

اتفاقية عدم إفصاح وحماية الملكية الفكرية (NDA)

هذه الاتفاقية مبرمة في ١ أكتوبر ٢٠٢٥ م بين:

١. الطرف الأول (المالك/المفوض):

الاسم: سليمان بن عبد الله البلوشي

الرقم المدني: ٦٩٩٠٨٤٧

(ويُشار إليه فيما بعد بـ "الطرف الأول")

٢. الطرف الثاني (المبرمج/المطور)

الاسم:

الرقم المدني:

(ويُشار إليه فيما بعد بـ "الطرف الثاني")

المادة: (١) موضوع الاتفاقية

اتفق الطرفان على تبادل بعض المعلومات السرية المتعلقة بمشروع تطبيق للتقييم والتأمين العقاري، وذلك لغرض دراستها وتقديم خدمات برمجية، مع التزام الطرف الثاني بالحفاظ على سرية هذه المعلومات وعدم استغلالها لأي غرض آخر.

المادة: (٢) تعريف المعلومات السرية

تشمل المعلومات السرية على سبيل المثال لا الحصر: الأفكار، الخطط، النماذج، التصاميم، البيانات التقنية أو التجارية، والأكواد البرمجية والمستندات التي يقدمها الطرف الأول للطرف الثاني.

المادة: (٣) التزامات الطرف الثاني

١. الحفاظ على سرية المعلومات وعدم إفشائها لأي طرف ثالث دون موافقة كتابية مسبقة من الطرف الأول.
٢. عدم استخدام المعلومات إلا لغرض تنفيذ الأعمال المتفق عليها مع الطرف الأول.
٣. إعادة أو إتلاف جميع الوثائق والمستندات والملفات الإلكترونية التي تحتوي على معلومات سرية بناءً على طلب الطرف الأول.

المادة: (٤) ملكية المشروع والحقوق الفكرية

١. جميع حقوق الملكية الفكرية المتعلقة بالمشروع، بما في ذلك الأفكار، الخطط، الأكواد البرمجية، قواعد البيانات، التصاميم، والوثائق، تعود ملكيتها للطرف الأول حصرياً.
٢. لا يحق للطرف الثاني المطالبة بأي حقوق ملكية فكرية أو مادية عن المشروع أو أجزائه، إلا مقابل الأجر المتفق عليه مع الطرف الأول.
٣. يلتزم الطرف الثاني بتسليم جميع المخرجات للطرف الأول فور طلبه أو عند انتهاء العلاقة التعاقدية.

المادة: (٥) ملكية البيانات

١. جميع البيانات التي يتم إدخالها أو جمعها أو إنشاؤها أثناء تنفيذ المشروع تعتبر ملكاً حصرياً للطرف الأول.
٢. يمنع منعاً باتاً استخدام هذه البيانات من قبل الطرف الثاني لأي غرض غير متعلق بالمشروع.

المادة: (٦) عدم المنافسة وعدم الاستغلال

١. يلتزم الطرف الثاني بعدم إنشاء أو المشاركة في أي مشروع مشابه قد ينافس مشروع الطرف الأول خلال مدة سريان هذه الاتفاقية ولمدة سنتين بعدها.

٢. يلتزم الطرف الثاني بعدم استغلال المعلومات أو الأفكار أو البيانات لأي غرض شخصي أو تجاري لا يخدم الطرف الأول.

المادة: (٧) مدة الاتفاقية

تسري هذه الاتفاقية لمدة ٢ سنوات من تاريخ توقيعها، ويظل التزام السرية وعدم المنافسة قائماً حتى بعد انتهاء العلاقة التعاقدية.

المادة: (٨) القانون والاختصاص

تخضع هذه الاتفاقية لقوانين سلطنة عمان، ويكون الاختصاص لمحاكم مسقط في حال حدوث أي نزاع.

المادة: (٩) أحكام عامة

_ لا تمنح هذه الاتفاقية أي ترخيص أو حق ملكية فكرية للطرف الثاني.

_ في حال إخلال الطرف الثاني بأي من التزاماته، يحق للطرف الأول المطالبة بالتعويض عن جميع الأضرار المادية والمعنوية.

توقيع الطرف الأول:

الاسم: التوقيع: التاريخ:

توقيع الطرف الثاني:

الاسم: التوقيع: التاريخ: