

Emisión

FACTURA CON CRÉDITO EMPRESAS CONSTRUCTORAS

Ingrese a sii.cl e ir a “Servicios Online” a la opción “Factura electrónica”, en “Sistema de facturación gratuito del SII”; menú de “Emisión de documentos tributarios electrónicos (DTE).



¿Cómo emitir una factura con Crédito de Empresas Constructoras?

PASO

1

Ingresar Factura Electrónica con Crédito de Empresas Constructoras

Autenticarse o Identificarse como Contribuyente con su RUT y clave.

PASO

2

Datos de Factura

A Se desplegará el formulario habitual, pero con el ítem “**CRÉDITO EMPRESA CONSTRUCTORA**”. El cual deberá ser completado manualmente.

B Una vez ingresados los datos presione “**VALIDAR Y VISUALIZAR**”

PASO

3

Revisar, Firmar y Enviar

Revisar los datos ingresados en una vista previa del documento. Si está de acuerdo presione “**FIRMAR Y ENVIAR**”.

PASO

4

Emisión e Impresión

El documento ha sido generado, firmado y enviado al SII. Para visualizar e imprimir ir a “**VER DOCUMENTO**”.

¿CÓMO EMITIR UNA FACTURA CON CRÉDITO DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS?

Paso 1.

Debe ingresar al menú "Facturación electrónica", "Sistema de facturación gratuito del SII", luego desplegar el menú "Emisión de documentos tributarios electrónicos (DTE)" y finalmente hacer click en la opción "Factura electrónica con crédito de empresas constructoras".

The screenshot shows the SII website interface. On the left, there is a sidebar menu under 'Servicios online'. The 'Factura electrónica' section is expanded, and 'Sistema de facturación gratuito del SII' is highlighted with a red arrow. The main content area is titled 'Sistema de facturación gratuito del SII' and contains a list of options under 'Emisión de documentos tributarios electrónicos (DTE) (*)'. The option 'Factura electrónica con crédito de empresas constructoras' is highlighted with a red arrow. Other options include 'Factura electrónica', 'Factura No afecta o exenta electrónica', 'Nota de crédito electrónica', 'Nota de débito electrónica', 'Guía de despacho electrónica', 'Factura de compra electrónica', 'Liquidación factura electrónica', and 'Emitir DTE a partir de borradores'. A red arrow also points to the 'Emisión de documentos tributarios electrónicos (DTE) (*)' header.

Recuerde que para la emisión de documentos tributarios electrónicos debe contar con certificado digital y tener configurado su equipo.

Debe haber iniciado sesión con Rut y clave del contribuyente o representante legal.

The screenshot shows the login interface for the Sii website. At the top, there is a dark blue navigation bar with 'Ingresar a Mi Sii' on the left and 'Contacto' with a dropdown arrow on the right. Below this is a white header area containing the Sii logo (Servicio de Impuestos Internos) on the left, and 'Mi Sii', 'Servicios online' with a dropdown arrow, and 'Ayuda' on the right. A breadcrumb trail 'Home /' is visible below the header. The main content area is titled 'Identificación de Contribuyentes'. It features a login form with two input fields: 'RUT' containing 'XX.XXX.XXX-X' and 'Clave' containing 'XXXXXXXX'. To the right of the 'Clave' field is an orange 'Ingresar' button. Below the input fields are three links: 'Recuperar clave', 'Obtener clave', and 'Acceso con certificado digital'. At the bottom of the page, there is a large image of a hand holding a key.

Paso 2.

Se desplegará el formulario habitual, pero con el ítem **CRÉDITO EMPRESA CONSTRUCTORA**, el que deberá ser completado manualmente, el valor no deberá superar el 65% del IVA de la operación.

Una vez ingresados los datos presione el botón "Validar y visualizar".

The screenshot shows the SII web portal interface for emitting an invoice. The user is logged in as 'Eduardo González Méndez' with a Rut of 1-9. The form is for 'Panadería Pita' in Providencia, Chile, with a total value of 15,000. The invoice includes a 'Crédito Empresa Constructora' of 1,500, which is 10% of the total IVA (2,850). A red arrow points to the 'Validar y visualizar' button at the bottom left.

Header: SII Servicio de Impuestos Internos. Última visita: 15/11/2016, a las 10:41:12 horas. Identificar Nuevo Contribuyente, Cerrar Sesión.

Navigation: Mi SII, Registro de Contribuyentes, Impuestos Mensuales, Factura Electrónica, Boleta de Honorarios, Renta, Declaraciones Juradas, Bienes Raíces, Situación Tributaria, Tasación de Vehículos, Libros Contables, Infracciones y Condonaciones.

Current Page: Jsted está en: > Portal Mipyme > hacer documento basado en uno emitido previamente Empresa:

Company Data:
 Razón Social: PANADERIA PITA
 Dirección: CARMEN 123
 Comuna: PROVIDENCIA Ciudad / Localidad: PROVIDENCIA
 Rut: FACTURA ELECTRÓNICA N° folio no asignado
 Empresa de Menor Tamaño

Contact Info:
 eMail: FACTURADORELECTRONICO.XML@GMAIL.COM Teléfono:
 Giro: INGENIER.SUMININ,IMPLEMTAC.COMERC,EQUIP.SIST.PROTECCION INCEND.OBR.CIV
 Ad. Econo.: ELABORACION DE LECHE, MANTEQUILLA, PRODU Fecha: 15 / 11 / 2016

Supplier Data:
 Rut (*): 1 - 9 Razón Social: EDUARDO GONZALEZ MENDEZ
 Dirección: RIQUELME 9213 F 12 Comuna: IQUIQUE Ciudad / Localidad: IQUIQUE
 Giro: CULTIVO DETRIGO
 Rut persona que solicita factura: -

Cod Prod.	Nombre Producto	Descrp.	Cantidad	U. Medida	Precio	% Desc.	SubTotal
	Prueba	<input type="checkbox"/>	1		15000		15000
		<input type="checkbox"/>					
		<input type="checkbox"/>					

Summary:
 Sub Total: 15000
 Descuento Global: 0 % Monto: 0
 Monto Neto: 15000
 IVA: 19 % Total IVA: 2850
 Crédito Empresa Constructora (máximo 65% IVA): 1500
 Total: 16350

Buttons: Validar y visualizar, Limpiar, Volver, Guardar Borrador

Paso 3.

Podrá revisar los datos ingresados en una vista previa del documento. Si está de acuerdo con el contenido, firme y envíelo al SII, presionando el botón "Firmar y Enviar".

The screenshot shows the SII web interface. At the top, there's a navigation bar with 'MI SII' and various menu items like 'Registro de Contribuyentes', 'Impuestos Mensuales', 'Factura Electrónica', etc. Below the navigation bar, there's a breadcrumb trail: 'Usted está en: > Factura Electrónica >'. The main content area is titled 'REVISIÓN DE DOCUMENTO TRIBUTARIO ELECTRÓNICO' and includes a sub-header 'Vista Previa'. The document preview shows details for 'PANADERIA PITA' and a table with the following data:

Código	Descripción	Cantidad	Precio	%Impcto. Adic.	R.Desc.	Valor
	Prueba	1	15.000			15.000
						MONTO NETO \$ 15.000
						I.V.A. 19% \$ 2.850
						CREDITO EMPRESA CONSTRUCTORA \$ 1.500
						TOTAL \$ 18.350

Additional details in the preview include: R.U.T.: 1-9, GIRO: CULTIVO DE TRIGO, DIRECCION: RIQUELME 9213 F 12, COMUNA: IQUIQUE, CIUDAD: IQUIQUE. A red box highlights the R.U.T. field with the text 'FACTURA ELECTRONICA FOLIO NO ASIGNADO'. A red arrow points from the 'VISTA PREVIA' QR code to the 'CREDITO EMPRESA CONSTRUCTORA' line item in the table.

Si está de acuerdo con el documento desplegado y quiere proceder a firmar y enviar el documento al SII, presione el botón **Firmar y Enviar**.

Si quiere volver al documento para realizar correcciones o agregar información, presione el botón **Corregir**.



Firmar y Enviar

Corregir

Paso 4.

El documento ha sido generado, firmado y enviado al SII. Si el cliente es un receptor electrónico autorizado, recibirá una copia del documento por correo electrónico.

Para visualizar el documento emitido y obtener representaciones impresas de éste, se debe seleccionar "Ver Documento".

