

***Puertas y ventanas***

***Cada: 1 año***

***Referencia: MM pág.  
20***

Herramientas necesarias: caja con herramientas, guantes, trapos, aceite, etc.
---

Inspeccione cada área indicada, utilizando la siguiente lista de verificación:

**PUERTAS Y MARCOS**

- Pintura en buen estado, sin raspaduras profundas ni manchas permanentes.
- Marco bien fijado y sellado.
- Guardapolvo, umbral y tope de piso en buen estado.
- Bisagras sin rechinar.
- Cerraduras y perillas en buen estado.

**VENTANAS**

- Que no haya cristales rotos.
- Tornillería sin óxido y bien ajustados. (Nota: Si va a reemplazar tornillos, asegúrese de que sean del mismo tipo y tamaño que los originales.)
- Perfiles en buen estado.
- Felpa en buen estado.
- El estado del vinil. Reemplazar si es necesario.
- Silicón en buen estado; no reseco ni agrietado.
- Seguro o pestillo y cerraduras en buen estado.
- Carretillas limpias y bien lubricadas. Se desliza con facilidad.
- Riel libre de polvo.
- Bastidor de mosquiteros en buen estado, incluye marco y tela mosquitera.

**PROTECCIONES (VERJAS)**

- Que estén en buen estado, sin óxido y que las fijaciones estén seguras.