

## 43



和園、張壁榕

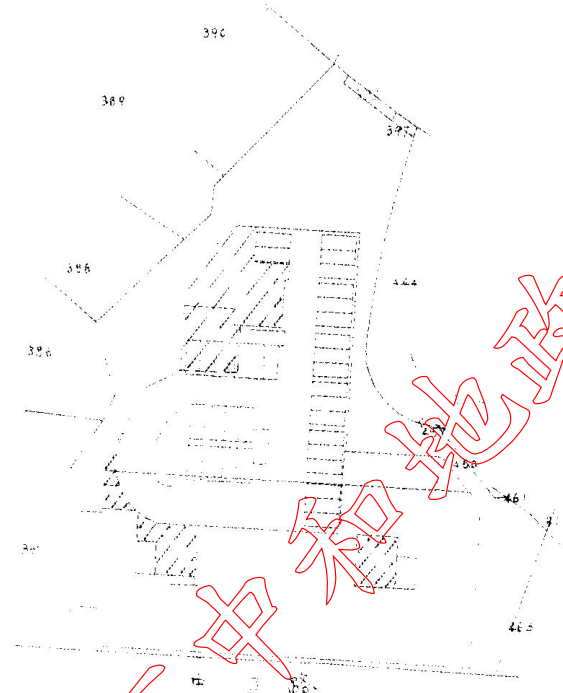
吳昌碩印

申請書  
89. 10. 23 年  
字第 9241 號

附屬建物

主要用途	
平 台	
陽 台	
合 計	

號設計圖或竣工平面圖轉繪計算



第一層合計:  $129.42 + 5.18 = 134.58$   
第二層合計:  $25.37 + 18.66 = 44.03$   
地下一層合計:  $43.72 + 4.53 = 48.25$   
地下二層合計:  $26.84 + 16.97 = 43.81$   
地下三層合計:  $39.98 + 6.97 = 46.95$   
地下四層合計:  $21.95$

、本建物係 **21** 層建物本件僅測量第 層部分、  
、本成果表以建物登記為限。

中和 鄉鎮市 大同 段 小段 387 地號 3914 建號 棟次

[illegible]

關西張氏

01

謄本種類碼：8LE38K9K4，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
 惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

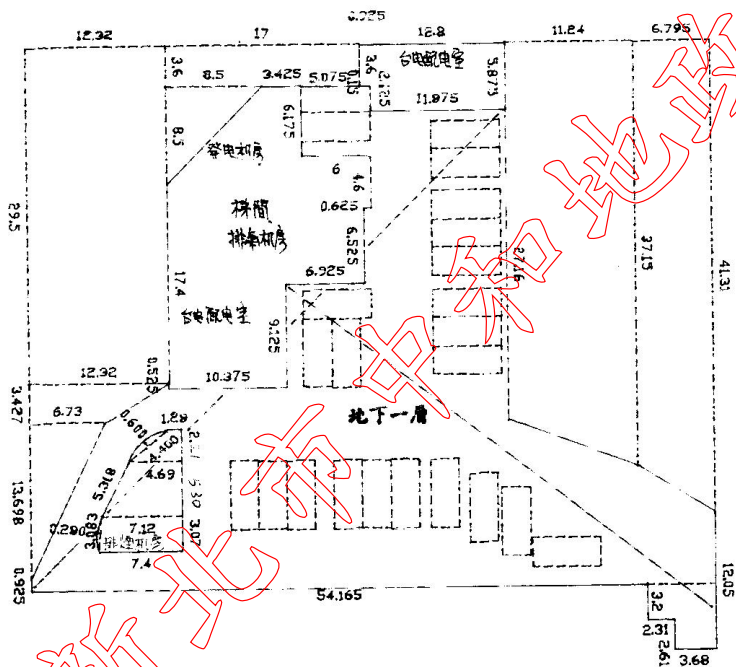
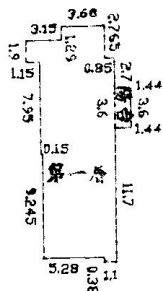
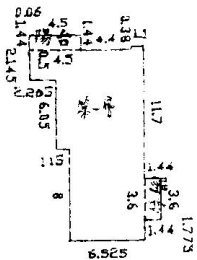
大同段 小段 387 地號平面圖

比例尺： $\frac{1}{500}$

第二層  $= 1.1 \times 0.38 + 0.06 \times 0.5 + 9.94 \times 2.645$   
 $+ 7.675 \times 6.05 + 6.525 \times 8 = 125.37$

$$NPV = 4.5 \times 1.44 + 1.44 \times 3.6 = 11.66$$
$$\begin{aligned} \text{地下一層} &= 0.925 \times 3.75 + 11.875 \times 5.875 + 0.625 \times 4.6 + 10.375 \times 9.125 + 3.375 \times 11.125 + 11.925 \times 17.3 - 8.5 \\ &= 8.5 / 2 + (1.28 + 4.69) \times 2.2 / 2 + 7.42 + 7.47 \times 3.0 / 2 + 4.4 \times 0.6 \times 2 / 2 + 3.083 \times 0.29 \times 2 / 2 \\ &= 431.48 \end{aligned}$$

第一層  $= 1.1 \times 0.38 + 6.39 \times 7.245 + 0.05 \times 9.375 + 5.68 \times 7.95 + 6.83 \times 1.9 + 3.68 \times 1.29 = 129.40$

$$\text{即由 } 1.44 \times 3.6 = 5.18$$


考	任
89	1
課	長
89	4
秘書員	許
秘書員	李
89	3
複	人員
89	1
計算	人員
89	1
複	文人員
89	1
測	量員
89	1
李	銘俊

[illegible]

# 臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名 中和園建設股份有限公司 董事長李松幸 代理人吳榮波	測量日期 89年10月25日	市 中和	段 大同	小段 小段
建物坐落 中正路	地號 387	地號	地號	地號
門牌 弄	門牌	門牌	門牌	門牌
主體構造 鋼筋混凝土造	主要用途 共同使用	使用執照 中使字877號	使用執照	使用執照
住址 台北市中山區松江路14號9樓	第一層	第二層	第三層	第四層
	第五層	第六層	第七層	第八層
	第九層	第十層	地下層	騎樓
合 計	合 計	合 計	合 計	合 計
附屬建物 平台 陽台 合 計	主要用途 主體構造 面(平方公尺)積	面(平方公尺)積	面(平方公尺)積	面(平方公尺)積

本建物平面圖及建物面積係依使用執照中使字第877號設計圖或竣工平面圖繪製計算

位置圖 比例尺：1/1000 地籍圖 號

平面圖比例尺：1/500  
面積計算式：

平面圖繪於背面

本使用執照之建築基地地號為中和市大同段

小段 387

一、本建物係21層建物本件僅測量第

層部分。

二、本成果表以建物登記為限。

中和鄉鎮市

小段

387 地號

3914 建號

棟次

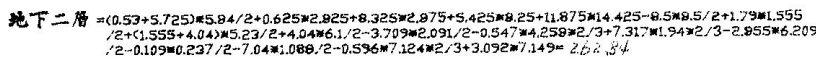
- 本建物測量成果圖之比例尺
- 已因圖紙縮放變更，實際尺
- 寸以標註之距離為準
- 本圖與建物測量成果圖記
- 載相符
- 新北市政府中和地政事務所
- 中地電第3890九九號
- 中華民國七十二年十一月六日
- 本時三十分鐘由領之電子謄
- 本謄本係由信房仲介股份有
- 限公司自行印
- 資料管轄機關：地政事務所
- 新北市政府中和地政事務所
- 新北市政府中和地政事務所
- 大建號：三九一四
- 母建號：三九一四
- 頁次：第三頁，共八頁

本圖係根據地籍圖繪製，其位置圖載於第一頁，位置圖載於第二頁。

大同殺

小段 387 地號半面園

比例尺： $\frac{1}{500}$



地下一層 =  $3.709 \times 2.091/2 + 0.547 \times 4.258 \times 2/3 + (5.30 + 2.004) \times 5.96/2 - 0.58 \times 6.90 \times 2/3 = 24.53$

任	89. 11	長
第二課長	許漢裕	4
員	費李忠中	3
人員	銘	1
計算人員		
複丈人員		
測量員	銘	

- 比例尺  
之實圖  
圖更進  
果變離  
成放距  
量縮之  
物紙註  
建因標  
本已寸  
○新主  
○中一  
八時  
本本  
限資  
○新  
大段  
建號  
母建  
頁次
- 北地華  
政務所  
八九〇九  
號  
月六日  
領申之電  
印屋介份  
政務所  
政務所  
政務所  
一九四  
三四頁  
共八頁



# 臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名

楊勤建

董事

李松華

股份有限公

司

測量日期

89年10月25日

位置圖

比例尺: 1/1000

地籍圖

號

平面圖比例尺: 1/500

面積計算式:

平面圖繪於背面

建物平面圖及建物面積係依使用執照

中

便字第

77

號設計圖或竣工平面圖轉繪計算

中和鄉鎮市

大同段

小段

387地號

本使用執照之建築基地地號為

中和市大同段

小段387地號

一、本建物係21層建物本件僅測量第

層部分。

二、本成果表以建物登記為限。

附屬建物

主要用途

主體構造

面(平方公尺)

樓

台

合

計

第一層

第二層

第三層

第四層

第五層

第六層

第七層

第八層

第九層

第十層

地下層

騎樓

合

計

中和鄉鎮市

大同段

小段

387地號

3014

建號

棟次

本項成果係根據「地籍測量實施規則」第四十一條規定，經測量人員現場測量，並經地籍測量人員簽名，位置圖載於第一頁，位置圖載於第一頁。

[illegible]

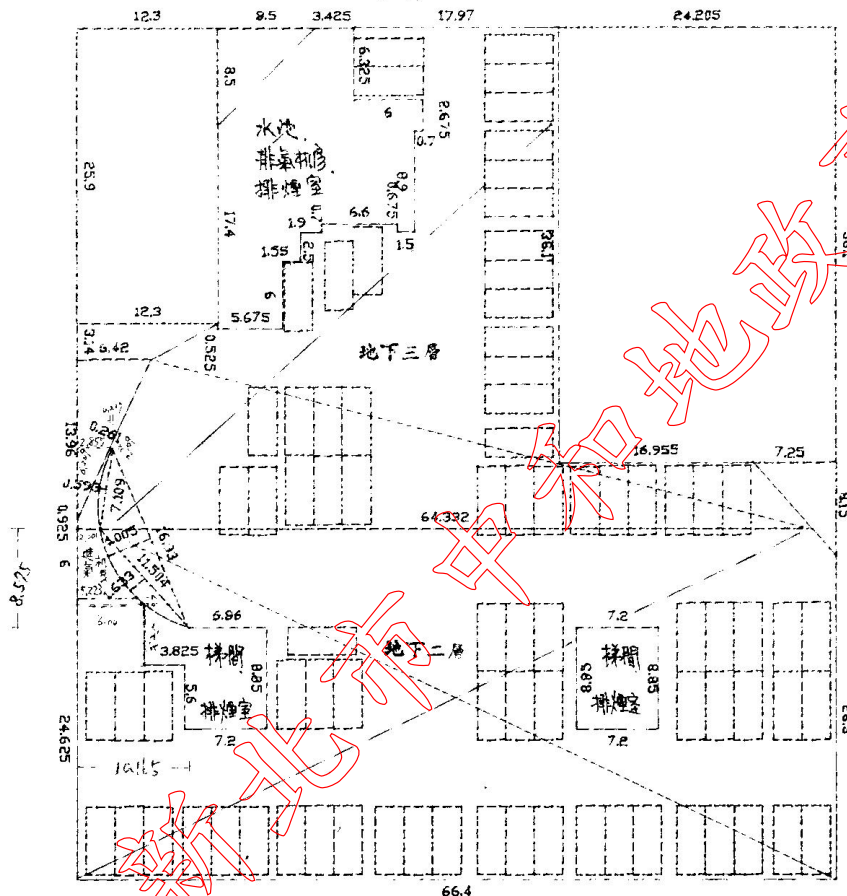
本項成果係在「四庫全書」第三卷而續記載於第一頁。位置圖載於第一頁。

謄本種類碼：8LE38K9K4，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
 惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

比例尺： $\frac{1}{500}$

地下三層 =  $0.7 \times 2.675 \times (-0.593) \times 7.109 \times 2/3 + 5.675 \times 6 + 7.225 \times 2.5 + 3.125 \times 0.7 + 5.3 \times 10.9 + 1.9 \times 25$   
 $\times 17.225 - 8.5 \times 8.5 / 2 - 2.855 \times 6.209 / 2 - 0.109 \times 0.237 / 2 - 7.025 \times 1.09 / 2 + 3.092 \times 7.134 + 1.5 \times 6 \times 1.5 = 24.98$   
 $= 66.4 \times 30.625 - 2.068 \times 3.25 / 2 = 2031.10$

地下二層 =  $7.2 \times 8.85 + 7.2 \times 5.6 + 6.86 \times 3.25 \times 0.65 + 2.001 \times 8.575 / 2 - 1.633 \times 11.504 \times 2 / 3 + 3.67 \times 3.25 - 6.2 \times 3.5$   
 $- 1.1 \times 0.5 \times 0.5 \times 0.7 / 2 = 161.97$



考	任	
89	11	4
陳長	許裕	
89	11	4
李	李	
89	11	3
複算人員	李	
89	11	4
計算人員	李	
李	李	
複丈人員	李	
89	11	1
李	李	

- [illegible]

# 臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名：廖和國 代理人：吳榮波  
 測量日期：89年10月25日  
 市：中和  
 段：大同段 小段：387地號  
 地號：387地號  
 街路：中正街路  
 段：巷  
 門牌：弄28號  
 主體構造：鋼筋混凝土造  
 主要用途：共同使用  
 使用執照：89中使字第577號  
 地址：台北市中山區松江路146號9樓  
 申請日期：89年10月25日  
 附屬建物：無  
 主要用途：無  
 主體構造：無  
 面積(平方公尺)：無

位置圖 比例尺：1/1000 地籍圖 號  
 平面圖比例尺：1/500  
 面積計算式：  
 平面圖繪於背面

本建物平面圖及建物面積係依使用執照89中使字第577號設計圖或竣工平面圖轉繪計算

本使用執照之建築基地地號為中和市大同段 小段 387 地號  
 一、本建物係 21 層建物本件僅測量第 層部分。  
 二、本成果表以建物登記為限。

中和 鄉鎮市 大同 段 小段 387 地號 3914 建號 樓次

◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準  
 ◎本圖與建物測量成果圖記載相符  
 ◎新址：中和地政事務所  
 ◎主址：電機路三九〇九九號  
 ◎中華民國七十七年十一月六日  
 ◎本局由信義房屋仲介股份有限公司  
 ◎資本：公管轄機關：中和地政事務所  
 ◎新北地政事務所  
 ◎新北地政事務所  
 ◎大建號：三九一四  
 ◎頁次：第七頁，共八頁

大同段

小段 387

地號平面圖

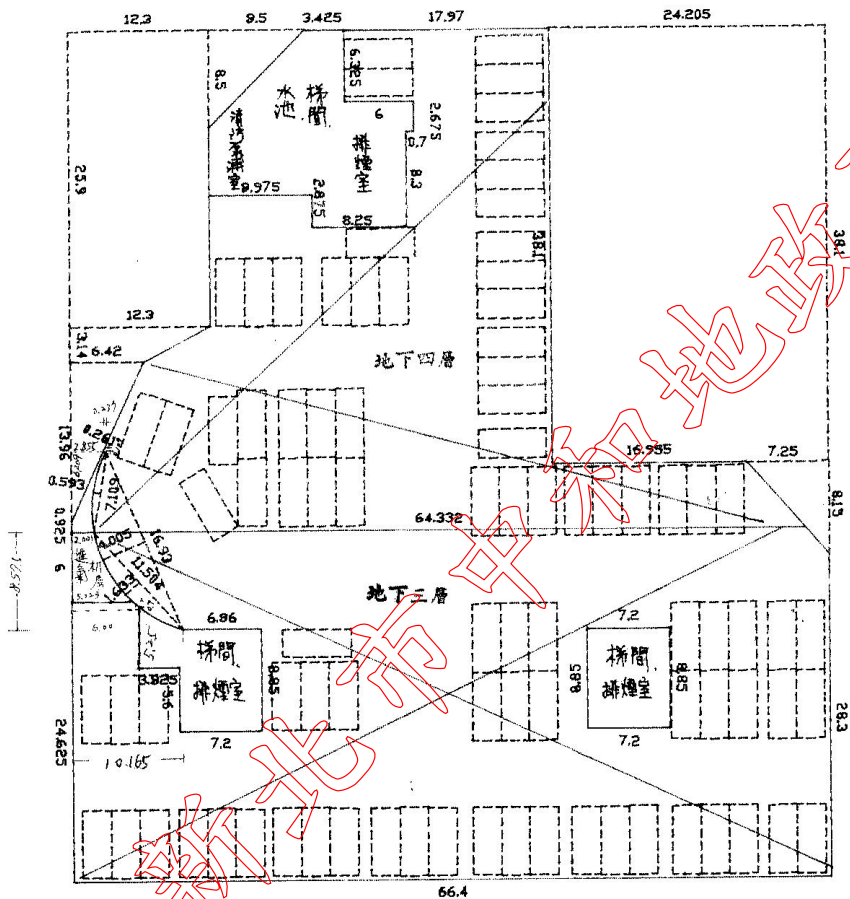
比例尺： $\frac{1}{500}$

$$=66.4+43.925-(2.066+7.25)*5.825/2-24.205*38.1-8.5*8.5/2-12.3*25.9-(6.42+12.3)*3.14/2-13.96$$

地下四層 =  $0.7 \times 2.675 + 8.25 \times 2.975 + 5.3 \times 0.1 + 11.925 \times 14.425 - 8.5 \times 8.5 / 2 - 2.855 \times 6.209 / 2 - 0.109 \times 0.237 / 2 - 7.025 \times 1.098 / 2 - 0.593 \times 7.109 \times 2 / 3 + 3.092 \times 7.134 = 210.95$

$$=66.4 \times 30.625 - 2.068 \times 2.325 / 2 = 2031.10$$

地下三层 =  $7.2 \times 8.85 + 7.2 \times 5.6 + 6.86 \times 3.25 + (0.45 + 2.001) \times 9.575 / 2 - 1.633 \times 11.504 \times 2 / 3 + 9.67 \times 3.25 - 6.00 \times 5.25 - (6.00 + 5.25) \times 0.70 / 2 = 161.97$



主	任
89.	PL
第二	長
調	長
89.	許 讓 裕 - 4
檢	員
89.	李 志 中 3
複	員
89.	李 銘 俊
計	員
89.	李 銘 俊
複	員
89.	李 銘 俊

[illegible]