

# 주간 업무 보고

2020. 11.23 ~11.27

1. 타임라인 스토리보드
2. 비대면 전자계약 플랫폼 서비스
3. 공인중개사 전용 공유 오피스 운용
4. 전자계약 플랫폼 부대 이용 서비스
5. 1588 매도 / 매수 콜서비스

2020

2021

■ 기업 홈페이지 제작

기간: 11/11~12/4(←12/31)

세부 일정

11/11~12/01 ▷ 페이지 삽입될 내용 분석 및 정리  
전체 레이아웃 및 디자인 제작  
11/19~12/01 ▷ 메인 홈페이지 삽입용 영상 1개 제작  
12/04 ▷ 1차 기업 홈페이지 오픈  
12/01~12/31 ▷ 메인 홈페이지 삽입용 영상 4개 추가 제작  
콘텐츠 추가 및 리뉴얼 완료

■ 1차 개발 시작

기간: 11/20~2021. 04/04

세부 일정

11/11~12/20 ▷ 콘텐츠 홈페이지 화면 정의  
11/11~2021.04/04 ▷ 콘텐츠 홈페이지 제작  
콘텐츠 홈페이지 디자인 및 레이아웃 정리  
가설 개발

■ ERP/ 대시보드 제작

기간: 11/20~2021. 04/04

■ 기업 PPT 포맷 제작

기간: 11/23~11/30(←12/31)

세부 일정

11/23~11/26 ▷ 1차 시안 제작  
11/26~11/30 ▷ 시안 수정  
11/30~12/31 ▷ 시안 수정~완성

■ 전체 스토리보드 제작

기간: 11/24~11/26

세부 일정

11/24 ▷ 시안 제작  
11/25~26 ▷ 추합 및 수정 후, 완성

■ 서비스 플랫폼 기능 정의 추가

기간: 11/24~11/26

■ BI 제작

기간: 11/24~2021.01/08

세부 일정

11/24~12/19 ▷ BI 외부 업체 접선 및 미팅  
12/20~2021. 01/08 ▷ BI 제작 완료

■ 1차 마케팅

기간: 01/04~02/28

■ 테스트베드 (서버 안착)

기간: 04/05~05/05(←06/05)

■ 3D 빌더/ 고도화

기간: 04/05~10/nn

■ 정식 런칭 및 공유오피스 오픈

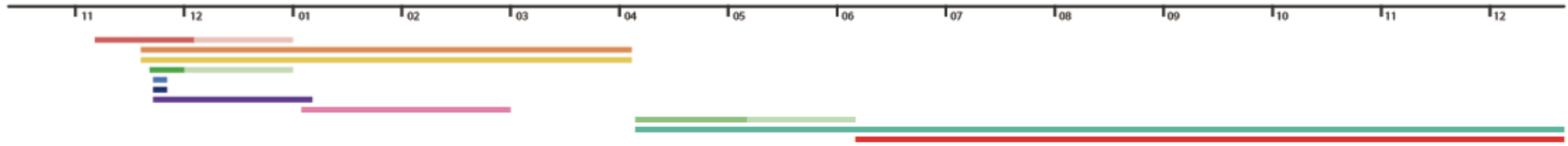
기간: 6/5~

■ 첫 비대면 계약 성립

기간: ~07/31

2020

2021



## 비대면 전자계약 플랫폼 서비스

### 서비스의 정의

- 부동산 매물 정보 제공과 함께 공인중개사를 매도자가 지정하여 서비스를 받을 수 있도록 제공
- 매도자가 실질적 실사를 촬영하여 직접 매물을 등록 할 수 있도록 3D빌더 제공
- 중개인과 매도자 매수자 간의 3자 영상 통화 및 매물정보영상 프레임 제공
- 중개자의 신원정보 및 중개자의 상세 프로필을 제공하여 신뢰도 상승
- 플랫폼을 활용한 전자문서 열람 및 발급 서비스 이용 (무료 또는 유료)
- 대출연계은행과 비대면 대출 서비스 제공
- 플랫폼을 이용한 매도자&매수가&중개인&은행대출 필요서류발급 등을 계약시 원스톱으로 제공

## 공인중개사 전용 공유 오피스 운영

### 서비스의 정의

- 중개업무에 최적화된 오피스 무상제공
- 중개사 사업자 등록시 세무, 회계, 법무 노무 컨설팅 및 직간접적 지원
- 본사에서 제공하는 중개사 전용 관리자 메신저(영상, 음성, 3D빌더) 제공
- 중개사 사업자 오피스 전화(전화번호 개설) 제공
- 오피스 부대시설 무료이용(팩스, 음료, 미팅룸(예약제), 자료실, 휴게실 등)
- 오피스 전용 프린터 최저가로 이용
- 중개사 개별 홍보용 홈페이지 및 바이럴 마케팅 지원

## 전자계약 플랫폼 부대 운영 서비스

### 서비스의 정의

- 전국 부동산 매물정보 공유 사이트 제공
- 전국 중개사 웨어링 중개 사업 지원
- 3D 건축물 빌더 및 실시간 현장 실사(위성) 제공
- 전국 관공서 전자서류 발급 대행 서비스 지원
- 쉽고 빠른 대출업무 연계 지원
- 비대면 화상 통화 플랫폼 지원
- 실시간 매물 현장 원격 렌더링 지원

## 1588 매도 / 매수 콜 서비스

### 서비스의 정의

- 본사가 기존 1588 대표번호 매도 및 매수
- 본사 중개사에게 1588 직접 매도
- 본사 중개사 1588 직접 매도
- 본사 중개사 1588 연계 서비스 지원
- 본사 전용 AI 콜 센터 운영 지원
- 해외 진출 중개사 비대면 콜 통역 서비스 지원
- 부동산 관련 1588 대표번호 본사에서 직접 매수
- AI 챗봇 콜 지원

김혁 책임연구원 - 홈페이지 베이스 및 색감 디자인 / 서식 PPT 디자인

정량화 주임 - 초기 홈페이지 레이아웃 및 디자인 / 안내 동영상 제작

이현섭 팀장 - 홈페이지 웹퍼블리싱 / 서비스 홈페이지 필요 기능 검토 / 발표

감사합니다.

베이스 디자인 - 색감 및 header 영역



사용 절차 및 시나리오 동영상 작업

현재까지 작업 된 홈페이지 -  
<https://cl0cktree.github.io/company/index.html>

돌아가기



기술소개				Job#	
타이틀	소비자( 매수자 )	클라이언트		장소	



#### 장면 1 전체 서비스 제공자 소개

- 1- 로고 > 큰 카테고리 > 작은 카테고리 순서로 페이드되며 출현
- 2- 매수자 픽토그램, 로고만 남고, 다른 픽토그램들은 사라짐



#### 장면 4 지도 제공

- 1- 로딩 화면이 진행 되면서 폰은 가로로 로테이트
- 2- 로딩이 끝나면서 지도/매물 정보
- 3- 매물 정보를 내리는 애니메이션
- 4- 하나를 선택하여 화면이동



매수자

#### 장면 2 본 영상의 주요 소개

- 1- 매수자 픽토그램이 커지면서 중앙배치/ 로고 픽토그램은 작아지면서 상단으로 이동
- 2- 픽토그램 아래로 매수자 표기



#### 장면 5 3d 뷰어

- 1- 3d 화면이 등장
- 2- 밑의 버튼이 움직이면서 화면이 돌아감
- 3- 화면을 드래그 해서 아래로 내리면 계약/취소 버튼 등장
- 4- 계약버튼 터치



#### 장면 3 앱 사용 시작> 서치

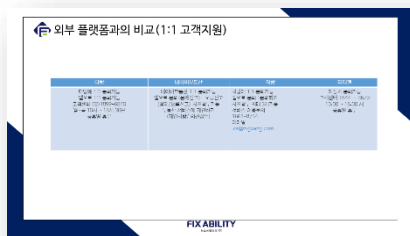
- 1- 핸드폰을 꺼내는 애니메이션
- 2- 핸드폰을 꺼내는 애니메이션 이후, 매수자 픽토그램은 왼쪽으로 이동.
- 3- 핸드폰 모험이 페이드인
- 4- 서치창에 오피스텔 글자 생성
- 5- 돋보기 클릭
- 6- 이후로딩 이미지



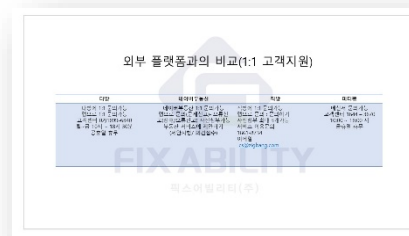
#### 장면 6 계약진행

- 1- 가로로 드래그(슬라이드) 하면 건축물 대장/임대차 계약서/ 등기부등본/ 은행대출 연계 서류들/ 전자서명 창이 보여짐
- 2- 정보기입 이후 계약완료

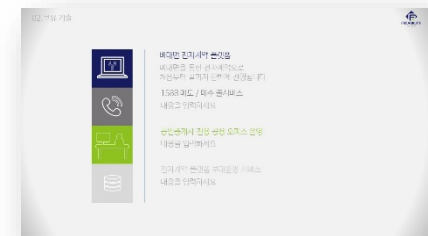
## PPT 디자인 - 1



## PPT 디자인 - 2



## PPT 디자인 - 3



돌아가기