

公司代码：600477

公司简称：杭萧钢构

## 杭萧钢构股份有限公司

### 2016 年半年度报告摘要

#### 一 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

#### 1.2 公司简介

| 公司股票简况 |         |      |        |         |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类   | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码   | 变更前股票简称 |
| A股     | 上海证券交易所 | 杭萧钢构 | 600477 | G杭萧     |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                | 证券事务代表                  |
|----------|----------------------|-------------------------|
| 姓名       | 陈瑞                   | 叶静芳                     |
| 电话       | 0571-87246788        | 0571-87246788           |
| 传真       | 0571-87247920        | 0571-87247920           |
| 电子信箱     | chen.rui@hxss.com.cn | ye.jingfang@hxss.com.cn |

#### 二 主要财务数据和股东情况

#### 2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

|                        | 本报告期末            | 上年度末             | 本报告期末比上年度末增减(%)    |
|------------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 总资产                    | 6,090,478,065.48 | 6,422,985,639.85 | -5.18              |
| 归属于上市公司股东的净资产          | 1,881,828,141.36 | 1,656,018,460.00 | 13.64              |
|                        | 本报告期<br>(1-6月)   | 上年同期             | 本报告期比上年同期<br>增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额          | 237,132,074.32   | 139,748,891.08   | 69.68              |
| 营业收入                   | 1,698,564,836.53 | 1,496,373,517.41 | 13.51              |
| 归属于上市公司股东的净利润          | 221,265,571.27   | 28,257,506.70    | 683.03             |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 219,767,433.20   | 43,225,763.47    | 408.42             |
| 加权平均净资产收益率(%)          | 12.65            | 2.33             | 增加10.32个百分点        |
| 基本每股收益(元/股)            | 0.274            | 0.030            | 813.33             |
| 稀释每股收益(元/股)            | 0.272            | 0.030            | 806.67             |

## 2.2 前十名股东持股情况表

单位：股

|                                |         |  |             |              |            |             |
|--------------------------------|---------|--|-------------|--------------|------------|-------------|
| 截止报告期末股东总数（户）                  |         |  |             | 56,884       |            |             |
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）         |         |  |             | 0            |            |             |
| 前 10 名股东持股情况                   |         |  |             |              |            |             |
| 股东名称                           | 股东性质    | 持股比例 (%)   | 持股数量        | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结的股份数量 |             |
| 单银木                            | 境内自然人   | 43.87  | 461,495,939 | 165,620,000  | 质押         | 238,177,754 |
| 中国银行股份有限公司－嘉实先进制造股票型证券投资基金     | 未知      | 2.07   | 21,785,118  | 0            | 未知         |             |
| 浙江国泰建设集团有限公司                   | 境内非国有法人 | 2.01   | 21,107,215  | 0            | 未知         |             |
| 许荣根                            | 境内自然人   | 1.46   | 15,355,406  | 11,576,500   | 质押         | 2,535,000   |
| 陆拥军                            | 境内自然人   | 1.39   | 14,598,350  | 14,027,000   | 未知         |             |
| 中国银行－嘉实稳健开放式证券投资基金             | 未知      | 1.30   | 13,689,551  | 0            | 未知         |             |
| 单际华                            | 境内自然人   | 1.20   | 12,675,000  | 12,675,000   | 未知         |             |
| 张振勇                            | 境内自然人   | 1.03   | 10,824,466  | 10,140,000   | 未知         |             |
| 全国社保基金一零七组合                    | 未知      | 0.98   | 10,310,327  | 0            | 未知         |             |
| 中国民生银行股份有限公司－长信增利动态策略混合型证券投资基金 | 未知      | 0.87   | 9,100,031   | 0            | 未知         |             |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明               |         | 单际华先生为单银木先生的一致行动人。公司未知前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。 |             |              |            |             |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明            |         | 无  |             |              |            |             |

## 2.3 控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

## 三 管理层讨论与分析

2016 年是十三五开局之年，也正是国内经济逐步适应“新常态”的过渡年，受传统建筑行业下行压力的影响，公司主营业务经营压力仍较大。但钢结构建筑作为替代传统建筑形式的新型产业和绿色建筑的典型代表，因其绿色、环保、低碳、缓解生态环境压力、化解钢铁产能过剩等特点，在国家产业政策支持 and 倡导下仍是未来建筑的发展方向，近年来国家对钢结构建筑的重视度越来越高、支持力度越来越大，继年初《国务院关于钢铁行业化解过剩产能实现脱困发展的意见》（国发〔2016〕6 号）对进一步化解钢铁行业过剩产能、推动钢铁企业实现脱困发展提出一系列意见，《国务院关于加强城市规划建设管理工作的若干意见》（十一）条：发展新型建造方式。大力推广装配式建筑，……建设国家级装配式建筑生产基地。加大政策支持力度，力争用 10 年左右时间，使装配式建筑占新建建筑的比例达到 30%。积极稳妥推广钢结构建筑，李克强总理在第十二届全国人民代表大会第四次会议上做政府工作报告中提出要将“积极推广绿色建筑和建材，大力发展钢结构和装配式建筑，提高建筑工程标准和质量”作为 2016 年的重点工作内容之一后，交通运输部也出台了《关于推进公路钢结构桥梁建设的指导意见》，全国各省市也陆续出台包括钢结构建筑在内绿色建筑相关支持政策。

在此背景下，报告期内，公司上下奋发进取，严格按照年初制定的经营计划有序开展日常经营，在夯实传统钢结构业务，保证主营业务稳健经营的基础上，坚持走技术创新、产业转型升级发展之路，继续大力推广实施以技术实施许可为核心的战略合作新业务模式，努力实现公司技术市场化战略目标、稳步推进公司从传统制造型企业向技术输出服务型企业转型升级。报告期内，公司成功与 12 家合作方签署战略合作协议，带来资源使用费收入为 4 亿元，该新业务的高毛利也成为公司本期业绩增长的主要原因。也正是得益于战略合作业务的有序推进，公司整体经营情况良好，盈利能力稳步持续提高，2016 年 1-6 月，公司实现营业收入 169,856.48 万元(其中房产销售收入 19,013.30 万元)，同比上升 13.51%，利润总额 27,008.17 万元，同比上升 558.13%；归属于母公司股东的净利润为 22,126.56 万元，同比上升 683.03%。

## (一) 主营业务分析

### 1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

| 科目            | 本期数              | 上年同期数            | 变动比例 (%) |
|---------------|------------------|------------------|----------|
| 营业收入          | 1,698,564,836.53 | 1,496,373,517.41 | 13.51    |
| 营业成本          | 1,125,037,680.47 | 1,148,894,705.87 | -2.08    |
| 销售费用          | 32,827,839.36    | 36,445,922.10    | -9.93    |
| 管理费用          | 233,556,272.91   | 171,472,665.38   | 36.21    |
| 财务费用          | 42,759,386.85    | 62,263,278.22    | -31.32   |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 237,132,074.32   | 139,748,891.08   | 69.68    |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -122,264,170.49  | -134,986,591.19  | 9.42     |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -237,682,532.92  | 158,678,894.59   | -249.79  |
| 研发支出          | 68,642,798.50    | 60,643,873.60    | 13.19    |

营业收入变动原因说明:营业收入增加,主要因技术许可收入增加所致。

营业成本变动原因说明:因技术许可的毛利远高于传统业务,故营业成本降低。

销售费用变动原因说明:销售费用减少,主要因报告期内加强了销售费用控制所致。

管理费用变动原因说明:管理费用增加,主要因股权激励股份支付及研发费用增加所致。

财务费用变动原因说明:财务费用减少,主要因贷款减少以及贷款利率下降所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:技术许可推广力度加强及收款力度的增强所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本年度主要系对参股公司的对外投资。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:万郡房产减资及归还贷款所致。

研发支出变动原因说明:研发投入力度增加。

### 2 其他

#### (1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内,公司积极推广实施以技术实施许可为核心的战略合作新业务模式,成功与 12 家合作方签署战略合作协议,带来的资源使用费收入为 4 亿元,该新业务成为公司新的利润增长点,对本期业绩增长有重要影响。

#### (2) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

- 1) 2015 年 7 月 16 日,公司第五届董事会第二十八次会议审议通过了《关于发行非公开定向债务融资工具的议案》,同意公司向中国银行间市场交易商协会申请注册发行规模不超过 2 亿元的非公开定向债务融资工具并授权公司董事长全权负责办理与本次发行非公开定向债务融资工具有关的一切事宜。以上事项已经 2015 年 8 月 11 日召开的公司 2015 年度第四次临时股东大会审议通过。2016 年 4 月 27 日,公司收到中国银行间市场交易商协会(以下简称“交易商协会”)出具的《接受注册通知书》(中市协注【2016】PPN115 号),同意接受公司非公开定向债务融资工具注册,注册金额为人民币 2 亿元,注册额度自交易商协会发出通知书之日起 2 年内有效,由宁波银行股份有限公司和恒丰银行股份有限公司联席主承销。在注

册有效期内可分期发行非公开定向债务融资工具，首期发行应在注册后 6 个月内完成。

截至本报告披露日，公司尚未完成该定向债务融资工具的首期发行工作。

- 2) 2015 年，公司短期融资券获中国银行间市场交易商协会接受注册（中市协注【2015】CP256 号）并于 2015 年 9 月 16 日完成 2015 年度第一期短期融资券（15 杭萧钢 CP001）发行，发行利率为 6%，面值 100 元，因该短融业务利率较高，公司拟不再发行剩余 2 亿元短期融资券。

### (3) 经营计划进展说明

公司 2016 年初制定的经营计划为：公司力争在 2016 年实现主营业务收入 50 亿元，将财务、销售、管理三项费用控制在 5.5 亿元以内，努力提升公司经营业绩。

2016 年 1-6 月，公司实现主营业务收入 12.80 亿元，上半年完成年度预定目标的 25.60%，一是国内经济运行总体增速放缓，行业竞争压力加大；二是一季度建筑行业冬季施工条件差、加上春节假期影响工程进度，影响收入确认；三是营改增后建筑业收入不含税，影响整体收入。上半年，公司三项费用合计 3.09 亿元，占目标费用控制额度的 56.18%，主要是受行权费用摊销影响，研发投入持续增加导致管理费用的提升使半年度费用控制略微超出费用控制目标。

### (4) 其他公司主要财务报表项目的增减变动说明

| 资产负债表项目  | 期末余额（元）       | 年初余额（元）        | 增减幅度%  | 产生变动主要原因分析   |
|----------|---------------|----------------|--------|--|
| 应收票据     | 19,613,450.00 | 79,498,398.96  | -75.33 | 票据到期兑付，以票据结算收款减少所致                                 |
| 预付款项     | 53,752,648.67 | 37,721,606.44  | 42.50  | 为减少材料涨价所带来的影响，公司实行了相关的战略采购，预付材料款有所增加               |
| 其他流动资产   | 70,875,038.59 | 127,799,795.80 | -44.54 | 年初预付的减资款因工商变更尚未完成，重分类至其他流动资产，本报告期，工商变更已完成。         |
| 可供出售金融资产 | 39,000,000.00 | 12,500,000.00  | 212.00 | 本期新增以成本法核算（持股比例小于 20%）的对外投资所致                      |
| 长期股权投资   | 68,711,756.22 | 31,457,934.01  | 118.42 | 本期新增以权益法核算（持股比例 20%-50%）对外权益投资所致                   |
| 在建工程     | 18,659,271.21 | 7,523,456.19   | 148.01 | 本期在建项目投入未完工所致                                      |
| 应交税费     | 62,967,446.33 | 110,817,881.64 | -43.18 | 营改增前，营业税按收入确认的应纳税节点预提，营改增后，建筑业增值税按工程结算并取得收款凭据时计提缴纳 |
| 应付利息     | 12,549,811.32 | 8,915,697.23   | 40.76  | 主要应付融资债券利息为到期还本付息所致                                |

|                           |                  |                  |              |                             |
|---------------------------|------------------|------------------|--------------|-----------------------------|
| 长期借款                      | 0.00             | 30,000,000.00    | -100.00      | 长期借款因在一年内到期,重分类至一年内到期的非流动负债 |
| 预计负债                      | 0.00             | 3,120,346.85     | -100.00      | 诉讼终结调整预计负债所致                |
| 股本                        | 1,053,904,280.00 | 808,866,600.00   | 30.29        | 主要因资本公积转增股本所致               |
| 资本公积                      | 250,719,217.30   | 443,076,122.04   | -43.41       | 主要因资本公积转增股本所致               |
| 其他综合收益                    | 184,339.98       | -128,014.24      | 244.00       | 主要因境外子公司外币报表折算差额所致          |
| 未分配利润                     | 522,696,640.30   | 349,960,447.38   | 49.36        | 主要因利润增加及现金分红所致              |
| 少数股东权益                    | 134,182,403.69   | 338,709,425.03   | -60.38       | 主要因股权收购导致少数股东权益减少           |
| <b>利润表项目</b>              | <b>2016年1—6月</b> | <b>2015年1—6月</b> | <b>增减幅度%</b> | <b>产生变动主要原因分析</b>           |
| 营业税金及附加                   | 2,626,923.61     | 24,340,534.28    | -89.21       | 主要因营改增所致                    |
| 管理费用                      | 233,556,272.91   | 171,472,665.38   | 36.21        | 主要因股份支付及研发支出费用增加所致          |
| 财务费用                      | 42,759,386.85    | 62,263,278.22    | -31.32       | 主要因贷款减少、融资结构调整使得利率下降所致      |
| 资产减值损失                    | -6,211,072.39    | -4,654,509.81    | -33.44       | 本期应收款和其他应收款的回收,部分坏账损失冲回所致   |
| 营业外收入                     | 9,622,543.47     | 4,905,345.58     | 96.16        | 主要因政府补助增加所致                 |
| 营业外支出                     | 6,969,497.08     | 21,478,318.28    | -67.55       | 本年主要系固定资产处置损失增加但本期无债务重组损失   |
| 所得税费用                     | 47,859,103.29    | 8,634,224.11     | 454.30       | 主要因利润增加所致                   |
| 少数股东损益                    | 956,999.76       | 4,146,217.86     | -76.92       | 主要因股权收购导致少数股东损益减少           |
| <b>现金流量表项目</b>            | <b>2016年1—6月</b> | <b>2015年1—6月</b> | <b>增减幅度%</b> | <b>产生变动主要原因分析</b>           |
| 收到的税费返还                   | 2,524,477.33     | 739,207.97       | 241.51       | 主要系土地使用税返还所致                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 426,071.00       | 10,050.00        | 4139.51      | 主要因处置资产增加所致                 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   | 37,577,291.49    | 10,820,117.20    | 247.29       | 主要因购买资产增加所致                 |
| 吸收投资收到的现金                 | 9,325,561.00     | 47,033,751.00    | -80.17       | 上期系限制性股票首次授予认缴,本期系预留限制性股票认  |

|                |                |                  |         |                           |
|----------------|----------------|------------------|---------|---------------------------|
|                |                |                  |         | 缴。本期金额低于上年同期。             |
| 取得借款收到的现金      | 780,254,462.12 | 1,228,192,186.33 | -36.47  | 主要因本期借款减少所致               |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 71,052,704.64  | 131,718,489.78   | -46.06  | 主要因票据保证金到期减少所致            |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 156,993,930.75 | 30,964,453.52    | 407.01  | 主要因购买少数股东权益所致             |
| 汇率变动对现金的影响额    | 571,710.73     | -57,636.83       | 1091.92 | 本期人民币汇率变动,持有的外币现金汇率收益增加所致 |

## (二) 行业、产品或地区经营情况分析

### 1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

| 主营业务分行业情况 |                  |                  |                |                          |                       |                 |
|-----------|------------------|------------------|----------------|--------------------------|-----------------------|-----------------|
| 分行业       | 营业收入             | 营业成本             | 毛利率<br>(%)     | 营业收入<br>比上年增<br>减 (%)    | 营业成本<br>比上年增<br>减 (%) | 毛利率比上年增减<br>(%) |
| 建筑业       | 1,033,934,258.46 | 858,307,683.42   | 16.99          | -13.43                   | -11.49                | 减少 1.82 个百分点    |
| 房地产业      | 190,132,993.63   | 148,865,973.02   | 21.70          | 21.23                    | 23.97                 | 减少 1.73 个百分点    |
| 工业        | 53,283,439.22    | 48,679,976.70    | 8.64           | 44.85                    | 27.93                 | 增加 12.09 个百分点   |
| 服务业       | 2,744,283.26     | 3,015,543.83     | -9.88          | 11.62                    | 102.80                | 减少 49.40 个百分点   |
| 商业        |                  |                  |                | -100.00                  | -100.00%              | 减少 1.69 个百分点    |
| 合计        | 1,280,094,974.57 | 1,058,869,176.97 | 17.28          | -7.96                    | -6.28                 | 减少 1.49 个百分点    |
| 主营业务分产品情况 |                  |                  |                |                          |                       |                 |
| 分产品       | 营业收入             | 营业成本             | 毛利<br>率<br>(%) | 营业收<br>入比上<br>年增减<br>(%) | 营业成本<br>比上年增<br>减 (%) | 毛利率比上年增减<br>(%) |
| 多高层钢结构    | 736,073,807.54   | 589,574,689.53   | 19.90          | -12.23                   | -12.76                | 增加 0.49 个百分点    |
| 轻钢结构      | 295,600,176.79   | 266,273,579.53   | 9.92           | -14.42                   | -6.77                 | 减少 7.40 个百分点    |
| 空间结构      | 4,902,198.12     | 4,340,231.92     | 11.46          | 11.67                    | 86.35                 | 减少 15.65 个百分点   |
| 建材产品      | 45,855,541.39    | 41,533,177.44    | 9.43           | 24.66                    | 9.15                  | 增加 12.88 个百分点   |
| 房产销售      | 190,132,993.63   | 148,865,973.02   | 21.70          | 21.23                    | 23.97                 | 减少 1.73 个百分点    |
| 教育培训业     |                  |                  |                | -100.00                  | -100.00               | 减少 28.50 个百分点   |
| 物业管理      | 2,583,378.94     | 2,884,280.99     | -11.6<br>5     | 78.68                    | 278.09                | 减少 58.89 个百分点   |
| 其他        | 4,946,878.16     | 5,397,244.54     | -9.10          | -22.37                   | -2.71                 | 减少 22.04 个百分点   |
| 合计        | 1,280,094,974.57 | 1,058,869,176.97 | 17.28          | -7.96                    | -6.28                 | 减少 1.49 个百分点    |

### 2、 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

| 地区  | 营业收入             | 营业收入比上年增减 (%) |
|-----|------------------|---------------|
| 华东区 | 535,525,802.52   | 12.29         |
| 中南区 | 142,353,235.19   | -37.55        |
| 西北区 | 38,255,252.39    | -68.86        |
| 西南区 | 77,387,362.73    | 9.29          |
| 华北区 | 396,593,777.68   | 51.61         |
| 东北区 | 13,737,585.56    | -27.55        |
| 海外  | 76,241,958.50    | -64.01        |
| 合计  | 1,280,094,974.57 | -7.96         |



### **(三) 核心竞争力分析**

在保持原竞争优势的基础上，持续进行研发创新，报告期内取得专利 34 项，其中发明专利 8 项。公司在行业内首推的技术授权许可使用的战略合作模式也取得了较大成功，继 2014 年度、2015 年度将钢结构住宅体系技术授权给 10 家战略合作单位后，报告期内公司又成功与 12 家企业就钢管束住宅组合结构体系签署了战略合作协议，再次从实践角度论证了公司在建筑行业技术的领先性及开创的该商业模式的可行性。

### **(四) 投资状况分析**

#### **1、 对外股权投资总体分析**

报告期内，公司董事会决议对外股权投资总额为 12000 万元。

- 1) 出资 900 万元占股 15%（注册资金已缴纳）设立参股公司武钢雅苑（注册资本 6000 万元）；
- 2) 出资 1000 万元占股 25%（注册资金已缴纳）设立参股公司汇隆杭萧（注册资本 4000 万元）；
- 3) 出资 1000 万元占股 10%（注册资金已缴纳）设立参股公司西矿杭萧（注册资本 10000 万元）；
- 4) 出资 1000 万元占股 10%（注册资金已缴纳）设立参股公司陕建杭萧（注册资本 10000 万元）；
- 5) 出资 1000 万元占股 20%（注册资金已缴纳）设立参股公司蓬建杭萧（注册资本 5000 万元）；
- 6) 出资 600 万元占股 15%（报告期内注册资金尚未缴纳）设立参股公司湖北绿建杭萧钢结构有限公司（注册资本 4000 万元）；
- 7) 出资 500 万元占股 10%（注册资金已缴纳）设立参股公司天筑杭萧（注册资本 5000 万元）；
- 8) 出资 1000 万元占股 20%（报告期内注册资金尚未缴纳）设立参股公司新港杭萧（注册资本 5000 万元）；
- 9) 出资 1000 万元占股 10%（报告期内注册资金尚未缴纳）增资重庆跃龙杭萧（注册资本 10000 万元）；
- 10) 出资 1000 万元占股 10%（报告期内注册资金尚未缴纳）增资贵州跃龙杭萧（注册资本 10000 万元）；
- 11) 出资 600 万元并接受赠与转让的 3.4%股份共计占股 10%（报告期内注册资金尚未缴纳）增资万年达杭萧（注册资本 9100 万元）；
- 12) 出资 1000 万元占股 10%（报告期内注册资金尚未缴纳）拟与大同泰瑞集团建设有限公司等出资设立参股公司（注册资本 10000 万元）；
- 13) 出资 1400 万元与四川中鑫威格共同增资杭州杭萧（报告期内增资款未缴纳），增资完成后占股比例为 51%。

(1) 证券投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(2) 持有其他上市公司股权情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 持有金融企业股权情况

☐ 适用 ☒ 不适用

2、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(2) 委托贷款情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 其他投资理财及衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3、募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位:元 币种:人民币

| 募集年份         | 募集方式  | 募集资金总额      | 本报告期已使用募集资金总额   | 已累计使用募集资金总额    | 尚未使用募集资金总额    | 尚未使用募集资金用途及去向 |
|--------------|-------|-------------|---|----------------|---------------|---------------|
| 2014         | 非公开发行 | 337,240,000 | 23,422,941.10   | 303,268,375.81 | 33,971,624.19 | 临时补充流动资金      |
| 2015         | 非公开发行 | 301,071,942 | 32,600,075.24   | 301,100,075.24 | /             | /             |
| 合计           | /     | 638,311,942 | 56,023,016.34   | 604,368,451.05 | 33,971,624.19 | /             |
| 募集资金总体使用情况说明 |       |             | 详见公司公告《杭萧钢构关于 2016 年上半年募集资金存放与实际使用情况的专项报告》(编号: 2016-087)。 |                |               |               |

## (2) 募集资金承诺项目情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位:元 币种:人民币

| 承诺项目名称            | 是否变更项目 | 募集资金拟投入金额      | 募集资金本报告期投入金额  | 募集资金累计实际投入金额   | 是否符合计划进度 | 项目进度 | 预计收益 | 产生收益情况        | 是否符合预计收益 | 未达到计划进度和收益说明 | 变更原因及募集资金变更程序说明 |
|-------------------|--------|----------------|---|----------------|----------|------|------|---------------|----------|--------------|-----------------|
| 轻型钢结构住宅体系研发与产业化项目 | 否      | 158,000,000.00 | 23,422,941.10   | 116,568,375.81 | 是        |      |      | 11,986,300.00 |          |              |                 |
| 偿还银行贷款            | 否      | 186,700,000.00 |   | 186,700,000.00 | 是        |      |      |               |          |              |                 |
| 偿还银行贷款            | 否      | 304,729,360.00 | 32,600,075.24   | 301,100,075.24 | 是        |      |      |               |          |              |                 |
| 合计                | /      | 649,429,360.00 | 56,023,016.34   | 604,368,451.05 | /        | /    |      | 11,986,300.00 | /        | /            | /               |
| 募集资金承诺项目使用情况说明    |        |                | 详见公司公告《杭萧钢构关于 2016 年上半年募集资金存放与实际使用情况的专项报告》(编号: 2016-087)。 |                |          |      |      |               |          |              |                 |

## (3) 募集资金变更项目情况

☐ 适用 ☒ 不适用

### 4、主要子公司、参股公司分析

#### (1) 主要子公司分析

| 公司名称  | 主要产品或服务               | 注册资本<br>(万元) | 持股比例<br>(%) | 报告期末资产总额<br>(元)  | 报告期末净资产<br>(元) |
|-------|-----------------------|--------------|-------------|------------------|----------------|
| 山东杭萧  | 工程承包、构件加工             | 1,600.00     | 86.80       | 360,529,565.59   | 106,499,861.00 |
| 河北杭萧  | 工程承包、构件加工             | 6,000.00     | 80.00       | 352,395,441.27   | 173,256,522.13 |
| 河南杭萧  | 工程承包、构件加工             | 3,200.00     | 100.00      | 257,425,532.60   | 62,930,002.51  |
| 广东杭萧  | 工程承包、构件加工             | 3,500.00     | 75.00       | 439,343,345.60   | 156,820,194.47 |
| 江西杭萧  | 工程承包、构件加工             | 5,200.00     | 72.74       | 215,410,425.98   | 104,269,129.61 |
| 杭州杭萧  | 工程承包、构件加工             | 10,000.00    | 51.00       | 49,210,714.30    | -17,454,811.66 |
| 内蒙杭萧  | 工程承包、构件加工             | 8,000.00     | 37.50       | 191,090,092.77   | 24,383,164.89  |
| 安徽杭萧  | 工程承包、构件加工             | 2,246.66     | 100.00      | 244,140,009.50   | 111,507,708.60 |
| 汉德邦建材 | 内、外墙板、楼承板等新型材料的生产和销售  | 14,000.00    | 100.00      | 160,944,047.36   | 31,403,809.38  |
| 万郡房产  | 房地产开发经营               | 45,931.68    | 89.69       | 1,681,990,676.00 | 488,618,029.19 |
| 汉林设计  | 建筑工程设计与咨询, 建筑工程技术的研发等 | 1,000.00     | 100.00      | 5,501,814.99     | 1,924,132.82   |

注: 上述万郡房产、河北杭萧数据为合并数据。

(2) 主要参股公司分析

| 公司名称 | 主要产品或服务  | 注册资本<br>(万元) | 持股比例<br>(%) | 期末资产总额<br>(元)  | 净资产<br>(元)     |
|------|----------|--------------|-------------|----------------|----------------|
| 河北冀鑫 | 钢结构制作、安装 | 3000         | 30          | 29,993,186.77  | 29,016,746.31  |
| 三明杭萧 | 钢结构制作、安装 | 7500         | 10.67       | 38,797,931.45  | 38,901,865.45  |
| 钢山杭萧 | 钢结构制作、安装 | 6000         | 20          | 63,927,849.69  | 58,927,849.69  |
| 巨业杭萧 | 钢结构制作、安装 | 10000        | 10          | 99,644,554.42  | 99,759,820.64  |
| 瑞泽杭萧 | 钢结构制作、安装 | 3000         | 30          | 29,988,613.34  | 29,988,613.34  |
| 东城杭萧 | 钢结构制作、安装 | 3000         | 20          | 52,300,729.33  | 29,195,493.95  |
| 武钢雅苑 | 钢结构制作、安装 | 6000         | 15          | 59,885,473.15  | 59,861,980.44  |
| 西矿杭萧 | 钢结构制作、安装 | 10000        | 10          | 130,034,948.36 | 100,000,000.00 |
| 陕建杭萧 | 钢结构制作、安装 | 10000        | 10          | 54,449,565.11  | 54,500,000.00  |
| 华辉杭萧 | 钢结构制作、安装 | 3000         | 20          | 25,644,180.32  | 25,416,627.91  |
| 汇隆杭萧 | 钢结构制作、安装 | 4000         | 25          | 37,950,403.93  | 39,392,221.07  |

(3) 对公司净利润影响达 10% 以上的主要子公司、参股公司

无

5、非募集资金项目情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位:元 币种:人民币

| 项目名称               | 项目金额           | 项目进度 | 本报告期投入金额       | 累计实际投入金额       |
|--------------------|----------------|------|----------------|----------------|
| 参股东城杭萧             | 5,000,000      | 设立完成 | 5,000,000      | 5,000,000      |
| 参股华辉杭萧             | 6,000,000      | 设立完成 | 6,000,000      | 6,000,000      |
| 参股武钢雅苑             | 9,000,000      | 设立完成 | 9,000,000      | 9,000,000      |
| 参股汇隆杭萧             | 10,000,000     | 设立完成 | 10,000,000     | 10,000,000     |
| 参股西矿杭萧             | 10,000,000     | 设立完成 | 10,000,000     | 10,000,000     |
| 参股陕建杭萧             | 10,000,000     | 设立完成 | 10,000,000     | 10,000,000     |
| 参股蓬建杭萧             | 10,000,000     | 设立完成 | 10,000,000     | 10,000,000     |
| 增资钢山杭萧             | 5,000,000      | 增资完成 | 5,000,000      | 5,000,000      |
| 收购内蒙杭萧股权           | 2,250,000      | 收购完成 | 2,250,000      | 2,250,000      |
| 收购安徽杭萧股权           | 29,518,900.17  | 收购中  | 16,482,450     | 16,482,450     |
| 万郡房产收购万郡包头股权       | 4,087,500.00   | 收购完成 | 4,087,500.00   | 4,087,500.00   |
| 构建固定资产、无形资产和其他长期资产 | 14,154,350.39  | /    | 14,154,350.39  | 14,154,350.39  |
| 合计                 | 115,010,750.56 | /    | 101,974,300.39 | 101,974,300.39 |

四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

不适用

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

不适用

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

本期纳入合并财务报表范围的主体共 18 户，具体包括：

| 序号 | 子公司名称                                    | 子公司类型     | 级次 | 持股比例<br>(%) | 表决权比例<br>(%) |
|----|--|-----------|----|-------------|--------------|
| 1  | 安徽杭萧钢结构有限公司                              | 控股子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 2  | 山东杭萧钢构有限公司                               | 控股子公司     | 一级 | 86.80       | 86.80        |
| 3  | 河北杭萧钢构有限公司                               | 控股子公司     | 一级 | 80.00       | 80.00        |
| 4  | Hebeihangxiao(overseas)PteLtd            | 控股子公司的子公司 | 二级 | 70.00       | 70.00        |
| 5  | Hangxiaosteelstructure(Malaysia)SDN.BHD. | 控股子公司的子公司 | 二级 | 100.00      | 100.00       |
| 6  | 江西杭萧钢构有限公司                               | 控股子公司     | 一级 | 72.74       | 72.74        |
| 7  | 河南杭萧钢构有限公司                               | 全资子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 8  | 广东杭萧钢构有限公司                               | 控股子公司     | 一级 | 75.00       | 75.00        |
| 9  | 浙江汉德邦建材有限公司                              | 全资子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 10 | 杭州杭萧钢构有限公司                               | 全资子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 11 | 万郡房地产有限公司                                | 控股子公司     | 一级 | 89.69       | 89.69        |
| 12 | 万郡房地产（包头）有限公司                            | 控股子公司的子公司 | 二级 | 97.50       | 97.50        |
| 13 | 杭州万郡物业服务服务有限公司                           | 控股子公司的子公司 | 二级 | 100.00      | 100.00       |
| 14 | 包头市万郡物业服务服务有限公司                          | 控股子公司的子公司 | 二级 | 100.00      | 100.00       |
| 15 | 内蒙古杭萧钢构有限公司                              | 控股子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 16 | 浙江汉林建筑设计有限公司                             | 全资子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |
| 17 | 杭州新维拓教育科技有限公司                            | 控股子公司     | 一级 | 65.00       | 65.00        |
| 18 | 杭州瑞峰魔粒子新材料有限公司                           | 控股子公司     | 一级 | 100.00      | 100.00       |

本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体：

| 名称            | 变更原因 |
|---------------|------|
| 长春冀杭钢结构工程有限公司 | 注销   |

4.4 半年度财务报告已经审计，并被出具非标准审计报告的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

不适用