# Contrato de Compra-Venta

Este contrato se celebra el día {purchaseDate}, entre el comprador, {buyerName}, con RUT {buyerRut}, y el vendedor, {sellerName}, con cédula de identidad {sellerIdentityCard}, para la venta de la propiedad {propertyName}, ubicada en {propertyAddress}.

El comprador se compromete a pagar el precio acordado de {purchaseValue} para la propiedad y a cumplir con los demás términos y condiciones establecidos en este contrato. El vendedor se compromete a transferir la propiedad al comprador en las condiciones acordadas.

La propiedad tiene un crédito bancario con {propertyBankCredit} y un pago inicial de {propertyDownPayment}. La propiedad está {propertyMortgageStatus} y tiene un estado de contrato de {propertyContractStatus}.

El comprador tiene una deuda bancaria con {buyerBankDebt} y su estado civil es {buyerMaritalStatus}. Su profesión es {buyerProfession} y su correo electrónico es {buyerEmail}.

El vendedor tiene un estado civil de {sellerMaritalStatus}, su profesión es {sellerProfession} y su correo electrónico es {sellerEmail}.

Este contrato es vinculante y ha sido elaborado de acuerdo con las leyes aplicables.

Firmado y acordado el {purchaseDate}:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
{buyerName} (Comprador)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
{sellerName} (Vendedor)