


|                  |                               |            |
|------------------|-------------------------------|------------|
| 申請書              | 104年6月18日<br>104年竹測建字第033520號 |            |
| 測量日期             | 104年6月22日                     |            |
| 建物坐落             | 新竹市國道段1001地號                  |            |
| 建物門牌             | 慈雲路123號等                      |            |
| 主體結構             | RC造                           |            |
| 主要用途             | 共有部分                          |            |
| 使用執照             | (104)府工使字第00150號              |            |
| 建<br>築<br>面<br>積 | 樓 層 別                         | 平方公尺       |
|                  | 陽台                            | 3.68       |
|                  | 騎樓                            | 331.25     |
|                  | 第一層                           | 2681.00    |
|                  | 第二層                           | 1995.32    |
|                  | 第三層                           | 87.01      |
|                  | 地下一層                          | 9616.34    |
|                  | 地下二層                          | 9616.34    |
|                  | 地下三層                          | 9616.34    |
|                  | 地下四層                          | 9616.34    |
| 附<br>屬<br>建<br>物 | 合 計                           | 43563.62   |
|                  | 主要用途                          | 主體結構       |
|                  |                               | 建築面積(平方公尺) |
|                  |                               |            |
|                  | 合 計                           |            |

位置圖 比例尺 1/2500  
北  
4



陽台  $(2.825*1.07)+(2.90*0.225)=3.68$

騎樓  $(0.669*2.0145*0.1255)+(2.50*4.80)+(2.50*2.07)+(7.205*4.00)+((5.781+5.395)*1.977*0.5)+((5.781+5.18)*1.923*0.5)+(7.205*19.21)+(0.669*2.0146*0.1255)(15.08*4.00)+(16.15*4.00)=331.25$

第一層  $(7.503*0.97)+(14.65*0.49)+(3.34*7.59)+(5.75*8.925)+(1.80*1.10)+(15.00*0.48)+(4.90*8.925)+(1.622*4.748)+(17.25*1.65)+(10.318*20.10)+(3.49*0.46)+(13.25*1.72)+(2.35*2.934)+(12.15*0.46)+(20.25*8.925)+(15.08*4.25)+(6.662*4.43)+(6.15*0.033)+(2.849*1.55)+(1.824*1.542)+(2.90*12.515)+(7.825*8.035)+(11.95*0.02)+(3.60*0.94)+(26.605*7.015)+(12.98*11.55)+(4.50*1.10)+(6.39*1.91)+(18.13*0.97)+(4.20*17.25)+(8.48*0.48)+(20.10*0.48)+(8.85*0.94)+(2.35*6.566)+(8.035*21.20)+(18.85*2.81)+(15.08*0.645)+(1.499*0.65)+(6.00*1.915)+(1.622*0.155)*6.29*0.5)+(4.947*0.97)+(10.00*0.49)+(14.75*2.55)+(3.71*9.50)+(1.79*0.02)+(7.10*18.385)+((6.29+1.542)*1.10*0.5)+(16.35*2.81)*2+(4.125*1.91)+(75.45*2.605)+(33.84*0.49)+(3.05*7.59)+(4.975*0.49)+(17.25*4.12)+(10.25*0.46)+(15.225*12.00)+(20.555*1.845)+(14.75*0.08)+(20.10*10.318)+(18.73*0.49)+(4.35*8.925)=2681.00$

一、本共有部分之項目有停車空間，消防機房，水箱，機房，排煙室，汗水、雨水機房，機房，揚水機房，防空避難室兼停車空間，發電機室，台電配電室，電錶室，機車停車空間，受電室，門廳，開放空間，社區中心，資源回收室，樓梯間， 防災中心，車道，戶外休閒區，機械室，社區游泳池，中繼機房，電信室、人行道等27項。

二、本圖以建物登記為限。

三、建築基地地號：新竹市國道段1001地號。

四、本建物係28層建物本件僅測量地下1至4層、地上1至3層公設部分。

五、依地籍測量實施規則第282條之3規定辦理。

六、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由起造人豐邑建設股份有限公司 黃淑美（代理人：關慧嵐）依使用執照(104)府工使字第00150號竣工平面圖轉繪計算，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人願負法律責任。

起造人簽章：豐邑建設股份有限公司 黃淑美  
轉繪人簽章：關慧嵐 開業證照字號：93年北市地士字第000595號。



◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準

◎本謄本與建物測量成果圖記載相符

◎新竹市新竹市地政事務所主任：李國清

◎新竹市電謄第二九九八三二號

◎中華民國一〇七年十一月二十七日十五時一分

◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印

◎資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所

◎本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所

◎段名：國道段

◎建號：母建號三二二四

◎頁次：第一頁，共四頁



第二層  $(2.225*21.10)+(-0.667*1.4882*0.02)+(14.81*7.50)+$   
 $((0.269+0.259)*1.511*0.5)+(-0.667*0.5713*0.0119)*2+$   
 $(33.65*3.23)+(0.667*1.436*0.0509)+(9.875*2.405)+(9.35*$   
 $0.495)+(2.35*0.50)+(56.84+57.822)*0.201*0.5)+((1.00+$   
 $0.794)*1.368*0.5)+(-0.667*1.5143*0.0162)*2+(-0.667*$   
 $1.4289*0.0504)+(0.965+0.771)*1.476*0.5)+((26.269+$   
 $27.121)*0.481*0.5)+(1.775*6.025)+(0.667*1.5143*0.0162)*2+$   
 $(0.667*1.4289*0.0504)+(0.667*0.5713*0.0119)*2+(-0.667*$   
 $0.6406*0.0037)+((54.062+53.513)*0.161*0.5)+(0.5*0.199*$   
 $1.501)+((27.121+28.597)*0.194*0.5)+((0.741+0.731)*1.511*$   
 $0.5)+(-0.667*1.436*0.0509)+(0.95*3.60)+((28.597+29.237)*$   
 $0.034*0.5)+(44.81*2.30)+(-0.667*0.9784*0.0261)*2+(7.59*$   
 $9.11)+(0.5*0.259*1.489)+(0.068+0.229)*0.548*0.5)+$   
 $((0.798+1.00)*0.982*0.5)+(35.89*0.46)+((55.407+54.062)*$   
 $0.482*0.5)+(1.805*6.025)+(0.848*1.00)+(0.667*0.6406*$   
 $0.0037)+(-0.667*1.3831*0.0126)*4+((1.00+0.965)*0.64*0.5)+$   
 $(2.60*19.75)+(0.667*1.3831*0.0126)*4+((0.199+0.269)*$   
 $1.513*0.5)+(7.50*14.81)+((0.771+0.29)*0.852*0.5)+(0.667*$   
 $0.9784*0.0261)*2+(-0.667*1.5115*0.0313)*2+((56.84+$   
 $55.407)*0.088*0.5)+(3.60*1.91)+(14.81*7.235)+(4.46*0.46)*$   
 $2+((0.801+1.00)*1.501*0.5)+(0.5*0.29*0.934)+(0.5*0.068*$   
 $0.571)+((0.794+0.689)*1.379*0.5)+((5.494+2.758)*0.206*$   
 $0.5)+((0.731+0.801)*1.513*0.5)+(10.425*0.265)+(0.075*$   
 $0.50)+(3.40*1.91)+(9.925*2.76)+((0.229+0.71)*1.345*0.5)+$   
 $(0.667*1.5115*0.0313)*2+(109.755*4.41)+((26.269+25.335)*$   
 $0.29*0.5)+(0.105*2.758*0.5)+(19.325*8.25)+((0.71+0.798)*$   
 $1.433*0.5)+(4.31*15.08)+(25.54*0.34)+(0.667*1.4882*0.02)+$   
 $((0.794+1.00)*1.368*0.5)+(2.35*1.41)+(0.31*1.00)+((0.689+$   
 $0.794)*1.379*0.5)+(25.54*3.10)+(0.16*10.35)+(14.90*$   
 $2.405)+(0.30*1.00)+(60.15*3.84)+((1.00+0.741)*1.489*0.5)+$   
 $((53.513+52.946)*0.068*0.5)=1995.32$

第三層  $(1.07*10.50)+(2.20*0.475)+(10.425*3.615)+(11.675*$   
 $3.125)+(7.475*0.075)=87.01$

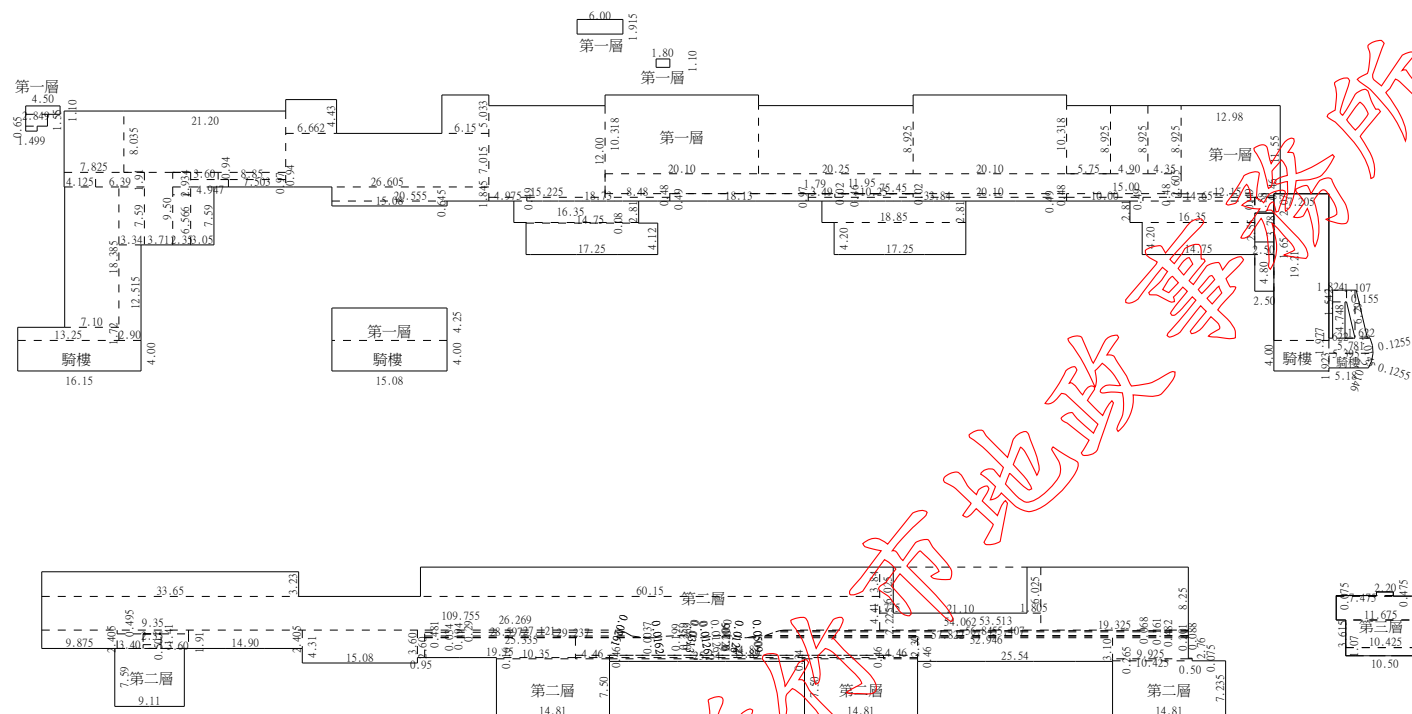
地下一層  $(171.98*17.908)+((7.083+0.546)*7.10*0.5)+(147.805*$   
 $3.225)+((165.48+171.98)*6.50*0.5)+(163.765*5.915)+(91.00*$   
 $23.99)+(163.765*7.083)+(0.5*1.115*1.115)+(165.48*3.769)=$   
 $9616.34$

地下二層  $(171.98*17.908)+((7.083+0.546)*7.10*0.5)+(147.805*$   
 $3.225)+((165.48+171.98)*6.50*0.5)+(163.765*5.915)+(91.00*$   
 $23.99)+(163.765*7.083)+(0.5*1.115*1.115)+(165.48*3.769)=$   
 $9616.34$

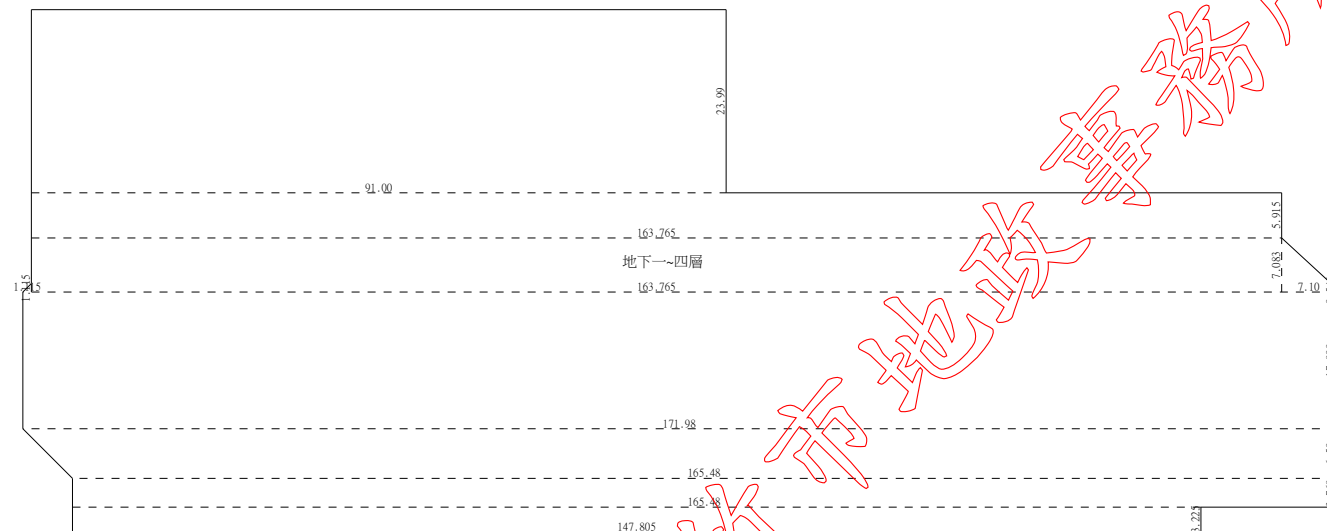
地下三層  $(171.98*17.908)+((7.083+0.546)*7.10*0.5)+(147.805*$   
 $3.225)+((165.48+171.98)*6.50*0.5)+(163.765*5.915)+(91.00*$   
 $23.99)+(163.765*7.083)+(0.5*1.115*1.115)+(165.48*3.769)=$   
 $9616.34$

地下四層  $(171.98*17.908)+((7.083+0.546)*7.10*0.5)+(147.805*$   
 $3.225)+((165.48+171.98)*6.50*0.5)+(163.765*5.915)+(91.00*$   
 $23.99)+(163.765*7.083)+(0.5*1.115*1.115)+(165.48*3.769)=$   
 $9616.34$

- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- ◎新竹市電謄第二九九八三二號
- ◎中華民國一〇七年十一月二十七日 十五時一分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- ◎段名：國道段
- ◎建號：母建號三二二四
- ◎頁次：第二頁，共四頁



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- 新竹市電謄第二九九八三二號
- 中華民國一〇七年十一月二十七日十五時一分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- 本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- 段名：國道段
- 建號：三二二四
- 母建號：三二二四
- 頁次：第三頁，共四頁



- 本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- 本謄本與建物測量成果圖記載相符
- 新竹市新竹市地政事務所主任：李國清
- 新竹市電謄第二九九八三二號
- 中華民國一〇七年十一月二十七日十五時一分
- 本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- 資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所
- 本謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所
- 段名：國道段
- 建號：母建號三二二四
- 頁次：第四頁，共四頁