

新北市中和地政事務所建物測量成果圖

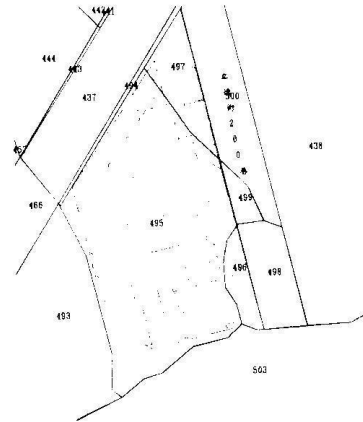
中原段

495, 496, 497地號

1754 建號

申請書	102年6月18日 102年建物測量字第010700號	
測量日期	102年6月24日	
建物坐落	中和區中原段495, 496, 497地號	
建物門牌	中和區立德街200巷10號二樓等	
主體結構	鋼筋混凝土	
主要用途	共有部分	
使用執照	89中使字第726號	
建築面積	樓層別	平方公尺
	地下二層	457.23
附屬建物	主要用途	主體結構
	建築面積(平方公尺)	
合計	457.23	

位置圖 比例尺 1/1000

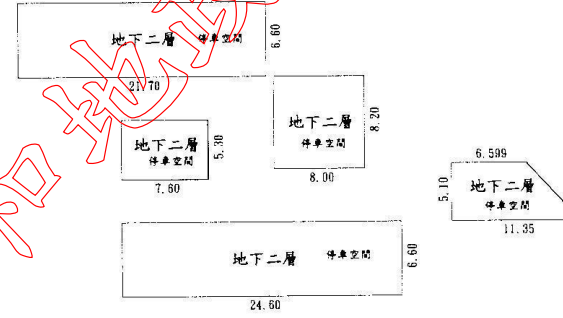


平面圖 比例尺 1/500

共2頁 第1頁

分割後

$$\text{地下二層} (24.60 \times 6.60) + (8.00 \times 8.20) + (6.599 + 11.35) \times 5.10 \times 0.5 + (21.70 \times 6.60) + (7.80 \times 5.30) = 457.23$$



- 一、本建物平面圖及建物面積係依新北市政府工務局102中戶更字第022號設計圖或竣工平面圖轉繪計算。
- 二、本建物係六層建物本件僅測量第一層部份。
- 三、本成果表以建物登記為限。
- 四、本共有部分項目有：停車空間等1項。

代為
決行



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- 新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- 中地電謄第四二一三四七號
- 中華民國一〇七年十二月二十九日
- 十三時三十二分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- 資料管轄機關：新北市政府地政事務所
- 本謄本核發機關：新北市政府地政事務所
- 段名：中原段
- 建號：母建號一七五四
- 頁次：第一頁，共二頁

謄本種類碼：P6SG9GDP，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎土地電碼第四二一三四七號
- ◎中華民國一〇七年十二月二十九日
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：新北市中和地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市中和地政事務所
- ◎段名：中原段
- ◎建號：母建號一七五四
- ◎頁次：第二頁，共二頁

新北市中和地政事務所建物測量成果圖

中原段

495, 496, 497地號

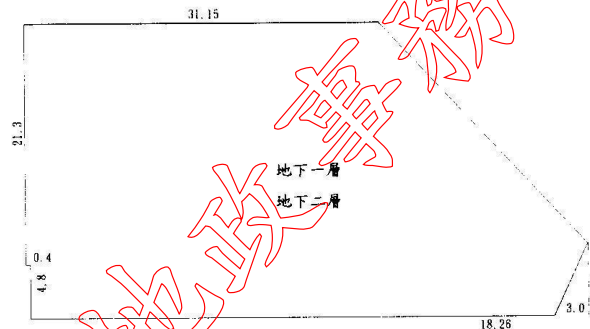
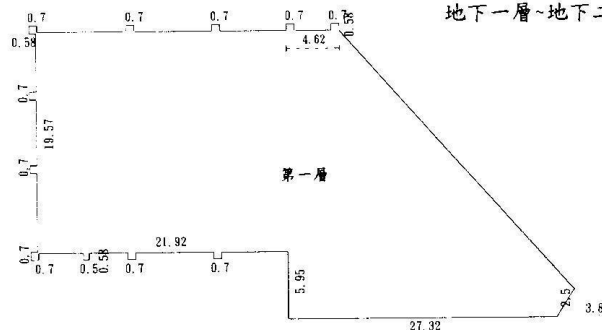
1754 建號

1:500

共2頁 第2頁

第一層 $(19.57 \times 21.92) + 25.52 \times (4.62 + 27.32) \times 0.5 - (2.5 \times 3.8 \times 0.5) + (0.7 \times 0.58 \times 10) + (0.12 \times 0.58 \times 2) + (0.5 \times 0.58) = 836.27$ 分割前

地下一層~地下二層各 $(26.1 \times 31.15) - (0.4 \times 4.8) + 18.26 \times (26.1 + 6.5) \times 0.5 - (3 \times 6.5 \times 0.5) = 1098.98$



第二層~第六層各層 $(21 \times 21.92) + 25.52 \times (4.62 + 27.32) \times 0.5 - (2.5 \times 3.8 \times 0.5) + (0.7 \times 0.58 \times 8) + (0.12 \times 0.58) = 866.44$

屋頂突出物一層 $(9.2 \times 8.11) - (0.58 \times 7.8) - (0.29 \times 7.8) - (0.58 \times 6.71 \times 2) +$
屋頂突出物二層各 $(5.68 \times 2.3) + (3.8 \times 10.36) = 112.47$

