

Erforderliche Unterlagen

Personenbezogene Unterlagen:

Selbstauskunft	
Personalausweiskopie oder Reisepasskopie	
Letzte 3 Einkommensnachweise / Rentenbescheid	
Einkommensteuererklärung und -bescheid	
Eigenkapitalnachweis	
Ggf. Kopie von bestehenden Mietverträgen (bei Vermietung)	
Ggf. Kopie von bestehenden Ratenkrediten / Darlehen	
Ggf. Kopie von abzulösenden Forderungen	
Ggf. Kopie von Unterhaltsverpflichtungen	
Ggf. Kopie von Scheidungsfolgevereinbarungen	

Objektbezogene Unterlagen:

Objektbeschreibung	
Grundbuchauszug	
Wohn- und Nutzflächenberechnung (m ²)	
Berechnung des Bruttonauminhalts (m ³)	
Grundrisse / Schnitte / Ansichten / Baupläne	
Flurkarte / Lageplan	
Teilungserklärung	
Hausbauvertrag (nur bei Neubau)	
Gesamtkostenaufstellung (nur bei Neubau / Modernisierung / Renovierung)	
Nachweis der Eigenleistung (nur bei Neubau / Modernisierung / Renovierung)	
Ggf. Bestätigung zum Antrag (Sachverständiger)	
Ggf. notarieller Kaufvertrag	
Ggf. Gebäudeversicherungsnachweis	
Ggf. Bilder vom Objekt	
Ggf. Wertgutachten	
Ggf. Erbbaurechtsvertrag	

Hinweis: Die mit „X“ gekennzeichneten Unterlagen werden benötigt.