

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地電謄第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日十六時三十二分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管理機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：中央段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第一頁，共二十四頁

右代理人 謝清山

申請人姓名	測量日期	92.12.11
建物地址	市鄉	新店 市鄉
段	中央 段	
小段		小段
地號	441	地號
街路	溪園路 街路	
段巷弄	段 巷 弄	
門牌	265 號	共同使用
蓋章	主體構造	鋼筋混泥土造
山頭印清	主要用途	共同使用
	使用執照	92A使字500號
住址	第一層	4958 : 34
	第二層	1110 : 18
	第三層	1110 : 18
	第四層	1110 : 18
	第五層	1110 : 18
	第六層	1110 : 18
	第七層	1110 : 18
	第八層	1110 : 18
	第九層	1110 : 18
	第十層	1110 : 18
	十一層	1110 : 18
	十二層	1110 : 18
	屋頂突出物	3611 : 19
	地下一層	6207.04
	地下二層	663.28
	地下三層	19688.94
	地下四層	12231.25
	騎樓	230 : 53
	合計	62222.91
附屬建物	主要用途	面(平方公尺)積
平 台		:
陽 台		:
合 計		:

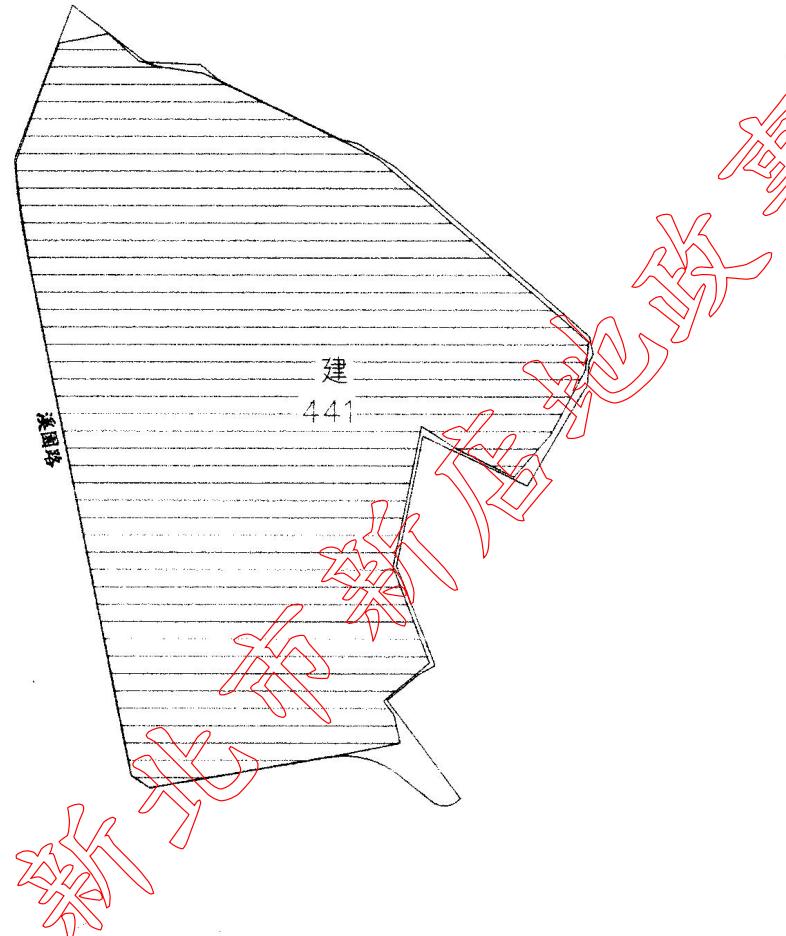
- 一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號
- 二、本建物系 14 層建物，本件僅測量第 **層** 部份。
- 三、本成果表以建物登記為限。



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎新地電號第二八〇一七二號
- ◎中華民國一〇七年十一月十四日十六時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管理機關：新北市新店地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎段名：田中段
- ◎建號：母建號四九三八
- ◎頁次：第二頁，共二十四頁

臺北縣新店地政事務所建物測量成果圖

1
1500



4938 建號

建	市	鄉	新店	市鄉
物	段	段	新店	段
座	小段			小段
落	地號	441	地號	
建	街	溪園路	街路	
物	段巷弄		段巷弄	
門	門牌	265 號等	樓	
牌		共同使用		

使用執照：92府使字 500 碼

本項謄本共計 24 頁，此為第 2 頁，面積記載於第 1 頁。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十四日
十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路申請由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：
中央段
- ◎ 建號：
母建號四九三八
- ◎ 頁次：第三頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 3 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92.12.1	
董事長	市鄉	新店 市鄉	
實業有限公司	段	中央 段	
董事長	座	小 段	
實業有限公司	落	小 段	
董事長	地號	441 地號	
實業有限公司	建街	溪園路 街路	
董事長	物段	巷弄	
實業有限公司	門牌	265 號 同上	
蓋章	主體構造	鋼筋混土造	
山印	主要用途	共同使用	
	使用執照	92 年使字 500 號	
住址	第一層	見：	
台北市復興北路 365 號 9	第二層	第一	
	第三層	負	
	第四層	：	
	第五層	：	
	第六層	：	
	第七層	：	
	第八層	：	
	橫	：	
92.12.1	平方公尺	：	
25320	地下一層	：	
	地下二層	：	
	騎樓	：	
	合計	：	
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
平 台			：
陽 台			：
			：
合 計			：

N 位置圖 比例尺：1/1500 地籍圖 號

平面圖 比例尺：1/300 面積計算式：

Handwritten calculations for area calculation:

$$(1.199+3.176+0.651)/2 + ((3.075+3.075)x0.077)/2 + ((3.075+2.998)x2.875)/2 + ((2.998+5.191)x0.787)/2 + ((5.191+5.756)x4.820)/2 + ((5.756+5.482)x4.18)/2 + ((5.482+5.379)x0.843)/2 + ((5.379+5.408)x6.451)/2 - (((3.1416x2.3267x2.3267)/(17.303/360)) - (7.010x23.001)/2)) = 75.86#$$

重要說明

$(4.024+4.900)x0.438)/2 + 4.900x0.137 + 8.270x0.400 + ((8.747+8.452)x0.738)/2 + ((8.452+6.445)x0.435)/2 + 6.445x1.418 + ((6.445+6.212)x7.094)/2 + 2.700x0.150 + 3.250x0.475 + 4.600x7.600 + 1.400x8.400 + ((3.1416x1.350x1.350)x(180.023/360)) + ((2.700x0.000)/2) + 2.700x0.150 + ((3.1416x1.350x1.350)x(180.023/360)) + ((2.700x0.000)/2) = 168.96#$

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

二、本建物系 14 層建物本件僅測量第一層部份。

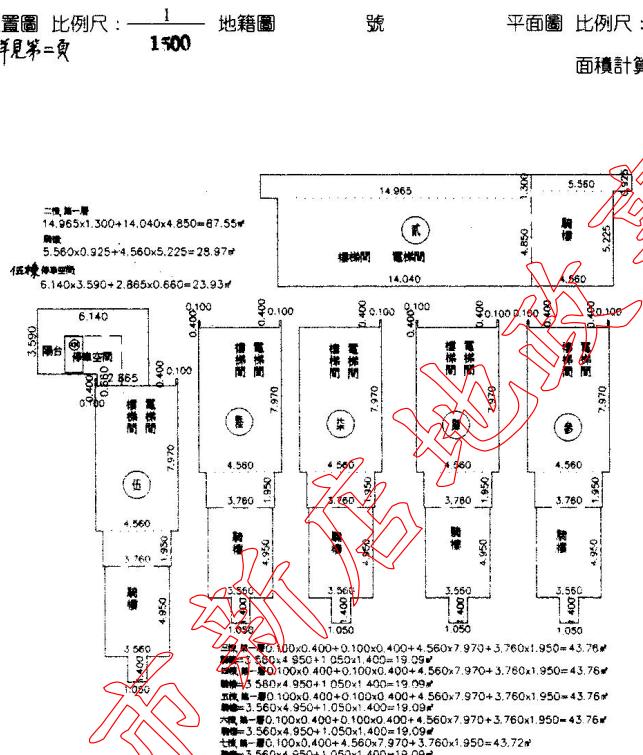
三、本成果表以建物登記為限。

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

本項成績圖共計24頁，此為第4頁，面積記載於第一頁。

申請人姓名	測量日期	92.12.11	
董事長葉憲忠	市鄉	新店	
寶華發展股份有限公司	段	中央	
董事長葉憲忠	小段	小段	
實業開發有限公司	地號	441	
	街路	溪園路	
	段巷弄	巷弄	
	門牌	265號 等共同使用 銅鑄鐵蓋上邊	
蓋章	主體構造		
山印	主要用途	共同使用	
印	使用執照	92年使用字500號	
住址	第一層	見：	
台北市復興北路 365號9	第二層	第：	
	第三層	一頁：	
	第四層	：	
	第五層	：	
	第六層	：	
	第七層	：	
	第八層	：	
	積(平方公尺)	：	
	平方公尺	：	
	屋頂突出物	：	
	地下一層	：	
	地下二層	：	
	騎樓	：	
	合計	：	
2月日號	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
12-1字第25320	平臺		：
	陽台		：
			：
			：
	合計		：



二、不使用郵局之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

~~二、本建物系 14 層建物本件僅測量第~~ 層部份。

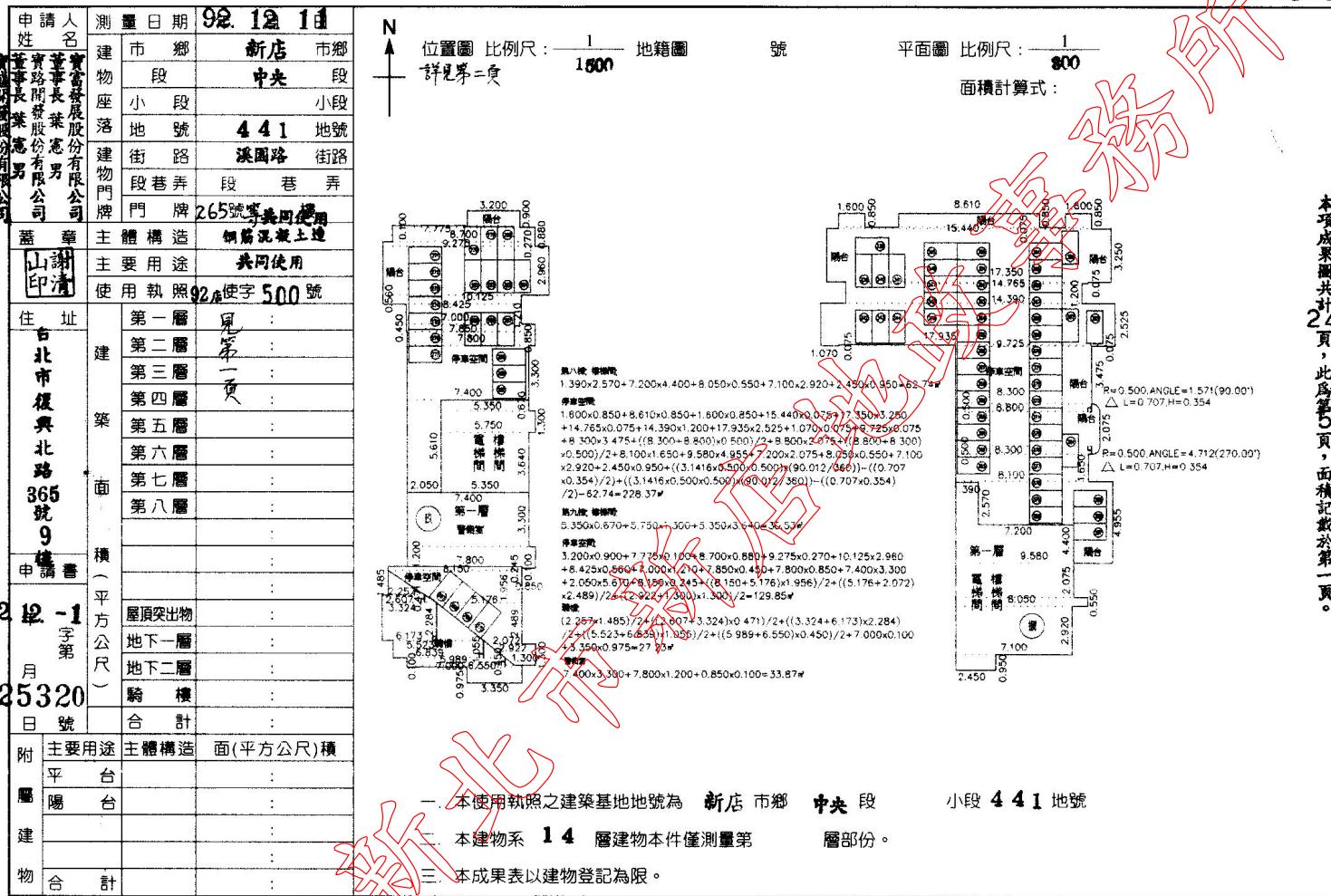
~~三、~~本成果表以建物登記為限。

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - 本謄本與建物測量成果圖記載相符
 - 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - 新地電謄第二八〇一七二號
 - 中華民國
 - 一〇七年十一月十四日
 - 十六時三十二分
 - 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司列印
 - 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
 - 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
 - 段名：
中央段
 - 建號：
母建號四九三八
 - 頁次：
第四頁，共二十四頁

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國十一月十四日
- ◎ 六時三十分
- ◎ 本謄本係網路申請領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管理機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：中央段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第五頁，共二十四頁

本項成果圖共計24頁，此為第5頁，面積記載於第一頁。

1938 建號



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖號第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- ◎ 六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：田中段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第六頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 6 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

謄本種類碼：*SHPBGK!TADH，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期 92.12.18	
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	建 物 座 落	市鄉 新店 市鄉 段 中央 段
實 業 富 發 股 份 有 限 公 司	小 段	小段
葉 憲 男 有 限 公 司	地 號	441 地號
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	街 路	漢國路 街路
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	段 巷 弄	段 巷 弄
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	門 牌	265 號
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	蓋 章	主體構造 鋼筋混擬土造
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	山 謝 印 清	主要用途 共同使用
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	使 用 執 照 92 使 字 500 號	使用執照 92 使字 500 號
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	住 址 北 市 復 興 北 路 365 號 9 樓 申 請 書	第一層 二層 三層 四層 五層 六層 七層 八層
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	92.12.1 字 第 月 25320 日 號	第一層 第一層 第一層 第一層
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	附 屬 建 物	屋頂突出物 地下一層 地下二層 騎樓 合計
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	平 台	主要用途 主體構造 面(平方公尺)積
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	陽 台	
董 事 長 開 發 業 股 份 有 限 公 司	合 計	

N 位置圖 比例尺: 1/1500 地籍圖 號

平面圖 比例尺: 1/300 面積計算式:

十級 第一層
 $4.710 \times 2.700 + 5.530 \times 3.140 + 3.720 \times 1.650 = 36.22\text{m}^2$
 停車空間
 $4.710 \times 2.700 + 5.530 \times 5.240 + 16.820 \times 1.875 + 21.070 \times 3.430 + 18.520 \times 0.450 + 3.890 \times 0.700 + 11.810 \times 0.700 + 2.840 \times 0.550 + 10.640 \times 0.550 + 0.670 \times 2.680 + 3.395 \times 0.320 + 2.795 \times 0.400 + 5.500 \times 2.950 = 182.19\text{m}^2$

十一級 第一層
 $1.810 \times 1.650 + 4.832 \times 0.450 + 16.820 \times 1.875 + 21.070 \times 3.430 + 18.520 \times 0.450 + 3.890 \times 0.700 + 11.810 \times 0.700 + 2.840 \times 0.550 + 10.640 \times 0.550 + 0.670 \times 2.680 + 3.395 \times 0.320 + 2.795 \times 0.400 + 5.500 \times 2.950 = 182.19\text{m}^2$

停車空間
 $1.810 \times 1.650 + 4.832 \times 0.450 + 16.820 \times 1.875 + 21.070 \times 3.430 + 18.520 \times 0.450 + 3.890 \times 0.700 + 11.810 \times 0.700 + 2.840 \times 0.550 + 10.640 \times 0.550 + 0.670 \times 2.680 + 3.395 \times 0.320 + 2.795 \times 0.400 + 5.500 \times 2.950 = 182.19\text{m}^2$

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

三、本成果表以建物登記為限。

右代理人 謝清山

92.12.1
字
第
月
25320
日
號

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十四日
十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：
中央段
- ◎ 建號：
母建號四九三八
◎ 頁次：第七頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 7 頁，面積記載於第一頁。

1938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92.12.11	
建物座落	市鄉段	新店市鄉中央段	
建物門牌	地號	441 地號	
蓋章	主體構造	鋼筋混擬土造	
山湖印清	主要用途	共同使用	
	使用執照	2 店使字 500 號	
住址	第一層	見：	
建築面積	第二層	第：	
	第三層	一：	
	第四層	貢：	
	第五層	：	
	第六層	：	
	第七層	：	
	第八層	：	
申請書		：	
92.12.11 字第 25320 月 日號	平面圖	比例尺：1/800	
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
平 台			：
陽 台			：
			：
合 計			：

N 位置圖 比例尺：1/1500 地籍圖 號
詳見第二頁

面積計算式：

第一層
 $21.070 \times 18.345 - (8.205 \times 7.940) - (8.155 \times 2.700) - (2.125 \times 1.875) - (7.345 \times 5.240) - (2.125 \times 1.150) - (1.275 \times 1.150) - (6.620 \times 0.700)$
 $- (2.325 \times 0.550) - (6.855 \times 0.550) - (2.810 \times 2.740) - (2.325 \times 0.550) - (2.125 \times 0.660) - (12.120 \times 3.400) + 21.070 \times 18.345 - (8.205 \times 7.940) - (8.155 \times 2.700) - (2.125 \times 1.875) - (7.335 \times 2.40) - (2.125 \times 1.875) - (2.750 \times 1.150) - (1.275 \times 0.650) - (2.820 \times 0.700) - (5.245 \times 0.400) - (4.445 \times 0.300) - (2.325 \times 0.550) - (1.200 \times 4.250) - (6.855 \times 0.550) - (13.730 \times 2.740) - (16.870 \times 0.260) - (16.970 \times 0.400) - 36.22 - 36.22 = 298.78\#$
 $+ 三級 4.710 \times 2.700 - 5.530 \times 3.140 + 3.720 \times 1.650 = 36.22\#$

1. 本使用執照之建築基地地號為 新店市鄉中央段 小段 441 地號

2. 本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

3. 本成果表以建物登記為限。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖謄本第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- 十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路申請領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：田中段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第八頁，共二十四頁

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92.12.11	
建物坐落	市鄉段	新店市鄉中央段	
建物門牌	地號	441 地號	
蓋章	主體構造	鋼筋混凝土造	
主要用途	平面圖	共同使用	
使用執照	面積	500 號	
住址	第一層	見	
	第二層	第	
	第三層	一	
	第四層	貳	
	第五層	:	
	第六層	:	
	第七層	:	
	第八層	:	
	屋頂突出物	:	
	地下一層	:	
	地下二層	:	
	騎樓	:	
	合計	:	
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
	平 台		:
	陽 台		:
	合 計		:

N 位置圖 比例尺: 1/1500 地籍圖 號

平面圖 比例尺: 1/800 面積計算式:

面積計算式:

$$34.395 \times 16.95 = 585.1 \times 1.450 - (2.325 \times 0.550) - ((19.210 + 19.010) \times 1.450) / 2 - (3.490 \times 0.550) - (1.275 \times 1.150) - (15.650 \times 0.550) - (2.565 \times 0.200) - (14.660 \times 1.150) - (13.325 \times 0.860) - (2.125 \times 1.875) - (2.125 \times 2.550) - (8.205 \times 7.940) - (15.450 \times 0.075) - (20.660 \times 5.240) - (21.480 \times 2.700) + 32.530 \times 14.945 - (2.325 \times 0.550) - (3.565 \times 0.750) - (1.275 \times 1.150) - (13.800 \times 0.550) - (12.735 \times 1.165) - (11.475 \times 0.865) - (2.125 \times 1.875) - (8.205 \times 1.650) - (5.530 \times 3.140 + 4.710 \times 2.700) = 36.22 \#$$

1. 本使用執照之建築基地地號為 新店市鄉段 小段 441 地號

2. 本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

3. 本成果表以建物登記為限。

本項成果圖共計 24 頁，此為第 8 頁，面積記載於第一頁。

董事長
董事會
何清祥
代理人
謝清山

92.12.1
字第
月
25320
日號

附屬建物

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- ◎ 六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 段名：中壢段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第九頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 9 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

申請人姓名		測量日期	99.12.1
董 事 長 葉 憲 男	董 事 長 葉 憲 男	市 鄉	新店 市鄉
寶 盛 開 發 股 份 有 限 公 司	寶 盛 開 發 股 份 有 限 公 司	段	中央 段
		小 段	小段
		地 號	441 地號
		街 路	淡園路 街路
		段 巷 弄	段 巷 弄
		門 牌	265 號
蓋 章		主 題 構 造	鋼筋混擬土造
山 湖 印 清		主 要 用 途	共同使用
		使 用 執 照	92A 使字 500 號
住 址		第 一 層	見：
92 12 - 1 月 25320 日 號		第 二 層	第：
		第 三 層	一：
		第 四 層	販：
		第 五 層	：
		第 六 層	：
		第 七 層	：
		第 八 層	：
申 請 書		：	：
附 屬 建 物		平 方 公 尺	：
		屋頂突出物	：
		地 下 一 層	：
		地 下 二 層	：
		騎 樓	：
		合 計	：
附 屬 建 物		主 題 構 造	面(平方公尺)積
		平 台	：
		陽 台	：
		：	：
		合 計	：

N 位置圖 比例尺：1/1999 地籍圖 號

平面圖 比例尺：1/200 面積計算式：

十六樓 第一層
 $2.460 \times 5.035 + 4.785 \times 3.500 + 4.685 \times 0.500 + 4.710 \times 4.400 = 52.20\text{m}^2$
 停車空間
 $((2.592+3.680)\times0.544)/2 + 3.680\times0.456 + 8.195\times4.385 + 7.745\times0.515 + 19.830\times2.010 + 22.130\times2.625 + 8.625\times0.505 + 8.995\times0.505 + 9.325\times0.450 + 9.695\times0.450 + 1.300\times0.850 + 7.160\times0.450 + 7.160\times0.450 + 1.300\times0.850 + 2.840\times1.250 = 175.51\text{m}^2$

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

三、本成果表以建物登記為限。

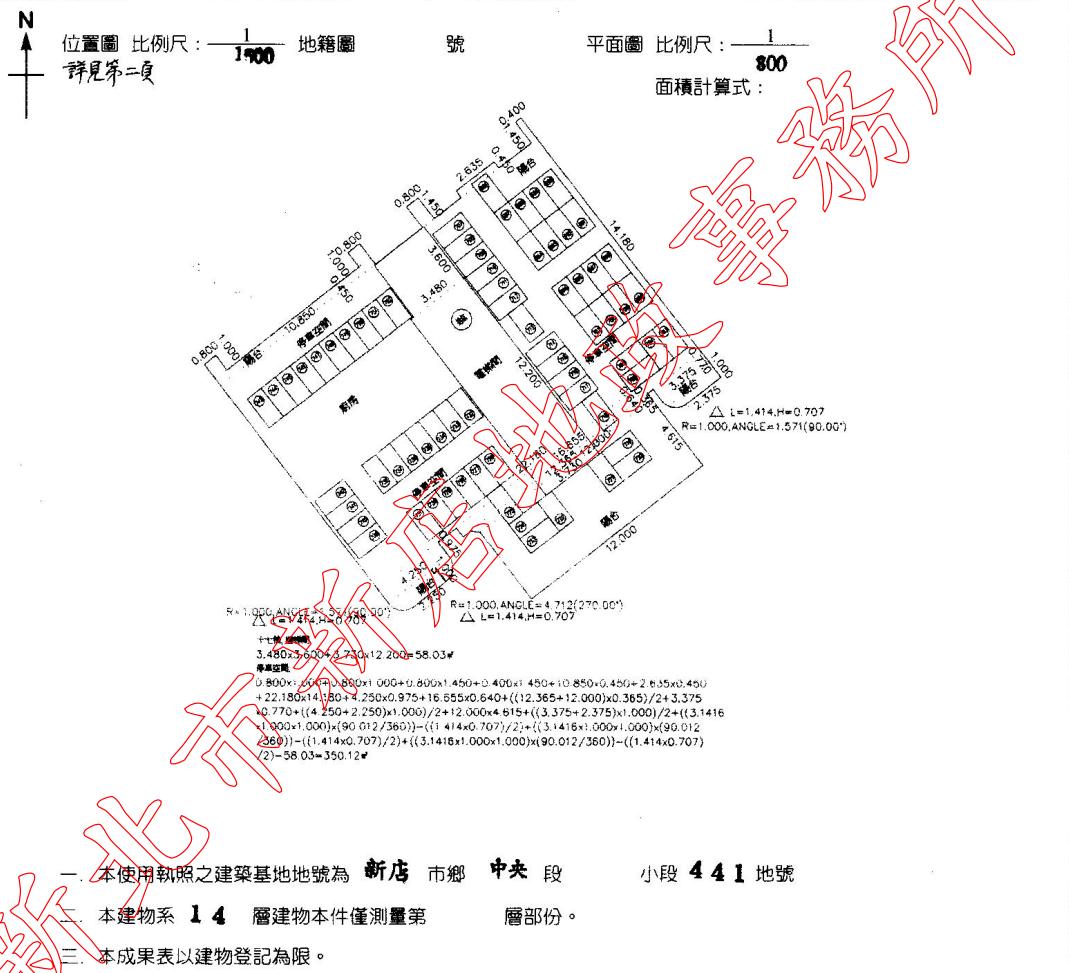
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖謄本第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- ◎ 六時三十分
- ◎ 本謄本係網路申請領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 段名：田中段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第十頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 10 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92.12.16
董事長何清祥	市鄉	新店 市鄉
實業有限公司	段	中央 段
董事長葉憲忠	小段	小段
實業有限公司	地號	441 地號
男	街路	溪園路 街路
有限公司	段巷弄	段 巷 弄
門牌	265號	等共用機器 鋼筋混擬土造
蓋章	主體構造	鋼筋混擬土造
山湖印記	主要用途	共同使用
	使用執照	92.12.使字 500 號
住址	第一層	見：
北市復興北路 365 號 9 樓	第二層	見：
申請書	第三層	一更：
92.12.1	第四層	：
年	第五層	：
字第	第六層	：
月	第七層	：
25320	第八層	：
日	合計	：
附屬建物	主要用途	主體構造 面(平方公尺) 積
平 台		：
陽 台		：
建 物		：
合 計		：



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖謄本第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- 十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：中央段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第十一頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 11 頁，面積記載於第一頁。

1938 建號

申請人姓名	測量日期	92 12 11
董寶路長開發有限公司	建物段	新店市鄉中央段
葉憲男	坐落小段	小段
	地號	441 地號
	街路	溪園路 街路
	段巷弄	段巷弄
	門牌	265 號 共同使用
蓋章	主體構造	鋼筋混擬土造
山謝印清	主要用途	共同使用
	使用執照	92 序使字 500 號
住址	第一層	見：
台北市復興北路 365號 9 樓	第二層	第一頁：
	第三層	：
	第四層	：
	第五層	：
	第六層	：
	第七層	：
	第八層	：
	積一	：
	平方公尺	屋頂突出物
92 12 -1 字第 25320 月 25320 日 號	合計	地下一層
附屬建物	主要用途	主體構造 面(平方公尺)積
	平 台	：
	陽 台	：
	合計	：

N 位置圖 比例尺：1/1500 地籍圖 號 平面圖 比例尺：1/300 面積計算式：

1. 本使用執照之建築基地地號為 新店市鄉中央段 小段 441 地號

2. 本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

3. 本成果表以建物登記為限。

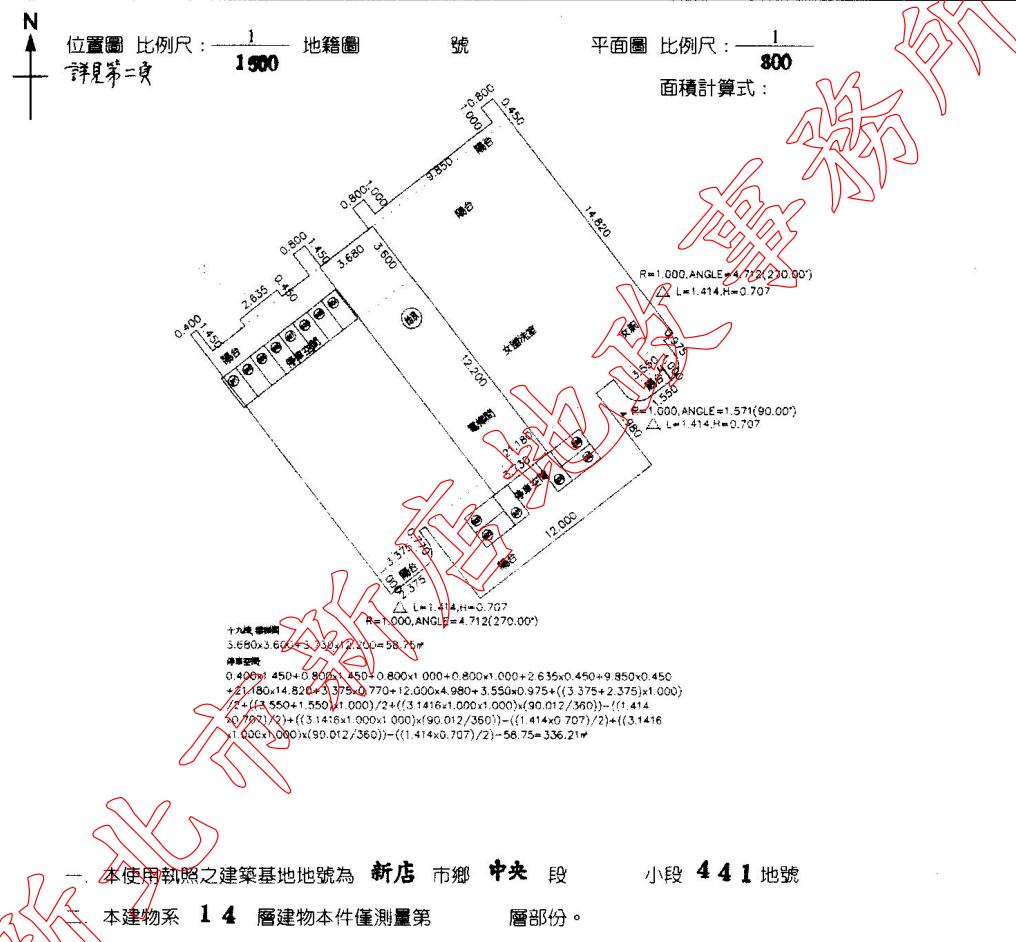
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖號第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- 十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：中段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第十二頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 12 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名 董寶貴 董事長 何清祥 男 何清祥 有限公司	測量日期 92年12月11日
建物座落 新店市鄉 中央段	地號 441 地號
建物門牌 265號	段巷弄 溪園路 街路
蓋章 山林印	主體構造 共同使用
住址 台北市復興北路 365號9樓	主要用途 共同使用
申請書 92年12月 25320 日號	使用執照 92年使字500號
建築面積 1 平方公尺	第一層 見 第二層 第 第三層 一 第四層 貳 第五層 六 第六層 七 第七層 八 第八層 九 第十層 十一層 十二層 十三層 十四層 十五層 十六層 十七層 十八層 十九層 二十層 廿一層 廿二層 廿三層 廿四層 廿五層 廿六層 廿七層 廿八層 廿九層 卅層
附屬建物 合計	主要用途 主體構造 面(平方公尺)積 平 台 陽 台 合 计



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
 ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
 ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
 ◎ 中華民國
 一〇七年十一月十四日
 十六時三十分
 ◎ 本謄本係網路申請由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 ◎ 資料管轄機關：
 新北市新店地政事務所
 ◎ 本謄本核發機關：
 新北市新店地政事務所
 ◎ 段名：
 中央段
 ◎ 建號：
 母建號四九三八
 ◎ 頁次：第十三頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 13 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92年12月11日
建物段	市鄉	新店市鄉
座落	段	中央段
地號	小段	小段
街路	地號	441
建物門牌	巷弄	溪園路 街路
蓋章	主要用途	共同使用
山湖印油	使用執照	店舖 500 號
住址	第一層	見：
	第二層	第：
	第三層	一：
	第四層	貳：
	第五層	：
	第六層	：
	第七層	：
	第八層	：
申請書	橫面積	：
92.12.1	平方公尺	：
字第	屋頂突出物	：
月	地下一層	：
25320	地下二層	：
日	騎樓	：
號	合計	：
附屬建物	主要用途	主體構造 面(平方公尺) 機
	平 台	：
	陽 台	：
	合 計	：

N

位置圖 比例尺: $\frac{1}{1500}$ 地籍圖 號

詳見第二頁

平面圖 比例尺: $\frac{1}{800}$ 面積計算式:

$R = 1.000, \text{ANGLE} = 1.571(90.00^\circ)$
 $\Delta L = 1.414, H = 0.707$

$R = 1.000, \text{ANGLE} = 4.712(270.00^\circ)$
 $\Delta L = 1.414, H = 0.707$

$3.480 \times 5.15 + 3.730 \times 2.200 = 57.77\text{m}^2$

面積計算式:
 $0.800 \times 1.000 + 0.800 \times 1.000 + 0.800 \times 1.525 + 0.400 \times 1.450 + 9.850 \times 0.525 + 2.485 \times 0.375 + 5.220 \times 0.075 + 21.180 \times 14.745 + 3.550 \times 0.975 + 12.000 \times 4.980 + 3.375 \times 0.770 + ((3.375 + 2.375) \times 1.000) / 2 + ((3.550 + 1.550) \times 1.000) / 2 + ((3.1416 \times 1.000 \times 1.000) / (90.012 / 360)) - ((1.414 \times 0.707) / 2) + ((3.1416 \times 1.000 \times 1.000) / (90.012 / 360)) - ((1.414 \times 0.707) / 2) - 57.77 = 336.54\text{m}^2$

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央段 小段 441 地號

二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 **層** 部份。

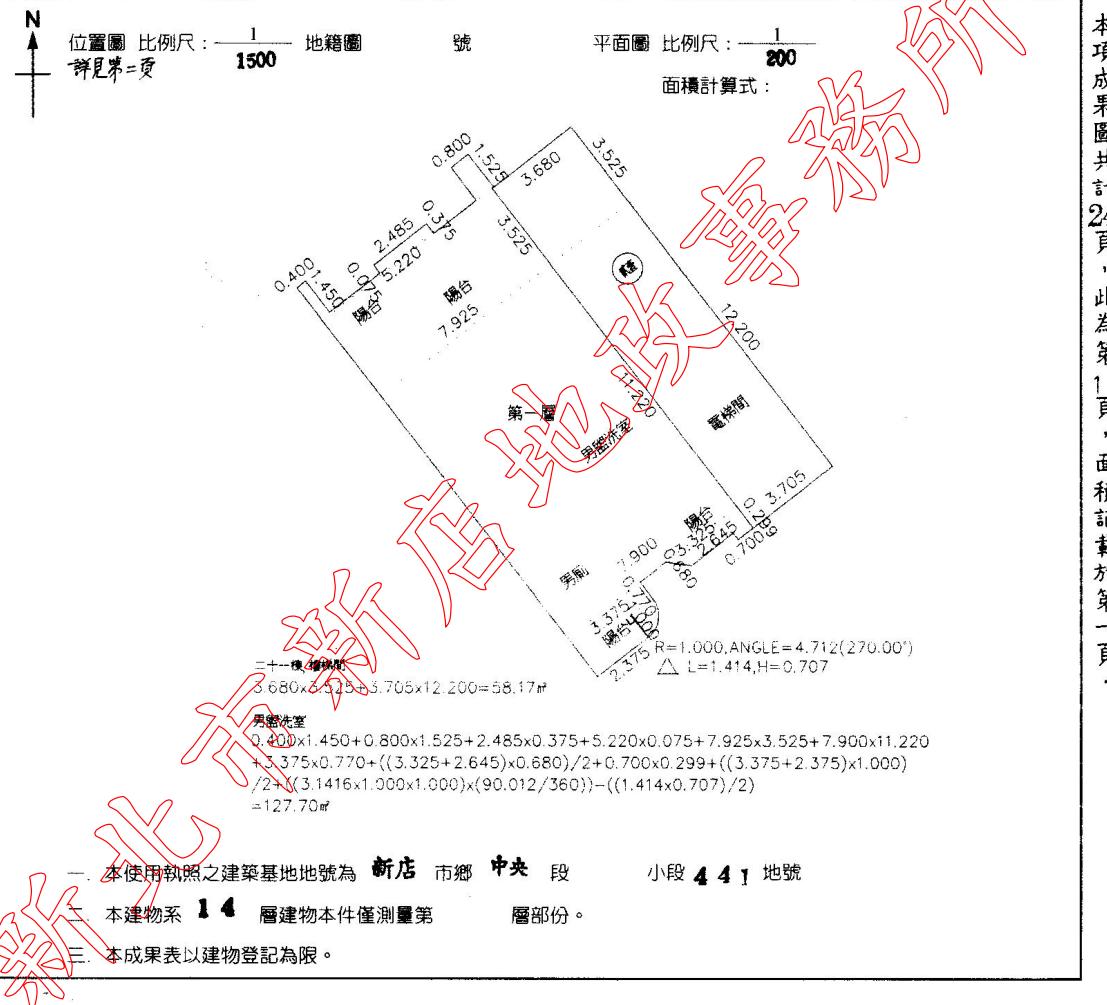
三、本成果表以建物登記為限。

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

董事長 何清祥
右代理人 謝清山

申請人姓名	測量日期	11年12月11日	
董事長兼總經理	市鄉	新店市鄉	
董事會有限公司	段	中央段	
董事長兼總經理	小段	小段	
董事會有限公司	地號	441地號	
董事長兼總經理	街路	溪園路街路	
董事長兼總經理	段巷弄	段巷弄	
董事會有限公司	門牌	265號等共同使用 同屬泥裡土造	
董事會有限公司	主體構造	共同使用	
董事會有限公司	主要用途	共同使用	
董事會有限公司	使用執照	92年使字500號	
住址	第一層	見	
台北市北投區北投路865號9樓	第二層	第	
	第三層	一	
	第四層	貳	
	第五層	：	
	第六層	：	
	第七層	：	
	第八層	：	
申請書	積	：	
12-1字第25320號	面積	：	
	1平方公尺	屋頂突出物	
	1公尺	地下一層	
	1公尺	地下二層	
	1公尺	騎樓	
	合計	合計	
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
平臺			：
陽臺			：
			：
			：
合計			：



- 一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號
二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。
三、本成果表以建物登記為限。

謄本種類碼：*SHPBGK!TADH，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準

○本謄本與建物測量成果圖記載相符

○新北市新店地政事務所
主任：黃美娟

○新地電謄第一八〇一七二號

○中華民國
一〇七〇年十二月十四日

十六時三十二分

○本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印

○資料管轄機關：
新北市新店地政事務所

○本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所

○段名：
中央段

○建號：
母建號四九三八

○頁次：第十四頁，共二十四頁

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

本項成果圖共計 24 頁，此為第 15 頁，面積記載於第一頁。



- 一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號
二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。
三、本成果表以建物登記為限。

謄本種類碼：*SHPBGK!TADH，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - 本謄本與建物測量成果圖記載相符
 - 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - 新地電膽第二八〇一七二號
 - 中華民國

一〇七年十一月十四日
十六時三十二分

 - 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 - 資料管理機關：
新北市新店地政事務所
 - 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
 - 段名：
中央段
 - 建號：
母建號四九三八
 - 頁次：
第十五頁，共二十四頁

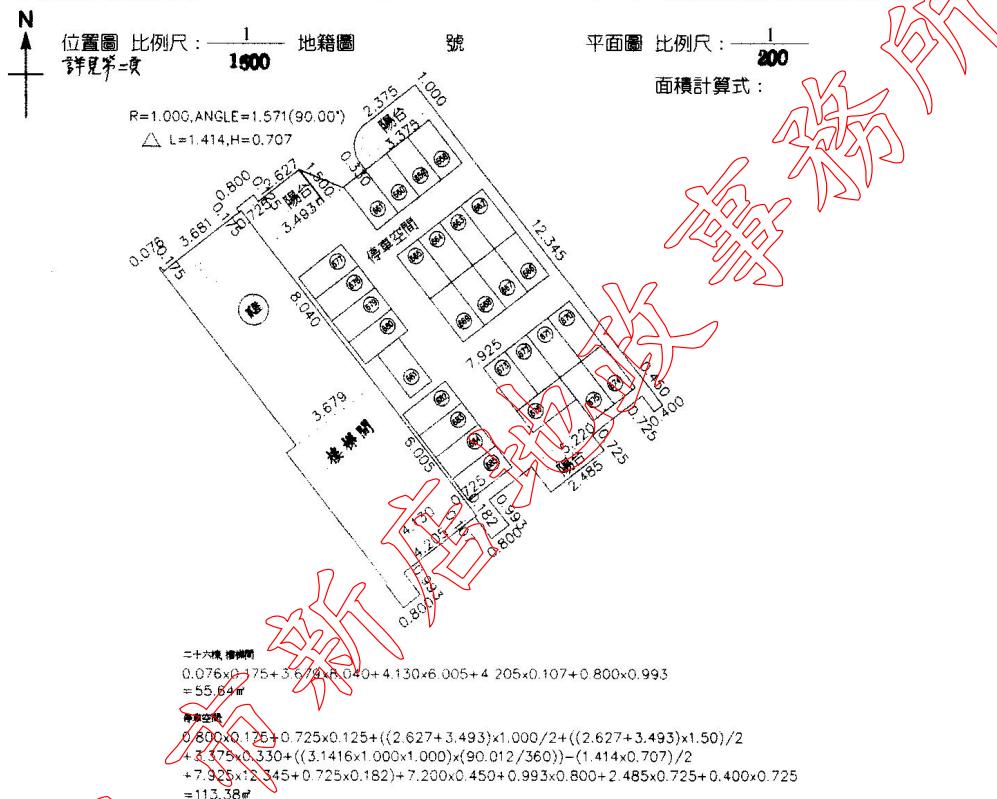
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖謄第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十四日
十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：
中央段
- ◎ 建號：
母建號四九三八
◎ 頁次：第十六頁，共二十四頁

本項成果圖共計 24 頁，此為第 16 頁，面積記載於第一頁。

4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	測量日期	92.12.1
實業發展有限公司	建物座落	新店市鄉中央段
董事長	小段	小段
董富貴	地號	441 地號
董富貴	街路	溪園路 街路
董富貴	段巷弄	段巷弄
董富貴	門牌	265 號
董富貴	蓋章	主體構造 鋼筋混泥土造
董富貴	主要用途	共同使用
董富貴	使用執照	92 序使字 500 號
董富貴	住址	台北市復興北路 365 弄 9 樓
董富貴	建築面積	第一層 見 第二層 第 第三層 一 第四層 重 第五層 第六層 第七層 第八層
董富貴	樓高	
董富貴	平面公尺	平 方 公 尺 屋頂突出物 地下一層 地下二層 騎樓 合計
董富貴	附屬建物	主要用途 主體構造 面(平方公尺)積 平 台 陽 台 建 物 合 計

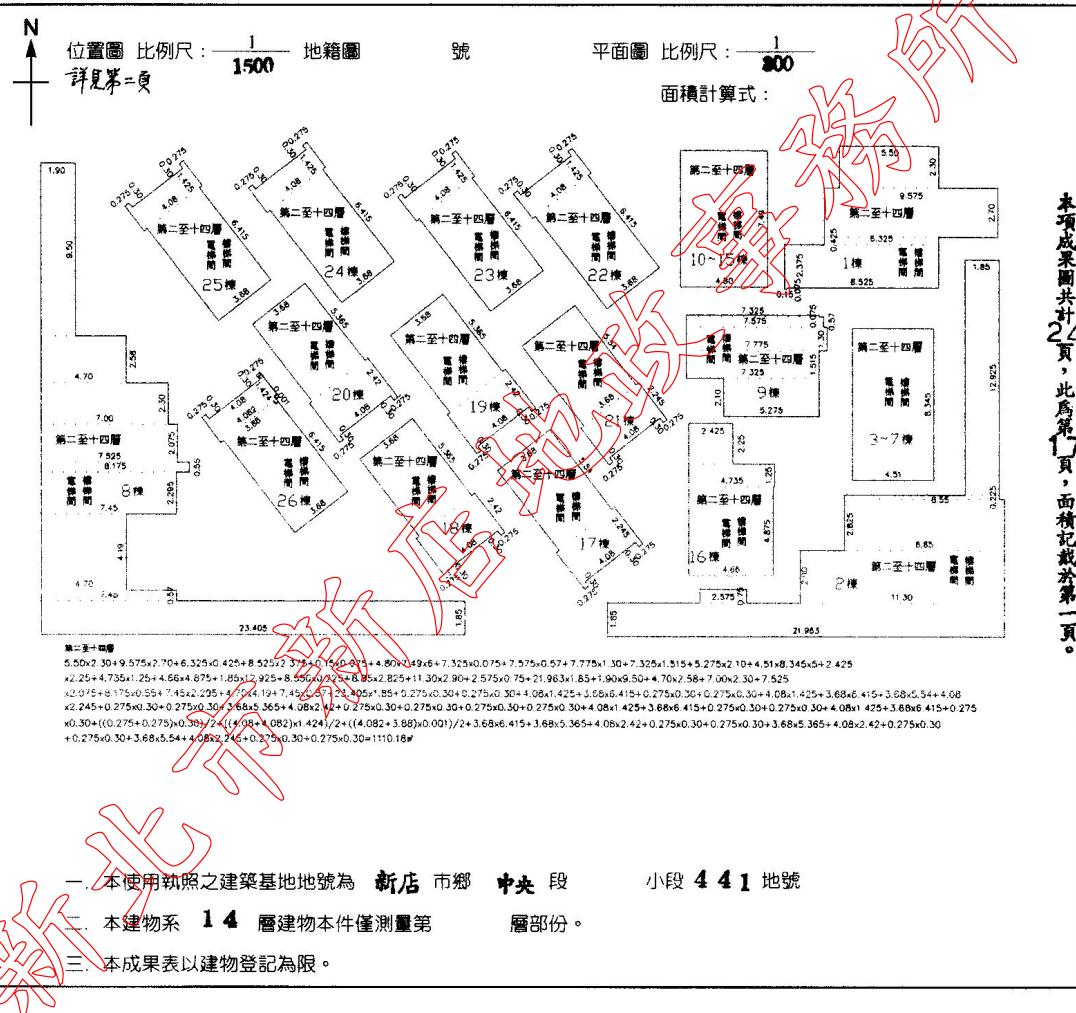


- 一、本使用執照之建築基地地號為 新店市鄉中央段 小段 441 地號
- 二、本建物系 14 層建物，僅測量第 1 至 14 層部份。
- 三、本成果表以建物登記為限。

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

申請人 姓名	測量日期	92年12月1日	
實業發展股份有限公司	市鄉	新店市鄉	
董長榮先生	段	中央段	
寶路開發股份有限公司	小段	小段	
葉憲男	地號	441地號	
	街路	溪園路街路	
	段巷弄	段巷弄	
	門牌	265號等共同使用	
蓋章	主體構造	鋼筋混凝土造	
山謝印清	主要用途	共同使用	
住址	使用執照	92店使字500號	
台北市復興北路365號9樓	第一層	見第一頁	
	第二層		
	第三層		
	第四層		
	第五層		
	第六層		
	第七層		
	第八層		
	橫面積		
	一平方公尺		
12-1字第25320	屋頂突出物		
月日號	地下一層		
	地下二層		
	騎樓		
	合計		
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
	平臺		
	陽臺		
	合計		



謄本種類碼：*SHPBGK!TADH，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - 本附圖與建築物測量成果圖記載相符
 - 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - 新地電簾第二八〇一七二號
 - 中華民國
一〇一〇年十一月十四日
十六時三十二分
 - 本體謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 - 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
 - 本體核發機關：
新北市新店地政事務所
 - 段名：
中央段
 - 建號：
母建號四九三八
 - 頁次：第十七頁，共二十四頁

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

申請人 姓名	測量日期 西 12月 11日	
黃寶華	市鄉	新店
葛	段	市鄉
建物	中央	段
座	小段	小段
落	地號	441 地號
建物	街路	捷運路 街路
門牌	段巷弄	段巷弄
蓋章	門牌	265號 同共使用
	主體構造	鋼筋混擬土造
	主要用途	共同使用
	使用執照	92底字 500 號
住址	台北市復興北路 86號 9 樓	
建築面積	第一層	見 第一頁
面積	第二層	：
積	第三層	：
積	第四層	：
積	第五層	：
積	第六層	：
積	第七層	：
積	第八層	：
積	：	：
申請書	平方公尺	：
12-1	屋頂突出物	：
字第	地下一層	：
月	地下二層	：
25320	(騎樓)	：
日	合計	：
附屬建物	主要用途	主體構造 面(平方公尺)積
	平 台	：
	陽 台	鋼筋混擬土造
		：
		：
	合計	：

N 位置圖 比例尺： 1/1500 地籍圖 號 平面圖 比例尺： 1/200 面積計算式：

本項成果圖共計 24 頁，此為第 18 頁，西側另計於第 1 頁。

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

三、本成果表以建物登記為限。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - ◎ 本證本與建物測量成果圖記載相符
 - ◎ 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - ◎ 新北電謄第二八〇一七二號
 - ◎ 中華民國
一〇七年十二月十四日
十六時三十二分
 - ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 - ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
 - ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
 - ◎ 段名：
中壢段
 - ◎ 建號：
母建號四九三八
 - ◎ 頁次：
第十八頁，共二十四頁

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- ◎ 六六六年十二月三十一日
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所。
- ◎ 段名：中央段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第十九頁，共二十四頁。

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

申請人姓名	測量日期	92.12.1	
建物坐落	市鄉	新店 市鄉	
段	中央 段		
小段	小段		
地號	441 地號		
街路	溪園路 街路		
段巷弄	段 巷 弄		
門牌	265號 <small>共同使用</small>		
蓋章	主體構造	鋼筋混擬土造	
主要用途		共同使用	
使用執照	82年使字 500號		
住址	台北市復興北路 365號 9 樓		
申請書	92.12.1		
字第			
月			
25320	日		
號			
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
平 台			:
陽 台			:
			:
合 計			:

N 位置圖 比例尺：1/1500 地籍圖 詳見第二頁

號 平面圖 比例尺：1/200 面積計算式：

本項成果圖共計 24 頁，此為第 1 頁，面積記載於第一頁。

一、本使用執照之建築基地地號為 新店 市鄉 中央 段 小段 441 地號

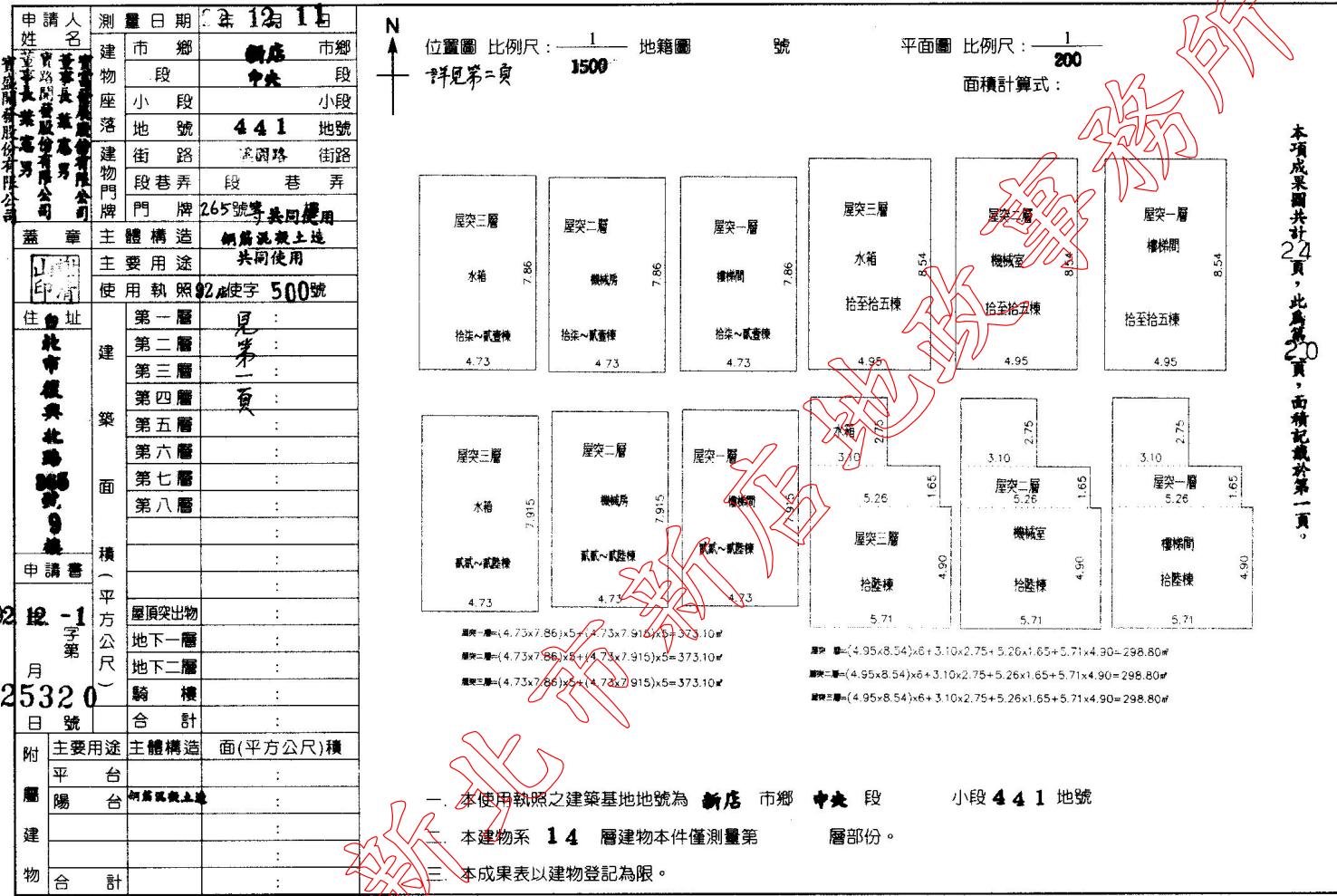
二、本建物系 14 層建物本件僅測量第 層部份。

三、本成果表以建物登記為限。

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
- ◎ 新地圖謄本第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國
一〇七年十一月十四日
十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：
中段
- ◎ 建號：
母建號四九三八
◎ 頁次：第二十頁，共二十四頁

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

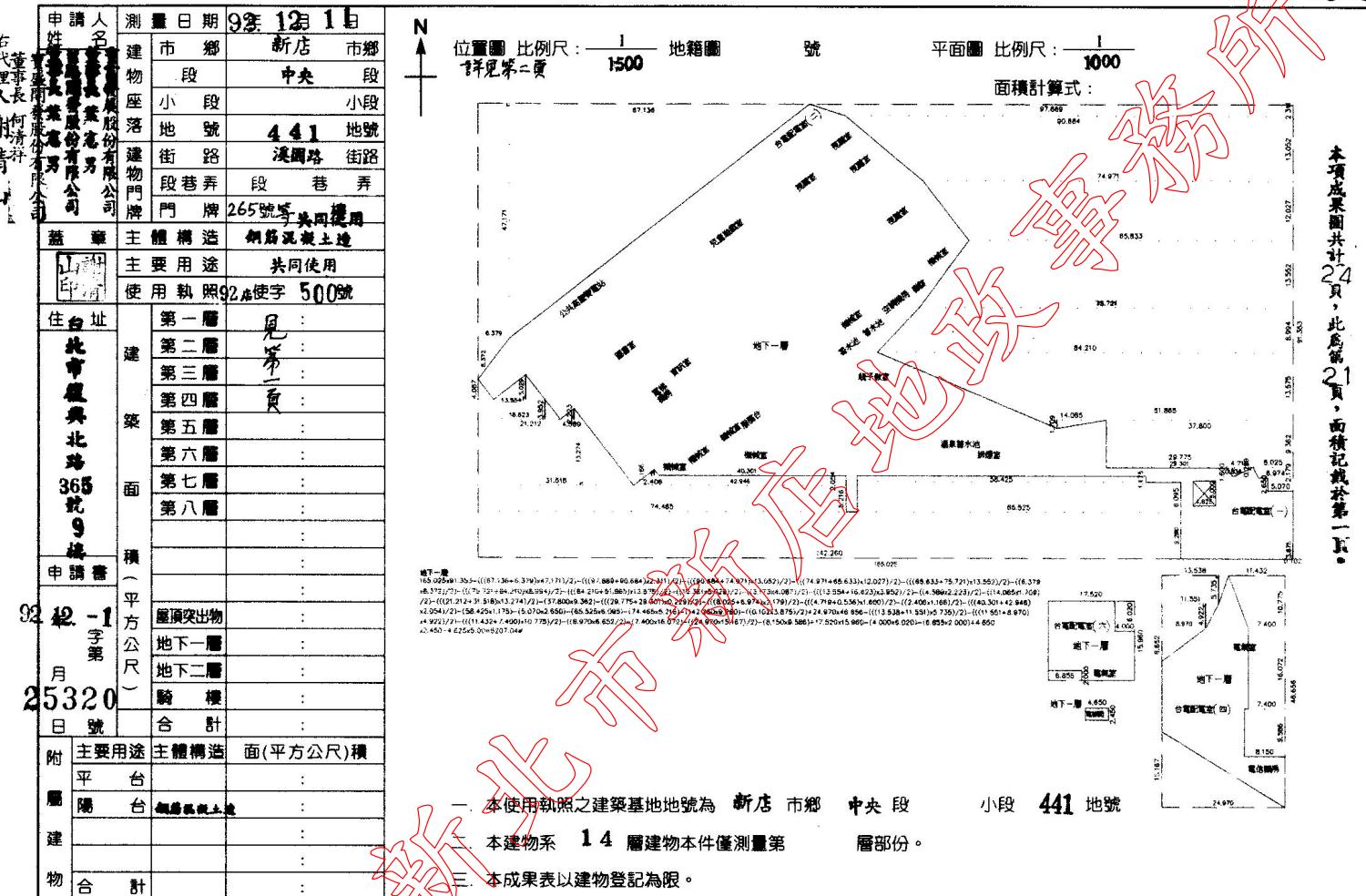
4938 建號



- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎ 新地圖監督第二八〇一七二號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月十四日
- 十六時三十分
- ◎ 本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：新北市新店地政事務所
- ◎ 段名：中央段
- ◎ 建號：母建號四九三八
- ◎ 頁次：第二十一頁，共二十四

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

4938 建號

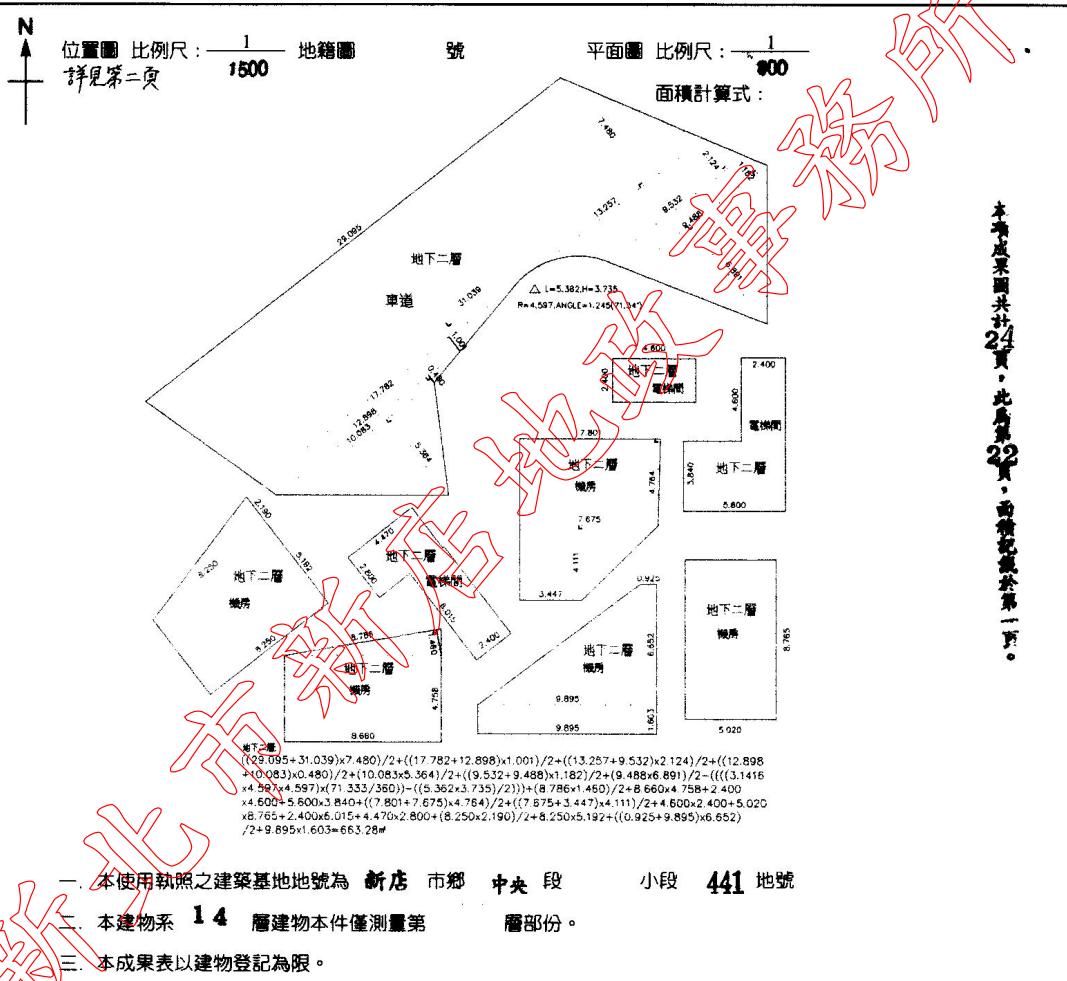


- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎新北市新店地政事務所主任：黃美娟
- ◎新地圖謄本第二八〇一七二號
- ◎中華民國一〇七年十一月十四日
- 十六時三十分
- ◎本謄本係網路由領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：新北市新店地政事務所。
- ◎本謄本核發機關：新北市新店地政事務所。
- ◎段名：中央段
- ◎建號：母建號四九三八
- ◎頁次：第二十二頁，共二十四頁。

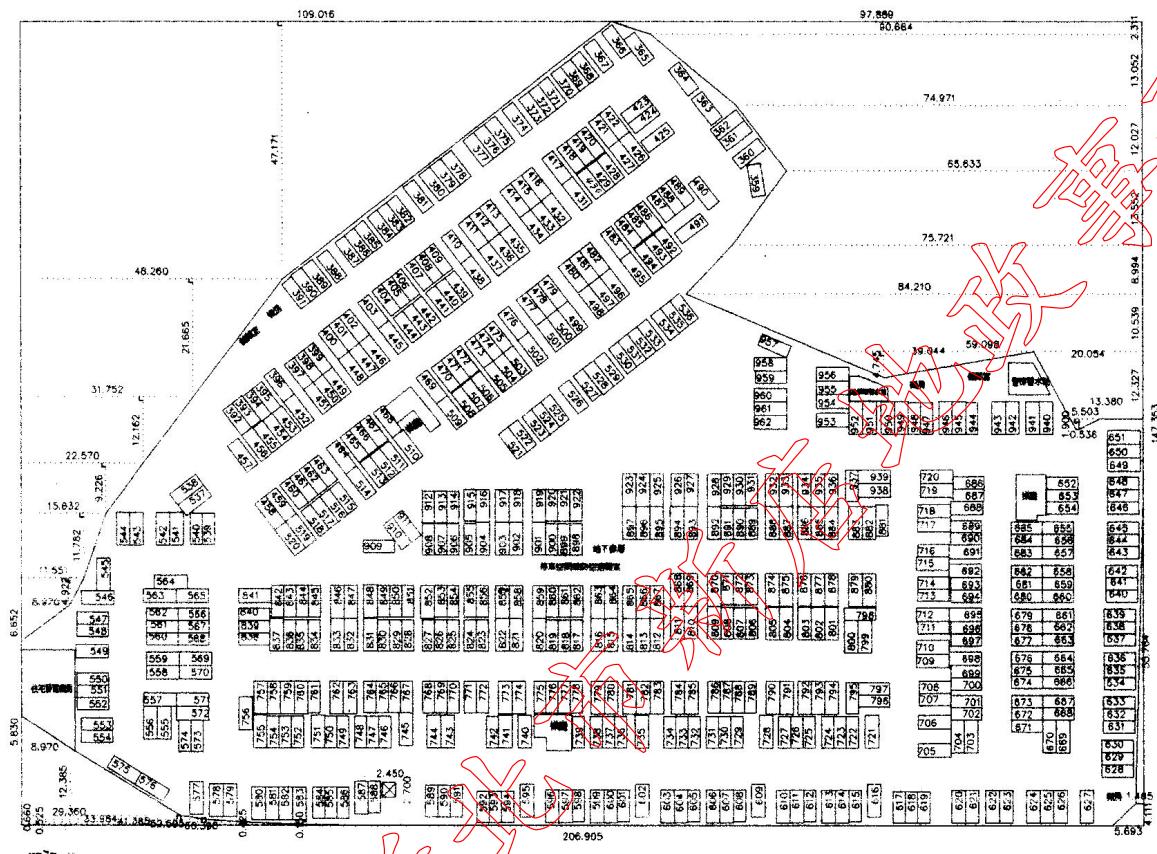
4938 建號

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

申請人姓名	謝清祥	測量日期	92.12.1
申請事業人	新店復興北街365號9樓	建物段落	新店市鄉中央段
申請公司	新店復興北街365號9樓	小段	小段
地址	新店復興北街365號9樓	地號	441 地號
		建物門牌	漢國路街路 265 號
		門牌	265 號
蓋章	主體構造	鋼筋混擬土造	
江印	主要用途	共同使用	
印	使用執照	92年使用字 500 號	
住址	第一層	面積	1
	第二層	建築面積	1
	第三層	面積	1
	第四層	建築面積	1
	第五層	面積	1
	第六層	建築面積	1
	第七層	面積	1
	第八層	建築面積	1
申請書	屋頂突出物	面積	1
92.12.1	地下室	面積	1
第 1 字	地下室	面積	1
月 25320	騎樓	面積	1
日 號	合計	面積	1
附屬建物	主要用途	主體構造	面(平方公尺)積
	平 台	鋼筋混擬土造	：
	陽 台	鋼筋混擬土造	：
	合 计		：



臺北縣新店地政事務所建物測量成果圖



~~地下五層停車位編號 359~962 共 604 個~~

本款照停車位共計 1545 位。

建物	市 段	新店	市鄉
座落	小 號	中興	段
建築物	地 街	441	地號 溪園路
門牌	段 巷 弄	段 巷	街路 弄
	門 牌	265 號等	樓 共同使用

使用範例：92店便字 500 筆

本章總算圖共計24頁，此為第2頁，而標記則在第一頁。

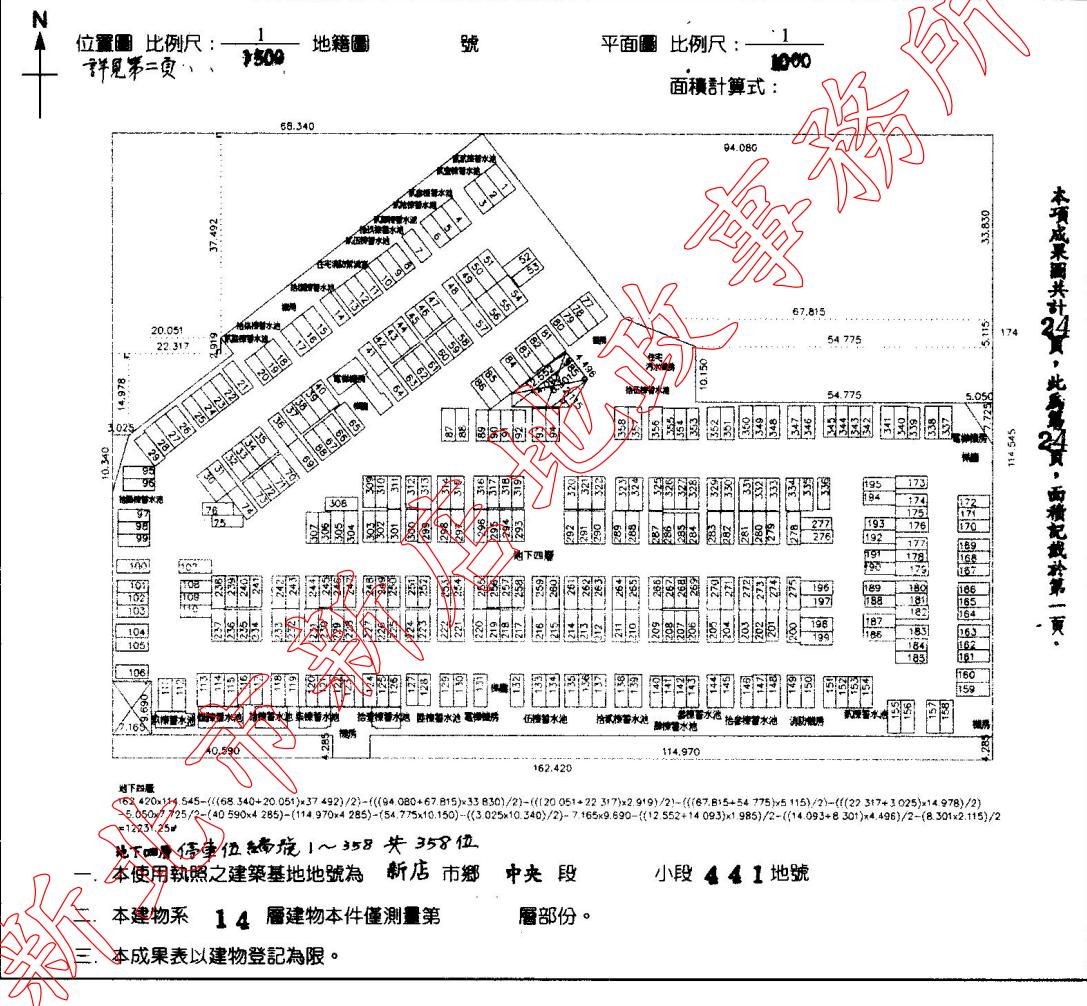
- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - ◎ 本證本與建物測量成果圖記載相符
 - ◎ 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - ◎ 新地電謄第二八〇一七二號
 - ◎ 中華民國
一〇七年十一月十四日
十六時三十二分
 - ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 - ◎ 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
 - ◎ 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
 - ◎ 段名：
中央段
 - ◎ 建號：
母建號四九三八
 - ◎ 頁次：第二十三頁，共二十四

臺北縣新店地政事務所建物量測成果圖

1938 建號

右代理人 謝清山

申請人 姓名	測量日期	92.12.15
新嘉坡華昌農業有限公司	市鄉	新店
董事長	段	市中央
黃慶成	小段	小
男	地號	461
華昌農業有限公司	街路	溪田路
有限公司	段巷弄	段巷弄
	門牌	265號
蓋章	主體構造	共同使用 鋼筋混擬土造
謝印清	主要用途	共同使用
	使用執照	92.12.15字500號
住址	第一層	凡
新嘉坡市復興北路 365號9	第二層	第一
	第三層	二
	第四層	更
	第五層	
	第六層	
	第七層	
	第八層	
申請書	面積	：
92.12.1 字第 月 5320 日 號	屋頂突出物	：
	地下一層	：
	地下二層	：
	騎樓	：
	合計	：
附屬建物	主要用途	主體構造
	平舍	面(平方公尺)積
	陽台	鋼筋混擬土造
		：
		：
		：
		：
	合計	：



- 本建物測量成果圖之比例尺
已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
 - 本證本與建物測量成果圖記載相符
 - 新北市新店地政事務所
主任：黃美娟
 - 新地電謄第二八〇一七二號
 - 中華民國
一〇七年十一月十四日
 - 十六時三十二分
 - 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
 - 資料管轄機關：
新北市新店地政事務所
 - 本謄本核發機關：
新北市新店地政事務所
 - 段名：
中央段
 - 建號：
母建號四九三八
 - 頁次：
第二十四頁，共二十四頁