

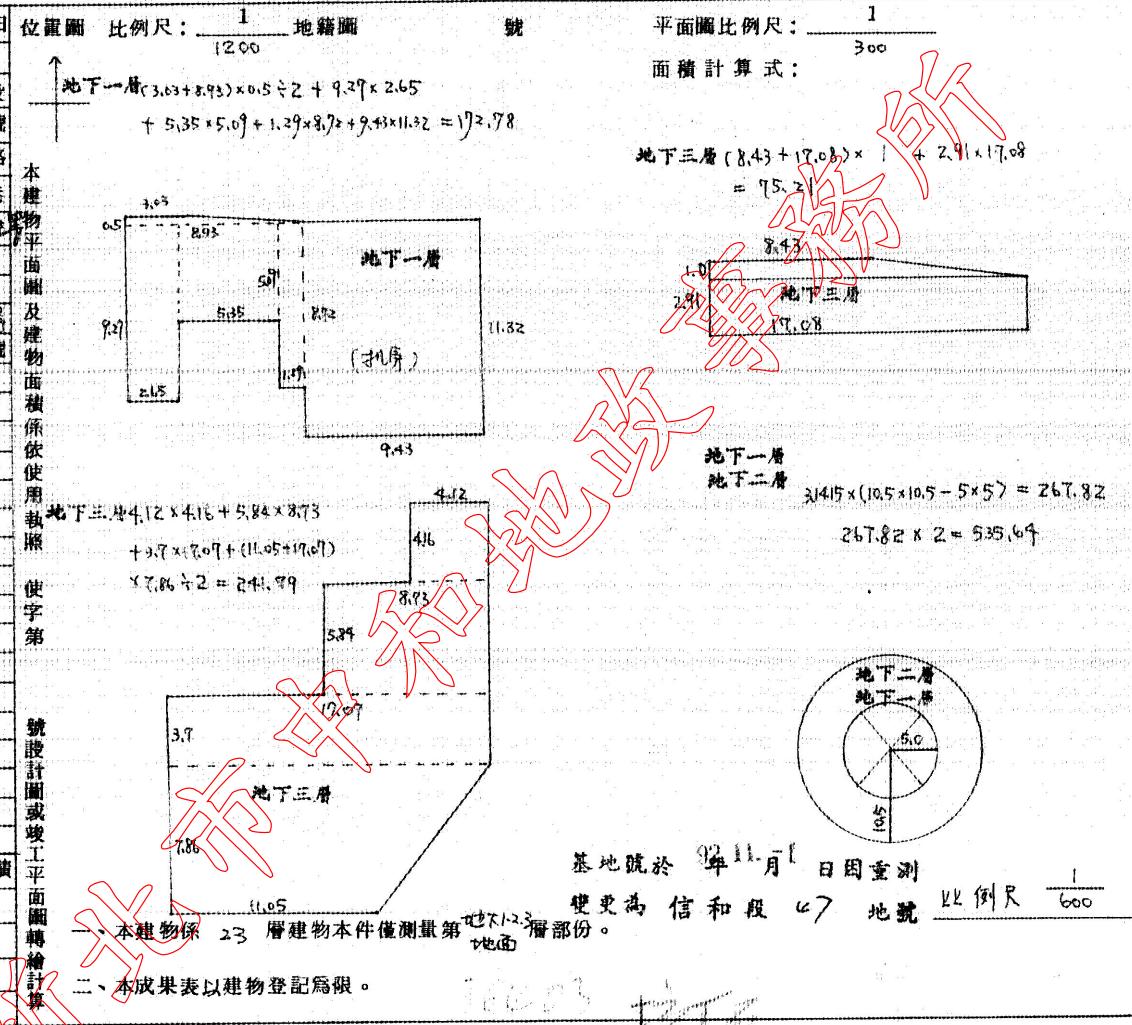
臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

(大二版)(第一張)



代理人 劉炳輝

申請人姓名	測量日期 85年11月14日	
公司	鄉鎮市區 中和	
劉炳輝	段小段津和段	地號
股份有限公司	地號 296-7	地號
蓋章	街路 中正街路	
公權司	段巷 卷	
門牌	弄 33 號	
主體構造	沐發花櫻	
主要用途	鋪面	辦公室
使用執照	建字第1308號	
地址	新竹市景星里20鄰重慶路66號	
樓層	地面層 4.58•4.0	
建築面積係依使用執照	第一層	
面積	第二層	
樓層	第三層	
申請書	第四層	
字第	第五層	
年	第六層	
公尺	第七層	
第	第八層	
月	第九層	
1100	第十層	
日	挑下一層 5.22•20	
合計	地下二層 4.75•17	
	地下三層 18.73•7.7	
	地下層	
	騎樓	
	合計 33.4•54	
附屬建物	主要用途	主體構造 面(平方公尺)積
	平台	●
	陽台	●
	合計	●



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎ 中地電謄第四〇五七九四號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市中和地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市中和地政事務所。
- ◎ 段名：信和段。
- ◎ 建號：母建號七〇七。
- ◎ 頁次：第一頁，共六頁。



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺
寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記
載相符
- ◎ 新北市中和地政事務所
主任：廖俊隆
- ◎ 中地電營第四〇五七九四號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十六時三十四分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄
本，由信義房屋仲介股份有
限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市中和地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市中和地政事務所
- ◎ 段名：
信和段
- ◎ 建號：
母建號七〇七
- ◎ 頁次：第二頁，共六頁



主	85.12.1.3
檢查人員	85.12.1.3
複查人員	85.12.1.3
計算人員	85.12.1.3
備註	85.12.1.3
復丈人員	85.12.1.3

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎中地電營第四〇五七九四號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十六時三十四分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市中和地政事務所。
- ◎本謄本核發機關：新北市中和地政事務所。
- ◎段名：
- ◎信號：
- ◎建號：母建號七〇七
- ◎頁次：第三頁，共六頁

臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

共三張
(第二張)

申請人姓名	測量日期 85年11月14日	
代理人	劉炳輝	
地址	基鄉鎮市區 中和	
地號	段小段草和段 八段	
地號	296-7 地號	
建築	街路 中正 街路	
段巷	段巷	
門牌	弄 253 號	
蓋公司	劉炳輝	
主體構造	鋼筋混凝土	
主要用途		
住址	住 樓 市景里 20 鄭重慶路 66 1 樓	
建築面積	地面層 ● 第一層 ● 第二層 ● 第三層 ● 第四層 ● 第五層 ● 第六層 ● 第七層 ● 第八層 ● 第九層 ● 第十層 ● 地下一層 ● 地下二層 ● 地下三層 ● 地下層 ● 騎樓 ●	
面積	八	
使字第	申證書 85 年 第 11160 號	
號設計圖或竣工平面圖轉繪計算		
附屬建物	主要用途 平台 陽台 合計	
	主體構造 面積(平方公尺)積	
平台	●	
陽台	●	
合計	●	

位置圖 比例尺: 1/200 地籍圖 號 平面圖比例尺: 1/200

面積計算式:

1層 $(8.81 \times 2.56) + (2.70 \times 3.95 \times 2) - (4.10 \times 2.2) - (1.91 \times 0.56 \times 2) - (1.16 \times 0.94) = 164.11$
 $= 0.94 \times 2.92 - 3.9 \times (0.94 - 0.58) \approx 138.39$

地下二層 $(11.46 + 11.95) \times 4 \times 2 \div 2 = 102.92$
 $4.37 \times 11.26 = 49.21$

地下三層 $(5.65 + 5.15) \times 4 \times 2 \div 2 + 2.09 \times 3.95 = 47.51$

地下一層 $3.94 \times 8.89 = 35.03$

地下二層 $4.28 \times 10.88 = 46.57$

地下三層 $(4.28 \times 10.88) + 3.94 = 88.9$

地下二層 $(2.78 + 3.93) \times 8.77 \div 2 = 29.42$

基地號於 92.11.1 日因重測
變更为 信和段 47 地號
層部份。

393 地下二層 2.78 8.77

一、本建物係 層建物本件僅測量第

二、本成果表以建物登記為限。

中和 鄉鎮市 漳和 段 二八號 小段 296-7 地號 36403 建號 707 棟次

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎中地電局第四〇五七九四號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日
- 十六時三十分由領之電子謄本關係網路自行印製。
- ◎本公司管轄中和地政事務所。
- ◎資科新北市中和地政事務所。
- ◎本新北市中和地政事務所。
- ◎段名：信和段
- ◎建號：母建號七〇七
- ◎頁次：第四頁，共六頁

庄	儀
課	長
檢查人員	
5.12.13	生
複算人員	
85.12.13	
計算人員	
容英 100% 85.12.13	
複丈人員	
85.12.13	



林惠敏

中和市中正里 22 鄉中正路 560 — 1 號

李素珍

中和市中正里 22 鄉中正路 560 — 1 號

林美麗

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

林惠慈

中和市中正里 22 鄉中正路 560 — 1 號

林水添

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

林文聰

中和市中正里 22 鄉中正路 560 — 1 號

林民夫

中和市中正里 22 鄉中正路 560 — 1 號

劉炳輝

板橋市後埔里 4 鄉重慶路 89 卷 2 — 1 號

大旺建設股份有限公司

板橋市景星里 20 鄉重慶路 66 — 1 號 6 樓

林永能

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

林民夫

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

林麗霜

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

林永宜

中和市中正里 20 鄉達城路 388 卷 10 弄 2 — 1 號

法定代理人

林

民

夫

大

旺

建

設

股

份

有

限

公

司

法

定

代

理

人

劉

炳

輝

板

橋

市

後

埔

里

4

鄉

重

慶

路

89

卷

2

弄

2

號

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

6

層

6

樓

臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

申請人 姓名	測量日期	85年11月1日	位置圖 比例尺： 1/1200 地籍圖	號	平面圖比例尺： 1/600
新北市 建設股份 有限公司 總經理	基地 地址	鄉鎮市區 段小段 津和段	中和		面積計算式：
炳輝	地號	36403			
蓋	街路	中正街			
	段巷	段巷			
	門牌	弄 55 號			
	主體構造	鋼筋混擬土	本建物平面圖及建物面積係依使用執照		
住	主要用途	85 建字 1309 號			
址	使用執照				
新北市 景星里 20 鄉重慶路 66 1 號	建築面	地面層	地面上層	$[(19.44+19.44)\times(11.0+0.84)] - [(3.41\times11.0)+(6.67\times0.84)]$	
		第一層		$(19.44+11.0+6.67\times9.45) = 1509.26$	
		第二層			
		第三層			
		第四層			
		第五層			
		第六層			
		第七層			
		第八層			
		第九層			
		第十層			
申	書		號設計圖或竣工平面圖轉繪計算		
字	年				
第	公				
08	方				
08	尺				
08	月				
08	日				
附	主要用途	主體構造面(平方公尺)積			
屬	平 台	●			
建	陽 台	●			
物	合 計	●			

一、本建物係 **津和段 47** 地號 **36403** 小段 **96-7** 地號 **707** 樓次

二、本成果表以建物登記為限。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎ 中地電營第四〇五七九四號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十六時三十四分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市中和地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市中和地政事務所
- ◎ 段名：信和段
- ◎ 建號：母建號七〇七
- ◎ 頁次：第五頁，共六頁

- 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新北市中和地政事務所
主任：廖俊隆
- 中地電謄第四〇五七九四號
- 中華民國
一〇七年十一月十六日
- 十六時三十四分
- 本謄本係網路申領之電子謄
本，由信義房屋仲介股份有
限公司自行列印
- 資料保管機關：
新北市中和地政事務所
- 本謄本核發機關：
新北市中和地政事務所
- 段名：
信和段
- 建號：
母建號七〇七
- 頁次：第六頁，共六頁



謄本種類碼：P9D996XU!!3E，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。