**SOLICITUD DE CERTIFICADO DE LIBERTAD O EXISTENCIA DE**

**GRAVÁMENES**

**C. INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL**

**DEL ESTADO DE MÉXICO,**

**OFICINA DE ${oficina}.**

**P R E S E N T E**

**M. EN D. MARIO ALFREDO JARAMILLO MANZUR, NOTARIO PUBLICO NUMERO CIENTO NOVENTA DEL ESTADO DE MÉXICO, CON RESIDENCIA EN CIUDAD DE TOLUCA, Estado** de México. Solicito a Ud., con fundamento en los Artículos 8.4 y 8.16 del Código Civil Vigente en el Estado, 140 Y 142 del Reglamento del Registro Público de la Propiedad, se me expida previo pago de los Derechos correspondientes, **CERTIFICADO DE LIBERTAD O EXISTENCIA DE GRAVÁMENES, LIMITACIONES DE DOMINIO O DECLARATORIAS VIGENTES,** por el periodo de 20 veinte Años anteriores a la fecha respecto del siguiente inmueble: **${ubicacion\_inmueble}**

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: **SE ANEXAN**

**FOLIO REAL ELECTRONICO: ${folio}**

**PROPIETARIO:** **${propietario}**

*Acto jurídico a realizarse:* ***${actos}***

*Vendedor:* **${propietario}**

*Comprador:* **${comprador}**

*Acreedor Hipotecario****: ${institucion}***

SOLICITO SE REALICE LA ANOTACIÓN DE **AVISO PREVENTIVO**, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8.25 DEL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE MÉXICO.

**A T E N T A M E N T E**

**M. EN D. MARIO ALFREDO JARAMILLO MANZUR**

**NOTARIO PÚBLICO NO. 190 DEL ESTADO DE MÉXICO.**

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

${medidas\_colindancias}