

Tagesordnung zur 3.ten Gesellschafterversammlung am 19.08.2016

Ort: Baden-Baden/Oos, Pariser Ring 37, GSE-Besprechungsraum im 3. OG, Zeit 19:15 Uhr

TOP 1 Bericht der Geschäftsführung

- Grundstückserwerb
 - Stand der Vertragsverhandlungen
- Veränderungen bei den Gesellschaftern
 - Austritte von Gesellschaftern und deren Auswirkungen
 - Auswirkungen von Kündigungen auf die Vertretung der Gesellschaft

TOP 2 Wahl der neuen Geschäftsführer und Beirat

- GF; Kündigung von Herrn Graf, Bestellung Nachfolge
- GF; Kündigung von Frau Baumgarten, Bestellung Nachfolge
- Beirat; Kündigungen Frau Welti und Hr. Dr. Würz, Bestellung Nachfolge

TOP 3 Veränderungen innerhalb der Gesellschaft durch Wechsel der Wohneinheiten

- Aktueller Stand der Aufteilungsplanung für die Wohnungen
- Darstellung der Wünsche in der Reihenfolge ihres Eingangs
- Beratung und Beschluss zur Vorgehensweise bei der Neuuzuordnung von freien Wohnungen (entweder nach Reihenfolge des Eingangs oder nach der Rangfolge der Gründungsgesellschafter)
- Aus- und Eintritte der Gesellschafter zum Zweck des Wohnungstauschs Beschlussfassung der Gesellschafter

TOP 4 Aufnahme neuer Interessenten in die Gesellschaft

- Information der Bewerber über die noch freien Wohnungen
- Aufnahme der Bewerber in der nächsten Gesellschafterversammlung

TOP 5 aktuelle und geplante Aktivitäten

- Brandschutz
- Bodenuntersuchung
- Finanzbedarf
- Geländevermessung, Vorvermessung Grenzpunkte
- Besichtigung Musterbau in Holzbauweise
- Stand der Vertretungsvollmachten
- Stand der Finanzierungszusagen

TOP 6 Auftragsvergaben durch die Gesellschaft

- Vorgehensweise bei der Vergabe von Aufträgen:
 - Info der Gesellschafter über den Inhalt des zu vergebenden Auftrags
 - Festlegung über einzuholende Angebote
 - Festlegung einer Wertobergrenze für Aufträge, die die Geschäftsführung noch vergeben darf
 - Angebote, über die die Gesellschafterversammlung nach Erörterung die Auftragsvergabe beschliesst
 - Diskussion, Beschlussfassung über die einzuhaltende Vorgehensweise für die zukünftigen Aufträge

TOP 7 Wortmeldungen und sonstige Anregungen

- nächster Versammlungstermin Freitag, 2.9.2016, 19:15 Uhr, Ort: wenn nichts anderes mitgeteilt wird im Besprechungsraum der GSE, Pariser Ring 37 im 3. OG