

## 臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

東信段

258 地號

3823 建號

申請書	106.4.24 106建測字第 10630 號
-----	-----------------------------

轉繪日期 106.4.21

建物坐落 北屯區東信段 258 地號

建物門牌 文心路四段59號 等公共設施

主體結構 鋼筋混凝土造

主要用途 共有部分

使用執照 (106)中都使字第 00918 號

建 物 面 積	樓層別	平方公尺
	地下一層	3012.14
	地下二層	3012.14
	地下三層	3012.46
	地下四層	3012.46
	地下五層	3012.76
	地下六層	3012.76
	合計	18074.72

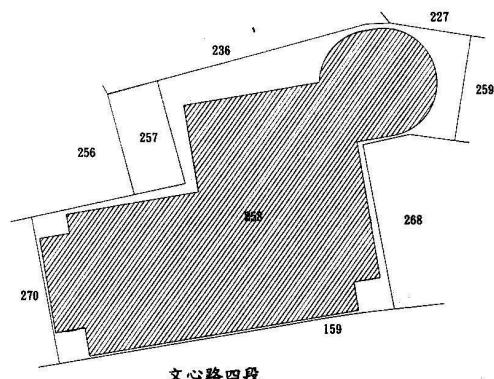
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建物面積(平方公尺)
	合計		

申請人姓名 達麗建設事業股份有限公司 負責人:謝志長

本案依分層負責規定授權單位主管決行

位置圖 比例尺 1/1000

4



停車空間:

地下一層: 20 輛  
地下二層: 68 輛  
地下三層: 69 輛  
地下四層: 69 輛  
地下五層: 69 輛  
地下六層: 72 輛  
合計: 387 輛

一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理。

二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由林世佑 依使用執照(106)中都使字第 00918 號竣工平面圖轉繪計算。

如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人願負法律責任。

三、本建物係二十八層建物，本件僅測量地下一至六層 公共設施 部份。

四、建築基地地號：東信段 258 地號。

五、本圖以建物登記為限。

六、本共有部分係依使用執照之建築概要表記載項目有：停車空間、水箱室、

消防機械室、排煙室、機房、地下室排氣機房、安全梯、機電設備空間、電信室、防空避難室兼停車空間、台電配電室、中繼機房、發電機室、防災中心、梯間 等15項

蓋章

達麗建設事業股份有限公司

蓋章

蓋章

蓋章

蓋章

達麗建設事業股份有限公司

蓋章

開業證照字號：(103)中市地士字第 001024 號

世佑

徐浩雄  
106.5.1-平面圖 比例尺 1/500  
共7頁 第1頁

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本圖與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 臺中市中正地政事務所主任：林永成
- ◎ 中正地政第三七八二六五號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月二十七日八時二十二分
- ◎ 本圖係網路申領之電子圖本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管理機關：臺中市中正地政事務所
- ◎ 本圖核發機關：臺中市中正地政事務所
- ◎ 段名：東信段
- ◎ 建號：母建號三八二三
- ◎ 頁次：第一頁，共七頁

## 臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

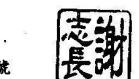
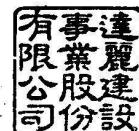
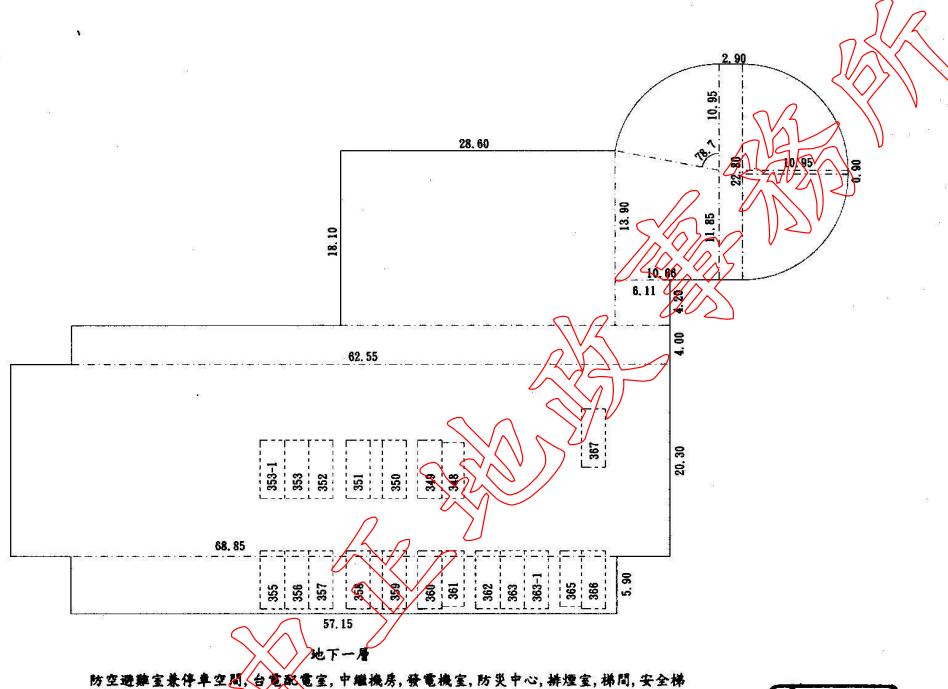
東信段

258 地號

3823 建號

申請書	106.4.24 106建測字第 10620 號	位置圖 比例尺 4	平面圖 比例尺 1/500	共7頁 第2頁	
轉繪日期	106.4.21				
建物坐落	北屯區東信段 258 地號				
建物門牌	文心路四段59號 等公共設施				
主體結構	鋼筋混凝土造				
主要用途	共有部分				
使用執照	(106)中都使字第 00918 號				
建 物 面 積	樓層別	平方公尺			
		合計			
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建物面積(平方公尺)		
		合計			
	申請人姓名	達麗建設事業股份有限公司 負責人:謝志長	蓋章	有事達 限業麗 公股建	住址 嘉義市中華路二段143號8樓
本案依分層負責規定授權單位主管決行		核對	志	核定	
			長	徐浩輝 106.5.1-	

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎本圖本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎臺中市中正地政事務所主任：林永成。
- ◎中正電營第三七八二六五號
- ◎中華民國一〇七年十一月二十七日八時三十二分。
- ◎本圖本係網路由領之電子圖本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎資料管轄機關：臺中市中正地政事務所。
- ◎本圖本核發機關：臺中市中正地政事務所。
- ◎段名：東信段。
- ◎建號：母建號三八二三。
- ◎頁次：第二頁，共七頁。



一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理。

二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由 林世佑 依使用執照(106)中都使字第 00918 號竣工平面圖轉繪計算，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人頤負法律責任。

三、本建物係二十八層建物本件僅測量地下一至六層 公共設施 部份。

四、建築基地地號：東信段 258 地號。

五、本圖以建物登記為限。

六、本共有部分係依使用執照之建築概要表記載項目有：停車空間，水箱室，

消防機械室，排煙室，梯間，地下室排氣機房，安全梯，機電設備空間，電信室，防空避難室兼停車空間，台電配電室，中繼機房，發電機室，防災中心，梯間 等15項

開業證照字號：(103)中市地士字第 001024 號

轉繪人簽章：林 世 佑

起造人簽章：達麗建設事業股份有限公司 負責人：謝志長

監理人簽章：江世富

核定期限：106.5.1-

臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

東信 段

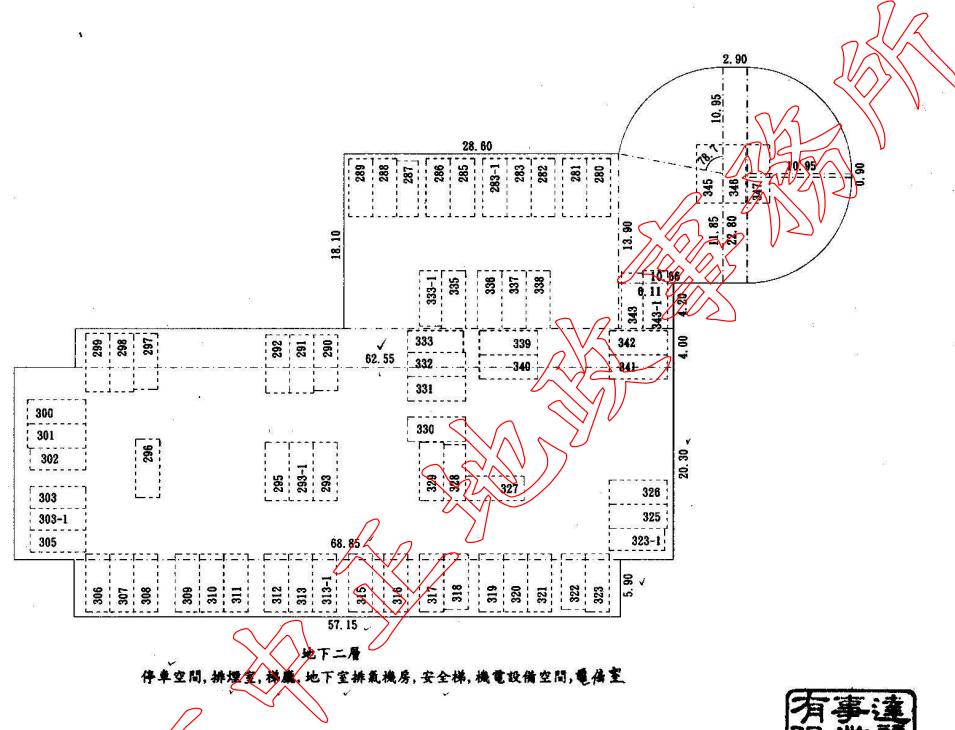
258 地號

3823 建號

申請書	106.4.24 106建測字第 10630 號
繪圖日期	106.4.21
建物坐落	北屯區東信段 258 地號
建物門牌	文心路四段59號 等公共設施
主體結構	鋼筋混擬土造
主要用途	共有部分
使用執照	(106)中都使字第 00918 號

位置圖 比例尺

4



一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理

號竣工平面圖繪繪計算  
第 00918 號 使用執照(106)中都使字第 18 頁  
由林世祐 依建物面積係由位置圖及建物平面圖、本建物

如有遺漏或錯誤致他人受損害者，~~壞~~物起造人及繪畫人願負法律責任。

三、本建筑物係二十八層建築，本件僅測量地下二~五層，公共設施部份。

四、建築基地地址：東信段 258 地號

### 五、支照以建物登記為限。

六、本部公佈依特許法之建築標章專司裁決之項，係專門之審定

六、本大有部分你依职权执照之建筑概要记载项目有：序号空间，外推至，  
此项目的土地使用性质为：住宅，房屋用途为：住宅，房屋层数：二层，房屋总高：15米，

申請人姓名：凌翼達投資有限公司，負責人：謝士昌

有限公司

志長 檢查

住 址

臺北市

4.28

各二段143號

妻  
一 謂徐浩雄

106. 5. 1 -

- 本建物測量成果圖之比例尺  
已因圖紙縮放變更，實際尺寸  
以標註之距離為準
  - 本證本與建物測量成果圖記  
載相符
  - 臺中市中正地政事務所  
主任：林永成
  - 中正電簾第三七八二六五號
  - 中華民國  
一〇七年十一月二十七日
  - 八時二十一分
  - 本證本係網路申領之電子證  
本，由信義房屋仲介股份有  
限公司自行列印
  - 資料管轄機關：  
臺中市中正地政事務所
  - 本證本核發機關：  
臺中市中正地政事務所
  - 段名：  
東信段
  - 建號：  
母建號三八二三
  - 頁次：  
第三頁，共七頁

## 臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

東信段

258 地號

3823 建號

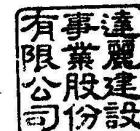
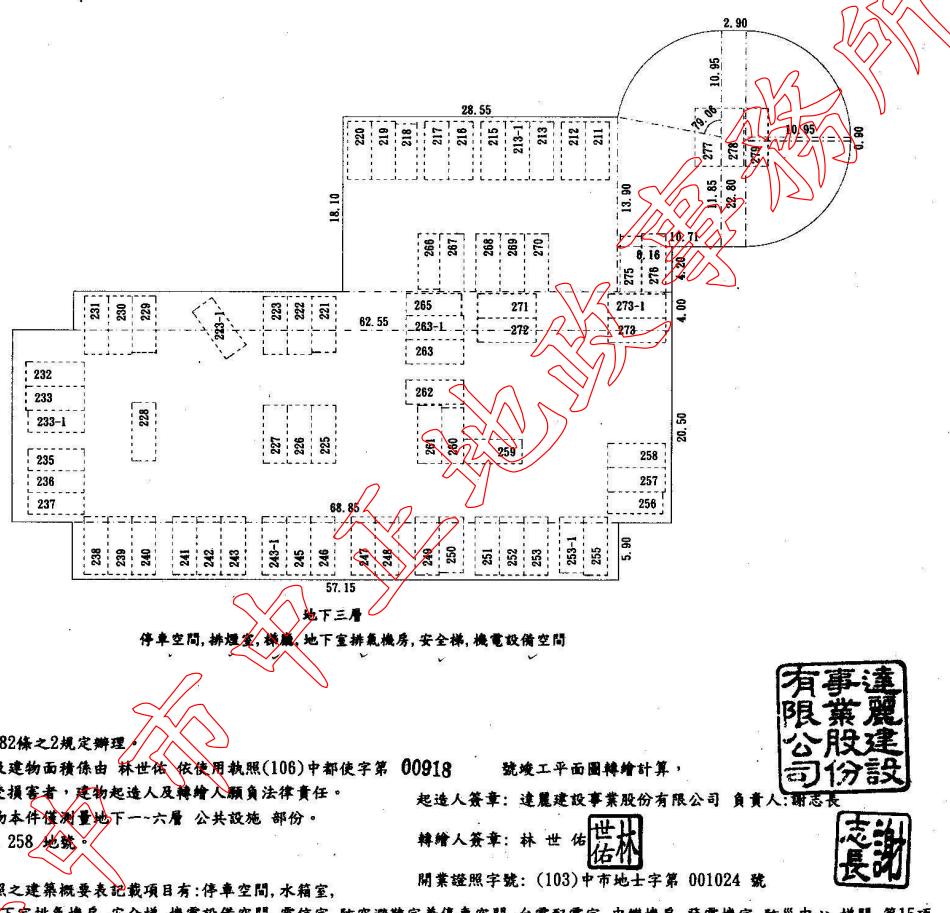
申請書	106.4.21	106建測字第 10620 號	
轉繪日期	106.4.21		
建物坐落	北屯區東信段 258 地號		
建物門牌	文心路四段59號 等公共設施		
主體結構	鋼筋混凝土造		
主要用途	共有部分		
使用執照	(106)中都使字第 00918 號		
建 物 面 積	樓層別	平方公尺	
	合計		
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建物面積(平方公尺)
	合計		

位置圖 比例尺

4

平面圖 比例尺 1/500

共7頁 第4頁



營業證照字號：(103)中市地士字第 001024 號

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎ 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎ 臺中市中正地政事務所主任：林永成
- ◎ 中正電營第三七八二六五號
- ◎ 中華民國一〇七年十一月二十七日八時二十二分
- ◎ 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎ 資料管轄機關：臺中市中正地政事務所
- ◎ 本謄本核發機關：臺中市中正地政事務所
- ◎ 段名：東信段
- ◎ 建號：母建號三八二三
- ◎ 頁次：第四頁，共七頁



98

臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

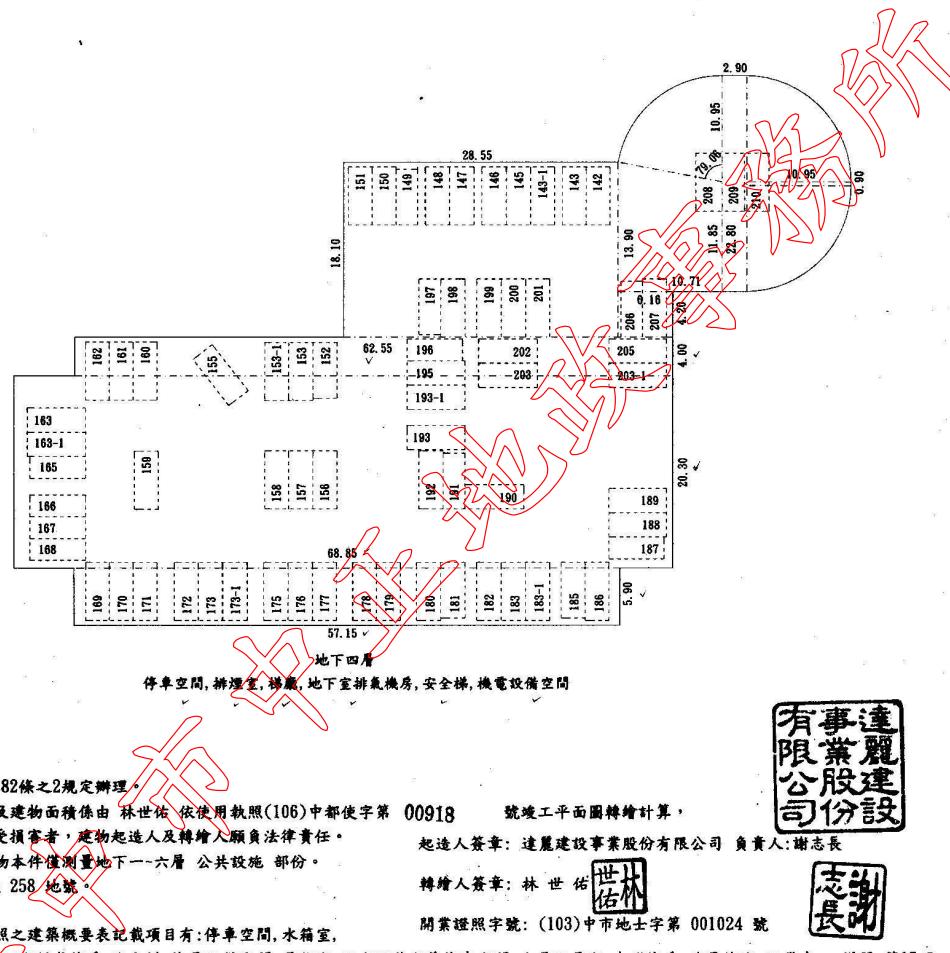
東信 段

258 地號

3823 建號

平面圖 比例尺 1/500 共7頁 第5頁

共7頁 第5頁



- 一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理  
二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由 林世佑 依使用執照(106)中都使字第 00918 號竣工平面圖轉繪計算，  
如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人願負法律責任。  
三、本建物係二十八層建物，本件僅測量地下一至六層 公共設施 部份。  
四、建築基地地號：東信段 258 地號。  
五、本圖以建物登記為限。  
六、本共有部分係依使用執照之建築概要表記載項目有：停車空間、水箱室，  
防空機械室、辦公室、機房、以下不另標寫戶名。安全梯、換氣設備空間、電錫室、防空避難室、營養室、空門、中繼機房、發電機房、防空中心、機房、第15項

申請人姓名：達龍建設事業股份有限公司 負責人：謝志昇

達麗建  
事業股  
有限公司

志功  
司  
長

臺址  
世江正技

市中山區民生東路

二段143號8樓

余浩雄 106. 5.

执行主体：项目经理  
决策人：项目经理

### 核 對

卷之三

卷之三

技正

丁世家

七

卷之三

卷之三

謄本種類碼：XB2H2CRUK3V4，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性。

## 臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

東信段

258 地號

3823 建號

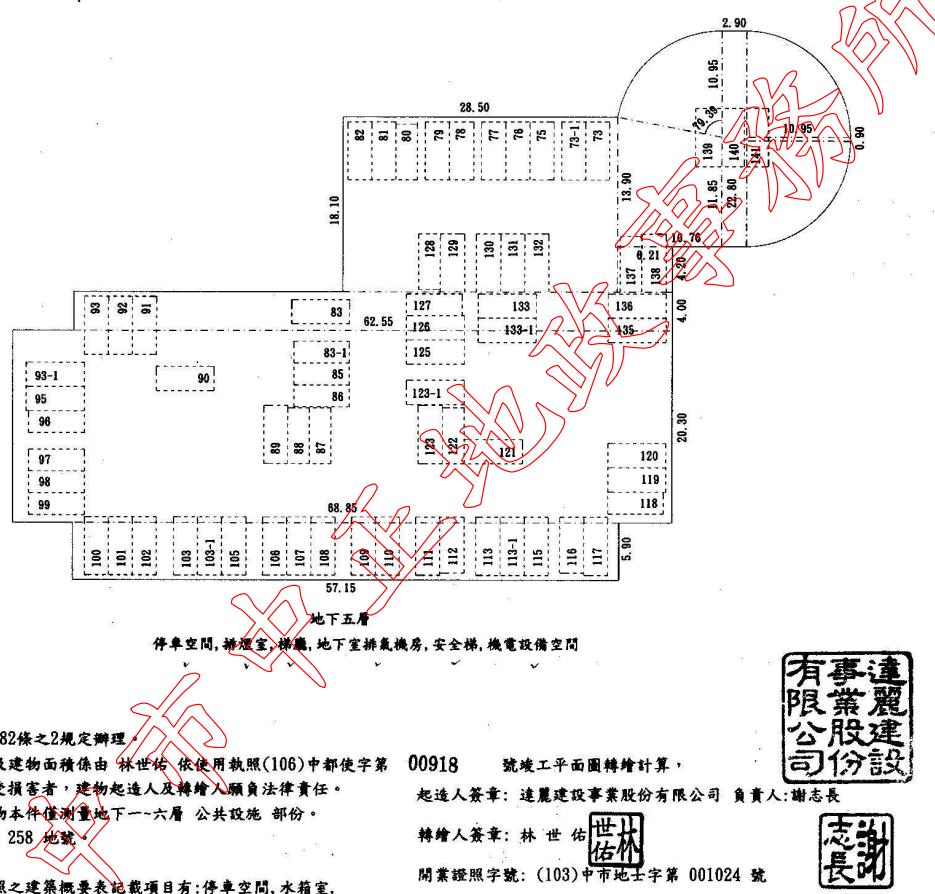
平面圖 比例尺 1/500

共7頁 第6頁

申請書	106.4.24 106建測字第 10620 號
轉繪日期	106.4.21
建物坐落	北屯區東信段 258 地號
建物門牌	文心路四段59號 等公共設施
主體結構	鋼筋混凝土造
主要用途	共有部分
使用執照	(106)中都使字第 00918 號
建 物 面 積 積	樓層別 平方公尺
	合計
附 屬 建 物	主要用途 主體結構 建物面積(平方公尺)
	合計
申請人姓名	達麗建設事業股份有限公司 負責人:謝志長
本案依分層負責規定授權單位主管決行	核對

位置圖 比例尺

4



## 臺中市中正地政事務所建物測量成果圖

東信段

258 地號

3823 建號

平面圖 比例尺 1/500 共7頁 第7頁

申請書	106.4.24 106建測字第 10620 號	位置圖 比例尺 4	
轉繪日期	106.4.21		
建物坐落	北屯區東信段 258 地號		
建物門牌	文心路四段59號 等公共設施		
主體結構	鋼筋混凝土造		
主要用途	共有部分		
使用執照	(106)中都使字第 00918 號		
建 物 面 積	樓層別	平方公尺	
合計			
附 屬 建 物	主要用途	主體結構	建物面積(平方公尺)
合計			
申請人姓名	達麗建設事業股份有限公司 負責人:謝志長	蓋章	
本案依分層負責規定授權單位主管決行	核對		

一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理。  
 二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由林世佑 依使用執照(106)中都使字第 00918 號竣工平面圖轉繪計算，  
 如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人願負法律責任。  
 三、本建物係二十八層建物本件僅測量地下一至六層 公共設施 部份。  
 四、建築基地地號：東信段 258 地號。  
 五、本圖以建物登記為限。  
 六、本共有部分係依使用執照之建築概要表記載項目有：停車空間，水箱室，  
 消防機械室，排煙室，機房，地下室排氣機房，安全梯，機電設備空間，電信室，防空避難室兼停車空間，台電配電室，中繼機房，發電機室，防災中心，梯間 等15項

有事達  
麗建設  
事業股份有限公司  
蓋章

住址：臺北市中山區民生東路二段143號8樓

4.28 核定  
核長徐浩雄 106.5.1-

檢查  
江世佑

- ◎ 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- ◎ 本圖本與建物測量成果圖記載相符。
- ◎ 臺中市中正地政事務所主任：林永成。
- ◎ 中正電營第三七八二六五號。
- ◎ 中華民國一〇七年十一月二十七日八時二十二分。
- ◎ 本圖本係網路申領之電子圖本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- ◎ 資料管轄機關：臺中市中正地政事務所。
- ◎ 本圖本核發機關：臺中市中正地政事務所。
- ◎ 段名：東信段。
- ◎ 建號：母建號三八二三。
- ◎ 頁次：第七頁，共七頁。