



【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

8층	395.38m ²
9층	395.38m ²
10층	395.38m ²
11층	395.38m ²

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		양평동6차현대아파트 제606동 [도로명주소] 서울특별시 영등포구 선유서로 207	1층 399.70㎡ 2층 399.70㎡ 3층 399.70㎡ 4층 399.70㎡ 5층 395.38㎡ 6층 395.38㎡ 7층 395.38㎡ 8층 395.38㎡ 9층 395.38㎡ 10층 395.38㎡ 11층 395.38㎡ 12층 395.38㎡ 13층 395.38㎡ 14층 395.38㎡ 15층 395.38㎡ 16층 395.38㎡ 17층 395.38㎡ 18층 395.38㎡ 19층 395.38㎡ 20층 395.38㎡ 21층 395.38㎡ 22층 395.38㎡ 23층 197.69㎡ 24층 197.69㎡ 25층 197.69㎡	
3	2019년8월29일	서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 [도로명주소] 서울특별시 영등포구 선유로 207	철근콘크리트벽식조경사지 방 25층 1층 399.70㎡ 2층 399.70㎡ 3층 399.70㎡ 4층 399.70㎡ 5층 395.38㎡ 6층 395.38㎡ 7층 395.38㎡ 8층 395.38㎡ 9층 395.38㎡ 10층 395.38㎡ 11층 395.38㎡ 12층 395.38㎡ 13층 395.38㎡ 14층 395.38㎡ 15층 395.38㎡	도로명주소변경

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			16층 395.38㎡ 17층 395.38㎡ 18층 395.38㎡ 19층 395.38㎡ 20층 395.38㎡ 21층 395.38㎡ 22층 395.38㎡ 23층 197.69㎡ 24층 197.69㎡ 25층 197.69㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 영등포구 양평동3가 101	대	19246.2㎡	2001년2월9일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 10월 25일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2001년2월9일	제18층 제1802호	철근콘크리트 벽식조 84.94㎡	도면편철장 제48호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 10월 25일 전산이기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	19246.2분의 26.43	2000년12월15일 대지권 2001년2월9일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 10월 25일 전산이기

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2001년2월9일 제3718호		소유자 정미자 520905-***** 서울 서초구 방배동 451-33
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 10월 25일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경	2006년2월3일 제5971호	2005년11월10일 전거	정미자의 주소 서울 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 103-1902
2	압류	2010년2월11일 제5705호	2010년2월11일 압류(세무과-19 79)	권리자 서울특별시 영등포구
3	2번압류등기말소	2010년3월11일 제9780호	2010년3월11일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	2001년2월10일 제3936호	2001년2월8일 설정계약	채권최고액 금오천이백만원 채무자 정미자 서울 서초구 방배동 451-33 근저당권자 주식회사평화은행 110111-0814726 서울시 강남구 역삼동 647-9 (신림동지점)
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 10월 25일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2006년2월8일 제6745호	2001년12월31일 회사합병	근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (가계여신센터)
2	근저당권설정	2006년2월3일 제5972호	2006년2월3일 설정계약	채권최고액 금33,600,000원 채무자 정미자 서울 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 103-1902 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				(신림동지점)
3	1번근저당권설정등기말소	2006년2월8일 제6746호	2006년2월3일 해지	
4	근저당권설정	2013년12월23일 제54774호	2013년12월23일 설정계약	채권최고액 금10,400,000원 채무자 정미자 서울 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 103-1902 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (이수역지점)
5	근저당권설정	2014년2월27일 제8082호	2014년2월27일 설정계약	채권최고액 금33,000,000원 채무자 정미자 서울특별시 영등포구 문래로26길 6,103동 1902호 (문래동3가,문래동메가트리움) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (이수역지점)
6	근저당권설정	2015년1월12일 제1389호	2015년1월12일 설정계약	채권최고액 금33,000,000원 채무자 정미자 서울특별시 영등포구 문래로26길 6, 103동 1902호 (문래동3가,문래동메가트리움) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (이수역지점)
7	2번근저당권설정, 4번근저당권설정, 5번근저당권설정, 6번근저당권설정등기말소	2022년8월11일 제163885호	2022년8월11일 해지	
8	근저당권설정	2026년2월3일 제653694호	2026년2월3일 설정계약	채권최고액 금750,000,000원 채무자 정미자 서울특별시 영등포구 문래로26길 6, 103동 1902호 (문래동3가,문래동메가트리움) 근저당권자 주식회사유캐피탈대부 284111-0464506 경기도 남양주시 경춘로1350번길 35, 504호(평내동, 리치플러스)

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
8-1	8번근저당권부채권 근질권설정	2026년2월3일 제653695호	2026년2월3일 설정계약	채권최고액 금750,000,000원 채무자 주식회사유캐피탈대부 경기도 남양주시 경춘로1350번길 35, 504호(평내동, 리치플러스) 채권자 제이비우리캐피탈주식회사 170111-0092784 전북특별자치도 전주시 덕진구 백제대로 566, 18층 (금암동)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1161-1996-060373

[집합건물] 서울특별시 영등포구 양평동3가 101 양평동6차현대아파트 제606동 제18층 제1802호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정미자 (소유자)	520905-*****	단독소유	서울 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 103-1902	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	근저당권설정	2026년2월3일 제653694호	채권최고액 금750,000,000원 근저당권자 주식회사유캐피탈대부	정미자
8-1	근질권	2026년2월3일 제653695호	채권최고액 금750,000,000원 채권자 제이비우리캐피탈주식회사	정미자

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.