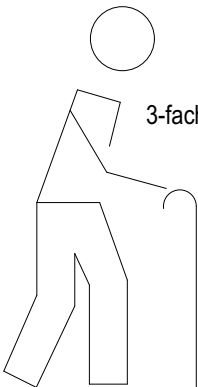


Erdgeschoss



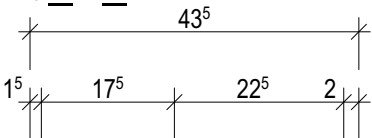
**Kunststofffenstertür**  
3-fach Isolierverglasung gem EnEV Nachweis,  
Farbe Rahmen nach Wahl AG,  
Rahmenverbreiterung nach Erfordernis,  
allseitig dampf- und winddichter  
Anschluss ist herzustellen

Abdichtungsfolie innen, diffusionsoffen  
Abdichtungsfolie außen, winddicht

OK FFB

OK RFB

1cm zur Aufnahme von Bautoleranzen  
Fensterrahmen mind. 3 cm  
Überdeckung mit Dämmung



Terrasse

Aco Profile Fassadenrinne, Höhe = 75mm,  
Baubreite = 155mm, gemäß Angabe RMP

Einkornmörtel, gemäß Angabe RMP

max. 12,5cm Aufbauhöhe (**Punkthaus**) für Rinne und Einkornmörtel, inkl. Toleranzen  
max. 10,5cm Aufbauhöhe (**Riegel**) für Rinne und Einkornmörtel, inkl. Toleranzen

OKG = OK FFB EG

Fensterprofil andichten  
mit Flüssigkunststoff

Dichtschlämme als Feuchteschutz  
mind. 5cm über OKG zweifach auftragen  
Noppenbahn, vlieskaschiert

Perimeterdämmung, mind. 10cm,  
Stärke in Flucht WDVS EG,  
XPS WLG 045  
(gemäß Wärmeschutznachweis)

**Abdichtung Stb Decke gem. DIN 18531, 2-lagig**  
- Schutzlage  
- 1 Lage durchwurzelungssichere Polymerbitumenschweissbahn  
- 1 Lage Spezial- Elastomerbitumenbahn im Gieß- und Einrollverfahren  
in Heissbitumen verlegt  
- Elastomerbitumen Klebemasse für Dachabdichtungsbahnen im  
Gieß- und Einrollverfahren  
- Voranstrich bituminös  
- Verbundgefälleestrich Höhe s. Gefälleübersichtsplan  
schwind- und spannungsarmer Schnellestrich CT-C40 als Verbundestrich  
auf System- Haftbrücke, Untergrund kugelgestrahlt

Schnittstelle  
Freiflächenplanung RMP

OKRD

Stahlbetondecke

Tiefgarage

LEGENDE HÖHEN AUFBAU  
UMLAUFEND AM GEBÄUDE

H =

- Riegel 1 = ca. 67 cm
- Riegel 2 = ca. 92 cm
- Haus A = ca. 107 cm
- Haus B = ca. 107 cm
- Haus C = ca. 67 cm
- Haus D = ca. 97 cm
- Haus E = ca. 72 cm
- Haus F = ca. 72 cm

ARCHITEKT		blfp architekten		PROJEKT		Projektentwicklung Haardtring, Darmstadt - Haardtring, Berliner Allee, Pfalzweg, 64295 Darmstadt	
				BAUHER		PLANINHALT	
				MAG Projektentwicklungsgesellschaft		Sockel durch Fenster / Terrasse (barrierefreie Wohnung)	
				Hechtsheimer Straße 37, 55131 Mainz		PROJEKT NR.	
				AUFTRAGGEBER		19024	
				Adolf Lupp GmbH + Co KG		PLAN-NR. INDEX	
				Alois-Thums-Straße 1-3, 63667 Nidda		DAR_5_ARC_000_00_00_De_1012_010_-P	
						PLAN ERSTELLT AM	
						200401	
						FORMAT	
						DIN A3	
						MASSSTAB	
						1:10	
						CAD-File „BIM Server - FB BIMcloud-Projekte/Projekte FB/19024 Darmstadt Berliner Allee/19024_Layouts_190907“	