

HORN Abdichtungstechniken GmbH, Siemensstraße 6, 65779 Kelkheim

Adolf Lupp GmbH + Co. KG
Alois-Thums-Straße 1
63667 Nidda

Angebot

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Kunden-Nr. 0010118
☎ 06043-807-0
Sachbearbeiter Corinna Grieshammer
☎ 03671458401
✉ info@horn-abdichtungstechniken.de

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
0402	Dachabdichtungen		
040201	Holzkonstruktion Atriumdach		
	04020101 Holzkonstruktion Atriumdach		
04.02.01.01.0010	Holzkonstruktion Atriumdach inkl. Statik, Planzeichnungen, Hubbühnen		
	Wird nicht von uns ausgeführt!		
	1,00 Stck	0,00	0,00
	Summe Holzkonstruktion Atriumdach		0,00
	Summe Holzkonstruktion Atriumdach		0,00
Los	Verglasung Atriumdach		
	Titel Verglasung Atriumdach		
04.02.02.01.0010	Verglasung Atriumdach		
	Wird nicht von uns ausgeführt!		
	735,00 m2	0,00	Bedarfsposition
04.02.02.01.0020	Modellscheiben Atriumdach		
	130,00 m2	0,00	Bedarfsposition
04.02.02.01.0030	Glashalteleiste inkl. Dichtprofil und Abdeckleiste		
	735,00 m2	0,00	Bedarfsposition
04.02.02.01.0040	Statik		

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 2

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	1,00 Stck	0,00	Bedarfsposition
04.02.02.01.0050	Planzeichnungen	1,00 Stck	0,00 Bedarfsposition
04.02.02.01.0060	Baukran zur Verglasung	180,00 Std	0,00 Bedarfsposition
04.02.02.01.0070	Fangnetze	115,00 m	0,00 Bedarfsposition
	Summe Verglasung Atriumdach		0,00
	Summe Verglasung Atriumdach		0,00
040203	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		
Titel	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		
	Alle Untergründe sind bauseitig so vorzubereiten, dass eine fachgerechte Abdichtung stattfinden kann!		
04.02.03. .0010	Dachfläche abkehren	1.631,00 m2	1,20 1.957,20
04.02.03. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2	1.631,00 m2	2,90 4.729,90
04.02.03. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.60cm	315,00 m	2,40 756,00
Übertrag			7.443,10

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 3

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		7.443,10
04.02.03. .0040	1.Lage Abdichtung,vollflächig in Heißbitumen, Fabrikat: Soprema EKV Alternativ: (ESBIT-Bitumen) hinterlaufsicher nach DIN mit Polymerbitumen DuoFlex (20,80 €/m²)		
	1.631,00 m2	18,90	30.825,90
04.02.03. .0050	2.Lage vollflächig in Heißbitumen Jadin DD Fabrikat: Esbit Bitumen Alternativ: DuoFlex (21,50 €/m²)		
	1.631,00 m2	19,90	32.456,90
04.02.03. .0060	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=60cm mit Trittschutzblech ALU natur; 0,7 mm und Z-Profil inkl. Dämmung Alternativ: Ohne Trittschutzblech und Z-Profil, (65,00 €/m)!		
	Detail: Nr. 1006, Nr. 1010 315,00 m	99,00	31.185,00
04.02.03. .0070	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung In Pos. 0060 enthalten!		
	315,00 m	0,00	0,00
04.02.03. .0080	Wärmedämmung XPS-DUK- 035-dh, d= 240 mm Jackodur KF 300 SF in allen Positionen und Detailzeichnungen steht		
	Übertrag		101.910,90

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 4

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		101.910,90
	pauschal „DIN 4108-10 XPS-DUK-035-dh“. Nach Allgemeinen Bauartgenehmigungen greifen in der Dicke 240mm mit Begrünung bei allen Herstellern andere Werte ≥ 042 . Eine Bewertung des Einflusses Rückstau des Niederschlagswassers durch Retention (also ΔU) kame noch hinzu.		
	1.631,00 m2	62,80	102.426,80
04.02.03. .0085	Vlies liefern und verlegen		
	1.631,00 m²	4,90	7.991,90
04.02.03. .0090	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	13,00 Stck	120,00	1.560,00
04.02.03. .0100	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	13,00 Stck	120,00	1.560,00
04.02.03. .0110	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	50,00 Stck	320,00	16.000,00
04.02.03. .0120	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	50,00 Stck	280,00	14.000,00
04.02.03. .0130	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	Detail: Nr. 1012		
	12,00 m	75,00	900,00
04.02.03. .0140	Wasserdichtigkeitsprüfungen		
	1,00 psch.	2.500,00	2.500,00
	Übertrag		248.849,60

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 5

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		248.849,60
04.02.03. .0150	Aufstellstützen Dach eindichten		
	Detail: Nr. 1010 Flüssigkunststoff statt Schweißbahnen!		
	40,00 Stck	190,00	7.600,00
	Summe Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		256.449,60
	Summe Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		256.449,60
040204	Begrünung + Kies (Flachdach)		
	040204 Begrünung + Kies (Flachdach)		
04.02.04. .0010	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500		
	1.631,00 m2	2,70	4.403,70
04.02.04. .0020	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 85i		
	1.631,00 m2	49,90	Alternativ
04.02.04. .0025	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 80F		
	1.631,00 m2	31,80	51.865,80
04.02.04. .0030	Saug- und Kapillarlvlies RMS 500K		
	1.631,00 m2	6,30	10.275,30
04.02.04. .0035	Kies 16/32, 10 cm, zwecks Windsog- und Aufschwimmsicherung der Dämmung		
	Folgende Punkte sind zu berücksichtigen: - Die zu bekiesenden Dachflächen sind frei zugänglich		
	Übertrag		322.994,40

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 6

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		322.994,40
	<p>- es befinden sich keine Solarmodule oder Solarständerfüße auf der Dachfläche</p> <p>- es sind keine Lüftungsanlagen oder Lüftungsleitungen vorhanden unter welchen bekiest werden soll (auch keine Laufgitterflächen)</p> <p>- es sind keine Überbauten oder Einhausungen mit Klimageräten oder ähnlichem vorhanden</p> <p>- Ein Kran für den Auf- und Abbau der Schlauchleitung ist bei jedem einzelnen Ausführungsabschnitt bauseits durch den AG zu stellen</p> <p>Wir behalten uns das Recht vor, vor Ausführungsbeginn eine Kontrolle der Gegebenheiten der Baustelle vorzunehmen. Sollten sich die Gegebenheiten vor Ort geändert haben (wie zuvor beschrieben - Klimageräte vorhanden, Lüftungsanlagen vorhanden, es soll unter Laufgitterrosten bekiest werden) werden wir dem qm-Preis nachträglich entsprechend anpassen.</p>		
	1.631,00 m ²	18,20	29.684,20
04.02.04. .0040	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm		
	455 m ² + 290,50 m ² (Gehwegplatten) = 745,5 m ²		
	745,50 m ²	15,80	11.778,90
04.02.04. .0050	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm		
	455,00 m ²	16,20	Alternativ
04.02.04. .0060	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen		
	455,00 m ²	8,90	4.049,50
04.02.04. .0070	Fertigstellungspflege, 1 Jahr		
	455,00 m ²	3,80	1.729,00
04.02.04. .0080	Entwicklungspflege, 2 Jahre		
	Übertrag		370.236,00

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 7

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		370.236,00
	455,00 m2	4,20	1.911,00
04.02.04. .0090	Aufschüttung Kies, d= 50 mm		
	812,00 m2	9,90	8.038,80
04.02.04. .0100	Kiesfangleiste aus Alu- Lochblech, h=12cm		
	411,00 m	14,80	6.082,80
	Summe Begrünung + Kies (Flachdach)		129.819,00
	Summe Begrünung + Kies (Flachdach)		129.819,00
040205	Plattenbelag (Flachdach)		
	040205 Plattenbelag (Flachdach)		
04.02.05. .0010	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500		
	290,50 m2	2,70	784,35
	Für Wartungswege: Aufbau mit Substrat möglich! Bitte schriftlich von Optigrün bestätigen lassen!		
04.02.05. .0020	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 85i		
	626,00 m2	49,90	Alternativ
04.02.05. .0025	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 80F		
	626,00 m²	31,80	Alternativ
04.02.05. .0030	Saug- und Kapillarlvlies RMS 500K		
	626,00 m2	6,30	Alternativ
	Übertrag		387.052,95

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 8

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		387.052,95
04.02.05. .0040	Aufschüttung Splitt, d=70mm laut FLL nicht zulässig! d= 30-50 mm		
	626,00 m2	19,90	Alternativ
04.02.05. .0050	Betonwerksteinplatten, Dachterrasse, d=50mm, Abm. 50 x 50 cm betongrau		
	290,50 m2	95,00	27.597,50
04.02.05. .0060	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	267,00 m	6,80	1.815,60
04.02.05. .0070	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	0,00 m	85,00	0,00
04.02.05. .0080	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern verzinkt		
	0,00 m	129,00	0,00
	Summe Plattenbelag (Flachdach)		30.197,45
	Summe Plattenbelag (Flachdach)		30.197,45
040206	Treppenhaus		
040206	Treppenhaus		
04.02.06. .0010	Dachfläche abkehren		
	31,00 m2	2,20	68,20
04.02.06. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	31,00 m2	4,40	136,40
	Übertrag		416.670,65

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 9

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		416.670,65
04.02.06. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 23,00 m	2,80	64,40
04.02.06. .0040	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4 31,00 m2	16,90	523,90
04.02.06. .0050	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 23,00 m	15,10	347,30
04.02.06. .0060	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung 23,00 m	3,20	73,60
04.02.06. .0070	Wärmedämmung EPS-DAA-035-dh, d= 200 mm 31,00 m2	49,90	1.546,90
04.02.06. .0080	1.Lage Abdichtung, Polymerbitumenbahn, kaltklebend, PYE G200 S4 31,00 m2	18,80	582,80
04.02.06. .0090	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5 31,00 m2	22,80	706,80
04.02.06. .0100	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm mit Trittschutzblech ALU natur; 0,7 mm und Z-Profil inkl. Dämmung Alternativ: Ohne Trittschutzblech und Z-Profil, (65,00 €/m)!	23,00 m	99,00
	Übertrag		422.793,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 10

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		422.793,35
04.02.06. .0110	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500 31,00 m2	3,70 Bedarfsposition	
04.02.06. .0120	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm 17,00 m2	16,80 Bedarfsposition	
04.02.06. .0130	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm 17,00 m2	18,20 Bedarfsposition	
04.02.06. .0140	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen 17,00 m2	10,90 Bedarfsposition	
04.02.06. .0150	Fertigstellungspflege, 1 Jahr 17,00 m2	4,80 Bedarfsposition	
04.02.06. .0160	Entwicklungspflege, 2 Jahre 17,00 m2	3,80 Bedarfsposition	
04.02.06. .0170	Aufschüttung Kies, d=100mm 31,00 m2	24,80	768,80
04.02.06. .0180	Kiesfangleiste aus Alu- Lochblech, h=12cm 23,00 m	14,80 Bedarfsposition	
04.02.06. .0190	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf) 1,00 Stck	120,00	120,00
04.02.06. .0200	Dachablauf DN100, nur eindichten 1,00 Stck	120,00	120,00
04.02.06. .0210	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm 2,00 Stck	320,00	640,00
	Übertrag		424.442,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 11

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		424.442,15
04.02.06. .0220	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm 2,00 Stck	280,00	560,00
04.02.06. .0230	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln 6,00 m	75,00	450,00
04.02.06. .0240	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch 1,00 psch.	150,00	150,00
	Summe Treppenhaus		9.136,10
	Summe Treppenhaus		9.136,10
040207	Terrassen		
	Titel Terrassen		
04.02.07. .0010	Dachfläche abkehren Detail: Nr. 1030, 1031, 1032 273,00 m2	1,20	327,60
04.02.07. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2 273,00 m2	2,90	791,70
04.02.07. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 110,00 m	2,40	264,00
04.02.07. .0040	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4 273,00 m2	16,20	Alternativ
	Übertrag		426.985,45

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 12

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		426.985,45
04.02.07. .0050	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 110,00 m	15,10	1.661,00
04.02.07. .0060	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung 110,00 m	3,20	Alternativ
04.02.07. .0070	Wärmedämmung XPS 140 mm liefern und verlegen 273,00 m ²	38,40	10.483,20
04.02.07. .0075	Vlies liefern und verlegen 273,00 m ²	4,90	1.337,70
04.02.07. .0080	Wärmedämmung im Gefälle EPS-DAA-035-dh, d=135-200 mm (DA-14) 40,00 m ²	49,90	Alternativ
04.02.07. .0090	Wärmedämmung senkrecht, d=140mm, h=ca.60cm 110,00 m	19,90	2.189,00
04.02.07. .0100	1.Lage in Heißbitumen EKV 273,00 m ²	18,90	5.159,70
04.02.07. .0110	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, h= 50cm 110,00 m	29,90	3.289,00
04.02.07. .0120	2.Lage in Heißbitumen Jardin DD 273,00 m ²	19,90	5.432,70
04.02.07. .0130	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, L=50cm		
	Übertrag		456.537,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 13

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		456.537,75
	110,00 m	35,40	3.894,00
04.02.07. .0140	Trittschalldämmplatte d=10mm		
	273,00 m2	26,80	7.316,40
04.02.07. .0140.0	PE-Trenn- und Gleitfolie TGF 0,2		
	273,00 m2	2,20	600,60
04.02.07. .0141	Schutz-, Trenn- Gleitlage und SLG 500		
	273,00 m2	7,20	1.965,60
04.02.07. .0142	Bautenschutz- und Dränelement FKD 25		
	Alternativ: FKD 25 Plus (18,20 €/m²)		
	273,00 m2	13,80	3.767,40
04.02.07. .0150	Aufschüttung Splitt, d=35mm		
	273,00 m2	16,20	4.422,60
04.02.07. .0160	Betonwerksteinplatten, Terrassen, d=50mm, Abm. 30 x 60 cm		
	273,00 m2	128,80	35.162,40
04.02.07. .0190	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	83,00 m	6,80	564,40
04.02.07. .0200	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	18,00 m	85,00	1.530,00
04.02.07. .0210	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	18,00 m	129,00	2.322,00
04.02.07. .0220	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten		
	Übertrag		518.083,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 14

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		518.083,15
	(Freispiegelablauf)		
	6,00 Stck	120,00	720,00
04.02.07. .0230	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	6,00 Stck	120,00	720,00
04.02.07. .0240	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0250	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0260	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	1,00 m	380,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0270	Wasserdichtheitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	1.000,00	1.000,00
04.02.07. .0271	Dachfläche abkehren		
	221,00 m2	1,20	265,20
04.02.07. .0272	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	221,00 m2	2,90	640,90
04.02.07. .0273	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	103,00 m	2,40	247,20
04.02.07. .0274	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4		
	221,00 m2	16,20	Alternativ
04.02.07. .0275	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an		
	Übertrag		521.676,45

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 15

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		521.676,45
	aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	103,00 m	15,10	1.555,30
04.02.07. .0276	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung		
	103,00 m	3,20	Alternativ
04.02.07. .0277	Wärmedämmung XPS-Dämmung 140 mm liefern und verlegen		
	221,00 m ²	38,40	8.486,40
04.02.07. .0277.01	Vlies liefern und verlegen		
	221,00 m ²	4,90	1.082,90
04.02.07. .0277.0	Wärmedämmung EPS-DAA-035-dh, d= 200 mm (DA-16)		
	212,00 m ²	42,80	9.073,60
04.02.07. .0278	1.Lage in Heißbitumen EKV		
	221,00 m ²	18,90	4.176,90
04.02.07. .0279	2.Lage in Heißbitumen Jardin DD		
	221,00 m ²	19,90	4.397,90
04.02.07. .0280	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=50cm		
	103,00 m	99,00	10.197,00
04.02.07. .0280.0	Drän- und Wasserspeicherelement FKD 25 inkl. liefern und verlegen		
	221,00 m ²	13,80	3.049,80
04.02.07. .0280.01	Schutzvlies liefern und verlegen		
	221,00 m ²	7,20	1.591,20
	Übertrag		565.287,45

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 16

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		565.287,45
04.02.07. .0281	Trittschalldämmplatte d=10mm (DA-10) 221,00 m2	26,80	5.922,80
04.02.07. .0281.0	Trittschalldämmplatte d=25mm (DA-16) 212,00 m2	0,00	Alternativ
04.02.07. .0282	Aufschüttung Splitt, d=30mm (DA-10) 221,00 m2	17,80	3.933,80
04.02.07. .0282.0	Zulage für Verlegung auf Stelzlager, d= von 50mm bis 100mm (DA-16) 212,00 m2	49,50	Alternativ
04.02.07. .0283	Liefern und Einbauen von -Betonwerksteinplatten -Format: 30cm x 60cm -Plattendicke: d=50mm -Farbe: hellgrau -Verlegeformat: Halbverband -Auf Splittbett: iehe Zulageposition -Terrassen und Loggien Fabrikat: Metten, Arcadia anthrazit (Padua) 30x60 Angeb. Fabrikat:.....		
	221,00 m2	128,90	28.486,90
04.02.07. .0284	Betonwerk als Blockstufe, Terrassen, Abm14x25cm, R10 Detaillklärung! 84,00 m	0,00	0,00
04.02.07. .0285	Betonwerk als Blockstufe, Terrassen, Abm28x50cm,		
	Übertrag		603.630,95

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 17

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		603.630,95
	R10 Detailklärung!		
	16,00 m	0,00	0,00
04.02.07. .0286	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	77,00 m	6,80	523,60
04.02.07. .0287	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	45,00 m	85,00	3.825,00
04.02.07. .0288	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	45,00 m	129,00	5.805,00
04.02.07. .0289	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	5,00 Stck	120,00	600,00
04.02.07. .0290	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	5,00 Stck	120,00	600,00
04.02.07. .0291	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0292	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0293	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	1,00 m	380,00	Bedarfsposition
04.02.07. .0294	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	500,00	500,00
	Übertrag		615.484,55

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 18

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		615.484,55
	Summe Terrassen		189.882,40
	Summe Terrassen		189.882,40
Los	Balkone		
	Titel Balkone		
	Detailklärung: Stückzahl??		
04.02.08. .0010	Dachfläche abkehren 45,00 m2	2,80	126,00
04.02.08. .0011	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2 45,00 m2	4,20	189,00
04.02.08. .0012	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.30cm 50,00 m	3,80	190,00
04.02.08. .0013	1.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig in Heißbitumen, PYE G 200 DD o. geschweißt Flam 30 Fabrikat: Esbit Bitumen Alternativ: DuoFlex (22,40 €/m²) 45,00 m2	19,90	895,50
04.02.08. .0014	2.Lage Abdichtung vollflächig in Heißbitumen Jardin DD oder geschweißt Jardin DD Fabrikat: Esbit Bitumen Alternativ: DuoFlex (23,40 €/m²)		
	Übertrag		616.885,05

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 19

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		616.885,05
	45,00 m2	21,40	963,00
04.02.08. .0015	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm		
	50,00 m	75,00	3.750,00
04.02.08. .0020	Trittschalldämmplatte d=10mm		
	45,00 m2	26,80	1.206,00
04.02.08. .0030	Liefern und Einbauen von -Betonwerksteinplatten -Format: 30cm x 60cm -Plattendicke: d=50mm -Farbe: hellgrau -Verlegeformat: Halbverband -Auf Stelzlager: siehe Zulageposition -Terrassen und Loggien		
	Fabrikat: Metten, Arcadia anthrazit (Padua) 30x60		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	45,00 m2	128,80	5.796,00
04.02.08. .0040	Zulage für Verlegung auf Stelzlager, d= von 50mm bis 100mm		
	45,00 m2	49,90	2.245,50
04.02.08. .0050	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	25,00 m	6,80	170,00
04.02.08. .0060	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	15,00 m	85,00	1.275,00
	Übertrag		632.290,55

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 20

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		632.290,55
04.02.08. .0070	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern 15,00 m	129,00	1.935,00
04.02.08. .0080	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf) 2,00 Stck	120,00	240,00
04.02.08. .0090	Dachablauf DN100, nur eindichten 2,00 Stck	120,00	240,00
04.02.08. .0100	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm 1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
04.02.08. .0110	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm 1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
04.02.08. .0120	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln 1,00 m	380,00	Bedarfsposition
04.02.08. .0130	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch 1,00 psch.	200,00	200,00
04.02.08. .0131	Dachfläche abkehren Detaillklärung: Stückzahl Balkone! 23,00 m2	2,20	50,60
04.02.08. .0132	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2 23,00 m2	4,40	101,20
04.02.08. .0133	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 25,00 m	3,80	95,00
	Übertrag		635.152,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 21

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		635.152,35
04.02.08. .0134	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4 23,00 m2	16,90	388,70
04.02.08. .0135	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 25,00 m	15,10	377,50
04.02.08. .0136	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung 25,00 m	3,20	80,00
04.02.08. .0137	Wärmedämmung im Gefälle EPS-DAA-035-dh, d= 160-220 mm 23,00 m2	52,80	1.214,40
04.02.08. .0138	1.Lage Elastomerbitumenbahn, kaltselbstlebend, PYE- KTP-KSP-3,5 23,00 m2	18,80	432,40
04.02.08. .0139	2.Lage Polymerbitumenschweißbahn, wurzelfest, PYE- KTP-300-S5 23,00 m2	22,80	524,40
04.02.08. .0140	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm 25,00 m	75,00	1.875,00
04.02.08. .0141	Trittschalldämmplatte d=10mm 23,00 m2	26,80	616,40
04.02.08. .0142	Aufschüttung Splitt, d=30mm 23,00 m2	18,80	432,40
04.02.08. .0143	Liefern und Einbauen von -Betonwerksteinplatten		
	Übertrag		641.093,55

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 22

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		641.093,55
	-Format: 30cm x 60cm -Plattendicke: d=50mm -Farbe: hellgrau -Verlegeformat: Halbverband -Auf Splittbett: iehe Zulageposition -Terrassen und Loggien		
	Fabrikat: Metten, Arcadia anthrazit (Padua) 30x60		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	23,00 m2	128,80	2.962,40
04.02.08. .0145	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	13,00 m	6,80	88,40
04.02.08. .0146	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	8,00 m	85,00	680,00
04.02.08. .0147	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	8,00 m	129,00	1.032,00
04.02.08. .0148	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	1,00 Stck	120,00	120,00
04.02.08. .0149	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	1,00 Stck	120,00	120,00
04.02.08. .0150	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	0,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
Übertrag			646.096,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 23

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		646.096,35
04.02.08. .0151	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm 0,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
04.02.08. .0152	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln 0,00 m	380,00	Bedarfsposition
04.02.08. .0153	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch 1,00 psch.	150,00	150,00
	Summe Balkone		30.761,80
	Summe Balkone		30.761,80
040209	Brücke		
	040209 Brücke		
04.02.09. .0010	Dachfläche abkehren Detailklärung notwendig! 0,00 m2	2,20	Bedarfsposition
04.02.09. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2 0,00 m2	4,40	Bedarfsposition
04.02.09. .0030	1.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig in Heißbitumen, PYE G 200 DD 0,00 m2	22,50	Bedarfsposition
04.02.09. .0040	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5 0,00 m2	24,50	Bedarfsposition
	Übertrag		646.246,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 24

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		646.246,35
04.02.09. .0050	Aufschüttung Splitt, d=30mm 0,00 m2	18,80	Bedarfsposition
04.02.09. .0060	Betonwerksteinplatten, Terrassen, d=50mm, Abm. 30 x 60 cm 0,00 m2	128,90	Bedarfsposition
04.02.09. .0070	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten 0,00 m	6,80	Bedarfsposition
04.02.09. .0080	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an Randbereich 0,00 m	85,00	Bedarfsposition
	Summe Brücke		0,00
	Summe Brücke		0,00
040210	Klempner		
	04021001 Klempner		
04.02.10.01.0010	Fallrohre DN bis 100mm, Stahl verzinkt 492,00 m	75,80	Alternativ
04.02.10.01.0020	Fallrohrbögen, Stahl verzinkt 44,00 Stck	65,00	Alternativ
04.02.10.01.0030	Rohrabzweige, Stahl verzinkt 3,00 Stck	85,20	Alternativ
04.02.10.01.0040	Anschlussstück Muffen, Stahl verzinkt 3,00 Stck	0,00	Alternativ
	Übertrag		646.246,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 25

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		646.246,35
04.02.10.01.0050	Rohrdurchführungen, Stahl verzinkt 19,00 Stck	320,00	Alternativ
04.02.10.01.0060	Standrohre zur Revision, Stahl verzinkt 19,00 Stck	99,80	Alternativ
04.02.10.01.0070	Regenrinne U-Form (Atriumdach) 63,00 m	0,00	Alternativ
04.02.10.01.0080	Fallrohre, inkl. Anschluss, Bögen, stahlverzinkt (Atriumdach) 5,00 Stck	0,00	Alternativ
	Summe Klempner		0,00
04021002 Attikaabdeckung			
04.02.10.02.0010	Dämmung der Attikakrone, XPS-035-dh, d=120mm, b=ca.30cm 225,00 m	19,90	Bedarfsposition
04.02.10.02.0020	OSB-Platte als UK für Attika- und Mauerabdeckungen, b=ca.30cm 225,00 m	29,90	Bedarfsposition
04.02.10.02.0030	Aluminiumabdeckung, pulverbeschichtet, Krone b=ca.650mm, Abw.=ca.1.150mm 225,00 m	142,80	Bedarfsposition
04.02.10.02.0040	Formteile wie Ecken oder Endstücke zur Vorposition, Abw.=ca.1.150mm 13,00 Stck	99,80	Bedarfsposition
	Übertrag		646.246,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 26

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		646.246,35
	Summe Attikaabdeckung		0,00
	Summe Klempner		0,00
040211	RWA-Anlagen und Oberlichter		
	040211 RWA-Anlagen und Oberlichter		
04.02.11. .0010	Lieferung und Einbau einer Lichtkuppel als RWA mit Dachausstieg		
	<ul style="list-style-type: none"> - elektrisch öffnenbar - Abmessung 1,20m x 1,20m - durchsturzsicher mit VSG - Leiterhalterung - Kuppel aus Milch-Glas - Aufsatz, wärmegeklämmt, h=60cm - Oberfläche Aufsatzkranz in weiß (RAL 9010) - Einbauort: Treppenhaus - Abdichtung siehe Gewerk Dachabdichtung 		
	Farbikat: JET-KOMBI-Lichtkuppel auf JET-METALL-AK TYP ISO-THERM-Aufsatz		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	3,00 Stck	3.995,00	11.985,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
	Übertrag		658.231,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 27

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		658.231,35
Summe Dachabdichtungen			658.231,35

0502 Dachabdichtungen

050201 Abdichtung + Dämmung
(Flachdach)

**050201 Abdichtung + Dämmung
(Flachdach)**

**Alle Untergründe sind bauseitig so
vorzubereiten, dass eine fachgerechte
Abdichtung stattfinden kann!**

05.02.01. .0010	Dachfläche abkehren	2.015,00 m2	1,20	2.418,00
05.02.01. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2	2.015,00 m2	2,90	5.843,50
05.02.01. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.60cm	342,00 m	2,40	820,80
05.02.01. .0040	1.Lage Abdichtung, vollflächig in Heißbitumen			
	Fabrikat: Soprema EKV			
	Alternativ: Espit Bitumen - hinterlaufsicher nach DIN mit Polymerbitumen DuoFlex (20,80 €/m²)			
		2.015,00 m2	18,90	38.083,50
05.02.01. .0050	2.Lage Abdichtung, vollflächig in Heißbitumen Jardin DD			
Übertrag				705.397,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 28

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		705.397,15
	Fabrikat: Esbit Bitumen		
	Alternativ: DuoFlex (21,50 €/m²)		
	2.015,00 m²	19,90	40.098,50
05.02.01. .0060	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=60cm mit Trittschutzblech ALU natur; 0,7 mm und Z-Profil inkl. Dämmung		
	Alternativ: Ohne Trittschutzblech und Z-Profil, (65,00 €/m)!		
	342,00 m	99,00	33.858,00
05.02.01. .0070	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung In Pos. 0060 enthalten!		
	342,00 m	0,00	0,00
05.02.01. .0080	Wärmedämmung XPS-DUK- 035-dh, d= 240 mm Jackodur KF 300 SF		
	in allen Positionen und Detailzeichnungen steht pauschal „DIN 4108-10 XPS-DUK-035-dh“. Nach Allgemeinen Bauartgenehmigungen greifen in der Dicke 240mm mit Begründung bei allen Herstellern andere Werte ≥ 042 . Eine Bewertung des Einflusses Rückstau des Niederschlagswassers durch Retention (also ΔU) kam noch hinzu.		
	2.015,00 m²	62,80	126.542,00
05.02.01. .0085	Vlies liefern und verlegen		
	2.015,00 m²	4,90	9.873,50
05.02.01. .0090	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	16,00 Stck	120,00	1.920,00
	Übertrag		917.689,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 29

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		917.689,15
05.02.01. .0100	Dachablauf DN100, nur eindichten 16,00 Stck	120,00	1.920,00
05.02.01. .0110	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm 50,00 Stck	320,00	16.000,00
05.02.01. .0120	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm 50,00 Stck	280,00	14.000,00
05.02.01. .0130	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln Detail 1012 12,00 m	75,00	900,00
05.02.01. .0140	Wasserdichtheitsprüfungen bei einmaliger elektronischer Messung 1,00 psch.	2.800,00	2.800,00
05.02.01. .0150	Aufstellstützen Dach eindichten Detail 1010 Flüssigkunststoff statt Schweißbahn 40,00 Stck	190,00	7.600,00
	<u>Summe Abdichtung + Dämmung (Flachdach)</u>		302.677,80
	Summe Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		302.677,80
050202	Begrünung + Kies (Flachdach)		
	050202 Begrünung + Kies (Flachdach)		
05.02.02. .0010	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500 2.015,00 m2	2,70	5.440,50
05.02.02. .0020	Festkörper-Retentions- und Dränschicht mit		
	Übertrag		966.349,65

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 30

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		966.349,65
	Kapillarwirkung, WRB 85i		
	2.015,00 m2	49,90	Alternativ
05.02.02. .0025	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 80 F		
	2.015,00 m²	31,80	64.077,00
05.02.02. .0030	Saug- und Kapillarlvlies RMS 500K		
	2.015,00 m2	6,30	12.694,50
05.02.02. .0035	Kies 16/32, 10 cm, zwecks Windsog- und Aufschwimmsicherung der Dämmung		
	<p>Folgende Punkte sind zu berücksichtigen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die zu bekiesenden Dachflächen sind frei zugänglich - es befinden sich keine Solarmodule oder Solarständerfüße auf der Dachfläche - es sind keine Lüftungsanlagen oder Lüftungsleitungen vorhanden unter welchen bekieset werden soll (auch keine Laufgitterflächen) - es sind keine Überbauten oder Einhausungen mit Klimageräten oder ähnlichem vorhanden - Ein Kran für den Auf- und Abbau der Schlauchleitung ist bei jedem einzelnen Ausführungsabschnitt bauseits durch den AG zu stellen <p>Wir behalten uns das Recht vor, vor Ausführungsbeginn eine Kontrolle der Gegebenheiten der Baustelle vorzunehmen. Sollten sich die Gegebenheiten vor Ort geändert haben (wie zuvor beschrieben - Klimageräte vorhanden, Lüftungsanlagen vorhanden, es soll unter Laufgitterrosten bekieset werden) werden wir dem qm-Preis nachträglich entsprechend anpassen.</p>		
	2.015,00 m²	18,20	36.673,00
Übertrag			1.079.794,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 31

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.079.794,15
05.02.02. .0040	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm		
	685 m ² + 197 m ² (Gehwegplatten) = 882 m ²		
	882,00 m ²	15,80	13.935,60
05.02.02. .0050	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm		
	685,00 m ²	16,20	Alternativ
05.02.02. .0060	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen		
	685,00 m ²	8,90	6.096,50
05.02.02. .0070	Fertigstellungspflege, 1 Jahr		
	685,00 m ²	3,80	2.603,00
05.02.02. .0080	Entwicklungspflege, 2 Jahre		
	685,00 m ²	4,20	2.877,00
05.02.02. .0090	Aufschüttung Kies, d=50mm		
	1.065,00 m ²	9,90	10.543,50
05.02.02. .0100	Kiesfangleiste aus Alu- Lochblech, h=12cm		
	487,00 m	14,80	7.207,60
	Summe Begrünung + Kies (Flachdach)		162.148,20
	Summe Begrünung + Kies (Flachdach)		162.148,20
050203	Plattenbelag (Flachdach)		
050203	Plattenbelag (Flachdach)		
05.02.03. .0010	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500		
	Übertrag		1.123.057,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 32

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.123.057,35
	197,00 m2	2,70	531,90
	Für Wartungswege: Aufbau mit Substrat möglich! Bitte schriftlich von Optigrün bestätigen lassen!		
05.02.03. .0020	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 85i		
	Alternativ: WRB 80F (31,80 €/m²)		
	436,00 m2	49,90	Alternativ
05.02.03. .0025	Festkörper-Retentions- und Dräinschicht mit Kapillarwirkung, WRB 80F		
	436,00 m²	31,80	Alternativ
05.02.03. .0030	Saug- und Kapillarlvlies RMS 500K		
	436,00 m2	6,30	Alternativ
05.02.03. .0040	Aufschüttung Splitt, d=70mm laut FLL nicht zulässig! d= 30-50 cm		
	436,00 m2	19,90	Alternativ
05.02.03. .0050	Betonwerksteinplatten, Dachterrasse, d=50mm, 50 x 50 cm betongrau		
	197,00 m2	95,00	18.715,00
05.02.03. .0060	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	181,00 m	6,80	1.230,80
05.02.03. .0070	verzinkt		
	0,00 m	85,00	0,00
05.02.03. .0080	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	Übertrag		1.143.535,05

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 33

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.143.535,05
	0,00 m	129,00	0,00
	Summe Plattenbelag (Flachdach)		20.477,70
	Summe Plattenbelag (Flachdach)		20.477,70
050204	Treppenhaus		
050204	Treppenhaus		
05.02.04. .0010	Dachfläche abkehren		
	31,00 m2	2,20	68,20
05.02.04. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	31,00 m2	4,40	136,40
05.02.04. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	23,00 m	2,80	64,40
05.02.04. .0031	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4		
	31,00 m2	16,90	523,90
05.02.04. .0032	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	23,00 m	15,10	347,30
05.02.04. .0033	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung		
	23,00 m	3,20	73,60
05.02.04. .0034	Wärmedämmung EPS-DAA-035-dh, d= 200 mm		
	31,00 m2	49,90	1.546,90
	Übertrag		1.146.295,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 34

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.146.295,75
05.02.04. .0040	1.Lage Abdichtung, Polymerbitumenbahn, kaltklebend, PYE G200 S4		
	31,00 m2	18,80	582,80
05.02.04. .0050	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5		
	31,00 m2	22,80	706,80
05.02.04. .0060	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm		
	mit Trittschutzblech ALU natur; 0,7 mm und Z-Profil inkl. Dämmung		
	Alternativ: Ohne Trittschutzblech und Z-Profil, (65,00 €/m)!		
	23,00 m	99,00	2.277,00
05.02.04. .0090	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500		
	31,00 m2	3,70	Bedarfsposition
05.02.04. .0100	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm		
	17,00 m2	16,80	Bedarfsposition
05.02.04. .0110	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm		
	17,00 m2	18,20	Bedarfsposition
05.02.04. .0120	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen		
	17,00 m2	10,90	Bedarfsposition
05.02.04. .0130	Fertigstellungspflege, 1 Jahr		
	17,00 m2	4,80	Bedarfsposition
05.02.04. .0140	Entwicklungspflege, 2 Jahre		
	Übertrag		1.149.862,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 35

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.149.862,35
	17,00 m2	3,80	Bedarfsposition
05.02.04. .0150	Aufschüttung Kies, d=100mm		
	31,00 m2	24,80	768,80
05.02.04. .0160	Kiesfangleiste aus Alu- Lochblech, h=12cm		
	23,00 m	14,80	Bedarfsposition
05.02.04. .0170	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	1,00 Stck	120,00	120,00
05.02.04. .0180	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	1,00 Stck	120,00	120,00
05.02.04. .0190	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	2,00 Stck	320,00	640,00
05.02.04. .0200	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	2,00 Stck	280,00	560,00
05.02.04. .0210	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	6,00 m	75,00	450,00
05.02.04. .0220	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	150,00	150,00
	Summe Treppenhaus		9.136,10
	Summe Treppenhaus		9.136,10
050205	Terrassen		
	Übertrag		1.152.671,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 36

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.152.671,15
	050205 Terrassen		
05.02.05. .0010	Dachfläche abkehren		
	Detail: Nr. 1030, 1031, 1032		
	540,00 m2	1,20	648,00
05.02.05. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	540,00 m2	2,90	1.566,00
05.02.05. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	225,00 m	2,40	540,00
05.02.05. .0040	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4		
	540,00 m2	16,20	Alternativ
05.02.05. .0050	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	225,00 m	15,10	3.397,50
05.02.05. .0060	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung		
	225,00 m	3,20	Alternativ
05.02.05. .0070	Wärmedämmung (DA-12) XPS-Dämmung 140 mm		
	540,00 m2	38,40	20.736,00
05.02.05. .0075	Vlies liefern und verlegen		
	540,00 m²	4,90	2.646,00
05.02.05. .0080	Wärmedämmung im Gefälle EPS-DAA- 035-dh, d= 135-200 mm (DA-14)		
	65,00 m2	49,90	Alternativ
	Übertrag		1.182.204,65

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr.
Datum
Seite

21320
06.12.2021
37

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.182.204,65
05.02.05. .0090	Wärmedämmung senkrecht, d=140mm, h=ca.60cm 225,00 m	19,90	4.477,50
05.02.05. .0100	1.Lage Abdichtung in Heißbitumen EKV 540,00 m2	18,90	10.206,00
05.02.05. .0110	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, h=50cm 225,00 m	29,90	6.727,50
05.02.05. .0120	2.Lage Abdichtung, in Heißbitumen Jardin DD 540,00 m2	19,90	10.746,00
05.02.05. .0130	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, L=ca. 50cm 225,00 m	35,40	7.965,00
05.02.05. .0140	Trittschalldämmplatte d=10mm 540,00 m2	26,80	14.472,00
05.02.05. .0141	PE-Trenn- und Gleitfolie TGF 0,2 540,00 m2	2,20	1.188,00
05.02.05. .0142	Schutz-, Trenn- Gleitlage und SLG 500 540,00 m2	7,20	3.888,00
05.02.05. .0143	Bautenschutz- und Dränelement FKD 25 Alternativ: FKD 25 Plus (18,20 €/m²) 540,00 m2	13,80	7.452,00
05.02.05. .0150	Aufschüttung Splitt, d=35mm 540,00 m2	16,20	8.748,00
	Übertrag		1.258.074,65

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 38

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.258.074,65
05.02.05. .0160	Betonwerksteinplatten, Terrassen, d=50mm, Abm. 30 x 60 cm		
	540,00 m ²	128,80	69.552,00
05.02.05. .0170	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	169,00 m	6,80	1.149,20
05.02.05. .0180	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	56,00 m	85,00	4.760,00
05.02.05. .0190	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	56,00 m	129,00	7.224,00
05.02.05. .0300	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	10,00 Stck	120,00	1.200,00
05.02.05. .0310	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	10,00 Stck	120,00	1.200,00
05.02.05. .0320	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	5,00 Stck	320,00	1.600,00
05.02.05. .0330	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	5,00 Stck	280,00	1.400,00
05.02.05. .0340	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	1,00 m	380,00	Bedarfsposition
05.02.05. .0350	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	1.000,00	1.000,00
	Übertrag		1.347.159,85

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 39

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.347.159,85
05.02.05. .0351	Dachfläche abkehren 91,00 m2	2,20	200,20
05.02.05. .0352	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2 91,00 m2	3,40	309,40
05.02.05. .0353	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 45,00 m	2,40	108,00
05.02.05. .0354	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4 91,00 m2	16,80	Alternativ
05.02.05. .0355	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm 45,00 m	15,10	679,50
05.02.05. .0356	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung 45,00 m	3,20	Alternativ
05.02.05. .0357	Wärmedämmung XPS 140 mm liefern und verlegen 91,00 m2	38,40	3.494,40
05.02.05. .0358	Vlies liefern und verlegen 91,00 m²	4,90	445,90
05.02.05. .0359	Wärmedämmung senkrecht, d=140mm, h=ca.60cm 45,00 m	19,90	895,50
05.02.05. .0360	1.Lage in Heißbitumen EKV 91,00 m2	18,90	1.719,90
05.02.05. .0361	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, h=50cm		
	Übertrag		1.355.012,65

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 40

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.355.012,65
	45,00 m	29,90	1.345,50
05.02.05. .0362	2.Lage in Heißbitumen Jardin DD		
	91,00 m2	19,90	1.810,90
05.02.05. .0363	Abdichtung wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen + Attika, L= ca. 50cm		
	45,00 m	35,20	1.584,00
05.02.05. .0364	Trittschalldämmplatte d=10mm		
	91,00 m2	26,80	2.438,80
05.02.05. .0365	PE-Trenn- und Gleitfolie TGF 0,2		
	91,00 m2	2,20	200,20
05.02.05. .0366	Schutz-, Trenn- Gleitlage und SLG 500		
	91,00 m2	7,20	655,20
05.02.05. .0367	Bautenschutz- und Dränelement FKD 40		
	91,00 m2	17,90	1.628,90
05.02.05. .0368	Saug- und Kapillarvlies RMS 500K		
	91,00 m2	6,30	573,30
05.02.05. .0369	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm		
	91,00 m2	16,20	1.474,20
05.02.05. .0370	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm		
	91,00 m2	18,20	Alternativ
05.02.05. .0371	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen		
	91,00 m2	8,90	809,90
	Übertrag		1.367.533,55

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 41

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.367.533,55
05.02.05. .0372	Fertigstellungspflege, 1 Jahr 91,00 m2	4,80	436,80
05.02.05. .0373	Entwicklungspflege, 2 Jahre 91,00 m2	3,20	291,20
05.02.05. .0374	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf) 2,00 Stck	120,00	240,00
05.02.05. .0375	Dachablauf DN100, nur eindichten 2,00 Stck	120,00	240,00
05.02.05. .0376	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm 1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
05.02.05. .0377	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm 1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
05.02.05. .0378	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln 1,00 m	75,00	Bedarfsposition
05.02.05. .0379	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch 1,00 psch.	250,00	250,00
	Summe Terrassen		216.320,40
	Summe Terrassen		216.320,40
050206	Balkone		
	Übertrag		1.368.991,55

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 42

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.368.991,55
	050206 Balkone		
05.02.06. .0010	Dachfläche abkehren		
	Detailklärung: Anzahl Balkone?		
	144,00 m2	2,80	403,20
05.02.06. .0011	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	144,00 m2	4,20	604,80
05.02.06. .0012	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.30cm		
	175,00 m	3,80	665,00
05.02.06. .0013	1.Lage Abdichtung,vollflächig in Heißbitumen, PYE G 200 DD oder geschweißt Flam 30		
	Fabrikat: Esbit Bitumen		
	Alternativ: DuoFlex (22,40 €/m²)		
	144,00 m2	19,90	2.865,60
05.02.06. .0014	2.Lage Abdichtung, vollflächig in Heißbitumen Jardin DD oder geschweißt Jardin DD		
	Fabrikat: Espit Bitumen		
	Alternativ: DuoFlex (23,40 €/m²)		
	144,00 m2	21,40	3.081,60
05.02.06. .0015	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm		
	175,00 m	75,00	13.125,00
05.02.06. .0020	Trittschalldämmplatte d=10mm		
	Übertrag		1.389.736,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 43

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.389.736,75
	144,00 m2	26,80	3.859,20
05.02.06. .0030	Liefern und Einbauen von -Betonwerksteinplatten -Format: 30cm x 60cm -Plattendicke: d=50mm -Farbe: hellgrau -Verlegeformat: Halbverband -Auf Stelzlager: siehe Zulageposition -Terrassen und Loggien Fabrikat: Metten, Arcadia anthrazit (Padua) 30x60 Angeb. Fabrikat:.....		
	144,00 m2	128,80	18.547,20
05.02.06. .0040	Zulage für Verlegung auf Stelzlager, d= von 50mm bis 100mm (DA-01a)		
	132,00 m2	49,90	6.586,80
05.02.06. .0041	Zulage für Verlegung auf Stelzlager, d= von 150mm bis 200mm (DA-01b)		
	12,00 m2	49,90	598,80
05.02.06. .0050	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	88,00 m	6,80	598,40
05.02.06. .0060	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern		
	52,00 m	85,00	4.420,00
05.02.06. .0070	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern		
	52,00 m	129,00	6.708,00
	Übertrag		1.431.055,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 44

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.431.055,15
05.02.06. .0080	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf)		
	10,00 Stck	120,00	1.200,00
05.02.06. .0090	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	10,00 Stck	120,00	1.200,00
05.02.06. .0100	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0110	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0120	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	1,00 m	75,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0130	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	500,00	500,00
05.02.06. .0131	Dachfläche abkehren		
	Detailklärung: Stückzahl Balkone?		
	34,00 m2	2,20	74,80
05.02.06. .0132	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	34,00 m2	4,40	149,60
05.02.06. .0133	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	39,00 m	3,80	148,20
05.02.06. .0134	Bitumen- Dampfsperre als Notabdichtung, AI + V60 S4		
	Übertrag		1.434.327,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 45

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.434.327,75
	34,00 m2	16,90	574,60
05.02.06. .0135	Bitumen- Dampfsperre wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	39,00 m	15,10	588,90
05.02.06. .0136	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung		
	39,00 m	3,20	124,80
05.02.06. .0137	Wärmedämmung im Gefälle EPS-DAA-035-dh, d=160-220 mm		
	34,00 m2	52,80	1.795,20
05.02.06. .0138	1.Lage Abdichtung, Polymerbitumenbahn, kaltklebend, PYE G200 S4		
	34,00 m2	18,80	639,20
05.02.06. .0139	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5		
	34,00 m2	22,80	775,20
05.02.06. .0140	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=30cm		
	39,00 m	75,00	2.925,00
05.02.06. .0141	Trittschalldämmplatte d=10mm		
	34,00 m2	26,80	911,20
05.02.06. .0142	Aufschüttung Splitt, d=30mm		
	34,00 m2	16,80	571,20
05.02.06. .0143	Liefern und Einbauen von -Betonwerksteinplatten -Format: 30cm x 60cm -Plattendicke: d=40mm		
	Übertrag		1.443.233,05

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 46

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.443.233,05
	-Farbe: hellgrau -Verlegeformat: Halbverband -Auf Splittbett: siehe Zulageposition -Terrassen und Loggien		
	Fabrikat: Metten, Arcadia anthrazit (Padua) 30x60		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	34,00 m2	128,80	4.379,20
05.02.06. .0144	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten 20,00 m	6,80	136,00
05.02.06. .0145	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an bodentiefen Fenstern 12,00 m	85,00	1.020,00
05.02.06. .0146	Entwässerungsrinne an bodentiefen Fenstern 12,00 m	129,00	1.548,00
05.02.06. .0147	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten (Freispiegelablauf) 2,00 Stck	120,00	240,00
05.02.06. .0148	Dachablauf DN100, nur eindichten 2,00 Stck	120,00	240,00
05.02.06. .0149	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm 1,00 Stck	320,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0150	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	Übertrag		1.450.796,25

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 47

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.450.796,25
	1,00 Stck	280,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0151	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	1,00 m	380,00	Bedarfsposition
05.02.06. .0152	Wasserdichtheitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	150,00	150,00
	Summe Balkone		81.954,70
	Summe Balkone		81.954,70
050207	Brücke		
	050207 Brücke		
05.02.07. .0010	Dachfläche abkehren		
	Detailklärung erforderlich!		
	27,00 m2	2,20	59,40
05.02.07. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	27,00 m2	4,40	118,80
05.02.07. .0030	1.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig in Heißbitumen, PYE G 200 DD		
	27,00 m2	22,50	607,50
05.02.07. .0040	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5		
	27,00 m2	24,50	661,50
05.02.07. .0050	Aufschüttung Splitt, d=30mm		
	Übertrag		1.452.393,45

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 48

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.452.393,45
	27,00 m2	16,80	453,60
05.02.07. .0060	Betonwerksteinplatten, Terrassen, d=50mm, Abm. 30 x 60 cm		
	27,00 m2	128,90	3.480,30
05.02.07. .0070	Zuschnitte der Betonwerksteinplatten		
	16,00 m	6,80	108,80
05.02.07. .0080	Abdichtung mit Flüssigkunststoff an Randbereich		
	31,00 m	85,00	2.635,00
	Summe Brücke		8.124,90
	Summe Brücke		8.124,90
050208	Klempner		
05020801	Klempner		
05.02.08.01.0010	Fallrohre DN bis 100mm, Stahl verzinkt		
	639,00 m	75,80	Alternativ
05.02.08.01.0020	Fallrohrbögen, Stahl verzinkt		
	70,00 Stck	65,00	Alternativ
05.02.08.01.0030	Rohrabzweige, Stahl verzinkt		
	12,00 Stck	85,20	Alternativ
05.02.08.01.0040	Anschlussstück Muffen, Stahl verzinkt		
	12,00 Stck	0,00	Alternativ
05.02.08.01.0050	Rohrdurchführungen, Stahl verzinkt		
	Übertrag		1.459.071,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 49

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.459.071,15
	25,00 Stck	320,00	Alternativ
05.02.08.01.0060	Standrohre zur Revision, Stahl verzinkt		
	25,00 Stck	99,80	Alternativ
	Summe Klempner		0,00
	05020802 Attikaabdeckung		
05.02.08.02.0010	Dämmung der Attikakrone, XPS-035-dh, d=120mm, b=ca.30cm		
	348,00 m	19,90	Bedarfsposition
05.02.08.02.0020	OSB-Platte als UK für Attika- und Mauerabdeckungen, b=ca.30cm		
	348,00 m	29,90	Bedarfsposition
05.02.08.02.0030	Aluminiumabdeckung, pulverbeschichtet, Krone b=ca.650mm, Abw.=ca.1.150mm		
	348,00 m	142,80	Bedarfsposition
05.02.08.02.0040	Formteile wie Ecken oder Endstücke zur Vorposition, Abw.=ca.1.150mm		
	20,00 Stck	99,80	Bedarfsposition
	Summe Attikaabdeckung		0,00
	Summe Klempner		0,00
050209	RWA-Anlagen und Oberlichter		
050209	RWA-Anlagen und Oberlichter		
	Übertrag		1.459.071,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 50

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.459.071,15
05.02.09. .0010	Lieferung und Einbau einer Lichtkuppel als RWA mit Dachausstieg		
	<ul style="list-style-type: none"> - elektrisch öffnenbar - Abmessung 1,20m x 1,20m - durchsturzsicher mit VSG - Leiterhalterung - Kuppel aus Milch-Glas - Aufsatz, wärmegeklämmt, h=60cm - Oberfläche Aufsatzkranz in weiß (RAL 9010) - Einbauort: Treppenhaus - Abdichtung siehe Gewerk Dachabdichtung 		
	Farbikat: JET-KOMBI-Lichtkuppel auf JET-METALL-AK TYP ISO-THERM-Aufsatz		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	3,00 Stck	3.995,00	11.985,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
	Summe Dachabdichtungen		812.824,80

0702 Dachabdichtungen

070201 Treppenhaus/Dach Rampe

070201 Treppenhaus/Dach Rampe

07.02.01. .0010 Dachfläche abkehren

Übertrag 1.471.056,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 51

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.471.056,15
	171,00 m2	2,20	376,20
07.02.01. .0020	Bitumen- Voranstrich 300 g/m2		
	171,00 m2	3,80	649,80
07.02.01. .0030	Bitumen- Voranstrich wie vor, jedoch an aufgehenden Bauteilen, h=ca.50cm		
	98,00 m	2,80	274,40
07.02.01. .0040	1.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig in Heißbitumen, PYE G 200 DD		
	Fabrikat: Soprema EKV		
	Alternativ: Espit Bitumen - hinterlaufsicher nachDIN mit Polymerbitumen DuoFlex (20,80 €/m²)		
	171,00 m2	18,90	3.231,90
07.02.01. .0050	2.Lage Abdichtung, Bitumenschweißbahn, vollflächig verschweißt, PYE PV 200 S5		
	Fabrikat: Esbit Bitumen		
	Alternativ: DuoFlex (21,50 €/m²)		
	171,00 m2	19,90	3.402,90
07.02.01. .0060	Zweilagige Bitumenabdichtung an aufgehenden Bauteilen, h=50cm		
	mit Trittschutzblech ALU natur; 0,7 mm und Z-Profil inkl. Dämmung		
	Alternativ: Ohne Trittschutzblech und Z-Profil, (65,00 €/m)!		
	98,00 m	99,00	9.702,00
07.02.01. .0070	Hohlkehlstreifen entlang Aufkantung		
	Übertrag		1.488.693,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 52

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.488.693,35
	98,00 m	3,20	Bedarfsposition
07.02.01. .0080	Wärmedämmung XPS-DUK- 035-dh, d= 240 mm		
	171,00 m2	62,80	Alternativ
07.02.01. .0085	Vlies liefern und verlegen		
	171,00 m²	4,90	837,90
07.02.01. .0090	Trenn-, Schutz- und Speichervlies RMS 500		
	171,00 m2	2,70	461,70
07.02.01. .0100	Extensivsubstrat E leicht, h=60mm		
	96,00 m2	16,80	1.612,80
07.02.01. .0110	Intensivsubstrat I leicht, h=60mm		
	96,00 m2	18,20	Alternativ
07.02.01. .0120	Saatgutmischung E und Sedum- Sprossen		
	96,00 m2	8,90	854,40
07.02.01. .0130	Fertigstellungspflege, 1 Jahr		
	96,00 m2	4,80	460,80
07.02.01. .0140	Entwicklungspflege, 2 Jahre		
	96,00 m2	3,40	326,40
07.02.01. .0150	Aufschüttung Kies, d=120mm		
	25,00 m2	24,80	620,00
07.02.01. .0160	Kiesfangleiste aus Alu- Lochblech, h=12cm		
	48,00 m	14,80	710,40
07.02.01. .0170	Notablauf DN100 als Speier, nur eindichten		
	Übertrag		1.494.577,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 53

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.494.577,75
	(Freispiegelablauf)		
	4,00 Stck	120,00	480,00
07.02.01. .0180	Dachablauf DN100, nur eindichten		
	4,00 Stck	120,00	480,00
07.02.01. .0190	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x400mm		
	8,00 Stck	320,00	2.560,00
07.02.01. .0200	Dachdurchführungen eindichten, Abm. 200x200mm		
	8,00 Stck	280,00	2.240,00
07.02.01. .0210	Eindichten von RWA-Anlagen und Lichtkuppeln		
	12,00 m	75,00	900,00
07.02.01. .0220	Wasserdichtigkeitsprüfungen elektrisch		
	1,00 psch.	500,00	500,00
	Summe Treppenhaus/Dach Rampe		30.681,60
	Summe Treppenhaus/Dach Rampe		30.681,60
070202	Klempner		
07020201	Klempner		
07.02.02.01.0010	Fallrohre DN bis 100mm, Stahl verzinkt		
	82,00 m	75,80	Alternativ
07.02.02.01.0020	Fallrohrbögen, Stahl verzinkt		
	6,00 Stck	65,00	Alternativ
	Übertrag		1.501.737,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 54

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.501.737,75
07.02.02.01.0030	Rohrabzweige, Stahl verzinkt 0,00 Stck	85,20	Alternativ
07.02.02.01.0040	Anschlussstück Muffen, Stahl verzinkt 0,00 Stck	0,00	Alternativ
07.02.02.01.0050	Rohrdurchführungen, Stahl verzinkt 0,00 Stck	320,00	Alternativ
07.02.02.01.0060	Standrohre zur Revision, Stahl verzinkt 3,00 Stck	99,80	Alternativ
	Summe Klempner		0,00
07020202 Attikaabdeckung			
07.02.02.02.0010	Dämmung der Attikakrone, XPS-035-dh, d=120mm, b=ca.30cm 98,00 m	19,90	Alternativ
07.02.02.02.0020	OSB-Platte als UK für Attika- und Mauerabdeckungen, b=ca.30cm 98,00 m	29,90	Alternativ
07.02.02.02.0030	Aluminiumabdeckung, pulverbeschichtet, Krone b=ca.650mm, Abw.=ca.1.150mm 98,00 m	142,80	Alternativ
07.02.02.02.0040	Formteile wie Ecken oder Endstücke zur Vorposition, Abw.=ca.1.150mm 16,00 Stck	99,80	Alternativ
	Übertrag		1.501.737,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 55

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.501.737,75
	Summe Attikaabdeckung		0,00
	Summe Klempner		0,00
070203	RWA-Anlagen und Oberlichter		
	070203 RWA-Anlagen und Oberlichter		
07.02.03. .0010	Lieferung und Einbau einer Lichtkuppel als RWA mit Dachausstieg		
	<ul style="list-style-type: none"> - elektrisch öffnenbar - Abmessung 1,20m x 1,20m - durchsturzsicher mit VSG - Leiterhalterung - Kuppel aus Milch-Glas - Aufsatz, wärmegeklämmt, h=60cm - Oberfläche Aufsatzkranz in weiß (RAL 9010) - Einbauort: Treppenhaus - Abdichtung siehe Gewerk Dachabdichtung 		
	Farbikat: JET-KOMBI-Lichtkuppel auf JET-METALL-AK TYP ISO-THERM-Aufsatz		
	Angeb. Fabrikat:.....		
	2,00 Stck	3.995,00	7.990,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		7.990,00
	Summe RWA-Anlagen und Oberlichter		7.990,00
	Übertrag		1.509.727,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 56

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.509.727,75
	Summe Dachabdichtungen		38.671,60

Übertrag

1.509.727,75

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 57

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.509.727,75
	<u>Titel-Zusammenstellung</u>		
0402	Dachabdichtungen		658.231,35
040201	Holzkonstruktion Atriumdach		0,00
04020101	Holzkonstruktion Atriumdach		0,00
Los	Verglasung Atriumdach		0,00
Titel	Verglasung Atriumdach		0,00
040203	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		256.449,60
Titel	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		256.449,60
040204	Begrünung + Kies (Flachdach)		129.819,00
040204	Begrünung + Kies (Flachdach)		129.819,00
040205	Plattenbelag (Flachdach)		30.197,45
040205	Plattenbelag (Flachdach)		30.197,45
040206	Treppenhaus		9.136,10
040206	Treppenhaus		9.136,10
040207	Terrassen		189.882,40
Titel	Terrassen		189.882,40
Los	Balkone		30.761,80
Titel	Balkone		30.761,80
040209	Brücke		0,00
040209	Brücke		0,00
040210	Klempner		0,00
04021001	Klempner		0,00
	Übertrag		646.246,35

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 58

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		646.246,35
04021002	Attikaabdeckung		0,00
040211	RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
040211	RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
0502	Dachabdichtungen		812.824,80
050201	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		302.677,80
050201	Abdichtung + Dämmung (Flachdach)		302.677,80
050202	Begrünung + Kies (Flachdach)		162.148,20
050202	Begrünung + Kies (Flachdach)		162.148,20
050203	Plattenbelag (Flachdach)		20.477,70
050203	Plattenbelag (Flachdach)		20.477,70
050204	Treppenhaus		9.136,10
050204	Treppenhaus		9.136,10
050205	Terrassen		216.320,40
050205	Terrassen		216.320,40
050206	Balkone		81.954,70
050206	Balkone		81.954,70
050207	Brücke		8.124,90
050207	Brücke		8.124,90
050208	Klempner		0,00
05020801	Klempner		0,00
05020802	Attikaabdeckung		0,00
050209	RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
050209	RWA-Anlagen und Oberlichter		11.985,00
Übertrag			1.471.056,15

Angebot

Objekt: NB Bürogebäude LEIQ, Offenbach

Projekt-Nr. 21320
Datum 06.12.2021
Seite 59

Pos.	Leistungsbeschreibung	E-Preis / €	G-Preis / €
	Übertrag		1.471.056,15
0702	Dachabdichtungen		38.671,60
070201	Treppenhaus/Dach Rampe		30.681,60
070201	Treppenhaus/Dach Rampe		30.681,60
070202	Klempner		0,00
07020201	Klempner		0,00
07020202	Attikaabdeckung		0,00
070203	RWA-Anlagen und Oberlichter		7.990,00
070203	RWA-Anlagen und Oberlichter		7.990,00
Angebotsendbetrag in €			1.509.727,75

Zahlungsbedingung: Zahlungsziel nach Vereinbarung

Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers nach § 13b UStG: Die Umsatzsteuer für diese umsatzsteuerpflichtige Werkleistung schuldet der Auftraggeber

Gültigkeit Angebot: 2 Wochen nach Ausstellungsdatum

Aufgrund der aktuell äußerst angespannten Weltmarktlage in Bezug auf die Beschaffung und die Preise von Rohstoffen und Material ist es zwingend erforderlich, **vor** Beauftragung die aktuellen Preise sowie den möglichen Ausführungszeitraum bestätigen zu lassen!