

## NOUVELLE VERSION DE L'ÉTAT-RÉPONSE ANF

Vous avez en main la **nouvelle version de l'état-réponse ANF**, conçue par des notaires et leurs collaborateurs et réalisée par l'ADSN.

Pensée pour la rédaction des actes, la **nouvelle ergonomie** de ce document doit **faciliter** et **sécuriser** la lecture des informations du fichier immobilier informatisé (seules les données du **flux** sont concernées). **Six évolutions majeures** :

1. **Classement** des formalités selon leur nature, avec des **codes de couleur** et dans l'ordre suivant :

<i>Registre des dépôts</i>	<i>Volumétrie Copropriété Lotissement</i>	<i>Publication</i>	<i>Charge</i>	<i>Formalités en attente et rejet définitif</i>
--------------------------------	---	--------------------	---------------	---

2. **Regroupement des formalités « liées »** :

- Visualiser immédiatement la situation hypothécaire d'un bien (ex. inscription + rectificatif + renouvellement + radiation)

3. **Délivrance en priorité** des formalités les plus récentes de la rubrique *Publication* :

- Appréhender plus rapidement l'historique des mutations (effet relatif restitué en premier).

4. **Intégration en début d'état-réponse de l'ancienne « annexe »** :

- Vérifier rapidement et facilement les paramètres de la demande de renseignements pris en compte par l'ANF

5. Usage de **pictogrammes informatifs** :

- Attirer l'attention du lecteur (ne se substitue pas à l'analyse juridique de l'état !)

6. Usage d'**hyperliens** :

- Simplifier la navigation dans l'état-réponse et accéder directement aux informations souhaitées.



## ÉTAT-RÉPONSE

Accès des Notaires au  
Fichier Immobilier

**DRAGUIGNAN**

délivré le **08 octobre 2025**

Dossier ANF N° : **ANF\_2025\_04614069**

Demande de renseignements N° : **006092INOT2025000020344254H1**

Déposée le : **08/10/2025 par l'office de Maître BRIATTE**

Référence dossier : **LXL1002035INOT000020344254 / HF CESSION DE PARTS SOCIALES ?**

Païement par virement N° : **0012946**



**Demande réelle-personnelle** : pour la délivrance du présent état-réponse, vous avez requis le croisement des renseignements demandés.

**Le présent document contient les données suivantes :**

<b>Registre des dépôts</b> (Flux)	Du <b>17/09/2025</b>	Au <b>06/10/2025 (*)</b>	<b>0 formalité délivrée</b>
<b>Relevé des formalités</b> (Flux)	Du <b>03/06/2003 (DRAGUIGNAN)</b> 01/03/2002 (DRAGUIGNAN 1)	Au <b>16/09/2025 (**)</b>	<b>4 formalités délivrées</b> incluant <b>7 dispositions</b>
<b>Copie de fiches</b> (Stock)	Depuis le <b>01/01/1956</b>	<i>Jusqu'à la date d'informatisation des fichiers immobiliers visés dans l'état-réponse.</i>	<b>0 face de copie de fiche délivrée</b>  <b>Sous réserve de recherches complémentaires</b>

(\*) Arrêté d'enregistrement (\*\*) Arrêté de publication

Personne issue de la demande - formalités du flux

Dénomination	N° d'identité	Siège ou lieu d'existence	Formalités	Personnes prises en compte
SCI P616	812603744	RAMATUELLE	Oui	Oui

Immeuble issu de la demande - formalités du flux

Code - Commune	Préfixe	Désignation cadastrale	Volume	Lot	Formalités	Incluant personnes issues de la demande
101 - RAMATUELLE	- - -	AH 616 AH 678 AH 680 à 681	-	-	Oui	Oui

## DIVISIONS ET ECHANGE

PAGE 4 À PAGE 5

Rédacteur : **SCP TROADEC**  
 Commune : **SAINT TROPEZ**  
 Date de l'acte : **30/11/2015**

Date de dépôt : **11/12/2015**  
 Référence d'enlissement : **2015 P 12720**  
 Code sages : **8304P01 - DRAGUIGNAN 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **DIVISION DE PARCELLES - DA n° 2444M et 2445H**

Immeuble mère				Immeuble fille			
Immeuble(s)		Volume	Lot	Immeuble(s)		Volume	Lot
<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 615</b>	-	-	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 678 à 679</b>	-	-
<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 616</b>	-	-	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 680 à 681</b>	-	-

Disposition n° 2 / UD1 : **1ER ECHANGE**

Disposant, Donateur		Numéro d'identité
1	<b>SCI P615</b>	<b>812 602 233</b>
Bénéficiaire, Donataire		Numéro d'identité
2	<b>SCI P616</b>	<b>812 603 744</b>

Immeuble(s)		Volume	Lot
Bénéficiaire : <b>2 - Toute propriété</b>	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 678</b>	-
Prix/évaluation : <b>125 000,00 EUR</b>			

Disposition n° 3 / UD1 : **2EME ECHANGE**

Disposant, Donateur		Numéro d'identité
2	<b>SCI P616</b>	<b>812 603 744</b>
Bénéficiaire, Donataire		Numéro d'identité
1	<b>SCI P615</b>	<b>812 602 233</b>

DIVISIONS ET ECHANGE		PAGE <a href="#">4</a> À PAGE <a href="#">5</a>
Disposition n° 3 / UD1 : <b>2EME ECHANGE</b>		

Immeuble(s)			Volume	Lot
Bénéficiaire : <b>1 - Toute propriété</b>	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 680</b>	-	-
Prix/évaluation : <b>125 000,00 EUR</b>				

Rédacteur : **NOT Jean-Baptiste TROADEC**  
Commune : **SAINT-TROPEZ**  
Date de l'acte : **31/08/2015**

Date de dépôt : **22/09/2015**  
Référence d'enlissement : **2015 P 9562**  
Code sages : **8304P01 - DRAGUIGNAN 1**

**Disposition n° 1 / UD1 : VENTE**

Disposant, Donateur		Date de naissance
1	<b>LE BEL</b>	<b>28/12/1941</b>

Bénéficiaire, Donataire		Numéro d'identité
2	<b>SCI P616</b>	<b>812 603 744</b>

Immeuble(s)			Volume	Lot
Bénéficiaire : <b>2 - Toute propriété</b>	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 616</b>	-	-
Prix/évaluation : <b>1 190 000,00 EUR</b>				

Rédacteur : **NOT BORTOLOTTI**  
 Commune : **SAINT TROPEZ**  
 Date de l'acte : **11/12/2009**

Date de dépôt : **16/02/2010**  
 Référence d'enlissement : **2010 P 2037**  
 Code sages : **8304P01 - DRAGUIGNAN 1**

*Disposition n° 1 / UD1 : **Division de parcelles DA n° 2239U et 2240B***

Immeuble mère				Immeuble fille			
Immeuble(s)		Volume	Lot	Immeuble(s)		Volume	Lot
<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 614</b>	-	-	<b>RAMATUELLE</b>	<b>AH 615 à 616</b>	-	-
<b>RAMATUELLE</b>	<b>BC 20</b>	-	-	<b>RAMATUELLE</b>	<b>BC 646 à 647</b>	-	-

*Disposition n° 2 / UD1 : **PARTAGE***

Disposants, Donateurs		Date de naissance
1	<b>HU</b>	<b>19/03/1927</b>
2	<b>LE BEL</b>	<b>28/12/1941</b>
3	<b>LE BEL</b>	<b>28/12/1941</b>
4	<b>LE BEL</b>	<b>20/11/1944</b>
5	<b>LE BEL</b>	<b>09/11/1958</b>

Bénéficiaires, Donataires		Date de naissance
1	<b>HU</b>	<b>19/03/1927</b>
2	<b>LE BEL</b>	<b>28/12/1941</b>
3	<b>LE BEL</b>	<b>28/12/1941</b>
4	<b>LE BEL</b>	<b>20/11/1944</b>
5	<b>LE BEL</b>	<b>09/11/1958</b>

Immeuble(s)			Volume	Lot
Bénéficiaire : 1 - Toute propriété	RAMATUELLE	AH 564	-	-
Bénéficiaire : 1 - Toute propriété	RAMATUELLE	AY 491	-	6 44
Bénéficiaire : 1 - Toute propriété	RAMATUELLE	AY 504 à 511 AY 513 BE 194 à 196 BE 198 à 199	-	3
Bénéficiaire : 1 - Toute propriété	RAMATUELLE	BC 21 BC 646	-	-
Bénéficiaire : 2 - Toute propriété	RAMATUELLE	AH 616	-	-
Bénéficiaire : 3 - Toute propriété	RAMATUELLE	AH 615	-	-
Bénéficiaire : 4 - Toute propriété	RAMATUELLE	BC 647	-	-
Bénéficiaire : 5 - Toute propriété	RAMATUELLE	AH 565	-	-
Prix/évaluation : 3 895 999,80 EUR				



HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR

PAGE 9 À PAGE 9

Rédacteur : ADM Service des Recettes Non Fiscales Commune : AVIGNON Date de l'acte : 24/03/2025 Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du Service des Recettes Non Fiscales	Date de dépôt : 25/03/2025 Référence d'enlissement : 2025 V 1875 Code sages : 8304P02 - DRAGUIGNAN	HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR
---	--	-----------------------------

Disposition n° 1 / UD1 : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR

Créancier	Numéro d'identité
- TRESOR PUBLIC	-

Propriétaire Immeuble / Contre	Numéro d'identité
1 SCI P616	812 603 744

Immeuble(s)	Volume	Lot
Débiteur : - RAMATUELLE	AH 678 AH 681	- -

Montant principal : 30 237,00 EUR			
		⚠ Date d'extrême effet : 24/03/2035	