



Fase 1 Habitação :Renovacao da Casa Existente:

- Isolamento das fachadas pelo exterior (capoto com cortiça de 60mm)
- Isolamento da cobertura (80mm de cortiça)
- Novo pavimento radiante em cimento afagado
- Novos janelas e portas exteriores
- Pintura de todas as superfícies

Turismo: Armazém 2:

- Isolamento das fachadas pelo exterior (capoto com cortiça de 60mm)
- Isolamento da cobertura (80mm de cortiça)
- Novo pavimento radiante em cimento afagado
- Preparar infraestruturas (aguas, electricidade...) para **TODOS** os quartos
- Construir 6 quarto, sala e cozinha

Piscina:

- Construi piscina natural, com zona de natacao de 18m de comprimento por 3m de largura

Agricola:Armazém 1

- Transformacao de 2 janelas em portas

Agricola:Armazém 4

- Instalar cozinha de transformacção de produtos agricolas

Housing :Renovation of existing house

- Outside Wall insulation with 60mm cork with lime plaster (capoto)
- Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster
- New concrete floor with radiant heating
- New exterior door and windows
- Paint all surfaces

Tourism: Living Building/ Warehouse 2:

- Outside Wall insulation with 60mm cork with lime plaster (capoto)
- Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster
- New concrete floor with radiant heating
- Prepare the infrastructures for **ALL** the rooms(plumbing, electric, heating)
- Finish 6 rooms, kitchen and living room

Swimming Pool:

- Build Natural Swimming pool, with deeper lap of 18m long by 3m wide

Agriculture: Workshop Building/ Warehouse 1:

- Transform 2 windows into 2 doors

Agriculture: Loft Building/ Warehouse 4:

- Install a kitchen for the transformation of the agriculture products collected on the land

CRU



Fase 2

Turismo: Armazem 2:

-Construir e acabar 8 quartos

Turismo: Armazem 1:

- isolamento das fachadas pelo interior (palha ou fibra de canhamo) na cozinha e ISs
- Isolamento da cobertura (80mm de cortiça), apenas zona cozinha e ISs
- Novo pavimento radiante em cimento afagado
- Novos janelas e portas
- Pintura de todas as superfícies
- Construção Cozinha e Instalações Sanitárias

Turismo: Armazem 3:

- Isolamento das fachadas pelo interior (palha ou fibra de canhamo), Bar e Restaurante
- Isolamento da cobertura (80mm de cortiça), apenas zona Bar/Restaurante
- Novo pavimento radiante em cimento afagado
- Novos janelas e portas
- Pintura de todas as superfícies
- Rampa de acesso Instalações Sanitárias

Agricultura: Armazem 3:

- Construção de Centro de Investigação Agricultura Regenerativa
- Construção de estufa de Inverno
- Construção de uma casa de banho

Tourism: Living Building/ Warehouse 2:

-Finish 8 rooms

Tourism: Workshop Building/ Warehouse 1:

- Insulation of exterior walls with hemp fibers or straw on the interior (WC, Kitchen)
- Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster at (WC, Kitchen)
- New concrete floor with radiant heating
- New exterior door and windows
- Paint all surfaces
- Build kitchen and WC

Tourism: Creative Building/ Warehouse 4

- Insulation of exterior walls with hemp fibers or straw on the interior
- Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster
- New concrete floor with radiant heating
- New exterior windows and doors
- Paint all surface
- Build access ramp to WC

Agriculture: Creative Building/ Warehouse 4

- Build the Investigation Center for Agriculture regeneration
- Build interior greenhouse
- Build 2 wcs

CRU



- Fase 3 Habitação: Ampliação da Casa Existente - Armazém 4**
- Remover cobertura existente.
 - Construir nova **cobertura verde**
 - Isolamento das fachadas pelo exterior (capoto com cortiça de 60mm)
 - Isolamento da cobertura (80mm de cortiça)
 - Novo pavimento radiante em cimento afagado
 - Novos janelas e portas
 - Pintura de todas as superfícies
- Estufa agrícola**
- Estufa construída com janelas existentes que foram removidas

- Housing: Expansion of existing house/Loft Warehouse**
- Remove existing Asbestos roof
 - Build new **green roof**
 - Outside Wall insulation with 60mm cork with lime plaster (capoto)
 - Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster
 - New concrete floor with radiant heating
 - New exterior windows and doors
 - Paint all surfaces
- Outdoor Greenhouse**
- Build the outdoor greenhouse with the old windows removed from the warehouses

CRU



Fase Sem Licenciamento

Agrícola: Armazém1

- Isolamento das fachadas pelo interior (palha ou fibra de canhamo)
- Isolamento da cobertura (80mm de cortiça)
- Novo pavimento radiante em cimento afagado
- Novas janelas e portas
- Pintura de todas as superfícies

Arranjos Exteriores

- Novos decks de Madeira
- Arranjos exteriores
- Iluminação exterior

Can be done without permitting

Agriculture: Workshop Building/ Warehouse 1:

- Insulation of exterior walls with hemp fibers or straw on the interior
- Roof insulation with 2 layers of 80mm cork and plaster
- New concrete floor with radiant heating
- New exterior door and windows
- Paint all surfaces

Exterior landscape

- New wooden decks
- Build new landscape design
- Add new exterior lighting