매도자 – 입장시, 회원 비회원 선택

매도자, 매수자, 공인중개사 포지션 선택

회원> 로그인(회원가입/ 아이디, 비밀번호 찾기)

마이페이지:: 컨설팅, 판매 중 일시, 판매하는 매물과 비슷한 종류의 매물들 시세 확인, 공인중개사 추천, 공인중개사 즐겨찾기

공인중개사 선택> 위치기반 서비스로 가까이 있는 추천 공인중개사 리스트

공인중개사 프로필(이름/ 사무실 위치/ 회원 OR 지역 공인중개사 여부/ 본인인증 완료 표시/ 중개사 자격증 확인), 자가 소개 멘트/ 현재 가지고 있는 매물 보유량/ 실적?/ 후기/ 지역공인중개사만 보기 OR 회원공인중개사만 보기 선택/ ( 조건(성별/ 후기 N개 이상/ 실적 N이상)의 공인중개사만 보기/ (회원공인중개사 한정)1588번호

공인중개사 선택>> 챗 봇/ 화상 중에 선택

매물의 사진을 찍어서 공인중개사에게 전달 (왜곡이 심하게 찍은 사진이라면?)

집의 기본 정보, 옵션정보, 주변시설(건물명, 주소, 평수, 엘리베이터, 주차장, 방갯수, 난방종류, 방 수, 집 방향, 입주가능일, 반려동물, 가격) 작성하여 공인중개사에게 전달

계약진행>> 3자대면(매도인/매수인/공인중개사)

* ON/OFFLINE 상태 확인 기능
* 4분활 화면(매도자, 매수자, 공인중개사, 서류)
* 구간 전자서명 하지 않으면 넘어갈 수 없는 BLOCK 처리.(진행 중 튕김 현상 발생시, 마지막 전자서명 구간으로 복귀)
* 계약 시작 전 본인확인( 계좌/ 카카오/ 핸드폰 )

계약서 작성 및 싸인 가능

계약완료 후, 본 서류들을 받을 E-MAIL / 드라이브 연동(회원의 경우 가입시, 이메일 기입필요 비회원시, 따로 안내 팝업?)