

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

申請人名	測量日期	84年8月4日	
基址			
地號	鄉鎮市區	淡水	
段小段	北投子段	小段	
地號	454-2	地號	
街路	北新路	街路	
段巷弄	段巷	弄	
門牌	19號	2樓	
主要用途 共同使用			
使用執照 (84)淡使字第967號			
本建物平面圖及建物面積係依使用執照			
建築面	地面層	215.23	
	第二層	•	
	第三層	•	
	第四層	•	
	第五層	•	
	第六層	•	
	第七層	•	
	第八層	•	
	第九層	•	
	第十層	•	
橫	地下一層	1748.86	
(平方公尺)	地下二層	498.20	
申請書	合計	22462.29	
字第	967	號設計圖或竣工平面圖轉繪計算	
年月			
號日			
附屬建物	主要用途	主體構造	面積(平方公尺)
	平臺	•	
	陽臺	•	
		•	
		•	
合計		•	

位置圖 比例尺：1/200 地籍圖 號 平面圖比例尺：1/200 面積計算式：

一層醫衛室: $5.44 \times 4.81 - 0.35 \times 1.42 = 25.67$

一層川堂: $10.73 \times 8.14 - 0.50 \times 0.30 - 1.00 \times 0.38 = 86.81$

九十七年度經重測後變更為
正德段 744 地號 9799 建號

本建物系~~三~~層建物本件僅測量第~~共同使用~~層部份。
本成果表以建物登記為限。

84年8月31日淡測字第5741~6315號之共同使用部份
共同使用部份見 年 月 日淡測字第 號。

淡水 鄉鎮市 北投子 段

小段 454-2 地號

972

建號

棟次



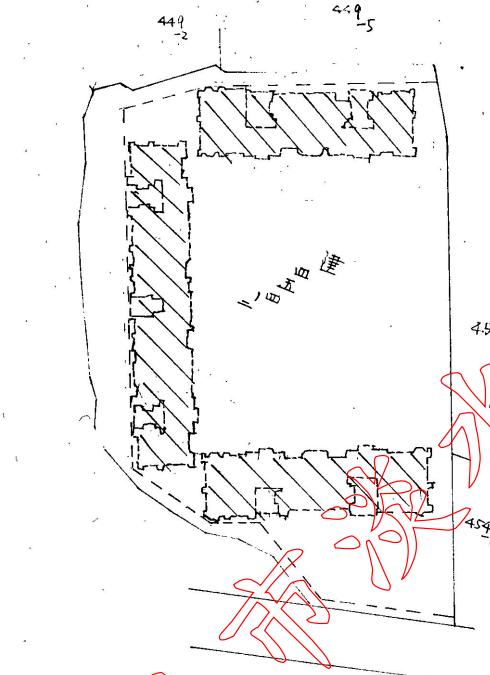
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電簾第二〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七一年十一月十六日
- 十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管理機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第一頁，共二十頁



71

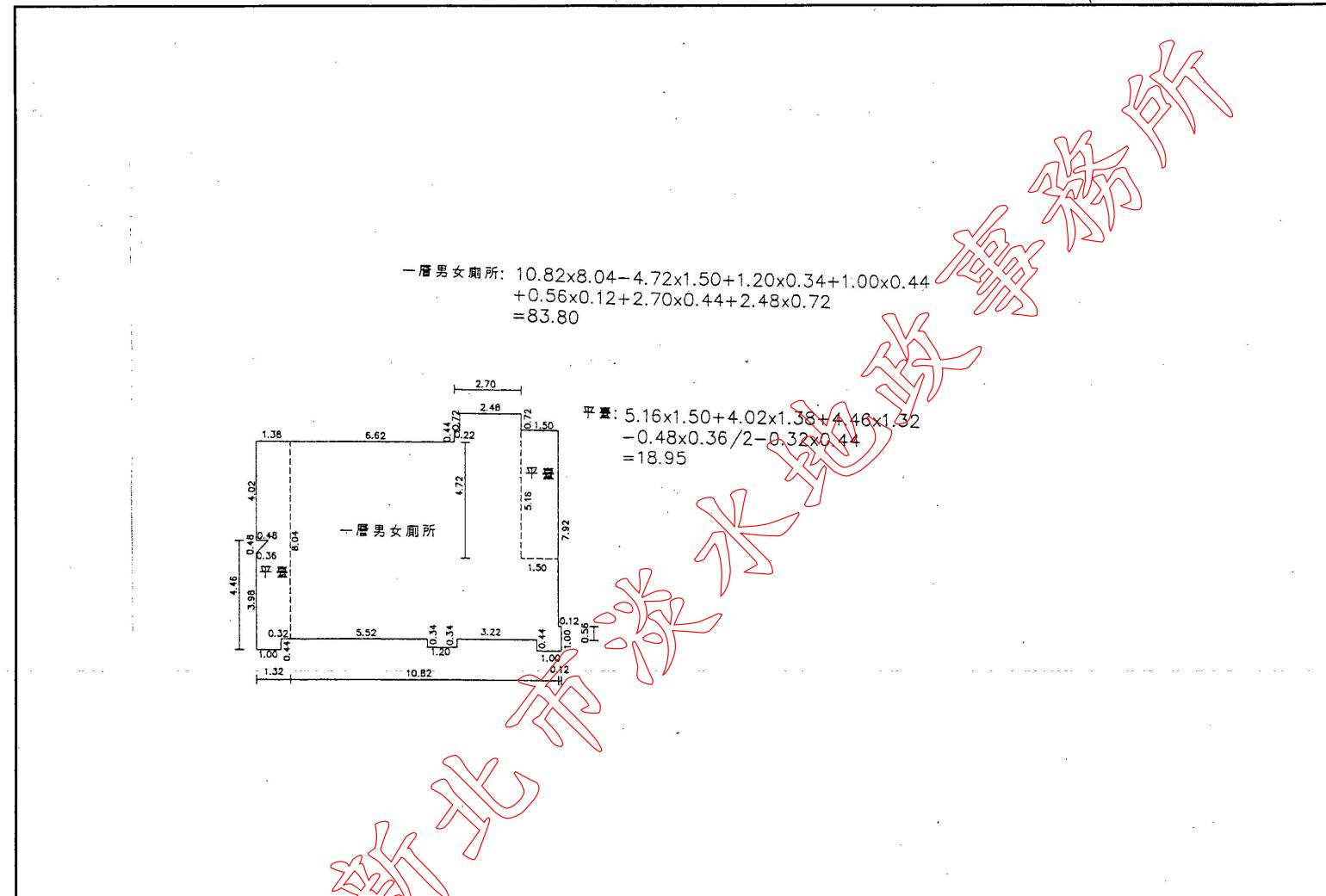
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺
寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記
載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所
主任：陳素霞
- ◎ 淡水地政第一○九九八三號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄
本，由信義房屋仲介股份有
限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：
正德段
- ◎ 建號：
母建號三七九九
- ◎ 頁次：第二頁，共二十頁

代	主
表	任
文	決
蓋	公
行出	
股	長
檢	員
查	人
複	算
算	人
計	員
工	
沈	
文	
影	
複	丈
丈	員
司	期
司	限
司	期
司	限



新北市

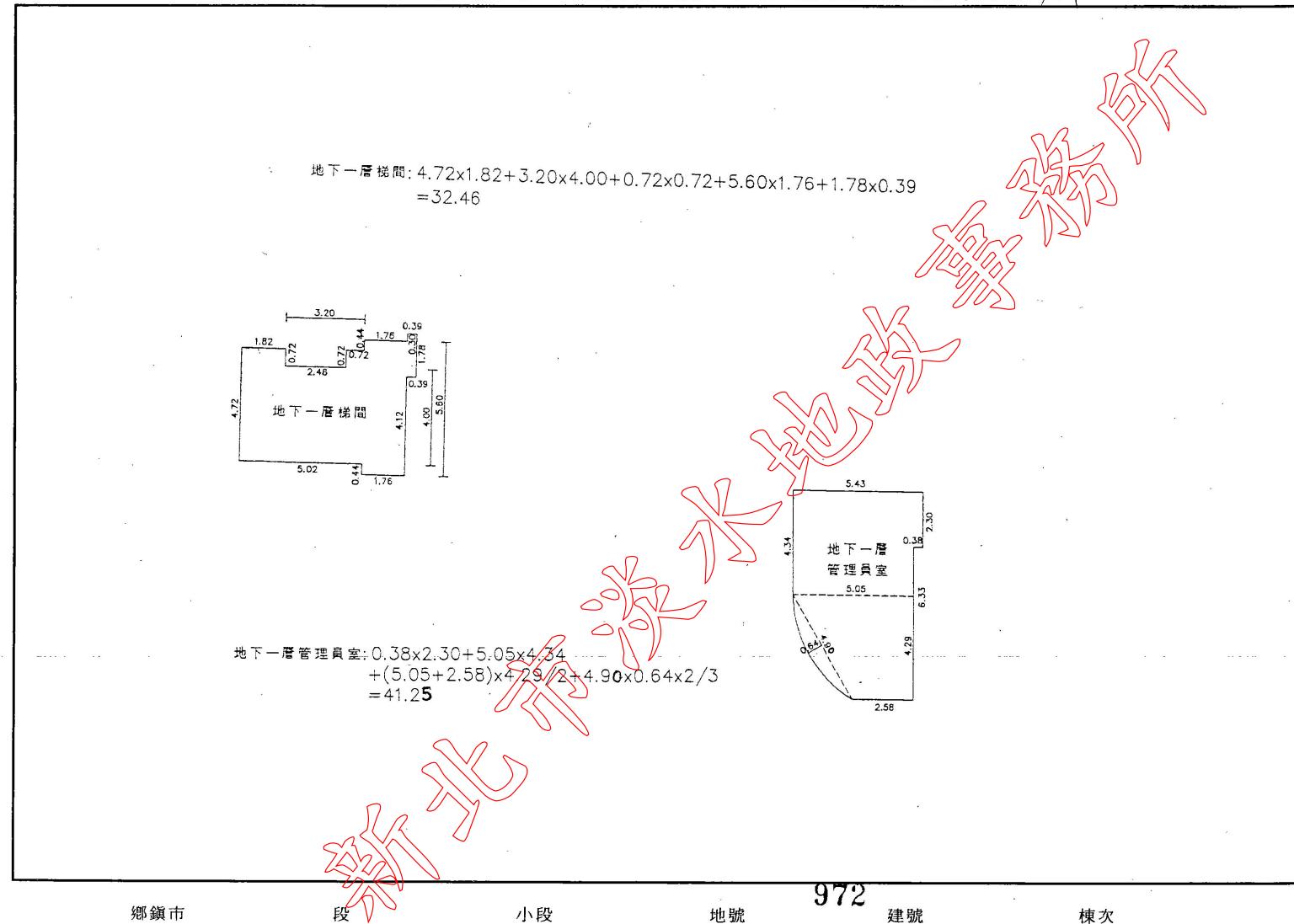
臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第三頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

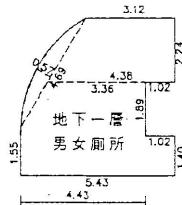
- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎淡地電號第一〇九八三號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎段名：正德段
- ◎建號：母建號三七九九
- ◎頁次：第四頁，共二十頁



謄本種類碼：X3*SKHG3EK3E，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎淡地電營第一〇九八三號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎段名：正德段
- ◎建號：母建號三七九九
- ◎頁次：第五頁，共二十頁



$$\begin{aligned} \text{地下一層男女廁所: } & (3.12 + 4.38) \times 2.24 / 2 + (3.36 + 4.43) \times 1.89 / 2 \\ & + 0.57 \times 4.69 \times 2 / 3 + 4.43 \times 1.55 + 1.02 \times 1.40 \\ & = 25.84 \end{aligned}$$



$$\begin{aligned} \text{地下一層配電室: } & (6.69 + 8.85) \times 13.04 / 2 \\ & = 101.32 \end{aligned}$$

鄉鎮市

段

小段

地號

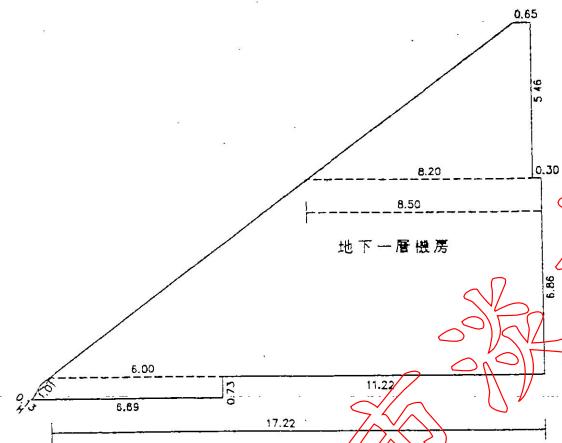
972 建號

棟次

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所
主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：
正德段
- ◎ 建號：
母建號三七九九
- ◎ 頁次：第六頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

$$\begin{aligned} \text{地下一層機房: } & (0.65+8.20) \times 5.46 / 2 + (8.50+17.22) \times 6.86 / 2 \\ & +(6.00+6.69) \times 0.73 / 2 + 1.01 \times 0.13 / 2 \\ & = 117.08 \end{aligned}$$



鄉鎮市

段

小段

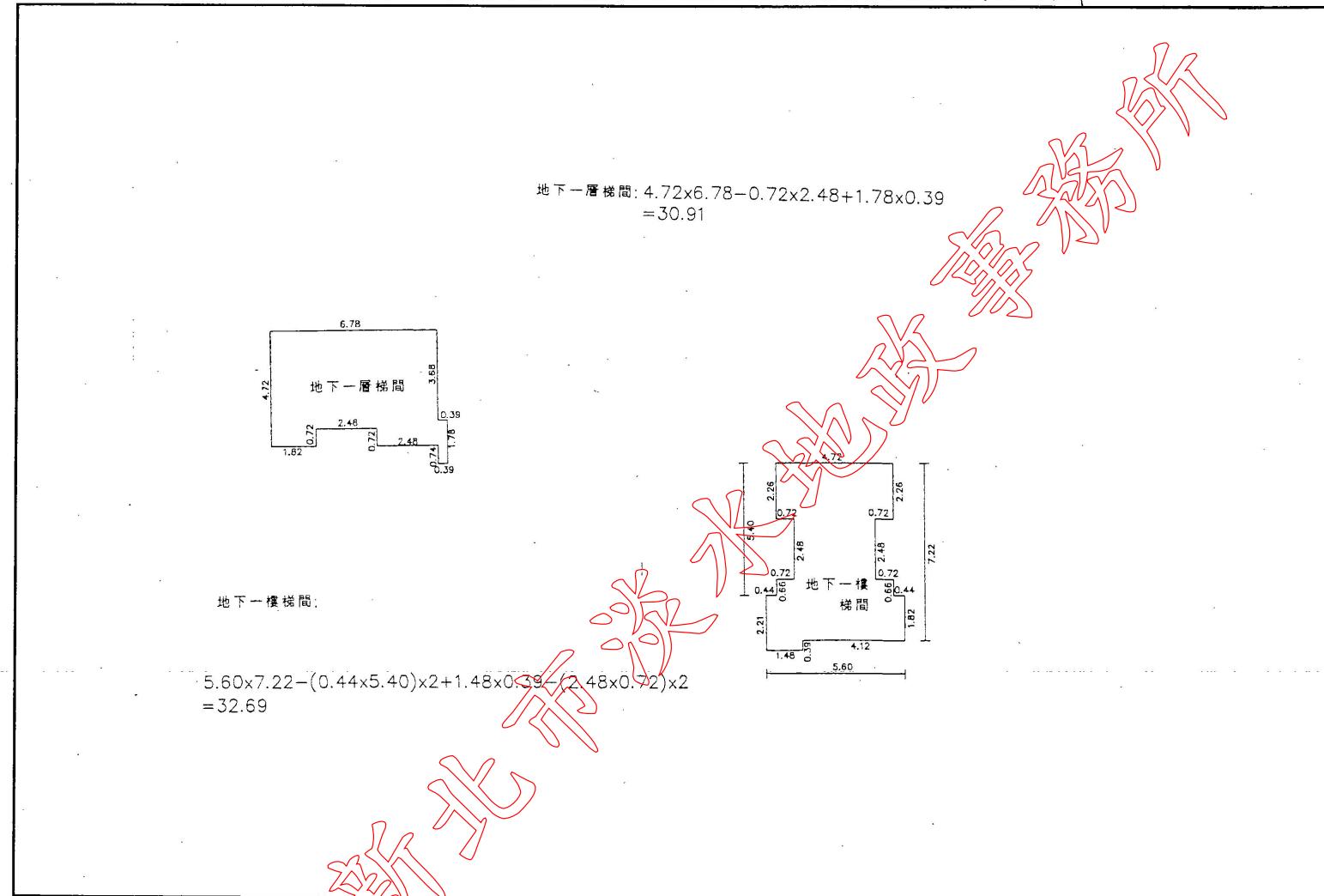
地號

972

建號

棟次

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖



鄉鎮市

段

小段

地號

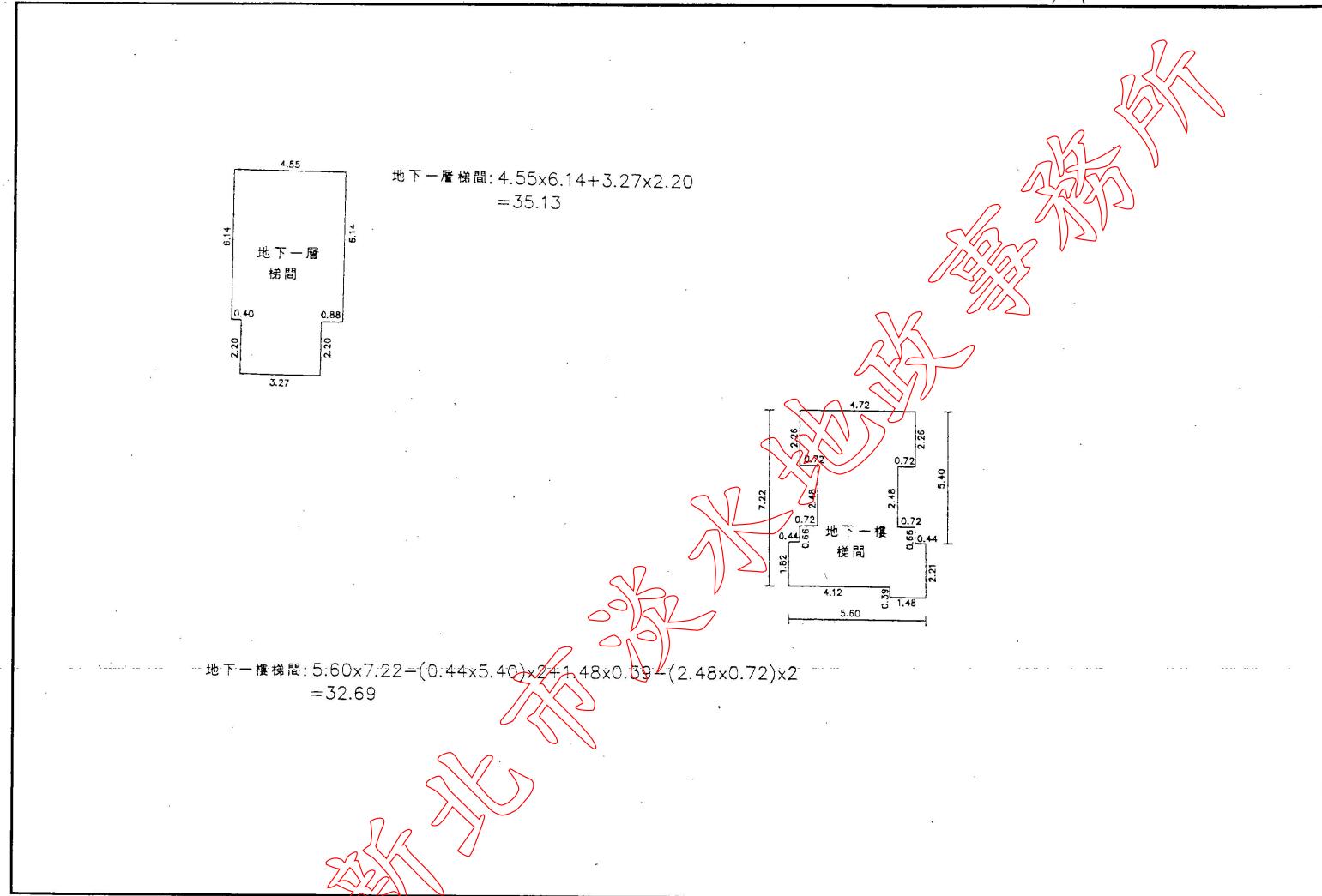
972

建號

棟次

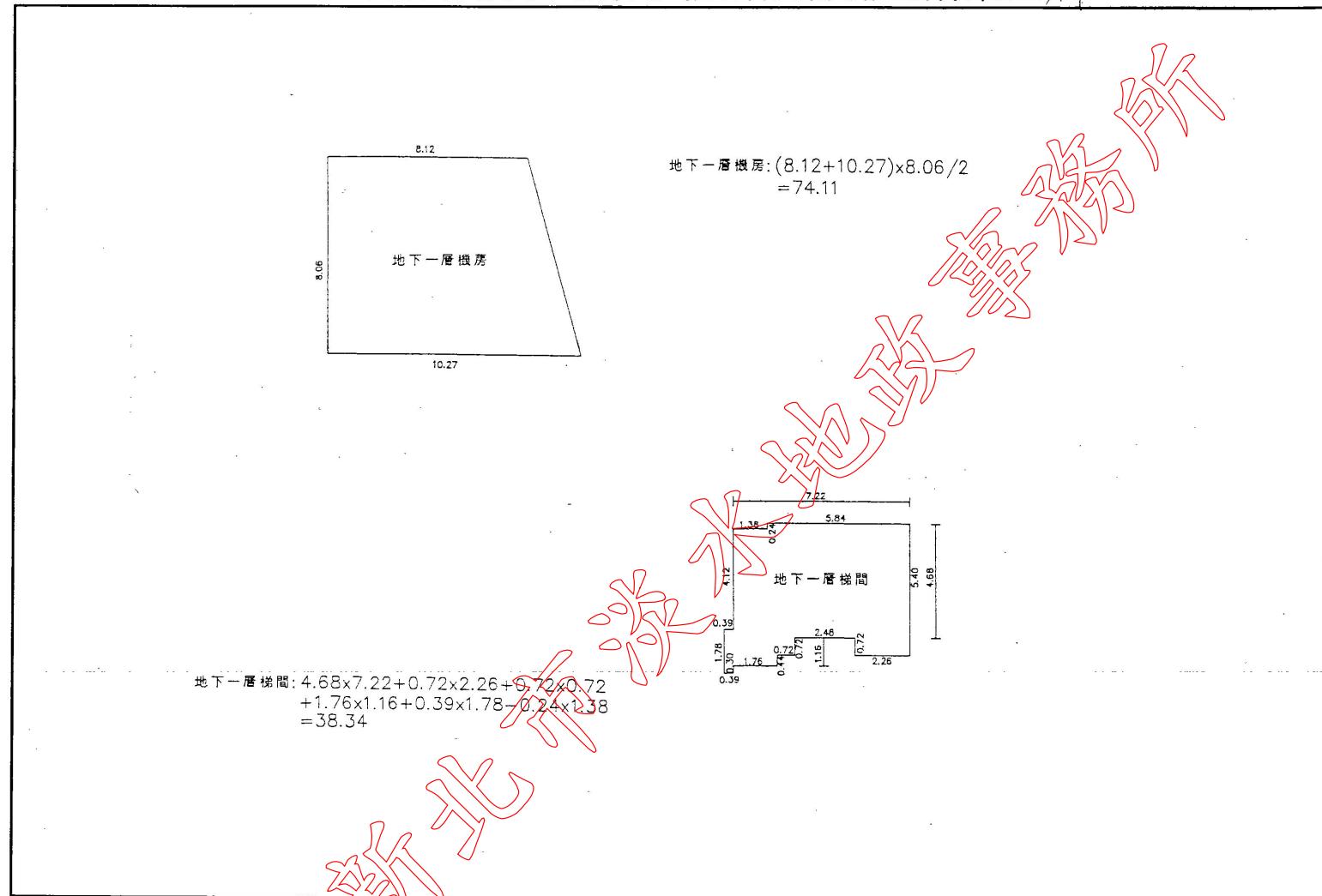
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第七頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 X₉



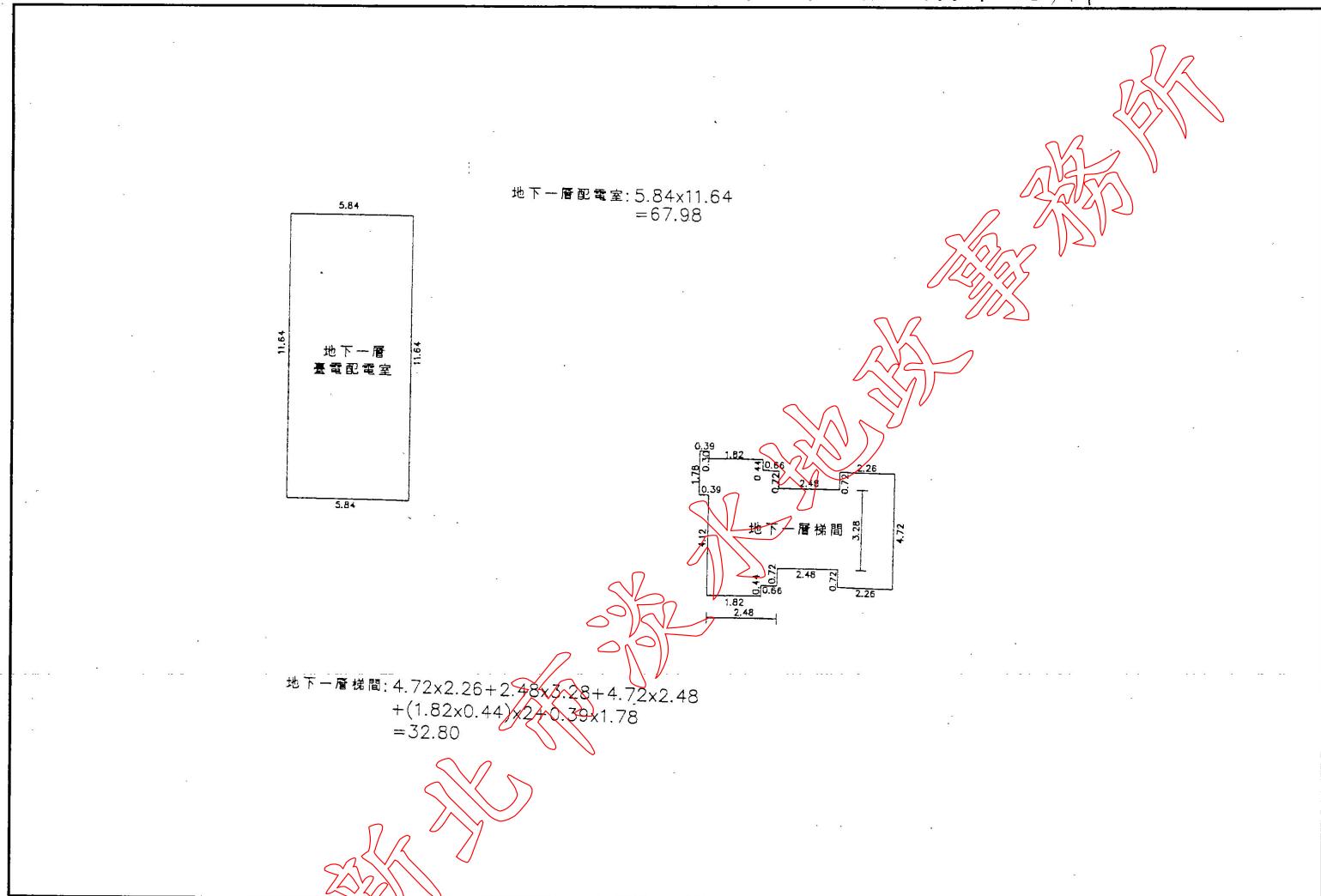
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第八頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖



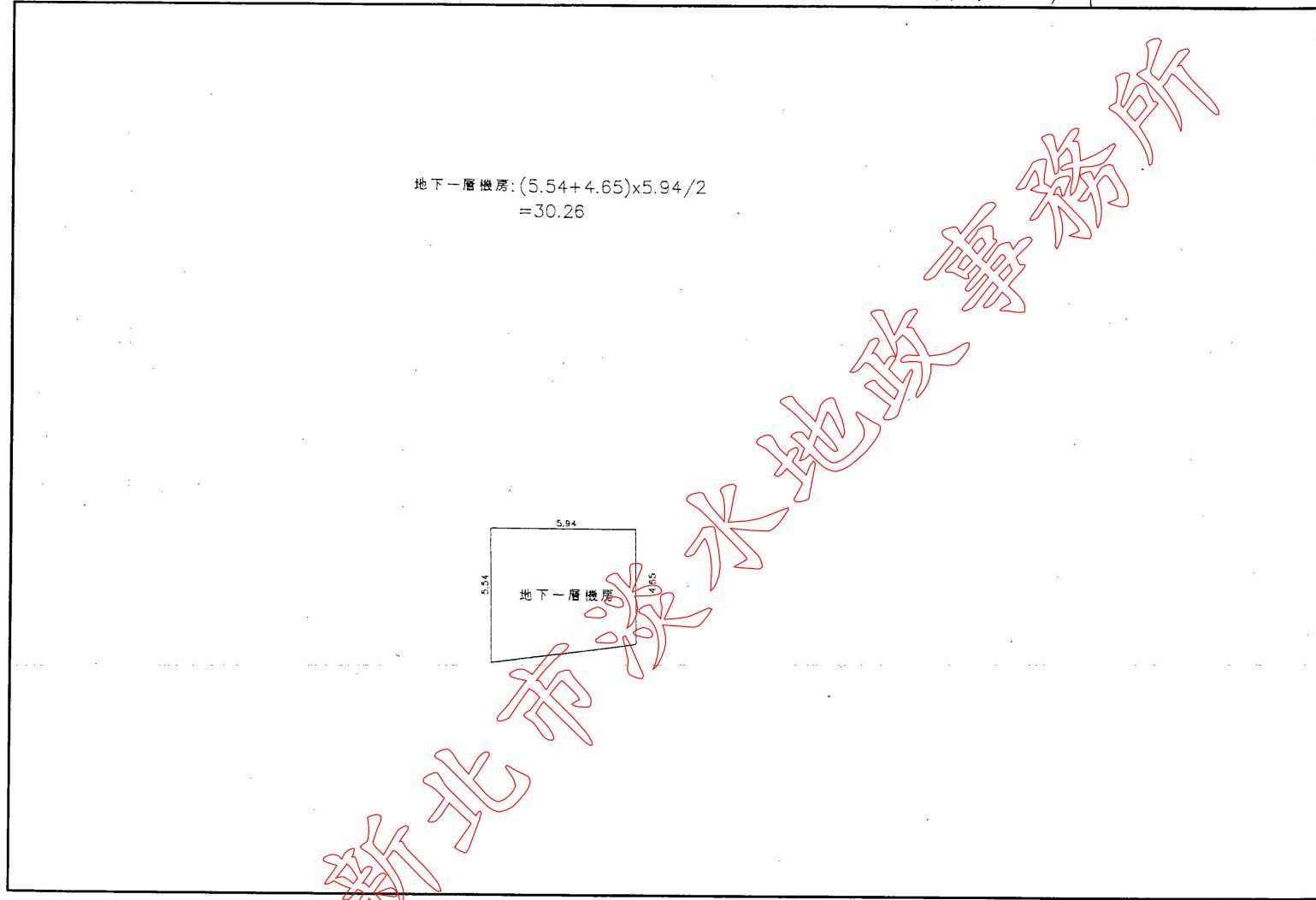
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電營第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第九頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 9/9



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎淡地電營第一〇九八三號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎段名：正德段
- ◎建號：母建號三七九九
- ◎頁次：第十頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 10/14

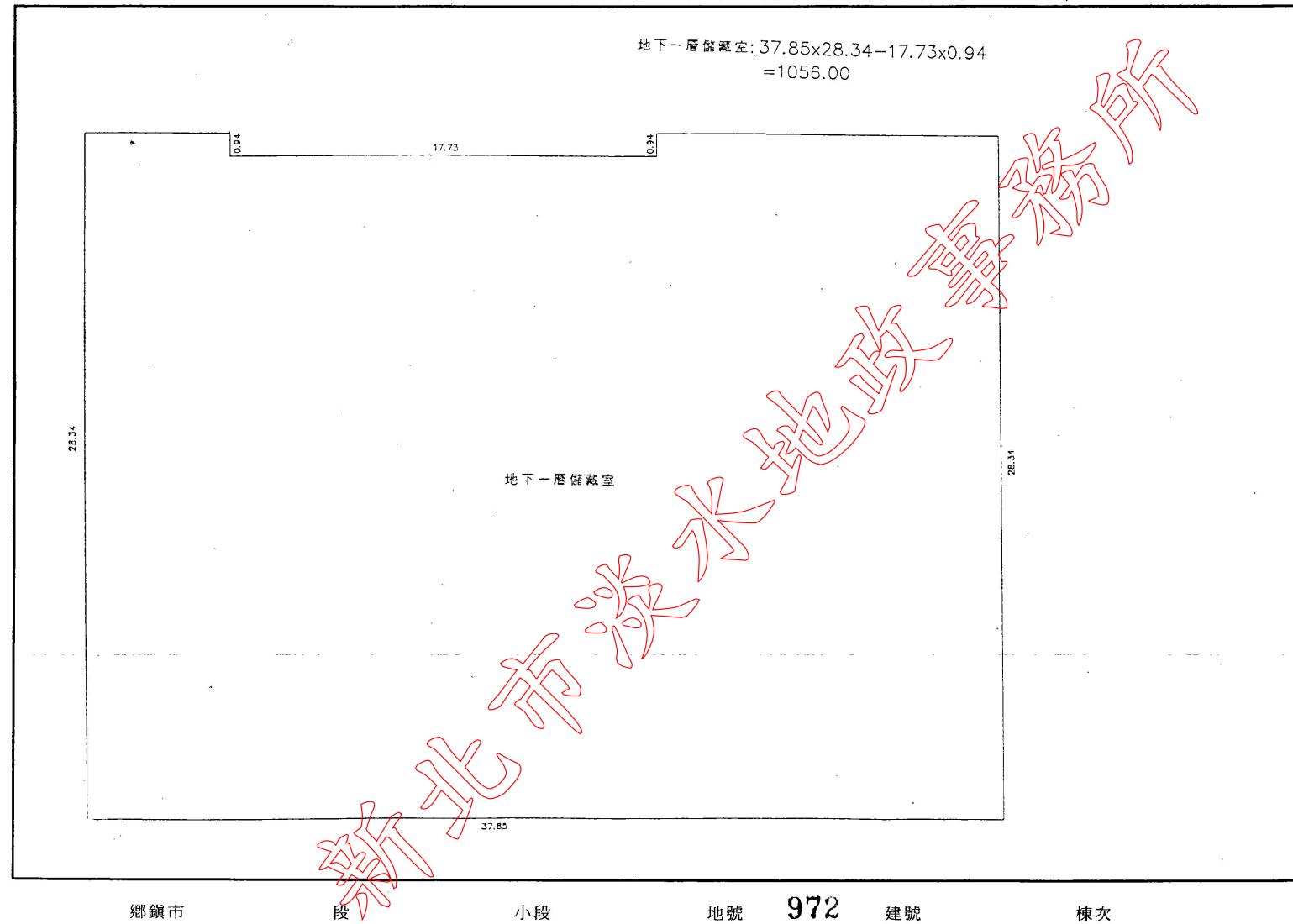


謄本種類碼：X3*SKHG3EK3E，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電營第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十一頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 11/9

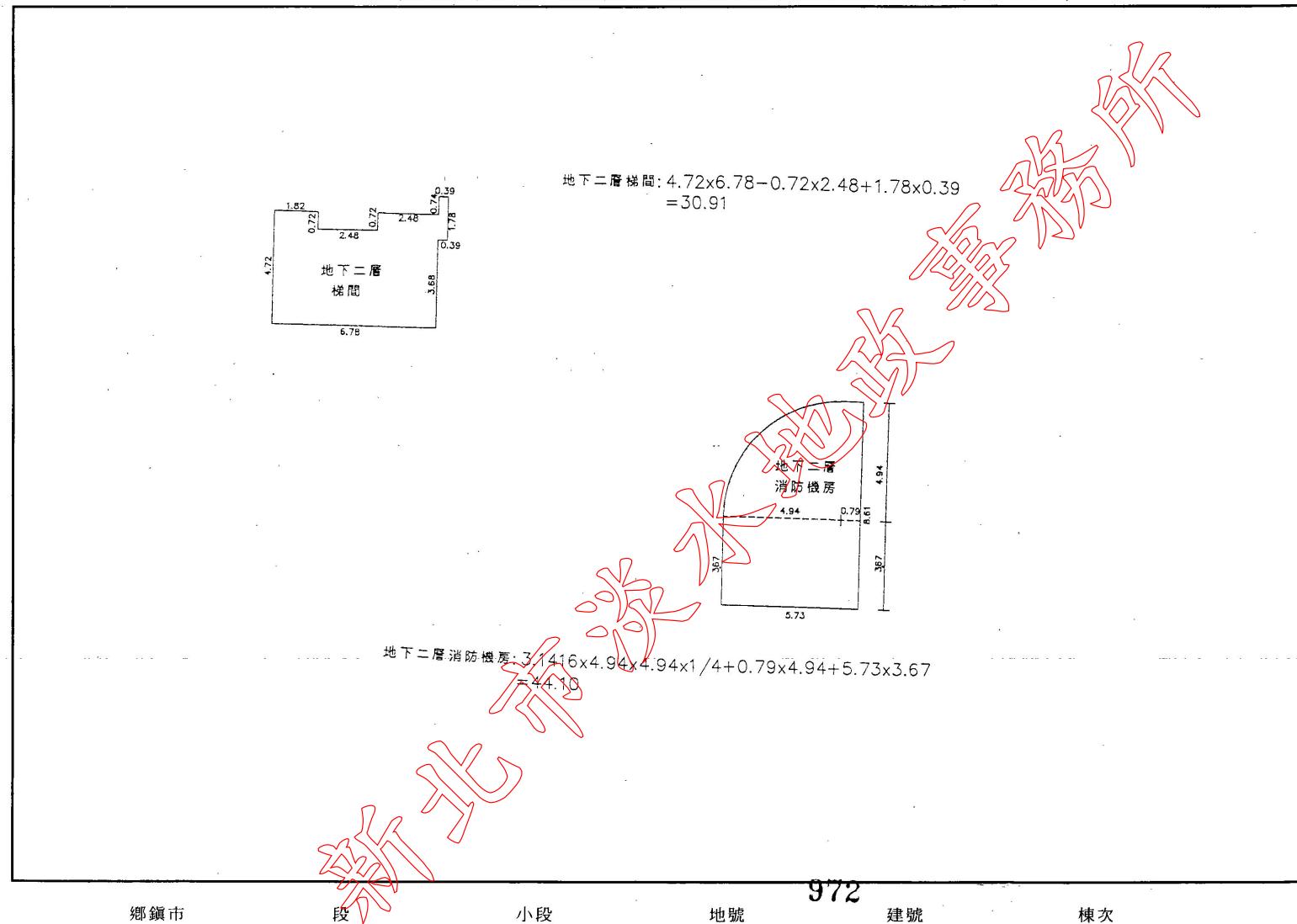
地下一層儲藏室: $37.85 \times 28.34 - 17.73 \times 0.94 = 1056.00$



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十二頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

1/9

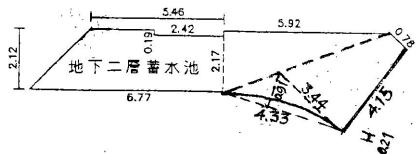


- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電管第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管理機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十三頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎淡地電號第一〇九八三號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎段名：正德段
- ◎建號：母建號三七九九
- ◎頁次：第十四頁，共二十頁

地下二層蓄水池： $(5.46+6.77)\times2.12/2-0.19\times2.42+5.92\times2.17/2+[0.78+3.44]\times4.15/2]+0.91\times4.33/2-(0.21\times4.33\times2/3)=29.05$



地下二層梯間： $4.72\times6.78-0.72\times2.48+1.78\times0.39=30.91$



鄉鎮市

段

小段

地號

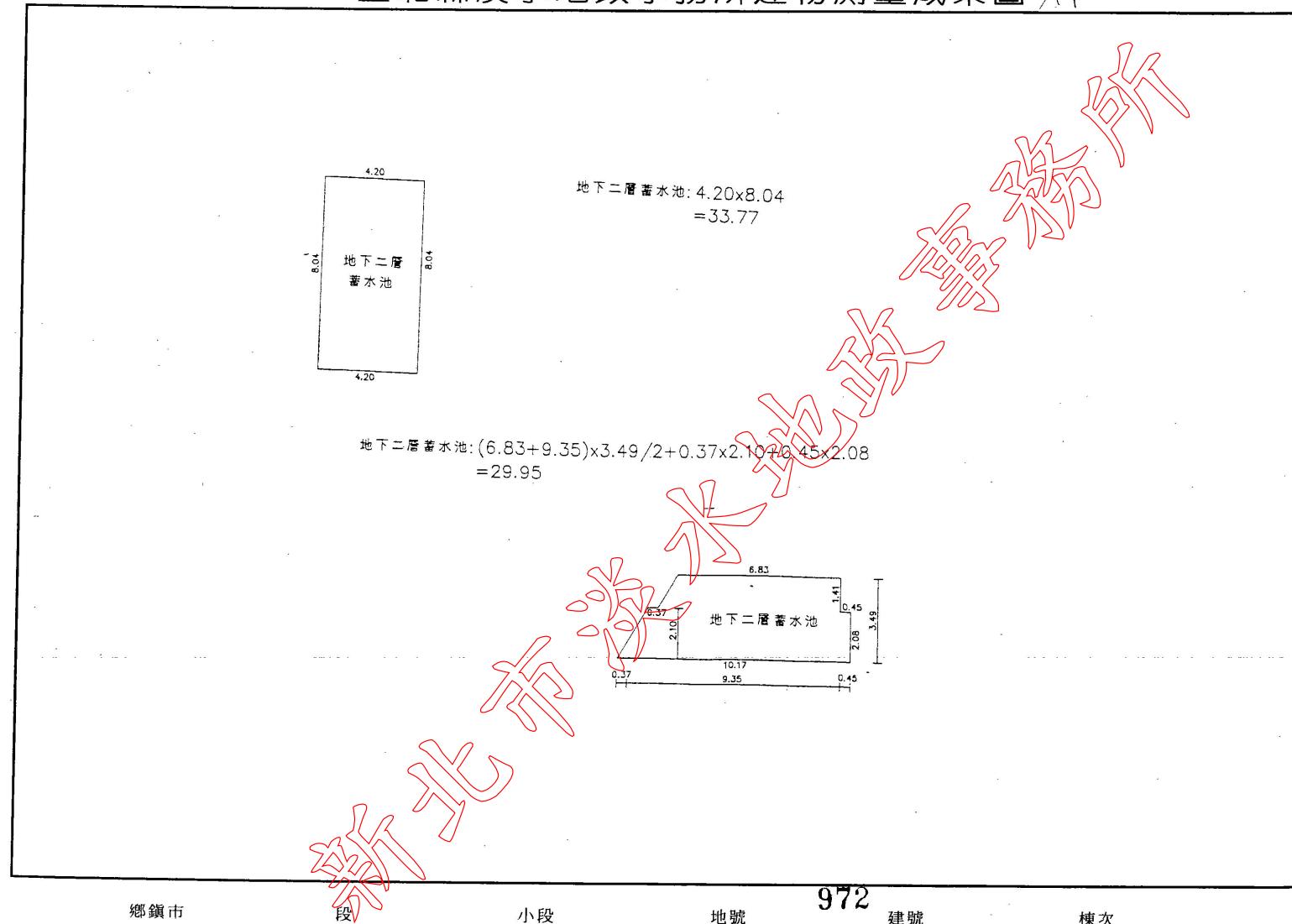
972

建號

棟次

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所
主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：
正德段
- ◎ 建號：
母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十五頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 149



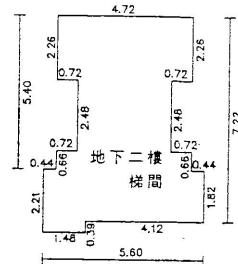
謄本種類碼：X3*SKHG3EK3E，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所
主任：陳素霞
- ◎ 淡地電營第一〇九八三號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：
正德段
- ◎ 建號：
母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十六頁，共二十頁

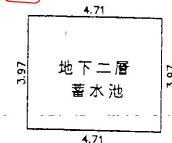
臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

15
19

$$\text{地下二樓梯間: } 5.60 \times 7.22 - (0.44 \times 5.40) \times 2 + 1.48 \times 0.39 - (2.48 \times 0.72) \times 2 \\ = 32.69$$



地下二層蓄水池 4.71x3.97
= 18.70



鄉鎮市

段

小段

地號

972

建號

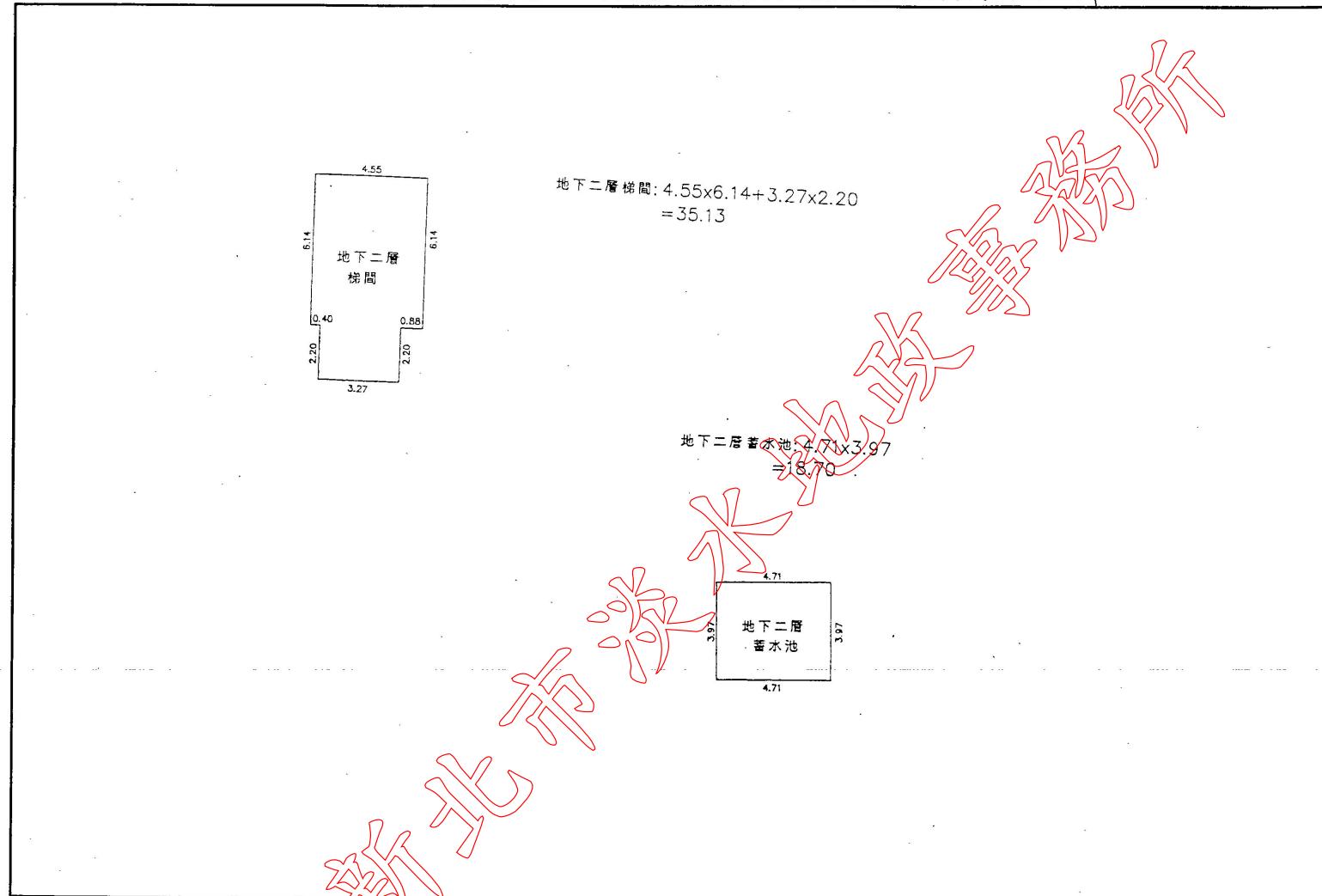
棟次



51

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

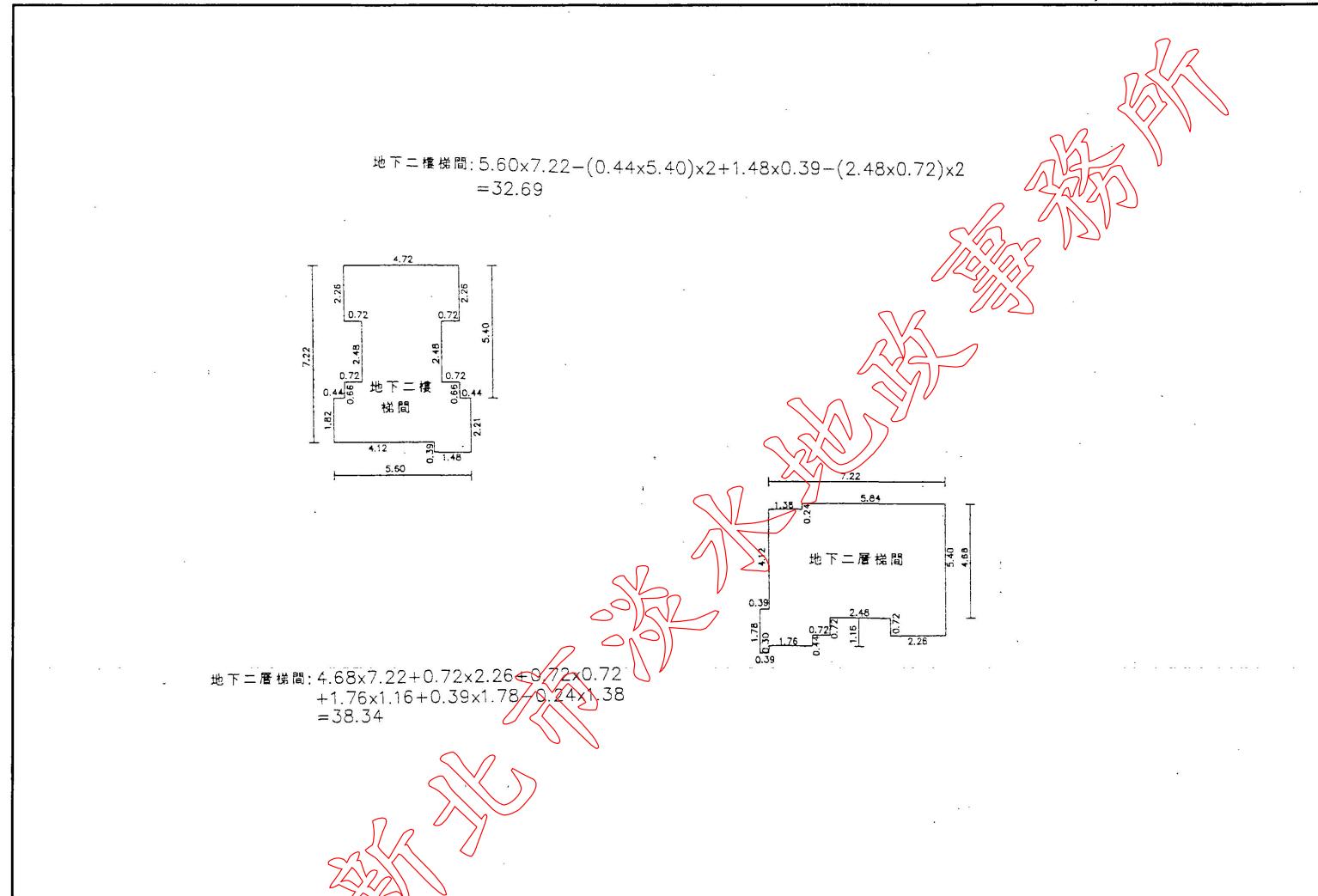
16
19



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電營第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十七頁，共二十頁

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市淡水地政事務所
主任：陳素霞
- ◎ 淡地電營第一〇九八三號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十六日
十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：
正德段
- ◎ 建號：
母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十八頁，共二十頁

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖 17/19



鄉鎮市

段

小段

地號

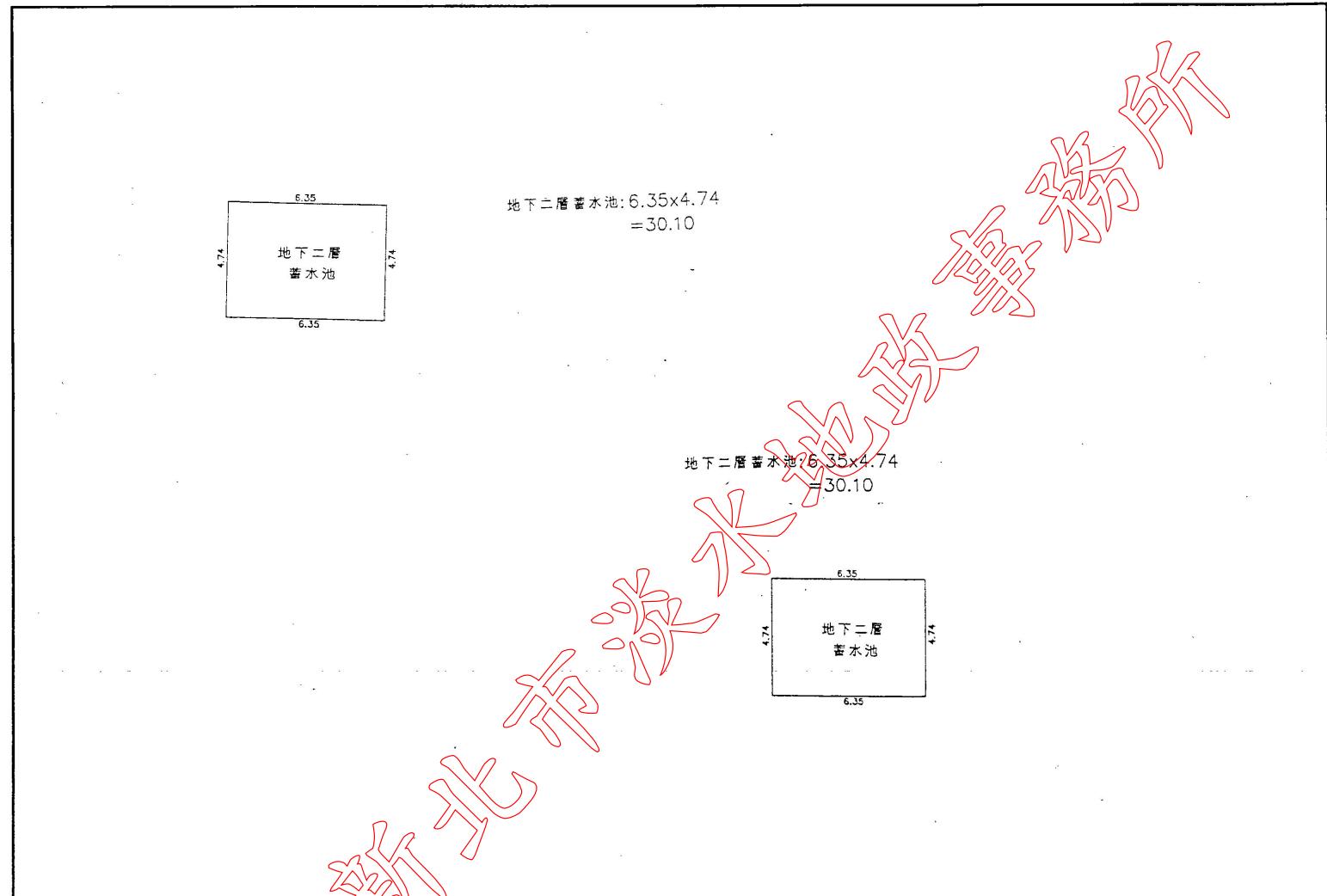
972

建號

棟次

臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

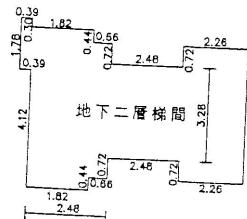
18
19



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎ 淡地電號第一〇九八三號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎ 段名：正德段
- ◎ 建號：母建號三七九九
- ◎ 頁次：第十九頁，共二十頁

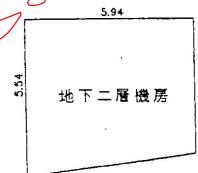
臺北縣淡水地政事務所建物測量成果圖

19



$$\begin{aligned} \text{地下二層梯間: } & 4.72 \times 2.26 + 2.48 \times 3.28 + 4.72 \times 2.48 \\ & + (1.82 \times 0.44) \times 2 + 0.39 \times 1.78 \\ & = 32.80 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{地下二層機房: } & (5.54 + 4.65) \times 5.94 / 2 \\ & = 30.26 \end{aligned}$$



鄉鎮市

段

小段

地號

972

建號

棟次

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- ◎淡地電營第一〇九八三號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十五時八分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- ◎段名：正德段
- ◎建號：母建號三七九九
- ◎頁次：第二十頁，共二十頁