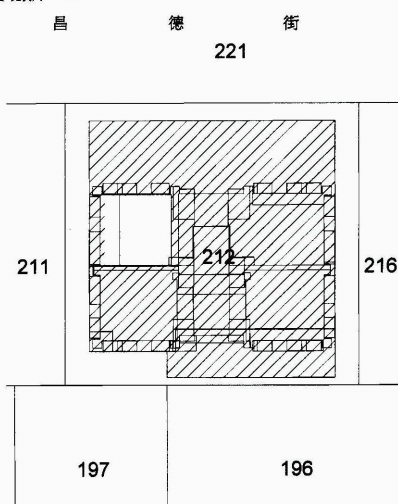


申請書	103年10月24日 103年莊建測字第076340號	
測量/轉繪日期	103年10月31日	
建物坐落	新北市新莊區副都心段一小段212地號	
建物門牌	新北市新莊區昌德街161號二樓等	
主體結構	鋼筋混凝土構造	
主要用途	共有部分	
使用執照	103莊使字第00447號	
建物面積	樓層別	平方公尺
	第一層	192.74
	第二層	37.89
	第三層	37.89
	第四層	37.89
	第五層	37.89
	第六層	37.89
	第七層	37.89
	第八層	37.89
	第九層	37.89
	第十層	37.89
	第十一層	37.89
	第十二層	37.89
第十三層	31.15	
地下一層	378.32	
合計	1245.82	
附屬建物	主要用途	建物面積(平方公尺)
	主體結構	
合計		

位置圖 比例尺 1/500

4



樓層別	平方公尺
地下二層	61.94
地下三層	61.59
屋頂突出物	103.29

本共有部分之項目有自行車停車空間、管委會使用空間、安全梯(A/B)、管道、梯廳、升降設備供行動不便使用、廁所、陽台、水錶室、自來水箱、消防水箱、機電設備空間、台電配電室、防空避難室兼停車空間、發電機房、垃圾儲藏室、電信機房、自來水池、排風管道、消防泵浦室、消防水池、雨水蓄水池、受電箱等23項

一、本建物平面圖、位置圖及建物面積係依使用執照及竣工平面圖轉繪計算。

二、本建物係十三層建物。

三、本成果表使用執照建築基地為新莊區副都心段一小段212地號。

四、本成果表以建物登記為限。

五、整筆已為建築基地。

第一層(陽台) $(0.625 \times 0.925) + (1.505 \times 1.39) + (0.175 \times 0.65) + (6.10 \times 0.925) = 8.43$

第一層 $((5.25 + 2.325) \times 2.925 \times 0.5) + (0.65 \times 0.15) + (0.80 \times 0.65) + (0.689 \times 4.1366 \times 0.8567) + (0.65 \times 0.80) + (0.80 \times 1.115) + (6.575 \times 12.585) + (5.25 \times 1.95) + (0.55 \times 0.85) + (12.05 \times 6.25) = 184.31$

第一層(合計) $= 8.43 + 184.31 = 192.74$

第二層至第十二層各層 $(3.15 \times 1.485) + (3.25 \times 2.75) + (3.15 \times 2.785) + (5.85 \times 2.65) = 37.89$

第十三層 $(3.30 \times 2.735) + (3.15 \times 1.485) + (3.25 \times 2.75) + (3.15 \times 2.70) = 31.15$

地下一層 $(0.689 \times 3.9952 \times 0.8274) + (7.819 \times 1.025) + (0.669 \times 1.518 \times 0.1039) + (8.519 \times 2.31) + (21.70 \times 6.525) - (0.669 \times 2.459 \times 0.1683) + (18.925 \times 1.95) + (7.91 \times 3.913) + ((12.644 + 9.819) \times 2.825 \times 0.5) + (14.425 \times 6.375) + ((3.335 + 3.996) \times 2.368 \times 0.5) + ((2.417 + 3.914) \times 0.906 \times 0.5) + ((2.825 + 2.417) \times 1.462 \times 0.5) = 378.32$

地下二層 $(14.80 \times 2.31) + (14.05 \times 1.975) = 61.94$

地下三層 $(14.05 \times 1.95) + (14.80 \times 2.31) = 61.59$

屋頂突出物一層 $(0.60 \times 0.60) \times 4 + (5.70 \times 0.45) + (5.70 \times 0.15) + (6.10 \times 5.46) = 38.17$

屋頂突出物二層 $(0.60 \times 0.45) \times 2 + (0.60 \times 0.60) \times 2 + (6.90 \times 0.15) + (5.70 \times 0.45) + (6.10 \times 5.46) = 38.17$

屋頂突出物三層 $(6.10 \times 4.16) + (0.60 \times 0.60) \times 2 + (5.70 \times 0.15) = 26.95$

屋頂突出物(合計) $= 38.17 + 38.17 + 26.95 = 103.29$



◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準

◎本謄本與建物測量成果圖記載相符

◎新北市新莊地政事務所主任：林泳玲

◎莊地電謄第五〇六七七七號

◎中華民國一〇七年十一月二十九日八時三十分

◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印

◎資料管轄機關：新北市新莊地政事務所

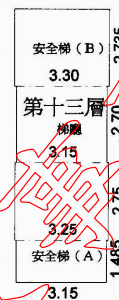
◎本謄本核發機關：新北市新莊地政事務所

◎段名：副都心段一小段

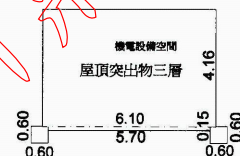
◎建號：二二一八

◎頁次：第一頁，共三頁

申請人姓名	宏普建設股份有限公司	負責人：段津華	蓋章	住址	臺北市大安區敦化南路二段69號十六樓
代理人：蕭茂霖					
本案依分層負責規定授權單位主管決行	測量/轉繪人員	複算人員	技士官森庭	檢查	技士顏義杰
	103-10-31 16:00		103-11-13 09:00		103-11-13 10:00



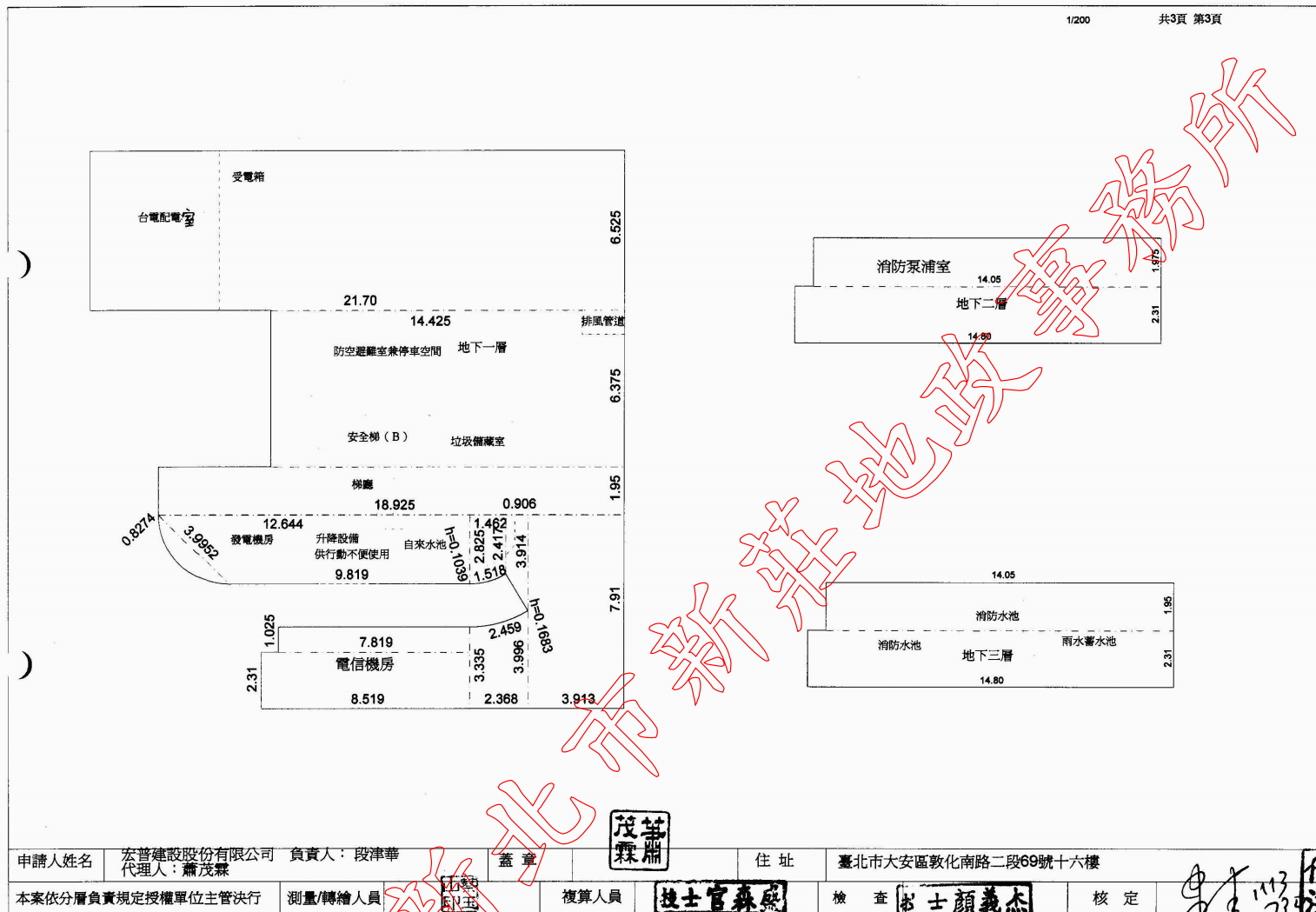
第二層至第十二層各層



申請人姓名	宏普建設股份有限公司 代理人：蕭茂霖		負責人：段津華	蓋章	霖	住址	臺北市大安區敦化南路二段69號十六樓	
本案依分層負責規定授權單位主管決行	測量/轉繪人員	複算人員	技士官森	檢 查	技士顏義杰	核 定	代為決行	
103-10-31 16:00			103-11-13 09:00			103-11-13 10:00		

謄本種類碼：76N*HTATM，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
 惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

[illegible]



申請人姓名	宏普建設股份有限公司	負責人：段津華	蓋章	住址	臺北市大安區敦化南路二段69號十六樓
代理人：蕭茂霖					
本案依分層負責規定授權單位主管決行	測量/轉繪人員	複算人員	檢 查	核 定	代為決行
	103-10-31 16:00	103-11-13 09:00	103-11-13 10:00		

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新北市新莊地政事務所主任：林永玲
- 莊地電謄第五〇六七七七號
- 中華民國一〇七年十一月二十九日
- 八時三十分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新北市新莊地政事務所
- 本謄本核發機關：新北市新莊地政事務所
- 段名：副都心段一小段
- 建號：母建號二二一八
- 頁次：第三頁，共三頁