

**政府采购合同**

**(服务类)**

合同书

项目名称： 江山市城东新城市政交通基础设施规划方案及技术咨询

甲方： 江山市城市规划设计院

乙方： 浙江城市空间建筑规划设计院有限公司

签订地： 江山市

签订日期： 2022 年 0月12日



2022 年9月20日， 江山市城市规划设计院以公开招标对江山市城东新城市政交通 基础设施规划方案及技术咨询项目进行了采购。 经评标委员会评定，浙江城市空间建筑 规划设计院有限公司为该项目中标供应商。现于中标通知书发出之日起三十日内，按照

采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、 《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规 之规定，按照平等、自愿、公平、诚实信用和绿色的原则，经江山市城市规划设计院(以 下简称：甲方)和浙江城市空间建筑规划设计院有限公司(以下简称：乙方)协商一致。

约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

**1.1** **合同组成部分**

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下 列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本

合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.1.2 中标通知书；

1.1.3投标文件(含澄清或者说明文件);

1.1.4采购文件(含澄清或者修改文件);

1.1.5其他相关采购文件。

**1.2服务内容**

一 、研究背景

城东新城基础设施建设已经全面启动。涉及江东大道、景星路、山海路、纬一路等 市政工程，工程专业涉及道路工程、排水管网、给水、强弱电等综合管网等众多专业，

已编制控规难以完全指导落地。

为了加快项目进度，城东新城市政基础设施工程现由多家设计单位同时设计，但目 前的推进存在一些协调问题，已编控规及城市设计按照项目工作重点和编制深度难以指

导和协调工程详细落地。由于设计指标取值本身存在浮动，且部分共性问题缺乏必要的



统筹协调(如各类管线的管位布置等),导致各类参数设计不尽统一 ，影响设计效率。

随着城东新城项目逐步推进， 一大批市政和建筑工程项目在实施过程中的问题将逐 渐产生，尤其是市政交通方面的问题将对城东新城开发进度产生较大影响。为了避免上 述问题影响项目推进，在已有规划的基础上，统筹协调各家设计单位，对道路竖向高程、 排水系统设计、管网布置方案进行整体对接，并采用技术咨询的方式全过程滚动落实规

划意图，从而提高城东新城整体城市建设水平。

二、 研究范围

实施方案研究范围：西至江滨东路，北至景星路，东至S315, 南至山海路。

技术咨询范围：城东新城规划建设项目实施范围，包括市政工程和建筑工程，以江

滨东路、景星路、 S315、 山海路范围内的近期开发用地为准。

三、 实施方案研究内容

(一)协调道路及场地竖向高程

控规已经根据现状地面及道路高程，结合区块防洪要求及土石方平衡原则，确定规 划道路竖向高程。在设计阶段需结合管线方案变化、项目建设时序、地块建设要求等因

素，进一步优化道路竖向高程。

(二)深化交叉口交通组织方案

落实规划路网的组织理念，结合实际地块开发的交通组织需求，提供道路主要交叉

口的交通组织建议。

(三)统筹协调管位

提供各实施道路标准横断面市政管线管位图，以便设计单位深化设计。

(四)统一划分雨水汇水范围及确定计算指标

统一雨水计算参数，划分汇水范围，计算各汇水范围降雨流量，并向道路设计单位

提供计算结果以便各单位复核。

四 、年度技术咨询服务内容

积极跟踪推进相关项目，针对不同类型的建设项目(市政、建筑)以及相应规划建



设主管部门的实际需求，针对各类在建、设计、待建项目，提供不同方式的技术审查与

咨询服务。年度技术咨询服务期限为2022年。

(一)市政项目：根据业主需求，在项目规划、设计阶段可提供交通分析、管线分 析，对相关图纸和技术指标进行技术审查，并提出合理化意见。在项目建设阶段，根据

项目实际进度，提出交通进一步优化的可行性建议，并出具论证意见。

(二)建筑项目：对建设项目进行交通影响分析，包括规划用地出让前的交通影响 前评估、用地出让后对建筑设计方案进行具体指导并出具交通方面的审查优化意见，相

关意见可作为自规局出具规划审查意见的参考依据，并在后续指导设计单位改进建筑设

计方案。

**1.3合同金额**

本合同金额为(大写): 陆拾伍万元 (¥650000 元)人民币。费用包括所有意外伤

害保险和税金等全部费用，乙方不得以任何理由要求甲方支付任何其他费用。

**1.4技术资料**

1.4.1乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

**1.5技术资料和保密义务**

1.5.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，

甲方应予积极配合；

1.5.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

1.5.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何 第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信 息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合

理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

**1.6知识产权**

1.6.1乙方应保证服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

**1.7履约保证金**





无须缴纳。

**1.8转包或分包**

1.8.1本合同范围的服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

1.8.2除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的服务全部或部分分包给 他人供应；

1.8.3如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金 并追究乙方的违约责任。

**1.9服务质量保证期**

1.9. 1服务质量保证期1年。 (自合同验收合格之日起计)

**1.10合同履行时间、履行方式及履行地点**

1.10.1履行时间：合同签订后两个月内提交最终成果，年度技术咨询服务到2022

年12月31 日。

1.10.2履行方式：①阶段成果：每稿提供文本数量15份，电子稿件1份，含主要

图纸CAD 版电子文件。

②最终成果：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 提交内容 | 数量 | 备注 |
| A3文本 | 15本 |  |
| 电子光盘 | 2张(含汇报文件及文  本)(PPT、PDF、JPG、  CAD) |

1.10.3履行地点：按采购单位的要求。

**1.11款项支付**

付款方式：甲方在政府采购合同中约定预付款，预付款比例为合同金额的30%;初 步方案内审通过后十个工作日内支付合同价款的30%,送审稿会审通过后十个工作日内

支付合同价款的20%,最终成果稿验收合格并提交后十个工作日内支付合同价款的20%。

**1.** **12税费**

1.12.1本合同执行中产生的相关一切税费均由乙方负担。

**1.13质量保证及后续服务**

1.13.1乙方应按采购文件规定向甲方提供服务。

1.13.2乙方提供的服务成果在服务质量保证期内发生故障，乙方应负责免费提供后 续服务。对达不到要求者，根据实际情况，双方协商处理。

1.13.3如在使用过程中发生问题，乙方在接到甲方通知后在48小时内到达现场处

理。

1.13.4在服务质量保证期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担 一切费用。

**1.14违约责任**

1.14.1 甲方无正当理由拒收接受服务的，甲方向乙方偿付合同款项百分之五作为违 约金。

1.14.2甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分 之五向乙方支付违约金。

1.14.3乙方未能如期提供服务的，每日向甲方支付合同款项的千分之六作为违约 金。乙方超过约定日期10个工作日仍不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因未 能如期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值百 分之五的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

**1.15不可抗力事件处理**

1.15.1在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行

期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

1.15.2因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

1.15.3因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在**不可抗力事件结束后**

**15天**内以书面形式变更合同；

1.15.4受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在**不可抗力事件发生后5天** 内以书面形式通知对方当事人，并在**不可抗力事件结束后5天**内，将有关部门出具的证

明文件送达对方当事人。

1.15.5不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合

同。

**1.16乙方破产**

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予 乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要

求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

**1.17合同中止、终止**

1.17.1双方当事人不得擅自中止或者终止合同；



1.17.2合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者 终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的

责任。

**1.** **18通知和送达**

1. 18. 1任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的传真或电子邮件发出 的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或 者地址的，应于3个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之

前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

1.18.2以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出 电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达

的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

**1.** **19计量单位**

除技术规范中另有规定外，合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

**1.20合同使用的文字和适用的法律**

1.20.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

1.20.2合同适用中华人民共和国法律。

**1** **.** **21诉讼**

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所 在地法院起诉。

**1.22合同的生效**

1. 本合同自双方当事人签字并盖章时生效。

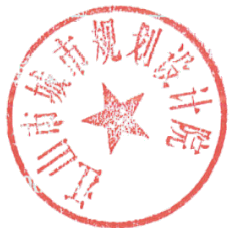
2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书

面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

4. 本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方执三份；乙方执两份，采购代理机构

执一份。



乙方： 浙江城市空间建筑规划设计院有限公司

甲方： 江山市城市规划设计院

统一社会信用代码或身份证号码；

统一社会信用代码：

91331102785666936K

12330881472060132J

住所：丽水市莲都区大洋路269号201室

住所：江山市鹿溪北路299号

法定代表人

授 权 代 表 ( 签 字 ) :

联系人：

约定送达地址：江山市鹿溪北路299号

或法定代表人

或授权代表(签字):

联系人：程雪丽

约定送达地址：杭州市西湖区天目山路51号富

欣大厦9楼

邮政编码：310000

邮政编码：324100

电话：0570-4022282

传真：/

电子邮箱：

开户银行：

电话：0571-28270696

传真：0571-28270690

电子邮箱：690263181@qq.com

开户银行： 中国农业银行股份有限公司丽

水处州支行

开户名称： 浙江城市空间建筑规划设计

开户名称：

院有限公司

开户账号：19860101040006335

开户账号：