

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區正大段 3 小段 3 地號



申請人姓名	榮興公司	複文日期	89. 2月 3日	位置圖 比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
股東	榮興公司	建物段巷弄	中山北路 街路 1段 8巷 弄	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
股份	陳某	門牌	5號	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
紡織	查某	建業式樣	本國式	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
公司	榮興公司	主體構造	鋼筋混擬土造	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
住址	台北市中山北路二段 79 號二樓	使用執照	67 使字 010P 號	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
建築	第一層 第二層 第三層 第四層 第五層 第六層 第七層 第八層 第九層 第十層 第十一層 第十二層	面積	2442.15 590.93 178.31 192.01 188.31 195.45 191.60 191.75 187.63 • • • • 地下層 地下式層 地下公產層 地下式層 地下室	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
(67)	建地二字第 號	合計	256.80 513.09 59.84 168.06 313.88 3667.81	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
附屬建物	使用種類	主體構造	面積	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
合計	• • • • • • • • • • • • • 地下層 地下式層 地下公產層 地下式層 地下室	• • • • • • • • • • • • • • 合計	• • • • • • • • • • • • • • 合計	地籍圖比例尺: $\frac{1}{600}$ 地籍圖 7 號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$

一、本建物係建物本件僅復入土地下產公產使用部份。  
二、本成果表僅限提供申請建物登記之用。

備註：1. 本建物係建物本件僅復入土地下產公產使用部份。  
2. 本建物係建物本件僅復入土地下產公產使用部份。

地號：384 小段 3 地號：4712 號三小段建號：1650

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本圖與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎ 中山地政事務所第一五八四號
- ◎ 中華民國一〇八年四月八日九時十九分申領之電子證本由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管理機關：臺北市中山地政事務所
- ◎ 本圖由臺北市核發機關臺北市中山地政事務所
- ◎ 段名：正義段三小段
- ◎ 建號：母建號一五五〇
- ◎ 頁次：第一頁，共七頁

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區正大段 二 小段 右

地號

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺寸  
以標註之距離為準
  - ◎ 本謄本與建物測量成果圖記  
載相符
  - ◎ 臺北市中山地政事務所  
主任：張麗美
  - ◎ 中山電簾第一五一三八四號
  - ◎ 中華民國  
一〇八年四月八日
  - 九時十九分
  - ◎ 本謄本係網路申領之電子謄  
本，由信義房屋仲介股份有  
限公司自行列印
  - ◎ 資料管轄機關：  
臺北市中山地政事務所
  - ◎ 本謄本核發機關：  
臺北市中山地政事務所
  - ◎ 段名：  
正義段三小段
  - ◎ 建號：  
母建號一五五〇
  - ◎ 頁次：  
第二頁，共七頁

謄本種類碼：L!L9JNL6X\*\*，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎ 中山地政第一五一三八四號
- ◎ 中華民國一〇八年四月八日九時十九分
- ◎ 九時十九分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺北市中山地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所
- ◎ 段名：正義段三小段
- ◎ 建號：母建號一五五〇
- ◎ 頁次：第三頁，共七頁

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區正大段 3 小段 地號

申請人姓名	年月日	複丈日期	位置圖 比例尺： $\frac{1}{600}$ 地籍圖 號
榮慶有限公司	街路	街路	
陳查某	段巷弄	段巷弄	
總經理	牌門牌	牌門牌	
住	建築式樣	本國式	平面圖比例尺： $\frac{1}{300}$
台北市中山北路二段 79 號二樓	主體構造		
申請書	使用執照	使字號	
( ) 建地二字第	建築	第一層	
積	第二層	•	
積	第三層	•	
積	第四層	•	
積	第五層	•	
積	第六層	•	
積	第七層	•	
積	第八層	•	
積	第九層	•	
積	第十層	•	
積	第十一層	•	
積	第十二層	•	
積	面	備註	
積	積	宏泰建設股份有限公司	
積	積	右代表人	
積	積	董事長	
積	積	陳智銓	
附屬建物	合計	合計	
合計	使用種類	主體構造	面積
合計	•	•	•
合計	•	•	•
合計	•	•	•
合計	•	•	•
合計	•	•	•
建號	(建物平面圖第 冊第 頁)		

謄本種類碼：L!L9JNL6X\*\*，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎中山電信第一五一三八四號
- ◎中華民國一〇八年四月八日九時十九分
- ◎本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎段名：正義段三小段。
- ◎建號：母建號一五五〇。
- ◎頁次：第四頁，共七頁。

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區正大段 三 小段 地號

申請人姓名	複文日期	年月日	位置圖 比例尺： $\frac{1}{600}$ 地籍圖 號	平面圖比例尺： $\frac{1}{300}$
崇興有限公司	建物門牌	街路段巷弄號樓		
陳智霖	建築式樣	本國式		
織紗有限公司	主體構造			
住 址	使用執照	使字號		
台北市中山北路二段79號二樓	建築面積			
申請書	第 一 層	• 平方公尺		
( ) 建地二字第	第 二 層	• 平方公尺		
	第 三 層	• 平方公尺		
	第 四 层	• 平方公尺		
	第 五 层	• 平方公尺		
	第 六 层	• 平方公尺		
	第 七 层	• 平方公尺		
	第 八 层	• 平方公尺		
	第 九 层	• 平方公尺		
	第 十 层	• 平方公尺		
	第十一層	• 平方公尺		
	第十二層	• 平方公尺		
	積 樓	• 平方公尺		
	騎 樓	• 平方公尺		
	地 下 室	• 平方公尺		
	合 计	• 平方公尺		
附屬建物	使用種類	主體構造	面積	
合 计				

備註  
股份有限公司  
董事長 陳智霖  
代理人 林靖輝  
臺灣貿易股份有限公司  
宏泰建設股份有限公司  
右代表人

一、本建物係一棟三層建物本件僅設大三、四層供使用部份。  
二、本成果表僅限提供申請建物登記之用。

建號

(建物平面圖第 冊第 頁)

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎ 中山地政第一五一三八四號
- ◎ 中華民國一〇八年四月八日九時十九分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎ 段名：正義段三小段。
- ◎ 建號：母建號一五五〇。
- ◎ 頁次：第五頁，共七頁。

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區正大段式小段 8 地號

申請人姓名	複文日期	年月日	位置圖 比例尺： $\frac{1}{600}$ 地籍圖號	平面圖比例尺： $\frac{1}{300}$
榮慶長陳查某公司	建物段巷弄號	街路段巷弄號		
股份有限公司	門牌號	門牌號		
總經理	建築式樣	本國式		
董事長	主體構造	使字號		
陳査某	使用執照			
住	第一層	•		
台北市中山北路二段79號二樓	第二層	•		
	第三層	•		
	第四層	•		
	第五層	•		
	第六層	•		
	第七層	•		
	第八層	•		
	第九層	•		
	第十層	•		
	第十一層	•		
	第十二層	•		
申請書	面積	宏泰建設股份有限公司		
(建地二字第)	騎樓地地下室	董事長陳智林代理人		
	合計	億果貿易股份有限公司		
附屬建物	使用種類	主體構造面積		
		• 平方公尺		
	合計	• 平方公尺		

一、本建物係以~~六~~層建物本件僅復大~~五~~層~~公尺使用~~部份。  
 二、本成果表僅限提供申請建物登記之用。

建號

(建物平面圖第 冊第 頁)



20



26

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎ 中山電信局第一五一三八四號
- ◎ 中華民國一〇八年四月八日九時十九分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所。
- ◎ 段名：正義段三小段
- ◎ 建號：母建號一五五〇
- ◎ 頁次：第六頁，共七頁

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區政段式小段 211

地號

申請人姓名	年月日	位置圖 比例尺: $\frac{1}{600}$	地籍圖號	平面圖比例尺: $\frac{1}{300}$
榮股	街路			
董事長	段巷弄			
陳	牌門牌			
紡織有限公司	段巷弄號樓			
查某	本國式			
住址	使字號			
台北市中山北路二段79號二樓				
申請書面	建築面積			
( ) 建地二字第	積			
積	騎樓			
騎樓	地地下室			
地地下室	合計			
合計	合計			
附屬建物	使用種類主體構造面積			
合計	公司			

備註  
董事長  
陳智金  
右代參人  
林培琪  
果貿易股份有限公司

一、本建物系~~4~~<sup>11</sup>層建物本件僅復丈~~7.8~~<sup>11</sup>層~~公有地~~部份。  
二、本成果表僅供申請建物登記之用。

建號

(建物平面圖第 冊第 頁)

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎臺北市中山地政事務所主任：張麗美
- ◎中山電信第一五一三八四號
- ◎中華民國一〇八年四月八日九時十九分
- ◎本謄本係網路由領之電子謄本公司自行列印。
- ◎資科管轄機關：臺北市中山地政事務所
- ◎本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所
- ◎段名：正義段三小段
- ◎建號：母建號一五五〇
- ◎頁次：第七頁，共七頁

# 台北市建成地政事務所建築改良物勘測成果表

中山區政段式小段 地號

申請人姓名	複丈日期	年月日	位置圖 比例尺： $\frac{1}{600}$ 地籍圖 號	平面圖比例尺： $\frac{1}{300}$
榮股份有限公司	建街路	街路		
陳某	段巷弄	巷弄		
紡織	門牌	號樓		
公司	建築式樣	本國式		
住址	主體構造	使字號		
台北市中山北路二段79號二樓	使用執照			
申請書面	第一層			
(建地二字第	第二層			
積	第三層			
騎樓	第四層			
地下室	第五層			
號	第六層			
合計	第七層			
附屬建物	第八層			
合計	第九層			
	第十層			
	第十一層			
	第十二層			
	總計			
	使用種類	主體構造	面積	
	附屬建物			
	合計			

建築改良物  
右代表人林境璘  
董事長陳智銓  
公司  
臺灣易貿易股份有限公司  
地址  
台北市中山北路二段79號二樓

一、本建物系此次建物本件僅複丈~~九~~公尺後用部份。  
二、本成果表僅限提供申請建物登記之用。

(建物平面圖第 冊第 頁)