



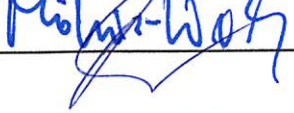

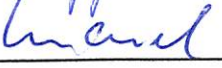

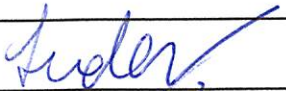
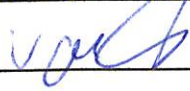

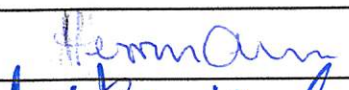
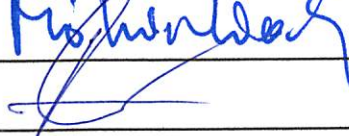

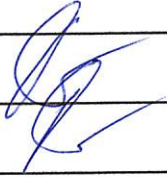

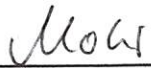
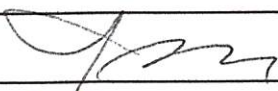





Anwesenheitsliste Gesellschafterversammlung vom 23.3.18

Wohnung Nr.	Name	Stimmen	Unterschrift	ggf. Unterschrift Vertretung
1	Tran	1		
2	Baudach	1		
3	-			
4	Pfund	1		
5	Landsgesell	1		
6	Möbis-Wolf	1		
7	Drochner	1		
8	Lipp	1		
9	Hasel	1		
10	-			
11	Zandkarimi	1		
12	Leder	1		
13	van Lil	1		
14	Kampmann G+B	1		
15	Demey	1		
16	-			
17	Herrmann	1		
18	Möbis-Wolf	1		
19	Müller	1		
20	Neumann	1		
21	Mohr	1		
22	Groß	1		
23	Kampmann S+E	1		
24	Landsgesell	1		
25	Kälber David	1		
26	Kälber Dolly	1		
		23		

## Vertretungsvollmacht

Ich/wir,

Vorname

Gabriele

Nachname

Kampmann

Vorname

Borislav

Nachname

Kampmann

bin/sind Gesellschafter der Baugruppe Bretagne GbR. Mein/e /Unser/e  
Gesellschaftsanteil/e ist/sind auf die Wohnung/en Nr. 14 des Aufteilungsplanes  
bezogen.

Ich/wir bevollmächtigen hiermit Herrn/Frau

Vorname

Eberhard

Nachname

Kampmann

Vorname

Nachname

uns/mich in den Gesellschafterversammlungen zu vertreten. Diese Vollmacht kann  
jederzeit schriftlich gegenüber der Geschäftsführung widerrufen werden.

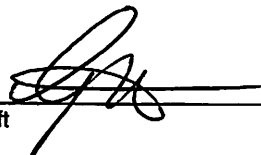
Der Bevollmächtigte darf alle Beschlüsse fassen und Erklärungen abgeben, die in  
einer Gesellschafterversammlung der Baugruppe Bretagne GbR abgegeben werden  
können und alle Erklärungen und Informationen von Mitgesellschaftern, Mitgliedern  
der Geschäftsführung sowie des Beirats entgegennehmen. Diese gelten als mir/uns  
gegenüber abgegeben.

.....Nehausen..... (Ort), den 10.03.2018

Kampmann Gabriele

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift

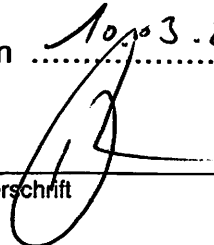


.....Nehausen..... (Ort), den 10.03.2018

Kampmann Borislav

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift



## Vertretungsvollmacht

Ich/~~wir~~,

Vorname Bärbel

Nachname Neumann

Vorname \_\_\_\_\_

Nachname \_\_\_\_\_

bin/~~sind~~ Gesellschafter der Baugruppe Bretagne GbR. Mein/~~e/Unsere~~ Gesellschaftsanteil/~~e~~ ist/~~sind~~ auf die Wohnung/en Nr. 20 des Aufteilungsplanes bezogen.

Ich/~~wir~~ bevollmächtigen hiermit Herrn/Frau

Vorname Ulrich

Nachname Drochner

Vorname \_\_\_\_\_

Nachname \_\_\_\_\_

uns/~~mich~~ in den Gesellschafterversammlungen am 23.3.18 zu vertreten.

Der Bevollmächtigte wird angewiesen, zu den angefügten Punkten der Tagesordnung die von uns dafür vorgeschriebene Stimmabgabe zu leisten (Tagesordnungspunkte und Stimmabgabe sind dieser Vollmacht beigelegt.)

Baden-B. (Ort), den 19.3.18

NEUMANN  
Name in Druckbuchstaben

B. Drochner  
Unterschrift

..... (Ort), den .....

\_\_\_\_\_  
Name in Druckbuchstaben

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

# Tagesordnung zur 25. Gesellschafterversammlung der Baugruppe Bretagne GbR

Termin: Freitag, 23.3.2018, Zeit: 19 Uhr

Ort: Baden-Baden-Oos, Pariser Ring 39, im Gemeinschaftsraum der VIA

## TOP 1 Gesellschaft und Gesellschafter

- 1.1 Wohnungsbelegung, Veränderungen, aktueller Belegungsstand
- 1.2 Aufnahme von neuen Gesellschaftern, **Beschlüsse** *← gerne zustimmen*
- 1.3 Weitere Interessenten und Reservierungen

## TOP 2 Grundstück, Grundstückserwerb

- 2.1 Bericht der Geschäftsführung erund Ausblick

## TOP 3 Finanzen

- 3.1 Erinnerung: Terminierung der Bankanträge für KfW
- 3.2 Umlage vor Grundstückskauf, Stand

## TOP 4 Planer, Planungsstand

- 4.1 Bauantrag, Termin Einreichung
- 4.2 Entwässerungsgesuch, Einreichung vorab
- 4.3 Regenwasserzisterne im Innenbereich mit 10m³ für Gießwasser,
- 4.4 Warmwasserbereitung zentral oder in jeder Wohnung, evtl. **Beschluss** *- Entscheidung*
- 4.5 Solarunterstützung der Pelletheizung, Vergleich: Flachkollektoren, Röhrenkollektoren oder PV **Beschluss** *- Entscheidung*
- 4.6 Elektropläne Wohnungen

## TOP 5 Ausstattung Haus und Wohnungen

- 5.1 Fensterausführung, Holzfenster oder Alu-Holz-Fenster, *- Alu-Holz-Fenster*  
Vorschlag: alternative Ausschreibung, **Beschluss**
- 5.2 Rollläden, alternativ Raffstore (Jalousie) an den Fenstern/Balkonfenstern mit Aufpreis, Entscheidung, Festlegung bis wann? **Beschluss** *- Rollläden*
- 5.3 Ausführung des Balkon-/Terrassenausgangs Drehtür/Schiebetür mit Aufpreis Entscheidung, Festlegung bis wann? **Beschluss** *Drehtür*
- 5.4 Interesse an Einplanung von Gemeinschaftswaschmaschine/n in der Waschküche, Meinungsbild und **Beschluss** *Habe Interesse an einer Gemeinschaftswaschmaschine*

## TOP 6 Verschiedenes

- 6.1 Sonstiges, Fragen, Anregungen
- 6.2 Termin der nächsten Versammlung Vorschlag: Fr., 6.4.2018

*Mit Dank & Gruß*  
*Bärbel*

## Vertretungsvollmacht

Ich/wir,

Vorname Abtin

Nachname Zandkarimi

Vorname \_\_\_\_\_

Nachname \_\_\_\_\_

bin/sind Gesellschafter der Baugruppe Bretagne GbR. Mein/e /Unser/e  
Gesellschaftsanteil/e ist/sind auf die Wohnung/en Nr. .... des Aufteilungsplanes  
bezogen.

Ich/wir bevollmächtigen hiermit Herrn/Frau

Vorname Ulrich

Nachname Drochner

Vorname \_\_\_\_\_

Nachname \_\_\_\_\_

uns/mich in den Gesellschafterversammlungen am 23.03.2018 zu vertreten.

Der Bevollmächtigte wird angewiesen, zu den angefügten Punkten der  
Tagesordnung die von uns dafür vorgeschriebene Stimmabgabe zu leisten  
(Tagesordnungspunkte und Stimmabgabe sind dieser Vollmacht beigelegt.)

Baden-Baden ..... (Ort), den 23.03.2018 .....

Abtin Zandkarimi  
Name in Druckbuchstaben

  
Unterschrift

..... (Ort), den .....

\_\_\_\_\_  
Name in Druckbuchstaben

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Tagesordnung zur 25. Gesellschafterversammlung der Baugruppe Bretagne GbR

Termin: Freitag, 23.3.2018, Zeit: 19 Uhr

Ort: Baden-Baden-Oos, Pariser Ring 39, im Gemeinschaftsraum der VIA

### TOP 1 Gesellschaft und Gesellschafter

- 1.1 Wohnungsbelegung, Veränderungen, aktueller Belegungsstand
- 1.2 Aufnahme von neuen Gesellschaftern, **Beschlüsse** vertreten durch herrn drochner
- 1.3 Weitere Interessenten und Reservierungen *offen: 3, 10, 16 ; belegt 4 + 13*

### TOP 2 Grundstück, Grundstückserwerb

- 2.1 Bericht der Geschäftsführung erund Ausblick

*Überweisung bis 6.4.18  
des Anteils*

### TOP 3 Finanzen

- 3.1 Erinnerung: Terminierung der Bankanträge für KfW
- 3.2 Umlage vor Grundstückskauf, Stand

### TOP 4 Planer, Planungsstand

- 4.1 Bauantrag, Termin Einreichung *17.4.18 geplant*
- 4.2 Entwässerungsgesuch, Einreichung vorab
- 4.3 Regenwasserzisterne im Innenbereich mit 10m<sup>3</sup> für Gießwasser,
- 4.4 Warmwasserbereitung zentral oder in jeder Wohnung, evtl. **Beschluss** **ZENTRAL** *vorbehalten*
- 4.5 Solarunterstützung der Pelletheizung, Vergleich: Flachkollektoren, Röhrenkollektoren oder PV **Beschluss** vertreten durch herrn drochner
- 4.6 Elektropläne Wohnungen

### TOP 5 Ausstattung Haus und Wohnungen

- 5.1 Fensterausführung, Holzfenster oder Alu-Holz-Fenster, Vorschlag: alternative Ausschreibung, **Beschluss** **günstigere variante** *alternativ ausschreiben Kosten vor anschließen*
- 5.2 Rollläden, alternativ Raffstore (Jalousie) an den Fenstern/Balkonfenstern mit Aufpreis, *Rollläden* Entscheidung, Festlegung bis wann? **Beschluss** **günstigere variante, alternative ausschreiben**
- 5.3 Ausführung des Balkon-/Terrassenausgangs Drehtür/Schiebetür mit Aufpreis Entscheidung, Festlegung bis wann? **Beschluss** **DREHTÜR. mind. 2 drehflügel. z.b. 2 drehflügel**
- 5.4 Interesse an Einplanung von Gemeinschaftswaschmaschine/n in der Waschküche, *in der mitte, 2 feste seitlich* Meinungsbild und **Beschluss** *Anschlüsse werden geplant*

*5.4. nicht mehr interessiert, weil die mehrheit eigene maschine möchte, werde ich auch eigene in der wohnung*

### TOP 6 Verschiedenes

- 6.1 Sonstiges, Fragen, Anregungen
- 6.2 Termin der nächsten Versammlung *Entscheidung über Kauf des Mayden* *Später* Vorschlag: Fr., 6.4.2018