

# 台北市古亭地政事務所建物測量成果圖

申請人姓名	測量日期	97年6月3日
興股負責富份責發有人	建市區	中正
建物坐落	段小段	南海段二小段
建物門牌	地號	332.405 地號
蓋章	主體構造	鋼骨造
右代理人藍天佑	主要用途	共用部分
住址	使用執照	97使字179號
台76北號	一層	117·40
市八敦樓	地下一層	183·04
面積	地下二層	1360·83
(平)	地下三層	1322·43
	地下四層	1322·43
	地下五層	1322·43
	地下六層	1266·54
申請書	合計	6895·10
(97)中正(建字第911號)	附主要用途	主體構造
		面積 (平方公尺)
	陽台	·
	雨遮	·
	建物合計	·

位置圖 比例尺  $\frac{1}{600}$  地籍圖 號 N ↑

平面圖比例尺:  $\frac{1}{200}$  面積計算式

1層  $0.5 * (6.87 + 7.0) * 6.14 + 0.5 * 4.54 * 4.135 + 0.5 * (4.54 + 4.085) * 2.69 + 0.5 * (4.085 + 3.99) * 4.215 + 1.5 * 3.29 + 1.9 * 5.955 = 96.84$   
騎樓  $5.89 * 3.49 = 20.56$

1層 車道

停車位共計 148 位

一、本建物係 14 層建築本件僅測量第 1 層部分。  
二、本成果表以建物登記為限。  
三、本建物平面圖係依(97)使字第 179 號使用執照及竣工平面圖轉繪計算。  
四、建築基地地號：南海段二小段 332.405 地號

本案共表 7 張本表為第 1 張

中正區南海段二小段 332.405 地號 2000 建號 棟次

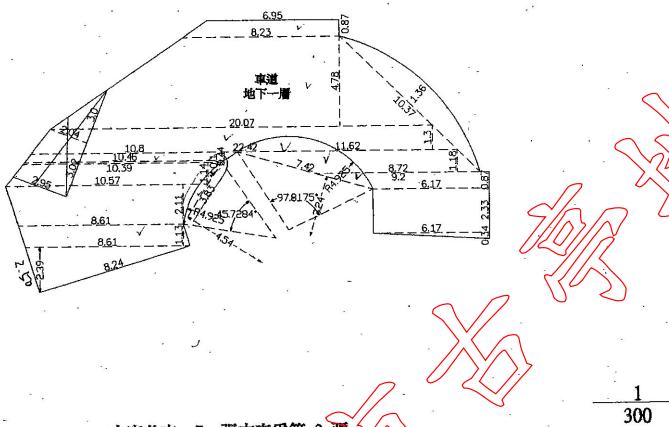


- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺北市古亭地政事務所主任：楊明玉
- ◎ 古亭電謄第二二七四七七號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日十五時一分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料保管機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 段名：南海段二小段
- ◎ 建號：母建號二〇〇〇
- ◎ 頁次：第一頁，共七頁



75

$$0.5*(6.95+8.23)*0.87+0.5*(8.23+20.07)*4.78+0.5*(20.07+22.42)*1.3+0.5*(10.8+10.46)*0.44+0.5*(11.62+8.72)*1.18+0.5*(10.46+10.39)*0.1+0.5*(10.39+10.57)*1.14+0.5*(9.2+6.17)*0.87+0.5*(10.57+8.61)*2.11+6.17*2.33+0.5*(8.61+8.61)*1.13+0.5*0.34*6.17+0.5*8.24*2.5+10.37*1.36*2/3-((4.925*4.925*3.1416*97.8175/360)-(0.5*7.42*3.24))-((4.925*4.925*3.1416*45.7284/360)-(0.5*3.83*4.54))-(0.5*2.04*3.0+0.5*(2.04+2.95)*3.02)=183.04$$

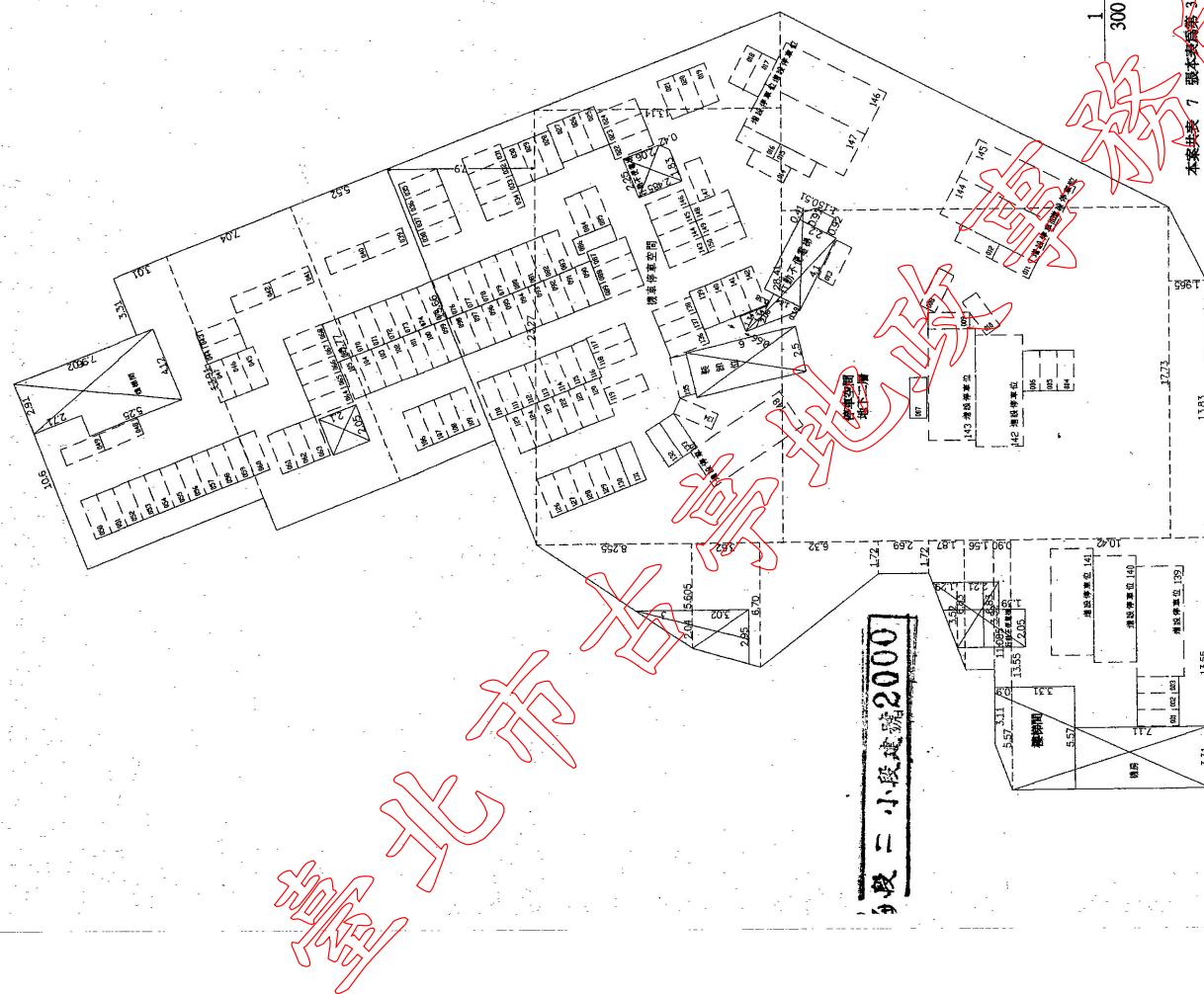


本案共表 7 張本表為第 2 張

南海段二小段过境2000

- 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
  - 本證本與建物測量成果圖記載相符
  - 臺北市古亭地政事務所  
主任：楊明玉
  - 古亭電燈第二二七四七七號
  - 中華民國一〇七年十一月十四日  
十九時一分
  - 本證本係網路申領之電子證本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
  - 資料管轄機關：  
臺北市古亭地政事務所
  - 本證本核發機關：  
臺北市古亭地政事務所
  - 段名：  
南海段二小段
  - 建號：  
母建號二〇〇〇
  - 頁次：  
第二頁，共七頁

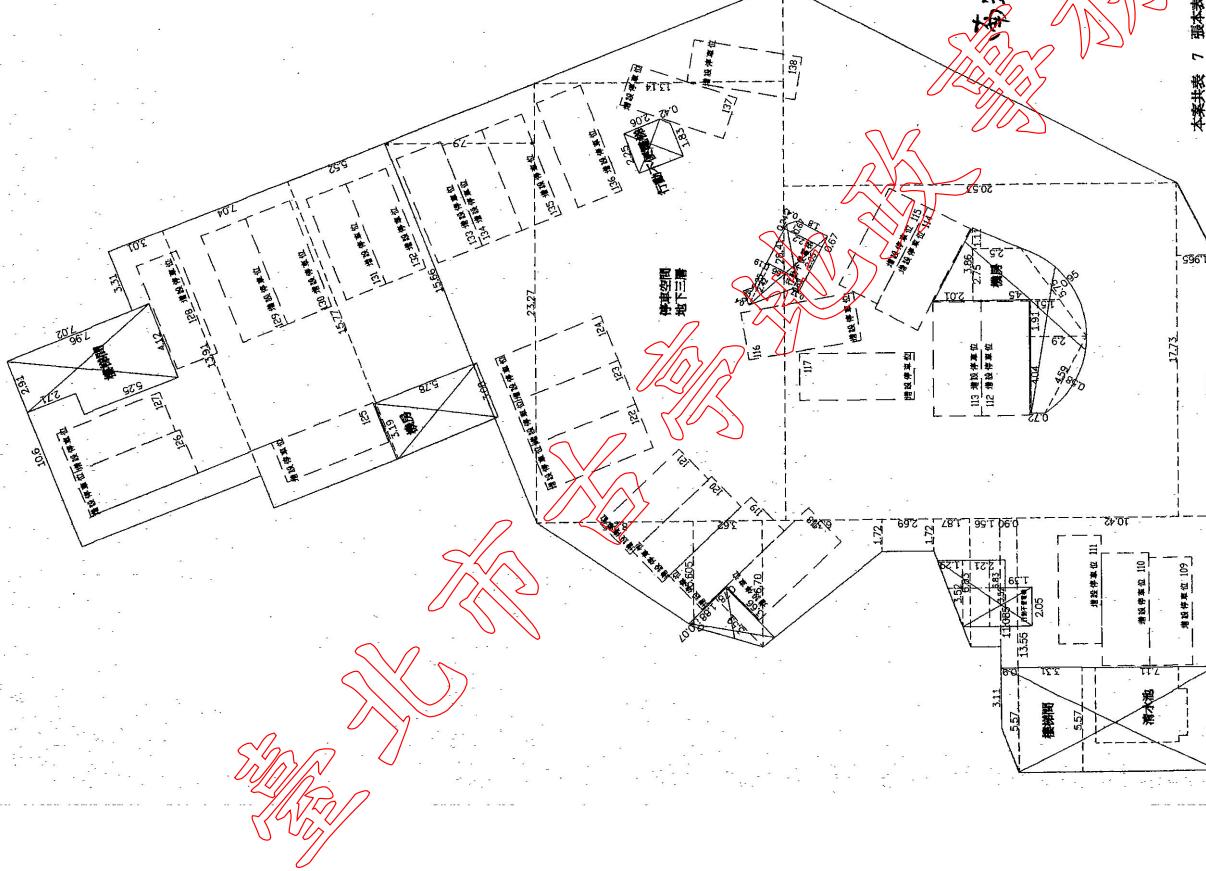
$(10.6 \times 7.02 + 13.91 \times 3.01 + 15.77 \times 7.04 + 0.5 \times (15.77 + 15.66) \times 5.52 + 0.5 \times 5.605 \times 8.255 + 0.5 \times (5.605 + 6.70) \times 3.62 + 0.5 \times (6.70 + 1.72) \times 6.32 + 1.72 \times 2.69 + 0.5 \times (1.72 + 6.83) \times 1.87 + 6.83 \times 1.56 + 0.5 \times (11.085 + 13.55) \times 0.9 + 13.55 \times 10.42 + 0.5 \times 23.27 \times 7.9 - 0.5 \times (23.27 + 28.41) \times 13.14 + 0.5 \times (28.41 + 17.73) \times 20.53 + 0.5 \times (17.73 + 13.83) \times 1.965 - 2.05 \times 2.1 - (2.91 \times 2.715 + 4.12 \times 5.245) \times (2.25 \times 2.065 - 0.5 \times (2.25 + 1.83) \times 0.42) - (0.5 \times 3.11 + 5.57) \times 0.9 + 5.57 \times 3.31 + 3.31 \times 7.105) - 2.5 \times 6 - (0.5 \times 3.525 \times 2.21 + 2.05 \times 1.385) - 0.5 \times 2.04 \times 3.05 \times (2.04 + 2.95) \times 3.02 - 0.5 \times 1.34 \times 0.66 + 0.5 \times (1.34 + 1.34) \times 0.38 + 0.5 \times (2.065 + 0.19) \times 1.635 + 4.1 \times 2.2 + 0.5 \times (0.41 + 0.915) \times 0.505 + 0.915 \times 1.15) = 1360.83$



謄本種類碼：G4GA69X97，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 臺北市古亭地政事務所主任：楊明玉
- ◎ 古亭電營第二二七四七七號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日十五時一分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 段名：南海段二小段
- ◎ 建號：二〇〇〇
- ◎ 頁次：第三頁，共七頁

10.6\*7.02+1.3\*1.3\*3.01+15.77\*7.04+0.5\*15.77-15.66\*5.52+0.5\*5.60\*5.825+0.5\*(5.605-6.70)\*3.62  
 +0.5\*5.670-1.72\*6.32+1.72\*2.69+0.5\*1.72-6.83\*1.87+6.83\*1.56+0.5\*(11.085-0.9\*1.355  
 \*10.42+0.5\*3.27\*7.9+0.5\*(23.27\*28.41)\*13.14+0.5\*(28.41+1.73)\*20.5\*3\*(17.73-13.83)\*1.965  
 -0.665\*0.39+0.5\*(2.32\*2.5)\*0.20+0.5\*(2.25+0.19)\*0.20+2.05\*2+0.5\*(0.25+0.665)\*0.45  
 +0.665\*1.815)-2.91\*2.15+4.12\*5.45)-2.25\*2.065+0.5\*2.25+1.83)\*0.42)-(0.5\*3.25\*1.29  
 +3.525\*2.21+2.05\*1.388)-(0.5\*3.19+3.08)\*7.78)-(0.5\*0.36\*0.07+0.5\*(0.3+3.59)\*1.38+0.5  
 \*(3.59+3.68)\*1.018)-(0.5\*(3.11+5.57)\*0.9+5.57\*3.31-5.53\*7.105)-(0.5\*(0.72+2.905)\*4.04  
 +0.5\*(3.29\*0.59+1.51)\*1.91-4.59\*0.59\*2/3\*5.755\*0.95\*2/3\*0.5\*(4.45+2.5)\*2.75+0.5\*2.5\*1.11+0.5  
 \*3.86\*2.01=1.32243

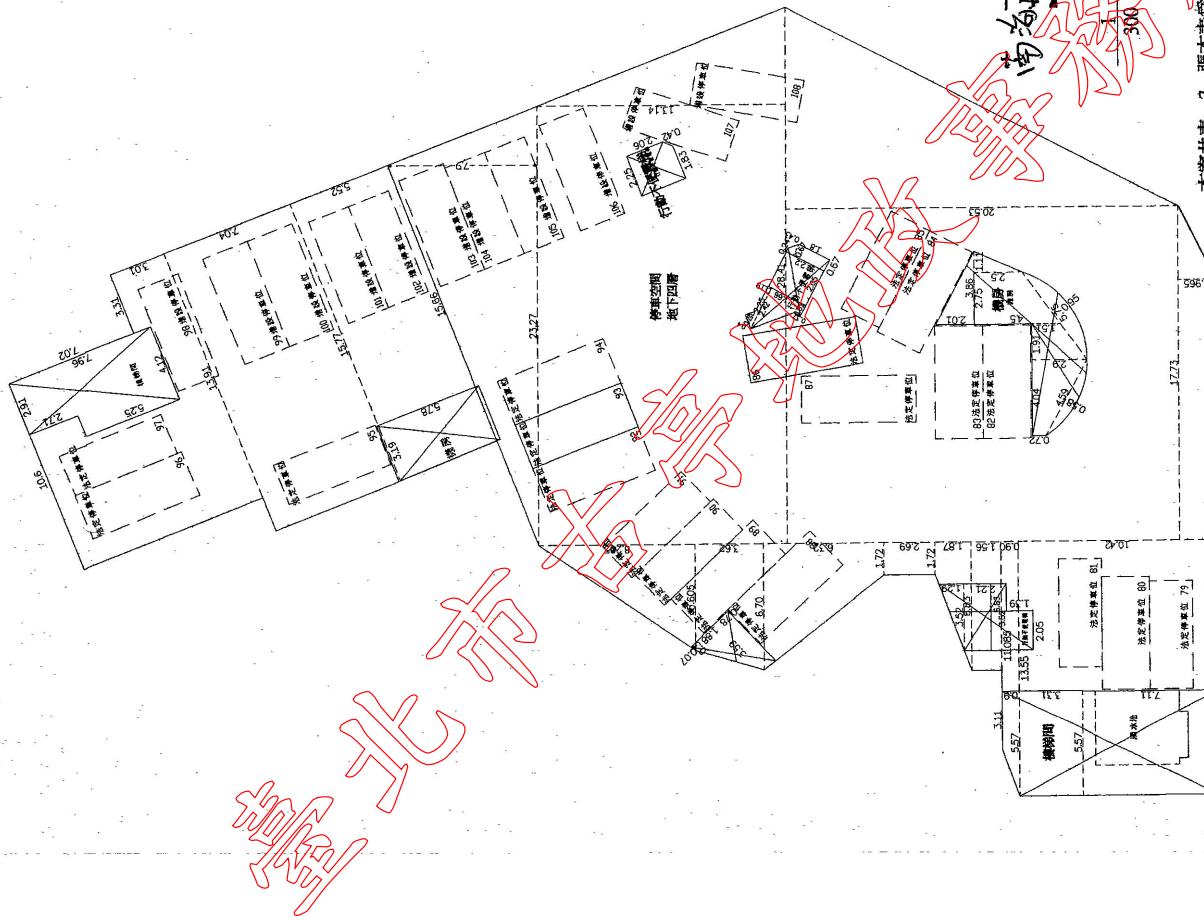


謄本種類碼：G4GA69X97，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺寸  
以標註之距離為準
  - 本謄本與建物測量成果圖記  
載相符
  - 臺北市古亭地政事務所  
主任：楊明玉
  - 古亭電謄第二二七四七七號
  - 中華民國  
一〇七年十一月十四日
  - 十五時一分
  - 本謄本係網路申領之電子謄  
本，由信義房屋仲介股份有  
限公司自行列印
  - 資料管轄機關：  
臺北市古亭地政事務所
  - 本謄本核發機關：  
臺北市古亭地政事務所
  - 段名：  
南海段二小段
  - 建號：  
母建號二〇〇〇
  - 頁次：第四頁，共七頁

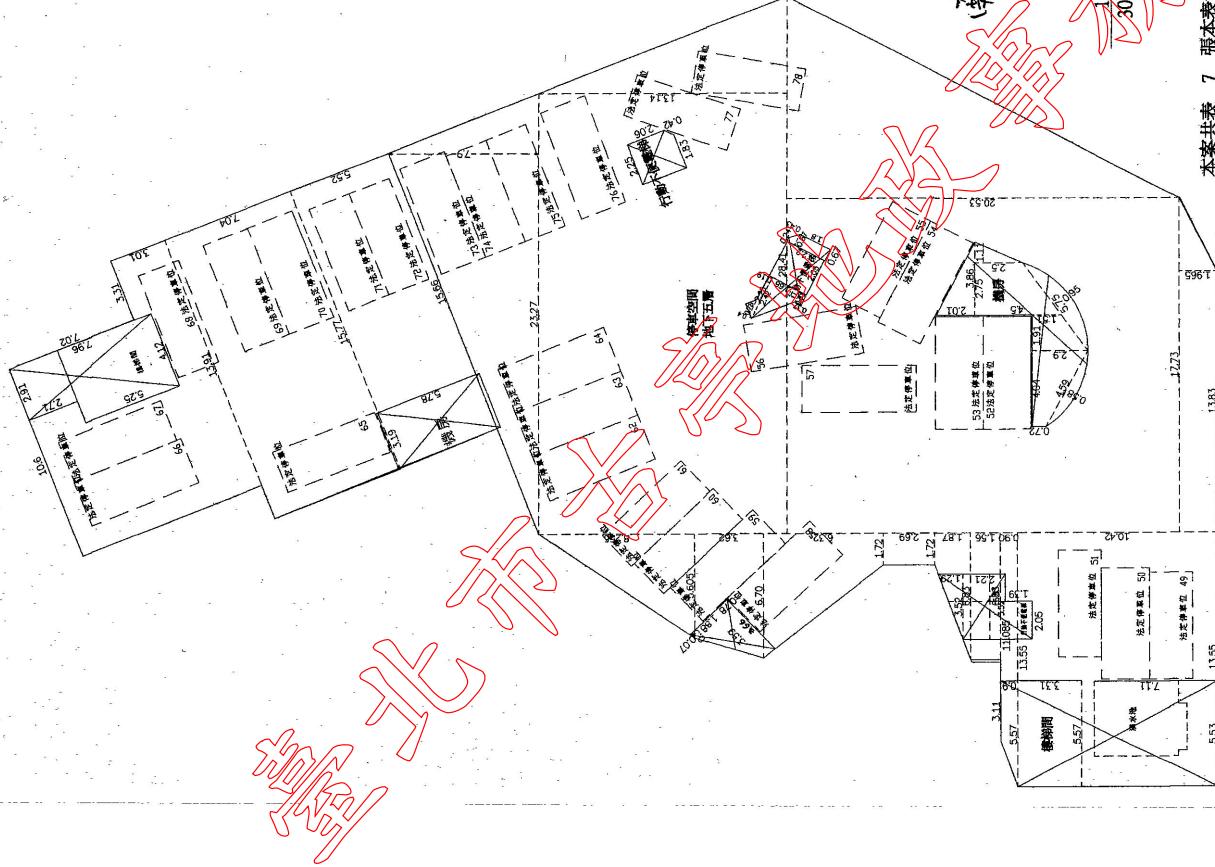
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺  
寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記  
載相符
- ◎ 臺北市古亭地政事務所
- 主任：楊明玉
- ◎ 古亭電號第二二七四七七號
- ◎ 中華民國  
一〇七年十一月十四日
- 十五時一分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄  
本，由信義房屋仲介股份有  
限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：  
臺北市古亭地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：  
臺北市古亭地政事務所
- ◎ 段名：南海段二小段
- ◎ 建號：二〇〇〇
- ◎ 頁次：第五頁，共七頁

10.6\*7.02+13.91\*3.01+15.77\*7.04+0.5\*(5.52+0.5\*5.605+0.5\*5.605+0.5\*3.62  
+0.5\*(6.70+1.72)\*6.32+1.72\*2.69+0.5\*(1.72+6.83)\*1.87+6.83\*1.56+0.5\*(11.085+13.55)\*0.9+13.55  
\*10.42+0.5\*(23.27+7.9+0.5\*(23.27+28.41)\*13.14+0.5\*(28.41+17.73)\*20.53+0.5\*(17.73+3.83)\*1.965  
-(0.5\*0.8\*0.39+0.5\*(2.32+2.5)\*0.20-0.5\*(2.35+0.19)\*2.01+2.05\*2.2+0.5\*(0.25-0.665)\*0.45  
+0.665\*1.815)-(2.91\*2.715+4.12\*5.245)-(2.25\*2.065-0.5\*(2.25+1.83)\*0.42)-0.5\*3.52\*1.129  
+3.525\*2.21+2.05\*1.385)-(0.5\*(3.19\*0.38)\*5.78)-(3.1-0.5\*0.3\*0.07+0.5\*0.3+3.59)\*1.88+0.5  
\*(3.59+3.6)\*0.78)-(0.5\*(3.11+0.57)\*3.1+5.53\*7.103)-(0.5\*0.72+2.905)\*4.04  
+0.5\*(2.905+1.51)\*1.91+4.59\*0.58\*2.3+5.755\*0.95\*2.3+0.5\*(4.5+2.5)\*2.75+0.5\*1.11+0.5  
\*3.86\*(2.03)=1322.43



謄本種類碼：G4GA69X97，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

$10.6*7.02+13.91*3.01+15.77*7.04+0.5*(15.77+15.66)*5.52+0.5*5.605*8.255+0.5*(5.605+6.70)*3.62$   
 $-0.5*(6.70+1.72)*6.32+1.72*2.69+0.5*(1.72+6.83)*1.87+6.83*1.56+0.5*(11.085+13.55)*0.9+13.55$   
 $*10.42+0.5*(23.27*7.9+0.5*(23.27+28.11)*13.14+0.5*(28.41+17.73)*20.53+0.5*(17.73+13.83)*1.965$   
 $-0.5*0.78*0.59+0.5*(2.32+2.5)*0.2+0.5*(2.5+0.19)*2.01+2.05*2+0.5*(25+0.665)*0.45$   
 $+0.665*1.815-(2.9*2.715+4.12*5.245)-2.425*1.831*0.425-(0.5*3.525)*1.29$   
 $+3.525*2.21+2.05*1.355)-(0.5*3.19+1.08)*5.78)-0.5*0.3*0.07+0.5*(0.3+1.59)*1.88+0.5$   
 $*3.59+3.66)*0.78)-(0.5*(3.11+5.57)*0.9+5.57*5.51+5.53*1.105)-0.5*(0.72+2.905)*4.04$   
 $+0.5*(2.905+1.51)*1.91+4.59*0.58*2/3*5.755*0.95*2/3+0.5*(4.5+2.5)*2.75-0.5*2.5*1.11+0.5$   
 $*3.89*2.01=1322.43$



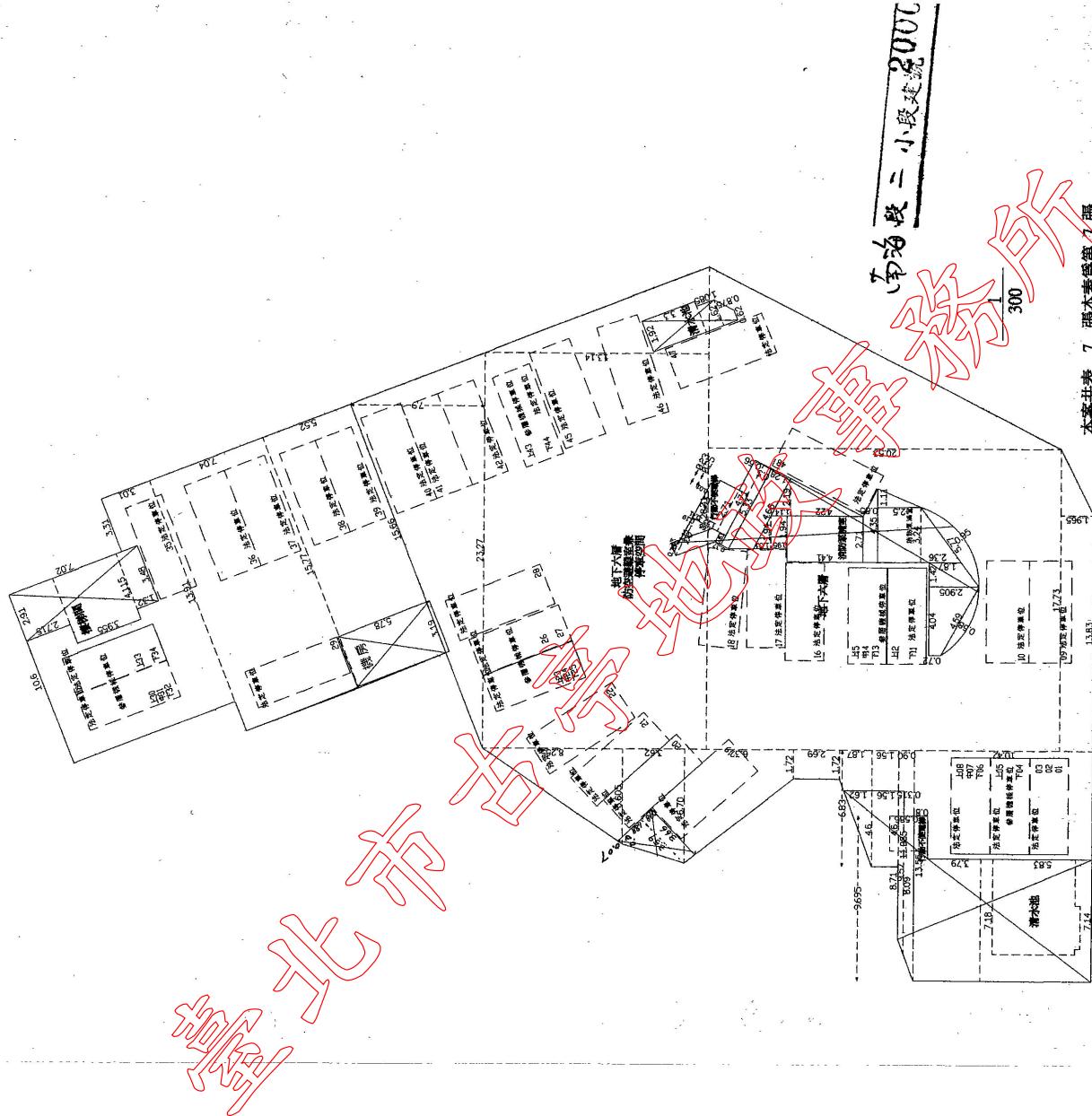
謄本種類碼：G4GA69X97，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

本案共表 7 張本表爲第 6 檢

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 臺北市古亭地政事務所主任：楊明玉
- ◎ 古亭電號第二二七四七七號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日十五時一分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：臺北市古亭地政事務所
- ◎ 段名：南海段二小段
- ◎ 建號：母建號二〇〇〇
- ◎ 頁次：第六頁，共七頁

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺  
寸以標註之距離為準
- ◎ 本標本與建物測量成果圖記  
載相符
- ◎ 臺北市古亭地政事務所  
主任：楊明玉
- ◎ 古亭電管第一二七四七七號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- 十五時一分
- ◎ 本公司自行印製
- ◎ 謂本係網路申領之電子謄
- 本限公司行印製
- 資本公司自行印製
- 臺北市古亭地政事務所
- 臺北謄本核發機關
- 臺北市古亭地政事務所
- 段名：南海段二小段
- 號：二〇〇〇
- 母建號：第七頁，共七頁

$$\begin{aligned}
 & 10.6*7.02+13.91*3.01+15.77*7.04+0.5*(15.77+15.66)*5.52+0.5*5.605*8.255+0.5*(5.605+6.70)*3.62 \\
 & +0.5*(6.70+1.72)*6.32+1.72*2.69+0.5*(1.72+6.85)*6.83+1.8*0.5*(1.1085+13.55)*0.9+13.55 \\
 & *10.42+0.5*(23.27)*7.0+0.5*(23.27+28.41)*13.14+17.73)*28.41+0.5*(20.53-0.5*11.73+13.53)*1.365 \\
 & -(0.5*0.78*0.39+0.5*(2.25+2.42)*0.2+0.5*(2.42+0.6)*1.65+0.5*(0.36+0.5*(0.25+0.265)*0.015+0.5 \\
 & *(2.315+2.715)*0.4+2.715*1.22+4.73*0.565+5.33*0.525+0.5*(5.33+4.66)*1.26+0.5*1.94*1.04+1.94 \\
 & *0.95+0.5*(21.9*1.14+0.5*4.22*2.19+2.71*4.41+0.5*(2.71+4.35)*0.85+3.2*(2.5+0.5*2.35)*3.24+0.5 \\
 & *2.5*1.11+0.5*(1.87+2.905)*1.42+0.5*4.04*(0.72+2.905)+4.59*0.5*(2/3)*35.755*0.98*(2/3) \\
 & -(0.5*4.75*1.74+4.75*1.5+0.5*(8.86+9.57)*0.26+0.5*(8.09+9.845)*0.64*9.845*0.74+7.795*0.015 \\
 & +7.18*3.13+7.14*6.52-1.19*2.33+1.62*1.085+0.5*(1.62+0.62)*0.875)-(2.91*2.715+4.115)*3.955 \\
 & +3.48*1.32-3.19*5.78-(0.5*0.34*0.07+0.5*(0.34+3.59)*1.88+0.5*(3.59+3.66)*0.78)=1266.54
 \end{aligned}$$



本案共表 7 張本表為第 7 頁