

Baugruppe Bretagne GbR

Protokoll der Gesellschafterversammlung

Versammlung vom 17.2.2017

Ort: Besprechungsraum der EG-Cité im 3. OG Pariser Ring 37

Beginn: 18:05 Uhr, Ende: 22:57 Uhr

Anwesende Gesellschafter: Drochner, v. Göler, Hasel, Herrmann, Kampmann, Möbis-Wolf, Mohr, Müller, Neumann, Thomsen (2 St.).

Durch Vollmacht vertretene Gesellschafter: Groß, Menninger

13 Gesellschaftsanteile sind vertreten:

Die Tagesordnung wurde per Mail versendet.

TOP 1 eingeladenen Fachleute zum Thema: Bauen in Stein oder BSP-Holz massiv

- 1.1 Die anwesenden Fachleute werden begrüßt und vorgestellt. Anwesend sind bis zur Pause: Herr Burk von der Fa. Mayr-Melnhof, Holz-Holding, 2 Zimmerleute von Fa. Westermann, Herr Fritzenschaf von SLP, Herr Henning Ernst, beides Bauingenieure Tragwerksplanung.
- 1.2 Fachvorträge der Fachleute mit vielen Fragen aus den Reihen der Bretonen.

Pause gegen 21 Uhr

TOP 2 Bauweise in Holz oder Stein

- 2.1 Erklärungen der Gesellschafter zur anstehenden Entscheidung
- 2.2 Abstimmung über die Bauweise in BSP-Holz oder Stein
**Beschluss: BSP-Holzbauweise 10 Stimmen,
Steinbau 0 Stimmen, Enthaltungen 3 Stimmen**

TOP 3 Gesellschaftsvertrag, Nachtrag zu den Veränderungen

- 3.1 unter § 2 Gesellschaftszweck ist bei Abs. 2 Die Planung und Bebauung des Grundstücks erfolgt nach folgenden Grundsätzen ein neuer Spiegelstrich einzufügen – **als barrierefreier Bau. Beschluss 13 Ja-Stimmen**
- 3.2 Die jetzt und in der letzten Versammlung beschlossenen Veränderungen sollen von Hr. Thomsen in den Vertragstext eingearbeitet werden. Damit anfallende Ausgaben getätigt werden können, wird jetzt beschlossen: **Die von den Gesellschaftern einbezahlte Einlage von 10 €/m² verbleibt so lange in der Kasse, bis alle Wohnungen von Gesellschaftern belegt sind. Beschluss: 12 Ja, 1 Enthaltung**
- 3.3 Der Gesellschaftsvertrag soll bis in der nächsten Versammlung überarbeitet sein und dann unterschrieben werden.

TOP 4 Wohnungsbelegung

- 4.1 Wohnungswechsel unter Gesellschaftern:
Groß wechselt von Whg. 19 nach Whg. 22
Kampmann wechselt von Whg. 26 nach Whg. 23,
Thomsen wechselt von Whg. 20 nach Whg. 19
Neumann wechselt von Whg. 13 nach Whg. 20
Beschluss: Zustimmung 12 ja, 1 Enthaltung

TOP 5 Bau-Werbeschild

- 5.1 Vorlage der Angebote für Bau-Werbeschilder
- 5.2 Auftragsvergabe Bau-Werbeschild in Alu in der Größe 2 x 2,5 m mit Leih-Metallständern für 18 Monate für 1225.- € brutto. **Beschluss: 13 Ja-Stimmen**

TOP 6 Verschiedenes

Termin der nächsten Versammlung wird festgelegt auf 10.3.2017 um 19 Uhr im Besprechungsraum der EG-Cité im 3. OG Pariser Ring 37.

Protokoll: Marliese und Rainer Mohr