

وعد المؤجر ببيع الأصل المؤجر

حيث أبرم مصرف الإمارات الإسلامي، شركة مساهمة عامة مؤسسة وقائمة بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوانه ص ب 6564 دبي، الإمارات العربية المتحدة. يشار إليه فيما بعد **بالطرف الأول (الواعد)**.

و

MRS. MARYAM ALI ALSAYED ABDULLA ALAWI ALDARWISH الجنسية الإمارات

وعنوانه ص. ب 71044 ، Dubai ممثلاً بالسيد/..... بصفته..... بموجب.....

ويشار إليه فيما بعد بـ الطرف الثاني **(الموعد له)**

عقد إجارة أصل **(العقد)** (مرفق صورة منه)، بتاريخ/...../.....، أجر بموجبه الواعد **(بصفته مؤجراً)** إلى الموعد له **(بصفته مستأجراً)**، الأصل الموضحة مواصفاته في العقد بالأجرة وللمدة والشروط المنصوص عليها في العقد ويشار إليه **(بالأصل المؤجر)**.

وحيث إن الواعد وعد وعداً ملزماً ببيع الأصل المؤجر للموعد بثمان رمزي بشرط وفائه بجميع الالتزامات المترتبة عليه بموجب العقد؛ لذلك فإن الواعد يرغب في تنفيذ وعده وفقاً لشروط الآتية:

1- تاريخ تنفيذ الوعد

سيتم تنفيذ الوعد ببيع الأصل المؤجر عند انتهاء مدة العقد المنصوص عليها في المادة 2-3 منه.

2- طريقة البيع

يكون بيع الأصل المؤجر بدفعه واحدة وبثمان رمزي بمبلغ وقدره 1,000/- درهم إذا نفذ الموعد له **(بصفته مستأجراً)** جميع الالتزامات المترتبة عليه بموجب العقد للواعد **(بصفته مؤجراً)** منها على سبيل المثال دون الحصر سداد أقساط الأجرة والتعويضات (إن كان لها محل) أو أي مبالغ أخرى تكون مستحقة للواعد في ذمة الموعد له.

3- إجراءات البيع

سيتم بيع الأصل المؤجر من قبل الواعد إلى الموعد له بعقد مستقل.

الطرف الأول (الواعد):

مصرف الإمارات الإسلامي

المخول بالتوقيع (2)

المخول بالتوقيع (1)

.....

.....