

申請書	106年12月18日 106年重建測字第026320號	
測量/轉繪日期	106年12月25日	
建物坐落	蘆洲區正義段76地號	
建物門牌	蘆洲區長樂路237巷16號二樓等	
主體結構	鋼筋混凝土造	
主要用途	共有部分	
使用執照	106蘆使字第570號	
建 物 面 積	樓 層 別	平方公尺
	第一層	1085.81
	第二層	128.30
	第三層	128.30
	第四層	128.30
	第五層	128.30
	第六層	128.30
	第七層	128.30
	第八層	128.30
	第九層	128.30
	第十層	128.30
	第十一層	128.30
	第十二層	128.30
	第十三層	128.30
	第十四層	128.30
	地下一層	1671.25
	地下二層	1671.25
	地下三層	1671.25
	屋頂突出物	454.11
	合 計	8221.57

位置圖 比例尺 1/1000  
北  
4

平面圖 比例尺 1/200  
共3頁 第1頁

第一層  $(0.825 \times 1.425) \times 2 + (1.00 \times 0.65) \times 2 + (65.20 \times 6.50) + (1.00 \times 0.075) \times 4 + (66.025 \times 5.60) + (0.90 \times 0.075) \times 4 + (66.85 \times 1.50) + (0.825 \times 1.275) + (57.075 \times 0.325) + (8.85 \times 2.05) \times 2 + (46.325 \times 0.275) + (43.775 \times 2.70) + (0.85 \times 0.15) \times 2 + (0.90 \times 0.225) + (0.90 \times 0.55) = 1085.81$

第二層至第十四層各  $(7.25 \times 5.30) \times 2 + (7.75 \times 1.985) \times 2 + (4.40 \times 2.25) \times 2 + (7.325 \times 0.06) \times 2 = 128.30$

地下一層  $(66.85 \times 25.00) = 1671.25$

地下二層  $(66.85 \times 25.00) = 1671.25$

地下三層  $(66.85 \times 25.00) = 1671.25$

突一層  $(0.50 \times 1.00) \times 2 + (7.90 \times 2.97) \times 2 + (7.05 \times 1.50) \times 2 + (0.85 \times 1.00) \times 4 + (7.40 \times 5.30) \times 2 + (0.50 \times 0.455) \times 2 = 151.37$

突二層  $(0.50 \times 1.00) \times 2 + (7.90 \times 2.97) \times 2 + (7.05 \times 1.50) \times 2 + (0.85 \times 1.00) \times 4 + (7.40 \times 5.30) \times 2 + (0.50 \times 0.455) \times 2 = 151.37$

突三層  $(0.50 \times 1.00) \times 2 + (7.90 \times 2.97) \times 2 + (7.05 \times 1.50) \times 2 + (0.85 \times 1.00) \times 4 + (7.40 \times 5.30) \times 2 + (0.50 \times 0.455) \times 2 = 151.37$

屋頂突出物  $151.37 + 151.37 + 151.37 = 454.11$

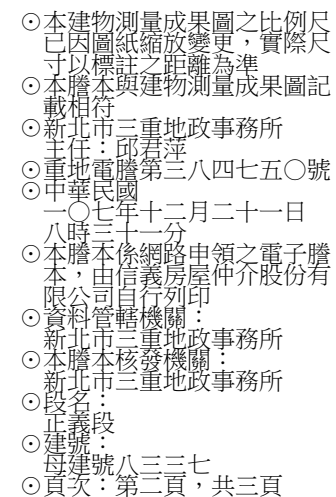
本建號停車位共計 119 位

一、本建物平面圖、位置圖及建物面積係依使用執照及竣工平面圖轉繪計算。  
二、本建物係 十四 層建物本件僅測量第 層部分。  
三、建築基地地號：正義段76地號。  
四、本圖以建物登記為限。  
五、本共有部分項目有：停車空間、供公眾停車空間、門廳、管委會使用空間、頂蓋型廣場式開放空間、梯廳、梯間、水箱、機械室、消防水箱、儲藏室 等 11 項。



○本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。  
○本謄本與建物測量成果圖記載相符。  
○新北市三重地政事務所主任：邱君澤  
○重地電謄第三八四七五〇號  
○中華民國一〇七年十二月二十一日八時三十一分  
○本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。  
○資料管轄機關：新北市三重地政事務所  
○本謄本核發機關：新北市三重地政事務所  
○段名：正義段  
○建號：母建號八三三七  
○頁次：第一頁，共三頁

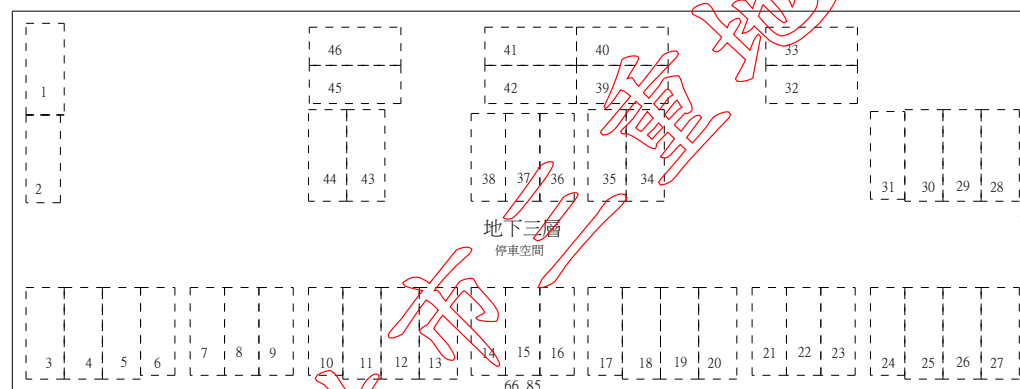
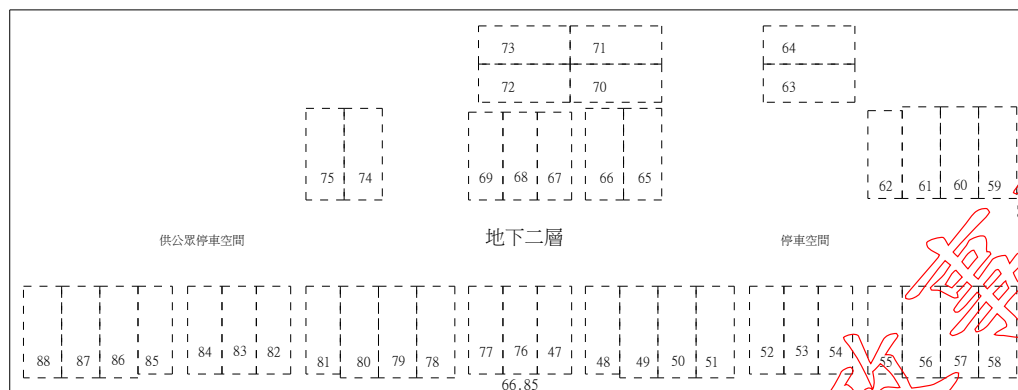




1/1000

1/400

共3頁 第3頁



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新北市三重地政事務所主任：邱君萍
- 重地電謄第三八四七五〇號
- 中華民國七十二年十二月二十一日
- 八時三十分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新北市三重地政事務所
- 本謄本核發機關：新北市三重地政事務所
- 段名：正義段
- 建號：八三三七
- 頁次：第三頁，共三頁