

新竹市地政事務所建物測量成果圖

北門段

1896-1 地號

4895 建號

96 年 4 月 2 日	申請書	測量日期	96年4月4日
	竹測建字第019270號	建坐物落	新竹市北門段1896-1地號
		建門物牌	新竹市水田里5鄰中正路182號、182號2~11樓之1~11
		主體結構	鋼筋混凝土造
		主要用途	停車空間、防空避難室、樓梯間、機械室、水箱
		使用執照	(96)府工使字第00143號
建 築 面 積	樓層別		平方公尺
	地下一層		326.56
	地下一層		326.56
	一層		54.08
	二層		60.15
	三層		60.15
	四層		58.62
	五層		60.15
	六層		60.15
	七層		60.15
	八層		60.15
	九層		60.15
	一〇層		58.62
	一一層		58.62
	突出物一層		32.63
	突出物二層		32.63
突出物三層		32.53	
陽台		42.11	
合 計		1444.01	
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建築面積 (平方公尺)
	合 計		

位置圖 比例尺 1/1000

平面圖 比例尺 1/500



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- 新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- 新竹市電謄第二九四五九〇號
- 中華民國一〇七年十一月二十一日
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- 資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- 本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- 段名：北門段
- 建號：母建號四八九五
- 頁次：第一頁，共三頁

- 一、本成果表以建物登記為限。
  - 二、本建物係11層建物本件僅測量地下1、2層地上第1至11層及突出物1至3層部份。
  - 三、本案使用執照記載建築基地地號：1896-1 地號。
  - 四、本建物位置圖與平面圖及建物面積由起造人寶來建設股份有限公司 阮文凱（代理人嚴惠珍）申請依照使用執照(96)府工使字第00143號設計圖或竣工平面圖轉繪計算，如有遺漏或錯誤致他人受損害者應負一切法律責任。
- 建物起造人簽章： 繪製人簽章： 開業證照字號：91中市地登字第00185號

新竹市地政事務所建物測量成果圖

北門段

1896-1 地號

4895 建號

申請書  96 年 4 月 2 日 竹測建字第09270號	測量日期	96年4月4日	
	建坐物落	新竹市北門段1896-1地號	
	建門物牌	新竹市水田里5鄰中正路182號、182號2~11樓之1~11	
	主體結構	鋼筋混凝土造	
	主要用途	集合住宅	
	使用執照	(96)府工使字第00143號	
建 築 面 積	樓層別		平方公尺
	合 計		
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建築面積 (平方公尺)
	合 計		

位置圖 比例尺 1/1000

平面圖 比例尺 1/500

共3頁 第2頁

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- 新竹市電謄第二九四五九〇號
- 中華民國一〇七年十一月二十一日
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- 本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- 段名：北門段
- 建號：母建號四八九五
- 頁次：第二頁，共三頁

新竹市地政事務所建物測量成果圖

北門段

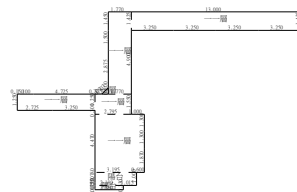
1896-1 地號

4895 建號

申請書	測量日期	96年4月4日
96 年 4 月 2 日	建 坐	新竹市北門段1896-1地號
	物 落	
	建 門	新竹市水田里5鄰中正路182號、182號2~11樓之1~11
	主體結構	鋼筋混凝土造
	主要用途	停車空間、防空避難室、樓梯間、機械室、水箱
第 01920 號	使用執照	(96)府工使字第 00143 號

位置圖 比例尺 1/1000

北  
4



平面圖 比例尺 1/500

共3頁 第3頁



建 築 面 積	樓 層 別		平方公尺
	合 計		
附 屬 建 物	主要 用途	主體結構	建築面積 (平方公尺)
合 計			

地下一層： $((14.601+4.896)*3.301*0.5)+((14.601+29.395)*7.092*0.5)+(29.395*4.707)-(5.75*2.25)+(6*5)+(6*2.5)+(5.75*2.25)+(6*2.5)=326.56$   
 地下二層： $(2.4*5.5)+(2.4*5.5)+((14.601+4.896)*3.301*0.5)+((14.601+29.395)*7.092*0.5)+(29.395*4.707)-((7.2*11)+(2.4*5.5)+(2.4*5.5)+(2.4*5.5))=326.86$   
 一層： $(6.645*4.445)+(6.045*0.53)+(3.27*0.075)+(3.8*5.55)=54.08$   
 二層： $(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(3.795*4.47)+(0.5*0.5*0.5)+(6.325*1.77)+(1.425*13)+(1.425*1.075)=60.15$   
 三層： $(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(0.5*0.5*0.5)+(6.325*1.77)+(1.425*13)+(1.425*1.075)+(3.795*4.47)=60.15$   
 四層： $(3.795*4.47)+(1.55*2.795)+(5.975*1.25)+(0.5*0.5*0.5)+(6.325*1.77)+(13*1.425)=58.62$   
 五層： $(1.55*2.795)+(5.975*1.25)+(6.325*1.77)+(0.5*0.5*0.5)+(1.425*13)+(1.425*1.075)+(3.795*4.47)=60.15$   
 六層： $(3.795*4.47)+(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(6.325*1.77)+(0.5*0.5*0.5)+(1.425*13)+(1.425*1.075)=60.15$   
 七層： $(1.55*2.795)+(5.975*1.25)+(6.325*1.77)+(0.5*0.5*0.5)+(1.425*13)+(1.425*1.075)+(3.795*4.47)=60.15$   
 八層： $(3.795*4.47)+(1.55*2.795)+(5.975*1.25)+(6.325*1.77)+(0.5*0.5*0.5)+(1.425*13)+(1.425*1.075)=60.15$   
 九層： $(6.325*1.77)+(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(3.795*4.47)+(0.5*0.5*0.5)+(1.425*13)+(1.425*1.075)=60.15$   
 一〇層： $(3.795*4.47)+(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(0.5*0.5*0.5)+(6.325*1.77)+(13*1.425)=58.62$   
 一一層： $(5.975*1.25)+(1.55*2.795)+(6.325*1.77)+(0.5*0.5*0.5)+(13*1.425)+(3.795*4.47)=58.62$   
 突出物一層： $(2.395*0.975)+(4.87*6.22)=32.63$   
 突出物二層： $(4.87*6.22)+(2.395*0.975)=32.63$   
 突出物三層： $(4.87*6.2)+(2.395*0.975)=32.53$

陽台：42.11

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- ◎新竹市電謄第二九四五九〇號
- ◎中華民國一〇七年十一月二十一日十一時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- ◎段名：北門段
- ◎建號：母建號四八九五
- ◎頁次：第三頁，共三頁