

EMLAK YORUMLARI

Mehmet Emin ULUSOY - Cemal Balaban
2020-2021 HAVELSAN STAJI

İçindekiler Tablosu

Hakkında	2
Tanıtım	2
Sistem Gereksinimleri	3
Teknik Gereksinimler	3
Kurulum Bilgileri	3
Kurulum	3
Uygulama Kullanımı	4
Giriş Sayfası	4
Kayıt Ol Sayfası	5
Aktivasyon Maili	6
Aktivasyon Başarılı Sayfası	6
Yeniden Aktivasyon Sayfası	7
Giriş Yap Sayfası	8
Şifremi Unuttum Sayfası	9
Şifremi Unuttum Mail	9
Anasayfa	10
Arama	11
Site Puanı	11
Menü	12
Site Ekleme Sayfası	13
Sitelerim Sayfası	14
Site Düzenleme Sayfası	15
Site Profili Sayfası	16
Yorum Yapma	17
Yorum Yapma 2	18
Site Puanı	21
Site Grafikleri	21
Engellenmiş Site ve Engellenmiş Yorum	22
Admin Paneli	23
Admin Paneline Giriş	23
Admin Paneli Anasayfa(site yönetimi)	24
Kullanıcılar	26
Anket Yönetimi	27
İstatiksel Bilgiler	29
Zararlı Yorumlar	29

GİRİŞ

Bu bölüm site hakkında genel açıklamaları içermektedir.

Hakkında

Bu proje HAVELSAN AŞ. 2020-2021 Yaz Stajı kapsamında geliştirilmiştir.

Proje Mentörleri: Emre ÖZDEVECİ - Babür ÖZKAN

Proje Geliştiricileri: Mehmet Emin ULUSOY - Cemal BALABAN

Tanıtım

Emlak Yorumları

Giriş

Üye Ol

Türkiye'nin Emlak Yorumlarına Hoşgeldiniz.

Türkiye'de varolan bir çok sitenin yorumları hakkında bilgi almak için tam olmanız gereken yerdesiniz. Oturmak istediğiniz sitenin yorumlarına bakabilir veya siz de bu platforma katkı sağlamak istiyorsanız oturmakta bulunduğunuz site hakkında yorumlar yapabilirsiniz.

Aşağıdaki özellikleri kullanmak için lütfen giriş yapınız.

Hesabınız yok mu? yukarıdaki üye ol kısmından kolayca üyelik oluşturabilirsiniz.

SİTE EKLE

YORUMDA BULUN

Copyright © Emlak Yorumları 2021

Emlak Yorumları, emlakyorumlari.com alan adıyla hizmet veren bir websitesidir.

Bu websitesinde kullanıcılar tarafından eklenen apartman-site vb. emlak unsurları hakkında açıklamalar, yorumlar, değerlendirmeler yapılabilir.

www.emlakyorumlari.com, kullanıcıların Türkiye'nin her yerinde var olan yaşam alanları hakkında bilgi almalarını sağlayan,

var olan bir yaşam alanını uygulamaya kazandıran, bu yaşam alanı hakkında gerekli bilgilerini girebileceği ve diğer kullanıcıların yorum yapabileceği forum benzeri bir web sitesidir.

Son zamanlarda insanların güvenli yerlerde barınmaları, ciddi bir günümüz problemi olmuştur.

Bu problemi çözmek adına yola çıktığımız bu projede sizler, yani son kullanıcılarımızın ferah bir dijital ortamda, veri gizliliği dikkate alınarak uygun ortam yaratılması amaçlanmıştır.

Pandemi etkisiyle dijitalleşen dünyamızda var olan entegre teknolojiler, emlak yorumları projesiyle birlikte yeni bir dijitalleşme adımı altında kullanıcılarımızın hizmetine sunulmaktadır.

Projemiz, oluşturulmakta kalmayıp ilerleyen süreçlerde geliştirilmeye devam edeceğini de sizlerle paylaşmaktan onur duyarız.

Bu site genel kullanıcıya açıktır. Kullanıcılar websitesine kayıt olup giriş yaparak site içerisindeki işlemlerden faydalanabilirler.

Sistem Gereksinimleri

Bu bölümde uygulamanın çalışabilmesi için gerekli özellikler ve gereksinimler belirtilmiştir.

Teknik Gereksinimler

Proje websitesi olarak yayınlandı ise ilgili web adresinden direkt olarak erişim sağlanabilir.

Projenin kaynak dosyasını indirip sorunsuz bir şekilde çalıştırmak için aşağıdaki programların yüklenmesi gerekmektedir;

1. Visual Studio 2017 veya daha üst versiyonu
- 1.1 Visual Studio kurulumu yapılırken, kurulum menüsünden ASP.NET kısmı seçilmelidir.
2. PostgreSQL
3. Redis

Not:Proje içerisinde extra paketler bulunmaktadır (Entity Framework, Npkgsql, StackExchange Redis vb.) proje çalıştırıldığında bu uygulamalar otomatik yüklenecektir.

Kurulum Bilgileri

Bu kısımda uygulamanın kurulumu, kaynak kod kullanımı ile ilgili bilgiler yer almaktadır.

Kurulum

Projeyi çalıştırmak için, Visual Studio 2017 ve üstü gerekmektedir.

Visual Studio kurulumu esnasında ASP.NET ve Web Geliştirme paketinin dahil olduğundan emin olun. Uygulam başlatıldığında localhost üzerinde çalışacaktır. Çalıştırmadan önce veritabanı bağlantısını düzenleyin.

Veritabanına doğru bir bağlantı sağlamak için, projeyi açtıktan sonra WebApp kısmında bulunan, Web.config dosyasında `<configuration>` `</configuration>` tagleri içerisinde bulunan `<connectionStrings>` değiştirilmelidir. Aşağıda bu işlem açıklanmıştır.

Eğer veritabanı kurulumu esnasında kullanıcı adı belirtilmemiş şifre 123123 şeklinde ayarlanmışsa bu bu işlemin yapılmasına gerek yoktur.

```
<connectionStrings>
  <add name="MyContext" connectionString="Server=localhost;Database=MyDataBase;User=1 Id=postgres;Password=123321" providerName="Npgsql" />
</connectionStrings>
```

Burada örnek bir connecion string görülmektedir, açıklamaları;

1: PostgreSQL'de oluşacak olan veritabanı adıdır. Opsiyoneldir.

2: Burada PostgreSQL kurulumu yapılırken belirlenen kullanıcı adı Id kısmına, şifre Password kısmına yazılmalıdır.

Örnek:

```
<connectionStrings>
  <add name="MyContext" connectionString="Server=localhost;Database=MyDataBase;User
Id=vt_kullanıcı_adı;Password=vt_şifresi" providerName="Npgsql" />
</connectionStrings>
```

Uygulama Kullanımı

Bu kısımda uygulama sayfalarının ekran görüntüleri ve açıklamaları yer almaktadır.

Giriş Sayfası



Copyright © Emlak Yorumları 2021

Açıklamalar

Bu sayfa websitesinin ilk sayfasıdır. Kullanıcıyı ilk karşılamak sayfadır. Genel bir tanıtım ve yönlendirme için butonlar yer alır.

1: Websitesinin adının yazıldığı butondur. Tıklanıldığında kullanıcı giriş yapmış ise Anasayfa'ya giriş yapmamış ise görseldeki sayfaya gider.

2: Kullanıcı sisteme giriş yapmak için bu butona tıklar. Bu butona tıklanıldığında Kullanıcı Giriş sayfası açılır.

3: Kullanıcı sisteme kayıtlı değilse kayıt olmak için bu butona tıklar, kullanıcıyı Kayıt Ol sayfasına yönlendirir.

4: Bu kısımda bulunan butonlardan herhangi birisine tıklanıldığında kullanıcıyı Kayıt Ol sayfasına yönlendirir.

Kayıt Ol Sayfası

Emlak Yorumları

Giriş

Üye Ol

Kayıt Ol

Özellikler için üye olmak zorunludur.

1

2

3

4

Choose File No file chosen

Resim Yükle

5

[Hesabın var mı? Giriş Yap](#)

6

Kayıt Ol

Açıklamalar

Bu sayfa kullanıcının websitesine kayıt olmak için kullanacağı sayfadır. Sayfa içerisinde yer alan form doldurularak kayıt işlemi gerçekleşir.

Kayıt işleminin tamamlanması için kullanıcının mail adresine aktivasyon linki gönderilir. Kullanıcı mail adresine gelen aktivasyon linkine tıklayarak kayıt işlemini tamamlar.

Eğer kullanıcı aktivasyon işlemini tamamlamazsa sisteme giriş yapamaz.

1: Kullanıcı adının yazılacağı metin alanıdır. Kullanıcı websitesinde kullanmak istediği kullanıcı adını buraya yazmalıdır.

Aynı kullanıcı adı kullanılıyor ise kullanıcı, kullanıcı adını değiştirmelidir.

2: Kullanıcının mail adresini yazılacağı metin alanıdır. Kullanıcı websitesinde kullanmak istediği mail adresini buraya yazmalıdır.

Aynı mail adresi kullanılıyor ise kullanıcı, mail adresini değiştirmelidir.

3: Kullanıcının şifresini yazacağı metin alanıdır. Burada yazılan şifrenin aynısı bir alttaki metin alanında yazılmalıdır.

Şifre ile Şifre Tekrarı uyuşmazsa kullanıcı kayıt olamaz

4: Bu butona tıklayarak kullanıcı kendisine profil fotoğrafı seçmelidir. Fotoğraf formatları .png - .jpg uzantılı olmalıdır.

5: Eğer kullanıcının halihazırda hesabı varsa Giriş Sayfasına gitmek için bu butona tıklamalıdır.

6: Tüm bilgiler doldurulduktan sonra bu butona tıklayarak kayıt olma işlemine başlanır. Eğer hatalı yada eksik bilgi varsa ekrana uyarı yazılır, eksikler giderildikten sonra tekrar bu butona tıklanarak kayıt işlemi başlatılır. Tıklama işleminden sonra ilgili mail adresine aktivasyon linki gönderilir.

Aktivasyon Maili



Alıcı: ben ▾

Sayın :cmblbn1 ¹

Hesabınızı aktifleştirmek için lütfen bağlantıya tıklayın.

<http://localhost:52641/Home/UserActivate/96E248C44> ²

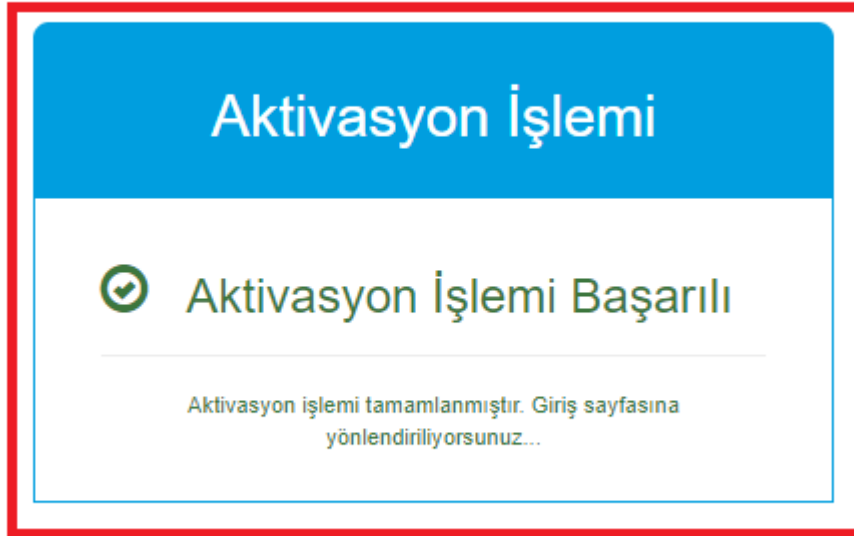
Açıklamalar

Kullanıcı Kayıt Ol sayfasındaki işlemleri yaptıktan sonra, mail adresine aktivasyon maili gelir. Bu maildeki linke tıklayarak hesabını aktifleştirmelidir. Hesap aktif edilmeden, kullanıcı sisteme giremez.

1: Burada ilgili kullanıcının Kullanıcı Adı yazar.

2: Hesabı aktifleştirmek için tıklanılması gerek linktir. Aktivasyon linkinin süresi 20 dakikadır. Bu süre içerisinde aktivasyon işlemi tamamlanmazsa kullanıcı bu linke tıkladığında Yeniden Aktivasyon sayfasına yönlendirilir.

Aktivasyon Başarılı Sayfası

¹

Açıklamalar

Kullanıcı kayıt olma işlemini tamamlamış ve mail adresine gelen linke zamanında tıklamışsa bu sayfaya yönlendirilir.

Kullanıcının hesabı aktifleşmiştir. Otomatik olarak Giriş sayfasına yönlendirilir. Kullanıcı artık sisteme giriş yapabilir.

1: Aktivasyon işleminin başarılı olduğunda açılan sayfa.

Yeniden Aktivasyon Sayfası

Aktivasyon Linkinizin Süresi Geçmiş

 E-mail adresinizi giriniz. Giriniz.

1

Aktivasyon linkinizin süresi doldu. Tekrar linkin gönderilmesi için e-posta adresinizi girdikten sonra Gönder'e tıklayın.

Gönder

2

Açıklamalar

Kullanıcı kayıt olma işlemini tamamladıktan sonra mail adresine gönderilen aktivasyon linkine geçerlilik süresi geçtikten sonra tıklamışsa bu sayfaya yönlendirilir. Burada kullanıcı tekrar mail adresini yazıp Gönder butonuna tıkladığında yeni aktivasyon maili gönderilir.

- 1: Kullanıcının mail adresini yazacağı metin alanıdır.
- 2: Aktivasyon mailinin tekrar gönderilmesi için mail adresini yazdıktan sonra tıklanılması gereken butondur.

Giriş Yap Sayfası

Emlak Yorumları

[Giriş](#)[Üye Ol](#)

Giriş

1

2

3

4

[Üye Ol](#)

5

[Şifremi unuttum](#)

Copyright © Emlak Yorumları 2021

Açıklamalar

Bu sayfa kullanıcının websitesine giriş yapmak için kullanacağı sayfadır. Sayfa içerisinde yer alan form doldurulduktan sonra Giriş Yap butonuna tıklayarak, sisteme giriş yapılabilir. Burada kullanıcı hatalı bilgi girdiği takdirde uyarı mesajları görünür.

1: Kullanıcı adının yazılacağı metin alanıdır. Kullanıcı websitesinde kullanmak istediği kullanıcı adını buraya yazmalıdır.

2: Kullanıcının şifresini yazacağı metin alanıdır.

3: Bu butona tıklayarak kullanıcı sisteme giriş yapılabilir.

4: Eğer kullanıcının halihazırda hesabı yoksa Kayıt Ol Sayfasına gitmek için bu butona tıklamalıdır.

5: Eğer kullanıcı şifresini unutmuş ise, şifresini yenilemek için Şifremi Unuttum sayfasına gitmelidir. Yönlendirme için bu butona tıklamalıdır.

Şifremi Unuttum Sayfası

Şifreyi Sıfırla

1

E-Posta Adresinize Yeni Şifreniz Gönderilecektir.

2

Şifreyi Sıfırla

Açıklamalar

Kullanıcı şifresini unutmuş ise, Giriş Sayfası üzerinden Şifremi Unuttum sayfasına ulaşmalıdır. Burada kullanıcı mail adresini yazar, mai adresine yeni şifresi gönderilir.

- 1: Kullanıcının mail adresini yazılacağı metin alanıdır.
- 2: Kullanıcı mail adresini yazdıktan sonra bu butona tıkladığında mail adresine yeni şifresi gönderilir.

Şifremi Unuttum Mail

Alici: ben ▾

Sayın :17050310015 Şifreniz sıfırlanmıştır cml12@hotmail.com Kayıtlı e-mail adresinin yeni şifresi **ABDK1oWXi**

Yanıtla

 Yönlendir

Açıklamalar

Şifremi unuttum sayfasında gerekli işlemler yapıldığı takdirde kullanıcının mail hesabına yeni şifresi gönderilir.

- 1: Kullanıcının adının yazdığı metin.
- 2: Kullanıcı mail adresinin yazdığı metin
- 3: Kullanıcının yeni şifresinin yazığı metindir. Kullanıcı artık bu şifre ile sisteme giriş yapabilir.

Anasayfa

The screenshot shows the homepage of the 'Emlak Yorumları' (Real Estate Reviews) application. The interface includes a header with the site name, a menu button, and user information. A search section on the left allows users to filter results by city, district, and neighborhood. The main content area displays a grid of real estate listings, each featuring a photo, title, creator, location, date, and a rating. Red boxes and numbers highlight specific UI elements: 1 points to the search section, 1.1 to the search input, 1.2 to the filters, 1.3 to the search button, 2 to a listing card, 2.1 to the listing image, 2.2 to the title, 2.3 to the creator and location, 2.4 to the rating, and 2.5 to the 'Detay' button. Other annotations include 3 for the user name, 4 for the logout button, and 5 for the menu button.

Açıklamalar

Kullanıcı sisteme giriş yaptıktan sonra Anasayfa açılır. Bu sayfada sistemde var olan emlaklar listelenir.

1: Kullanıcı emlak arama işlemi yapmak için kullanır.

1.1: Buraya kullanıcı bulmak istediği sitenin adını veya ilgili kelimeyi yazabilir.

1.2: Burada kullanıcı listelemek istediği bölgenin adresini sadece il, sadece il ve ilçe, il-ilçe-mahalle şeklinde girebilir.

1.3: Gerekli bilgiler girildikten sonra arama/listeleme yapmak için bu butona tıklanılmalıdır.

2: Siteye eklenen her bir emlak anasayfada bu şekilde görünür.

2.1: Siteye ait görseldir.

2.2: Sitenin adıdır. Üzerine tıklandığında ilgili sitenin profil sayfasını açar.

2.3: Sırasıyla, siteyi ekleyen kişi, sitenin adresi (il-ilçe-mahalle) ve sitenin eklenme tarihidir.

2.4: Sitenin genel puanıdır. Tıklanabilir bir bardır.

2.5: Sitenin profil sayfasına gitmek için tıklanılması gereken butondur.

3: Sisteme giriş yapan kullanıcının adının yazıldığı alan.

4: Sistemden çıkış yapmak istenildiğinde tıklanılması gereken buton.

5: Site ekleme, silme, düzenleme vb. işlemlerin yapıldığı sayfalara gitmek için Menü.

Arama

Emlak Yorumları

MENÜ

Arama

Harput

Şehir Seçiniz

İlçe Seçiniz

Mahalle Seçiniz

Ara

Harput Sitesi

Elazığ / Elazığ / Harput

Oluşturan: meusoft

Açıklamalar

Örnek bir arama işlemidir. Kullanıcı aramak istediği metni yazarak arama işlemi gerçekleştirmiştir. İlgili metnin geçtiği site listelenmiştir.

Site Puanı

Mimaroba Siteleri 3

Güven Puanı: 4,83

Aktivite Alanı: 2,33

Yönetim Memnuniyeti: 4,5

Mimaroba Siteleri 3

OLUŞTURAN: cmlblbn

Adıyaman / Besni / Pınarbaşı Mah

5.07.2021 15:00:59

PUAN:3,93

Detay

Mimaroba Siteleri 2

OLUŞTURAN: cml

Bingöl / Bingöl / Alan

5.07.2021 09:41:38

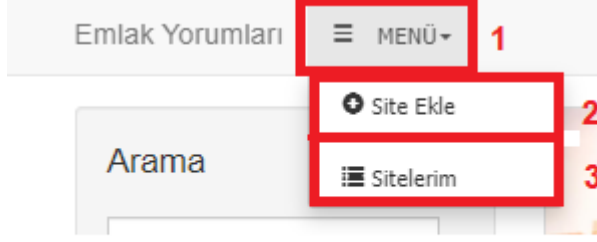
PUAN:4

Detay

Açıklamalar

1.1: Site puanları hakkında bilgi sahibi olmanızı puan barına tıklayarak elde edebilirsiniz.

Menü



Açıklamalar

Anasayfada yer alan Menü butonuna tıklandığında görseldeki gib, aşağı açılır. Buradan ilgili sayfalara gidilebilir.

1: Menü'yü açmak için tıklanması gerek butondur.

2: Kullanıcı sisteme yeni bir site eklemek için bu butona tıklamalıdır.

3: Kullanıcı sisteme eklediği siteleri görüntülemek için bu butona tıklamalıdır. Tıklanıldığında açılan sayfada site düzenleme ve silme işlemleri vardır.

Site Ekleme Sayfası

Site Ekle

1

Site Adını Giriniz.

2

Şehir Seçiniz.

Şehir Seçiniz ▼

İlçe Seçiniz.

İlçe Seçiniz ▼

Mahalle Seçiniz.

Mahalle Seçiniz ▼

3

Choose File No file chosen

Site için Resim Yükle

4

Site Ekle

Açıklamalar

Kullanıcı site eklemek için Menü'den Site Ekle butonuna tıkladığında bu sayfa açılır. Burada ilgili yerler doldurultan sonra Site Ekle butonuna tıklayarak site ekleme işlemi yapılır.



1: Eklenecek sitenin adının yazılacağı metin alanı.

2: Eklenecek listenin adresinin seçileceği alan. Sırasıyla İl-İlçe-Mahalle seçilmelidir. İl seçilmeden ilçe, ilçe seçilmeden mahalle, il seçilmeden mahalle seçilemez.

3: Eklenecek siteye ait görselin seçileceği alandır. Desteklenen görsel formatları .png ve .jpg'dir.

4: İlgili alanlar doldurulduktan sonra bu butona tıklayarak site eklenir. İşlemlerde hata varsa uyarı yazdırılır. Hata yoksa site eklenir ve otomatik anasayfaya yönlendirme yapılır.

Sitelerim Sayfası

Görsel	Site Adı	Adres	Eklenme Tarihi	Düzenle	Sil
	Yağmur Sitesi	İstanbul - Beşiktaş - Kemankeş(Karamustafapaşa)	06-Jul-21 10:30:54 AM	Düzenle	Sil
	Susam Sitesi	Adana - Seyhan - Ulucami	06-Jul-21 10:31:56 AM	Düzenle	Sil

Açıklamalar

Kullanıcı eklediği siteleri düzenlemek, silmek veya listelenek için Menü'den Sitelerim butonuna tıkladığında bu sayfa açılır. Burada kullanıcının eklediği siteler listelenir. İlgili siteler düzenlenebilir veya silinebilir. Site adına tıklanıldığında site profili görüntülenebilir.

- 1: Sitenin fotoğrafı.
- 2: Sitenin adı, tıklanıldığında site profili açılır.
- 3: Sitenin adresi, İl-İlçe-Mahalle formatında.
- 4: Sitenin eklenme tarihi.
- 5: Siteyi düzenlemek için bu butona tıklanır. Tıklandığında site düzenleme sayfası açılır.
- 6: Siteyi silmek için bu butona tıklanır. Tıklandığında ilgili site direkt olarak silinir.

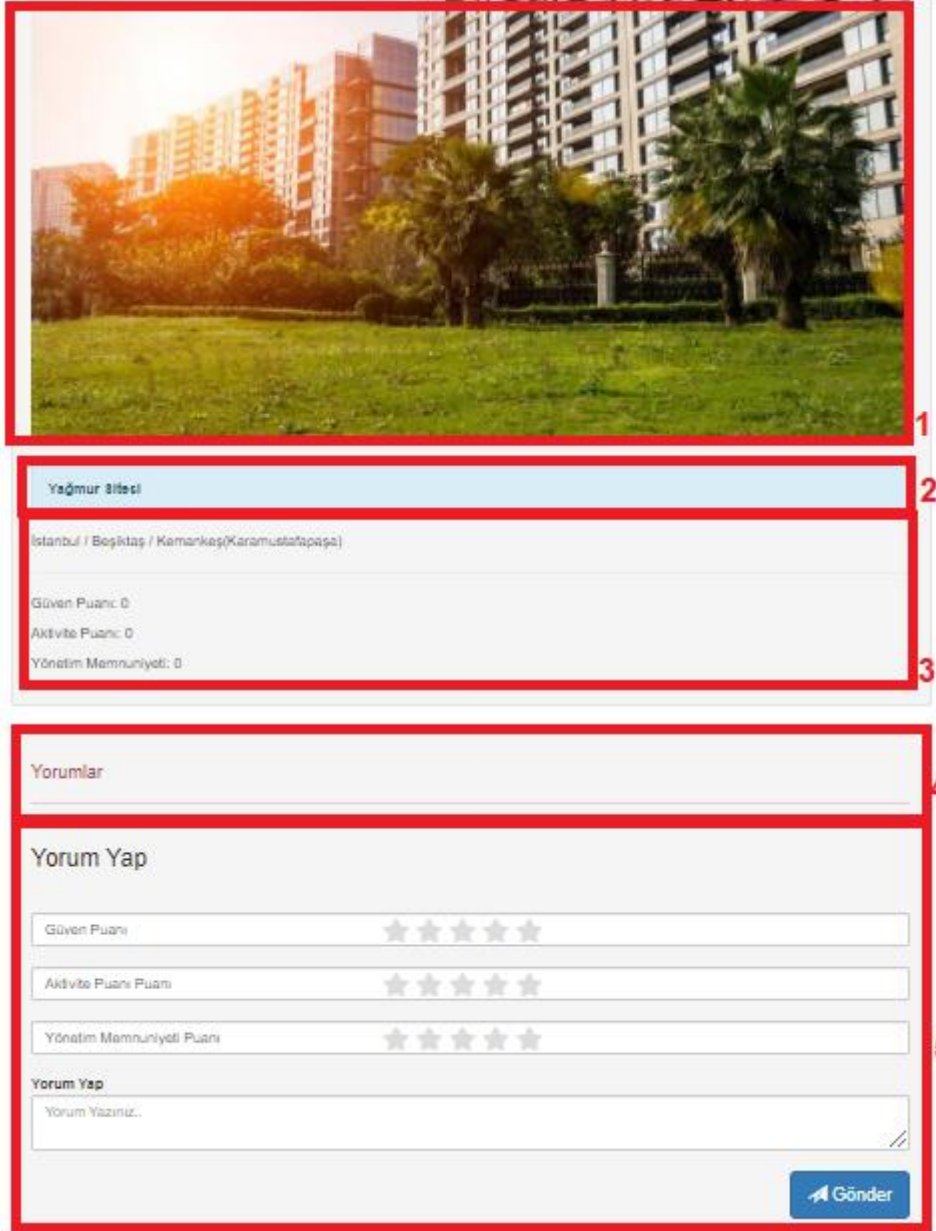
Site Düzenleme Sayfası

Açıklamalar

Sitelerim sayfasında ilgili sitede düzenleme işlemi yapmak için Düzenle butonuna tıklandığında bu sayfa açılır. Burada site adı, adresi, fotoğrafı değiştirilebilir.

- 1: Sitenin adının yazılacağı metin alanı
- 2: Sitenin adresinin seçileceği alan. Sırasıyla İl-İlçe-Mahalle seçilmelidir. İl seçilmeden ilçe, ilçe seçilmeden mahalle, il seçilmeden mahalle seçilemez.
- 3: Siteye ait görselin seçileceği alandır. Desteklenen görsel formatları .png ve .jpg'dir.
- 4: Sitenin düzenlenmeden önceki fotoğrafıdır.
- 5: Bu butona tıklanıldığında ilgili sitenin bilgileri değiştirilip kaydedilir ve kullanıcı anasayfaya yönlendirilir.

Site Profili Sayfası



The screenshot shows the 'Site Profili Sayfası' (Site Profile Page) with the following elements and annotations:

- 1:** A large photograph of a modern apartment building with a green lawn in the foreground.
- 2:** A light blue header bar with the text 'Yağmur Sitesi'.
- 3:** A white box containing site details: 'İstanbul / Beşiktaş / Karamanşah(Karamustafapaşa)', 'Güven Puanı: 0', 'Aktivite Puanı: 0', and 'Yönetim Memnuniyeti: 0'.
- 4:** A section titled 'Yorumlar' (Reviews) with a sub-header 'Yorum Yap' (Write Review).
- 5:** A form for writing a review, including three star rating sections for 'Güven Puanı', 'Aktivite Puanı', and 'Yönetim Memnuniyeti Puanı', a text area for 'Yorum Yazınız..', and a 'Gönder' (Send) button.

Açıklamalar

Bu sayfa Site Profili sayfasıdır. Kullanıcı anasayfada yer alan sitelerin adlarına tıklayarak, Detay butonuna tıklayarak veya Sitelerim sayfasında site adlarına tıklayarak ilgili sitenin profil sayfasını açabilir. Burada site bilgileri, puanları ve yorumları yer almaktadır.

- 1: İlgili siteye ait fotoğraf.
- 2: İlgili sitenin adının yer aldığı alan.
- 3: Sitenin adresini yer aldığı ve sitenin farklı alanlarda puanlarının yer aldığı kısım.
- 4: Site yorumlarının listelendiği kısım.
- 5: Siteye puan vermek ve yorum yapmak için kullanılacak bölümdür.
 - 2.1: Siteye ait görseldir.
 - 2.2: Sitenin adıdır. Üzerine tıklandığında ilgili sitenin profil sayfasını açar.
 - 2.3: Sırasıyla, siteyi ekleyen kişi, sitenin adresi (il-ilçe-mahalle) ve sitenin eklenme tarihidir.

- 2.4: Sitenin genel puanıdır.
 2.5: Sitenin profil sayfasına gitmek için tıklanılması gereken butondur.
 3: Sisteme giriş yapan kullanıcının adının yazıldığı alan.
 4: Sistemden çıkış yapmak istenildiğinde tıklanılması gereken buton.
 5: Site ekleme, silme, düzenleme vb. işlemlerin yapıldığı sayfalara gitmek için Menü.

Yorum Yapma

Istanbul / Beşiktaş / Kemankeş(Karamustafapaşa)

Güven Puanı: 0
Aktivite Puanı: 0
Yönetim Memnuniyeti: 0

Yorumlar

Yorum Yap

Güven Puanı

★ ★ ★ ★ ★

1

Aktivite Puanı Puanı

★ ★ ★ ★ ★

Yönetim Memnuniyeti Puanı

★ ★ ★ ★ ★

Yorum Yap

2

Gerek yönetimi gerek aktivite alanı ile çok başarılı bir site.

3

Gönder

Açıklamalar

Kullanıcı Site Profili sayfasında siteye yorum yapabilir, puan verebilir ve daha önceden yorum yapmış ise yorumunu düzenleyip silebilir.
 Her kullanıcı bir siteye sadece birkez yorum yapabilir. Kullanıcı yorum yaptıktan sonra yorum yapma alanı artık kullanıcıya görünmez.
 Yorum yapan kullanıcı sadece kendi yorumunu düzenleyip silebilir. Kullanıcı yorumunu sildiği takdirde, yorum yapma alanı tekrar aktif olur.
 Site için genel puan belirlenirken puanların ortalamaları alınır.

- 1: Site için anket alanıdır. Burada yer alan kriterlere göre kullanıcı site ile ilgili puanlar verir.
 2: Kullanıcı anket kısmında puanlarını verdikten sonra bu kısımdaki alana site hakkında fikirlerini yazar.
 3: Bu butona tıklayarak, kullanıcı puanlarını ve yorumlarını kaydeder.

Yorum Yapma 2

Yağmur Sitesi

İstanbul / Beşiktaş / Kemankeş(Karamustafapaşa)

Güven Puanı: 4

Aktivite Puanı: 5

Yönetim Memnuniyeti: 4

1

Yorumlar

meusoft

Güven Puanı: 4 - Aktivite Puanı: 5 - Yönetim Memnuniyeti: 4

Gerek yönetimi gerek aktivite alanı ile çok başarılı bir site.

3

4

Düzenle

Sil

Açıklamalar

Kullanıcı yorum yaptıktan sonra yorum yapma alanı pasifleşir, tekrar yorum yapamaz. Yorum yapıldıktan sonra Yorumlar kısmında kullanıcıların yorumları listelenir. Her kullanıcı sadece kendi yorumunu düzenleyip silebilir. Kullanıcı yorumunu sildiği takdirde yorum yapma alanı tekrar aktifleşir.

1: Site ile ilgili bilgilerin yer aldığı alandır. Burada site adı, adresi ve puanları yer alır.

2: Yorumlar alanında, kullanıcıların yaptığı yorumlar listelenir. Her kullanıcının sadece kendi yorumunun yanında Düzenle ve Sil butonu görünür.

3: Kullanıcı yaptığı puanlamaları veya yorumunu değiştirmek isterse bu butona tıklar. Bu butona tıklandığında yeni sayfa açılır.

4: Kullanıcı yaptığı puanlamaları ve yorumu silmek isterse bu butona tıklar. Bu butona tıklandığında silme işlemi için onay açılır. Silme gerçekleşirse Yorum yapma alanı tekrar aktifleşir.

Yorum Düzenleme

Yorum Düzenle

Güven Puanı

★★★★☆

Aktivite Puanı

★★☆☆☆

Yönetim Memnuniyeti Puanı

★★★★☆

Yorum Yap

Sitedeki çocuk parkı kaldırılmış. Önceden daha fazla aktivite alanı bulunuyordu.

1

Kaydet

2

İptal

Açıklamalar

Kullanıcı yorum yaptıktan sonra yorumunu düzenlemek için Düzenle butonuna tıkladığında bu popup açılır. Burada puanlamaları ve yorumunu tekrar yazdıktan sonra Kaydet butonuna basarsa yorumu ve puanı düzenlenmiş olur.

- 1: Bu butona tıkladığında kullanıcının düzenlediği şekliyle yorumu kaydedilir.
- 2: Bu butona tıkladığında yorum düzenleme işlemi iptal edilir, herhangi bir değişiklik olmadan popup kapanır.
- 3: Kullanıcı yaptığı puanlamaları veya yorumunu değiştirmek isterse bu butona tıklar. Bu butona tıkladığında yeni sayfa açılır.

Yorum Silme

Yorum Sil

1

×

Yorumunuzu SİLMEK istediğinizden emin misiniz?

2

Sil

Açıklamalar

Kullanıcı yorum yaptıktan sonra yorumunu silmek için Sil butonuna tıkladığında bu popup açılır. Burada kullanıcıya uyarı verilir. Eğer kullanıcı Sil butonuna tıklarsa yorumu silinir, yorum yapma alanı aktif olur.

- 1: Bu butona tıkladığında yorum silme işlemi iptal edilir, herhangi bir değişiklik olmadan popup kapanır
- 2: Bu butona tıkladığında yorum silinir.

Yorum Yapma Aktif

Yorumlar

Yorum Yap

Güven Puanı

★ ★ ★ ★ ★

Aktivite Puanı Puanı

★ ★ ★ ★ ★

Yönetim Memnuniyeti Puanı

★ ★ ★ ★ ★

Yorum Yap

Yorum Yazınız..

1

Gönder

Açıklamalar

Kullanıcı henüz yorum yapmadıysa yorum ve puan eklemek veya yaptığı yorumu sildiyse yeniden yorum yapabilmesi için yorum yapma alanı aktiftir.

1: Yorum yapma alanı, aktif.

Yorum Yapma Pasif

Yorumlar

meusoft

Güven Puanı: 4 - Aktivite Puanı: 2 - Yönetim Memnuniyeti: 4

Sitedeki çocuk parkı kaldırılmış. Önceden daha fazla aktivite alanı bulunuyordu.

Düzenle Sil


1

Açıklamalar

Kullanıcı yorum yapmışsa, her kullanıcının sadece bir tane yorumu olması gerektiğinden bir ikinci yorumu yapamaması için, ilgili site profil sayfasında yorum yapma alanı kapanır.

1: Yorum yapma alanı, pasif.

Site Puanı



Yağmur Sitesi

OLUŞTURAN: meusoft

A İstanbul / Beşiktaş /
Kemankeş (Karamustafapaşa)

🕒 06-Jul-21 10:30:54 AM

PUAN:3.33

1

▶ Detay

Açıklamalar

Yapılan yorum sonrası anasayfadaki genel puan değişir. Bu puan ortalamalar alınarak hesaplanır.

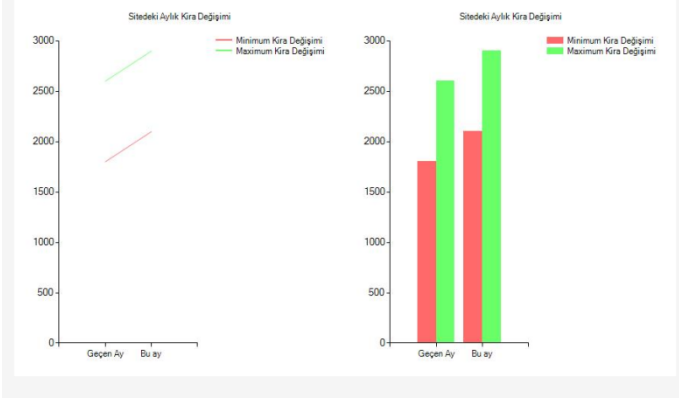
1: Sitenin genel puanı

Site Grafikleri



Açıklamalar

Yapılan anket doldurulmasında v2 sürümünde eklenen yeni istatistiksel sorulara göre her gece saat 23.30'da site üzerinden istatistiksel soru verileri çekilir. Bunun sonucunda grafikler her gece güncellenir.



Açıklamalar

Eklene veriler göre yine kira bedeli kullanıcıdan istenir, bir normalizasyondan geçirilerek ortalama değeri hesaplanır ve kira için belli bir aralık belirtilir, kiralardaki aylık değişim, cron job yardımıyla her ay öğrenilebilir.

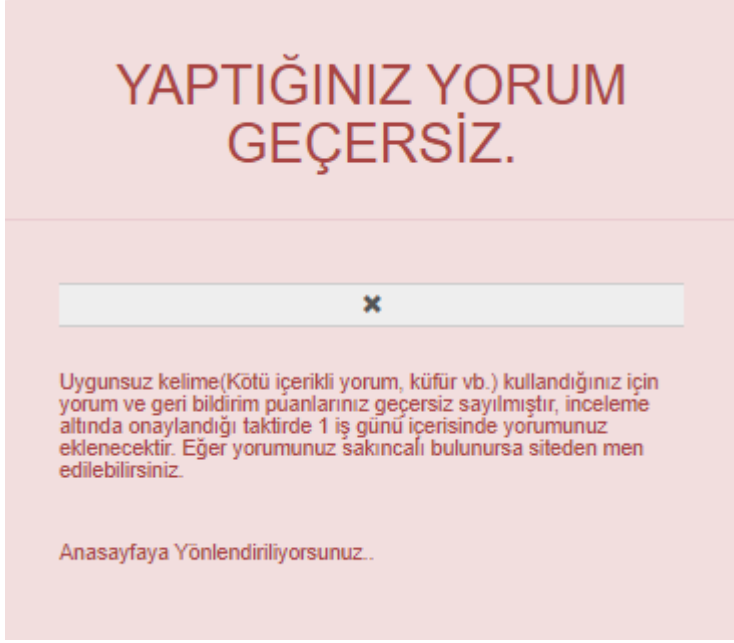
Engellenmiş Site ve Engellenmiş Yorum

Engellenmiş Site



Açıklamalar

Admin tarafından erişimi engellenmiş bir site var ise bu siteye erişim engellenmiştir. Bu siteye el ile link üzerinden giriş yapmak istediğinizde bu sayfa karşınıza çıkar ve site erişimi engellenir.

Engellenmiş Yorum**Açıklamalar**

Bir yorum girdiğinizde eğer yorumunuz içerisinde küfür, argo ve site karalayıcı içerik var ise bu sayfaya yönlendirilirsiniz, bunun sonucunda zararlı yorumlar siteye eklenmez, control edilir ve admin tarafından onay verilirse sayfaya eklenir.

Admin Paneli**Admin Paneline Giriş**
Açıklamalar

- 1: Admin kullanıcı adını yazılan yer
- 2: Admin şifresinin yazıldığı yer
- 3: Admin girişi yapılan yer

Yetkisiz kullanıcılar buraya giremez, şifrenizi unuttuysanız güvenlik nedeniyle bilişim sistemi uzmanınızla görüşmenizi öneririz. Admin sayfası yetkili bir sayfa olduğundan dolayı var olan admin yetkisini kötüye kullanmasın diye böyle bir önlem alınmıştır.

Admin Paneli Anasayfa(site yönetimi)

Emlak Yorumları Yönetim 1 🏠 SİTELER 2 👤 KULLANICILAR 3 📊 ANKET YÖNETİMİ 4 📊 İSTATİKSEL BİLGİLER 5 📊 ZARARLI YORUMLAR 6 🚪 Çıkış

7

Arama 7.1

Arama...

Şehir Seçiniz

İlçe Seçiniz

Mahalle Seçiniz

Aktif Olanları Göster ☐

7.2

Ara 🔍

EMLAK YORUMLARI SİTELERİ

Mimaroba Siteleri 3

Adıyaman / Besni / Pınarbaşı Mah

Oluşturan: cmibibn

8

9

10

11

AKTİF ET

AKTİFLİĞİ KALDIR

DÜZENLE

SİL

Mimaroba Siteleri 2

Bingöl / Bingöl / Alan

Oluşturan: cml

AKTİF ET

AKTİFLİĞİ KALDIR

DÜZENLE

SİL

Mimaroba Siteler

Adıyaman / Adıyaman / Mara Mahallesi

Oluşturan: cmibibn

AKTİF ET

AKTİFLİĞİ KALDIR

DÜZENLE

SİL

Mimaroba Siteleri 4

Adıyaman / Adıyaman / Alitaşı Mahallesi

Oluşturan: cmibibn

AKTİF ET

AKTİFLİĞİ KALDIR

DÜZENLE

SİL

Açıklamalar

Anasayfa ile Siteler tabı aynı yeri göstermektedir. Burası bir emlak sitesi olduğu için aynı yerde olması uygun görülmüştür. Bu noktada siteye eklenmiş tüm siteleri görebilir, onlara müdahale edebilir ve aynı zamanda onları aktiflikten çıkartabilirsiniz, siteyi sayfadan kalıcı olarak silebilirsiniz ki bu pek önerilen bir seçenek değildir. Zorda kaldığınız uç durumlarda bu seçeneği kullanmanızı tavsiye ederiz.

- 1: Siteler tabı, sitelerin yönetimine yönlendirir.
- 2: Kullanıcılar tabı, kullanıcıların yönetimine yönlendirir.
- 3: Anket Yönetimi tabı, anket yönetimi bölümüne yönlendirir.
- 4: İstatiksel Bilgiler tabı, site hakkında istatiksel bilgilerin olduğu bölüme yönlendirir.
- 5: Zararlı Yorumlar tabı, zararlı yorumların olduğu bölümün yönetimine yönlendirir.
- 6: Çıkış tabı, yönetim sisteminden çıkış yapmanızı sağlar.
- 7: Arama bölümü, siteler yönetiminde aramak istediğiniz siteyi burden filtreleme yaparak belirleyebilirsiniz.
 - 7.1: Aranacak kelime ve aranacak adresin seçildiği bölüm, aynı zamanda aktif olan siteleri de seçebilirsiniz.
 - 7.2: Arama butonu, bilgileri girdikten sonar buton yardımıyla dilediğiniz siteyi arayabilirsiniz.
- 8: Bir siteyi aktif etmenizi sağlayan buton
- 9: Bir sitenin aktifliğini kaldırmanızı sağlayan buton
- 10: Site bilgilerini düzenleme bölümüne yönlendiren buton
- 11: Siteyi sistemden kalıcı olarak silmenizi sağlayan buton

Site Düzenle

Site Düzenle

1

2

Şehir Seçiniz:

Şehir Seçiniz
▼

3

Şehir Seçiniz:

İlçe Seçiniz
▼

4

Şehir Seçiniz:

Mahalle Seçiniz
▼

5

Dosya Seç

Dosya seçilmedi
 Site için Resim Yükle

6

Kaydet

Açıklamalar

Site Düzenleme butonuna tıklandığında açılan sayfa, eklenmiş bir siteyi düzenlemenizi sağlar

- 1: Site adının değiştirildiği textbox kısmı
- 2: Sitenin var olduğu şehri değiştirin.
- 3: Sitenin var olduğu ilçeyi değiştirin.
- 4: Sitenin var olduğu mahalleyi değiştirin.
- 5: Sitenin resmini değiştirin.
- 6: Siteyi yeni haline kavuşturun, siteler yönetimi sayfasına yönlendirme yapar.

Site Sil

Site Sil
×

siteyi SİLMEK istediğinizden emin misiniz?

hayat tepe

Sil

Açıklamalar

Siteyi sistemden kalıcı olarak siler, kullanımı ancak zorunda kaldığınızda bu buton kullanın, sistemden site geri alınamaz ve ait olan tüm veriler kaybedilir! Kullanımı tehlikelidir! Bunun yerine aktiflik-aktiflikten kaldır butonlarının kullanımı önerilir.

Kullanıcılar

Arama

1

2 Aktif Olanları Göster ☐

3

EMLAK YORUMLARI KULLANICILARI	
4 axa1	5 Yorum sayısı: 06 Site Sayısı: 0 <input type="button" value="AKTİF ET"/> <input type="button" value="PASİF YAP"/>
axa12	Yorum sayısı: 0 Site Sayısı: 0 <input type="button" value="AKTİF ET"/> <input type="button" value="PASİF YAP"/>
axa123	Yorum sayısı: 0 Site Sayısı: 0 <input type="button" value="AKTİF ET"/> <input type="button" value="PASİF YAP"/>
ax1	Yorum sayısı: 0 Site Sayısı: 0 <input type="button" value="AKTİF ET"/> <input type="button" value="PASİF YAP"/>

Açıklamalar

Sistemdeki tüm kullanıcılara müdahale etme olanağı tanır, kullanıcı bilgilerini admin bu düzeyde görebilir daha ilerisini KVKK kanunu gereği göremez. Kullanıcıların davranışlarına göre aktifleştirebileceğiniz veya pasifleştirebileceğiniz bir kullanıcı yönetim sistemidir.

- 1: Arama için kullanıcı adının girileceği kısım.
- 2: Arama için sadece aktif kullanıcı aranacağı checkbox.
- 3: Seçilen kriterlere göre arama yapılabilmesi.
- 4: Sistemdeki kullanıcıların kullanıcı adları.
- 5: Kullanıcıyı aktif eden button.
- 6: Kullanıcı pasif hale getiren button.

Bir pasif kullanıcı örneği:

123123
Yorum sayısı: 0 Site Sayısı: 0
Aktif Değil!
<input type="button" value="AKTİF ET"/> <input type="button" value="PASİF YAP"/>

Anket Yönetimi

2

1

Soru Ekle 1.1

Soru Adı Giriniz..

Soru tipini seçiniz

☒ Combobox (Örn: Cinsiyet)

☐ 1-5 arası puanlama 1.2

☐ Kişisel Integer Veri (Örn: Yaş)

Combobox için cevapları aralarında birer boşluk

1.3

Soru ekle 1.4

EMLAK YORUMLARI ANKET SORULARI

Güven Puanı

2.1 2.2 2.3

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Aktivite Alanı

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Yönetim Memnuniyeti

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Cinsiyet

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Site içi Alışveriş Deneyimi

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Komşu ilişkileri

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Eğitim Durumu

AKTİF ET PASİF YAP DÜZENLE

Açıklamalar

Sistemde kullanıcılara emlak yerleri için sunulan anket sorularının düzenleneceği kısım, istatistiksel soruların düzenlenmesi, sistemin bilgi iletişimi uzmanı tarafından sağlıklı grafikler elde edilmesi için tekrardan gözden geçirilmesi zorunludur. Bu değişiklikleri bilişim sistemi uzmanınıza bildirmeniz gereklidir. Diğer sorular için bir zorunluluk yoktur. Dilediğiniz sorunun tipini değiştirebilirsiniz. Bu soruların aktiflik ve pasiflikleri ile dilediğiniz soruyu sistemde gösterebilirsiniz.

1: Sisteme anket sorusu eklenen bölüm.

1.1: Soru adının belirleneceği yer

1.2: Eklene sorunun tipinin belirtileceği bölüm

1.3: Eğer tip Combobox seçilmiş ise(.oktan seçmeli cevaplar) Bu cevapların belirleneceği kısım, cevaplar arasında birer boşluk bırakılması zorunludur. Hatalı cevap girişi sistemde de hatalara sebebiyet verebilir.

2: Sistemde var olan soruların yönetildiği bölüm.

2.1: Sistemde var olan soruyu aktif hale getirir.

2.2: Sistemde var olan soruyu pasif hale getirir, soru ana sitede gözükmez ama sistemde saklanır.

2.3: Sistemde bulunan soruları düzenlemenizi sağlar, grafiklerle ilişkili soruları düzenlemeniz durumunda bilişim sistemi uzmanınızla iletişime geçmeniz zorunludur.

Soru Düzenle

Soruyu Düzenle

Cinsiyet

Soru Tipini Seçiniz

☒ Combobox (Örn: Cinsiyet)
 ☐ 1-5 arası puanlama
 ☐ Kişisel Integer Veri (Örn: Yaş)

Erkek Kadın Diğer

Soruyu Güncelle

Açıklamalar

Anket Yönetimi sekmesinden herhangi bir soru üzerindeki düzenle butonuna tıklandığı durumda bu sayfaya yönlendirileceksiniz. Sorunun adını tipini ve tipine göre(Combobox) cevaplarını belirleyebilir veya değiştirebilirsiniz. Sistem üzerinde sitelerde gösterilen grafiklerle ilişkili sorular üzerinde bir müdahale yapıldığı durumlarda lütfen bilişim sistemi uzmanınızı haberdar edin, bu sistemin bozulmasına neden olabilir. Grafiklerin bozulmasına veya site sayfalarının erişimini bozmaması açısından lütfen gerekli bilgilendirmeyi ona belirtin.

- 1: Sorunun Adının değiştireleceği textbox kısmı.
- 2: Sorunun tipinin değiştireleceği kısım.
- 3: Eğer tipi combobox ise cevapların düzenlenebileceği bölüm, lütfen arasında birer boşluk eklemeyi unutmayın yoksa cevaplar istediğiniz gibi sisteme yansımaz.
- 4: Sorunun güncellenmesini sağlayan button.

İstatiksel Bilgiler



Açıklamalar

Sistemde günlük haftalık aylık ve tüm sitenin istatiksel bilgilerinden oluşan bir döküman bölümüdür. Sistem hakkında size istatiksel bilgiler verir.

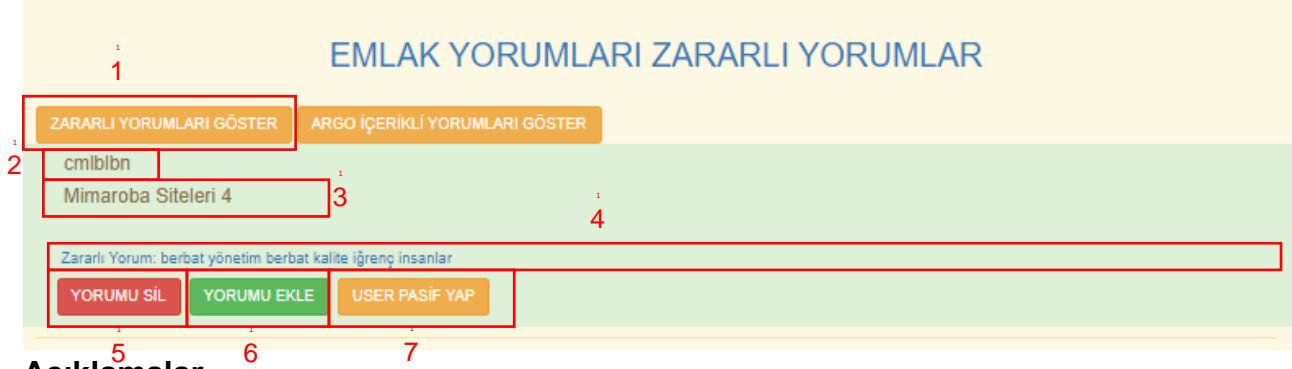
- 1: Sistemdeki günlük istatiksel bilgileri verir. Tıklanırsa istatikler günlük gelir
- 2: Sistemdeki haftalık istatiksel bilgileri verir. Tıklanırsa istatikler haftalık gelir.
- 3: Sistemdeki aylık istatiksel bilgileri verir. Tıklanırsa istatikler aylık gelir
- 4: Sistemdeki tüm zamanların istatiksel bilgilerini verir. Tıklanırsa tüm zamanların istatistikleri ve ilgili grafikler gelir.
- 5: Sistemdeki tüm zamanların aktif kullanıcılar grafiğini gün/hafta/ay şeklinde oranlarını verir
- 6: Sistemdeki tüm zamanlarda yapılan yorumların gün/hafta/ay şeklinde oranlarının grafiğini verir
- 7: sistemde günlük haftalık aylık ve tüm zamanlar olarak ayrılabilen 6 adet site istatistiği verir.

Zararlı Yorumlar

Açıklamalar

Sistemdeki karayalıcı veya küfür-argo içeren yorumların yönetiminin yapılabileceği ve akışının görüntülenebileceği bir sekmedir.

Sistemdeki Karalayıcı Zararlı Yorumların Yönetimi



Açıklamalar

Sistemde kullanıcıların emlak bölgelerine yaptığı karalayıcı yorumlar, otomatik bir şekilde tespit edilir. Bu yorumlar ZARARLI YORUMLARI GÖSTER sekmesinde loglanır. Admin yorumu zararsız bulması taktirde yorumu sisteme ekleyebilir veya yorumu kalıcı olarak sistemden silebilir. User çok fazla zararlı yorum yapmış ise bu kısımdan otomatikman onu pasif hale getirebilir. Zararlı yorumlara müdahale edilmediği taktirde 24 saat içinde sistemden kalıcı olarak silinir.

- 1: Zararlı yorumları gösteren sekme, bu sekmeden bu menüye ulaşabilirsiniz.
- 2: Zararlı yorum yapan kullanıcının kullanıcı adı.
- 3: Zararlı yorum yapılan sitenin adı.
- 4: Yapılan zararlı yorum burada gösterilir.
- 5: Yorum silinir.
- 6: Yorum sisteme eklenir.
- 7: Bu yorumu yapan kullanıcı, sistemden pasif duruma düşürülür ve erişimi engellenir.

Sistemdeki Argo İçerikli Yorumların Yönetimi



Açıklamalar

Sistemde kullanıcıların emlak bölgelerine yaptığı argo ve küfür içeren yorumlar, hiçbir şekilde sistemde gösterilmez. Sayfa 23 üzerinde bulunan zararlı yorum sekmesiyle karşılaşılır ve bu yorum sistemde, ayrı bir yerde saklanır. Bu yorumu yapan kişinin kullanıcı adı ve yorum yaptığı sitenin adı bu bölümde gösterilir. İstnilildiği taktirde kullanıcı, siteden kalıcı olarak uzaklaştırılabilir.

- 1: Argo içerikli yorumların bulunduğu sekmeye geçiş.
- 2: Zararlı yorumlar sekmesine geri dönüş.
- 3: Argo içerikli yorum yapan kullanıcının kullanıcı adı.
- 4: Argo içerikli yorum yapılan bölgenin adı.
- 5: Argo içerikli yorumun içeriği.
- 6: Kullanıcıyı sistemden pasif hale getirmenin butonu. Pasif hale getirilen kullanıcılar bu sistemde görünür.