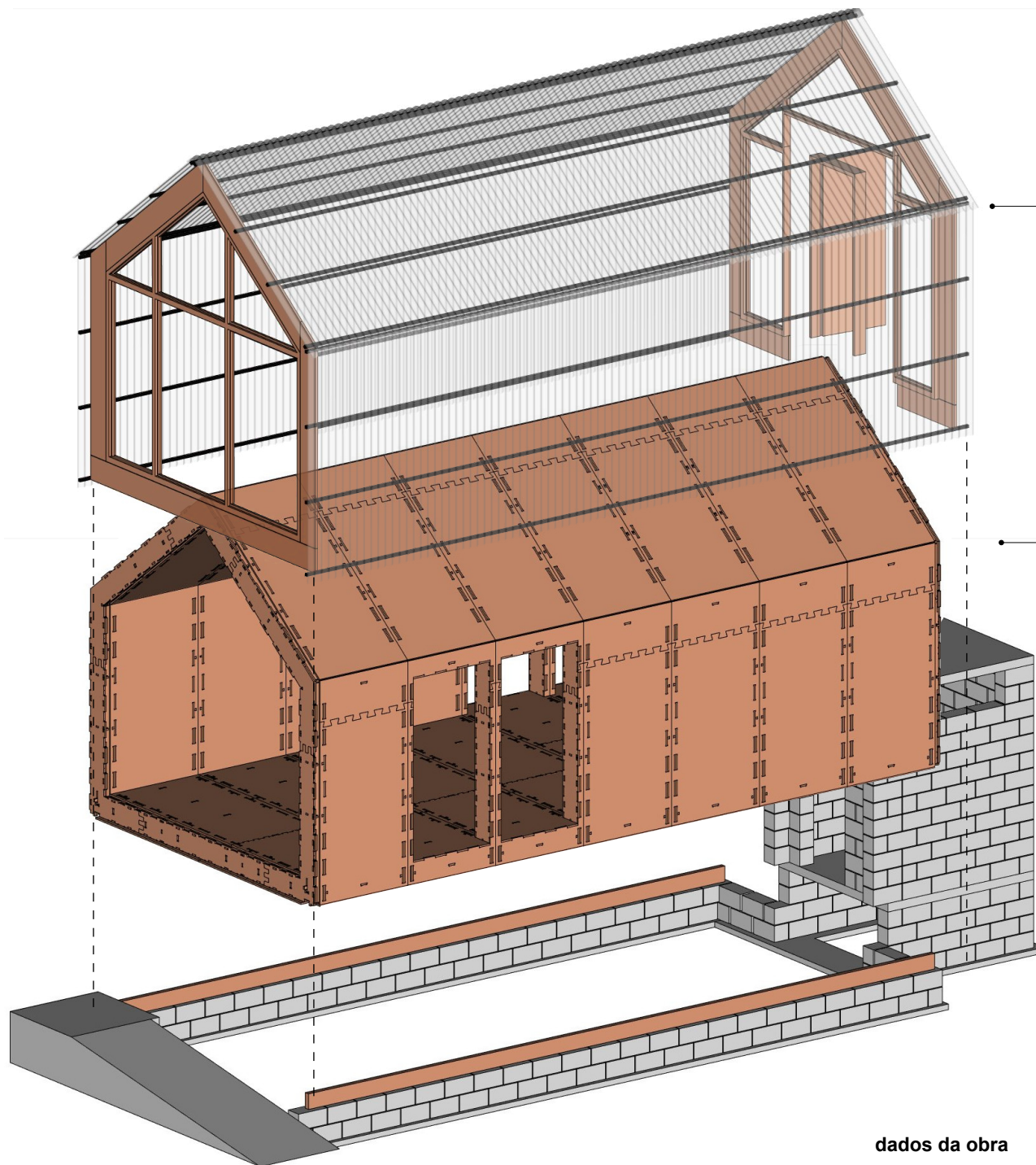


#### **dados da obra**

local: Universidade Federal do ABC,  
campus São Bernardo do Campo  
início previsto: 07 de agosto de 2017

#### **contato / apoio técnico**

uncreated arquitetos (11) 3214 6330  
Yorik van Havre (11) 99487 0628  
[yorik@uncreated.net](mailto:yorik@uncreated.net)



**Fase 3 - no escopo da empreiteira**

Montagem da cobertura  
Colocação dos caixilhos  
Com ajuda da comunidade  
Tempo previsto: 2 semanas

**Fase 2 - fora do escopo da empreiteira**

Feita por voluntários e comunidade  
Montagem dos módulos Wikihouse  
Tempo previsto: 1 semana

**Fase 1 - no escopo da empreiteira**

Construção da base de alvenaria  
Colocação das vigas-guia  
Tempo previsto: 2 semanas

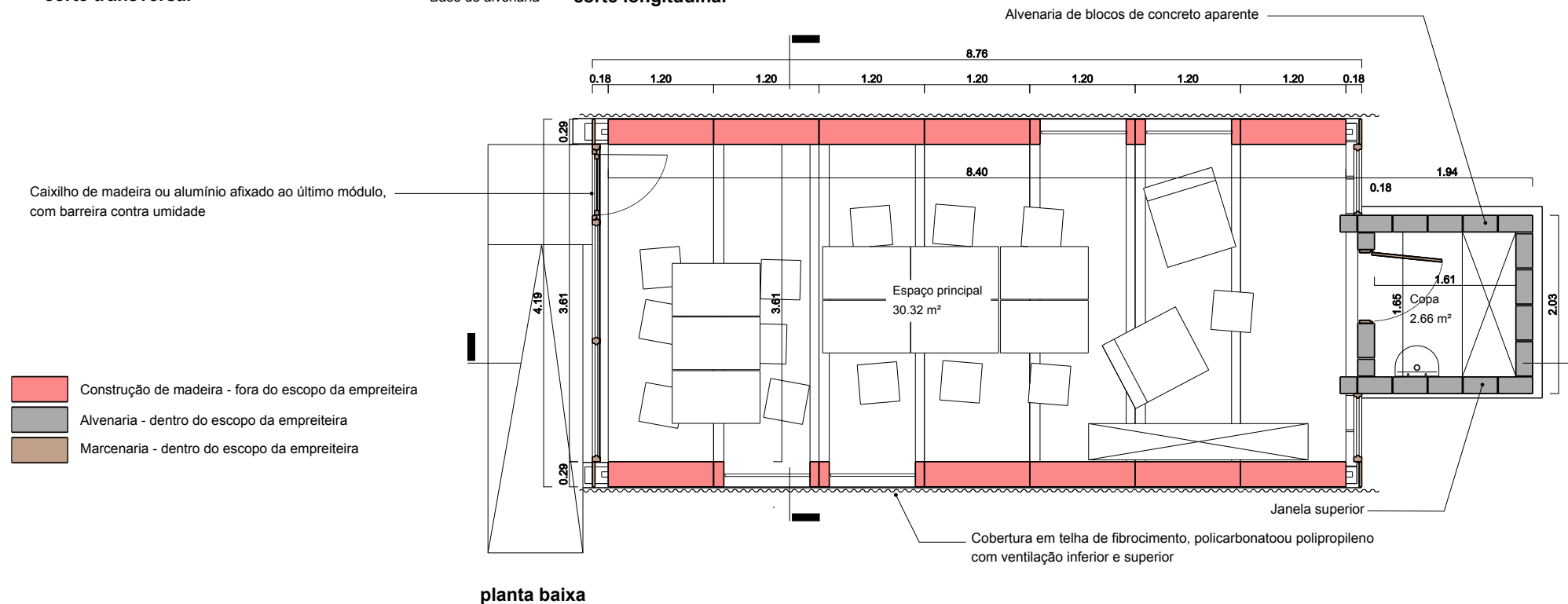
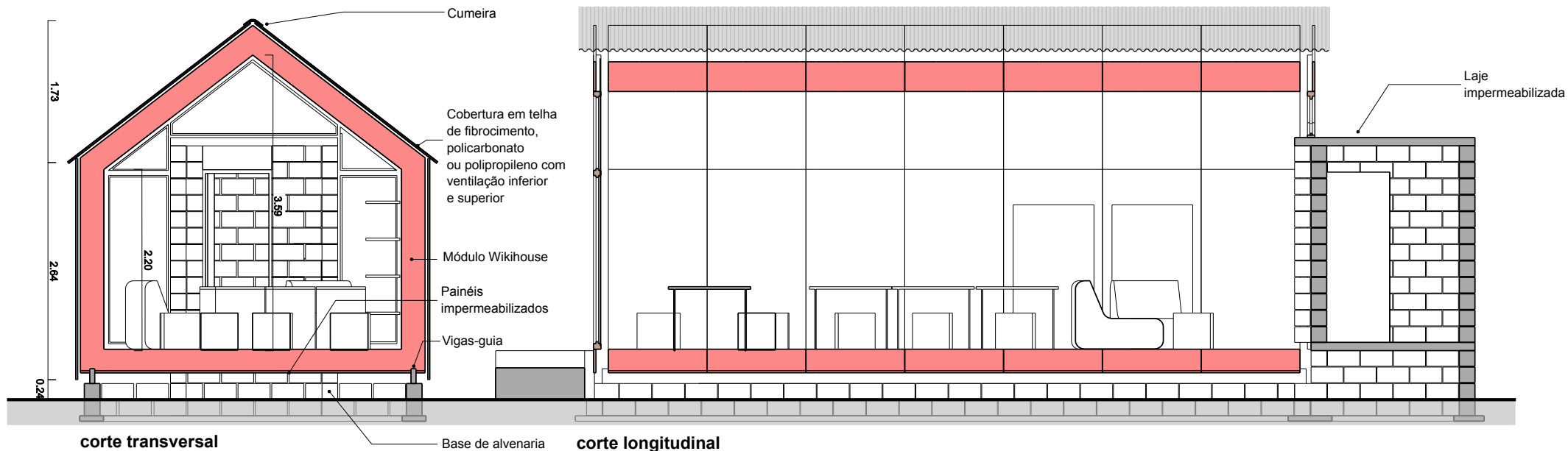
**dados da obra**

local: Universidade Federal do ABC,  
campus São Bernardo do Campo  
início previsto: 07 de agosto de 2017

**contato / apoio técnico**

uncreated arquitetos (11) 3214 6330  
Yorik van Havre (11) 99487 0628  
yorik@uncreated.net





#### dados da obra

local: Universidade Federal do ABC,  
campus São Bernardo do Campo  
início previsto: 07 de agosto de 2017

#### contato / apoio técnico

uncreated arquitetos (11) 3214 6330  
Yorik van Havre (11) 99487 0628  
yorik@uncreated.net

						Preço estimativo				Preço empreiteira				
Escopo	Seção	Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total	Fonte do preço	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total
Empreiteira	1 Fundação, alvenaria e estrutura													
	1.1		Escavação manual	3.48	m³	R\$ 0.00	R\$ 45.01	R\$ 45.01	R\$ 156.63	PMSP 01-04-01				
	1.2		Lastro de concreto	0.61	m³	R\$ 176.75	R\$ 127.00	R\$ 303.75	R\$ 185.29	PMSP 13-01-14				
	1.3		Sapata corrida	8.68	m²	R\$ 51.76	R\$ 26.79	R\$ 78.55	R\$ 681.81	PMSP 04-01-35				
	1.4		Impermeabilização da sapata com cimentagem e pintura bituminosa	1.65	m³	R\$ 26.86	R\$ 32.51	R\$ 59.37	R\$ 97.96	PMSP 02-06-05				
	1.5		Forma para lajes de concreto	14.23	m²	R\$ 8.53	R\$ 40.65	R\$ 49.18	R\$ 699.83	PMSP 02-03-01				
	1.6		Concreto estrutural	0.12	m³	R\$ 272.41	R\$ 110.36	R\$ 382.77	R\$ 45.93	PMSP 02-05-06				
	1.7		Ferragens	11.94	kg	R\$ 16.38	R\$ 0.00	R\$ 16.38	R\$ 195.58	PMSP 03-60-02				
	1.8		Impermeabilização de laje	4.45	m²	R\$ 17.58	R\$ 32.51	R\$ 50.09	R\$ 222.90	PMSP 02-06-05				
	1.9		Alvenaria de bloco de concreto de 19cm aparente	26	m²	R\$ 51.76	R\$ 26.79	R\$ 78.55	R\$ 2,042.30	PMSP 04-01-35				
	1.1		Rampa de concreto	1.93	m³	R\$ 258.86	R\$ 110.35	R\$ 369.21	R\$ 712.58	PMSP 03-03-05				
Total fundação, alvenaria e estrutura									R\$ 5,040.81		Total			
Empreiteira	2 Marcenaria													
	2.1		Vigas-guia em madeira de 18x6cm com ancoragem na alvenaria	17.52	m	R\$ 20.00	R\$ 2.00	R\$ 22.00	R\$ 385.44	PMSP 06-01-01 + Mercado livre				
	2.2		Porta interior 80cm com batente, ferragens e instalação	1	un	R\$ 160.47	R\$ 50.81	R\$ 211.28	R\$ 211.28	PMSP 07-01-11				
	2.3		Porta exterior 80cm em madeira com batente, ferragens e instalação	1	un	R\$ 862.93	R\$ 130.40	R\$ 993.33	R\$ 993.33	PMSP 098-01-39				
	2.4		Caixilho frontal em madeira 6x6cm, para inclusão de janelas metálicas	8.11	m²	R\$ 33.16	R\$ 27.10	R\$ 60.26	R\$ 488.71	PMSP 06-01-01				
	2.5		Caixilho traseiro em madeira 6x6cm, para inclusão de janelas metálicas	5.52	m²	R\$ 33.16	R\$ 27.10	R\$ 60.26	R\$ 332.64	PMSP 06-01-01				
	2.6		Montantes e caibros para suporte das telhas	84	m²	R\$ 13.91	R\$ 9.32	R\$ 23.23	R\$ 1,951.32	PMSP 06-01-10				
	2.7		Caixilhos metálicos frente e trás	6.135	m²	R\$ 417.51	R\$ 33.55	R\$ 451.06	R\$ 2,767.25	PMSP 08-02-05				
Total marcenaria									R\$ 7,129.97		Total			

#### dados da obra

local: Universidade Federal do ABC,  
campus São Bernardo do Campo  
início previsto: 07 de agosto de 2017

#### contato / apoio técnico

uncreated arquitetos (11) 3214 6330  
Yorik van Havre (11) 99487 0628  
yorik@uncreated.net



						Preço estimativo				Preço empreiteira							
Escopo	Seção	Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total	Fonte do preço	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total			
Fora do escopo (feito por nos mesmos)	3	Módulos wikihouse															
	3.1	Painéis de compensado ou OSB 1200x2400x18mm			150	un	R\$ 77.00	R\$ 0.00	R\$ 77.00	R\$ 11,550.00	Beija-f or madeiras						
	3.3	Recorte dos painéis em empresa de CNC			1	total	R\$ 0.00	R\$ 23,450.00	R\$ 23,450.00	R\$ 23,450.00	123Painéis						
	3.4	Transporte dos painéis da empresa CNC para a obra			1	un	R\$ 300.00	R\$ 0.00	R\$ 300.00	R\$ 300.00	Estimação própria						
	3.5	Parafusos 35mm			2	caixa de 500	R\$ 25.00	R\$ 0.00	R\$ 25.00	R\$ 50.00	Mercado livre						
	Total módulos wikihouse									R\$ 35,350.00						Fora do escopo	
Cancelado	4	Hidráulica															
		Item cancelado por decisão da UFABC															
Empreiteira	5	Elétrica															
	5.1	Quadro geral de distribuição elétrica em PVC embutido em parede de alvenaria			1	un	R\$ 57.92	R\$ 25.90	R\$ 83.82	R\$ 83.82	PMSP 09-05-04			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.2	Disjuntores bipolares termomagnéticos de 20A			4	un	R\$ 31.54	R\$ 17.59	R\$ 49.13	R\$ 196.52	PMSP 09-08-12			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.3	Eletroduto de PVC embutido em pisos e paredes			8	m	R\$ 2.99	R\$ 11.59	R\$ 14.58	R\$ 116.64	PMSP 09-02-02			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.4	Fiação de cobre de 2.5mm / 4mm isolada com PVC com resistência mínima de 750V / 70°C			16	m	R\$ 0.99	R\$ 1.93	R\$ 2.92	R\$ 46.72	PMSP 09-03-95			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.6	Interuptores de uma tecla simples 10A – 250V			1	un	R\$ 22.97	R\$ 77.24	R\$ 100.21	R\$ 100.21	PMSP 09-07-01			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.7	Ponto de luz em laje de concreto			1	un	R\$ 37.28	R\$ 123.58	R\$ 160.86	R\$ 160.86	PMSP 09-07-90			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	5.8	Eletrocalha metálica			12	m	R\$ 10.00	R\$ 0.00	R\$ 10.00	R\$ 120.00	Mercado livre			R\$ 0.00	R\$ 0.00		
	Total elétrica									R\$ 824.77						Total	R\$ 0.00

Fora do escopo

#### dados da obra

local: Universidade Federal do ABC,  
campus São Bernardo do Campo  
início previsto: 07 de agosto de 2017

#### contato / apoio técnico

uncreated arquitetos (11) 3214 6330  
Yorik van Havre (11) 99487 0628  
yorik@uncreated.net

Escopo	Seção	Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total	Fonte do preço	Preço material	Preço mão de obra	Preço unidade (material + mão de obra)	Preço total
Empreiteira	6	Revestimentos												
	6.1	Telha de polipropileno em chapas, com instalação		84	m²	R\$ 41.00	R\$ 14.00	R\$ 55.00	R\$ 4,620.00	Leroy Merlin				
	6.5	Aplicação de verniz em esquadrias frontal e trasiera		12.56	m²	R\$ 6.06	R\$ 10.43	R\$ 16.49	R\$ 207.11	PMSP 15-02-55				
	Total revestimentos								R\$ 4,827.11			Total		
	Total geral													
		Total fundação, alvenaria e estrutura							R\$ 5,040.81					
	Total marcenaria							R\$ 7,129.97						
	Total módulos wikihouse									Fora do escopo				
	Total elétrica							R\$ 824.77						
	Total revestimentos							R\$ 4,827.11						
Total geral								R\$ 17,822.66			Total geral			