

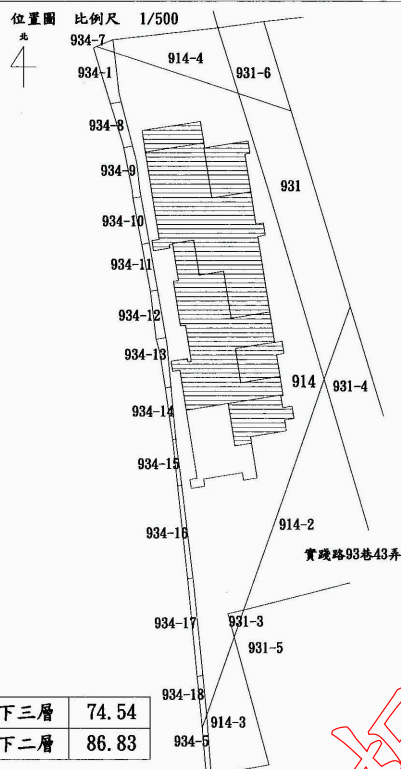
新北市板橋地政事務所建物測量成果圖

民族段 914 地號

5846 建號



申請書	104年3月10日 104板建測字第041000號	
測量/轉繪日期	104年3月23日	
建物坐落	板橋區民族段914地號	
建物門牌	實踐路93巷43弄13號二樓等	
主體結構	鋼筋混凝土構造	
主要用途	共有部份	
使用執照	104板使字第00093號	
建 物 面 積	樓層別	平方公尺
	地下一層	278.97
	第一層	217.15
	第二層	39.73
	第三層	39.73
	第四層	39.73
	第五層	39.73
	第六層	39.73
	第七層	39.73
	第八層	39.73
	第九層	39.73
	第十層	39.73
	第十一層	39.73
	第十二層	39.73
屋頂突出物	107.62	
合計	1202.14	
附 屬 建 物	主要用途	主體結構
	陽台	鋼筋混凝土構造
	雨遮	鋼筋混凝土構造
	合計	



地下三層	74.54
地下二層	86.83

- 一、本建物位置圖、平面圖及建物面積係依使用執照及竣工平面圖轉繪計算。
- 二、本使用執照之建築基地地號為 板橋區 民族段 914 地號。
- 三、本建物係 十二 層建物本件僅測量第 層部份。
- 四、本成果圖以建物登記為限。
- 五、本共有部份項目有：消防設備室、樓梯間、雨水滯留池、發電機室、水箱、機房、防空避難室兼停車空間、電梯間、梯廳、垃圾儲藏室、電梯間兼機車升降機、電信機房、陽台、管委會使用空間、廁所、電接梯間、(客、貨電梯)、儲藏室、雨遮、電梯機房、電梯機道等21項。

平面圖 比例尺 1/200 共3頁 第1頁

地下三層: $3.03 \times 7.05 + (9.7 + 9.81) \times 4.065 / 2 + 3.8 \times 3.56 = 74.54$
 地下二層: $3.03 \times 7.05 + (9.7 + 9.84) \times 5.315 / 2 + 3.8 \times 3.56 = 86.83$
 地下一層: $3.03 \times 7.05 + (9.7 + 9.9) \times 7.379 / 2 + 9.9 \times 19.281 + 2.77 \times 6.94 - 6.845 \times 3.625 = 278.97$

第一層: $0.45 \times 1.1 + 4.465 \times 3.475 + 0.455 \times 0.075 + 4.92 \times 5.125 + 3.435 \times 8.6 + 0.075 \times 1.1 + 0.3 \times 0.8 + 0.9 \times 0.65 + 1.1 \times 0.65 \times 2 + 14.685 \times 7.5 + 3.99 \times 0.45 + 4.16 \times 1.1 + 0.3 \times 0.8 + 0.9 \times 0.65 + 0.075 \times 0.2 + 0.85 \times 1.1 + 3.175 \times 3.2 + 3.77 \times 1.475 = 207.14$
 陽台: $1.925 \times 5.2 = 10.01$

第一層合計: $207.14 + 10.01 = 217.15$

第二層至第十二層各層: $1.1 \times 1.875 + 2.205 \times 4.025 + 3.99 \times 4.475 + 2.205 \times 4.025 + 1.1 \times 1.875 = 39.73$

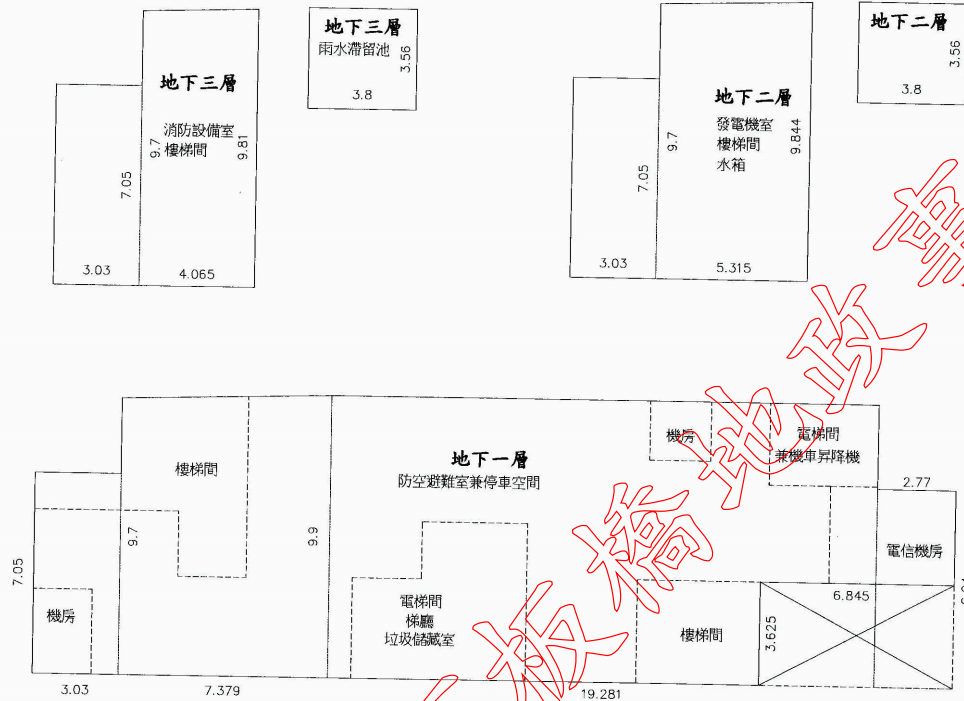
屋頂突出物一層: $4.55 \times 2.15 + 10.75 \times 1.95 + 3.99 \times 0.45 + 0.6 \times 0.45 \times 2 + 0.45 \times 0.15 \times 2 = 33.22$
 雨遮: $0.925 \times 2.15 \times 2 = 3.98$
 屋頂突出物一層合計: $33.22 + 3.98 = 37.20$

屋頂突出物二層: $4.55 \times 2.15 + 10.75 \times 1.95 + 3.99 \times 0.45 + 0.6 \times 0.45 \times 2 + 0.45 \times 0.15 \times 2 = 33.22$
 雨遮: $0.925 \times 2.15 \times 2 = 3.98$
 屋頂突出物二層合計: $33.22 + 3.98 = 37.20$

屋頂突出物三層: $4.55 \times 2.15 + 10.75 \times 1.95 + 3.99 \times 0.45 + 0.6 \times 0.45 \times 2 + 0.45 \times 0.15 \times 2 = 33.22$
 屋頂突出物三層合計: $37.20 + 37.20 + 33.22 = 107.62$

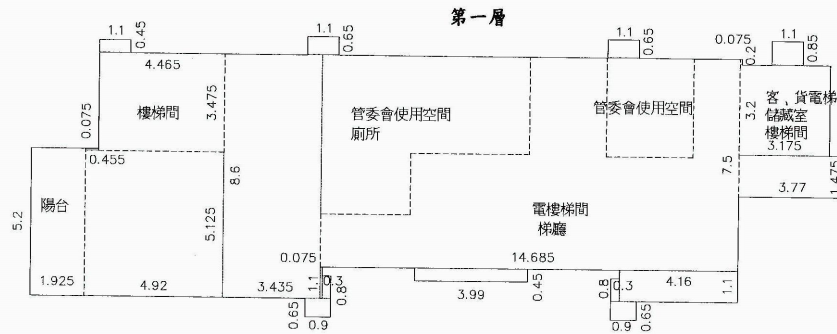
- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市板橋地政事務所主任：莊月桂
- ◎板橋地電謄第四三一—二一號
- ◎中華民國一〇七年十一月八日
- ◎十時三十四分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市板橋地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市板橋地政事務所
- ◎段名：民族段
- ◎建號：母建號五八四六
- ◎頁次：第一頁，共三頁

申請人姓名	國際建築經理股份有限公司負責人：許震綿	代理人：蔡定台	住址	臺北市松山區南京東路五段223號八樓
本案依分層負責規定授權單位主管決行	測量/轉繪人員：技佐唐炳煌	複算人員：技佐唐炳煌	檢 查：技士李登輝	核 定：測量課長陳信豪

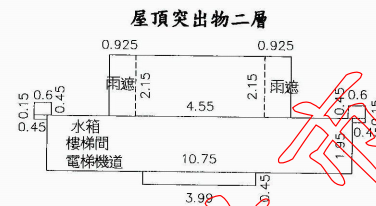
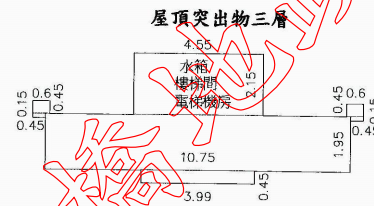
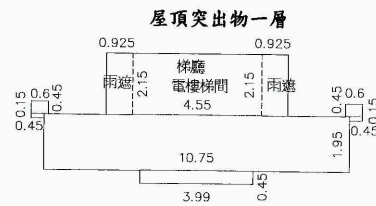


申請人姓名 國際建築經理股份有限公司負責人:許宸錦
代理人:蔡定台 簽章
住址 臺北市松山區南京東路五段223號八樓
本案依分層負責規定授權單位主管決行 測量/轉繪人員 技佐唐炳煌 複算人員 技佐唐炳煌 檢 查 技士李肇烜 核定 測量課長陳信豪
104.3.23 104.3.23 104.3.24

◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
◎新北市政府地政事務所主任：莊月桂
◎板橋地政事務所第四三一二一號
◎中華民國七十四年十一月八日
◎十時三十分
◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
◎資料管轄機關：新北市政府地政事務所
◎新北市政府地政事務所
◎新北市政府地政事務所
◎段名：民族段
◎建號：五八四六
◎頁次：第二頁，共三頁



第二層至第十二層各層：



申請人姓名 國際建築經理股份有限公司負責人：許宸綿
代理人：蔡定台 簽章

住址 臺北市松山區南京東路五段223號八樓

本案依分層負責規定授權單位主管決行 測量/轉繪人員 技佐唐炳煌

複算人員

技佐唐炳煌

檢 查

技士李肇輝

核 定

測量課長 陳信豪

代為決行

104.3.23

104.3.23

03/2/18

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市政府地政事務所主任：莊月桂
- ◎板橋地電第四三一—二一號
- ◎中華民國七十七年十一月八日
- ◎十時三十四分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司資料管轄機關：新北市政府地政事務所
- ◎新北市政府地政事務所
- ◎新北市政府地政事務所
- ◎段名：民族段
- ◎建號：五八四六
- ◎頁次：第三頁，共三頁