

Ulrich Drochner

Von: DLitau@VB-BaBaRa.De
Gesendet: Freitag, 12. Januar 2018 09:28
An: u.drochner@web.de
Betreff: Wichtige Mitteilung / Änderung der KfW Bedingungen !!! [Viren geprüft]



Sehr geehrter Herr Drochner,

heute wurde ich darüber informiert, dass sich die Bedingungen für die KfW-Darlehen ändern.
Über diese Änderungen, die viele Ihrer Bauherren betrifft, möchte ich Sie informieren.

Guten Tag Denis Litau,

für Kreditanträge, die ab dem **17.04.2018** bei der KfW eingehen gelten überarbeitete Merkblätter mit folgenden Änderungen:

- **Einstellung der 20-jährigen Zinsbindung (153)**
Das 20-jährige Zinsbindungsangebot entfällt. Es wird weiterhin eine 10-jährige Zinsbindung mit unveränderten Kreditlaufzeitvarianten angeboten.
- **Einführung einer Vorfälligkeitsentschädigung für außerplanmäßige Tilgungen (151/152, 153)**
Für außerplanmäßige Tilgungen wird eine Vorfälligkeitsentschädigung berechnet. Es sind nur vollständige Kreditrückzahlungen möglich. Vor dem 17.04.2018 beantragte Darlehen
- **Reduzierung der bereitstellungsprovisionsfreien Zeit auf 6 Monate (151, 152, 153)**
Die bereitstellungsprovisionsfreie Zeit wird reduziert. Für nicht abgerufene Kreditbeträge wird 6 Monate nach dem Zusagedatum der KfW eine Bereitstellungsprovision berechnet.

Laut KfW ist Energieeffizient Bauen und Sanieren weiterhin das zentrale Förderprodukt zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen im Gebäudebereich. Es leistet einen wichtigen Beitrag. Maßnahmen dienen ausschließlich dazu, die Refinanzierungs- und Wiederanlagerisiken für den Bundeshaushalt zu reduzieren und die Planbarkeit der Kosten zu erhöhen.

Bei Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Denis Litau

Spezialist für Baufinanzierungen
Filialbereich Baden-Baden

Bankfachwirt
(Frankfurt School of Finance & Management)

Volksbank Baden-Baden Rastatt eG
Filiale in Baden-Oos, Ooser Bahnhofstr. 12, 76532 Baden-Baden

Tel: 07221 / 503-582
Fax: 07221 / 503-572
Mail: DLitau@vb-babara.de

▼ Firmendaten:

Volksbank Baden-Baden Rastatt eG , 76532 Baden-Baden, Rheinstraße 132, Telefon 07221 503-0, Telefax 07221 503-333.
Vorstand: Thomas Pörings, Vorsitzender; Hubert Edelmann. Aufsichtsratsvorsitzender: Thomas Schmid.
Sitz: 76437 Rastatt, Kaiserstraße 74, Telefon 07222 14-0, Telefax 07222 14-155.
Registergericht: Amtsgericht Mannheim: Gen.-Reg. Nr. 520001. BLZ 662 900 00. USt-IdNr.: DE144020516. Swift-Code VBRA DE 6K.
Internet: <https://www.volksbank-baden-baden-rastatt.de>
E-Mail: info@vb-babara.de



Facebook: <http://facebook.com/vbbabara>

▼ Haftungsausschluss:

Der Austausch von Nachrichten mit der Volksbank Baden-Baden Rastatt eG via E-Mail dient ausschließlich Informationszwecken. Eine per E-Mail abgegebene Erklärung ist rechtsgeschäftlich nicht verbindlich. Die Versendung von E-Mails an die Volksbank Baden-Baden Rastatt eG hat keine fristwahrende Wirkung. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass die Kommunikation per E-Mail über das Internet unsicher ist und daher für unberechtigte Dritte grundsätzlich die Möglichkeit der Kenntnisnahme und Manipulation besteht.

▼ Weitere Informationen:

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail. Das unerlaubte Kopieren und die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

▼ EU-Plattform zur Online-Streitbeilegung:

Die Europäische Kommission stellt unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Plattform zur außergerichtlichen Online-Streitbeilegung (sogenannte OS-Plattform) bereit.