

臺中市中興地政事務所建物測量成果圖

惠國段

38地號

1694 建號



申請書	98年4月2日 98年建測字第1291號	位置圖 比例尺 1/500	<p>市 政 北 路</p> <p>停車位 地下一層 24 位 地下二層 28 位 地下三層 30 位 地下四層 59 位 合計 141 位</p>	
建築面積	樓層別	平方公尺		
	地下一層	1168.91		
	地下二層	1168.91		
	地下三層	1168.91		
	地下四層	1168.91		
	地面層	883.94		
	第二層	277.23		
	第三層	104.71		
	第四層	103.86		
	第五層	103.86		
	第六層	103.86		
	第七層	103.86		
	第八層	103.86		
	第九層	103.86		
	第十層	103.86		
	第十一層	103.86		
	第十二層	103.86		
	第十三層	103.86		
	第十四層	150.24		
	第十五層	102.75		
	第十六層	102.75		
	第十七層	102.75		
第十八層	102.75			
第十九層	108.01			
第二十層	102.36			
第二十一層	98.07			
第二十二層	97.73			
第二十三層	158.49			
	突出物 266.08			
	合計 8372.10			
附屬建物	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)	
	合計			
申請人姓名	精銳建設股份有限公司 負責人:徐日新	簽章	司份建	住 址 台中市南屯區公益路二段51號21樓
本案依照分層負責規定授權主管課(股)長判發	校核人員	李俊戶	課 長	第二課長 唐仁林 98.4.8 主任 第二課長 唐仁林
決代行爲				

平面圖 比例尺		共5頁 第1頁
地下一層	$21.22 \times 5.85 + 18.90 \times 44.25 + 0.50 \times 6.90 + 8.00 \times 5.85 + (8.00 + 9.56) \times 5.57 / 2 + 0.40 \times 5.79 \times 2 / 3 + 9.56 \times 3.15 \times 9.56 + 9.00 \times 3.42 / 2 + 0.10 \times 3.47 \times 2 / 3 + 9.00 \times 7.24 / 2 + 11.55 \times 1.7 \times 2 / 3$	=1168.91
地下二層	$10.04 \times 1.39 + 1.36 \times 1.28 + 0.66 \times 1.39 + 16.35 \times 11.50 \times 14.73 \times 26.50 + 22.38 \times 23.19 \times 5.85 \times 1.78 \times 4.10 \times 0.50 \times 1.39 \times 3.31 \times 0.84 \times 2.65 + 934.93 \times (1.00 + 2.70) \times 16.50 - 5.00 \times 0.50 \times 2 + 0.12 \times 3.31 \times 3.55 \times 1.00 - 0.70 \times 0.84$	=1168.91
地下三層	$4.40 \times 3.04 + 9.24 \times 10.74 - 0.33 \times 6.67 - 0.18 \times (0.40 + 0.33 + 6.21 \times 5.10 + 1.18 \times 2.90 + 2.02 \times 3.60 + 7.09 \times 0.46 + 1.68 \times 0.82 + 17.05 \times 5.80 + 25.618 \times (0.69 \times 4.12 + 2.08 \times 5.59 + 1.42 \times 3.60 + 2.96 \times 1.40)$	=883.94
地下四層	$4.34 \times 4.70 + 1.17 \times 3.25 - 0.77 \times 2.05 + 4.15 \times 1.95 + 11.81 \times 1.63 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 5.42 \times 2.83 = 100.21 + (1.89 \times 0.30 \times 2.83 + 2.57 \times 1.42)$	=277.23
第一層	$4.34 \times 4.70 + 1.17 \times 3.25 - 0.77 \times 2.05 + 4.15 \times 1.95 + 11.81 \times 1.63 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 5.42 \times 2.83 = 100.21 + (1.89 \times 2.57 \times 1.42)$	=104.71
第二層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第三層	$4.34 \times 4.70 + 1.17 \times 3.25 - 0.77 \times 2.05 + 4.15 \times 1.95 + 11.81 \times 1.63 + 11.89 \times 2.57 + 0.80 \times 4.05 + 5.42 \times 2.83 = 99.10 + (1.89 \times 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第四層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第五層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第六層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第七層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第八層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第九層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十一層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十二層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十三層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十四層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十五層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十六層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十七層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十八層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第十九層	$4.99 \times 2.32 + 1.65 \times 3.32 - 0.40 \times 1.13 + 5.06 \times 7.06 + 5.93 \times 3.10 + 0.25 \times 1.20 \times 5.12 \times 2.83 + 11.89 \times 2.57 - 0.07 \times 1.35 + 0.80 \times 5.55 + 11.81 \times 1.63 + 140.42 \times (1.65 \times 3.74 + 2.57 \times 1.42)$	=103.86
第二十層	$5.66 \times 6.40 - 0.70 \times 3.50 + 1.67 \times 3.65 + 9.89 \times 2.90 + 11.18 \times 2.57 + 0.80 \times 4.05 + 100.52 \times (5.92 \times 0.70 + 2.57 \times 1.30 + 5.24 \times 3.50 + 2.90 \times 16.15 + 2.57 \times 11.49 - 1.67 \times 1.45 + 2.58 \times 2.45 + 99.94 \times 1.67 \times 1.45)$	=150.24
第二十一層	$4.89 \times 3.50 + 2.90 \times 15.15 + 2.57 \times 11.49 - 1.67 \times 1.45 + 1.45 \times 1.35 + 5.55 + 9.65 \times 1.67 \times 1.45$	=102.75
第二十二層	$4.89 \times 3.50 + 2.90 \times 15.15 + 2.57 \times 11.49 - 1.67 \times 1.45 + 1.45 + 0.45 \times 3.10 + 2.45 \times 2.35 + 95.31 \times 1.67 \times 1.45$	=102.75
第二十三層	$2.80 \times 1.25 + 4.89 \times 6.40 + 9.64 \times 3.60 - 3.70 \times 12.03 - 2.57 \times 1.45 + 0.60 \times (20.13 \times 2 + 18.00 + 15.87) = 154.76 + (2.57 \times 1.45 \times 2.29)$	=158.49
突岡物	$7.20 \times 13.00 + 2.78 \times 3.60 + 7.20 \times 12.16 + 2.29 \times 3.60 + 7.20 \times 9.26$	=266.08
	合計	=8370.10

有三口土
民國八
年正月
新印
司份建
繪製人簽章:
開業證照字號: 91 中市地登字第 00085 號

謄本種類碼: LXRRL3RDXF!, 可至: <http://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

臺中市中興地政事務所建物測量成果圖

惠國段

38地號

1694 建號

申請書	98年4月2日 98年建測字第1291號		位置圖 比例尺 4	平面圖 比例尺 1/500	共5頁 第2頁		
建物坐落	西屯區惠國段38地號						
建物門牌	臺中市西屯區市政北一路20號3樓之1等公共設施						
主體結構	鋼骨鋼筋混凝土造						
主要用途	共用						
使用執照	98府都建使字第00109號						
建築面積	樓層別	平方公尺					
附屬建物	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)				
	合計						
申請人姓名	精銳建設股份有限公司 負責人:徐日新		簽章	日新	住址	台中市南屯區公益路二段51號21樓	
本案依照分層負責規定授權主管課(股)長判發	校核人員	測量員:朱俊良	課長	課長:唐仁林	98.4.8	主任	第二課長:唐仁林
決代行爲							

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎臺中市中興地政事務所主任：林建伸
- ◎中興電信第一〇九一九四號
- ◎中華民國一〇六年四月五日九時二十分
- ◎本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：臺中市中興地政事務所
- ◎本謄本核發機關：臺中市中興地政事務所
- ◎段名：惠國段
- ◎建號：母建號一六九四
- ◎頁次：第二頁，共五頁

臺中市中興地政事務所建物測量成果圖

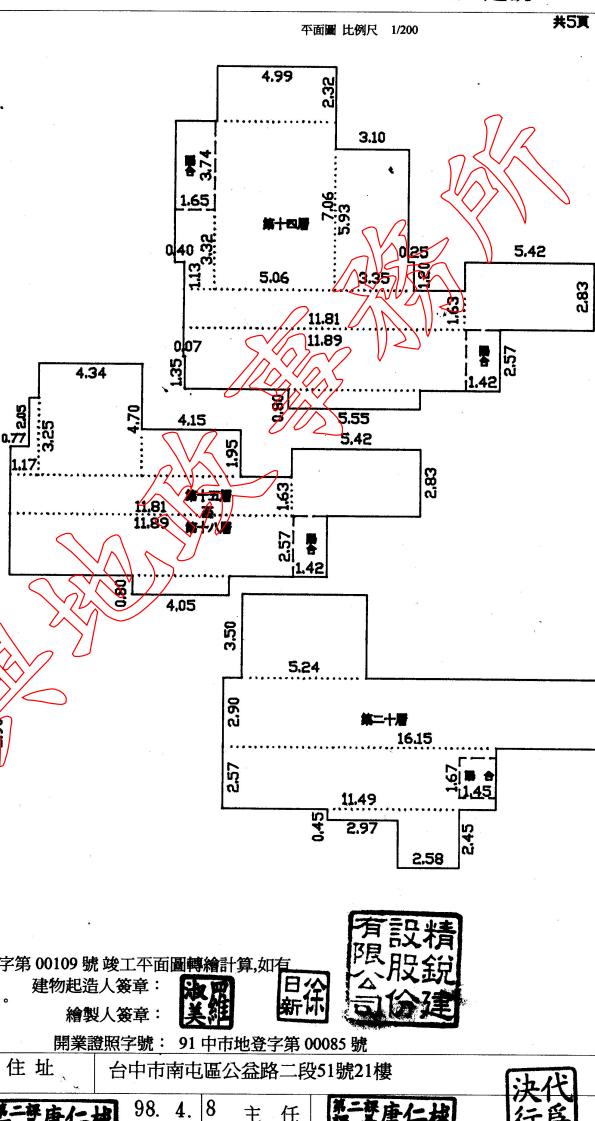
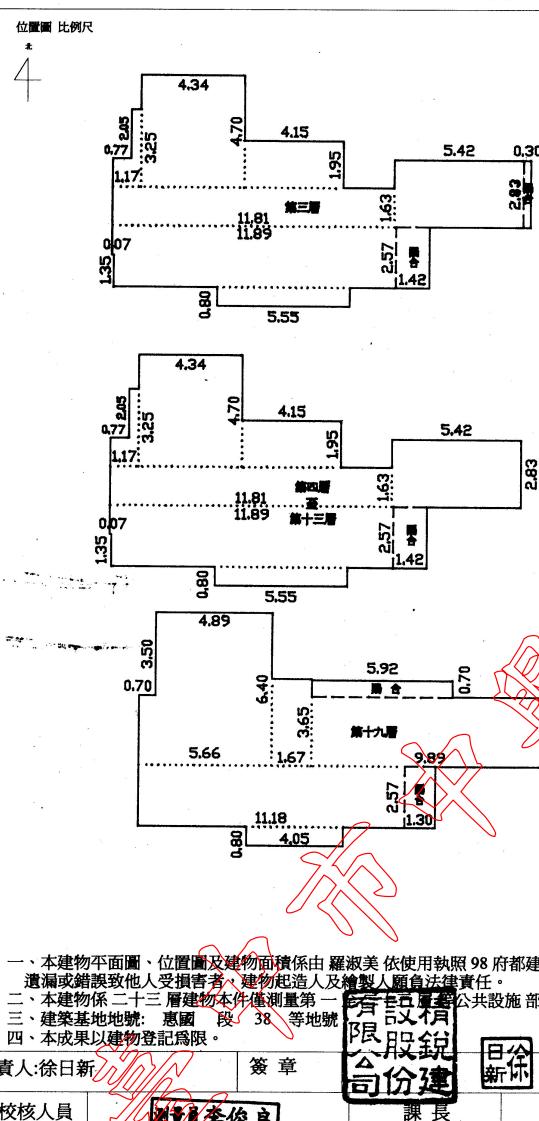
惠國段

38地號

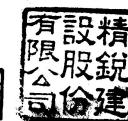
1694 建號

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本圖本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺中市中興地政事務所主任：林建伸
- ◎ 中興電信第一〇九一九四號
- ◎ 中華民國一〇六年四月五日九時二十分
- ◎ 本圖本係網路由領之電子圖本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺中市中興地政事務所
- ◎ 本圖本核發機關：臺中市中興地政事務所
- ◎ 段名：惠國段
- ◎ 建號：母建號一六九四
- ◎ 頁次：第四頁，共五頁

申請書	98年4月2日 98年建測字第1291號		
建物坐落	西屯區惠國段38地號		
建物門牌	臺中市西屯區市政北一路20號3樓之1等公共設施		
主體結構	鋼骨鋼筋混凝土造		
主要用途	共用		
使用執照	98府都建使字第00109號		
建築面積	樓層別	平方公尺	
附屬建物	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)
	合計		



一、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由羅淑美依使用執照98府都建使字第00109號竣工平面圖轉繪計算，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及繪製人願負法律責任。
二、本建物係二十三層建物，本件僅測量第一至十五層及公共設施部分。
三、建築基地地號：惠國段 38 等地號
四、本成果以建物登記為限。



開業證照字號：91中市地登字第 00085 號

申請人姓名	精銳建設股份有限公司 負責人：徐日新	簽章	日新	住址	台中市南屯區公益路二段51號21樓
本來依照分層負責規定授權主管課(股)長判發	校核人員	測量員 李俊良	課長	第二課 唐仁棟	98.4.8 主任 第二課 唐仁棟

決代行爲

臺中市中興地政事務所建物測量成果圖

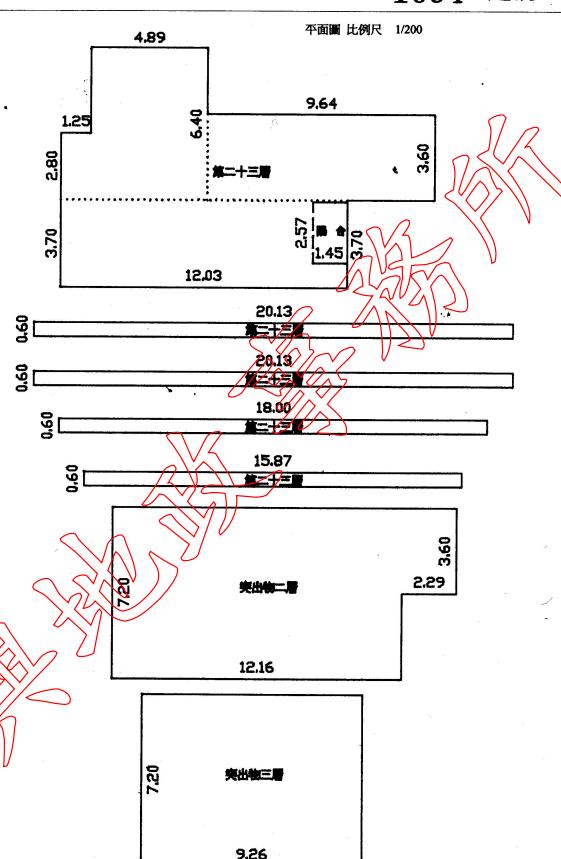
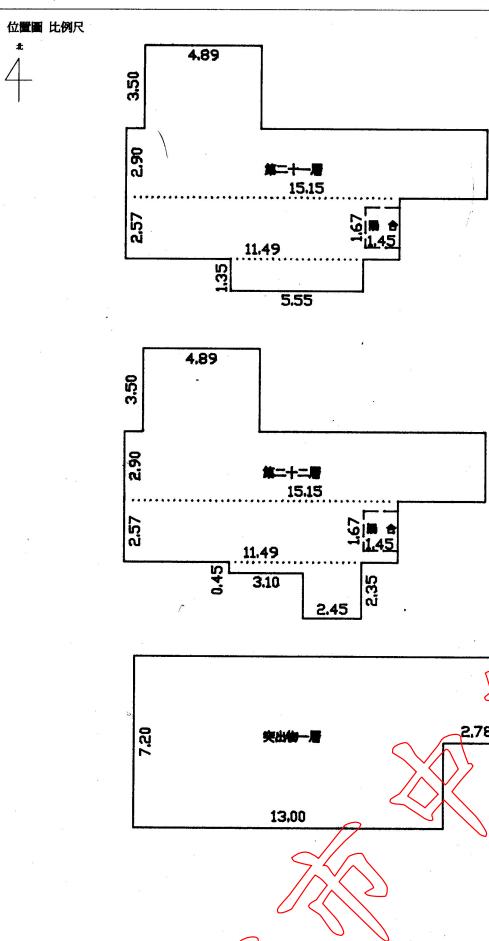
惠國段

38地號

1694 建號

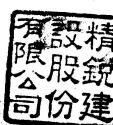
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本圖本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺中市中興地政事務所主任：林建伸
- ◎ 中興電信第一〇九一九四號
- ◎ 中華民國一〇六年四月五日九時二十分
- ◎ 本圖本係網路由領之電子圖本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺中市中興地政事務所
- ◎ 本圖本核發機關：臺中市中興地政事務所
- ◎ 段名：惠國段
- ◎ 建號：母建號一六九四
- ◎ 頁次：第五頁，共五頁

申請書	98 年 4 月 2 日 98 年建測字第 1291 號		
建物坐落	西屯區惠國段38地號		
建物門牌	臺中市西屯區市政北一路20號3樓之1等公共設施		
主體結構	鋼骨鋼筋混凝土造		
主要用途	共用		
使用執照	98府都建使字第00109號		
建築面積	樓層別	平方公尺	
附屬建物	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)
	合計		



一、本建物平面圖、位置圖及建物面積由羅淑美依使用執照 98 府都建使字第 00109 號 索工平面圖轉繪計算。
遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及繪製人願負法律責任。
二、本建物係二十三層建物，本件僅測量第一至二十四層之公共設施部分。
三、建築基地地號：惠國段 38 等地號
四、本成果以建物登記為限。

建物起造人簽章： 開業證照字號：91 中市地登字第 00085 號



申請人姓名 精銳建設股份有限公司 負責人：徐日新 簽 章 
 本來依照分層負責規定授權主管課(股)長判發 校核人員  住 址 台中市南屯區公益路二段51號21樓
 第二課長 唐仁林 98.4.8 主 任 第二課長 唐仁林 

