



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎臺中市地政事務所主任：林建偉
- ◎中興電路第二八一八三四號
- ◎中華民國一〇七年八月六日九時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：臺中市地政事務所
- ◎本謄本核發機關：臺中市地政事務所
- ◎段名：福德段
- ◎建號：母建號七六〇
- ◎頁次：第一頁，共一頁

臺中市地政事務所建物測量成果圖

西屯區福德段

146地號

0760 建號

申請書	103年11月6日 103年建測字第038420號		
測量日期	103年11月6日		
建物坐落	西屯區福德段146地號		
建物門牌	臺中市西屯區上安路225號6樓之1		
主體結構	鋼筋混凝土造		
主要用途	集合住宅		
使用執照	103中都使字第02817號		
建 築 面 積	樓層別	平方公尺	
	第六層	136.08	
		合計	136.08
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)
	陽台	鋼筋混凝土造	15.86
	雨遮	鋼筋混凝土造	11.86
	合計		27.72
申請人姓名 華相建設股份有限公司 負責人王忠正 簽章 [印章] 住址 臺中市西區英才路530號15樓之1、之2			
本案依分層負責規定授權單位主管決行 核對 [印章] 檢量 [印章] 核定 [印章] 代為決行 [印章]			

位置圖 比例尺 1/500

平面圖 比例尺 1/200 共1頁 第1頁

第六層  $(5.52 \times 0.40) + (8.50 \times 2.90) + (10.55 \times 1.70) + (4.30 \times 7.15) + (3.91 \times 6.25) + (8.39 \times 9.03) \times 0.52 \times 0.50 + (9.03 \times 9.40) \times 1.81 \times 0.50 + (9.40 \times 8.76) \times 0.78 \times 0.50 + (6.88 \times 1.10) + (1.01 \times 0.24 \times 2/3) + (0.82 \times 0.15 \times 2/3) = 136.08$

陽台  $(4.60 \times 1.73) + (2.13 \times 3.70) + (0.08 \times 0.30) = 15.86$

雨遮  $(1.82 \times 2.28) \times 0.93 + (2.80 \times 0.90) + (1.74 \times 1.89 \times 1.85) \times 0.85 + (0.82 \times 1.64) \times 0.50 \times 0.50 + (1.64 \times 0.29 \times 2/3) + (0.82 \times 0.15 \times 2/3) + (1.01 \times 2.02) \times 0.41 \times 0.50 + (2.02 \times 0.49 \times 2/3) - (1.01 \times 0.24 \times 2/3) = 11.86$

一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理。  
二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由倪慶忠依使用執照 103中都使字第02817號設計圖或竣工平面圖轉繪計算。  
如有遺漏或錯誤致他人受損者，建物起造人及轉增人願負法律責任。起造人簽章：華相建設股份有限公司負責人王忠正  
轉增人簽章：倪慶忠  
三、本建物係地上十二層地下二層建物條件僅測量第六層A部份。  
四、建築基地號：西屯區福德段 146 地號  
五、本圖以建物登記為限。  
開業執照字號：(102)中市地士字第000530號

謄本種類碼：SGN5R9UMP4，可至：<http://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。