

# 台北市古亭地政事務所建物測量成果圖

|                     |             |          |          |         |                          |                               |
|---------------------|-------------|----------|----------|---------|--------------------------|-------------------------------|
| 申請人姓名<br>代理人<br>洪文陽 | 測量日期        | 85年6月13日 |          | 位置圖     | 比例尺： $\frac{1}{500}$ 地籍圖 | 平面圖比例尺： $\frac{1}{200}$ 面積計算式 |
|                     | 基地區段        | 中正區      | 永昌段 2 小段 | 地號      | 522                      |                               |
| 建物門牌                | 和平西 街路      |          | 段巷弄      | 2 段 巷 弄 |                          |                               |
| 主體構造                | 鋼筋混凝土       |          | 主要用途     | 日常用品零售業 |                          |                               |
| 使用執照                | 85 使字 224 號 |          | 地層       | 28.91   |                          |                               |
| 住 宅 建 築 面 積 (平方公尺)  | 第一層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第二層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第三層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第四層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第五層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第六層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第七層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第八層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第九層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第十層         | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第十一層        | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
|                     | 第十二層        | 空        | 白        | 空       |                          |                               |
| 夾層                  | 10.05       |          | 騎樓       | 11.05   |                          |                               |
| 合計                  | 50.21       |          |          |         |                          |                               |
| 附屬建物                | 主要用途        | 主體構造     | 面 (平方公尺) | 積       |                          |                               |
|                     | 平台          | 鋼筋混凝土    | .        | .       |                          |                               |
|                     | 陽台          | 鋼筋混凝土    | .        | .       |                          |                               |
|                     | 自用儲藏室       | 鋼筋混凝土    | 62.55    | 62.55   |                          |                               |
| 合計                  | 62.55       |          |          |         |                          |                               |

地下層  
 $(8.53+8.58) \times 4.91 \times \frac{1}{2} + 3.65 \times 5.63 = 62.55$

主： $(8.80+8.83) \times 3.28 \times \frac{1}{2} = 28.91$   
 騎： $3.43 \times 3.28 = 11.25$   
 夾： $2.01 \times 3.34 = 10.05$

一、本建物係 5 層建物本件僅測量第 1 層部分。  
 二、本成果表以建物登記為限。  
 三、依實施建築改良物所有權第一次登記僅勘測建物位置免再勘測建物平面圖作業規定本建物平面圖係依使用執照轉繪計算。  
 四、



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- 臺北市古亭地政事務所主任：楊明主
- 古亭電機第一六〇六九八號
- 中華民國八十年八月十三日
- 八時二十分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- 資料管轄機關：臺北市古亭地政事務所
- 本謄本核發機關：臺北市古亭地政事務所
- 段名：永昌段二小段
- 建號：一二九八
- 頁次：第一頁，共一頁

中正區 永昌段 2 小段 522 地號 1298 建號 棟次