16608	Date de l'acte : 24/05/2024
Nature de l'acte : <b>APPORT A SOCIETE - AUGMENTATION DE CAPITAL</b>			
Rédacteur : NOT EMMANUELLE ARAUX/CRETEIL			

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16608/UD1 : Apport immobilier à société.*

<b>Disposant, Donateur</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

<b>Bénéficiaire, Donataire</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	LE LIEU	901 348 375

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16608/UD1 : Apport immobilier à société.*

<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
4	TP	PARIS 15	CJ 42		9 35

TP : Toute propriété

**Prix/évaluation :** 600 000,00 EUR

N° ordre : 4	Date de dépôt : <b>10/06/2024</b>	Référence d'enliassement : <b>B214P02 2024P16609</b>	Date de l'acte : 24/05/2024
Nature de l'acte : <b>APPORT MIXTE A SOCIETE - AUGMENTATION DE CAPITAL</b>			
Rédacteur : NOT EMMANUELLE ARAUX/CRETEIL			

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16609/UD1 : Apport immobilier à société.*

<b>Disposant, Donateur</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	SARL GFLBI	408 585 321

<b>Bénéficiaire, Donataire</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	PARIS 15	CJ 42		17 57

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16609/UD1 : Apport immobilier à société.

TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 1 000 000,00 EUR

N° ordre : 5	Date de dépôt : 10/06/2024	Référence de dépôt : B214P02 2024D23421	Date de l'acte :
Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 15/06/2020 Sages : B214P07 Vol 2020P N° 02982			
Rédacteur : /			

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D23421/UD1 : Attestation après décès du 27/05/2020.

## Disposant, Donateur

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	PULS	21/12/1965

## Bénéficiaire, Donataire

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

## Immeubles

Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	PARIS 15	CJ 42		9 35
2 et 3	NI	PARIS 15	CJ 42		9 35

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D23421/UD1 : Attestation après décès du 27/05/2020.

NI : Nue-propriétés en indivision TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 600 000,00 EUR

Complément :

Acte du 27/05/2020 par M° DEJEAN DE LA BATIE, publié au SPF PARIS 7 le 15/06/2020 Vol.2020 P n° 2982.

C'est par erreur du service :

- qu'il a été indiqué au descriptif que l'évaluation des biens était de 1.400.000 € , alors qu'elle était de 600.000 €.
- qu'il a été indiqué dans le complément que les biens étaient transmis pour moitié, alors qu'ils étaient transmis pour la totalité.

Disposant décédé le 09/02/2019, laissant pour recueillir sa succession :

- Franck LE BOZEC (Bénéficiaire n°1), conjoint survivant recueillant 1/4 en pleine propriété et 3/4 en usufruit.
- Léa & Antoine LE BOZEC (Bénéficiaires n° 2 et 3) recueillant chacun 3/8 èmes en nue-propriété.

N° ordre : 6	Date de dépôt : 17/06/2024 Référence de dépôt : B214P02 2024D24546 Nature de l'acte : SPF7 2020V1497 - RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 10/11/2020 Sages : B214P07 Vol 2020V N° 01497 Rédacteur : NOT Emmanuelle ARAUX/CRETEIL	Date de l'acte : 03/06/2024
--------------	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24546/UD1 :

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24546/UD1 :

Radiation simplifiée totale du 17/06/2024 dépôt 2024D24546. L'inscription publiée le 10/11/2020 2020V1497 est radiée en vertu d'un acte reçu le 03/06/2024 par Maître Emmanuelle ARAUX,, notaire à CRETEIL.

N° ordre : 7	Date de dépôt : 17/06/2024	Référence de dépôt : B214P02 2024D24569	Date de l'acte : 04/06/2024
Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 25/02/2009 Sages : B214P07 Vol 2009V N° 00225			
Rédacteur : NOT Emmanuelle ARAUX/CRETEIL			

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24569/UD1 :

## Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	BANQUE PALATINE	

## Propriétaires Immeuble / Contre

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	PULS	21/12/1965

## Immeubles

Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		9 35

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 8	Date de dépôt : 22/07/2024	Référence d'enliassement : B214P02 2024V4701	Date de l'acte : 24/05/2024
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT BRIATTE/SAINTE JEAN CAP FERRAT			
Domicile élu : SAINT JEAN CAP FERRAT en l'étude			

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4701/UD1 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	LANDESBANK SAAR	

<b>Propriétaires Immeuble / Contre</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

**Montant principal : 605 000,00 EUR Accessoires : 121 000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,50%**

**Date d'extrême exigibilité : 30/05/2032 Date d'extrême effet : 30/05/2033**

**Cette formalité est une charge :** Oui

N° ordre : 9	Date de dépôt : 22/07/2024	Référence d'enliassement : B214P02 2024V4702	Date de l'acte : 24/05/2024
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BRIATTE/SAINT JEAN CAP FERRAT		
	Domicile élu : SAINT JEAN CAP FERRAT en l'étude		

*Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4702/UD1 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	LANDESBANK SAAR	

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4702/UD1 :

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		9 35

Montant principal : 325 000,00 EUR Accessoires : 65 000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,50%

Date d'extrême exigibilité : 30/05/2032 Date d'extrême effet : 30/05/2033

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 10	Date de dépôt : 11/02/2020	Référence de dépôt : B214P07 2020D1412	Date de l'acte :
	Nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 14/03/2018 Sages : B214P07 Vol 2018V N° 00430		
	Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D1412/UD1 :

Rejet définitif total suite à décision pour le SPF en date du 08/01/2020.

Cette formalité est une charge : Oui

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 11	Date de dépôt : 15/06/2020	Référence d'enliassement : B214P07 2020P2982	Date de l'acte : 27/05/2020
	Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES		
	Rédacteur : NOT véronique DEJEAN DE LA BATIE/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020P2982/UD1 :

<b>Disposant, Donateur</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	PULS	21/12/1965

<b>Bénéficiaire, Donataire</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	US	PARIS 15	CJ 42		9 35
2 à 3	NI	PARIS 15	CJ 42		9 35

NI : Nue-propriétés en indivision US : Usufruit

**Prix/évaluation :** 1 400 000,00 EUR

**Complément :**

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020P2982/UD1 :

Droits transmis : 1/2 de communauté. Disposant décédé le 09/02/2019 laissant son conjoint survivant (n° 1) donataire d'1/4 en pleine propriété et des 3/4 en usufruit et ses deux héritiers (n° 2 et 3) chacun pour 3/8 de nue-propriété.

Droits transmis

Monsieur Franck LE BOZEC recueille un quart (1/4) en pleine propriété et trois quarts (3/4) en usufruit des biens transmis.

Madame Léa LE BOZEC recueille trois huitièmes (3/8) en nue-propriété des biens transmis.

Monsieur Antoine LE BOZEC recueille trois huitièmes (3/8) en nue-propriété des biens transmis.

N° ordre : 12	Date de dépôt : 16/10/2020	Référence de dépôt : B214P07 2020D8275	Date de l'acte : 05/10/2020
Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 26/06/2012 Sages : B214P07 Vol 2012V N° 00987			
Rédacteur : ADM PRS PARISIEN 2/PARIS			

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D8275/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		4 17

Cette formalité est une charge : Oui

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 13	Date de dépôt : <b>16/10/2020</b>	Référence de dépôt : <b>B214P07 2020D8276</b>	Date de l'acte : 05/10/2020
Nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 17/03/2015 Sages : B214P07 Vol 2015V N° 00404</b>			
Rédacteur : ADM PRS PARISIEN 2/PARIS			

*Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D8276/UD1 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

<b>Propriétaires Immeuble / Contre</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

**Cette formalité est une charge :** Oui

N° ordre : 14	Date de dépôt : <b>10/11/2020</b>	Référence d'enliassement : <b>B214P07 2020V1497</b>	Date de l'acte : 12/10/2020
Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>			
Rédacteur : NOT Alexandre SALMON/PARIS 17ÈME ARRONDISSEMENT			
Domicile élu : PARIS 17ÈME ARRONDISSEMENT en l'étude			

*Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020V1497/UD1 : Hypothèque conventionnelle*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	BANQUE PALATINE	

# RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020V1497/UD1 : Hypothèque conventionnelle

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

**Montant principal : 550 000,00 EUR Accessoires : 110 000,00 EUR Taux d'intérêt : 2,20%**

**Date d'extrême exigibilité : 12/10/2035 Date d'extrême effet : 12/10/2036**

**Cette formalité est une charge :** Oui

**Complément :**

Taux variable (EURIBOR)



## Annexe - Etat réponse

Dossier ANF n° : ANF\_2024\_04994975

Demande de renseignements : 006092INOT2024000020296194C1

Dates d'informatisation des fichiers immobiliers absorbés par **PARIS 2** :

**PARIS 8** : 02/04/2002

**PARIS 4** : 01/06/2001

**PARIS 5** : 01/06/2001

**PARIS 6** : 30/10/1999

**PARIS 7** : 30/10/1999

Pour la lecture et l'analyse des fiches hypothécaires, voici un rappel des abréviations courantes utilisées dans les fiches personnelles de propriétaire et d'immeuble

<b>Acc.</b>	Accessoires	<b>F.G.</b>	Fiche générale	<b>Ppal</b>	Principal
<b>A. Im. ou A.I.</b>	Affecté avec d'autres immeubles	<b>F.I.</b>	Fiche d'immeuble	<b>Ptie</b>	Partie de
<b>B.N.P.</b>	Banque nationale de Paris	<b>F.P.</b>	Fiche particulière de lot de copropriété	<b>P.P.D.</b>	Privilège de prêteur de deniers
<b>C.F.F.</b>	Crédit Foncier de France	<b>Fté</b>	Formalité	<b>P.V.</b>	Procès-verbal
<b>D.E.</b>	Domicile élu	<b>H.C.</b>	Hypothèque conventionnelle	<b>Rad.</b>	Radiation
<b>D.P.</b>	Domaine public	<b>Int.</b>	Intérêt	<b>R.C.P</b>	Règlement de copropriété
<b>E.D.D.</b>	Etat descriptif de division	<b>Not.</b>	Notaire	<b>Vol. n°</b>	Volume - numéro

Pour joindre l'assistance ANF, contactez l'ADSN au **0800 306 212** (service et appel gratuits) ou connectez-vous avec votre compte ID.NOT au site **ADSN Direct** (<https://adsn-direct.freshdesk.com/support/login>)

### Mention informatique & Libertés

Conformément aux conditions générales d'utilisation, vos données personnelles font l'objet d'un traitement par l'ADSN (95, avenue des logissons – 13107 VENELLES) permettant les échanges entre votre étude et la DGFIP dans le cadre de la délivrance dématérialisée de renseignements ou de copies de documents figurant au fichier immobilier de la DGFIP.

Les données vous concernant sont conservées pendant une durée de 15 ans à partir de la date de délivrance de l'état-réponse, à des fins de traitement de contentieux éventuels.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant directement auprès du Responsable de traitement ou de son Délégué à la protection des données à l'adresse suivante : [cil.groupeadsn@adnov.fr](mailto:cil.groupeadsn@adnov.fr). Le cas échéant, vous pouvez également demander la rectification ou l'effacement des données vous concernant, obtenir la limitation du traitement de ces données ou vous y opposer pour motif légitime. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL.



## Annexe - Etat réponse

Dossier ANF n° : ANF\_2024\_04994975

Demande de renseignements : 006092INOT2024000020296194C1

### PERSONNES ISSUES DE LA DEMANDE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	PARIS 7ème arrondissement

### PERSONNES PRISES EN COMPTE POUR LA RECHERCHE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	

### PERSONNES RETENUES POUR ÉTABLIR L'ÉTAT RÉPONSE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	PARIS

### IMMEUBLES PRIS EN COMPTE POUR LA RECHERCHE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
115	PARIS 15ème arrondissement	CJ 42		9
				17
				35
				57