

新北市淡水地政事務所建物測量成果圖

公司田段

69地號

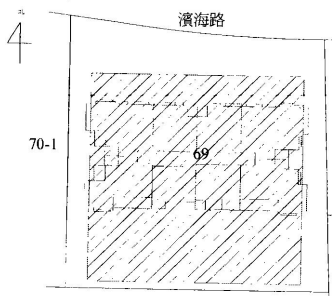
6694

建號



申請書		101年5月21日 101年複丈建物字第011530號	
測量日期		101年6月4日	
建物坐落		淡水區公司田段69地號	
建物門牌		淡水區濱海路1段49號二樓等	
主體結構		鋼筋混凝土構造	
主要用途		共有部份	
使用執照		101淡使字第00237號	
建 築 面 積	樓層別	平方公尺	
	第一層	385.04	
	第二層至第十五層	98.73*14=1382.22	
	地下一層	1365.00	
	地下二層	1365.00	
	地下三層	1365.00	
	屋頂突出物	145.79	
	夾層一層	56.86	
附 屬 建 築	主要用途	主體結構	建築面積(平方公尺)
	合計		

位置圖 比例尺 1/1000



平面圖計算式詳如各頁

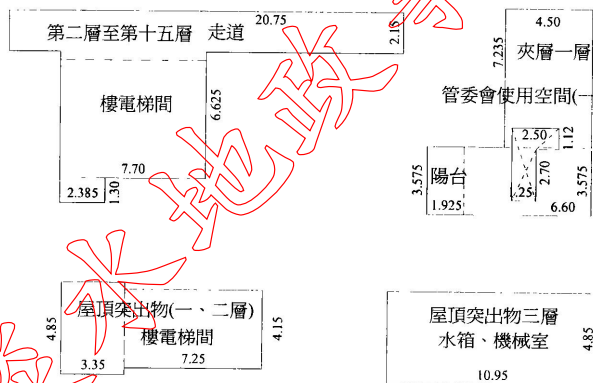
第二層至第十五層各層  $20.75 \times 2.15 + 7.7 \times 6.625 + 2.385 \times 1.3 = 98.73$

屋頂突出物(一、二層)各層  $7.25 \times 4.15 + 4.85 \times 3.35 = 46.34$

屋頂突出物三層  $10.95 \times 4.85 = 53.11$

合計:  $46.34 \times 2 + 53.11 = 145.79$

夾層一層  $6.60 \times 3.575 + 4.50 \times 7.235 - (2.5 \times 1.12 + 1.25 \times 2.7) + 1.925 \times 3.575 = 56.86$



- 一、本建物係十五層建物。
- 二、本成果表以建物登記為限。
- 三、本案使用執照記載建築基地地號：淡水區公司田段69地號。
- 四、本案停車位合計：20+30+12=101輛。
- 五、本案共有部份項目有：樓電梯間、走道、陽台、水箱、機械室、管委會使用空間、門廳、門廊、垃圾儲存區、台電配電場所、受電箱、電信機房、發電機房、通風排風管道間、蓄水池、防空避難室兼停車空間、污水機房、水池機房、消防機房、停車空間、車道、進風管道間、排風管道間等23項。

申請人姓名	廣春成建設股份有限公司(負責人：王鼎然)		簽章		住址	五股區成泰路1段189巷16號12樓				
本案依照分層負責規定授權主管(課)長判發	複丈人員	技師 葉少均	計算人員	技師 蔡以宏	複算人員	技師 葉少均	檢查人員	技師 蔡以宏	核定	技師 葉少均

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準。
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符。
- 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- 淡水區第二一七六九九號
- 中華民國十一年十一月二十九日
- 十五時三十分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印。
- 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- 本謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- 段名：公司田段
- 建號：母建號六六九四
- 頁次：第一頁，共三頁

新北市淡水地政事務所建物測量成果圖

公司田段

69地號

6694 建號

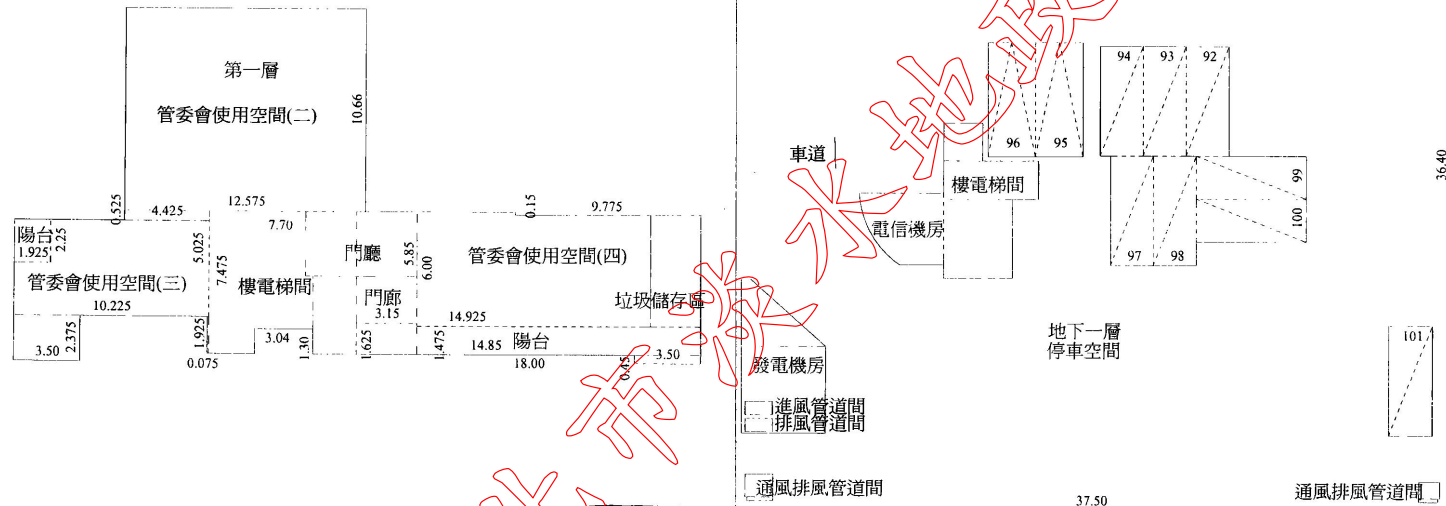
1/300 共3頁 第2頁

平面圖計算式詳如各頁

101年5月21日 收件：011530號

101淡使字第00237號

第一層  $12.575 \times 10.66 + 4.425 \times 0.525 + 14.925 \times 6 - 9.775 \times 0.15 + 3.15 \times 5.85 + 7.7 \times 7.475 + 0.075 \times 1.925 - 3.04 \times 1.3 + 10.225 \times 5.025 - 1.925 \times 2.25 + 3.5 \times 2.375 + (14.925 \times 1.475 + 3.5 \times 0.45 + 3.15 \times 1.625 + 1.925 \times 2.25) = 385.04$   
地下一層  $37.5 \times 36.4 = 1365.00$   
停車位地下一層計：20輛



申請人姓名	廣春成建設股份有限公司(負責人：王鼎然)	簽章	王鼎然	住址	五股區成泰路1段189巷16號12樓					
本案依照分層負責規定授權主管(股)長刊登	複丈人員	技師 蔡少坤	計算人員	技師 蔡少坤	複算人員	技師 蔡少坤	檢查人員	技師 張良吉	核定	技師 蔡少坤

謄本種類碼：URNJ79XJVXRN，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- 淡地電第217699號
- 中華民國七十七年十一月二十九日
- 十五時三十分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- 新謄本核發機關：新北市淡水地政事務所
- 段名：田段
- 建號：六六九四
- 頁次：第二頁，共三頁

新北市淡水地政事務所建物測量成果圖

公司田段

69地號

6694

建號

1/300

共3頁 第3頁

101年5月21日 收件：011530號

101淡使字第00237號

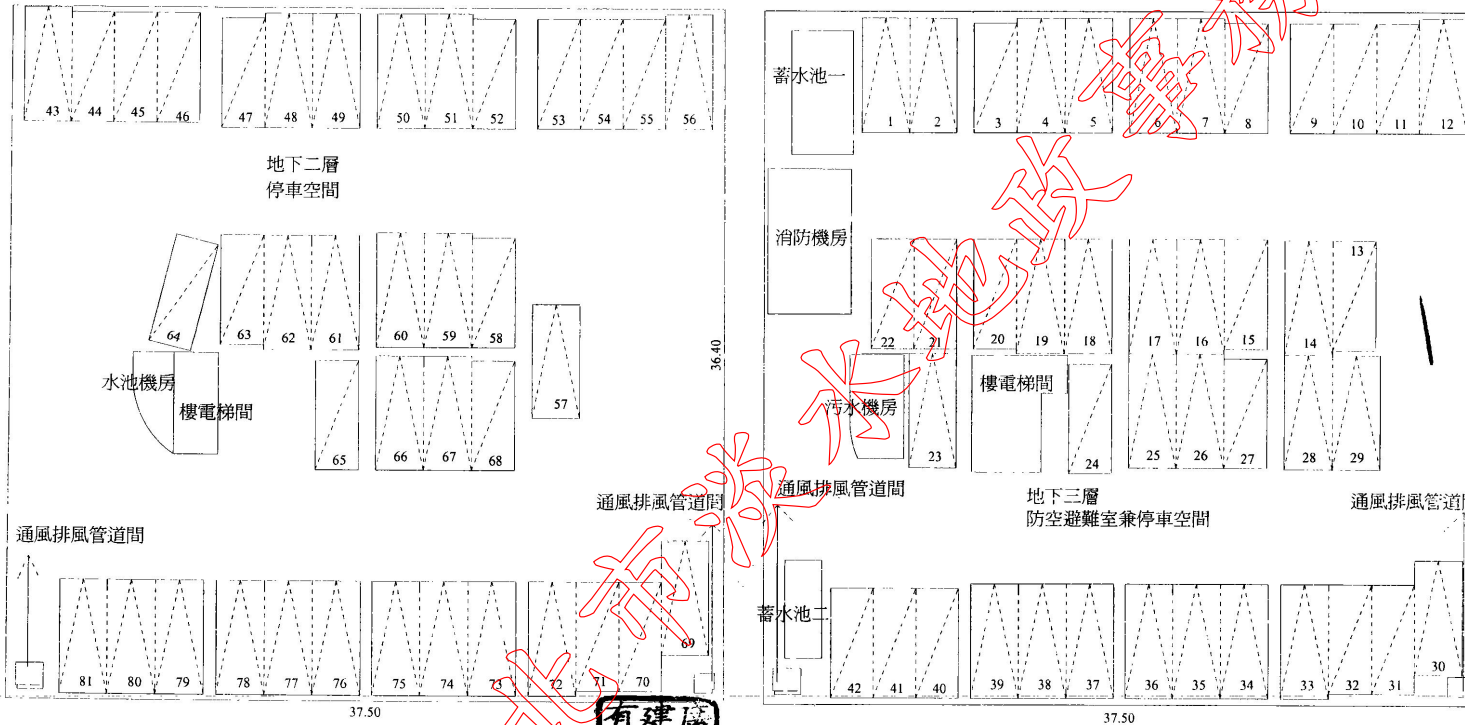
平面圖計算式詳如各頁

地下二層 37.5\*36.4=1365.00

地下三層 37.5\*36.4=1365.00

停車位地下二層計：39輛

停車位地下三層計：42輛



申請人姓名	廣春成建設股份有限公司(負責人：王鼎然)	簽章	王鼎然	住址	五股區成泰路1段189巷16號12樓
本案依照分層負責規定授權主管課(股)長判發	複丈人員	技師蔡少鈞	計算人員	技師張良吉	核定
	技師蔡少鈞	技師張良吉	技師張良吉	技師張良吉	技師張良吉

謄本種類碼：URNJ79XJVXRN，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性  
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新北市淡水地政事務所主任：陳素霞
- 淡地電第217699號
- 中華民國十一年十二月二十九日
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新北市淡水地政事務所
- 新北市政府核發機關：新北市政府
- 段名：田段
- 建號：六六九四
- 頁次：第三頁，共三頁