

申請書		103年3月21日 103年建物測量字第005720號		位置圖 比例尺 1/2000		平面圖 比例尺 1/200		共4頁 第1頁				
轉繪日期		103年3月24日										
建物坐落		中和區華中段64地號										
建物門牌		新北市中和區中原街166號等										
主體結構		鋼筋混凝土構造										
主要用途		共有部分										
使用執照		103中使字第108號										
建築面積	樓層別		平方公尺									
	第一層		1172.65									
	第二層		475.69									
	第三層		103.80									
	第四層		110.56									
	第五層		110.56									
	第六層		110.56									
	第七層		110.56									
	第八層		110.56									
	第九層		110.56									
	第十層		110.56									
	第十一層		110.56									
	第十二層		108.52									
	第十三層		129.82									
第十四層		129.82										
合計		5576.21										
附屬建物	主要用途		主體結構							建築面積(平方公尺)		
	合計											

樓層別	平方公尺	樓層別	平方公尺
第十五層	108.52	第二十二層	108.52
第十六層	108.52	第二十三層	108.52
第十七層	108.52	第二十四層	108.52
第十八層	108.52	第二十五層	108.52
第十九層	108.52	第二十六層	108.52
第二十層	108.52	地下一層	824.60
第二十一層	108.52	屋頂突出物	447.59

一、依地籍測量實施規則第282條之2規定辦理。

二、本建物平面圖、位置圖及建物面積係由楊永昌依使用執照103中使字第108號設計圖或竣工平面圖轉繪計算，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，建物起造人及轉繪人願負法律責任。

三、本建物係二十六層建物本件僅測量第一層部分。

四、建築基地地號：中和區華中段64地號。

五、本圖以建物登記為限。

六、本成果車位編號100至105、122至126共計11位。

七、本共有部分項目有辦公室、自行車停車空間、外廊、大廳、儲藏室、管委會空間、防災中心、梯廳、排煙室(一)、排煙室(二)、樓電梯間、樓梯間、停車空間、電錶室、機電設備空間(一)、機電設備空間(二)、機電設備空間(三)、機電設備空間(四)、機電設備空間(五)、中繼機房、走廊、水錶室、電梯機房(一)、水箱機房、屋頂水箱、電梯機房(二)、地下庭院、垃圾車暫停、垃圾貯藏間、排煙室、機車庫、生活水箱、機車停車位共33項。

建物起造人簽章：合眾建築經理股份有限公司
負責人：顏文澤

轉繪人簽章：楊永昌
開業證照字號：(95)北府地專字第001255號

第一層 $(28.30*31.15)+(7.925*27.625)+(0.425*1.20)*4+(18.45*2.825)+(2/3*5.13*0.465)*2+(1.82*9.60*0.5)+(9.60*0.635)=1172.65$

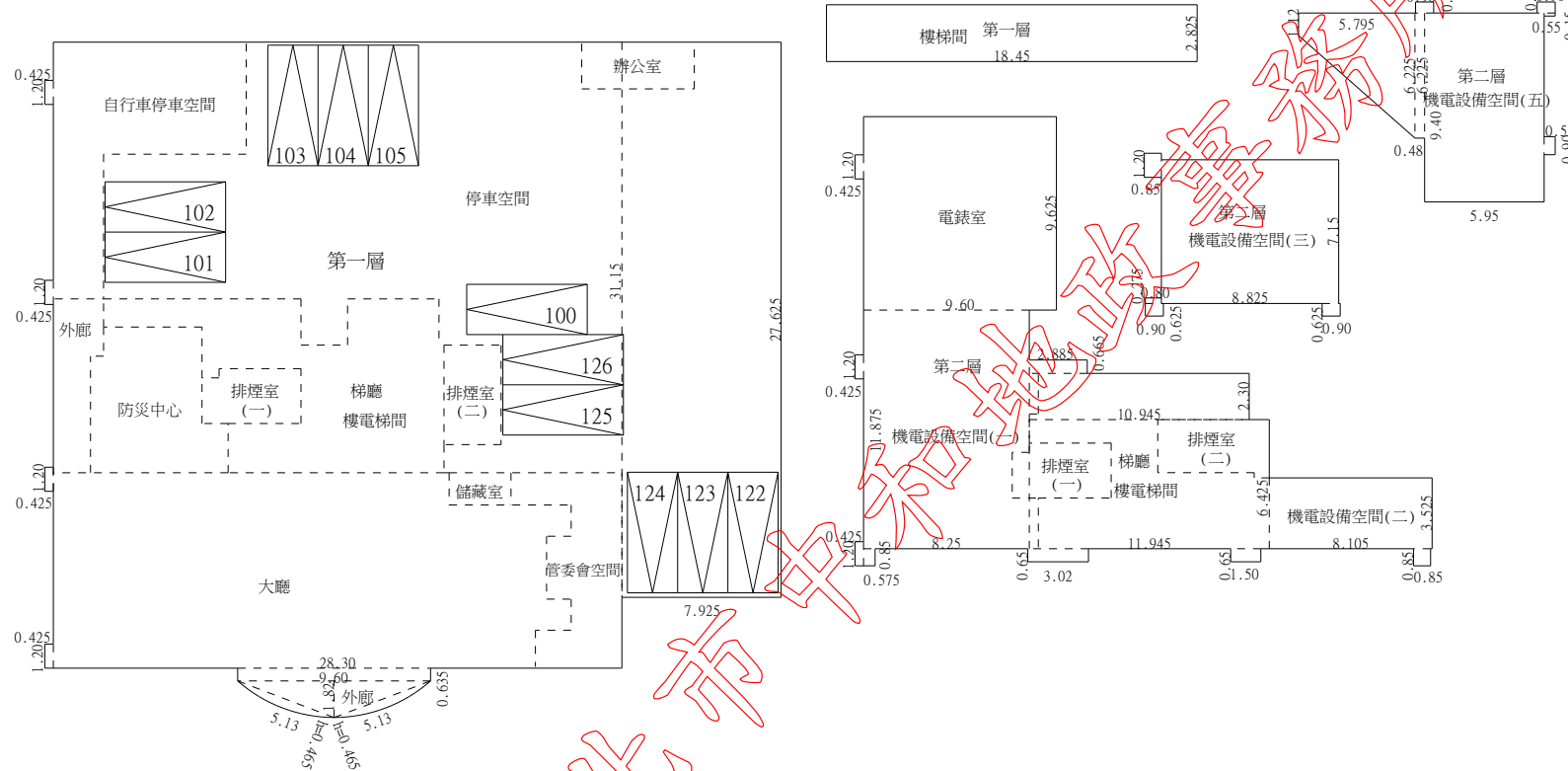
第二層 $(0.85*0.85)+(8.825*7.15)+(9.60*9.625)+(8.25*11.875)+((6.225+1.12)*5.795*0.5)+(0.90*0.55)*2+(2.885*0.665)+(1.50*0.65)+(0.90*0.625)*2+(8.105*3.525)+(3.02*0.65)+(9.40*5.95)+(0.55*0.90)+(0.80*0.275)+(0.48*6.225)+(10.945*2.30)+(0.85*1.20)+(0.55*0.15)+(11.945*6.425)+(0.575*0.85)+(0.425*1.20)*3=475.69$

第三層 $(2.435*2.45)+(8.06*8.65)+(2.435*1.92)+(1.20*5.95)+(1.535*0.665)*2+(2.885*2.03)+(3.735*2.25)=103.80$

第四層至第十一層各層 $(1.80*3.625)+(3.57*2.00)+(1.535*0.665)*2+(4.075*1.47)+(4.45*2.88)+(3.70*0.575)+(3.625*1.925)+(0.075*1.395)+(3.645*4.85)+(3.57*1.80)+(3.30*12.95)=110.56$

第十二層、第十五層至第二十六層各層 $(1.80*3.625)+(3.57*2.00)+(4.075*1.47)+(4.45*2.88)+(3.70*0.575)+(3.625*1.925)+(0.075*1.395)+(3.645*4.85)+(3.57*1.80)+(3.30*12.95)=108.52$

第十三層、第十四層各層 $(5.835 \times 3.65) + (1.80 \times 3.625) + (3.57 \times 2.00) + (4.075 \times 1.47) + (4.45 \times 2.88) + (3.70 \times 0.575) + (3.625 \times 1.925) + (0.075 \times 1.395) + (3.645 \times 4.85) + (3.57 \times 1.80) + (3.30 \times 12.95) = 129.82$
 地下一層 $(1.925 \times 10.945) + (2.45 \times 10.495) + (11.72 \times 2.005) + (2.27 \times 11.945) + (9.52 \times 2.575) + (24.05 \times 2.30) + (6.625 \times 9.50) + (6.275 \times 6.475) + (6.275 \times 23.95) + (22.975 \times 6.975) + (6.625 \times 7.275) + (11.90 \times 16.075) - (3.80 \times 2.425) = 821.60$
 屋頂突出物 $(10.645 \times 1.775) \times 3 + (10.645 \times 2.30) \times 3 + (11.395 \times 2.88) \times 3 + (11.095 \times 1.545) \times 3 + (11.55 \times 0.80) \times 6 + (8.90 \times 2.10) \times 6 = 447.59$



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎中地電謄第四〇五八〇二號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十六時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：新北市中和地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市中和地政事務所
- ◎段名：華中段
- ◎建號：母建號四八五
- ◎頁次：第二頁，共四頁

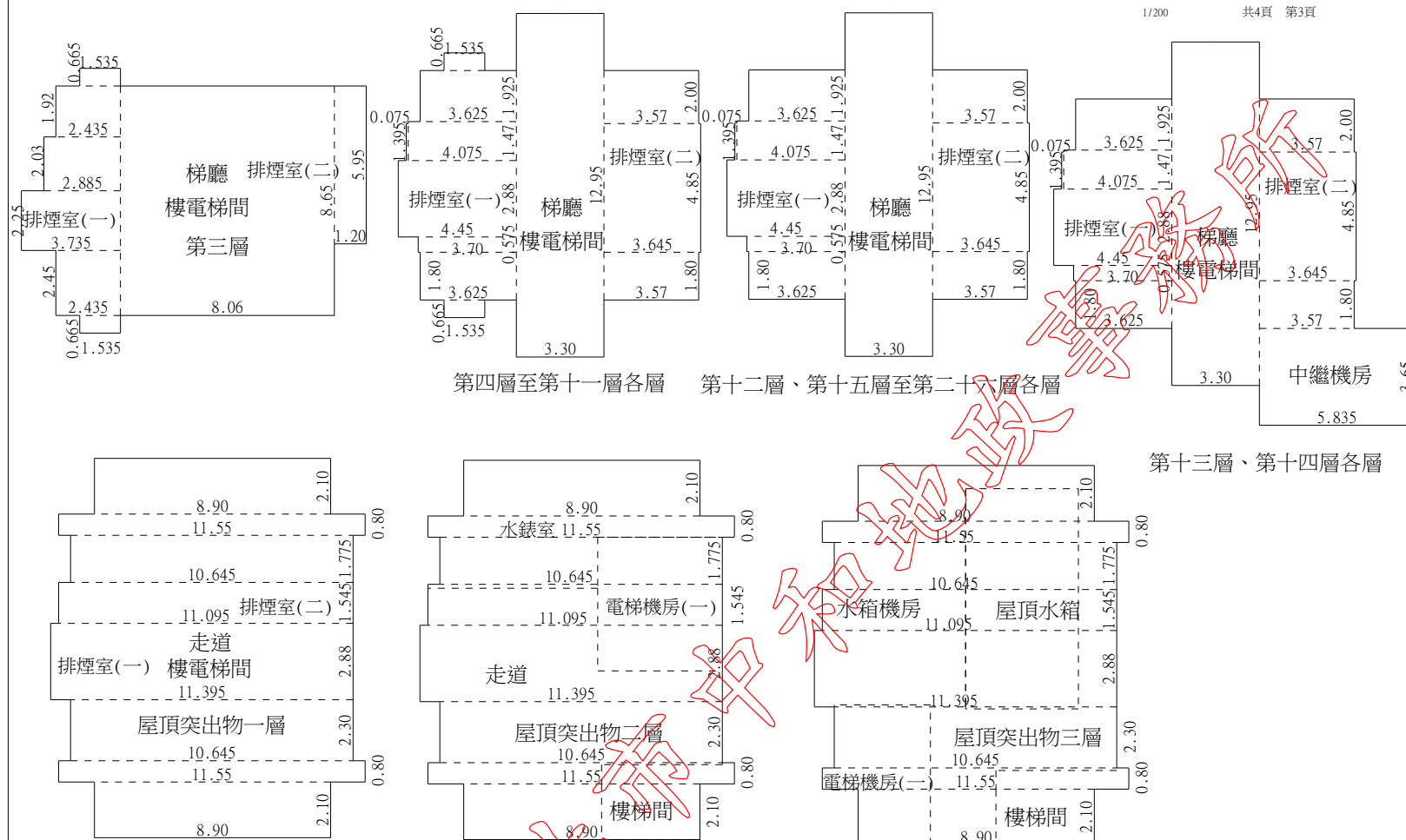
建物測量成果圖(開業之建築師、測量技師、地政士轉繪)
新北市中和地政事務所建物測量成果圖

華中段

64地號

485 建號

1/200 共4頁 第3頁



- ◎本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
- ◎本謄本與建物測量成果圖記載相符
- ◎新北市中和地政事務所主任：廖俊隆
- ◎中地電謄第四〇五八〇二號
- ◎中華民國一〇七年十一月十六日十六時三十分
- ◎本謄本係網路申領之電子謄本，由信義房屋仲介股份有限公司自行列印
- ◎資料管轄機關：新北市中和地政事務所
- ◎本謄本核發機關：新北市中和地政事務所
- ◎段名：華中段
- ◎建號：母建號四八五
- ◎頁次：第三頁，共四頁

