

Hinweise:
Leitdetails zur Vergabe der Bauleistungen sind für die Bauausführung nicht freigegeben.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB/B, 3.3). Alle Planunterlagen sind nur in Verbindung mit den zugehörigen Plänen des Architekten und der Fachingenieure gültig. Alle Maße sind vor Ausführung durch den Auftraggeber zu prüfen und soweit erforderlich öffentlich zu messen. Maßliche Differenzen sind den Planunterlagen der Objektausführung zu klären. Bedienungsanweisungen, die geplante Ausführungen der Bauteile nicht widersprechen, sind in den Plänen der Fachingenieure festzuhalten. Angaben zu Montage und Anschlüssen sind den geplanten Plänen der beteiligten Fachplaner zu entnehmen. Aussparungen sind nach Montage unter Berücksichtigung der erforderlichen Schalldämm- und Brandschutzmaßnahmen zu schließen. Angaben zu Stahlbetonkonstruktionen und deren Anschlussdetails sind der Fachplanung (z.B. Schal- und Bewehrungspläne) des Tragwerkplaners zu entnehmen. Schlitze und Durchbrüche, Kerbtöpfe, Rohrmulsen, Wanddurchführungen etc. gemäß Angabe TGA und Tragwerksplanung.

Höhenbeziehe:
- UK U2 bezogen auf OKFF - Brüstungshöhen OKFF bis OKR
- UK AHD bezogen auf OKFF - Türhöhen OKFF bis UKR

AHD	Ahngesdecke	DV	Dachversprung	LB	lichte Breite	UKR	Unterkante Roh
BD	Boden durchbruch	E	Elektro	OK	Oberkante	UV	Unterstellung
BE	Bodennelauf	EF	Erstrichtüge	OKF	Oberkante Fertig	UZ	Unterzug
BK	Bodenkanal	ELT	Elektrotechnik	OKR	Oberkante Roh	UZ	Überzug
BRH	Brüstungshöhe	FB	Fußbodenbelag	RBV	Rohdachversprung	VK	Vorderkante
BS	Bodenschlitz	FF	Fertigfußboden	RD	Rohdecke	WD	Wanddurchbruch
BW	Brandwand	FV	Festverglasung	RH	Rohrkluse	WH	Wandhydrant
BBW	Bauart Brandwand	F30/F90	Brandschutzauf. Wand	RL	Rolladen	WS	Wandschutz
D	Drehflügel	HK	Heizkörper	RR	Regenfallrohr	WU	wasserundurchlässig
DB	Deckenbelag	HKV	Heizkreisverteiler	RS	Rauchschutztür	(F)	Feuerlöscher
DD	Deckendurchbruch	K	Kippflügel	SO	Sonenschutz		
DF	Dehnungsfuge	KB	Kembührung	TP	Trockenputz		
DK	Dreh-Kippflügel	KL	Klapptüpfel	T30/T90	Brandschutzauf. Tür		
DS	Deckenschlitz	LU	im Lichten	UK	Unterkante		
DT	dichtschließend	LH	lichte Höhe	UKF	Unterkante Fertig		

Stahlbeton Stb	Sfb Fertigteil	Dämmung hart	Geschrittenes Bauteil Stahlbeton
WU Beton	Bestand	Dämmung weich	Geschrittenes Bauteil Mauerwerk
Unbewehrter Beton		Trockenbau	Anschlussdetails
Mauerwerk MW		Naturstein	Ansichtslinie
		Erdreich	verdeckte Kanten unter Schnitt
			verdeckte Kanten über Schnitt

OKFF B Schnittbezeichnung
OKRD A Achsbezeichnung
OKFF 1300 Fassade Detail-/Zeichnungsnr.
OKRD Klärungswolke Zeichnungsinhalt

Änderungswolke
Klärungswolke ohne Freigabe

Vorabzug

0. Schwimmender Estrich mit Beschichtung / Epoxidharzanstrich

BA-00_R10: schwimmender Estrich mit Epoxidharzbeschichtung P = 10 kN/qm - 15 cm

BA-05: Sauberlaufmatte im Boden eingelassen

1. Schwimmender Estrich

BA-10d_R9: Feinsteinzeugfliesen auf schwimmendem Estrich (W1-I) - 15 cm

BA-10b_R9: Feinsteinzeugfliesen auf schwimmendem Estrich im 6.OG (W1-I) - 25 cm

BA-12a_R9: Natursteinbelag (3 cm) auf schwimmendem Estrich - 15 cm

BA-12b_R9: Natursteinbelag (3 cm) auf schwimmendem Heizestrich - 22 cm

BA-12d_R9: Natursteinbelag (3 cm) auf schwimmendem Estrich - 25 cm

3. Doppelbödenystem

BA-30a: Kautschuk-Belag auf Doppelbödenystem - 15 cm

BA-30b: Kautschuk-Belag auf Doppelbödenystem - 25 cm

BA-33a: Teppich-Belag auf Doppelbödenystem - 15 cm

BA-33b: Teppich-Belag auf Doppelbödenystem - 25 cm

4. Hohraumbodensystem

BA-20a: Kautschuk-Belag auf Hohraumboden - 15 cm

BA-20b: Kautschuk-Belag auf Hohraumboden - 25 cm

BA-05: Sauberlaufmatte im Boden eingelassen

BA-21a-T1: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 1

BA-21a-T2: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 2

BA-21b-T2 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 2

BA-21a-T3: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 3

BA-21b-T3 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 3

BA-21a-T4: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 4

BA-21b-T4 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 4

BA-21a-T5: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 5

BA-21b-T5 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 5

BA-21a-T6: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 6

BA-21b-T6 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 6

BA-21a-T7: Teppich-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Teppich 7

BA-21b-T7 : Teppich-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Teppich 7

5. Sonstige

BA-40c: OS-Beschichtung, Epoxidharzanstrich u. abriebfester Beschichtung auf Rohbeton

BA-40c_R10: OS-Beschichtung, Epoxidharzanstrich u. abriebfester Beschichtung auf Rohbeton

BA-40_R10: OS-Beschichtung, Epoxidharzanstrich u. abriebfester Beschichtung, ölfest, zusätzlich säurefeste Beschichtung auf Rohbeton

BA-22a: Vinyl-Belag auf Hohraumboden - 15 cm
Textured LVT Woodgrain Antique light Oak

BA-22b: Vinyl-Belag auf Hohraumboden - 25 cm
Textured LVT Woodgrain Antique light Oak

BA-22a_R10: Vinyl-Belag auf Hohraumboden mit Rutschfestigkeitsklasse R10 - 25 cm

BA-22b_R10: Vinyl-Belag auf Hohraumboden mit Rutschfestigkeitsklasse - 25 cm

BMU_017

BA-42_R9: Naturstein auf Betonbauteil - 5 cm

BA-43: Anstrich auf Rohbeton

6. Balkone und Dachterrassen

DA-01a_R11: Balkone über ungedämmten Bereichen - Betonsteinplatte auf Stelzlager, ungedämmte Betonplatte - 15 cm

DA-01b_R11: Balkone über ungedämmten Bereichen - Betonsteinplatte auf Stelzlager, ungedämmte Betonplatte - 25 cm

DA-10_R11 Balkone über Warmraum - Betonsteinplatte auf Stelzlager, Warmdach - 33 cm

DA-12_R11 / DA-14_R11 Dachterrassen 6.OG - Umkehrdach mit Betonsteinplatten; Rutschfestigkeitssklasse R11

DA-13 Dachterrasse 6.OG BTB - Umkehrdach mit extensiver Begrünung

7. Dächer

DA-20 Retention-Umkehrdach mit extensiver Begrünung

DA-21 Retention-Umkehrdach mit Kies

DA-22 Retention-Umkehrdach, Wartungsweg

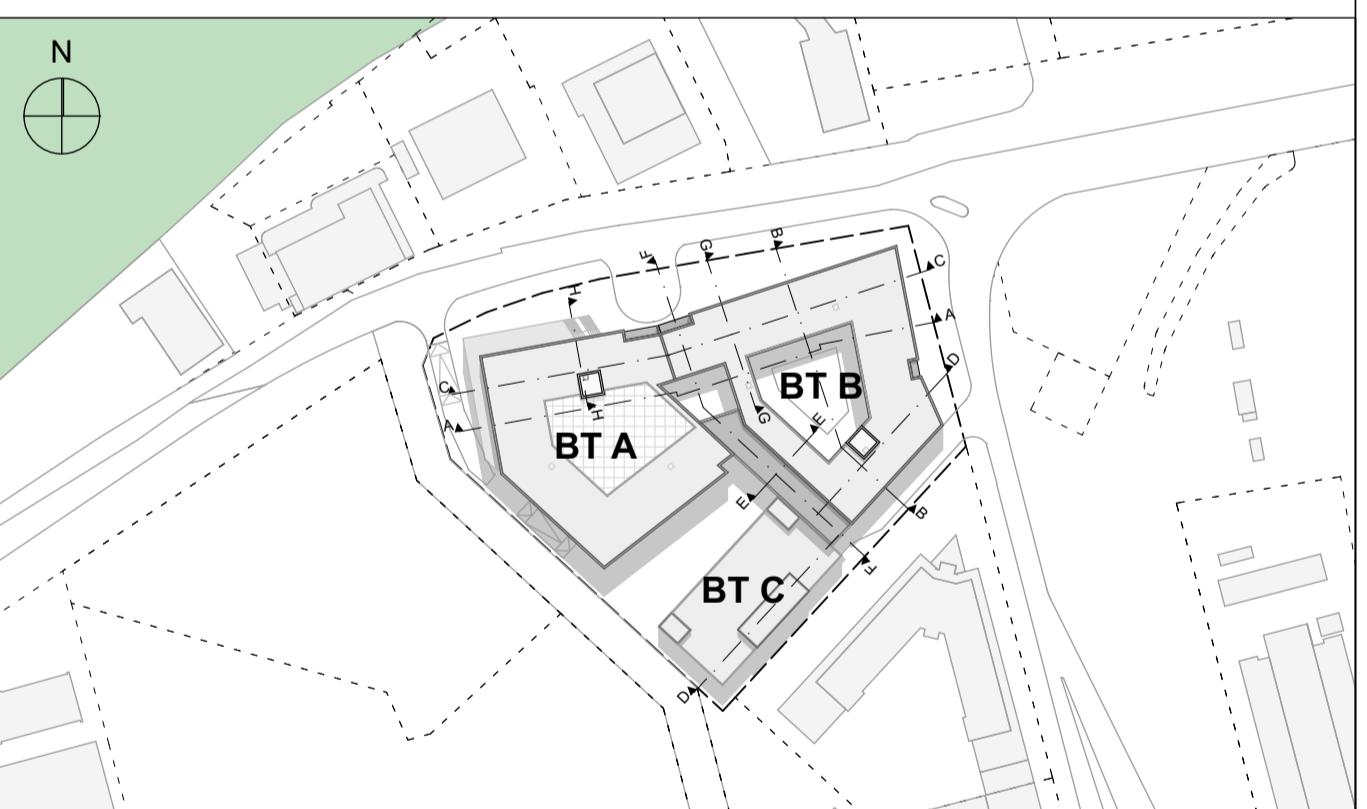
DA-24 Umkehrdach mit Kies auf Aufzugsüberfahrt

8. Bodenschotts

Bodenschott
Rw = 45 dB
KS-Stein, Rohdichteklasse 2,0

Bodenschott F90
Rw = 45 dB (nach Erfordernis)
KS-Stein, Rohdichteklasse 2,0

BTB - Übersichtsplan Boden 4. OG MB



PROJEKT Neubau eines Bürogebäudes mit Parkhaus, bestehend aus Bauteil A, Bauteil B und dem Bauteil C mit insgesamt 279 PKW-Stellplätzen
BAUHERR HTO Nordring 1 GmbH
GU Adolf Lupp GmbH + Co KG
ARCHITEKT holger meyer gmbh
FACHPLÄNER: LEIQ

BAUHERR HTO Nordring 1 GmbH
Theodor-Heuss-Str. 53-63; 61118 Bad Vilbel
Tel.: +49 40 280 9520

GU Adolf Lupp GmbH + Co KG
Alois-Thoms-Straße 1-3; 63667 Nidda
www.lupp.de

ARCHITEKT holger meyer gmbh
Eschersheimer Landstraße 50-54, 60322 Frankfurt
Tel.: +49 69 264 948 700
www.hma.archi

FACHPLÄNER: h o l g e r m e y e r
a r c h i t e k t u r

PROJEKT NR. 1910 LEISTUNGSPHASE Ausführungsplanung GEZEICHNET idb DATUM 03.11.2022
MASSSTAB 1:100 BLATTGRÖSSE DIN A1 (594 x 841) GEPRÜFT DATUM 28.11.2022
HÖHENKOTEN ± 0,00 m = 98,76 m ü. NHN

PLANZEICHNUNG BTB - Übersichtsplan Boden 4. OG MB

BIMcloud: VSRV19 - BIMcloud Basic für ARCHICAD 24/1910 NOR/1910 Layouts LPS

PLANNUMMER 1 Paner 2 Fachbereich 3 LPH 4-5 Planinhalt 6 Ort 7-8 Baut.-Bs. 9 Blatt-Nr. 10 Index 11 Status

HMA-ARC-5-MB-BO-04-B0-0001-01-V