



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎板地電簾第四九〇二三一號
- ◎中華民國國
- 一〇七年十二月二十一日
- 八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料保管機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎段名：
瑞興段
- ◎建號：
母建號九〇六
- ◎頁次：第一頁，共十三頁



臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85.2月1日	位置圖 比例尺: 1/1200 地籍圖	號	平面圖比例尺: 1/500
宏公司力實人 福連貿易有限公司 代理人有 限公司 總經理 門司辦	市	土城			面積計算式:
段	柑林埠段				
地號	小段	小段			
地號	49	293地號			
建物	街路	廣明街路			
門牌	段巷弄	段4/巷弄			
蓋章	門牌	24號等公共設施樓			
代理	主體構造	鋼筋混凝土造			
住	主要用途	公共設施(用於辦公室、平臺、露台等)			
建	使用執照	王使字254號			
築	第壹層	29.10			
築	第二層	29.10			
築	第三層	29.10			
築	第四層	29.10			
築	第五層	29.10			
築	第六層	29.10			
築	第七層	29.10			
築	第八層	29.10			
築	第九層	29.10			
築	第十層	29.10			
築	十一層	29.10			
築	十二層	29.10			
築	十三層	29.10			
築	十四層	29.10			
築	十五層	29.10			
築	十六層	29.10			
築	十七層	29.10			
築	十八層	29.10			
築	十九層	29.10			
築	二十層	29.10			
築	廿一層	29.10			
築	廿二層	29.10			
築	廿三層	29.10			
築	廿四層	29.10			
築	廿五層	29.10			
築	廿六層	29.10			
築	廿七層	29.10			
築	廿八層	29.10			
築	廿九層	29.10			
築	三十層	29.10			
築	卅一層	29.10			
築	卅二層	29.10			
築	卅三層	29.10			
築	卅四層	29.10			
築	卅五層	29.10			
築	卅六層	29.10			
築	卅七層	29.10			
築	卅八層	29.10			
築	卅九層	29.10			
築	四十層	29.10			
築	四十一層	29.10			
築	四十二層	29.10			
築	四十三層	29.10			
築	四十四層	29.10			
築	四十五層	29.10			
築	四十六層	29.10			
築	四十七層	29.10			
築	四十八層	29.10			
築	四十九層	29.10			
築	五十層	29.10			
築	五十一層	29.10			
築	五十二層	29.10			
築	五十三層	29.10			
築	五十四層	29.10			
築	五十五層	29.10			
築	五十六層	29.10			
築	五十七層	29.10			
築	五十八層	29.10			
築	五十九層	29.10			
築	六十層	29.10			
築	六十一層	29.10			
築	六十二層	29.10			
築	六十三層	29.10			
築	六十四層	29.10			
築	六十五層	29.10			
築	六十六層	29.10			
築	六十七層	29.10			
築	六十八層	29.10			
築	六十九層	29.10			
築	七十層	29.10			
築	七十一層	29.10			
築	七十二層	29.10			
築	七十三層	29.10			
築	七十四層	29.10			
築	七十五層	29.10			
築	七十六層	29.10			
築	七十七層	29.10			
築	七十八層	29.10			
築	七十九層	29.10			
築	八十層	29.10			
築	八十一層	29.10			
築	八十二層	29.10			
築	八十三層	29.10			
築	八十四層	29.10			
築	八十五層	29.10			
築	八十六層	29.10			
築	八十七層	29.10			
築	八十八層	29.10			
築	八十九層	29.10			
築	九十層	29.10			
築	九十一層	29.10			
築	九十二層	29.10			
築	九十三層	29.10			
築	九十四層	29.10			
築	九十五層	29.10			
築	九十六層	29.10			
築	九十七層	29.10			
築	九十八層	29.10			
築	九十九層	29.10			
築	一百層	29.10			
築	一百零一層	29.10			
築	一百零二層	29.10			
築	一百零三層	29.10			
築	一百零四層	29.10			
築	一百零五層	29.10			
築	一百零六層	29.10			
築	一百零七層	29.10			
築	一百零八層	29.10			
築	一百零九層	29.10			
築	一百十層	29.10			
築	一百十一層	29.10			
築	一百十二層	29.10			
築	一百十三層	29.10			
築	一百十四層	29.10			
築	一百十五層	29.10			
築	一百十六層	29.10			
築	一百十七層	29.10			
築	一百十八層	29.10			
築	一百十九層	29.10			
築	一百二十層	29.10			
築	一百二十一層	29.10			
築	一百二十二層	29.10			
築	一百二十三層	29.10			
築	一百二十四層	29.10			
築	一百二十五層	29.10			
築	一百二十六層	29.10			
築	一百二十七層	29.10			
築	一百二十八層	29.10			
築	一百二十九層	29.10			
築	一百三十層	29.10			
築	一百三十一層	29.10			
築	一百三十二層	29.10			
築	一百三十三層	29.10			
築	一百三十四層	29.10			
築	一百三十五層	29.10			
築	一百三十六層	29.10			
築	一百三十七層	29.10			
築	一百三十八層	29.10			
築	一百三十九層	29.10			
築	一百四十層	29.10			
築	一百四十一層	29.10			
築	一百四十二層	29.10			
築	一百四十三層	29.10			
築	一百四十四層	29.10			
築	一百四十五層	29.10			
築	一百四十六層	29.10			
築	一百四十七層	29.10			
築	一百四十八層	29.10			
築	一百四十九層	29.10			
築	一百五十層	29.10			
築	一百五十一層	29.10			
築	一百五十二層	29.10			
築	一百五十三層	29.10			
築	一百五十四層	29.10			
築	一百五十五層	29.10			
築	一百五十六層	29.10			
築	一百五十七層	29.10			
築	一百五十八層	29.10			
築	一百五十九層	29.10			
築	一百六十層	29.10			
築	一百六十一層	29.10			
築	一百六十二層	29.10			
築	一百六十三層	29.10			
築	一百六十四層	29.10			
築	一百六十五層	29.10			
築	一百六十六層	29.10			
築	一百六十七層	29.10			
築	一百六十八層	29.10			
築	一百六十九層	29.10			
築	一百七十層	29.10			
築	一百七十一層	29.10			
築	一百七十二層	29.10			
築	一百七十三層	29.10			
築	一百七十四層	29.10			
築	一百七十五層	29.10			
築	一百七十六層	29.10			
築	一百七十七層	29.10			
築	一百七十八層	29.10			
築	一百七十九層	29.10			
築	一百八十層	29.10			
築	一百八十一層	29.10			
築	一百八十二層	29.10			
築	一百八十三層	29.10			
築	一百八十四層	29.10			
築	一百八十五層	29.10			
築	一百八十六層	29.10			
築	一百八十七層	29.10			
築	一百八十八層	29.10			
築	一百八十九層	29.10			
築	一百九十層	29.10			
築	一百九十一層	29.10			
築	一百九十二層	29.10			
築	一百九十三層	29.10			
築	一百九十四層	29.10			
築	一百九十五層	29.10			
築	一百九十六層	29.10			
築	一百九十七層	29.10			
築	一百九十八層	29.10			
築	一百九十九層	29.10			
築	二百層	29.10			
築	二百零一層	29.10			
築	二百零二層	29.10			
築	二百零三層	29.10			
築	二百零四層	29.10			
築	二百零五層	29.10			
築	二百零六層	29.10			
築	二百零七層	29.10			
築	二百零八層	29.10			
築	二百零九層	29.10			
築	二百一十層	29.10			
築	二百一十一層	29.10			
築	二百一十二層	29.10			
築	二百一十三層	29.10			
築	二百一十四層	29.10			
築	二百一十五層	29.10			
築	二百一十六層	29.10			
築	二百一十七層	29.10			
築	二百一十八層	29.10			
築	二百一十九層	29.10			
築	二百二十層	29.10			
築	二百二十一層	29.10			
築	二百二十二層	29.10			
築	二百二十三層	29.10			
築	二百二十四層	29.10			
築	二百二十五層	29.10			
築	二百二十六層	29.10			
築	二百二十七層	29.10			
築	二百二十八層	29.10			
築	二百二十九層	29.10			
築	二百三十層	29.10			
築	二百三十一層	29.10			
築	二百三十二層	29.10			
築	二百三十三層	29.10			
築	二百三十四層	29.10			
築	二百三十五層	29.10			
築	二百三十六層	29.10			
築	二百三十七層	29.10			
築	二百三十八層	29.10			
築	二百三十九層	29.10			
築	二百四十層	29.10			
築	二百四十一層	29.10			
築	二百四十二層	29.10			
築	二百四十三層	29.10			
築	二百四十四層	29.10			
築	二百四十五層	29.10			
築	二百四十六層	29.10			
築	二百四十七層	29.10			
築	二百四十八層	29.10			
築	二百四十九層	29.10			
築	二百五十層	29.10			
築	二百五十一層	29.10			
築	二百五十二層	29.10			
築	二百五十三層	29.10			
築	二百五十四層	29.10			
築	二百五十五層	29.10			
築	二百五十六層	29.10			
築	二百五十七層	29.10			
築	二百五十八層	29.10			
築	二百五十九層	29.10			
築	二百六十層	29.10			
築	二百六十一層	29.10			
築	二百六十二層	29.10			
築	二百六十三層	29.10			
築	二百六十四層	29.10			
築	二百六十五層	29.10			
築	二百六十六層	29.10			
築	二百六十七層	29.10			
築	二百六十八層	29.10			
築	二百六十九層	29.10			
築	二百七十層	29.10			
築	二百七十一層	29.10			
築	二百七十二層	29.10			
築	二百七十三層	29.10			
築	二百七十四層	29.10			
築	二百七十五層	29.10			
築	二百七十六層	29.10			
築	二百七十七層	29.10			
築	二百七十八層	29.10			
築	二百七十九層	29.10	</td		

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
- ◎板地電謄第四九〇二三一號
- ◎中華民國
一〇七年十二月二十一日
- 八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管理機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎段名：
瑞興段
- ◎建號：
母建號九〇六
- ◎頁次：
第二頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	55.2月1日	位置圖 比例尺： $\frac{1}{1200}$	地籍圖 號	平面圖比例尺： $\frac{1}{500}$
宏公司	市	土城	面積計算式：		
台貢人	基地段	柏林埠段			
福司股東	小地段	小段			
建設人	地號	49 地號			
股份有限公司	街路	廣明 街路			
香港有限公司	段巷弄	段41巷弄			
總經理	本體構造	鋼筋混凝土造			
尚口	主要用途	防空避難室兼停車空間			
代理人	使用執照	土使字254號			
住上	建築第一層	•			
台七	第二層	•			
北十	第三層	•			
市之	第四層	•			
承一	第五層	•			
德號	第六層	面			
路十	第七層	積			
一六一五	第八層	計			
段樓	第九層	算			
申請書	第十層	詳			
字第	地下貳層	第			
595	公尺)	一			
月8	地下層	頁			
號白	騎樓	•			
附屬建物	合計	•			
主要用途	主體構造	面積(平方公尺)			
平臺	•				
陽台	•				
合計	•				

N

地下貳層 = $(36.075+43.475) \times 4.925 \times 1/2 + 43.475 \times 25.015$
 防空避難室兼停車空間 = $(43.475+33.275) \times 5.823 \times 1/2$
 $+ (14.412+22.237) \times 6.5 \times 1/2$
 $+ 22.237 \times 23.51 + (22.237+17.962) \times 3.265 \times 1/2$
 $= 2214.40$

瑞興段新建號 906
 重測後瑞興段 351-352號地

一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第地下貳層部份。
 二、本成果表以建物登記為限。

小段 49 地號

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎板地電號第四九〇二三一號
- ◎中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎段名：瑞興段
- ◎建號：母建號九〇六
- ◎頁次：第三頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85.2.13
公司台商負責人	地址	市 城
宏達實業股份有限公司	地號	柑林塊 段
股份有限公司	小段	
陳改輝	號	小段
股份有限公司	地號	49 29 地號
總經理	街路	廣明 街路
尚龍	巷弄	段/巷 弄
代理人	門牌	14 號 共計
人	主要用途	頂蓋型開放空間
住 所	使用執照	65 土 使字第 65 號
台七 台七 北十 北十 市之市之 承一 承一 德號 德號 路十 路十 一六一五 段種設樓	建築	第一層 面積 第二層 積 第三層 計 第四層 算 第五層 計 第六層 第 第七層 一 第八層 頁 第九層 ● 第十層 ●
申 請 書	（ 平 方 公 尺 ）	● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
字 第 2. 號	2595	地下層 駕樓 ● ● ● ●
號 日	合 計	● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
附 屬 建 物	主要用途	主體構造 面積(平方公尺)
	平 台	●
	陽 台	●
	合 計	●

位置圖 比例尺： $\frac{1}{1200}$ 地籍圖 號 平面圖比例尺： $\frac{1}{500}$

面積計算式：

第一層 頂蓋型開放空間

$$\begin{aligned}
 &= (2.71+3.05) \times 0.4 \times 0.5 + 3.23 \times 0.4 + 24.55 \times 195 \\
 &+ (4.51+5.07) \times 0.825 \times 0.5 + (12.22+11.83) \times 0.575 \times 0.5 \\
 &+ 3.55 \times 0.725 + 29.20 \times 0.825 - (11.56 \times 195 + 10.94 \times 195) \\
 &+ 15 \times 195 + 15 \times 195 \\
 &= 59.53
 \end{aligned}$$

第一層 頂蓋型開放空間

瑞興段新建號 906
重測後瑞興段 35135 地號

本建物平面圖及建物面積係依使用執照上使字第 65 號設計圖或竣工平面圖轉繪計算

一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第 1 至 15 層部份。
二、本成果表以建物登記為限。

土 城 市 柑 林 塊 段 小段 49 地號 建號 17618 棟次 3/3

- 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸
以標註之距離為準
 - 本謄本與建物測量成果圖記
載相符
 - 新北市板橋地政事務所
主任：壯月桂
 - 板地電謄第四九〇二三一號
 - 中華民國
一〇七年十二月二十一日
 - 八時三十分
 - 本謄本係網路申領之電子謄
本，由信義房屋仲介股份有
限公司自行列印
 - 資料管轄機關：
新北市板橋地政事務所
 - 本謄本發給機關：
新北市板橋地政事務所
 - 段落：
瑞興段
 - 建號：
母建號九〇六
 - 頁次：第四頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
 - ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
 - ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
 - ◎板地電謄第四九〇二三一號
 - ◎中華民國
一〇七年十二月二十一日
 - 八時三十分
 - ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
 - ◎資料管理機關：
新北市板橋地政事務所
 - ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
 - ◎段名：
瑞興段
 - ◎建號：
母建號九〇六
 - ◎頁次：第五頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人名	測量日期	85. 2月13日	位置圖 比例尺: 1/1200 地籍圖號	平面圖比例尺: 1/200
台資公司 福建省實業股份有限公司	市段	土城		
代理人	基地地號	柑林坪段	N	
尚龍	地號	小段		
	地號	49、29		
	街路	廣明街路		
	段巷弄	段4/巷弄		
蓋章	門牌	24 號等公設地		
代理	主體構造	鋼筋混凝土造	本物面圖及建物面積係依使用執照第	
人	主要用途	管理員室	使字第254號	
正	使用執照	管理員室	使字第254號	
台七	建築第一層	•	254	
北十	第二層	•		
市之	第三層	面 •		
承一	第四層	積 •		
德號	第五層	計 •		
路十	第六層	算 •		
一六一五	第七層	詳 •		
段樓	第八層	第 •		
	第九層	一 •		
由請書	第十層	頁 •		
		•		
字第		•		
2595		•		
2月		地下層		
號日		騎樓		
附屬建物	合計	•		
主要用途	主體構造	面積(平方公尺)		
平臺		•		
陽台		•		
合計		•		

2595年2月13日

一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第 公共設施層部份。 瑞興段新建號 906
 二、本成果表以建物登記為限。
 重測後瑞興段35-352地號

測量日期 85. 2月13日 位置圖 比例尺: 1/1200 地籍圖號 平面圖比例尺: 1/200 面積計算式:

本物面圖及建物面積係依使用執照第 使字第254號

管理員室 = 3.51x22 - 11.8x0.075 = 7.63

3.51 11.8 0.075 22

24 號等公設地

管理員室

廣明街63巷

41巷

49

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

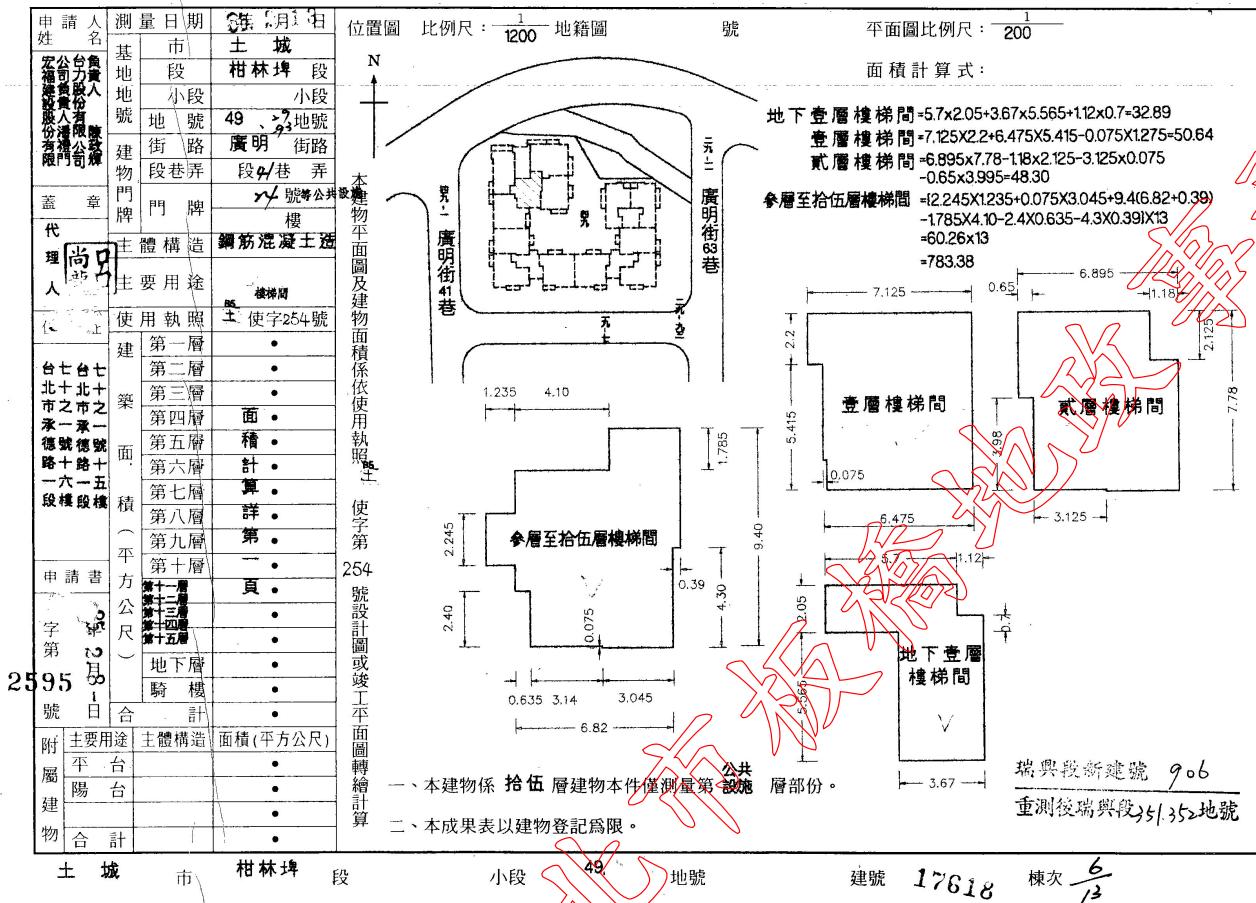
999

1000

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎ 板地電號第四九〇二三一號
- ◎ 中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市板橋地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所
- ◎ 段名：瑞興段
- ◎ 建號：母建號九〇六
- ◎ 頁次：第六頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎ 板地電號第四九〇二三一號
- ◎ 中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 段名：瑞興段
- ◎ 建號：母建號九〇六
- ◎ 頁次：第七頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期		86.2月1日	
宏公司	台	市	土	城
總經理	段	地	地	段
董事長	小段	號	小段	
總經理	49	地號	49	
董事長	廣明	街路	廣明	街路
總經理	段巷弄	巷	段巷弄	
董事長	11	門牌	11	號等公共
代理人	門牌	樓	門牌	樓
尚口人	主體構造	鋼筋混凝土造	主體構造	鋼筋混凝土造
住	主要用途	樓梯間	主要用途	樓梯間
使	使用執照	使字254號	使用執照	使字254號
建	第一層	•	第二層	•
築	第三層	•	第四層	面
面	第五層	積	第六層	計
積	第七層	算	第八層	詳
(第九層	第	第十層	一
申	第十一層	頁	第十二層	•
方	合計	•	騎樓	•
字	附屬建物	主要用途	主體構造	面積(平方公尺)
第	平臺	•	陽台	•
2595	陽台	•	建	•
2月8日	合計	•	物	•
白				

位置圖 比例尺: $\frac{1}{1200}$ 地籍圖 號 平面圖比例尺: $\frac{1}{200}$

N

面積計算式:

地下壹層樓梯間 = $105 \times 2.2 + 4.4 \times 5.1 + 105 \times 15 = 26.33$
 壹層樓梯間 = $4.475 \times 5.175 + 105 \times 2.2 + 105 \times 165 + 1.75 \times 0.075 = 27.33$
 貳層樓梯間 = $4.475 \times 5.1 + 105 \times 15 + 105 \times 2.8 + 2.9 \times 0.075 = 27.56$
 參層至拾伍層樓梯間 = $105 \times 2.20 + 4.4 \times 5.10 + 105 \times 15 \times 13 = 26.33 \times 13 = 342.29$

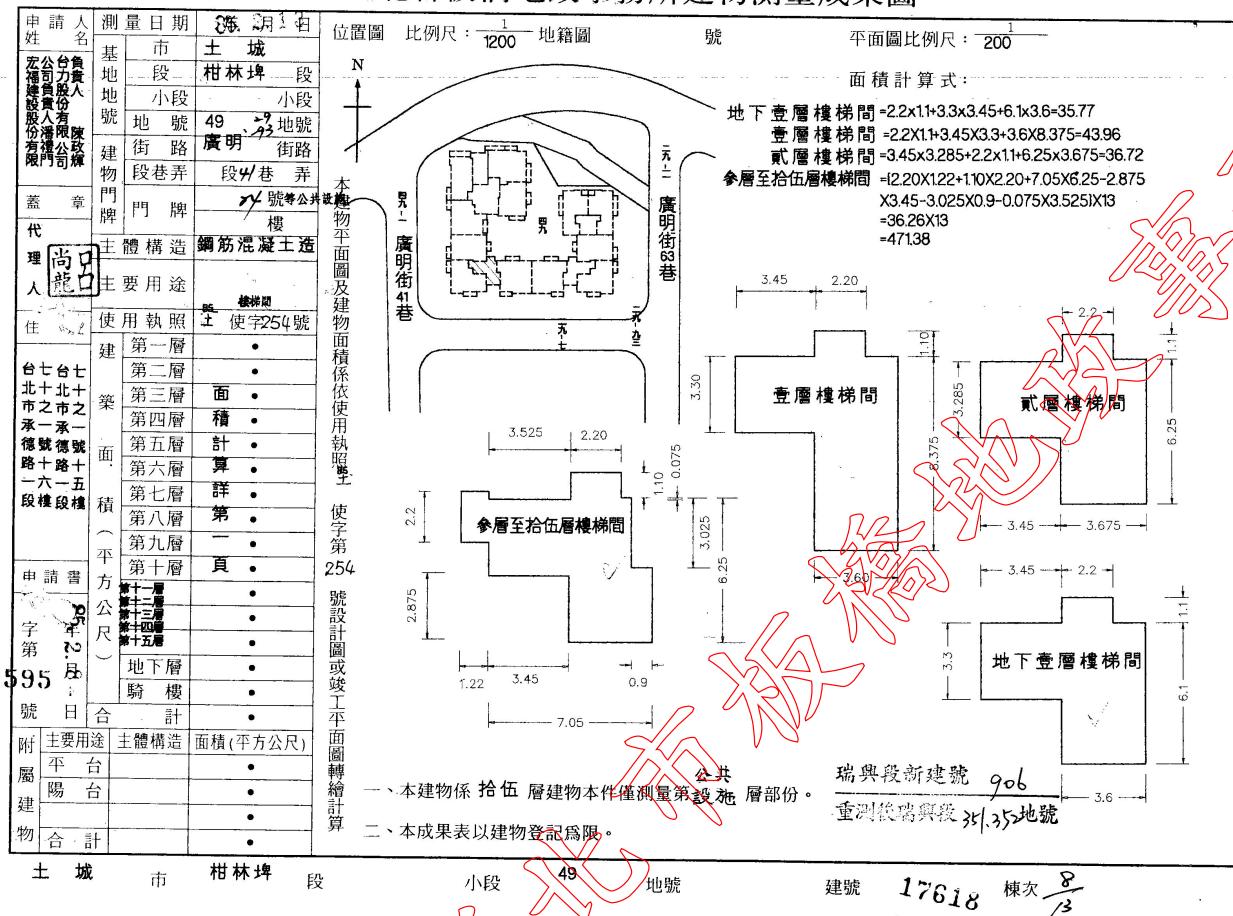
一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第^{公共}設施層部份。
 瑞興段新建號 906
 重測後瑞興段 35/35 地號

瑞興段新建號 906
 重測後瑞興段 35/35 地號

土城 市 柏林坪 段 小段 49 地號 建號 17618 棟次 2/3

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎ 板地電號第四九〇二三一號
- ◎ 中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 段名：瑞興段
- ◎ 建號：母建號九〇六
- ◎ 頁次：第八頁，共十三頁

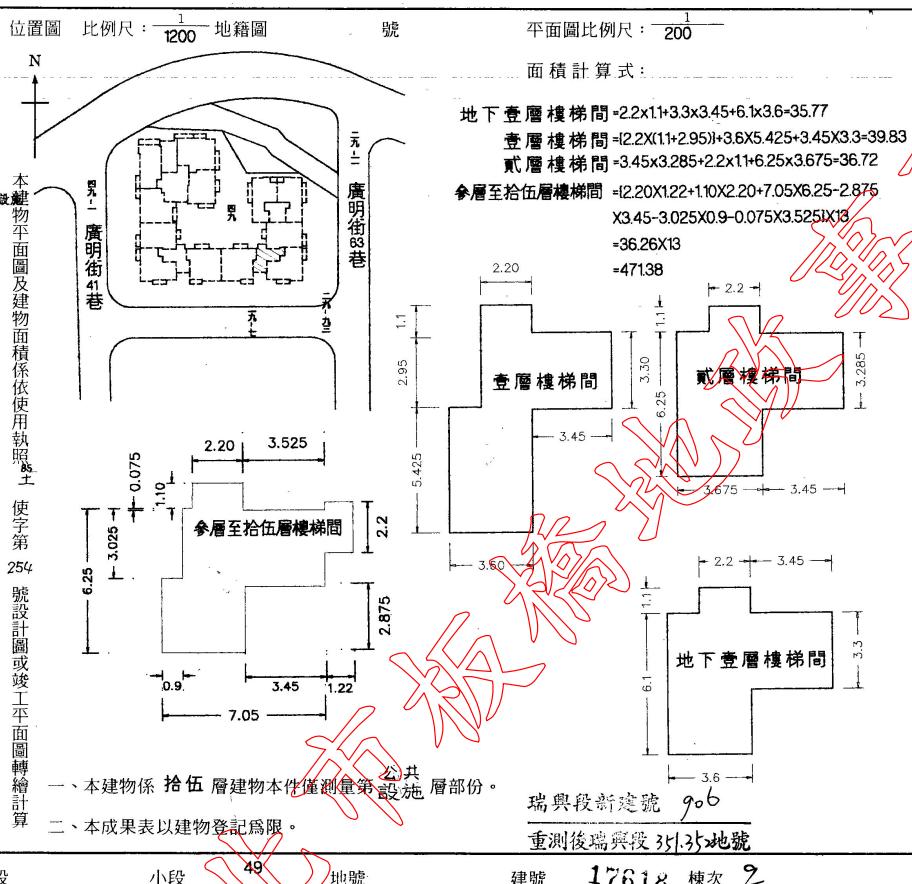
臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎ 板地電號第四九〇二三一號
- ◎ 中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所。
- ◎ 段名：瑞興段
- ◎ 建號：母建號九〇六
- ◎ 頁次：第九頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85.9.1日	
地址	市	土城	
段	柏林埠	段	
小段		小段	
號	49	23地號	
街路	廣明	街路	
巷弄	段4/巷	弄	
蓋章	門牌	4號公共設施	
代理人	主體構造	鋼筋混凝土造	
主要用途	樓梯間		
使用執照	使字254號		
建	第一層	•	
築	第二層	•	
第	第三層	•	
四	第四層	面	
五	第五層	積	
六	第六層	計	
七	第七層	算	
八	第八層	詳	
九	第九層	第	
十	第十層	一	
十一	第十一層	•	
十二	第十二層	頁	
十三	第十三層	•	
十四	第十四層	•	
十五	第十五層	•	
平	地下層	•	
方	騎樓	•	
請書	合計	•	
字第			
2595			
年月日			
附屬建物	主要用途	主體構造	面積(平方公尺)
平 台		•	
陽 台		•	
合 計		•	



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
 - ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
 - ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
 - ◎板地電謄第四九〇二三一號
 - ◎中華民國
一〇七年十二月二十一日
 - 八時三十分
 - ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
 - ◎資料管理機關：
新北市板橋地政事務所
 - ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
 - ◎段名：瑞興段
 - ◎建號：
母建號九〇六
 - ◎頁次：第十頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85. 2月13日	位置圖	比例尺: $\frac{1}{1200}$	地籍圖號	平面圖比例尺: $\frac{1}{200}$
宏公司 福建貿易 建設股份 有限公司 總經理 陳政輝	市 基 地 段 地 號 地 號 建 街 段 門 牌	土城 柑林埠 小段 小段 49 72 廣明 段 巷 弄	N			面積計算式:
蓋章	代理	尚龍	主體構造	鋼筋混凝土造		
住	主要用途		樓梯間、機械室			
台七 北十 市一 承一 德號 路十 一六一五 段樓	使用執照	建	第一層	•		
			第二層	•		
			第三層	面		
			第四層	積		
			第五層	計		
			第六層	算		
			第七層	詳		
			第八層	第		
			第九層	一		
			第十層	頁		
申請書 字第 2595 年2月8 號	屋頂突出物			•		
	機械層			•		
	水箱			•		
	地下室			•		
	騎樓			•		
	合計			•		
附屬建 物	主要用途	主體構造	面積(平方公尺)			
	平臺		•			
	陽台		•			
	合計		•			
一、本建物係 拾伍 層建物本件僅測量第 公共設施 層部份。 瑞興段新建號 906						
二、本成果表以建物登記為限。						
土城 市 柑林埠 段			小段	49	地號	建號 17618 棟次 13

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
- ◎板地電號第四九〇二三一號
- ◎中華民國
一〇七年十二月二十一日
八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎段名：
瑞興段
- ◎建號：
母建號九〇六
- ◎頁次：第十一頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85.2.13
地址	市段	土城 柏林坪段
地號	小段	小段
地號	地號	49, 23 地號
建物	街路	廣明 街路
段巷弄	段4/巷 弄	
蓋章	門牌	九號等公共樓
代理人	主體構造	鋼筋混凝土造
人	主要用途	機械室、水箱
社	使用執照	使字254號
台七台七	建第一層	•
北十北十	第二層	•
市之市之	第三層	•
承一承一	第四層	•
舊號舊號	第五層	•
路十路十	第六層	•
一六一五	第七層	面積 •
段樓段樓	第八層	面積 •
	第九層	面積 •
	第十層	面積 •
申請書	屋頂突出物	詳
字第	機械層	第
尺	水箱	一
號	地下層	頁
2595	騎樓	•
占	合計	•
附屬建物	主要用途	主體構造 面積(平方公尺)
平 台		•
陽 台		•
合 計		•
土 城	市 柏林坪	段
	小段	49
	地號	
	建號	17618
	棟次	11/13

位置圖 比例尺: $\frac{1}{1200}$ 地籍圖 號

平面圖比例尺: $\frac{1}{200}$

面積計算式:

屋頂突出物 = $4.55 \times 5.25 = 23.89$
機械層 = $4.55 \times 5.25 = 23.89$
水箱 = $5.25 \times 5.25 = 27.56$

一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第^{公共}設施層部份。
瑞興段新建號 906
重測後瑞興段 351352 地號

二、本成果表以建物登記為限。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
- ◎板地電謄第四九〇二三一號
- ◎中華民國
一〇七年十二月二十一日
- 八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管理機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎段名：
瑞興段
- ◎建號：
母建號九〇六
- ◎頁次：第十二頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸
以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記
載相符
- ◎新北市板橋地政事務所
主任：莊月桂
- ◎板地電謄第四九〇二三一號
- ◎中華民國
一〇七午十二月二十一日
- 八時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄
本，由信義房屋仲介股份有
限公司自行列印
- ◎資料管理機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：
新北市板橋地政事務所
- ◎段名
瑞興段
- ◎建號
母建號九〇六
- ◎頁次：第十三頁，共十三頁

臺北縣板橋地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	85.2月13日	位置圖	比例尺: $\frac{1}{1200}$	地籍圖號	平面圖比例尺: $\frac{1}{200}$
宏福公司負責人	市	土城	N			面積計算式:
股份有限公司	基	市				
股東人	段	柏林埠				
股份有限公司	小段	段				
股份有限公司	號	49, 33				
股份有限公司	地號	地號				
股份有限公司	建	廣明				
股份有限公司	物	街路				
股份有限公司	段	巷弄				
蓋章	門牌	段4/巷弄				
代理人	門牌	41號	本建物平面圖及建物面積係依使用執照上			
尚龍	樓		標示上			
人	主體構造	鋼筋混凝土造	廣明街41巷			
住	主要用途	機梯間、機械室、水箱	五上一			
住	使用執照	使字254號	五上二			
台七	建築第一層	•	廣明街63巷			
北十	第二層	•	五上三			
市之市之	第三層	•	五上四			
承一	第四層	面	五上五			
德號	第五層	積	五上六			
路十	第六層	計	五上七			
段樓	第七層	算	五上八			
種	第八層	詳	五上九			
申	第九層	第	五上十			
請書	第十層	•	五上十一			
字第	屋頂突出物	•	五上十二			
95	公	頁	五上十三			
80	公	•	五上十四			
號	機械層	•	五上十五			
白	水箱	•	五上十六			
合	地下層	•	五上十七			
附屬建物	騎樓	•	五上十八			
	合計	•	五上十九			
	主要用途	主體構造	五上二十			
	平臺	面積(平方公尺)	五上二十一			
	陽台	•	五上二十二			
	合計	•	五上二十三			

一、本建物係拾伍層建物本件僅測量第設施層部份。
 二、本成果表以建物登記為限。

公共設施 號 906
 瑞興段新建號 重測後瑞興段35.25地號

謄本種類碼：HEXH3884DCLM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。