



**Etat-réponse délivré automatiquement par le
service Accès des Notaires au Fichier Immobilier**

PARIS 2 - délivré le 18 novembre 2024

Dossier ANF n°: ANF_2024_04994975

Demande de renseignements n°: 006092INOT2024000020296194C1

Déposée le 18/11/2024 **par l'office de Maître** BRIATTE

Réf. dossier: CS1001667INOT000020296194 / HF PRT LANDESBANKSAAR (LBS) /

Païement par virement n°: 0011393

LE PRESENT DOCUMENT CONTIENT LES DONNEES SUIVANTES :

RELEVÉ DES FORMALITES (FLUX)	du 01/01/2020 (*) au 27/10/2024 (**)	14 formalité(s) délivrée(s)
REGISTRE DES DEPOTS (FLUX)	du 28/10/2024 au 14/11/2024 (***)	Aucune formalité délivrée

(*) Date d'informatisation du fichier immobilier interrogé (**) Date de mise à jour fichier (***) Date de l'arrêté d'enregistrement prise en compte pour la délivrance de l'état réponse

Demande réelle-personnelle : pour la délivrance du présent état-réponse, vous n'avez pas requis de traitement spécifique des renseignements demandés.



**Etat-réponse délivré automatiquement par le
service Accès des Notaires au Fichier Immobilier**

PARIS 2 - délivré le 18 novembre 2024

Dossier ANF n°: ANF_2024_04994975

Demande de renseignements n°: 006092INOT2024000020296194C1

Déposée le 18/11/2024 **par l'office de Maître** BRIATTE

Réf. dossier: CS1001667INOT000020296194 / HF PRT LANDESBANKSAAR (LBS) /

Païement par virement n°: 0011393

LE PRESENT DOCUMENT CONTIENT LES DONNEES SUIVANTES :

RELEVÉ DES FORMALITES (FLUX)	du 01/01/2020 (*) au 27/10/2024 (**)	14 formalité(s) délivrée(s)
REGISTRE DES DEPOTS (FLUX)	du 28/10/2024 au 14/11/2024 (***)	Aucune formalité délivrée

(*) Date d'informatisation du fichier immobilier interrogé (**) Date de mise à jour fichier (***) Date de l'arrêté d'enregistrement prise en compte pour la délivrance de l'état réponse

Demande réelle-personnelle : pour la délivrance du présent état-réponse, vous n'avez pas requis de traitement spécifique des renseignements demandés.

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 1	Date de dépôt : 22/06/2021	Référence de dépôt : B214P02 2021D6106	Date de l'acte : 08/06/2021
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 02/07/2012 Sages : B214P07 Vol 2012V N° 01005		
	Rédacteur : NOT Guillaume-Thomas TOULZAC/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2021D6106/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREANCIER	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 2	Date de dépôt : 05/04/2022	Référence de dépôt : B214P02 2022D15003	Date de l'acte : 21/03/2022
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 12/12/2006 Sages : B214P07 Vol 2006V N° 02398		
	Rédacteur : NOT Carole DELELIS-FANIEN/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2022D15003/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE ILE DE FRANCE	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2022D15003/UD1 :

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 3	Date de dépôt : 10/06/2024	Référence d'enlissement : B214P02 2024P16608	Date de l'acte : 24/05/2024
	Nature de l'acte : APPORT A SOCIETE - AUGMENTATION DE CAPITAL		
	Rédacteur : NOT EMMANUELLE ARAUX/CRETEIL		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16608/UD1 : Apport immobilier à société.

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	LE LIEU	901 348 375

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16608/UD1 : Apport immobilier à société.

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
4	TP	PARIS 15	CJ 42		9 35

TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 600 000,00 EUR

N° ordre : 4	Date de dépôt : 10/06/2024	Référence d'enlissement : B214P02 2024P16609	Date de l'acte : 24/05/2024
	Nature de l'acte : APPORT MIXTE A SOCIETE - AUGMENTATION DE CAPITAL		
	Rédacteur : NOT EMMANUELLE ARAUX/CRETEIL		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16609/UD1 : Apport immobilier à société.

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	SARL GFLBI	408 585 321

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	PARIS 15	CJ 42		17 57

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024P16609/UD1 : Apport immobilier à société.

TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 1 000 000,00 EUR

N° ordre : 5	Date de dépôt : 10/06/2024	Référence de dépôt : B214P02 2024D23421	Date de l'acte :
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 15/06/2020 Sages : B214P07 Vol 2020P N° 02982		
	Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D23421/UD1 : Attestation après décès du 27/05/2020.

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	PULS	21/12/1965

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	PARIS 15	CJ 42		9 35
2 et 3	NI	PARIS 15	CJ 42		9 35

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D23421/UD1 : Attestation après décès du 27/05/2020.

NI : Nue-propriétés en indivision TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 600 000,00 EUR

Complément :

Acte du 27/05/2020 par M° DEJEAN DE LA BATIE, publié au SPF PARIS 7 le 15/06/2020 Vol.2020 P n° 2982.

C'est par erreur du service :

- qu'il a été indiqué au descriptif que l'évaluation des biens était de 1.400.000 € , alors qu'elle était de 600.000 €.
- qu'il a été indiqué dans le complément que les biens étaient transmis pour moitié, alors qu'ils étaient transmis pour la totalité.

Disposant décédé le 09/02/2019, laissant pour recueillir sa succession :

- Franck LE BOZEC (Bénéficiaire n°1), conjoint survivant recueillant 1/4 en pleine propriété et 3/4 en usufruit.
- Léa & Antoine LE BOZEC (Bénéficiaires n° 2 et 3) recueillant chacun 3/8 èmes en nue-propriété.

N° ordre : 6	Date de dépôt : 17/06/2024	Référence de dépôt : B214P02 2024D24546	Date de l'acte : 03/06/2024
	Nature de l'acte : SPF7 2020V1497 - RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 10/11/2020 Sages : B214P07 Vol 2020V N° 01497		
	Rédacteur : NOT Emmanuelle ARAUX/CRETEIL		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24546/UD1 :

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24546/UD1 :

Radiation simplifiée totale du 17/06/2024 dépôt 2024D24546. L'inscription publiée le 10/11/2020 2020V1497 est radiée en vertu d'un acte reçu le 03/06/2024 par Maître Emmanuelle ARAUX,, notaire à CRETEIL.

N° ordre : 7	Date de dépôt : 17/06/2024	Référence de dépôt : B214P02 2024D24569	Date de l'acte : 04/06/2024
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 25/02/2009 Sages : B214P07 Vol 2009V N° 00225		
	Rédacteur : NOT Emmanuelle ARAUX/CRETEIL		

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024D24569/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	BANQUE PALATINE	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	PULS	21/12/1965

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		9 35

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 8	Date de dépôt : 22/07/2024	Référence d'enlissement : B214P02 2024V4701	Date de l'acte : 24/05/2024
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BRIATTE/SAINT JEAN CAP FERRAT		
	Domicile élu : SAINT JEAN CAP FERRAT en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4701/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	LANDESBANK SAAR	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

Montant principal : 605 000,00 EUR **Accessoires :** 121 000,00 EUR **Taux d'intérêt :** 4,50%

Date d'extrême exigibilité : 30/05/2032 **Date d'extrême effet :** 30/05/2033

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 9	Date de dépôt : 22/07/2024		Référence d'enlissement : B214P02 2024V4702		Date de l'acte : 24/05/2024	
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE					
	Rédacteur : NOT BRIATTE/SAINT JEAN CAP FERRAT					
	Domicile élu : SAINT JEAN CAP FERRAT en l'étude					

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4702/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	LANDESBANK SAAR	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P02 2024V4702/UD1 :

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE LIEU	901 348 375

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		9 35

Montant principal : 325 000,00 EUR **Accessoires :** 65 000,00 EUR **Taux d'intérêt :** 4,50%

Date d'extrême exigibilité : 30/05/2032 **Date d'extrême effet :** 30/05/2033

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 10	Date de dépôt : 11/02/2020	Référence de dépôt : B214P07 2020D1412	Date de l'acte :
	Nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 14/03/2018 Sages : B214P07 Vol 2018V N° 00430		
	Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D1412/UD1 :

Rejet définitif total suite à décision pour le SPF en date du 08/01/2020.

Cette formalité est une charge : Oui

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 11	Date de dépôt : 15/06/2020	Référence d'enlissement : B214P07 2020P2982	Date de l'acte : 27/05/2020
	Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES		
	Rédacteur : NOT véronique DEJEAN DE LA BATIE/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020P2982/UD1 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
4	PULS	21/12/1965

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	LE BOZEC	25/04/1966
2	LE BOZEC	01/02/1998
3	LE BOZEC	10/09/2001

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	US	PARIS 15	CJ 42		9 35
2 à 3	NI	PARIS 15	CJ 42		9 35

NI : Nue-propriétés en indivision US : Usufruit

Prix/évaluation : 1 400 000,00 EUR

Complément :

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020P2982/UD1 :

Droits transmis : 1/2 de communauté. Disposant décédé le 09/02/2019 laissant son conjoint survivant (n° 1) donataire d'1/4 en pleine propriété et des 3/4 en usufruit et ses deux héritiers (n° 2 et 3) chacun pour 3/8 de nue-propriété.

Droits transmis

Monsieur Franck LE BOZEC recueille un quart (1/4) en pleine propriété et trois quarts (3/4) en usufruit des biens transmis.

Madame Léa LE BOZEC recueille trois huitièmes (3/8) en nue-propriété des biens transmis.

Monsieur Antoine LE BOZEC recueille trois huitièmes (3/8) en nue-propriété des biens transmis.

N° ordre : 12	Date de dépôt : 16/10/2020	Référence de dépôt : B214P07 2020D8275	Date de l'acte : 05/10/2020
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 26/06/2012 Sages : B214P07 Vol 2012V N° 00987		
	Rédacteur : ADM PRS PARISIEN 2/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D8275/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		4 17

Cette formalité est une charge : Oui

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

N° ordre : 13	Date de dépôt : 16/10/2020	Référence de dépôt : B214P07 2020D8276	Date de l'acte : 05/10/2020
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 17/03/2015 Sages : B214P07 Vol 2015V N° 00404		
	Rédacteur : ADM PRS PARISIEN 2/PARIS		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020D8276/UD1 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 14	Date de dépôt : 10/11/2020	Référence d'enlissement : B214P07 2020V1497	Date de l'acte : 12/10/2020
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT Alexandre SALMON/PARIS 17ÈME ARRONDISSEMENT		
	Domicile élu : PARIS 17ÈME ARRONDISSEMENT en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020V1497/UD1 : Hypothèque conventionnelle

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	BANQUE PALATINE	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 02/10/1998 AU 27/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité B214P07 2020V1497/UD1 : Hypothèque conventionnelle

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SARL GFLBI	408 585 321

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		PARIS 15	CJ 42		17 57

Montant principal : 550 000,00 EUR **Accessoires :** 110 000,00 EUR **Taux d'intérêt :** 2,20%

Date d'extrême exigibilité : 12/10/2035 **Date d'extrême effet :** 12/10/2036

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

Taux variable (EURIBOR)



Annexe - Etat réponse

Dossier ANF n° : ANF_2024_04994975

Demande de renseignements : 006092INOT2024000020296194C1

Dates d'informatisation des fichiers immobiliers absorbés par **PARIS 2** :

PARIS 8 : 02/04/2002

PARIS 4 : 01/06/2001

PARIS 5 : 01/06/2001

PARIS 6 : 30/10/1999

PARIS 7 : 30/10/1999

Pour la lecture et l'analyse des fiches hypothécaires, voici un rappel des abréviations courantes utilisées dans les fiches personnelles de propriétaire et d'immeuble

Acc.	Accessoires	F.G.	Fiche générale	Ppal	Principal
A. Im. ou A.I.	Affecté avec d'autres immeubles	F.I.	Fiche d'immeuble	Ptie	Partie de
B.N.P.	Banque nationale de Paris	F.P.	Fiche particulière de lot de copropriété	P.P.D.	Privilège de prêteur de deniers
C.F.F.	Crédit Foncier de France	Fté	Formalité	P.V.	Procès-verbal
D.E.	Domicile élu	H.C.	Hypothèque conventionnelle	Rad.	Radiation
D.P.	Domaine public	Int.	Intérêt	R.C.P	Règlement de copropriété
E.D.D.	Etat descriptif de division	Not.	Notaire	Vol. n°	Volume - numéro

Pour joindre l'assistance ANF, contactez l'ADSN au **0800 306 212** (service et appel gratuits) ou connectez-vous avec votre compte ID.NOT au site **ADSN Direct** (<https://adsn-direct.freshdesk.com/support/login>)

Mention informatique & Libertés

Conformément aux conditions générales d'utilisation, vos données personnelles font l'objet d'un traitement par l'ADSN (95, avenue des logissons – 13107 VENELLES) permettant les échanges entre votre étude et la DGFIP dans le cadre de la délivrance dématérialisée de renseignements ou de copies de documents figurant au fichier immobilier de la DGFIP.

Les données vous concernant sont conservées pendant une durée de 15 ans à partir de la date de délivrance de l'état-réponse, à des fins de traitement de contentieux éventuels.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant directement auprès du Responsable de traitement ou de son Délégué à la protection des données à l'adresse suivante : cil.groupeadsn@adnov.fr. Le cas échéant, vous pouvez également demander la rectification ou l'effacement des données vous concernant, obtenir la limitation du traitement de ces données ou vous y opposer pour motif légitime. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL.



Annexe - Etat réponse

Dossier ANF n° : ANF_2024_04994975

Demande de renseignements : 006092INOT2024000020296194C1

PERSONNES ISSUES DE LA DEMANDE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	PARIS 7ème arrondissement

PERSONNES PRISES EN COMPTE POUR LA RECHERCHE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	

PERSONNES RETENUES POUR ÉTABLIR L'ÉTAT RÉPONSE

Dénomination	N° d'identité	Siège ou Lieu d'existence
LE LIEU	901 348 375	PARIS

IMMEUBLES PRIS EN COMPTE POUR LA RECHERCHE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
115	PARIS 15ème arrondissement	CJ 42		9 17 35 57