

宏福通訊

第九屆管理委員會
第 21 期 - 2017.07.29
法團網頁 : www.wangfuk.org
法團熱線 : 2658 6168 (駱小姐)
法團 WhatsApp 專線 : 6466 6899

優惠拍攝證件相

拍攝日期 : 2017 年 8 月 16 日

拍攝時間 : 晚上 7 時 30 分至 9 時 30 分

拍攝地點 : 宏仁閣法團辦事處

取相日期 : 2017 年 8 月 29 日起

取相地點 : 宏仁閣管理處

*詳情請留意大堂通告

屋苑滅蚊事宜

為預防蚊患，本苑的清潔服務公司已加強在屋苑範圍進行大型噴霧式滅蚊工作，因噴霧滅蚊工作期間會產生大量煙霧，為避免發生意外，謹此提醒各業戶在滅蚊工作時切勿走近，多謝合作！

檢查「奇妙電視」接收系統

本處將安排栢衛通訊器材有限公司工程人員於 2017 年 8 月 2 日(星期三)上午 9 時至下午 6 時，到宏福苑檢查「奇妙電視」系統。期間，部份電視頻道接收有可能會間歇受影響。

宏福苑興趣班

興趣班 :	粵曲班	社交舞班	氣功班
上課日期 :	逢星期一	逢星期三	逢星期六
上課時間 :	晚上 8-10 時	晚上 8-10 時	晚上 6-8 時
上課地點 :	廣福社區會堂 會議室	廣福社區會堂 禮堂	廣福社區會堂 禮堂

歡迎任何人士參加，報名及查詢電話 : 26586168 (駱小姐)

強制驗窗計劃(私人部分)事宜

近日管理處接獲居民查詢，稱收到獨立審查組發出「強制驗窗計劃通知不獲遵從」的紅色通知書，並說明考慮罰款安排。

經本處向該部門查詢後，如業主(1)仍未驗窗；(2)檢驗後未有向有關部門交齊文件；(3)文件上資料不齊全等，均會收到上述通知書。

由於通知書是由獨立審查組向個別單位發出，故業戶如對通知書內容有查詢，請致電 3162 0307 與獨立審查組職員聯絡。

強制驗窗計劃(公用部分)【已完成】

法團已按法例要求聘請合資格人仕進行公眾窗戶的訂明檢驗及相關修葺工作。上述工作在管理公司監察下已於 7 月份完成，而承辦商已向獨立審查組遞交所需的法定文件。

關愛基金「舊樓業主立案法團津貼計劃」

政府推出「舊樓業主立案法團津貼計劃」(第二期)，為舊樓法團提供津貼以助減低屋苑日常運作開支上的負擔。法團已透過管理公司協助申請獲得全數資助總額共港幣 20,000 元正，有關款項已全數存入大廈帳戶內。

颱風預防措施

由於正值颱風季節，建議各業戶留意下列防風及暴雨措施：

1. 確保門窗沒有滲水，將貴重物品遠離窗戶；
2. 使用海棉條及強力防水膠布封閉窗戶罅隙；
3. 颱風吹襲期間，當風的玻璃窗可貼上膠紙以防止玻璃碎片弄傷，同時應遠離玻璃門窗；
4. 在強風及暴雨不斷衝擊下，窗扣及門門較容易鬆脫，故此應確保其已妥當鎖穩；
5. 避免擺放花盆及其他物件於窗台，以防墮下；