

	Legende / Erklärung der Abkürzungen
	Stahlbeton
	STB-Fertigteil
	Beton unbewehrt / Estrich
	Mauerwerk KS-L
	Mauerwerk KS-V
	Porenbeton
	Dämmung druckfest
	Dämmung weich
	GK-Metallständerwand 2-fach beplankt
	GK-Metallständerwand Doppelständerwand, 2-fach beplankt
	GK-Metallständerwand 2-fach beplankt+Stahleinlage
	GK-Vorsatzschale 2-fach beplankt Höhenangabe im Plan
	Hohlwand, tragend
	Hohlwand nichttragend
	Anschlußsystem MW an STB Anschlußschienen sind im Schalplan darzustellen
	OKFF Oberkante Fertigfußboden
	OKRF Oberkante Rohfußboden
	UKRD Unterkante Rohdecke
	UKFD Unterkante Fertigdecke
	OKDA Oberkante Dachabdichtung
	UKBP Unterkante Bodenplatte
	OKBP Oberkante Bodenplatte
	UKUZ Unterkante Unterzug
	OKÜZ Oberkante Überzug
	VKFEB Vorderkante Fensterbank
	VKRD Vorderkante Rohdecke
	VKRW Vorderkante Rohwand
	BRH Brüstungshöhe Roh über OKFF
	ABS Absturzsicherung
	LRH Lichte Raumhöhe
	UKS Unterkante Sturz
	BE Bodeneinlauf
	BK/BS Bodenkanal/Bodenschlitz
	DA Deckenaussparung
	DE Dacheinlauf
	DF Dehnfuge
	DS Deckenschlitz
	LR Leerohr
	NÜ Notüberlauf
	RA Rohrachse
	RH Rohrhülse
	RR Regenfallrohr
	UZD Unterzugsdurchbruch
	WäDä Wärmedämmung
	WD Wanddurchbruch
	WN Wandnische
	w / s waagerecht / senkrecht
	M / R Mittelpunkt / Raduis Kurve
	MW-Aussteifung
	NRA natürlicher Rauchabzug
	RWA Rauch und Wärmeabzug
	SÜLA Sicherheitsüberdrucklüftungsanlage
	AZ Aufzug/Fördertechnik
	E Elektro
	H Heizung
	L Lüftung
	S Sanitär

<b>Oberkante Fertigfußboden</b>		Belagswechsel									
<b>Oberkante Rohfußboden</b>		Deckensprung									
<b>empe / Darstellung Türen</b>		Fluchtwegmarkierung TG									
	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">00.000-01</td> <td>Türnummer Geschoss/Raum / lfd Nr.</td> </tr> <tr> <td>BS</td> <td>F 90</td> <td>Brandschutzanforderung</td> </tr> <tr> <td>Sd</td> <td>32dB</td> <td>Schallschutzanforderung</td> </tr> </table>	00.000-01		Türnummer Geschoss/Raum / lfd Nr.	BS	F 90	Brandschutzanforderung	Sd	32dB	Schallschutzanforderung	
00.000-01		Türnummer Geschoss/Raum / lfd Nr.									
BS	F 90	Brandschutzanforderung									
Sd	32dB	Schallschutzanforderung									
		<b>Farbcodierung Durchbrüche</b>									
			Architekt								
			Elektro								
			Lüftung								
			Heizung								
			Sanitär / Sprinkler								
			Förderanlagen								
			Deckendurchbruch								
			Bodendurchbruch								
			Wanddurchbruch								
			Wanddurchbruch, rund								
			Wandschlitz								
<b>EG.001</b>	Raumnummer Bauteil / Geschoss / lfd Nr.										
<b>enhaus</b>	<b>Raumname</b>										
25,23 m <sup>2</sup>	Fläche ( m <sup>2</sup> )										
E:	OK Fertigfußboden (m)										
E:	OK Rohfußboden (m)										
E:	UK Rohdecke (m)										
O:	UK Fertigdecke (m)										
	lichte Raumhöhe										
<b>-01</b>	<b>Plantyp</b>										
<b>XXX</b>	<b>Plannummer</b>										

	Mieterseitige Anforderung	.....	unsichtbare Kanten oberhalb der Schnittebene
	Mieterausbau	.....	unsichtbare Kanten oberhalb der Schnittebene
	Wandartiger Träger nach Schalplan / Positionsplan	-----	unsichtbare Kanten unterhalb der Schnittebene
	Bereich ohne Durchbrüche nach Schalplan / Positionsplan	-----	unsichtbare Kanten unterhalb der Schnittebene
	Wandhydrant nach Brandschutzkonzept		Sprung OKRF
	Feuerhemmende Bauteile		Sprung UKRD
	Feuerbeständige Bauteile		Sprung OKFF
	in Art einer Brandwand (F90 A+M)		Sprung UKFD
	Brandwand (F120 A+M / F90 A+M)		
	Grundstücksgrenze		
	B-Plan Linie		

## B-Plan Linie

**GÜNGEN UND HINWEISE FÜR DIE AUSFÜHRUNG:**

Bestimmte Bauprodukte und Konstruktionen müssen den Festlegungen der jeweiligen Landesbauordnung entsprechen. Die Baugenehmigung, hinzugehörige Auflagen sowie die Bauvorlagen der Fachplaner wie Brandschutzkonzept, Wärmeschutznachweis etc. sind mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten einzuhalten.

Die Ausführung hat grundsätzlich gem. der Ausführungs- und Detailplanung der Architekten zu erfolgen. Zusätzlich gelten die Positions-, Schal- und Bewehrungspläne des Bauingenieurplaners, das Baugrundgutachten, die Pläne der Gebäudetechnik, die Angaben der Bauphysik, des Brandschutzes etc.

Hinweise sind bei der Ausführung die allgemein anerkannten Regeln der Technik, einschlägige DIN-Normen, sowie die technischen Merkblätter, Richtlinien und Anweisungen der Hersteller etc. zu beachten.

Alle Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Objektüberwachung, dem AG und dem verantwortlichen Planer abzustimmen.

Abmaße sind vom Auftraggeber vor Baubeginn örtlich und rechnerisch verantwortlich zu prüfen. Höhenangaben beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden der unteren Geschosse. Abolutmaße beziehen sich auf den im Plankopf definierten Nullpunkt. Brüstungs- und Türhöhen gelten von Oberkante Fertigfussboden bis zu einer Brüstung bzw. Unterkante Rohsturz. Weiterhin erfolgen Maßangaben in L/B//H bzw. R/H//T.

en Geschosses. Absolutmaße beziehen sich auf den im Plankopf definierten Nullpunkt. Brüstungs- und Türhöhen gelten von Oberkante Fertigfussboden bis zu Brüstung, bzw. Unterkante Rohsturz. Weiterhin erfolgen Maßangaben in L/B/(H) bzw. B/H/(T). In der Leistungsbeschreibung nicht anderes definiert, sind alle Bauleistungen gem. den Toleranzen der entsprechenden DIN-Norm auszuführen. Ein- und Anbauteile etc., sowie Betonfertigteile sind mit erhöhter Sorgfalt und Genauigkeit auszuführen.

Technisch relevanten Bauteile, z.B. tragende und abstützende Bauteile etc. müssen durch geprüfte, statische Berechnungen nachgewiesen sein. Die Herstellung gem. der Ausführungsplanung in Verbindung mit den Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners.

Herstellung von Aussparungen, Durchbrüchen, Kernbohrungen, Schlitzten, Rohrhülsen etc. bedürfen grundsätzlich der Zustimmung des Architekten und des Tragwerksplaners. Die zugehörigen Pläne des Fachplaners gelten nur in Verbindung mit den Architektenplänen und den Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners. Die Darstellung in den Decken (Blickrichtung oben) ist dabei maßgebend. Nach erfolgter Technikmontage sind alle Durchdringungen gem. den Anforderungen des Schall- und Brandschutzes sowie die Einbaulichtlinien zur Schottung zu verschließen. Aussparungen und Einbauteile für Aufzüge werden von der Planung angegeben.

Werkanschlüsse am Betonbauteile sind entsprechend den Anforderungen zu verankern.

Änderungen von Trockenbaukonstruktionen sind gemäß den Vorgaben von Sanitäreinbauten etc. zu verorten.

Die und Enden von Handläufen sind vereinfacht dargestellt und müssen verkröpft ausgeführt werden.

spezifische Zusatztexte: Fundamentplatten, Außenwände gegen Erdreich etc. sind in wasserundurchlässigem Stahlbeton auszuführen. Die Anforderungen an die Konstruktion sind dem projektspezifischen WU-Konzept zu entnehmen. Die Ausführung erfolgt nach der Richtlinie „Wasserundurchlässige Bauwerke aus Beton“ des Bauaufsichtsamtes (WU-Richtlinie). Arbeits- und Dehnfugen sind grundsätzlich mit geeigneten Maßnahmen abzudichten. Für die Dichtheit der WU-Konstruktion haftet allein der AN.

**Plan Verbau:** - EG= ± 0,00 = 99,10 m üN

**Plan TWP:** TES\_4TW\_PPP\_G\_L12\_P4\_000\_-DP

**Plan HLS:** TES\_5HK\_TDD\_U\_L12\_P5\_000\_-DP

**Plan ELT:** TES\_5HK\_TDD\_U\_L12\_P5\_000\_-DP\_TES\_5HR\_TDD\_G\_L12\_P5\_000\_-BA

**Plan Förderanlagen:** -TES\_5AH\_SCH\_G\_Z12\_W2\_001--V

**Plan Aussenanlagen:** -

F120 Tragende Konstruktion Hochhaus nach Schalplan

**Weitere Hinweise:**

Die Planung erfolgt auf Basis Stand LPH3 30.06.2016 ohne endgültige Abstimmung mit Brandschutzzugutachten, und vorbehaltlich der Baugenehmigung. Brandschutzangaben gem. Brandschutzkonzept, Hochhausrichtlinie weiteranforderungen.

		18.11.2016	MD/ZL	Planerstellung															
	-0	09.01.2017	MD	Stützen / Randunterzüge angepasst															
	_ 060, 051, 065	22.03.2017	TS	S+D Planung aktualisiert, Stege/Mauerwerk ergänzt (060), Schachtwand angepasst (051), Lage UZ korrigiert (065)															
	030	03.08.2017	TS	Freigabe Bauherr Status M															
	101, 143, 217, 218, 233	03.08.2017	TS	Wanddicke (101), Dimension Jalousieklappe angepasst (143), Deckenstärke geändert (217), Höhe Schachtsteg angepasst(218), Überzug ergänzt (233)															
	076, 278	22.08.2017	TS	neue S+D Planung, Übezug ergänzt (278)															
	333, 335	13.09.2017	TS	Überzug ergänzt (333), Position RDA/Schalkasten/Revi geändert (335)															
	342	19.09.2017	TS	aktuelle S+D Planung ergänzt (342)															
	376, 382, 542, 565	08.01.2018	MD/Hai	WD Entrauchung, Masz korrigiert (382), Deckenstärke 17cm (542), Rand-UZ gem. Statik angepasst (565)															
ID	Ändrg.-Nr.	Datum	Gez.	Beschreibung															
PROJEKT	PHASE	FACHBEREICH	ERSTELLER	DARST.ART RAUMLICHE ZUORDNUNG	LOKALISIERUNG	PLAN.TIEFE	ZÄHLER	INDEX	STA										
E	S	5	A	H	P	G	T	G	L	1	2	W	2	0	0	0	-	H	A

12.OG

5, AVENUE DE LA LIBERTÉ  
L-1930 LUXEMBOURG, LUXEMBOURG

Vertreten durch:

**TISHMAN SPEYER**   
Properties Deutschland GmbH

1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			
114			
115			
116			
117			
118			
119			
120			
121			
122			
123			
124			
125			
126			
127			
128			
129			
130			
131			
132			
133			
134			
135			
136			
137			
138			
139			
140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			
160			
161			
162			
163			
164			
165			
166			
167			
168			
169			
170			
171			
172			
173			
174			
175			
176			
177			
178			
179			
180			
181			
182			
183			
184			
185			
186			
187			
188			
189			
190			
191			
192			
193			
194			
195			
196			
197			
198			
199			
200			
201			
202			
203			
204			
205			
206			
207			
208			
209			
210			
211			
212			
213			
214			
215			
216			
217			
218			
219			
220			
221			
222			
223			
224			
225			
226			
227			
228			
229			
230			
231			
232			
233			
234			
235			
236			
237			
238			
239			
240			
241			
242			
243			
244			
245			
246			
247			
248			
249			
250			
251			
252			
253			
254			
255			
256			
257			
258			
259			
260			
261			
262			
263			
264			
265			
266			
267			
268			
269			
270			
271			
272			
273			
274			
275			
276			
277			
278			
279			
280			
281			
282			
283			
284			
285			
286			
287			
288			
289			
290			
291			
292			
293			
294			
295			
296			
297			
298			
299			
300			
301			
302			
303			
304			
305			
306			
307			
308			
309			
310			
311			
312			
313			
314			
315			
316			
317			
318			
319			
320			
321			
322			
323			
324			
325			
326			
327			
328			
329			
330			
331			
332			
333			
334			
335			
336			
337			
338			
339			
340			
341			
342			
343			
344			
345			
346			
347			
348			
349			
350			
351			
352			
353			
354			
355			
356			
357			
358			
359			
360			
361			
362			
363			
364			
365			
366			
367			
368			
369			
370			
371			
372			
373			
374			
375			
376			
377			
378			
379			
380			
381			
382			
383			
384			
385			
386			
387			
388			
389			
390			
391			
392			
393			
394			
395			
396			
397			
398			
399			
400			
401			
402			
403			
404			
405			
406			
407			
408			
409			
410			
411			
412			
413			
414			
415			
416			
417			
418			
419			
420			
421			
422			
423			
424			
425			
426			
427			
428			
429			
430			
431			
432			
433			
434			
435			
436			
437			
438			
439			
440			
441			
442			
443			
444			
445			
446			
447			
448			
449			
450			
451			
452			
453			
454			
455			
456			
457			
458			
459			
460			
461			
462			
463			
464			
465			
466			
467			
468			
469			
470			
471			
472			
473			
474			
475			
476			
477			
478			
479			
480			
481			
482			
483			
484			
485			
486			
487			
488			
489			
490			
491			
492			
493			
494			
495			
496			
497			
498			
499			
500			

**TAUNUSSTADT**  
Taunustor 1.  
60310 Frankfurt am Main

**URFSVERFASSER**

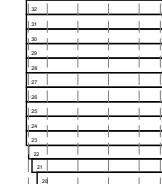
**PLANUNGSGEMEINSCHAFT TESSUTO**

Gesellschafter:

**BIG**  
**Bjarke Ingels Group**

**B&V**  
**Braun Canton Architekten GmbH**

Sitz:



<p>ERFASSER</p> <p><b>B&amp;V</b> Braun Canton Architekten GmbH</p> <p>Hanauer Landstrasse 172. D-60314 Frankfurt am Main Telefon: (069) 15 40 03 - 0 Telefax: (069) 15 40 03 - 25</p> <p>LANER</p>	<p>EG= ± 0,00 = 99,10 m üNN</p>
---	---------------------------------

Grundriss 12.OG														QR-CODE					
PROJEKT		PHASE	FACHBEREICH		ERSTELLER		DARST.ART	RÄUMLICHE ZUORDNUNG	LOKALISIERUNG		PLAN.TIEFE	ZÄHLER			INDEX		STA		
E	S	5	A	H	P	G	T	G	L	1	2	W	2	0	0	0	-	H	A
GEPR.	Datum										FORMAT				MAßSTAB				
lai/MH	08.01.2018										DIN A0 (1189x841)				1:100				